

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 25 JUIN 2025

10 - Sujets d'ouverture

10.01 CA25 080261

INSTANT DE RECUEILLEMENT

10.02 CA25 080262

Adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du 25 juin 2025.

10.03 CA25 080263

Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 3 juin 2025 et de la séance extraordinaire du 13 juin 2025.

10.04 CA25 080264

PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

12 – Orientation

12.01 CA25 080265

Présentation du rapport d'activités du poste de quartier 7 du Service de police de la Ville de Montréal, pour le mois de juin 2025, par le commandant Michael McDermott.

20 – Affaires contractuelles

20.01 1256747003 - CA25 080266

Octroyer des subventions à être réparties entre seize organismes sportifs reconnus pour l'année 2025, le tout représentant un montant total de 302 156 \$.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 25 JUIN 2025

20.02 1254378006 - CA25 080267

Autoriser une dépense n'excédant pas 97 117,83 \$, en faveur de Les services EXP inc. pour la préparation des plans et devis préliminaires, des plans et devis finaux et des documents d'appels d'offres ainsi que la surveillance des travaux de sécurisation de l'accès à la station du Ruisseau sur le boulevard Henri-Bourassa - Entente-cadre 1644541.

20.03 1255485011 - CA25 080268

Autoriser une dépense additionnelle n'excédant pas la somme de 3 391,6 \$, dans le cadre du contrat octroyé à la firme 9433-0131 Québec inc. (Gazonex) pour l'aménagement d'une microforêt - Soumission 24-20805.

20.04 1259193004 - CA25 080269

Autoriser une dépense n'excédant pas la somme de 248 692,73 \$ en faveur de IGF Axiom inc. pour l'élaboration de plans et devis pour l'aménagement d'une bande verte cyclopédestre - Entente-cadre 24-20393.

20.05 1255542007 - CA25 080270

Octroyer deux contrats pour la fourniture de végétaux, un premier à Pépinière Aiglon inc. au montant maximal de 68 295,94 \$ et un second à 2321-2392 Québec inc. (Pépinière Y. Yvon Auclair & fils) au montant maximal de 28 867,92 \$, afin de restaurer une partie du Boisé du parc Marcel-Laurin - Demande de prix 25-514.

20.06 1255485009 - CA25 080271

Octroyer un contrat au montant maximal de 130 232,18 \$ à la firme 9262-0160 Québec inc. (Trame-Verte), pour les services professionnels en foresterie urbaine pour l'année 2025 - Soumission 25-008.

20.07 1255410002 - CA25 080272

Octroyer un contrat au montant maximal de 125 741,41 \$ à Turquoise design inc. pour des services professionnels de conception et de surveillance de l'aménagement des espaces extérieurs inclusifs de la Bibliothèque du Boisé - Soumission 25-007.

20.08 1255542009 - CA25 080273

Autoriser le lancement d'un appel d'offres public pour la distribution et l'entreposage de bacs pour la gestion des matières résiduelles des arrondissements de Saint-Laurent et de Pierrefonds-Roxboro pour la période du 1er janvier 2026 au 31 décembre 2028.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 25 JUIN 2025

20.09 1254378009 - CA25 080274

Octroyer un contrat au montant maximal de 95 315,42 \$ à 9190-8673 Québec inc. (Les entreprises Rose Neige) pour des travaux de réfection des saillies drainantes - Demande de prix 25-1723075.

20.10 1256619001 - CA25 080275

Octroyer les contrats suivants pour l'année 2025 - Soumission 25-002:

- 9 351 959,77 \$ en faveur de Pavages multipro inc. pour les travaux de réfection de chaussée, de trottoirs et de bordures sur diverses rues, ainsi que la réfection de ruelles;
- 199 082,66 \$ en faveur de IGF Axiom inc. pour la surveillance des travaux - Entente-cadre 1671076;
- 139 342,68 \$; en faveur de la firme Artelia Canada inc. pour le contrôle qualitatif des travaux - Entente-cadre 1640537; et
- 42 250 \$ non taxables à titre de frais exigés par le MELCCFP en vertu du règlement RTSCE).

30 – Administration et finances

30.01 1255115002 - CA25 080276

Affecter le surplus de gestion dégagé de l'exercice financier 2024 au montant de 1 855 300 \$ de l'arrondissement de Saint-Laurent et en autoriser le transfert intégral entre les différents comptes de surplus.

30.02 1257433001 - CA25 080277

Autoriser des virements budgétaires pour un montant de 22 247 000 \$ à la suite du report des surplus relatifs aux dépenses en immobilisation 2024 non réalisées.

30.03 1256275005 - CA25 080278

Autoriser la tenue, le 20 août 2025, de la course Mémorial Philippe-Laheurte autour du parc Philippe-Laheurte ainsi qu'une dépense de 500 \$ pour la location de toilettes chimiques, le soutien matériel et le soutien en ressources humaines pour cet événement.

30.04 1250123001 - CA25 080279

Accepter l'offre de l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal pour les services de l'Escouade dédiée aux établissements d'hébergement touristique pour l'application de toute disposition d'un règlement de zonage et d'un règlement en matière de permis et certificats et ce, pour la délivrance de constats d'infraction.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 25 JUIN 2025

30.05 1259193005 - CA25 080280

Autoriser le dépôt d'une demande d'aide financière au ministère des Transports et de la Mobilité durable du Québec, par l'entremise du Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière 2025-2028, pour la réalisation de divers travaux de sécurisation sur les réseaux local et artériel de l'arrondissement.

30.06 1256322008 - CA25 080281

Autoriser le dépôt de demandes dans le cadre du Programme de soutien financier destiné aux arrondissements pour la dynamisation des secteurs commerciaux situés hors des districts des sociétés de développement commercial pour les années 2025 à 2027.

30.07 1256747005 - CA25 080282

Accorder une aide financière à cinq résidents membres du club de karaté Kio St-Laurent inc., pour un total de 1 000 \$, pour leur participation au Championnat national canadien de la JKA (Japan Karate Association) qui s'est déroulé le 18 mai 2025, à Newmarket, en Ontario.

30.08 1253984009 - CA25 080283

Prendre acte des rapports globaux sur l'exercice des pouvoirs délégués entre le 24 mai au 13 juin 2025, en vertu du règlement numéro RCA07-08-0012 sur la délégation des pouvoirs et ses amendements.

40 – Réglementation

40.01 1256322006 - CA25 080284

Statuer sur une demande de dérogation mineure concernant la propriété située aux 865-867, boulevard de la Côte-Vertu ayant pour objet d'autoriser un agrandissement arrière en empiétant dans les marges latérales.

40.02 1258433004 - CA25 080285

Abroger la résolution CA24 080490 datée du 3 décembre 2024 et approuver un second projet de résolution en lien avec un projet particulier autorisant la construction d'une habitation multifamiliale aux 5005 et 5105, boulevard Henri-Bourassa, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA10-08-5).

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 25 JUIN 2025

40.03 1258433005 - CA25 080286

Adopter un premier projet de résolution modifiant la résolution CA24 080029 datée du 9 janvier 2024 et visant à modifier un projet particulier autorisant la construction d'une habitation multifamiliale aux 5335 et 5355, boulevard Henri-Bourassa, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA10-08-5).

40.04 1258986006 - CA25 080287

Adopter une résolution demandant une prolongation de 18 mois du délai d'adoption des règlements de concordance au PUM, et confier à la secrétaire d'arrondissement le mandat de transmettre cette résolution, ainsi que tous les documents justificatifs, à la ministre des Affaires municipales et de l'Habitation.

40.05 1255663003 - CA25 080288

Adopter le règlement de concordance numéro RCA08-08-0001-174 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage, afin d'intégrer les nouvelles dispositions de protection des milieux humides d'intérêt et de leur aire de protection prévues au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal.

40.06 1255663005 - CA25 080289

Adopter le règlement de concordance numéro RCA08-08-0002-9 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0002 sur le lotissement, afin d'intégrer les nouvelles dispositions de protection des milieux humides d'intérêt et de leur aire de protection prévues au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal.

40.07 1255663004 - CA25 080290

Adopter le règlement de concordance numéro RCA08-08-0003-33 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0003 sur la régie interne des permis et certificats, afin d'intégrer les nouvelles dispositions de protection des milieux humides d'intérêt et de leur aire de protection prévues au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal.

40.08 1257602003 - CA25 080291

Adopter le second projet de règlement numéro RCA08-08-0001-176 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage, afin d'autoriser des usages de la classe générique « 2211 Services professionnel, financier et bureau d'affaires » en mixité avec des usages industriels dans la zone S11-015.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 25 JUIN 2025

40.09 1259469002 - CA25 080292

Adopter le règlement numéro RCA08-08-0001-177 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage, visant à apporter des ajustements relatifs à la plantation des arbres.

40.10 1254903002 - CA25 080293

Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement numéro RCA08-08-0001-178 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage visant à autoriser des usages de la classe générique « 2213 Service de santé » dans les zones S15-001 et S15-068.

40.11 1255663008 - CA25 080294

Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement numéro RCA08-08-0001-179 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage visant à modifier les dispositions applicables à la sécurisation des piscines résidentielles et de modifier les exigences quant aux matériaux de revêtement extérieur d'un solarium.

40.12 1254903001 - CA25 080295

Adopter le second projet de règlement numéro RCA06-08-0020-16 modifiant le règlement numéro RCA06-08-0020 sur les usages conditionnels.

40.13 1257602004 - CA25 080296

Appuyer, par résolution, un projet d'installation d'antennes de télécommunication sur le lot 1 163 924.

40.14 1252839004 - CA25 080297

Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement numéro RCA25-08-1-1 modifiant le règlement numéro RCA25-08-1 sur les tarifs.

40.15 1259209001 - CA25 080298

Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement numéro RCA25-08-2 sur le Code de vie des bibliothèques de l'arrondissement Saint-Laurent et abroger le règlement numéro RCA14-08-5 relatif aux bibliothèques de l'arrondissement Saint-Laurent.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 25 JUIN 2025

50 – Ressources humaines

50.01 1255514012 - CA25 080299

Nommer, à un poste permanent, une agente ou un agent système de gestion à la Division des ressources informationnelles - Direction des services administratifs et du greffe.

50.02 1255514010 - CA25 080300

Nommer une contremaîtresse ou un contremaître horticulture et parcs à la Section horticulture et parcs de la Division des parcs et des espaces verts de la Direction des travaux publics.

50.03 1255514011 - CA25 080301

Autoriser l'abolition et la création de postes cols bleus à la Direction des travaux publics.

51 – Nomination / Désignation

51.01 1253984008 - CA25 080302

Nommer un maire suppléant ou une mairesse suppléante d'arrondissement pour la période débutant le 29 juin 2025.

51.02 1256322007 - CA25 080303

Sélectionner et nommer un candidat en tant que membre citoyen du Comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Saint-Laurent du 1er septembre au 31 décembre 2025.

60 – Information

60.01 CA25 080304

AFFAIRES NOUVELLES

60.02 CA25 080305

PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 25 JUIN 2025

70 – Autres sujets

70.01 CA25 080306

LEVÉE DE LA SÉANCE