
Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue exceptionnellement en direct par webdiffusion le lundi 3 mai 2021 à 19 h en raison de la pandémie COVID-19 dans le respect des consignes de l'arrêté 2020-004 du 15 mars 2020 du ministre de la Santé et des Services sociaux

PRÉSENCES :

Mme Manon Barbe, mairesse d'arrondissement
M. Richard Deschamps, M.B.A., conseiller de ville
Mme Laura-Ann Palestini, conseillère d'arrondissement
Mme Nancy Blanchet, conseillère d'arrondissement
Mme Josée Troilo, conseillère d'arrondissement
M. Serge Declos, conseiller d'arrondissement
Mme Lise Zarac, conseillère de ville

AUTRES PRÉSENCES :

M. Benoit G Gauthier, Directeur d'arrondissement
Mme Nathalie Hadida, Secrétaire d'arrondissement
Mme Chantal Gagnon, Secrétaire d'arrondissement substitut

10 - Ouverture de la séance et mot de la mairesse

La présidente déclare la séance ouverte à 19 h.

Allocution de la mairesse

Collègues du conseil,
Mesdames et messieurs,

Le 22 avril dernier était le Jour de la Terre. Le mois de mai est désigné Mois de l'arbre et des forêts au Québec.

Dans un contexte de lutte contre les changements climatiques, l'arrondissement de LaSalle mène aussi des actions concrètes afin de réduire notre impact sur l'environnement.

L'environnement est notre bien le plus précieux.

Continuons à être des citoyens écoresponsables.

Ce printemps, deux secteurs de LaSalle étendent la collecte des résidus alimentaires aux immeubles de 9 logements et plus ainsi que dans les industries, commerces et institutions.

L'implantation débute aujourd'hui (3 mai) dans les secteurs vert et rouge. En mai 2022, elle se poursuivra dans les secteurs jaune et bleu.

Le succès des différentes collectes repose sur la participation active et collective afin de diminuer considérablement les matières résiduelles envoyées à l'enfouissement.

Nous pouvons tous y contribuer en adoptant de meilleures habitudes de consommation, en pratiquant le réemploi, en recyclant et en compostant.

Votre ménage du printemps est commencé?

N'oubliez pas de jeter un coup d'œil au calendrier des collectes 2021, puisqu'il renferme toute l'information dont vous avez besoin pour participer activement aux différentes collectes hebdomadaires et mensuelles.

Conservez-le précieusement. Le calendrier des collectes 2021 est aussi disponible sur le site de l'arrondissement de LaSalle (montreal.ca/lasalle)

Considérant la situation actuelle, l'arrondissement n'organisera pas sa grande corvée annuelle de nettoyage ce printemps.

Or, des corvées printanières de nettoyage peuvent être organisées par les citoyens le samedi 8 mai prochain avec les membres de leur bulle familiale ou bien avec un maximum de huit personnes pourvu que les mesures de distanciation sociale soient respectées.

Distribution de trousses et prêt de matériel

Communiquez avec l'éco-quartier LaSalle (514 367-6000, poste 6500) pour vous procurer des trousses (gants, sacs de déchets ou de recyclage, etc.) et emprunter du matériel (râteaux, balais, etc.) en prévision de votre corvée.

La distribution du matériel aura lieu à la mairie d'arrondissement, les 6 et 7 mai, entre 9 h et 18 h.

Collecte des détrit

- Bord de l'eau - 8 mai seulement : Laissez vos sacs de détrit fermés sur le gazon le long du boulevard LaSalle. Une équipe des Travaux publics sera déployée sur le boulevard LaSalle pour les ramasser.
- Parcs - 8 et 9 mai seulement : Déposez vos sacs de déchets à côté de l'une des poubelles à l'intérieur du parc.
- Rues et ruelles : Déposez vos sacs à l'avant de votre résidence, le jour de la collecte d'ordures dans votre secteur.

Jusqu'au 31 mai prochain, faites l'acquisition d'arbres à petit prix, afin de contribuer au verdissement de votre quartier et de notre arrondissement, grâce au programme Un arbre pour mon quartier organisé par la Soverdi.

Depuis 2013, la campagne a permis la plantation par les Montréalais eux-mêmes, de plus de 17 000 arbres à travers toute l'île. Plus de 60 variétés vous sont proposées.

Ce sont des actions qui s'inscrivent en cohérence avec les orientations contenues dans Pacte vert ratifiés par l'Arrondissement.

Avançons ensemble vers un avenir plus vert et plus durable.

CA21 20 0164**Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement**

Il est proposé par la conseillère Lise Zarac

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tel que livré aux membres du conseil d'arrondissement en ajoutant le point :

10.06.1 Félicitations – acte de bravoure

Et en retirant le point :

10.05 Félicitations

Adoptée à l'unanimité.

CA21 20 0165**Période de réponses et questions du public**

Madame la mairesse d'arrondissement procède à la période de questions des citoyens, conformément au règlement LAS-0005.

Questions posées par	Sujet de l'intervention
M. Éric Tremblay	Circulation et vitesse sur la rue Larente Gestion du stationnement de l'Hôpital LaSalle
Mme Josée Pharand	Construction sur la rue Larente

CA21 20 0166**Félicitations à Mme Fernande Péladeau - 100e anniversaire**

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la mairesse Manon Barbe

et résolu :

Que le conseil offre ses plus sincères félicitations et meilleurs vœux à Madame Fernande Péladeau, qui célébrera son centième anniversaire.

Avoir cent ans est un événement très spécial, une date historique qui mérite d'être soulignée, bien peu de gens peuvent se vanter d'avoir vécu un siècle, d'avoir pu assister à tant de changements et, dans sa vie, d'avoir accompli autant.

Adoptée à l'unanimité.

CA21 20 0167**Félicitations - 45e anniversaire de mariage**

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par la mairesse Manon Barbe

et résolu :

Que le conseil offre ses plus sincères félicitations et meilleurs vœux à madame Judy Panetta et Monsieur Cesar Mio qui célèbrent leur 45^e anniversaire de mariage.

Que les souvenirs heureux que vous évoquez après 45 ans de vie commune vous soient autant de promesses de bonheur pour l'avenir.

Adoptée à l'unanimité.

CA21 20 0168**Félicitations pour le sauvetage d'une LaSalloise dans les eaux du fleuve**

Il est proposé par la mairesse Manon Barbe

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

Que le conseil offre ses plus sincères félicitations à monsieur Mathieu Gosselin, monsieur Anthony Aubin, monsieur Martin Courchesne et monsieur Robert Poitevien pour le sauvetage d'une LaSalloise prise dans les eaux glaciales du fleuve Saint-Laurent le 24 février 2021.

Adoptée à l'unanimité.

10.11

CA21 20 0169**Approbation du procès-verbal de la séance du conseil du 6 avril 2021**

Il est proposé par le conseiller Serge Declos

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

D'approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 6 avril 2021.

Adoptée à l'unanimité.

10.07

CA21 20 0170

Compte rendu du comité consultatif d'urbanisme du 7 avril 2021

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'accepter le dépôt du compte rendu du comité consultatif d'urbanisme du 7 avril 2021.

Adoptée à l'unanimité.

10.07 1212363033

CA21 20 0171

Comptes rendus du comité de mobilité et de circulation - 22 février et 22 mars 2021

Il est proposé par la conseillère Lise Zarac

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'accepter les dépôts des comptes rendus du comité de mobilité et de circulation du 22 février 2021 et du 22 mars 2021.

Adoptée à l'unanimité.

10.08 1217151014

CA21 20 0172

Dépôt d'une pétition - circulation sur les rues Béique et Gloria

Il est proposé par la conseillère Lise Zarac

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter le dépôt d'une pétition concernant la circulation sur les rues Béique et Gloria et de la transmettre au comité de mobilité et de circulation pour étude et rapport

Adoptée à l'unanimité.

10.09 1212365009

CA21 20 0173**Contrat à Jardin Groupe Design - entretien de plates bandes**

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par la conseillère Lise Zarac

et résolu :

D'accorder un contrat de 124 173 \$, taxes incluses, à Jardin Groupe Design inc pour effectuer des travaux d'entretien de plates bandes à l'arrondissement de LaSalle pour les années 2021 et 2022, avec option de renouvellement pour l'année 2023. Appel d'offres public 21-18564 – (4 soumissionnaires).

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.01 1216598001

CA21 20 0174**Contrat à l'Entrepreneur paysagiste Strathmore (1997) ltée - élagage cyclique des arbres**

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'accorder un contrat de 898 759,58 \$, taxes incluses à Entrepreneur paysagiste Strathmore (1997) ltée pour les travaux d'élagage cyclique des arbres de l'arrondissement LaSalle pour les années 2021, 2022 et 2023. (appel d'offres public 21-18687)

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.02 1216598002

CA21 20 0175**Contrat à Techniparc - réfection du terrain de soccer au parc adjacent à la mairie**

Il est proposé par la conseillère Lise Zarac

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'autoriser une dépense maximale de 253 372,71 \$, taxes incluses, comprenant le contrat, les contingences et les incidences, le cas échéant, pour des travaux de réfection du terrain de soccer en gazon naturel au parc adjacent à la mairie de l'arrondissement de LaSalle.

D'accorder à Techniparc (9032-2454 Québec Inc.) le plus bas soumissionnaire conforme, le contrat à cette fin, au prix de sa soumission, soit pour une somme maximale de 238 372,71 \$, taxes incluses, (contrat : 207 280,62 \$ + contingences 31 092,09 \$ le cas échéant) conformément aux documents de l'appel d'offres 669157 et autoriser une appropriation de surplus maximum de 75 000 \$.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.03 1217151013

CA21 20 0176

Contrat à Pavages Métropolitain - travaux de revêtement bitumineux

Il est proposé par la conseillère Lise Zarac

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'autoriser une dépense maximale de 3 887 198,78 \$, taxes incluses, comprenant le contrat et les contingences, le cas échéant, pour des travaux de revêtement bitumineux des rues Gérald, Tittley, Knowlton, Terrasse Churchill et la configuration de l'intersection du boulevard LaSalle et 90e Avenue dans l'arrondissement de LaSalle et d'autoriser l'affectation d'un montant de 2 000 000 \$ du surplus d'arrondissement pour le financement de ce contrat.

D'accorder à Pavages Métropolitain Inc., le plus bas soumissionnaire conforme, le contrat à cette fin, au prix de sa soumission, soit pour une somme maximale de 4 013 113,75 \$, taxes incluses (contrat : 3 624 552,54 \$ + contingences 273 586,21 \$ + incidences 114 975 \$) conformément aux documents de l'appel d'offres 668390.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.04 1217151015

CA21 20 0177

Contrat à Loiselle Inc. - reconstruction des réseaux d'aqueduc - d'égout et de voirie sur l'avenue Lafleur

Il est proposé par la conseillère Lise Zarac

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'autoriser une dépense maximale de 2 397 115,58 \$, taxes incluses, comprenant le contrat, les contingences et les incidences, le cas échéant, pour des travaux de reconstruction des réseaux d'aqueduc, d'égout et de voirie sur la l'avenue Lafleur entre Airlie et Walklyn dans l'arrondissement de LaSalle.

D'accorder à Loïselle Inc., le plus bas soumissionnaire conforme, le contrat à cette fin, au prix de sa soumission, soit pour une somme maximale de 2 125 440 \$, taxes incluses (contrat : 1 968 000 \$ + contingences 157 440 \$ le cas échéant) conformément aux documents de l'appel d'offres 671221.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.05 1217151016

CA21 20 0178

Contrat à Les Constructions P.R.V. - aménagement d'une terrasse à la mairie de l'arrondissement

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Lise Zarac

et résolu :

D'autoriser une dépense maximale de 564 904,04 \$, taxes incluses (contrat : 429 086,70 \$ + contingences: 85 817,34 \$ + incidences : 50 000 \$) pour des travaux d'aménagement d'une terrasse à la mairie de l'arrondissement de LaSalle, comprenant tous les frais accessoires, le cas échéant.

D'accorder à Les constructions P.R.V. Inc., le contrat de l'appel d'offres public n° 670996 à cette fin, au prix de sa soumission, soit au prix total de 429 086,70 \$ taxes incluses, conformément au cahier des charges.

D'autoriser l'affectation du surplus d'arrondissement d'un montant de 515 834 \$ pour le financement de ces travaux.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.06 1210269004

CA21 20 0179

Contrat à l'Entrepreneur paysagiste Strathmore - abattage d'arbres et autres travaux arboricoles

Il est proposé par la conseillère Lise Zarac

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

D'accorder un contrat à l'Entrepreneur paysagiste Strathmore (1997) Itée, au montant de 346 419,68 \$, taxes incluses, pour le service d'abattage d'arbre forfaitaire et autres travaux arboricoles à taux horaire à l'arrondissement de LaSalle pour les années 2021, 2022 et 2023, appel d'offres public 21-18686.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.07 1216598003

CA21 20 0180

Entente avec le Service de police de la Ville de Montréal - gestion de la patrouille cycliste urbaine

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par la mairesse Manon Barbe

et résolu :

D'approuver l'entente de service à intervenir entre le Service de police de la Ville de Montréal (SPVM) et l'arrondissement de LaSalle pour la gestion de la patrouille cycliste urbaine dans l'arrondissement et octroyer au SPVM un montant de 111 014,14 \$ à cette fin.

D'autoriser madame Manon Barbe, mairesse d'arrondissement, et madame Nathalie Hadida, secrétaire d'arrondissement, ou en cas d'empêchement d'agir, le maire d'arrondissement suppléant et la secrétaire d'arrondissement substitut à signer ce protocole.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.08 1217551009

CA21 20 0181

Entente avec le Centre de services scolaires Marguerite-Bourgeoys - éclairage et utilisation d'un terrain sportif adjacent à une école secondaire

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'approuver l'entente entre l'arrondissement de LaSalle et le Centre de services scolaires Marguerite-Bourgeoys régissant l'implantation d'un système d'éclairage et l'utilisation du terrain sportif extérieur adjacent à une nouvelle école secondaire sur le territoire de LaSalle.

D'accorder une contribution financière pour une somme maximale de 750 000 \$ à cet effet.

D'autoriser une appropriation des surplus de l'arrondissement pour financer cette contribution.

D'autoriser madame Manon Barbe, mairesse d'arrondissement, et madame Nathalie Hadida, secrétaire d'arrondissement, ou en cas d'empêchement d'agir, le maire d'arrondissement suppléant et la secrétaire d'arrondissement substitut à signer cette convention.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.09 1217551006

CA21 20 0182**Convention avec la Table de développement social - coordination de la revitalisation du secteur Airlie/Bayne**

Il est proposé par la conseillère Lise Zarac

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'approuver la convention à intervenir entre la Table de développement social de LaSalle et l'arrondissement de LaSalle pour la coordination de la revitalisation urbaine intégrée du secteur Airlie/Bayne pour l'année 2021 et accorder une contribution de 71 701 \$ à cette fin, incluant toutes les taxes applicables.

D'autoriser madame Manon Barbe, mairesse d'arrondissement, et madame Nathalie Hadida, secrétaire d'arrondissement, ou en cas d'empêchement d'agir, le maire d'arrondissement suppléant et la secrétaire d'arrondissement substitut à signer cette convention..

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.10 1214629001

CA21 20 0183**Convention avec la Radio communautaire de LaSalle - promotion des activités des organismes et des partenaires**

Il est proposé par la mairesse Manon Barbe

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

D'approuver la convention à intervenir entre la Radio communautaire de LaSalle et l'arrondissement de LaSalle pour la période du 1er janvier 2021 au 31 décembre 2023.

D'autoriser une dépense maximale de 60 000 \$ à cette fin, taxes incluses si applicables.

D'autoriser madame Manon Barbe, mairesse d'arrondissement, et madame Nathalie Hadida, secrétaire d'arrondissement, ou en cas d'empêchement d'agir, le maire d'arrondissement suppléant et la secrétaire d'arrondissement substitut à signer cette convention.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.11 1217551011

CA21 20 0184

Entente avec la Radio communautaire de LaSalle - prêt de locaux administratifs

Il est proposé par la mairesse Manon Barbe

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

D'approuver l'entente de prêt à intervenir entre la Radio communautaire de LaSalle et l'arrondissement de LaSalle pour le prêt de locaux administratifs pour la période du 1er janvier 2021 au 31 décembre 2023.

D'autoriser madame Manon Barbe, mairesse d'arrondissement, et madame Nathalie Hadida, secrétaire d'arrondissement, ou en cas d'empêchement d'agir, le maire d'arrondissement suppléant et la secrétaire d'arrondissement substitut à signer l'entente.

D'abroger la résolution CA21 20 0092.

Adoptée à l'unanimité.

20.12 1217551010

CA21 20 0185

Approbation de la liste des projets du Budget participatif

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Lise Zarac

et résolu :

D'appuyer l'inscription des projets suivants sur le bulletin de vote dans le cadre du budget participatif 2021 de Montréal :

- a. Projet 1 : Des stationnements rafraîchis et embellis (1t)
- b. Projet 2 - Corridor écologique du Grand Sud-Ouest (2s)
- c. Projet 3 - Zones nourricières écologiques (forêts nourricières et jardins pollinisateurs (2t)

De prendre en charge la mise en oeuvre du ou des projets lauréats à l'issue du vote citoyens et d'assumer les dépenses de fonctionnement qui pourraient en découler.

Adoptée à l'unanimité.

30.01 1217405001

CA21 20 0186**Affichage temporaire sur le site des Chevaliers de Colomb de LaSalle**

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'autoriser l'affichage temporaire pour la période estivale de panneaux publicitaires du côté intérieur de la clôture entourant le site des Chevaliers de Colomb de LaSalle situé au 7710, boulevard LaSalle.

Adoptée à l'unanimité.

30.02 1217551012

CA21 20 0187**Fondation de l'Hôpital LaSalle et la paroisse Madre dei Crisitiani - vente de fleurs**

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par la conseillère Lise Zarac

et résolu :

D'autoriser la Fondation de l'Hôpital LaSalle et la paroisse Madre dei Crisitiani à réaliser une vente de fleurs dans le cadre de la Fête des Mères au profit de la Fondation de l'Hôpital LaSalle, les 8 et 9 mai 2021.

La Fondation de l'Hôpital LaSalle doit s'assurer que les mesures émises par la santé publique en vigueur sont respectées lors de la sollicitation et fournir un plan logistique pour répondre aux critères de la santé publique. Ce plan doit être validé par la Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social.

Adoptée à l'unanimité.

30.03 1218419003

CA21 20 0188**Reddition de comptes**

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'entériner la liste des bons de commande autorisés et la liste des virements budgétaires pour la période du 21 mars au 13 avril 2021, ainsi que la liste des factures non associées à un bon de commande pour mars 2021.

Adoptée à l'unanimité.

30.04 1213035004

CA21 20 0189

Adoption - Règlement LAS-0060-1 - café-terrasse et placottoire

Attendu que l'avis de motion a été donné à la séance ordinaire du 6 avril 2021 ainsi que la présentation du projet de règlement;

Attendu que le projet de règlement modifiant le règlement no LAS-0060 a été déposé exceptionnellement de façon électronique sur le site Web de la Ville de Montréal en raison de la pandémie de la Covid-19;

Attendu qu'aucune modification n'a été apportée au projet de règlement,

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'adopter le règlement no LAS-0060-1 amendant le règlement sur l'occupation du domaine public no LAS-0060 afin d'encadrer les occupations périodiques du domaine public à des fins de café-terrasse et de placottoire sur la rue Centrale et sur la rue Édouard ainsi que d'apporter certaines corrections techniques.

Adoptée à l'unanimité.

40.01 1212363030

CA21 20 0190

Adoption - règlement LAS-0141-1 amendant le règlement sur les tarifs

Attendu que l'avis de motion a été donné à la séance ordinaire du 6 avril 2021 ainsi que la présentation du projet de règlement;

Attendu que le projet de règlement modifiant le règlement no LAS-0141 a été déposé exceptionnellement de façon électronique sur le site Web de la Ville de Montréal en raison de la pandémie de la Covid-19;

Attendu qu'aucune modification n'a été apportée au projet de règlement,

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'adopter le règlement no LAS-0141-1 amendant le règlement LAS-0141 établissant les tarifs.

Adoptée à l'unanimité.

40.02 1212365006

CA21 20 0191**Adoption second projet de résolution PP-28 - complexe multifamilial sur la rue Clément**

Considérant la procédure régissant l'approbation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble prévue à la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, L.R.Q., cA-19.1;

Considérant le règlement numéro LAS-0041 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de LaSalle adopté le 18 décembre 2008 (CA08 20 0508);

Attendu que, selon la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, le conseil a adopté un premier projet de résolution et l'a soumis à une consultation publique écrite quant à son objet et aux conséquences de son adoption ;

Attendu que des commentaires ont été reçus et qu'un rapport a été déposé à cet effet,

Il est proposé par la conseillère Lise Zarac

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'adopter, en vertu du règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble numéro LAS-0041, le second projet de résolution (PP-28) visant à autoriser, sur le lot numéro 1 930 274 (9590, rue Clément), malgré les dispositions prévues au règlement de zonage numéro 2098, la construction d'un complexe multifamilial de 157 logements.

D'accepter le dépôt du rapport à la suite de la consultation publique écrite et le déposer sur le site internet de l'arrondissement.

Adoptée à l'unanimité.

40.03 1212363023

CA21 20 0192**Adoption second projet de résolution PP-29 - déplacement d'une maison et construction d'habitations unifamiliales**

Considérant la procédure régissant l'approbation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble prévue à la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, L.R.Q., CA-19.1;

Considérant le règlement numéro LAS-0041 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de LaSalle adopté le 18 décembre 2008 (CA08 20 0508);

Attendu que, selon la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, le conseil a adopté un premier projet de résolution et l'a soumis à une consultation publique écrite quant à son objet et aux conséquences de son adoption ;

Attendu qu'aucun commentaire n'a été reçu et qu'un rapport a été déposé à cet effet,

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'adopter, en vertu du règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble numéro LAS-0041, le second projet de résolution (PP-29) visant à autoriser sur le lot numéro 1 234 787 (8585, boul. LaSalle), malgré les dispositions prévues au règlement de lotissement numéro 2100 et au règlement de zonage numéro 2098, le déplacement de la maison existante et la construction de 16 habitations unifamiliales.

D'accepter le dépôt du rapport à la suite de la consultation publique écrite et le déposer sur le site internet de l'Arrondissement.

Adoptée à l'unanimité.

40.04 1212365008

CA21 20 0193

Plan d'implantation et d'intégration architecturale

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

De réunir pour adoption les points 40.05 à 40.14.

D'adopter les points 40.05 à 40.14.

Adoptée à l'unanimité.

CA21 20 0194

P.I.I.A. - construction d'une habitation unifamiliale sur la 66e Avenue

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un permis de construction (CO3002753074), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro LAS-0014, afin de permettre la construction d'une habitation unifamiliale située sur le lot numéro 1 234 352 (66e Avenue).

Adoptée à l'unanimité.

40.05 1212363034

CA21 20 0195**P.I.I.A. - démolition d'une habitation au 146 - 68e Avenue**

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un certificat d'autorisation de démolition (DÉ3002458914), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro LAS-0014, afin de permettre la démolition d'une habitation unifamiliale située au 146, 68e Avenue.

Adoptée à l'unanimité.

40.06 1212363035

CA21 20 0196**P.I.I.A. - construction d'une habitation trifamiliale sur la 68e Avenue**

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un permis de construction (CO3002458934), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro LAS-0014, afin de permettre la construction d'une habitation trifamiliale située sur le lot numéro 1 234 283 (68e Avenue).

Adoptée à l'unanimité.

40.07 1212363036

CA21 20 0197**P.I.I.A. - modification de la façade au 319 - 9e Avenue**

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un permis de transformation (TR3002583514), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro LAS-0014, afin de permettre la modification de la façade d'une habitation trifamiliale située au 319, 9e Avenue.

Adoptée à l'unanimité.

40.08 1212363037

CA21 20 0198

P.I.I.A. - modification de la façade d'un bâtiment commercial au 7663 rue Centrale

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un permis de transformation (TR3002347574), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro LAS-0014, afin de permettre la modification de la façade d'un bâtiment commercial situé au 7663, rue Centrale.

Adoptée à l'unanimité.

40.09 1212363038

CA21 20 0199

P.I.I.A. - aménagement d'une entrée commerciale au 7077 boul. Newman

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un permis de transformation (TR3002667234), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement relatif au plan d'implantation et d'intégration architectural numéro LAS-0014, afin de permettre l'aménagement d'une nouvelle entrée commerciale au bâtiment situé au 7077, boulevard Newman, local 5070.

Adoptée à l'unanimité.

40.10 1212363039

CA21 20 0200

P.I.I.A. - modification des ouvertures sur la façade au 413 - 9e Avenue

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un permis de transformation (TR3002625575), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro LAS-0014, afin de permettre la modification des ouvertures sur la façade principale d'une habitation unifamiliale située au 413, 9e Avenue.

Adoptée à l'unanimité.

40.11 1212363040

CA21 20 0201**P.I.I.A. - modification de la façade au 7877 boul. LaSalle**

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un permis de transformation (TR3002460455), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro LAS-0014, afin de permettre la modification de la façade principale d'une habitation unifamiliale située au 7877, boulevard LaSalle.

Adoptée à l'unanimité.

40.12 1212363042

CA21 20 0202**P.I.I.A. - modification de la façade au 7713 boul. LaSalle**

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un permis de transformation (TR3002699314), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro LAS-0014, afin de permettre la modification de la façade principale d'une habitation unifamiliale située au 7713, boulevard LaSalle.

Adoptée à l'unanimité.

40.13 1212363041

CA21 20 0203**P.I.I.A. - démolition et construction d'un nouvel espace bureau aux 5005 à 5011 rue Irwin**

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'approuver, en vue de l'émission d'un permis d'agrandissement (AG3002747955), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro LAS-0014, afin de permettre la démolition de la partie bureau et service située en façade et la construction d'un nouvel espace bureau et service sur trois étages en cour avant, d'un bâtiment industriel situé aux 5005 à 5011, rue Irwin.

Adoptée à l'unanimité.

40.14 1212363044

CA21 20 0204
Nettoyage de terrains

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

De mandater la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises afin de couper les herbes hautes ou d'effectuer le nettoyage des propriétés suivantes et de disposer des matières nuisibles aux frais de chaque propriétaire :

ADRESSE/ENDROIT	NUMÉRO AVIS	DATE AVIS	DÉLAI
Lots numéros 1 930 278 et 1 930 409 (rue Wanklyn)	20707-1 et 20707-1-1	8 avril 2021	7 jours
Lots numéros 5 459 064 et 5 459 065 (boul. Bishop-Power)	20687-1 et 20687-2	29 mars 2021	7 jours
7760, boul. Newman	20688-2	30 mars 2021	7 jours
9229, rue Airlie	19547-2	30 mars 2021	7 jours
Rue St-Patrick (Canadien Pacifique)	20692-1	31 mars 2021	7 jours
Boul. De La Vérendrye (Hydro-Québec)	20704-1	7 avril 2021	7 jours
Lot numéro 1 930 411 (rue Jean-Milot)	20708-1	8 avril 2021	7 jours

Adoptée à l'unanimité.

40.15 1212363045

CA21 20 0205
Certificats d'occupation du domaine public pour le mois de mars 2021

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'entériner la délivrance des certificats d'occupation du domaine public par la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises pour le mois de mars 2021.

Adoptée à l'unanimité.

40.16 1212363032

CA21 20 0206
Compensation pour fins de parcs - construction d'un bâtiment multifamilial sur boul. Bishop-Power

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'accepter une compensation monétaire pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de la Ville de Montréal, au montant de 58 190,08 \$ pour la demande de permis de construction (CO3002801634) visant la construction d'un bâtiment multifamilial de 21 logements sur le lot numéro 6 402 830 (boul. Bishop-Power).

Adoptée à l'unanimité.

40.17 1212363031

CA21 20 0207
Exemption de cases de stationnement au 7580 rue Centrale

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'accorder une demande d'exemption de quatorze (14) cases de stationnement, conformément aux dispositions de l'article 7.1.1 du règlement de zonage numéro 2098, telle que déposée par l'organisme à but non lucratif "Destination travail", concernant les locaux à être aménagés au 7580, rue Centrale.

Adoptée à l'unanimité.

40.18 1212363046

CA21 20 0208
Décisions déléguées de la Division des ressources humaines

Il est proposé par la conseillère Lise Zarac

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'entériner les décisions déléguées soumises par la Division des ressources humaines de la Direction d'arrondissement.

Adoptée à l'unanimité.

50.01 1216456003

Dépôt de documents

Rapports de la Direction de l'aménagement urbain

CA21 20 0209
Levée de la séance

Il est proposé par la mairesse Manon Barbe

appuyé par la conseillère Lise Zarac

et résolu :

De lever la séance à 19 h 31.

Adoptée à l'unanimité.

Manon Barbe
Mairesse d'arrondissement

Nathalie Hadida
Secrétaire d'arrondissement

Tous et chacun des règlements et résolutions ci-dessus relatés sont approuvés.

Manon Barbe
Mairesse d'arrondissement

Ce procès-verbal a été ratifié à la séance du conseil d'arrondissement tenue le 7 juin 2021.