

ORDRE DU JOUR
SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT
MARDI 30 SEPTEMBRE 2025, 19 H

10 – Sujets d'ouverture

- .01 Déclaration d'ouverture
- .02 Adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 30 septembre 2025
- .03 Approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 2 septembre 2025
- .04 Point d'information
- .05 Période de questions du public

20 – Affaires contractuelles

- .01 1257174003 Ratifier trois conventions avec contributions financières avec trois organismes de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie qui accueillent des enfants avec des limitations fonctionnelles dans leur camp de jour pour l'été 2025 - Octroyer des contributions financières pour un montant total de 43 800 \$ à même le budget de fonctionnement
- .02 1257951007 Approuver une convention avec contribution financière avec l'organisme « Centre communautaire Petite-Côte » pour le maintien de l'intervention de milieu aux Habitations Rosemont - Octroyer une contribution financière de 12 000 \$ pour la période de novembre 2025 à avril 2026 - Autoriser un virement de crédits du compte de gestion affecté - divers
- .03 1255387003 Approuver l'entente de principe avec le Centre de services scolaire de Montréal pour le maintien, l'entretien et l'utilisation, à titre gratuit, de la pergola située dans la cour de l'école Saint-Émile
- .04 1259819004 Conclure des ententes-cadres de services professionnels avec les firmes « IGF Axiom inc. » (1 635 151,46 \$, taxes incluses - Contrat 1) et « Artelia Canada inc. » (988 921,82 \$, taxes incluses - Contrat 2), pour la réalisation d'étude, la préparation de documents d'appel d'offres ainsi que la surveillance de chantiers - Appel d'offres public 25-027-SP (4 soumissionnaires)
- .05 1258557001 Modifier les clauses relatives à l'article 107.9 de la Loi sur les cités et villes (RLRQ, c. C-19) dans les conventions de contribution financière adoptées depuis 2024 par le conseil de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie, afin de porter le seuil à 250 000 \$ et plus
- .06 1257007003 Accorder une contribution financière de 150 000 \$ en 2026, avec possibilité de renouvellement en 2027 et 2028, pour le même montant chaque année, à l'organisme Entremise développement, en appui au « Projet de requalification du Couvent des Franciscains » - Approuver le projet de convention - Autoriser un virement du surplus d'un montant de 50 000 \$ (contrat 25-087-CG)
- .07 1255941009 Approuver un sous-bail par lequel la Ville de Montréal, arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie, loue de Loblaws inc. pour une période de 10 ans, du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2034, un terrain situé à la place Basile-Patenaude, étant le lot 3 361 845 du cadastre du Québec d'une superficie de 37 149.45 pieds carrés, à des fins de jardin communautaire et ratifier l'occupation des lieux pour la période du 1er janvier 2023 au 31 décembre 2024 pour une dépense totale estimée à 1 637 117,86 \$, taxes incluses - Ouvrage 6026

- .08 1257951008 Approuver une convention avec contribution financière avec l'organisme « Regroupement des tables de concertation de La Petite-Patrie » (RTCPP) pour la location du local commercial situé au 6615, avenue Papineau à Montréal, du 1er octobre 2025 au 30 septembre 2026 - Octroyer une contribution financière de 45 000 \$, toutes taxes incluses, le cas échéant - Autoriser un virement de crédits du compte de surplus de gestion affecté - divers (25-095-CG)

30 – Administration et finances

- .01 1257853004 Modifier le calendrier des séances ordinaires du conseil d'arrondissement pour l'année 2025 afin de devancer la date de la séance du mois de décembre au jeudi 27 novembre 2025
- .02 1256440001 Accepter le paiement de la défenderesse en date du 23 mai 2025 pour la somme de 50 000 \$ en capital, intérêts et frais de l'action en dommages que la Ville de Montréal a intentée à l'encontre de Projet Homedev inc. et 9380-3831 Québec inc. - Suivant l'encaissement du chèque, radier des livres de la Ville la somme de 48 251,54 \$ en capital et tout solde dû des comptes 25-268103-1, exercices 2020/Mod 03 à 05 et 07 à 09, exercice 2021/Mod 01 à 03 et compte 26-276458-1, exercice 2021/Mod 01 à 06, et compte 25-253253-1, exercice 2020 02 et 03

40 – Réglementation

- .01 1258724001 Édicter deux ordonnances - Programmation d'événements publics : « Fête de la rentrée 2025 de l'école alternative Le Vitrail », « Cross-country 2025 », « Procession multiculturelle pour Notre-Dame de Fatima », « L'Halloween au parc Dante »
- .02 1259229003 Édicter, en vertu du Règlement sur la circulation et le stationnement (R.R.V.M., c. C-4.1), une ordonnance autorisant la mise à sens unique vers le nord de la 2e Avenue, entre l'avenue du Mont-Royal Est et le boulevard Saint-Joseph Est
- .03 1255806005 Édicter, en vertu du Règlement sur la circulation et le stationnement (R.R.V.M., c. C-4.1), une ordonnance autorisant l'installation des panneaux « Arrêt » à l'intersection de la rue Bélanger et de la 8e Avenue
- .04 1259256002 Édicter, en vertu du Règlement sur la circulation et le stationnement (R.R.V.M., chapitre C-4.1), une ordonnance afin d'autoriser le déplacement d'une zone d'arrêt interdit, excepté autobus, situé sur le côté sud de la rue Beaubien Est, à l'intersection de la rue des Écores
- .05 1258979005 Adopter le règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie (01-279), le Règlement sur le certificat d'occupation et certains permis (RRVM, chapitre C-3.2) et le Règlement sur les tarifs (RCA-193) » (01-279-86), afin d'ajuster les dispositions relatives aux établissements d'hébergement touristique