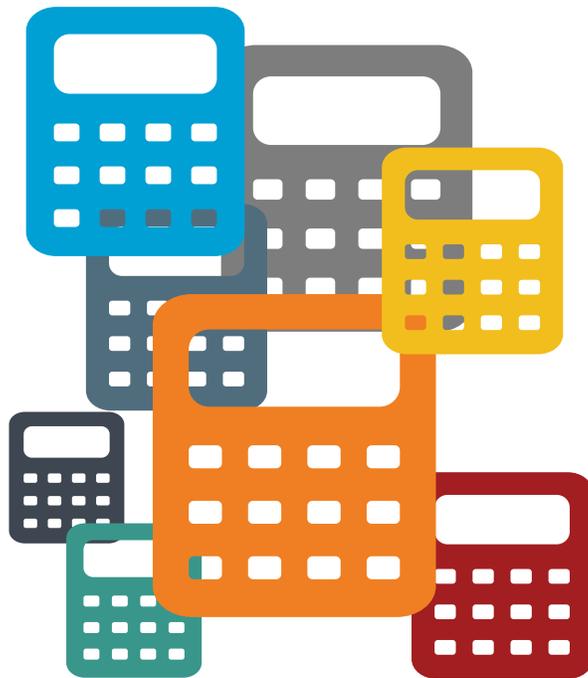


Ville de **Kirkland**

Édition octobre 2019



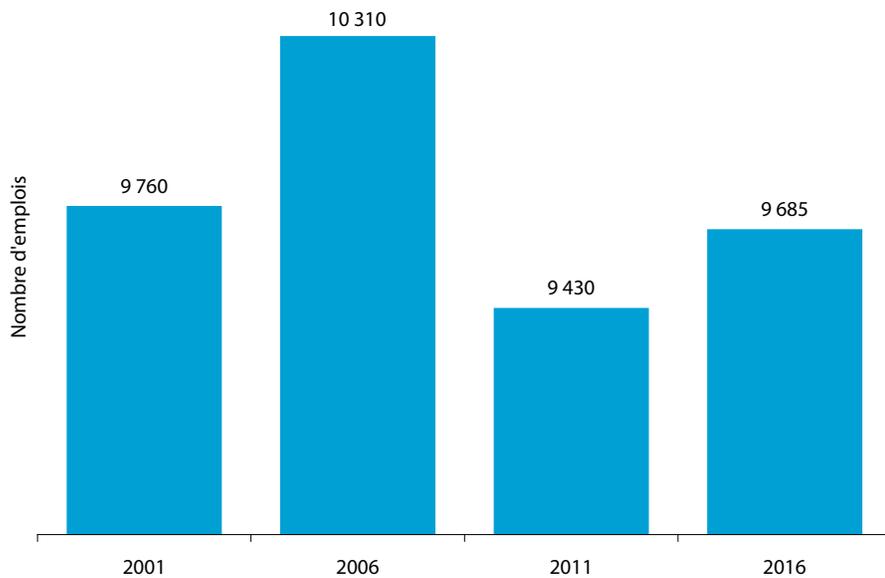
Ce document est produit à partir des plus récentes statistiques disponibles au moment de la publication.

Ce profil économique
est une publication de
Montréal en statistiques
Division de l'intelligence économique
Service du développement économique
Ville de Montréal
Octobre 2019

TABLE DES MATIÈRES

L'emploi sur le territoire.....	4
La main-d'oeuvre résidante	12
Les établissements d'affaires.....	17
La construction résidentielle et le logement	19
Les dépenses des ménages	21

Évolution de l'emploi, ville de Kirkland, 2001-2016

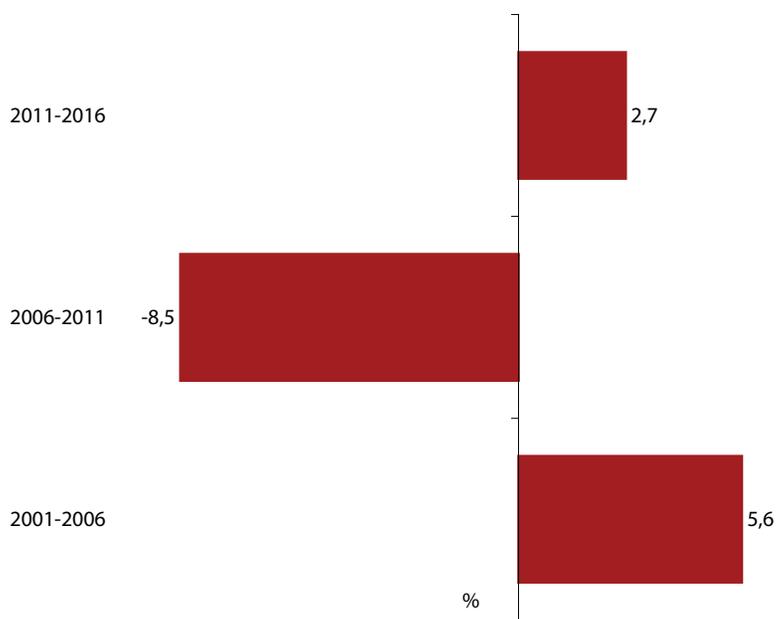


Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006, 2016 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Un total de 9 685 emplois sur le territoire

Avec 9 685 emplois sur son territoire, la ville de Kirkland représente 0,8 % des emplois de l'agglomération de Montréal, au moment du recensement de la population de 2016. Cinq ans plus tôt, la ville comptait 9 430 emplois, soit 255 de moins qu'en 2016.

Taux de croissance de l'emploi, ville de Kirkland, périodes intercensitaires 2001-2016

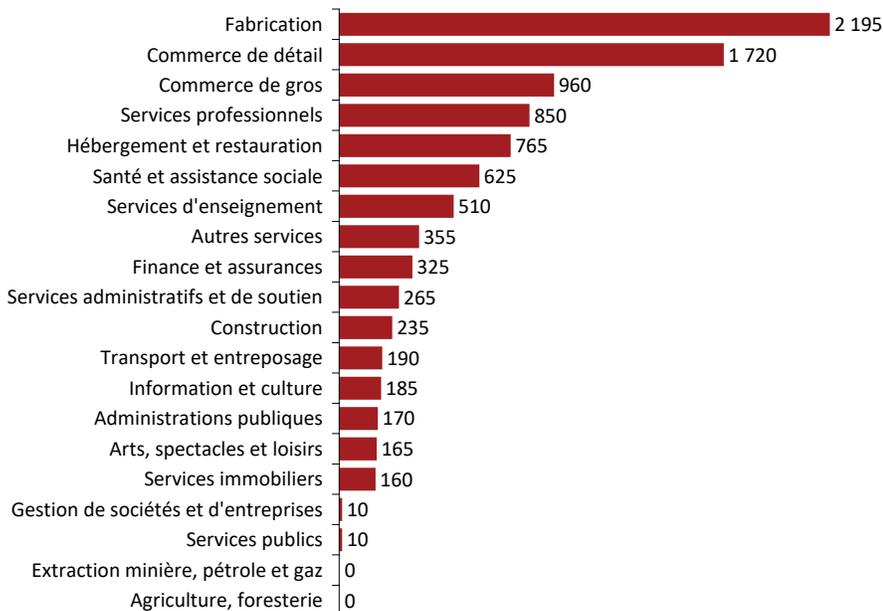


Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006, 2016 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Une progression de l'emploi de 2,7 % entre 2011 et 2016

Une hausse de l'emploi sur le territoire la ville a été observée entre 2001 et 2006 alors que le taux de croissance atteignait 5,6 %. Par contre, la progression de l'emploi s'est avérée négative entre 2006 et 2011, alors que le nombre d'emplois s'est rétracté de 8,5 %. Une reprise a par la suite été enregistrée entre 2011 et 2016, avec une hausse de 2,7 % des travailleurs.

Emploi selon le secteur économique, ville de Kirkland, 2016

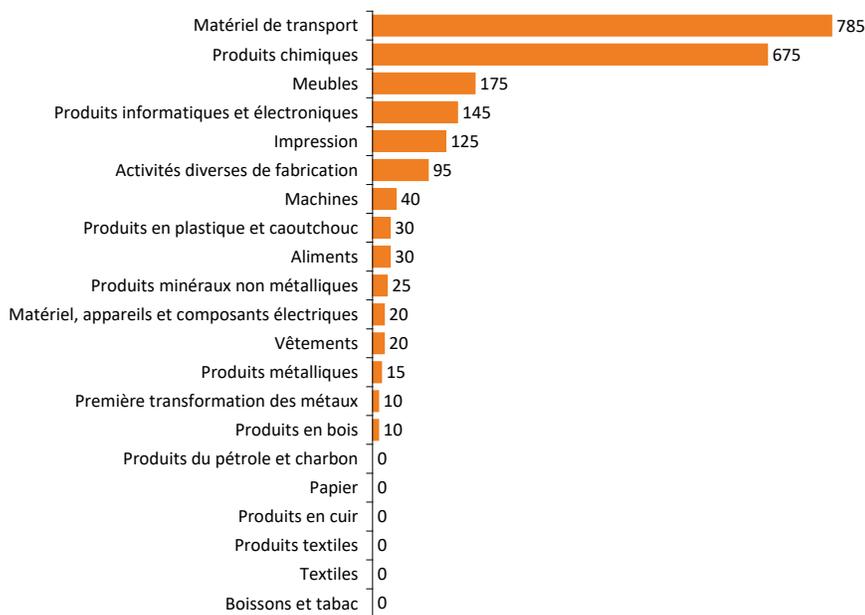


Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

La fabrication au premier rang des secteurs économiques

La fabrication se positionne au premier rang des secteurs économiques de la ville avec 2 195 emplois (22,7 %). Suit de près le commerce de détail avec 1 720 personnes en emploi (17,8 %). Le commerce de gros, qui compte 960 emplois (9,9 %), accapare également une large part du bassin d'emplois et se positionne au troisième rang.

Emploi en fabrication, ville de Kirkland, 2016



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

La fabrication de matériel de transport en tête du secteur manufacturier

La plus large part des 2 195 travailleurs du secteur manufacturier de la ville oeuvrent dans la fabrication de matériel de transport. On y compte 785 personnes en emploi, soit une proportion de 35,8 % des emplois manufacturiers totaux. La fabrication de produits chimiques fournit pour sa part de l'emploi à 675 travailleurs, ce qui équivaut à 30,8 % du total.

Emploi selon le secteur économique et part du secteur dans l'ensemble de l'emploi, ville de Kirkland, 2016

	Ville de Kirkland	Part du secteur en %
Total - Tous les secteurs	9 685	100,1
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	-	-
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	-	-
22 Services publics	10	0,1
23 Construction	235	2,4
31-33 Fabrication	2 195	22,7
311 Fabrication d'aliments	30	0,3
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	-	-
313 Usines de textiles	-	-
314 Usines de produits textiles	-	-
315 Fabrication de vêtements	20	0,2
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	-	-
321 Fabrication de produits en bois	10	0,1
322 Fabrication du papier	-	-
323 Impression et activités connexes de soutien	125	1,3
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	-	-
325 Fabrication de produits chimiques	675	7,0
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	30	0,3
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	25	0,3
331 Première transformation des métaux	10	0,1
332 Fabrication de produits métalliques	15	0,2
333 Fabrication de machines	40	0,4
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	145	1,5
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	20	0,2
336 Fabrication de matériel de transport	785	8,1
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	175	1,8
339 Activités diverses de fabrication	95	1,0
41 Commerce de gros	960	9,9
44-45 Commerce de détail	1 720	17,8
48-49 Transport et entreposage	190	2,0
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	185	1,9
52 Finance et assurances	325	3,4
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	160	1,7
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	850	8,8
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	10	0,1
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	265	2,7
61 Services d'enseignement	510	5,3
62 Soins de santé et assistance sociale	625	6,5
71 Arts, spectacles et loisirs	165	1,7
72 Hébergement et services de restauration	765	7,9
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	355	3,7
91 Administrations publiques	170	1,8

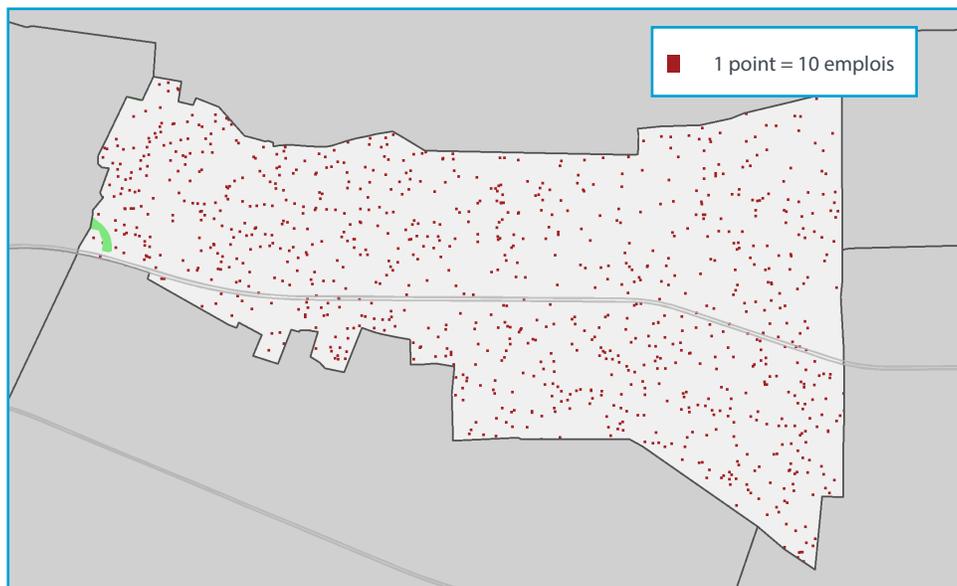
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Emploi selon le secteur économique et part territoriale, ville de Kirkland et agglomération de Montréal, 2016

	Ville de Kirkland	Agglomération de Montréal	Part de la ville dans l'agglomération en %
Total - Tous les secteurs	9 685	1 163 330	0,8
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	-	1 520	-
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	-	845	-
22 Services publics	10	10 245	0,1
23 Construction	235	23 260	1,0
31-33 Fabrication	2 195	113 220	1,9
311 Fabrication d'aliments	30	13 995	0,2
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	-	3 275	-
313 Usines de textiles	-	1 195	-
314 Usines de produits textiles	-	1 225	-
315 Fabrication de vêtements	20	7 420	0,3
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	-	780	-
321 Fabrication de produits en bois	10	1 235	0,8
322 Fabrication du papier	-	3 915	-
323 Impression et activités connexes de soutien	125	6 650	1,9
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	-	935	-
325 Fabrication de produits chimiques	675	9 715	6,9
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	30	5 045	0,6
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	25	2 355	1,1
331 Première transformation des métaux	10	2 515	0,4
332 Fabrication de produits métalliques	15	7 170	0,2
333 Fabrication de machines	40	7 285	0,5
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	145	5 785	2,5
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	20	3 955	0,5
336 Fabrication de matériel de transport	785	17 110	4,6
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	175	4 390	4,0
339 Activités diverses de fabrication	95	7 270	1,3
41 Commerce de gros	960	57 330	1,7
44-45 Commerce de détail	1 720	116 885	1,5
48-49 Transport et entreposage	190	58 110	0,3
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	185	55 545	0,3
52 Finance et assurances	325	75 985	0,4
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	160	22 735	0,7
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	850	124 385	0,7
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	10	2 010	0,5
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	265	49 000	0,5
61 Services d'enseignement	510	94 270	0,5
62 Soins de santé et assistance sociale	625	148 805	0,4
71 Arts, spectacles et loisirs	165	25 660	0,6
72 Hébergement et services de restauration	765	73 540	1,0
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	355	50 160	0,7
91 Administrations publiques	170	59 825	0,3

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
 Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

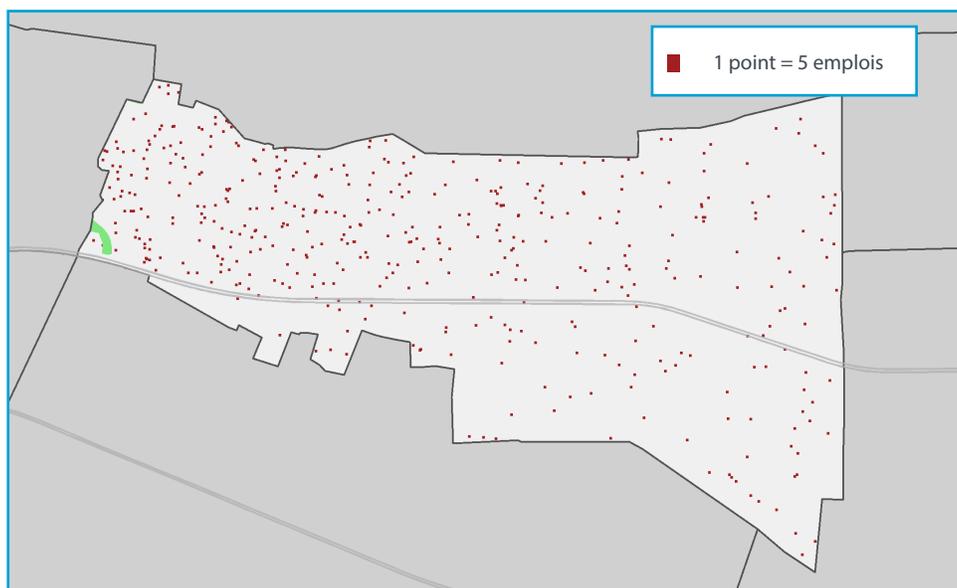
Localisation des emplois, tous secteurs confondus, ville de Kirkland, 2016



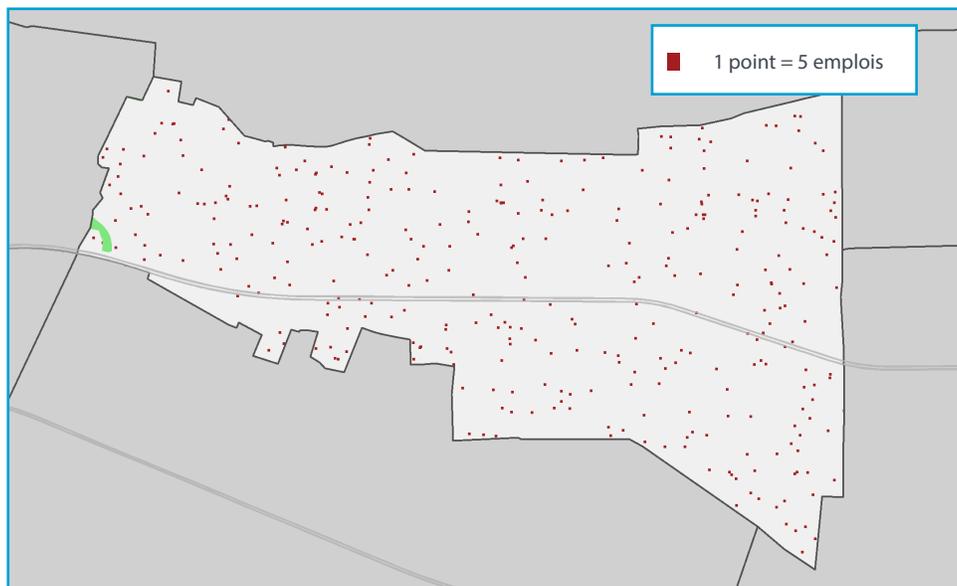
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

— Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
— Grands axes routiers
■ Espaces verts

Localisation des emplois, fabrication, ville de Kirkland, 2016



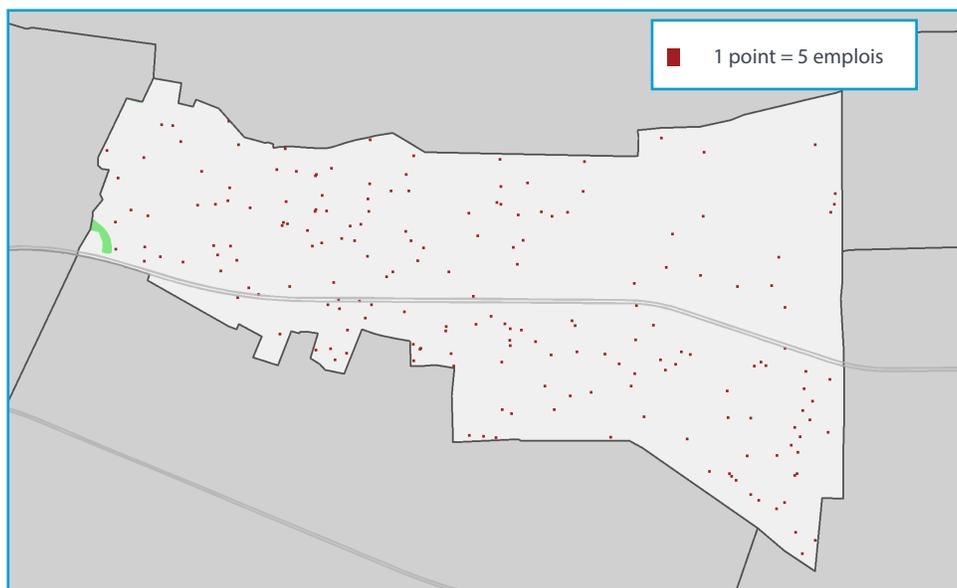
Localisation des emplois, commerce de détail, ville de Kirkland, 2016



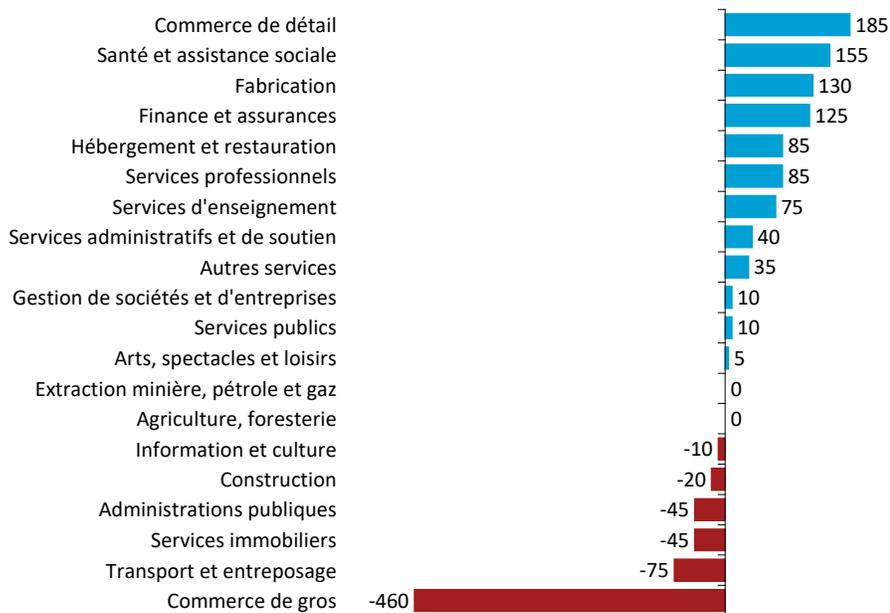
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

Localisation des emplois, commerce de gros, ville de Kirkland, 2016



Variation de l'emploi par secteur économique, ville de Kirkland, 2011-2016



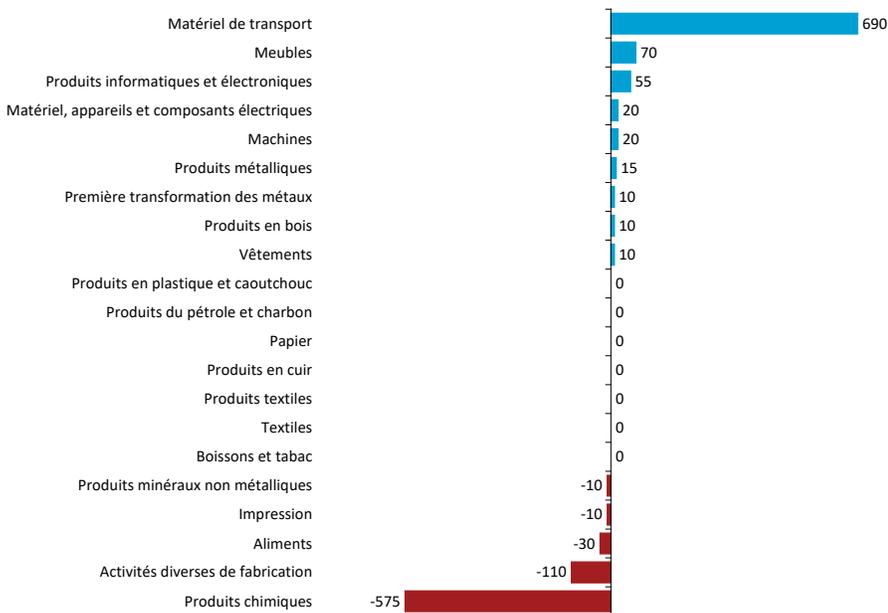
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

185 nouveaux emplois en commerce de détail

Un total de 255 emplois ont été créés dans la ville entre 2011 et 2016. Le commerce de détail, qui se positionne en tête pour la création d'emplois, a contribué à l'ajout de 185 nouveaux postes au cours de cette période. Le secteur de la santé et assistance sociale a également stimulé le marché du travail avec 155 emplois additionnels.

Les pertes d'emploi les plus significatives ont par contre été enregistrées dans le secteur du commerce de gros où 460 postes sont disparus.

Variation de l'emploi en fabrication, ville de Kirkland, 2011-2016



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Fabrication : les gains les plus importants dans le matériel de transport

Des gains d'emplois ont été observés dans 9 des 21 sous-secteurs de la fabrication, les plus importants étant associés à la fabrication de matériel de transport (+690 emplois).

La fabrication de produits chimiques a pour sa part été touchée par les pertes les plus significatives (-575 emplois) au cours de cette période.

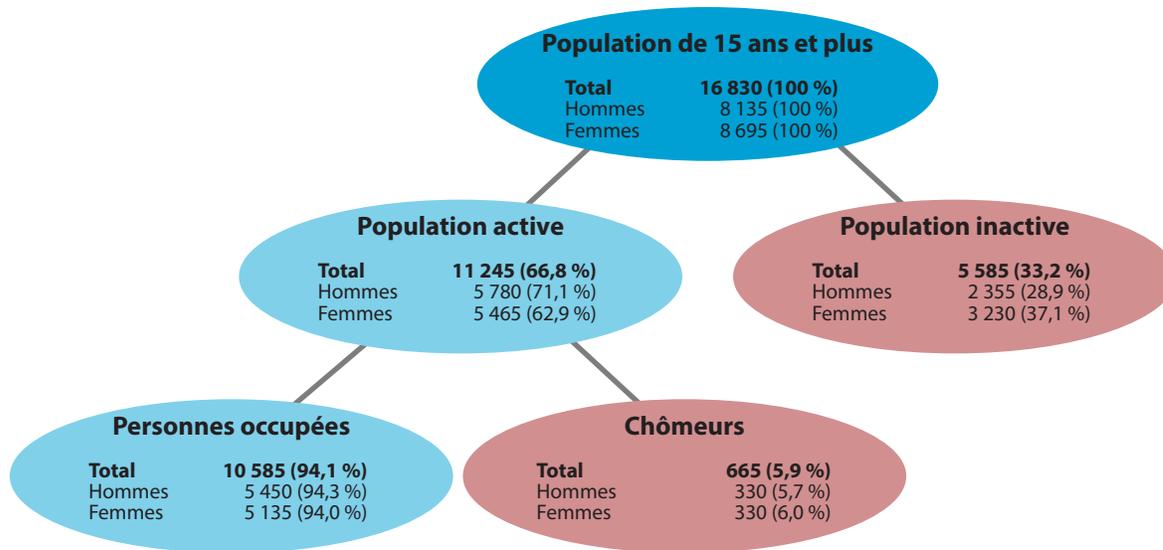
Statistique Canada procède à un arrondissement aléatoire des données (vers le haut ou vers le bas) à un multiple de 5. Cet arrondissement cause des différences lorsque des totaux sont effectués, ces différences étant plus importantes lorsque l'unité géographique est plus petite. De plus, l'Enquête nationale auprès des ménages de 2011 étant une enquête à participation volontaire, les données issues de celle-ci doivent être comparées à celles du recensement 2016 avec prudence.

Variation de l'emploi selon le secteur économique, ville de Kirkland, 2011-2016

	Emploi 2011	Emploi 2016	Variation 2011-2016 en nombre	Variation 2011-2016 en %
Total - Tous les secteurs	9 430	9 685	255	2,7
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	-	-	-	-
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	-	-	-	-
22 Services publics	-	10	10	-
23 Construction	255	235	-20	-7,8
31-33 Fabrication	2 065	2 195	130	6,3
311 Fabrication d'aliments	60	30	-30	-50,0
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	-	-	-	-
313 Usines de textiles	-	-	-	-
314 Usines de produits textiles	-	-	-	-
315 Fabrication de vêtements	10	20	10	100,0
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	-	-	-	-
321 Fabrication de produits en bois	-	10	10	-
322 Fabrication du papier	-	-	-	-
323 Impression et activités connexes de soutien	135	125	-10	-7,4
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	-	-	-	-
325 Fabrication de produits chimiques	1 250	675	-575	-46,0
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	30	30	-	-
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	35	25	-10	-28,6
331 Première transformation des métaux	-	10	10	-
332 Fabrication de produits métalliques	-	15	15	-
333 Fabrication de machines	20	40	20	100,0
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	90	145	55	61,1
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	-	20	20	-
336 Fabrication de matériel de transport	95	785	690	726,3
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	105	175	70	66,7
339 Activités diverses de fabrication	205	95	-110	-53,7
41 Commerce de gros	1 420	960	-460	-32,4
44-45 Commerce de détail	1 535	1 720	185	12,1
48-49 Transport et entreposage	265	190	-75	-28,3
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	195	185	-10	-5,1
52 Finance et assurances	200	325	125	62,5
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	205	160	-45	-22,0
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	765	850	85	11,1
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	-	10	10	-
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	225	265	40	17,8
61 Services d'enseignement	435	510	75	17,2
62 Soins de santé et assistance sociale	470	625	155	33,0
71 Arts, spectacles et loisirs	160	165	5	3,1
72 Hébergement et services de restauration	680	765	85	12,5
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	320	355	35	10,9
91 Administrations publiques	215	170	-45	-20,9

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Population de 15 ans et plus sur le marché du travail, ville de Kirkland, 2016

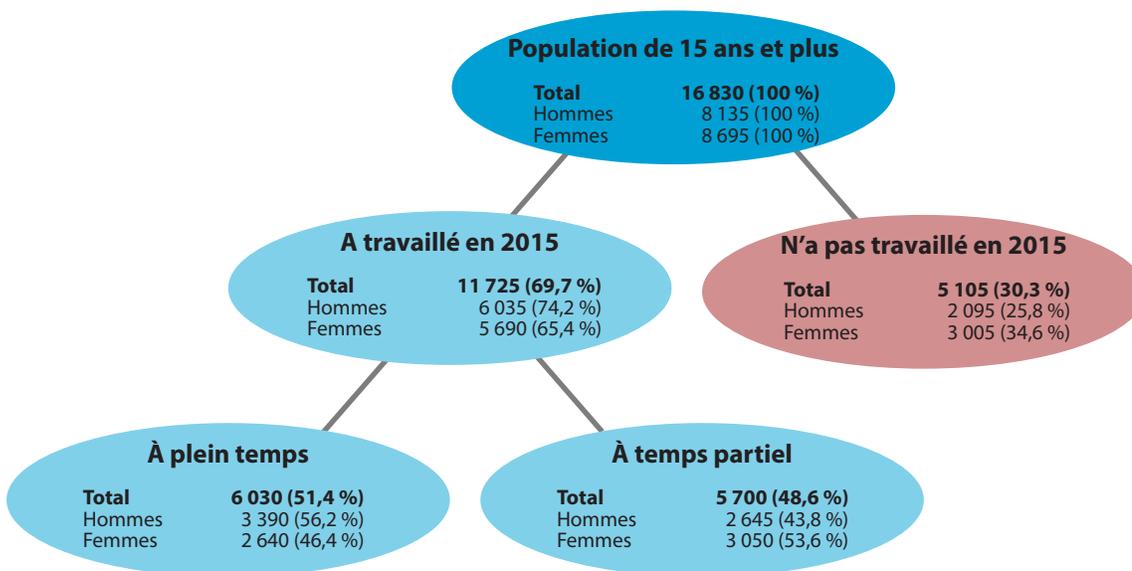


Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

Plus de 11 000 personnes sur le marché du travail

Parmi les 16 830 personnes de 15 ans et plus de la ville, 11 245 étaient sur le marché du travail au moment du recensement de 2016. De ce nombre, 10 585 occupaient un emploi et 665 personnes étaient considérées comme chômeurs. La population inactive, formée d'étudiants, de personnes au foyer, de retraités ou de personnes incapables au travail, comptait 5 585 individus.

Population active de 15 ans et plus selon le travail en 2015 (au cours de l'année précédant le recensement), ville de Kirkland



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

70 % des 15 ans et plus ont travaillé à un moment de l'année

Des 16 830 personnes de 15 ans et plus de la ville, 11 725 ont travaillé au cours de l'année 2015, alors que 5 105 individus n'ont pas occupé d'emploi.

Parmi les personnes qui ont travaillé, 6 030 individus ont occupé toute l'année un poste à temps plein. Par contre, 5 700 personnes ont travaillé qu'une partie de l'année seulement et/ou ont occupé un poste à temps partiel.

Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs, ville de Kirkland, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs	5 780	100,0	5 465	100,0	11 245	100,0
Catégorie de travailleur - sans objet	140	2,4	70	1,3	205	1,8
Toutes les catégories de travailleurs	5 640	97,6	5 395	98,7	11 035	98,1
Employé	4 570	79,1	4 890	89,5	9 455	84,1
Travailleur autonome	1 070	18,5	510	9,3	1 575	14,0

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les travailleurs autonomes comptent pour 14 % de la population active de 15 ans et plus

Parmi la population active de 11 245 personnes de la ville de Kirkland, on recense 1 575 individus qui se déclarent travailleurs autonomes. Ils comptent pour 14 % de la population active de 15 ans et plus. Cette proportion est par ailleurs plus élevée chez les hommes (19 %) que chez les femmes (9 %). Une large majorité de la population active, soit 9 455 personnes, travaille cependant pour un employeur (84 %).

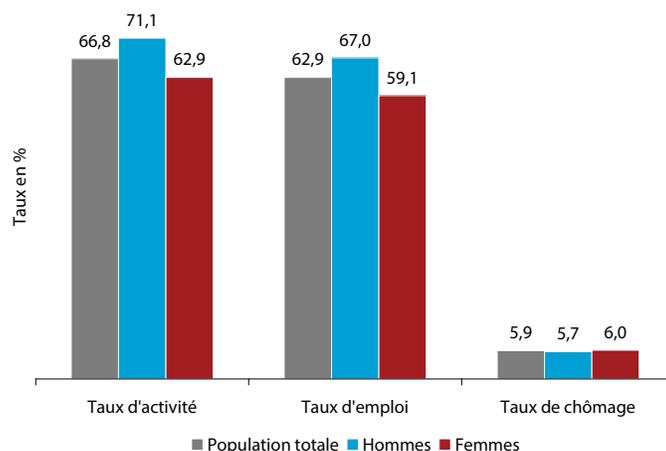
Un taux de chômage à 5,9 % en 2016

Le taux d'activité de l'ensemble de la population de 15 ans et plus s'établissait à 66,8 % lors du recensement, soit un taux de 62,9 % pour les femmes et de 71,1 % pour les hommes. Ce taux mesure le poids de la population active dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus.

Le taux d'emploi indique pour sa part la proportion des personnes occupées dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus. Il atteignait une moyenne de 62,9 % pour l'ensemble en 2016, soit 59,1 % chez les femmes et 67,0 % chez les hommes.

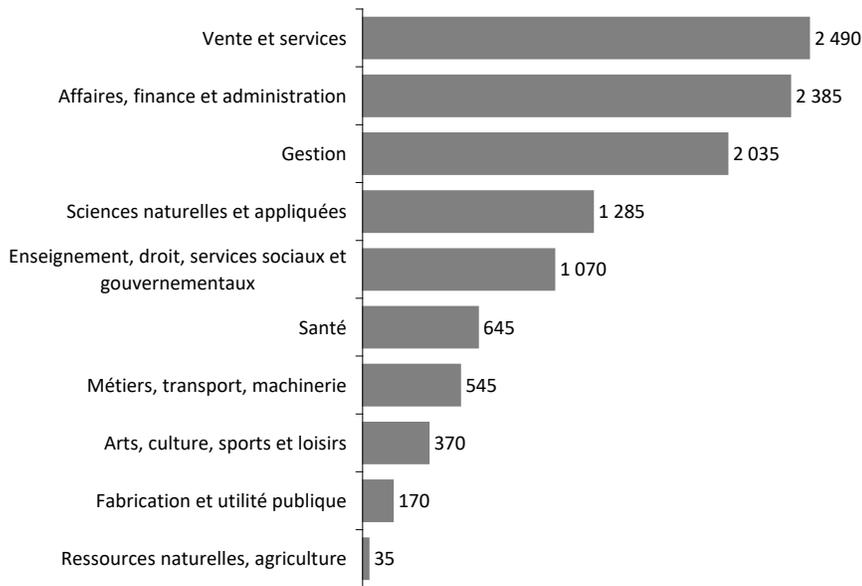
Lors du recensement de la population, le groupe des 15 ans et plus affichait un taux de chômage de 5,9 %, celui des femmes étant de 6,0 %, alors qu'il était de 5,7 % chez les hommes.

Population de 15 ans et plus selon le taux d'activité, le taux d'emploi et le taux de chômage, ville de Kirkland, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Professions de la population active, ville de Kirkland, 2016

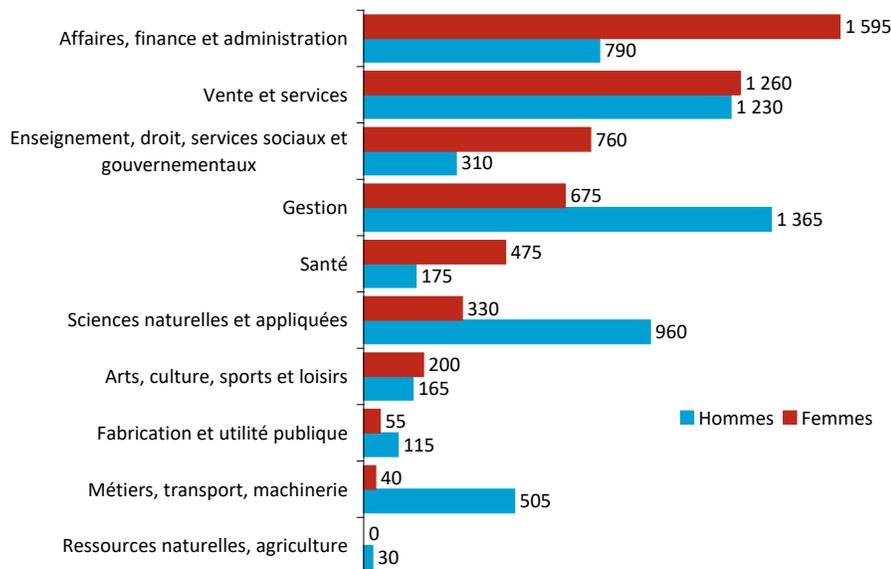


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Importante concentration des professions dans le domaine de la vente et des services

Les professions les plus fréquemment mentionnées par la population active sont rattachées au domaine de la vente et des services : 2 490 habitants de la ville s'y identifient (23 % de la population active). Le secteur des affaires, finance et administration se classe au second rang avec 2 385 mentions (22 %).

Professions de la population active selon le sexe, ville de Kirkland, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Professions : des différences entre les femmes et les hommes

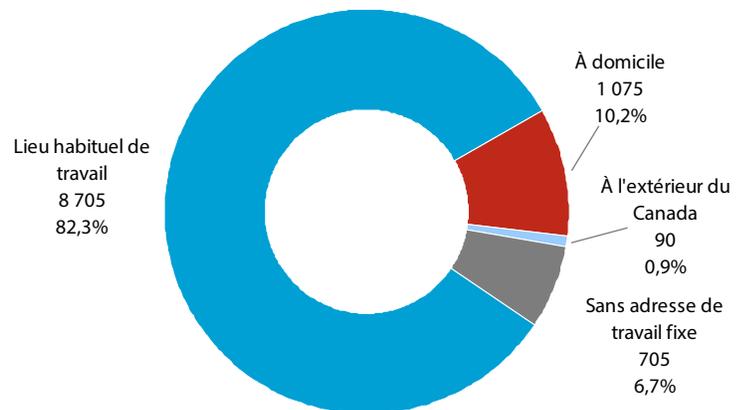
Si le nombre de femmes et d'hommes qui mentionne la vente ou les arts et la culture comme profession est comparable, des distinctions entre les deux groupes sont cependant notées dans toutes les autres professions. À titre d'exemple, on recense très peu de femmes dans la catégorie métiers, transport et machinerie, à peine 40, alors que plus de 505 hommes y oeuvrent. Les femmes sont par ailleurs plus présentes dans le secteur des affaires, finance et administration où plus de 1 595 d'entre elles s'y retrouvent, ce qui en fait la profession la plus populaire chez celles-ci.

LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE

Le domicile, lieu de travail de 10 % de la population active

Un total de 8 705 travailleurs résidant sur le territoire de la ville de Kirkland ont un lieu de travail fixe (82 %), alors que 705 personnes (7 %) n'ont, au contraire, pas de lieu de travail régulier. Une part de 10 % de la population active travaille par ailleurs à la maison. C'est le cas pour 1 075 individus.

Population active de 15 ans et plus selon le lieu de travail, ville de Kirkland, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Population occupée de 15 ans et plus selon le mode de transport utilisé pour se rendre au travail, ville de Kirkland, 2016

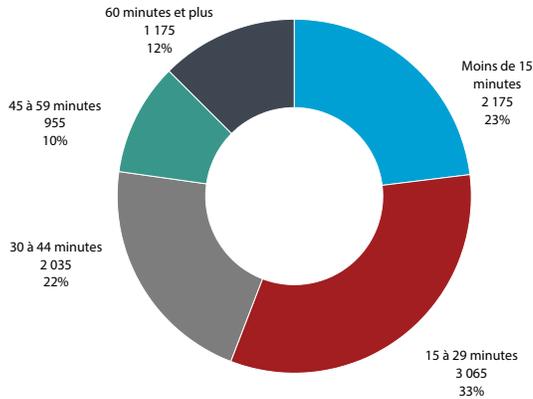
	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
Population de 15 ans et plus selon le mode de transport	4 785	100,0	4 625	100,0	9 410	100,0
Automobile, camion ou fourgonnette - conducteur	3 965	82,9	3 490	75,5	7 455	79,2
Automobile, camion ou fourgonnette - passager	200	4,2	350	7,6	550	5,8
Transport en commun	490	10,2	600	13,0	1 090	11,6
À pied	60	1,3	135	2,9	195	2,1
Bicyclette	35	0,7	-	-	35	0,4
Autre moyen	35	0,7	45	1,0	80	0,9

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

85 % des déplacements vers le travail se font en automobile

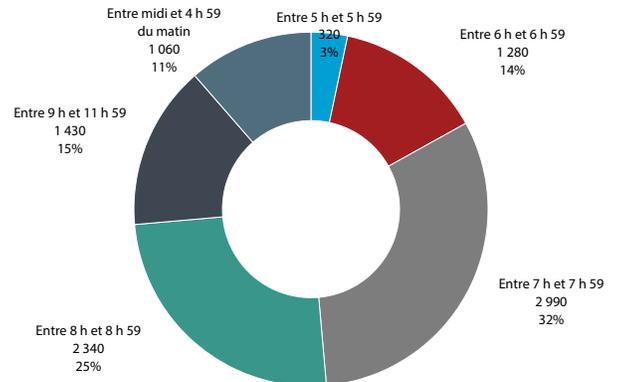
Un total de 8 005 personnes, soit 85 % de la population occupée de 15 ans et plus, utilisent l'automobile pour se rendre au travail, soit à titre de conducteur ou de passager. Près de 12 %, ou 1 090 individus, choisissent plutôt d'emprunter les transports en commun. Cette proportion est plus élevée chez les femmes où elle atteint 13 %, alors qu'elle est de 10 % chez les hommes. La part des déplacements actifs, soit la marche et la bicyclette, représente 2 % du total, ce qui correspond à 230 individus.

Durée du trajet domicile-travail, population active de 15 ans et plus, ville de Kirkland, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Heure de départ pour le travail, population active de 15 ans et plus, ville de Kirkland, 2016



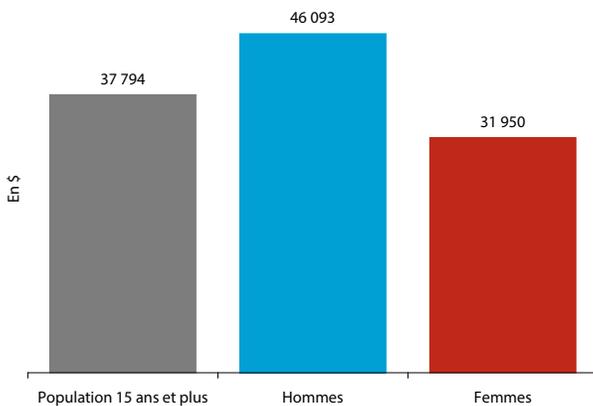
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

33 % des déplacements vers le travail prennent de 15 à 29 minutes

Si la durée du trajet domicile-travail de la population active de 15 ans et plus de la ville varie d'un individu à l'autre, la plus forte proportion observée se situe dans un intervalle de 15 à 29 minutes, soit l'équivalent de 33 % des travailleurs. Les personnes qui affirment accorder moins de 15 minutes pour se rendre au travail représentent également une part significative de 23 % des travailleurs.

Près de 57 % des déplacements domicile-travail de la population active de 15 ans et plus sont effectués entre 7h et 8h59, soit 32 % entre 7h et 7h59, et 25 % entre 8h et 8h59.

Revenu d'emploi médian, ville de Kirkland, 2015



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

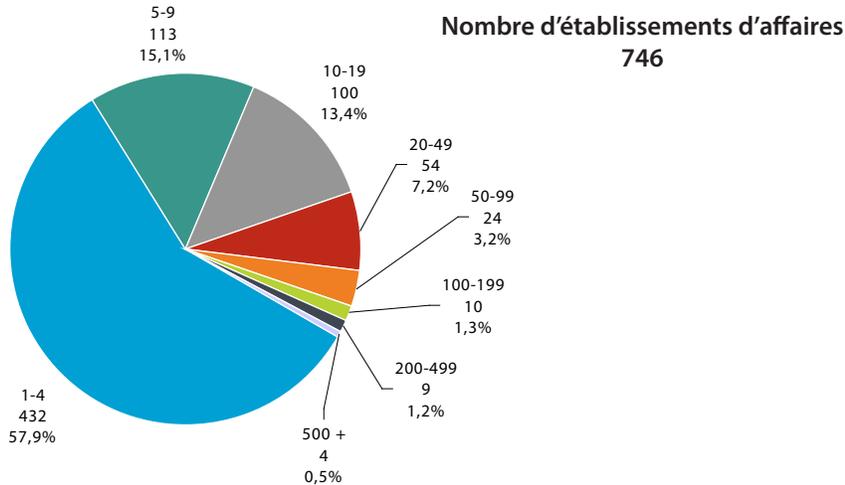
Un revenu d'emploi de 37 794 \$

Le revenu médian des personnes qui occupent un travail, dans la ville, s'établissait à 37 794 \$ avant impôt en 2015.

Le revenu d'emploi médian des femmes, pour la même année, atteignait 31 950 \$, ce qui correspond à 69 % du revenu des hommes qui s'établissait à 46 093 \$.

LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES

Nombre d'établissements d'affaires selon la taille, ville de Kirkland, 2018



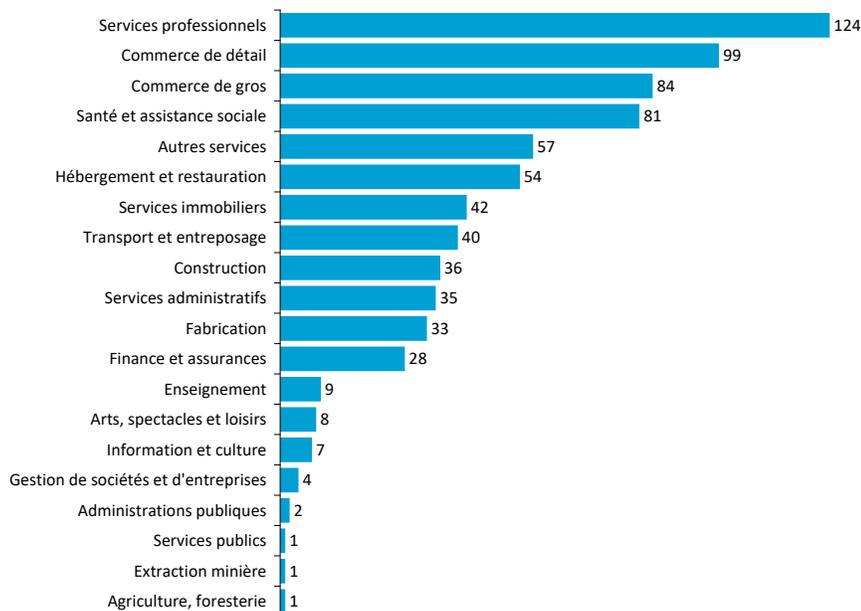
Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2018.

73 % des établissements d'affaires ont moins de 10 employés

Une large majorité des 746 établissements d'affaires recensés dans la ville emploie moins de 10 employés. Les 545 établissements qui font partie de ce groupe comptent en effet pour 73 % de l'ensemble.

Les 13 établissements de 200 employés ou plus ne constituent pour leur part que 1,7 % de tous les lieux d'affaires répertoriés.

Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, ville de Kirkland, 2018



Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2018.

Les services professionnels en tête de liste des établissements

Parmi les 746 établissements d'affaires recensés dans la ville en 2018, 124 sont reliés aux services professionnels, scientifiques et techniques et représentent près de 17 % de tous les établissements répertoriés sur le territoire. Le commerce de détail compte un peu moins d'établissements, soit 99 (13 %), tandis que 84 établissements sont recensés dans le secteur du commerce de gros (11 %).

LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES

Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, ville de Kirkland, 2018

	Nombre d'établissements d'affaires	Part en %
Total - Tous les secteurs	746	100,0
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	1	0,1
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	1	0,1
22 Services publics	1	0,1
23 Construction	36	4,8
31-33 Fabrication	33	4,4
311 Fabrication d'aliments	1	0,1
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	-	-
313 Usines de textiles	-	-
314 Usines de produits textiles	-	-
315 Fabrication de vêtements	1	0,1
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	-	-
321 Fabrication de produits en bois	-	-
322 Fabrication du papier	-	-
323 Impression et activités connexes de soutien	1	0,1
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	1	0,1
325 Fabrication de produits chimiques	3	0,4
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	2	0,3
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	2	0,3
331 Première transformation des métaux	-	-
332 Fabrication de produits métalliques	2	0,3
333 Fabrication de machines	1	0,1
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	6	0,8
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	1	0,1
336 Fabrication de matériel de transport	3	0,4
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	4	0,5
339 Activités diverses de fabrication	5	0,7
41 Commerce de gros	84	11,3
44-45 Commerce de détail	99	13,3
48-49 Transport et entreposage	40	5,4
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	7	0,9
52 Finance et assurances	28	3,8
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	42	5,6
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	124	16,6
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	4	0,5
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	35	4,7
61 Services d'enseignement	9	1,2
62 Soins de santé et assistance sociale	81	10,9
71 Arts, spectacles et loisirs	8	1,1
72 Hébergement et services de restauration	54	7,2
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	57	7,6
91 Administrations publiques	2	0,3

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2018.

LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE ET LE LOGEMENT

Logements privés occupés selon le type de construction résidentielle, ville de Kirkland, 2016

	Nombre de logements	%
Total - Logements privés occupés selon le type de logement	6 680	100,0
Maison individuelle non attenante	5 785	86,6
Appartement dans un immeuble de cinq étages ou plus	215	3,2
Autre logement attenant	675	10,1
Maison jumelée	65	1,0
Maison en rangée	570	8,5
Appartement ou plain-pied dans un duplex	5	0,1
Appartement dans un immeuble de moins de cinq étages	35	0,5
Autre maison individuelle attenante	-	-
Logement mobile	5	0,1

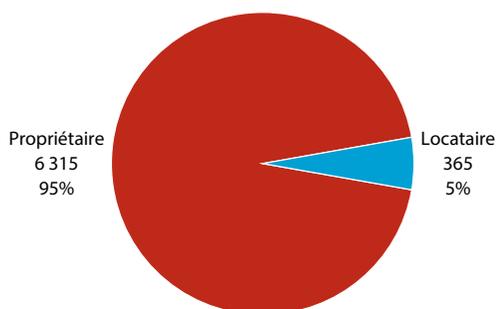
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

La maison individuelle est le type de logement le plus répandu

Un total de 6 680 logements privés occupés ont été dénombrés dans la ville de Kirkland lors du recensement de la population de 2016. Le type de logement le plus répandu est la maison individuelle non attenante. On compte 5 785 logements de ce type sur le territoire et ceux-ci représentent 87 % de l'ensemble.

Les 570 maisons en rangée sont par ailleurs moins nombreuses, mais représentent tout de même près de 9 % du bassin total de logements privés occupés. Plus rares encore sont les appartements dans un immeuble de cinq étages ou plus. On dénombre 215 logements de cette catégorie, comptant pour 3 % du total. Quant aux 65 maisons jumelées, elles comptent pour 1 % des logements.

Logements privés selon le mode d'occupation, ville de Kirkland, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les propriétaires sont majoritaires dans la ville de Kirkland

Les 6 315 logements de la ville de Kirkland sont majoritairement occupés par des propriétaires : 6 315 sont en effet la propriété de leur occupant, soit une proportion de 95 % de l'ensemble du parc de logements du territoire. On recense par ailleurs 365 logements privés occupés par un locataire, soit une part de 5 %.

LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE ET LE LOGEMENT

Coûts d'habitation des ménages propriétaires, ville de Kirkland, 2016

	Total
Ménages propriétaires	6 315
Ménages avec hypothèque (%)	51,9
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	13,6
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	1 158
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	1 374
Valeur médiane des logements (\$)	489 726
Valeur moyenne des logements (\$)	526 075

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les propriétaires consacrent 1 158 \$ par mois pour se loger

Parmi les 6 315 ménages propriétaires de la ville de Kirkland, 52 % détiennent une hypothèque sur leur résidence.

Les frais de logement médians des ménages propriétaires s'élèvent à 1 158 \$ par mois, alors que 14 % de ces ménages accordent au moins 30 % de leur revenu total aux coûts d'habitation.

La valeur médiane des logements estimée par le propriétaire au moment du recensement était de 489 726 \$.

Coûts d'habitation des ménages locataires, ville de Kirkland, 2016

	Total
Ménages locataires	365
Ménages dans un logement subventionné (%)	-
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	45,2
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	1 093
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	1 240

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

Les coûts d'habitation des locataires s'élèvent à 1 093 \$ mensuellement

La ville de Kirkland compte 365 ménages locataires. Parmi ceux-ci, 45 % consacrent au moins 30 % de leur revenu pour se loger.

Les frais de logement médians versés par les locataires s'élèvent à 1 093 \$ par mois, ce qui comprend l'ensemble des dépenses liées à l'habitation, comme le loyer, les frais d'électricité, de chauffage, d'eau ou d'autres services municipaux.

L'unifamiliale, principal segment de la construction résidentielle à Kirkland

4 unités de logement de type unifamilial ont été mises en chantier dans la ville en 2018, alors qu'aucune unité en copropriété ou locative et coopérative n'a été construite.

Unités de logement mises en chantier, selon les segments de marché, ville de Kirkland, 2008-2018

	Unifamiliale	Copropriété	Locatif et coopératif	Total
2008	10	-	-	10
2009	79	-	-	79
2010	22	7	-	29
2011	2	-	-	2
2012	3	-	-	3
2013	1	-	-	1
2014	5	-	-	5
2015	6	-	-	6
2016	1	-	-	1
2017	1	-	-	1
2018	4	-	-	4

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

LES DÉPENSES DES MÉNAGES

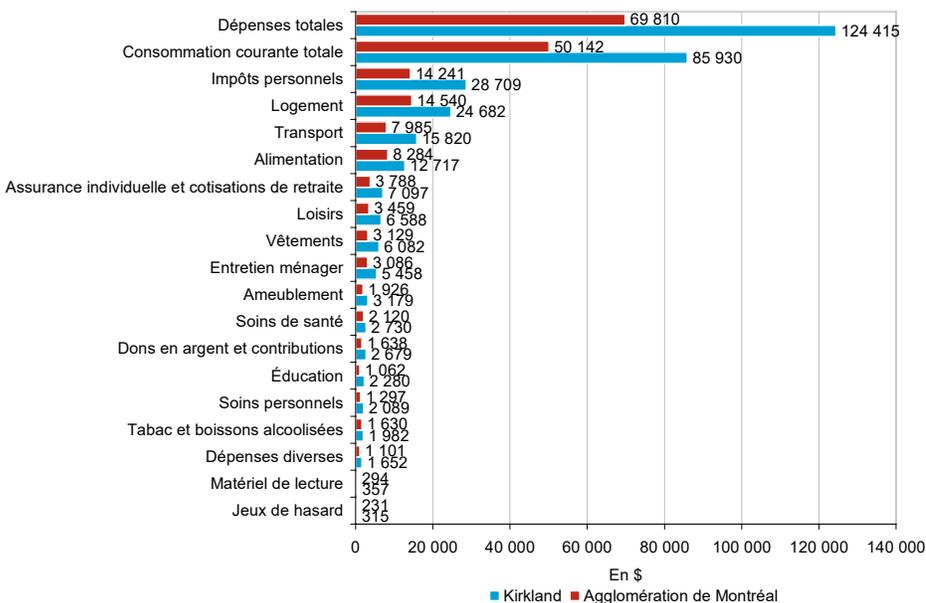
Dépenses annuelles des ménages, ville de Kirkland, 2016

	Dépenses annuelles par ménage \$	Dépenses annuelles totales \$	Part en %
Dépenses totales	124 415	922 910 278	100,0
Consommation courante totale	85 930	637 431 764	69,1
Alimentation (commerces et restaurants)	12 717	94 333 167	10,2
Logement	24 682	183 093 244	19,8
Entretien ménager	5 458	40 488 239	4,4
Ameublement et équipement ménagers	3 179	23 578 786	2,6
Vêtements	6 082	45 113 360	4,9
Transport	15 820	117 352 826	12,7
Soins de santé	2 730	20 254 604	2,2
Soins personnels	2 089	15 493 957	1,7
Loisirs	6 588	48 872 903	5,3
Matériel de lecture et autres imprimés	357	2 647 470	0,3
Éducation	2 280	16 911 479	1,8
Produits de tabac et boissons alcoolisées	1 982	14 700 390	1,6
Jeux de hasard	315	2 337 737	0,3
Dépenses diverses	1 652	12 253 451	1,3
Impôts personnels	28 709	212 960 858	23,1
Paiements d'assurance individuelle et cotisations de retraite	7 097	52 647 111	5,7
Dons en argent et contributions	2 679	19 870 289	2,2

Source : PCensus, CanEx 2016.

Calculs : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Dépenses annuelles moyennes des ménages, ville de Kirkland et agglomération de Montréal, 2016



Source : PCensus, CanEx 2016.

Calculs : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

Les impôts personnels accaparent la plus large part des dépenses d'un ménage

La plus large part des dépenses annuelles des ménages de la ville est consacrée aux impôts personnels. Sur une moyenne de 124 415 \$ dépensés annuellement, 28 709 \$ (23,1 %) sont destinés à ce poste de dépenses. Le logement accapare également une somme importante, soit 24 682 \$ ou 19,8 % des dépenses globales. Autres postes significatifs, l'alimentation et le transport représentent entre 10 et 13 % du budget, avec respectivement 12 717 \$ et 15 820 \$ déboursés au cours de l'année.

 @StatistiquesMtl

ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques