

Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 4 avril 2022 à 19 h

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01** Ouverture de la séance
- 10.02** Période de questions du public
- 10.03** Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement
- 10.04** Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 7 mars 2022, à 19 h.

12 – Orientation

- 12.01** Appuyer un projet d'habitation pour personnes ayant besoin d'aide et d'assistance afin que ce dernier puisse bénéficier de l'aide financière du Fonds de co-investissement de la Stratégie nationale sur le logement (SCHL).
- 12.02** Adopter le plan local de développement culturel de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro 2021-2026.

15 – Déclaration / Proclamation

- 15.01** Adopter une résolution s'opposant à l'installation d'une tour de télécommunications sur le terrain de l'église Roxboro-United, située au 116, rue Cartier (lot 1 389 249) dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.
- 15.02** Adopter une résolution s'opposant à l'installation d'une tour de télécommunications sur le terrain situé au 19 678, boulevard Gouin Ouest (lot 1 977 390) dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.

20 – Affaires contractuelles

- 20.01** Octroyer le contrat ST-21-08 à la firme Les construction H2D inc. pour des travaux de réaménagement au parc du Millénaire dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, au montant de 2 345 976,77 \$, taxes incluses. Autoriser une dépense totale de 2 697 873,29 \$, taxes incluses, qui couvre le contrat de l'entrepreneur (2 345 976,77 \$, taxes incluses), des contingences de 10 % (234 597,68 \$, taxes incluse) et les incidences de 5 % (117 298,83 \$, taxes incluses).
- 20.02** Annuler le processus d'appel d'offres pour le projet SP-2021-14, pour des services professionnels en architecture et ingénierie pour le réaménagement du deuxième étage et l'entrée principale de la mairie de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro puisque l'écart entre la seule soumission reçue et l'estimation interne se chiffre à 53.64 %.
- 20.03** Annuler le processus d'appel d'offres pour le projet SP-2022-03, pour des services professionnels en architecture et ingénierie relatifs à la rénovation et au réaménagement au Centre culturel de Pierrefonds, puisque l'écart entre la seule soumission reçue et l'estimation interne se chiffre à plus de 53.35 %.

- 20.04** Annuler le processus d'appel d'offres pour le projet SP-2022-04, pour des services professionnels en ingénierie pour la conception de plans et devis ainsi que la surveillance du réaménagement du boulevard Lalande, entre la rue Saraguay Est et le boulevard Gouin Ouest, sur le territoire de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, puisqu'aucune soumission n'a été reçue.
- 20.05** Approuver la convention de partenariat avec VertCité au coût de 27 938,93 \$ taxes incluses, pour les services de patrouille et d'aide à l'implantation de la collecte de matières organiques dans les édifices de neuf (9) logements et plus, les industries, commerces, institutions et écoles dans le secteur est de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro du 4 avril au 31 décembre 2022. Verser cette contribution à raison de 9 \$ par unité d'occupation ainsi qu'un montant forfaitaire de 6 000 \$ pour les industries, commerces, institutions et d'un montant forfaitaire additionnel pour les écoles, jusqu'à concurrence de 27 928,93 \$ payé par la Division collecte, transport et traitement des matières résiduelles du Service de l'environnement pour les services de sensibilisation à l'implantation de la collecte des matières organiques, conformément aux informations financières contenues au dossier décisionnel. Autoriser M^e Alice Ferrandon, secrétaire d'arrondissement, à signer la convention de partenariat correspondante.
- 20.06** Accepter l'offre de l'arrondissement de Lachine pour une durée d'un an (du 1^{er} mai 2022 au 30 avril 2023), en vertu de l'article 85.1 de la Charte de la Ville de Montréal, pour le prêt de service à mi-temps d'une ressource en développement économique, approuver le projet d'entente de partenariat à cet effet et en autoriser la signature par Louis Tremblay, directeur Développement du territoire et études techniques. Qu'un montant de 71 919,39 \$ soit prélevé à même le budget de la direction du Développement du territoire et études techniques pour financer cette dépense.
- 20.07** Autoriser le versement d'une contribution financière non récurrente de 4 800 \$ provenant du budget de fonctionnement 2022 au Regroupement des éco-quartiers afin de permettre l'embauche de trois (3) étudiants pour le projet Patrouille de sensibilisation environnementale « La Patrouille verte » dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, durant l'été 2022.
- 20.08** Accorder des subventions totalisant la somme de 70 000 \$ réparties comme suit : 45 000 \$ à l'organisme communautaire Action Jeunesse de l'Ouest-de-l'Île afin de réaliser le projet Open gyms Pierrefonds dans le cadre du Programme de prévention de la violence commise et subie chez les jeunes et 25 000 \$ à l'organisme Projet de prévention des toxicomanies : Cumulus afin de réaliser le projet Prévention de milieu. Approuver les projets de conventions entre la Ville de Montréal et chacun des organismes, établissant les modalités et conditions de versement de ces subventions et autoriser madame Louise Zampini, chef de division Culture, Bibliothèques et Développement social, à signer les conventions au nom de la Ville.
- 20.09** Octroyer un contrat de service à l'organisme à but non lucratif Groupe uni des éducateurs naturalistes et professionnels en environnement (GUEPE) pour la saison 2022 au montant de 46 000 \$, taxes incluses, provenant du budget de fonctionnement 2022 pour la gestion et la mise en valeur du parc des Anciens-Combattants (anciennement nommé port de plaisance de Pierrefonds-Roxboro) situé au 155, rue Rose. Approuver une convention de service entre l'organisme et la Ville de Montréal, établissant les modalités et les conditions du contrat au montant maximal de 46 000 \$, taxes incluses, provenant du budget de fonctionnement 2022 et autoriser monsieur. Jay-Sun Richard, chef de division, Sports, Loisirs et Installations, à signer la convention au nom de la Ville.
- 20.10** Octroyer une subvention avec convention au montant maximal de 10 000 \$ provenant du budget de fonctionnement 2022, calculé au prorata de la durée de la saison 2022 à Tennis Roxboro, pour l'entretien de cinq (5) terrains de tennis en terre battue pour la saison estivale 2022. Autoriser monsieur Jay-Sun Richard, chef de division, Sports, Loisirs et Installations ou son représentant, à signer la convention au nom de la Ville.
- 20.11** Octroyer le contrat 22-19202 au plus bas soumissionnaire conforme, Vivaction inc., pour le montant de sa soumission pour l'année 2022, soit : 194 972,81 \$, taxes incluses, pour la gestion des piscines municipales extérieures Valleycrest et Versailles de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, pour une durée d'un an avec deux années de renouvellement en option.

30 – Administration et finances

- 30.01** Reddition financière au montant de 510 275,20 \$ pour la période du 29 janvier au 25 février 2022.
- 30.02** Octroyer une somme maximale de 23 023,74 \$ provenant du Fonds réservé pour fins de parcs à Equiparc Manufacturier d'Équipement de Parcs inc. pour l'achat de supports à vélos dans les parcs de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.

40 – Réglementation

- 40.01** Décréter par l'ordonnance numéro OCA 22 29 XXXX l'autorisation de vendre et de consommer des boissons alcoolisées sur le domaine public le vendredi 12 août 2022 de 11 h à 21 h, le samedi 13 août 2022 de 11 h à 21 h et le dimanche 14 août 2022 de 11 h à 21 h dans un espace délimité du terrain vacant situé à l'ouest de la mairie d'arrondissement et indiqué au plan joint à la présente, à l'occasion du Festival Rib Fest 2022, le tout conformément aux dispositions de l'article 20 (5) du règlement CA29 0010 concernant les nuisances et le bon ordre, sous réserve de l'obtention par l'organisme du permis d'alcool approprié de la Régie des alcools, des courses et des jeux.
- 40.02** P.I.I.A. approuvé - Agrandissement du rez-de-chaussée et ajout d'un deuxième étage à la résidence unifamiliale isolée existante au 12, rue Fortier - Lot 1 388 473.
- 40.03** P.I.I.A. approuvé - Remplacement de la clôture en mailles de chaîne existante par une clôture ornementale au 12 662, boulevard Gouin Ouest - Lot 4 398 161.
- 40.04** P.I.I.A. refusé - Construction d'un nouveau bâtiment unifamilial isolé de deux étages au 5911, rue Marceau – Lot 6 344 970.
- 40.05** Approuver le procès-verbal du comité de circulation et sécurité routière du 24 février 2022.

51 – Nomination / Désignation

- 51.01** Nommer Gaétan Brunet, chef de division - Ressources financières, matérielles et informationnelles, Marie-Pier Cloutier, cheffe de division - Relations avec les citoyens et communications et Jean-Sébastien Gagnon, directeur - Services administratifs, à titre de secrétaires d'arrondissement substitués pour l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro à partir du 5 avril 2022.

60 – Information

- 60.01** Prendre acte du procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme (CCU) tenue le 9 mars 2022.

70 – Autres sujets

- 70.01** Levée de la séance