



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du lundi 5 mai 2025
à 19 heures**

Séance tenue au 5160, boulevard Décarie, rez-de-chaussée
et diffusée sur le site Internet de l'arrondissement

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Direction des services administratifs et du greffe

Ouverture de la séance.

10.02 Ordre du jour

CA Direction des services administratifs et du greffe

Adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du 5 mai 2025 à 19 heures du conseil d'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce.

10.03 Procès-verbal

CA Direction des services administratifs et du greffe

Approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 7 avril 2025 à 19 heures.

10.04 Questions

CA Direction des services administratifs et du greffe

Période de commentaires des membres du conseil.

10.05 Correspondance / Dépôt de documents

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1258159004

Déposer le rapport d'activités 2024 du Conseil jeunesse de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce.

10.06 Questions

CA Direction des services administratifs et du greffe

Période de questions orales du public.

10.07 Questions

CA Direction des services administratifs et du greffe

Période de questions écrites du public.

10.08 Questions

CA Direction des services administratifs et du greffe

Période de questions des membres du conseil.

10.9 Correspondance / Dépôt de documents

CA Direction des services administratifs et du greffe

Correspondance.

12 – Orientation

12.01 Programme / Programmation / Plan d'action / Concept

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1259232002

Adopter le Plan local de développement culturel de l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce 2025-2030.

20 – Affaires contractuelles

20.01 Subvention - Contribution financière

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1259223010

Autoriser le dépôt de demandes dans le cadre du Programme de soutien financier destiné aux arrondissements pour la dynamisation des secteurs commerciaux situés hors des districts des sociétés de développement commercial pour les années 2025 à 2027.

20.02 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1255284005

Accorder un contrat de service à la Société environnementale de Côte-des-Neiges (SOCENV) au montant de 114 975 \$ incluant les taxes, pour le programme "Aménage ton voisinage" de l'arrondissement, pour une période d'une année, se terminant le 30 novembre 2025.

20.03 Contrat de construction

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1255537002

Accorder un contrat de travaux à l'entreprise Les Excavations Super inc., au montant de 4 764 139,51 \$, incluant les taxes, pour le projet d'aménagement d'un terrain multisports au parc Mackenzie-King, et autoriser une dépense à cette fin de 5 478 760,44 \$, incluant toutes les taxes et tous les frais accessoires, le cas échéant (09 soumissionnaires) - Appel d'offres public 59-25-DGI-15.

20.04 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1259223012

D'autoriser une dépense additionnelle de 43 403,42 \$, dans le cadre du contrat à Rendez-vous NDG pour le projet 2025 au pavillon du parc Notre-Dame-de-Grâce, majorant ainsi le contrat à 172 500,81 \$ et approuver la convention à cette fin, approuver un avenant à la convention avec Loisirs sportifs CDN-NDG pour le soutien aux activités de surveillance afin de soustraire les activités de surveillance au Pavillon NDG et réduire la contribution accordée par la résolution CA23 170302 à Loisirs sportifs CDN-NDG d'un montant de 33 084,15 \$.

20.05 Subvention - Contribution financière

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1257570002

Accorder une contribution financière au Dépôt Centre communautaire d'alimentation et à La Cafétéria communautaire MultiCaf totalisant la somme de 52 272,50 \$, toutes taxes incluses si applicable, pour les étés 2025 et 2026, dans le cadre du projet de collations santé pour les camps de jours subventionnés par l'Arrondissement. Approuver les projets de convention à cette fin.

20.06 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1259223006

Accorder une contribution financière totalisant 30 000 \$ à l'organisme Les gens d'affaires Notre-Dame-de-Grâce (Biz NDG) pour l'année 2025 dans le cadre du Programme de soutien financier aux associations de marchands et approuver le projet de convention à cette fin.

20.07 Subvention - Contribution financière

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1256290003

Autoriser le versement de contributions financières non récurrentes à divers organismes totalisant 4 100 \$.

30 – Administration et finances

30.01 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1259060003

Déposer l'évolution des dépenses et des revenus projetés pour l'année 2025 en date du 31 mars 2025 et l'état comparatif des revenus et des dépenses réelles au 31 mars 2025 par rapport au 31 mars 2024, pour l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce.

30.02 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1259601001

Accepter, en vertu de l'article 85.1 de la Charte de la Ville de Montréal (RLRQ, c. C-11.4), l'offre de l'arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie de prendre en charge les activités de l'entretien de l'éclairage, de la signalisation et du marquage de la chaussée pour l'année 2025.

30.03 Déclaration / Événement / Proclamation

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1256792001

Motion relative à la tenue du colloque annuel de l'Association des communicateurs municipaux du Québec.

40 – Réglementation

40.01 Ordonnance - Domaine public

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1255676003

Autoriser l'occupation du domaine public selon le site et l'horaire prévus pour chaque événement identifié au tableau intitulé « Liste des événements publics pour le conseil d'arrondissement du 5 mai 2025 » joint au sommaire décisionnel et édicter les ordonnances autorisant, le cas échéant, le bruit d'appareils sonores diffusant à l'extérieur, la vente d'articles promotionnels, d'aliments et de boissons alcoolisées ou non, la consommation de boissons alcoolisées et la fermeture de rues.

40.02 Ordonnance - Autre sujet

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1259223005

Édicter les ordonnances pour permettre la vente de fruits et légumes dans les parcs Georges-Saint-Pierre et Herbert-Outerbridge par le Marché Bonne Bouffe NDG du Dépôt Centre communautaire d'alimentation, et sur la Place Darlington, dans le parc de la Savane et dans le parc Nelson-Mandela par les Marchés Sociaux Nomades de la Cafétéria Communautaire MultiCaf, entre le 5 juin et le 1er novembre 2025.

40.03 Ordonnance - Domaine public

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1259223007

Édicter les ordonnances pour permettre les braderies, les enseignes temporaires et l'animation sur le domaine public lors de promotions commerciales demandées par l'Association Les gens d'affaires de Notre-Dame-de-Grâce Biz NDG, la SDC Côte-des-Neiges et l'Association des marchands du chemin Queen-Mary.

40.04 Ordonnance - Domaine public

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1259223008

Autoriser la tenue d'une promotion commerciale en rue fermée sur l'avenue Lacombe du 11 au 14 septembre 2025 et édicter les ordonnances à cet effet.

40.05 Ordonnance - Domaine public

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1259223009

Autoriser une piétonnisation éphémère et une promotion commerciale sur l'avenue de Monkland du 21 au 24 août 2025, ainsi que l'utilisation du parc Paul-Doyon pour affichage et animation, et édicter les ordonnances à cet effet.

40.06 Règlement - Circulation / Stationnement

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1259223011

Désigner comme rue piétonne et place publique les rues suivantes : place Guillaume-Couture située entre l'avenue Girouard et l'avenue Earnscliffe, avenue Royal située entre la rue Sherbrooke et la côte Sainte-Antoine, avenue Madison située entre la rue Sherbrooke et l'avenue Notre-Dame-de-Grace, de façon temporaire et ce à compter du 20 mai jusqu'au 31 octobre 2025. Autoriser l'occupation du domaine public pour permettre l'installation de mobilier de détente et d'équipements d'embellissement et édicter les ordonnances liées.

40.07 Règlement - Avis de motion et adoption d'un projet de règlement

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1253751014

Donner un avis de motion et adopter annonçant qu'à la prochaine séance ou qu'à toute séance subséquente, il sera adopté un règlement modifiant *le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce (01-276)*, *le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA22 17379)* et *le Règlement de lotissement (RCA24 17404)* afin d'assurer la concordance au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal (RCG 14-029), adopter, tel que soumis le projet de règlement et mandater la secrétaire d'arrondissement pour une tenir une séance publique de consultation.

40.08 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1253751003

Adopter, avec changement, la résolution approuvant le projet particulier PP-146 visant à autoriser la fusion de deux logements situés au 4528 et 4530 avenue Mayfair, en vertu *du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA02 17017)*.

40.09 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1243751004

Adopter, tel que soumis, la résolution approuvant le projet particulier PP-147 visant à autoriser la construction d'un bâtiment résidentiel de 23 logements sur un terrain vacant situé sur l'avenue Lajoie (lot projeté 6 651 796), en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA02 17017).

40.10 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1253751013

Adopter, tel que soumis, le second projet de résolution approuvant le projet particulier PP-148 visant à autoriser l'agrandissement sur un étage de la résidence unifamiliale jumelée situé au 7325, avenue Dieppe, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA02 17017).

40.11 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité - 1253751015

Adopter le projet de résolution approuvant un projet particulier visant à autoriser l'occupation du bâtiment situé au 2042-2044, avenue Marlowe à des fins de services de soutien, d'aide et d'hébergement, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA02 17017) et mandater la secrétaire d'arrondissement pour tenir une séance publique de consultation.

60 – Information

60.01 Dépôt

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1257479004

Déposer les rapports faisant état de décisions prises par tout le personnel, dans l'exercice des pouvoirs qui leur sont délégués en vertu du *Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés* (RCA04 17044) et les rapports des dépenses avec et sans bon de commande du mois de mars 2025.

60.02 Dépôt

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1256290002

Prendre acte du dépôt par la secrétaire d'arrondissement d'un procès-verbal de correction et des actes du conseil modifiés qui s'y rapportent, pour y corriger une erreur qui apparaît de façon évidente à la seule lecture des documents soumis à l'appui de la décision prise.

65 – Avis de motion des conseillers

65.01 Avis de motion des conseillers

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1254570009

Motion pour reconnaître le 18 mai comme Journée de commémoration du génocide tamoul.