

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 30 JUIN 2020

10 - Sujets d'ouverture

10.01 CA20 080304

INSTANT DE RECUEILLEMENT

10.02 CA20 080305

Adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du 30 juin 2020.

10.03 CA20 080306

Adopter les procès-verbaux de la séance ordinaire du 2 juin et des séances extraordinaires des 8, 12, et 26 juin 2020.

10.04 CA20 080307

Approuver le procès-verbal de correction de la résolution CA19 080570 adoptée à la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 5 novembre 2019.

10.05 CA20 080308

Faits saillants du rapport financier 2019.

10.06 CA20 080309

PÉRIODE DE QUESTION DU PUBLIC

20 – Affaires contractuelles

20.01 1203058007 - CA20 080310

Autoriser la signature d'un addenda à l'entente sur les infrastructures conclut avec Les Développements Bois-Franc inc. relativement à la phase 3A-3 du projet résidentiel Bois-Franc.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 30 JUIN 2020

20.02 1207550001 - CA20 080311

Octroyer un contrat de gré à gré au montant maximal de 79 200,53 \$ à Régulvar inc. pour l'installation d'un système de contrôle d'accès au Centre des loisirs.

20.03 1200069003 - CA20 080312

Octroyer un contrat au montant maximal de 130 898,25 \$ à Gestion Pachar inc. pour les travaux de sécurisation des toitures des bâtiments principaux - Soumission 20-003.

20.04 1203058008 - CA20 080313

Octroyer un contrat au montant maximal de 3 209 312,09 \$ à NMP Golf Construction inc. pour les travaux de réaménagement d'une partie du parc Philippe-Laheurte – Soumission 20-007.

20.05 1204378013 - CA20 080314

Octroyer un contrat au montant maximal de 250 487,76 \$ à Le paysagiste C.B.L. inc. pour les travaux d'aménagement du corridor de biodiversité- phase 1 – Soumission 20-008.

20.06 1203152003 - CA20 080315

Octroyer un contrat au montant maximal de 2 970 227,43 \$ à Excavation Gricon (3286916 Canada inc.) pour la réalisation des travaux de reconstruction des infrastructures souterraines et de surface sur une partie de la rue Tait – Soumission 20-009 et un contrat au montant maximal de 87 419,69 \$ en faveur de FNX-Innov pour le contrôle qualitatif des matériaux - Entente-cadre 1350056.

20.07 1204378014 - CA20 080316

Octroyer un contrat au montant maximal de 257 260,13 \$ à Construction Morival Itée pour les travaux de réfection de la surface des terrains de tennis du parc Noël-Sud – Soumission 20-012.

20.08 1206275011 - CA20 080317

Accréditer dix-neuf organismes sportifs, octroyer un maximum de 784 272,80 \$ en subventions pour les années 2020, 2021 et 2022, approuver le soutien technique et matériel et autoriser le directeur Culture, Sports, Loisirs et Développement social à signer les conventions à cet effet.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 30 JUIN 2020

30 – Administration et finances

30.01 1206121001 - CA20 080318

Autoriser le versement d'une subvention de 50 000 \$ à la Société de développement commercial La Zone Décarie Nord pour l'année 2020.

30.02 1202839016 - CA20 080319

Désigner un représentant de l'arrondissement pour siéger sur le conseil d'administration de la « Société de développement commercial La Zone Décarie-Nord »

30.03 1202839015 - CA20 080320

Ratifier l'offre faite à l'arrondissement Le Sud-Ouest l'application iRéunion pour la conception, la préparation et la gestion des ordres du jour et de documents numériques nécessaires à une réunion et entériner l'entente de partenariat s'y rattachant.

30.04 1204378007 - CA20 080321

Confirmer que les travaux concernés par le règlement d'emprunt 08-037 sont terminés et valider le bassin de taxation.

30.05 1205214009 - CA20 080322

Adopter le bilan 2019 du Plan d'action pour la diversité en emploi (PADE).

30.06 1204054005 - CA20 080323

Accorder une commandite de 500 \$ à la Congrégation Beth Ora au profit de la Fondation de l'Hôpital de Montréal pour enfants.

30.07 1200299009 - CA20 080324

Accorder un don d'un montant de 500 \$ à l'organisme InTerreArt, en soutien à ses activités dans le quartier Hodge-Place Benoit pour l'année 2020.

30.08 1206747005 - CA20 080325

Accorder un soutien financier de 15 000 \$ à l'organisme à but non lucratif Kolab, pour la réalisation d'une murale sur le bâtiment situé au 1745, rue Tassé dans le secteur Norgate et édicter une ordonnance pour permettre la réalisation de la murale sur ce bâtiment.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 30 JUIN 2020

30.09 1203984007 - CA20 080326

Prendre acte des rapports globaux sur l'exercice des pouvoirs délégués entre le 28 mai et le 24 juin 2020, en vertu du règlement numéro RCA07-08-0012 sur la délégation des pouvoirs et ses amendements.

30.10 1206909009 - CA20 080327

Prendre acte du rapport de consultation sur le futur pôle scolaire et communautaire Jules Poitras produit par le Centre d'écologie urbaine de Montréal.

40 – **Réglementation**

40.01 1208396015 - CA20 080328

Statuer sur la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 855, rue Saint-Germain ayant pour objet de permettre l'installation d'un abri d'auto en cour arrière en empiétant de 1,5 mètre dans la marge avant donnant sur la rue Roy et sans respecter la distance minimale de 0,30 mètre requise par rapport à la limite de propriété latérale.

40.02 1208396014 - CA20 080329

Statuer sur la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 2675, rue Jasmin ayant pour objet de permettre la construction d'une habitation bifamiliale isolée dont l'allée véhiculaire menant au garage est de 3,40 mètres alors que la réglementation exige un minimum de 6 mètres.

40.03 1208396016 - CA20 080330

Statuer sur la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 2200, boulevard de la Côte-Vertu et a pour objet la régularisation d'un empiètement de 0,51 mètre dans la marge avant minimale requise de 4,5 mètres donnant sur le boulevard Alexis-Nihon d'une habitation unifamiliale isolée.

40.04 1208729003 - CA20 080331

Statuer sur la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 1270, rue Barré, ayant pour objet de permettre la construction d'une habitation multiplex dont l'allée véhiculaire menant au garage est de 3,40 mètres alors que la réglementation exige un minimum de 6 mètres.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 30 JUIN 2020

40.05 1208396020 - CA20 080332

Statuer sur la demande de dérogation mineure pour la propriété située aux aux 1515-1517, rue Beaudet, ayant pour objet de régulariser, pour cette habitation unifamiliale jumelée, la distance des balcons situés à 1,2 mètre au lieu de 2 mètres de la limite latérale donnant sur une ruelle arrière.

40.06 1203768002 - CA20 080333

Statuer sur la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 915 rue Saint-Germain ayant pour objet de permettre la subdivision d'un terrain en deux lots sans avoir la profondeur minimale requise et la construction d'une habitation unifamiliale isolée en empiétant de 1,07 mètre dans la marge arrière minimale de 6 mètres.

40.07 1203768003 - CA20 080334

Statuer sur la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 916, rue Roy ayant pour objet de permettre la subdivision d'un terrain en deux lots sans avoir la profondeur minimale requise et la construction d'une d'habitation unifamiliale isolée en empiétant de 1,07 mètre dans la marge arrière minimale de 6 mètres.

40.08 1203768001 - CA20 080335

Statuer sur la demande de dérogation mineure pour les propriétés situées du 2863 à 2867 et du 2873 à 2877 rue Lafrance ayant pour objet de permettre la construction de deux habitations bifamiliales isolées dont l'allée véhiculaire commune menant au garage est de 4,60 mètres alors que la réglementation exige un minimum de 6 mètres.

40.09 1203768004 - CA20 080336

Statuer sur la demande de dérogation mineure pour la propriété située au 430, rue Stinson ayant pour objet l'installation d'un équipement mécanique en cour avant ne respectant pas toutes les normes applicables.

40.10 1208396017 - CA20 080337

Statuer sur la demande de dérogation mineure pour la propriété située du 2450 au 2486, boulevard Marcel-Laurin ayant pour objet la construction d'une habitation multifamiliale en empiétant dans la marge latérale et dont les balcons ne respectent pas toutes les normes applicables.

40.11 1207154001 - CA20 080338

Adopter le second projet de règlement numéro RCA08-08-0001-125 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 30 JUIN 2020

40.12 1208433004 - CA20 080339

Adopter le second projet de règlement numéro RCA08-08-0001-127 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.13 1208433006 - CA20 080340

Adopter le second projet de règlement numéro RCA08-08-0001-128 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.14 1207602002 - CA20 080341

Adopter le premier projet de règlement numéro RCA08-08-0001-129 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.15 1207602002 - CA20 080342

Donner un avis de motion en vue d'adopter le règlement numéro RCA08-08-0001-129 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.16 1208729006 - CA20 080343

Adopter l'ordonnance numéro OCA08-08-0001-12 visant à déroger à certaines dispositions du règlement RCA08-08-0001 sur le zonage.

40.17 1208729007 - CA20 080344

Adopter l'ordonnance numéro OCA08-08-0003-1 visant à déroger à certaines dispositions du règlement RCA08-08-0003 sur la régie interne des permis et des certificats.

40.18 1208433005 - CA20 080345

Adopter une seconde résolution afin d'autoriser le projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant à autoriser la construction de trois bâtiments commerciaux de 6 étages sur les lots 1 164 192 et 1 164 242 au cadastre du Québec, site de l'hôtel Days Inn situé au 4545 boulevard Côte-Vertu ; en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA10-08-5).

40.19 1206322001 - CA20 080346

Adopter une seconde de résolution afin d'autoriser le projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) au 2020, rue Lucien-Thimens afin de permettre la construction d'une habitation multifamiliale.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 30 JUIN 2020

40.20 1208729004 - CA20 080347

Poursuivre la procédure de demande d'autorisation de démolition pour l'immeuble situé au 2865, rue Lafrance, conformément aux règles de l'arrêté ministériel 2020-033 du 7 mai 2020, en remplaçant la possibilité de faire connaître son opposition à la démolition (article 148.0.7 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, RLRQ, c. A-19.1), par une consultation écrite d'une durée de 15 jours annoncée au préalable par un avis public.

40.21 1208729005 - CA20 080348

Poursuivre la procédure de demande d'autorisation de démolition pour l'immeuble situé aux 915-917, rue Saint-Germain, conformément aux règles de l'arrêté ministériel 2020-033 du 7 mai 2020, en remplaçant la possibilité de faire connaître son opposition à la démolition (article 148.0.7 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, RLRQ, c. A-19.1), par une consultation écrite d'une durée de 15 jours annoncée au préalable par un avis public.

40.22 1202839013 - CA20 080349

Autoriser un sommaire addenda afin de poursuivre la procédure d'adoption des projets de règlement RCA08-08-0001-123, RCA08-08-0001-125, RCA08-08-0001-127 et RCA08-08-0001-128 conformément aux règles de l'arrêté ministériel 2020-033 du 7 mai 2020, notamment en remplaçant l'assemblée publique de consultation prescrite par la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (article 125 RLRQ, c. A-19.1) par une consultation écrite d'une durée de 15 jours ainsi qu'en apportant les adaptations nécessaires aux procédures référendaires, notamment en établissant des processus à distance d'enregistrement des personnes habiles à voter et, le cas échéant, en organisant la tenue de référendums par correspondance, selon les modalités prévues par le Règlement sur le vote par correspondance (chapitre E-2.2, r.3).

40.23 1202839014 - CA20 080350

Autoriser un sommaire addenda afin de poursuivre la procédure d'adoption des résolutions approuvant le projet particulier (PPCMOI) sur les lots 1 164 192 et 1 164 242 situés au 4545, boulevard Côte-Vertu et approuvant le projet particulier (PPCMOI) sur le lot 1 165 324 situé au 2020, rue Lucien-Thimens conformément aux règles de l'arrêté ministériel 2020-033 du 7 mai 2020, notamment en remplaçant l'assemblée publique de consultation prescrite par la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (article 125 RLRQ, c. A-19.1) par une consultation écrite d'une durée de 15 jours ainsi qu'en apportant les adaptations nécessaires aux procédures référendaires, notamment en établissant des processus à distance d'enregistrement des personnes habiles à voter et, le cas échéant, en organisant la tenue de référendums par correspondance, selon les modalités prévues par le Règlement sur le vote par correspondance (chapitre E-2.2, r.3).

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 30 JUIN 2020

50 - Ressources humaines

50.01 1205214008 - CA20 080351

Autoriser l'abolition et la création de postes à la Direction des services administratifs et du greffe.

51. Nomination – Désignation

51.01 1203984006 - CA20 080352

Nommer un maire suppléant pour la période du 4 juillet au 6 novembre 2020.

60 – Information

60.01 CA20 080353

Dépôt du rapport du Bureau de l'inspecteur général daté du 25 mai 2020 et dépôt de la lettre des procureurs Marceau & Boudreau datée du 8 juin 2020.

60.02 CA20 080354

Dépôt du Bilan 2019 sur la gestion des matières résiduelles.

60.03 CA20 080355

AFFAIRES NOUVELLES

60.04 CA20 080356

PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

70 – Autres sujets

70.01 CA20 080357

LEVÉE DE LA SÉANCE