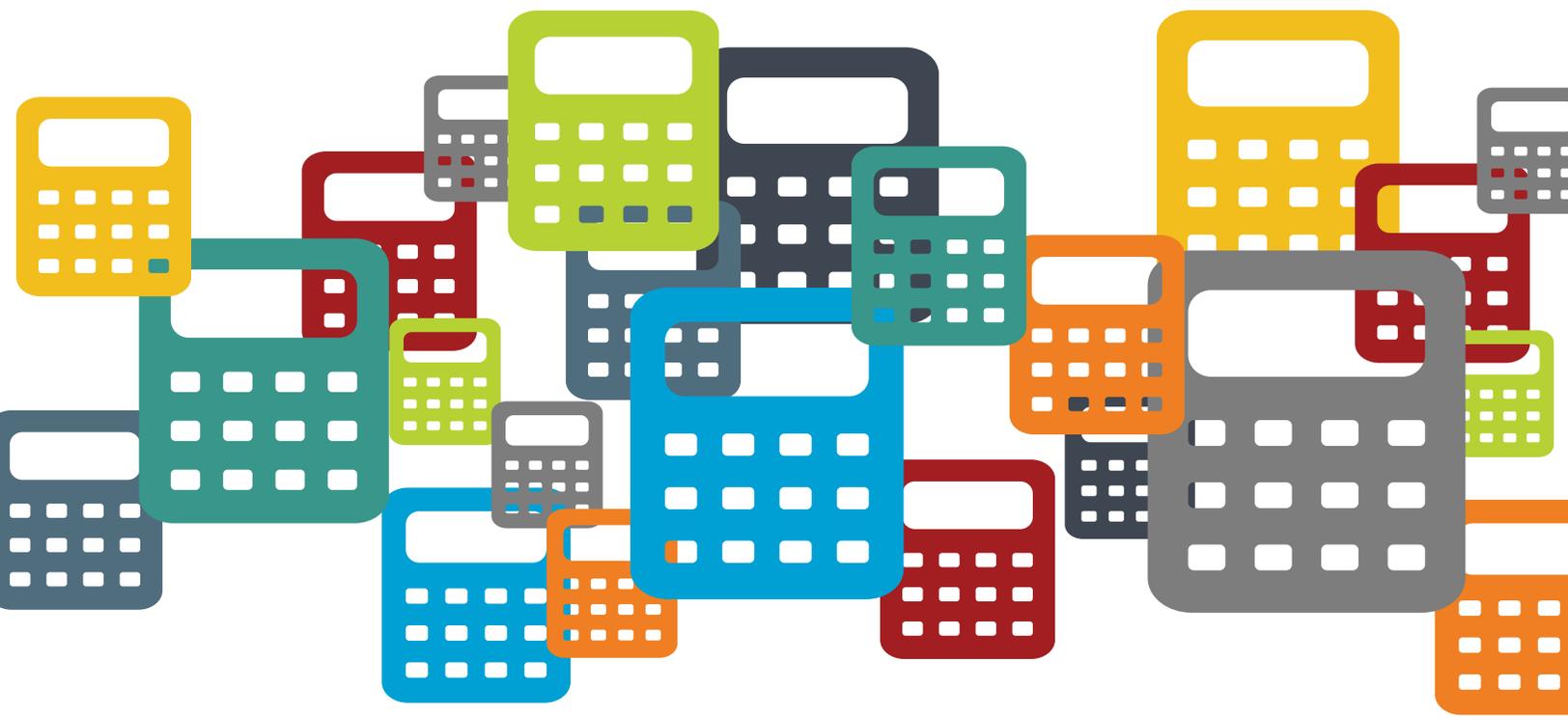


# Arrondissement de Mercier– Hochelaga-Maisonneuve

Édition juin 2019



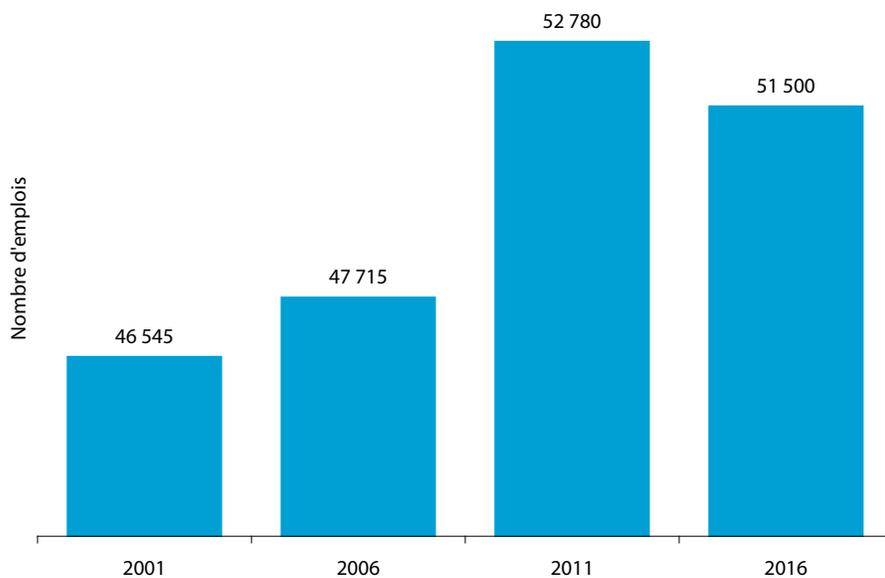
Ce document est produit à partir des plus récentes statistiques disponibles au moment de la publication.

Ce profil économique  
est une publication de  
Montréal en statistiques  
Division de l'intelligence économique  
Service du développement économique  
Ville de Montréal  
Juin 2019

## TABLE DES MATIÈRES

L'emploi sur le territoire.....	4
La main-d'oeuvre résidante .....	12
Les établissements d'affaires.....	17
La construction résidentielle et le logement .....	19
Les dépenses des ménages .....	21

## Évolution de l'emploi, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2001-2016

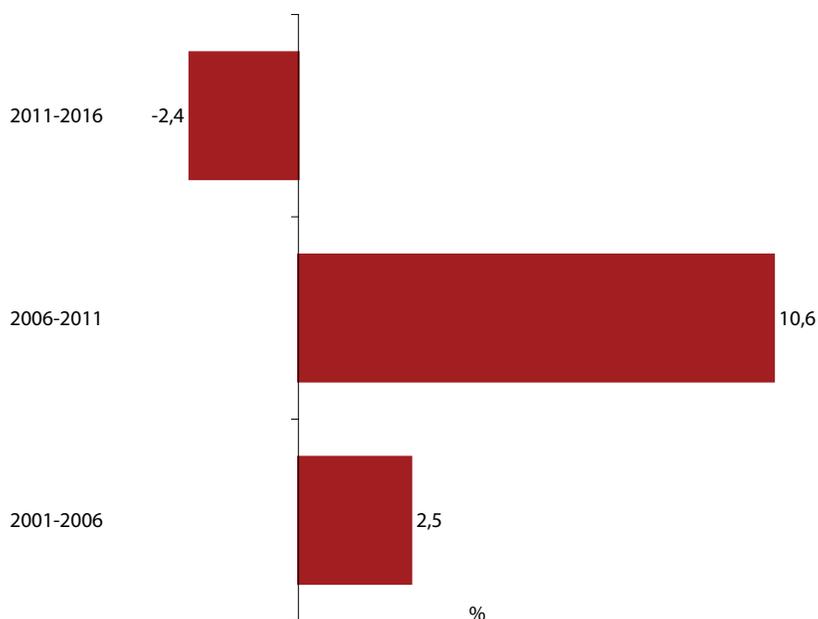


Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006, 2016 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

## Près de 52 000 emplois sur le territoire

Avec 51 500 emplois sur son territoire, l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve représente 5,1 % des emplois de la ville de Montréal et 4,4 % des emplois de l'agglomération de Montréal, au moment du recensement de la population de 2016. Cinq ans plus tôt, l'arrondissement comptait 52 780 emplois, soit 1 280 de plus qu'en 2016.

## Taux de croissance de l'emploi, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, périodes intercensitaires 2001-2016

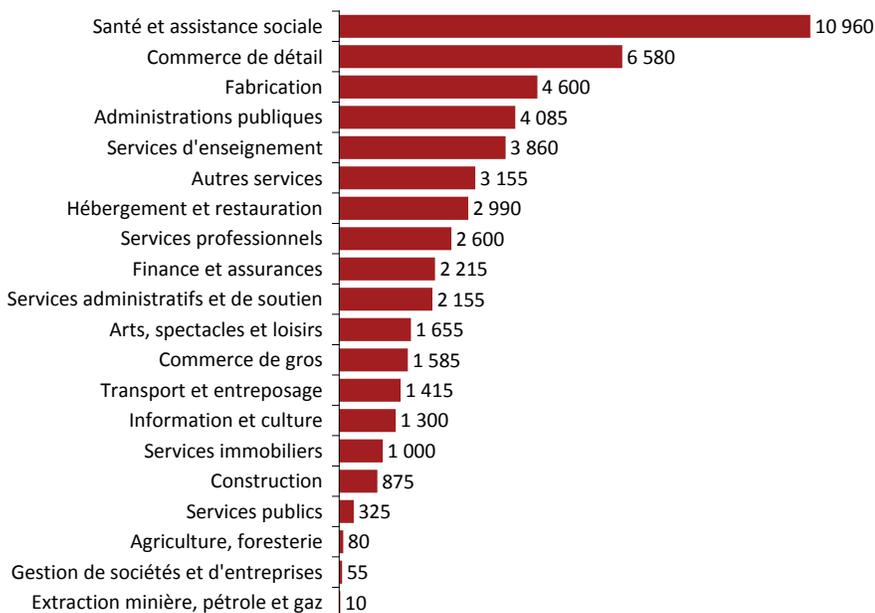


Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006, 2016 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

## Un repli de l'emploi de 2,4 % entre 2011 et 2016

L'emploi s'est replié de 2,4 % sur le territoire de l'arrondissement entre les recensements de 2011 et de 2016. Ce recul fait suite à deux périodes de croissances significatives enregistrées entre 2001 et 2006, ainsi qu'entre 2006 et 2011, avec des progressions d'emplois respectives de 2,5 % et 10,6 %.

## Emploi selon le secteur économique, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2016

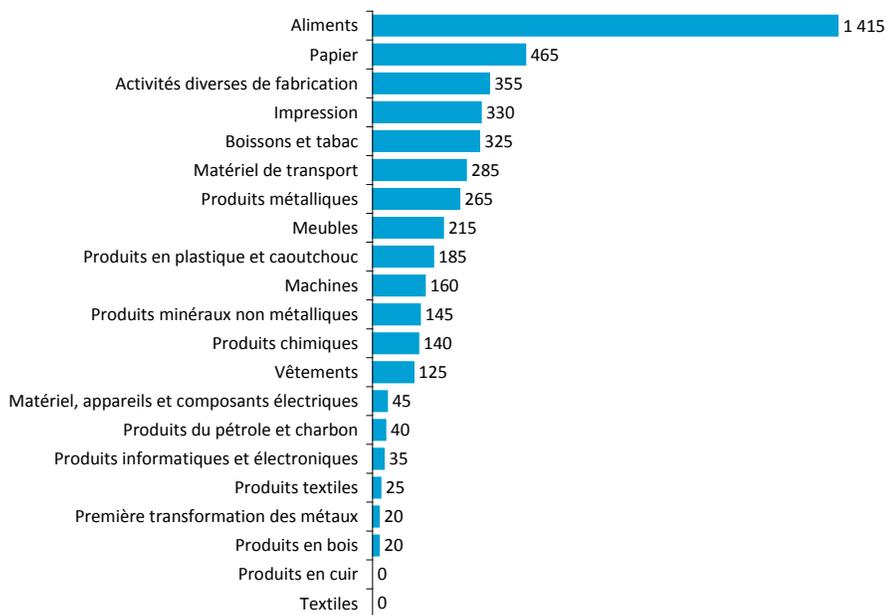


Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

## Les soins de santé et assistance sociale au premier rang des secteurs économiques

Les soins de santé et assistance sociale se positionnent au premier rang des secteurs économiques de l'arrondissement avec 10 960 emplois (21,3 %). Suit le commerce de détail avec 6 580 personnes en emploi (12,8 %). Le secteur de la fabrication, qui compte 4 600 emplois (8,9 %), accapare également une large part du bassin d'emplois et se positionne au troisième rang.

## Emploi en fabrication, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2016



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

## La fabrication d'aliments en tête du secteur manufacturier

La plus large part des 4 600 travailleurs du secteur manufacturier de l'arrondissement oeuvrent dans la fabrication d'aliments. On y compte 1 415 personnes en emploi, soit une proportion de 30,8 % des emplois manufacturiers totaux. La fabrication de papier fournit pour sa part de l'emploi à 465 travailleurs, ce qui équivaut à 10,1 % du total.

## Emploi selon le secteur économique et part du secteur dans l'ensemble de l'emploi, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2016

	Arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	Part du secteur en %
<b>Total - Tous les secteurs</b>	<b>51 500</b>	<b>100,0</b>
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	80	0,2
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	10	0,0
22 Services publics	325	0,6
23 Construction	875	1,7
31-33 Fabrication	4 600	8,9
311 Fabrication d'aliments	1 415	2,7
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	325	0,6
313 Usines de textiles	0	0,0
314 Usines de produits textiles	25	0,0
315 Fabrication de vêtements	125	0,2
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0,0
321 Fabrication de produits en bois	20	0,0
322 Fabrication du papier	465	0,9
323 Impression et activités connexes de soutien	330	0,6
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	40	0,1
325 Fabrication de produits chimiques	140	0,3
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	185	0,4
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	145	0,3
331 Première transformation des métaux	20	0,0
332 Fabrication de produits métalliques	265	0,5
333 Fabrication de machines	160	0,3
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	35	0,1
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	45	0,1
336 Fabrication de matériel de transport	285	0,6
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	215	0,4
339 Activités diverses de fabrication	355	0,7
41 Commerce de gros	1 585	3,1
44-45 Commerce de détail	6 580	12,8
48-49 Transport et entreposage	1 415	2,7
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	1 300	2,5
52 Finance et assurances	2 215	4,3
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	1 000	1,9
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	2 600	5,0
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	55	0,1
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	2 155	4,2
61 Services d'enseignement	3 860	7,5
62 Soins de santé et assistance sociale	10 960	21,3
71 Arts, spectacles et loisirs	1 655	3,2
72 Hébergement et services de restauration	2 990	5,8
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	3 155	6,1
91 Administrations publiques	4 085	7,9

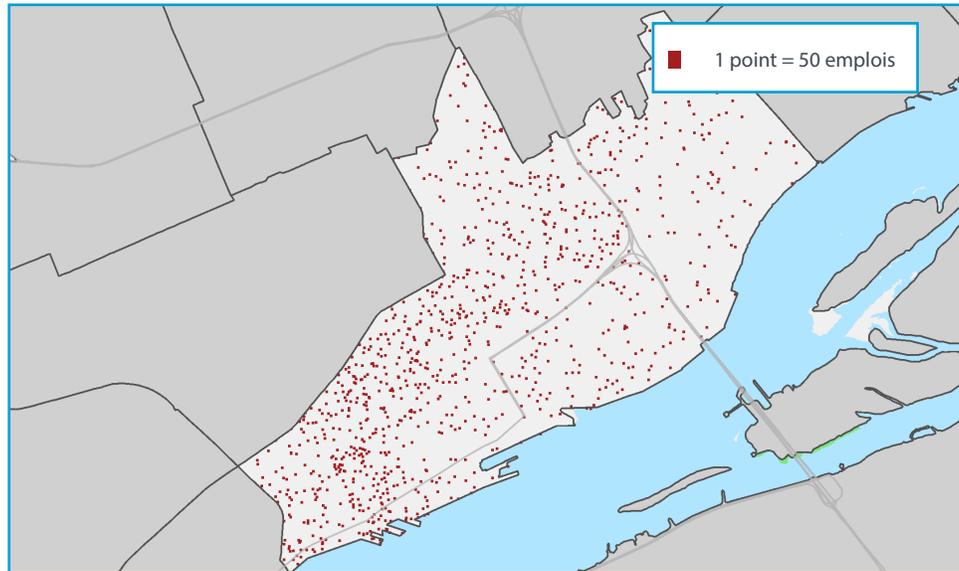
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

## Emploi selon le secteur économique et part territoriale, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve et ville de Montréal, 2016

	Arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	Ville de Montréal	Part de l'arrondissement dans la ville en %
<b>Total - Tous les secteurs</b>	<b>51 500</b>	<b>1 006 250</b>	<b>5,1</b>
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	80	1 340	6,0
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	10	665	1,5
22 Services publics	325	10 020	3,2
23 Construction	875	20 035	4,4
31-33 Fabrication	4 600	87 955	5,2
311 Fabrication d'aliments	1 415	12 310	11,5
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	325	3 145	10,3
313 Usines de textiles	0	990	0,0
314 Usines de produits textiles	25	1 130	2,2
315 Fabrication de vêtements	125	6 910	1,8
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	685	0,0
321 Fabrication de produits en bois	20	1 090	1,8
322 Fabrication du papier	465	3 515	13,2
323 Impression et activités connexes de soutien	330	5 870	5,6
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	40	765	5,2
325 Fabrication de produits chimiques	140	6 885	2,0
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	185	4 210	4,4
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	145	1 945	7,5
331 Première transformation des métaux	20	1 415	1,4
332 Fabrication de produits métalliques	265	5 585	4,7
333 Fabrication de machines	160	5 940	2,7
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	35	3 920	0,9
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	45	2 705	1,7
336 Fabrication de matériel de transport	285	9 335	3,1
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	215	3 580	6,0
339 Activités diverses de fabrication	355	6 030	5,9
41 Commerce de gros	1 585	44 135	3,6
44-45 Commerce de détail	6 580	97 615	6,7
48-49 Transport et entreposage	1 415	43 200	3,3
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	1 300	51 750	2,5
52 Finance et assurances	2 215	70 935	3,1
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	1 000	18 785	5,3
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	2 600	110 595	2,4
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	55	1 660	3,3
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	2 155	42 625	5,1
61 Services d'enseignement	3 860	85 010	4,5
62 Soins de santé et assistance sociale	10 960	133 800	8,2
71 Arts, spectacles et loisirs	1 655	23 430	7,1
72 Hébergement et services de restauration	2 990	64 720	4,6
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	3 155	43 675	7,2
91 Administrations publiques	4 085	54 305	7,5

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
 Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

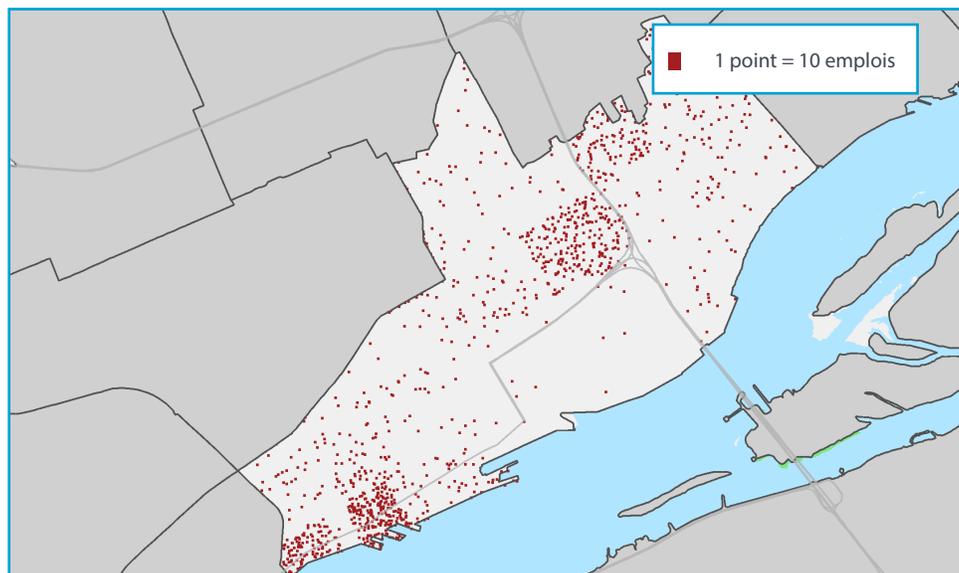
## **Localisation des emplois, tous secteurs confondus, arrondissement de Mercier–Hochelaga–Maisonneuve, 2016**



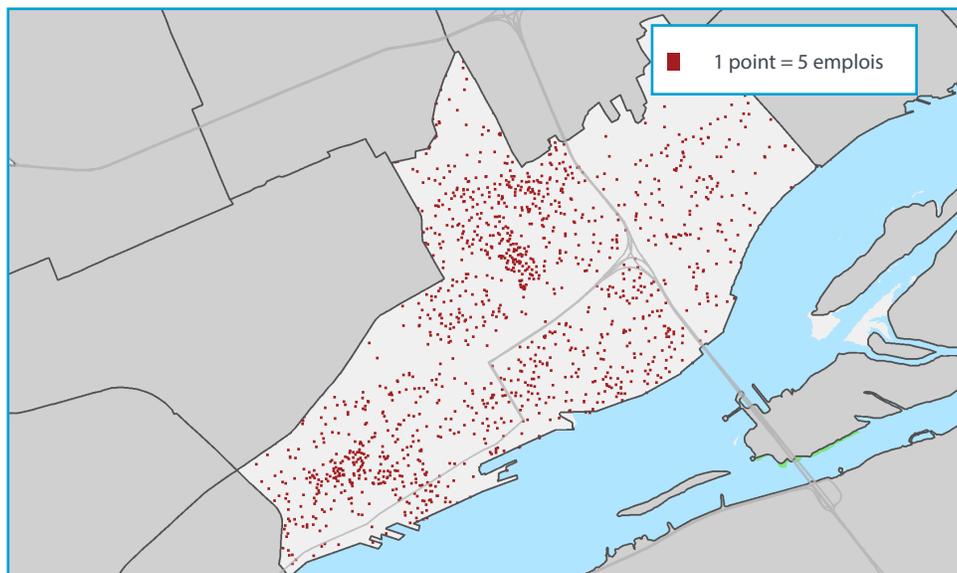
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

## **Localisation des emplois, santé et assistance sociale, arrondissement de Mercier–Hochelaga–Maisonneuve, 2016**



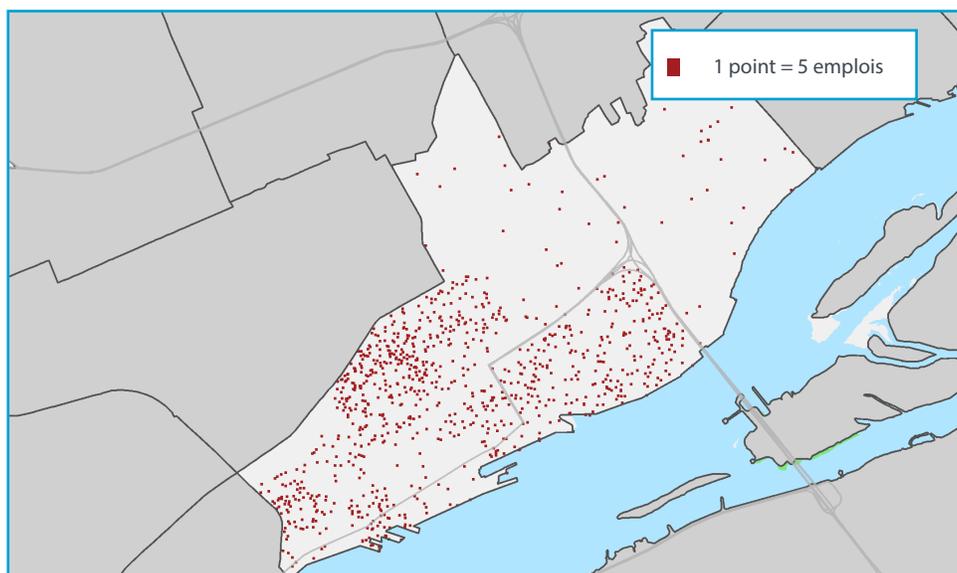
## **Localisation des emplois, commerce de détail, arrondissement de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve, 2016**



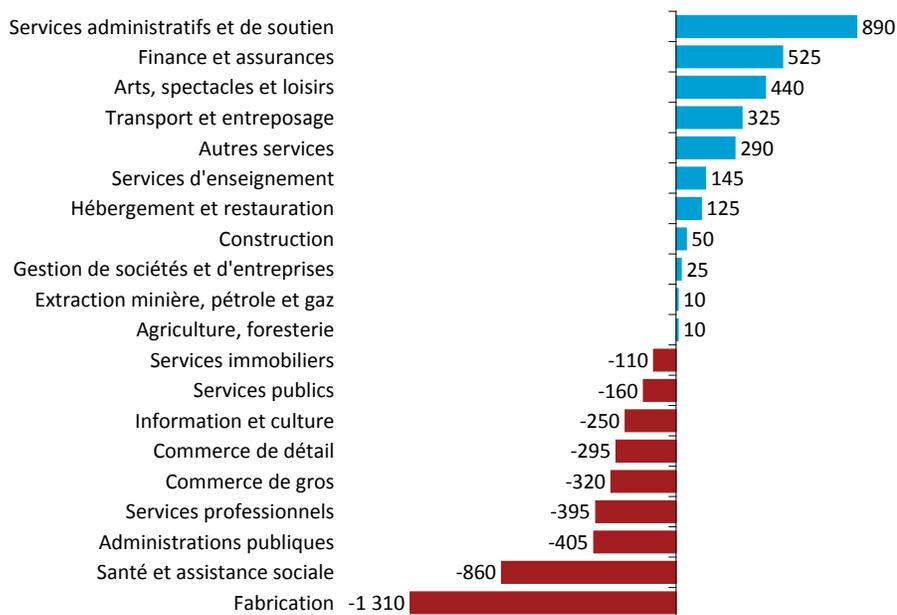
Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

## **Localisation des emplois, fabrication, arrondissement de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve, 2016**



## Variation de l'emploi par secteur économique, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2011-2016



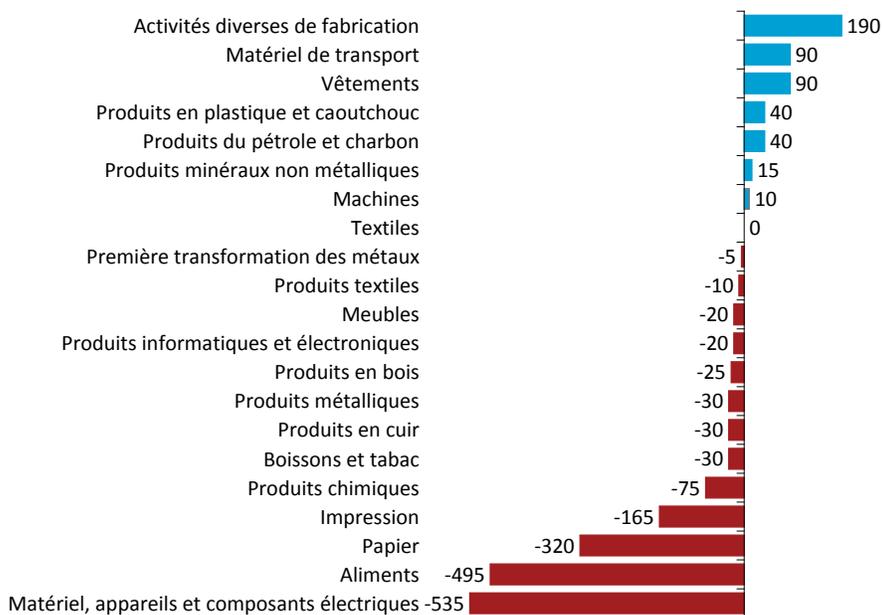
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

## 890 nouveaux emplois dans les services administratifs

Un total de 1 280 emplois ont été perdus dans l'arrondissement entre 2011 et 2016. Le secteur des services administratifs et de soutien, qui se positionne en tête pour la création d'emplois, a toutefois contribué à l'ajout de 890 nouveaux postes au cours de cette période. Le secteur de la finance et assurances a également stimulé le marché du travail avec 525 emplois additionnels.

Les pertes d'emploi les plus significatives ont été enregistrées dans le secteur de la fabrication où 1 310 postes sont disparus.

## Variation de l'emploi en fabrication, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2011-2016



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

## Fabrication : les gains les plus importants dans activités diverses

Dans l'ensemble, le secteur manufacturier de l'arrondissement a affiché un déficit de 1 310 postes entre 2011 et 2016. Des gains d'emplois ont cependant été observés dans 7 des 21 sous-secteurs, les plus importants étant associés aux activités diverses de fabrication (+190 emplois).

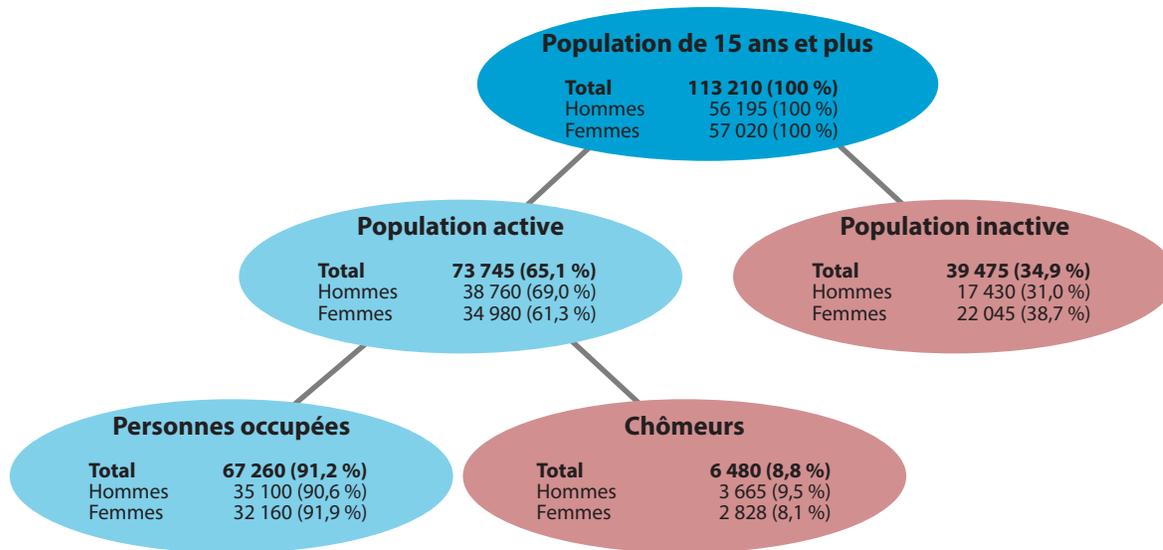
La fabrication de matériel, appareils et composants électriques a pour sa part été touchée par les pertes les plus significatives (-535 emplois) au cours de cette période.

## Variation de l'emploi selon le secteur économique, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2011-2016

	Emploi 2011	Emploi 2016	Variation 2011-2016 en nombre	Variation 2011-2016 en %
<b>Total - Tous les secteurs</b>	<b>52 780</b>	<b>51 500</b>	<b>-1 280</b>	<b>-2,4</b>
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	70	80	10	14,3
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	0	10	10	-
22 Services publics	485	325	-160	-33,0
23 Construction	825	875	50	6,1
31-33 Fabrication	5 910	4 600	-1 310	-22,2
311 Fabrication d'aliments	1 910	1 415	-495	-25,9
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	355	325	-30	-8,5
313 Usines de textiles	0	0	0	-
314 Usines de produits textiles	35	25	-10	-28,6
315 Fabrication de vêtements	35	125	90	257,1
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	30	0	-30	-100,0
321 Fabrication de produits en bois	45	20	-25	-55,6
322 Fabrication du papier	785	465	-320	-40,8
323 Impression et activités connexes de soutien	495	330	-165	-33,3
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	0	40	40	-
325 Fabrication de produits chimiques	215	140	-75	-34,9
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	145	185	40	27,6
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	130	145	15	11,5
331 Première transformation des métaux	25	20	-5	-20,0
332 Fabrication de produits métalliques	295	265	-30	-10,2
333 Fabrication de machines	150	160	10	6,7
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	55	35	-20	-36,4
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	580	45	-535	-92,2
336 Fabrication de matériel de transport	195	285	90	46,2
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	235	215	-20	-8,5
339 Activités diverses de fabrication	165	355	190	115,2
41 Commerce de gros	1 905	1 585	-320	-16,8
44-45 Commerce de détail	6 875	6 580	-295	-4,3
48-49 Transport et entreposage	1 090	1 415	325	29,8
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	1 550	1 300	-250	-16,1
52 Finance et assurances	1 690	2 215	525	31,1
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	1 110	1 000	-110	-9,9
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	2 995	2 600	-395	-13,2
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	30	55	25	83,3
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	1 265	2 155	890	70,4
61 Services d'enseignement	3 715	3 860	145	3,9
62 Soins de santé et assistance sociale	11 820	10 960	-860	-7,3
71 Arts, spectacles et loisirs	1 215	1 655	440	36,2
72 Hébergement et services de restauration	2 865	2 990	125	4,4
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	2 865	3 155	290	10,1
91 Administrations publiques	4 490	4 085	-405	-9,0

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011 et Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

## Population de 15 ans et plus sur le marché du travail, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2016

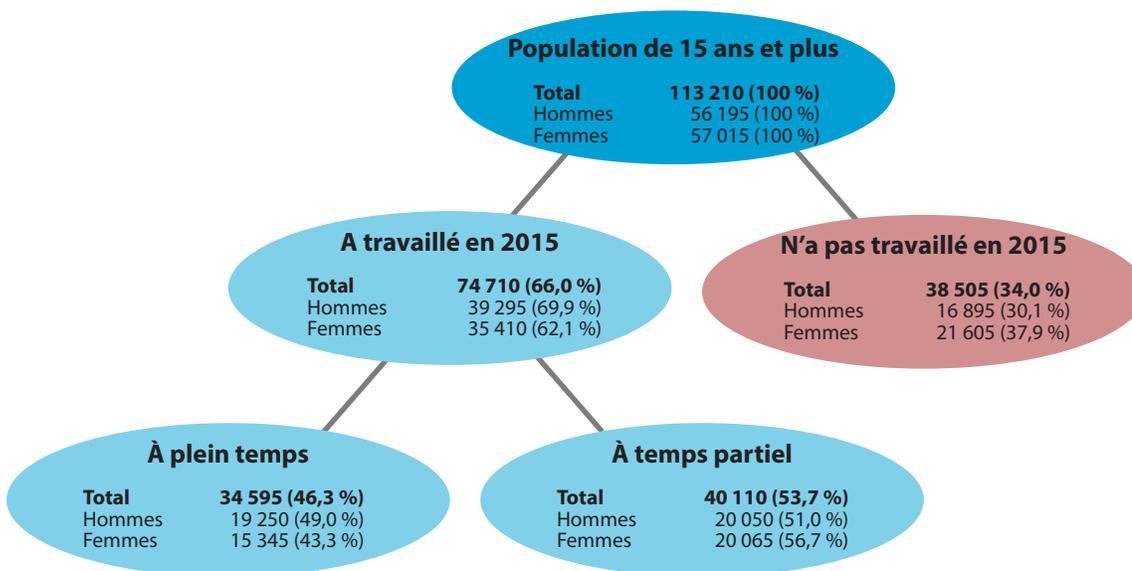


Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

## Près de 74 000 personnes sur le marché du travail

Parmi les 113 210 personnes de 15 ans et plus de l'arrondissement, 73 745 étaient sur le marché du travail au moment du recensement de 2016. De ce nombre, 67 260 occupaient un emploi et 6 480 personnes étaient considérées comme chômeurs. La population inactive, formée d'étudiants, de personnes au foyer, de retraités ou de personnes incapables au travail, comptait 39 475 individus.

## Population active de 15 ans et plus selon le travail en 2015 (au cours de l'année précédant le recensement), arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016; produit personnalisé selon le lieu de travail.

## 66 % des 15 ans et plus ont travaillé à un moment de l'année

Des 113 210 personnes de 15 ans et plus de l'arrondissement, 74 710 ont travaillé au cours de l'année 2015, alors que 38 505 individus n'ont pas occupé d'emploi.

Parmi les personnes qui ont travaillé, 34 595 individus ont occupé toute l'année un poste à temps plein. Par contre, 40 110 personnes n'ont travaillé qu'une partie de l'année seulement et/ou ont occupé un poste à temps partiel.

## Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
<b>Population de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs</b>	<b>38 765</b>	<b>100,0</b>	<b>34 980</b>	<b>100,0</b>	<b>73 740</b>	<b>100,0</b>
Catégorie de travailleur - sans objet	1 440	3,7	1 255	3,6	2 695	3,7
Toutes les catégories de travailleurs	37 325	96,3	33 720	96,4	71 050	96,4
Employé	33 330	86,0	31 320	89,5	64 660	87,7
Travailleur autonome	3 990	10,3	2 395	6,8	6 390	8,7

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Les travailleurs autonomes comptent pour 9 % de la population active de 15 ans et plus

Parmi la population active de 73 740 personnes de l'arrondissement, on recense 6 390 individus qui se déclarent travailleurs autonomes. Ils comptent pour 9 % de la population active de 15 ans et plus. Cette proportion est par ailleurs plus élevée chez les hommes (10 %) que chez les femmes (7 %). Une large majorité de la population active, soit 64 660 personnes, travaille cependant pour un employeur (88 %).

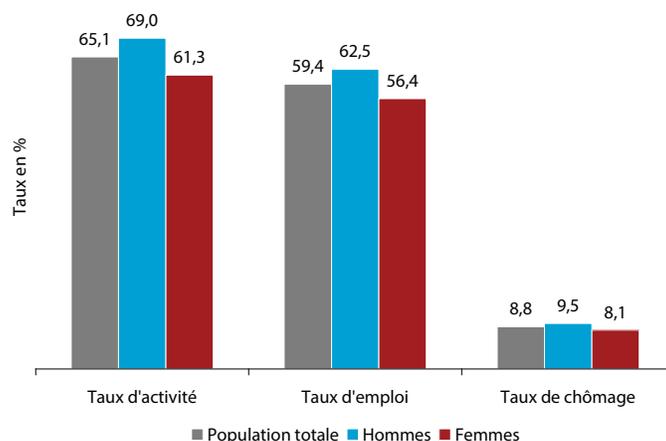
## Un taux de chômage à 8,8 % en 2016

Le taux d'activité de l'ensemble de la population de 15 ans et plus s'établissait à 65,1 % lors du recensement, soit un taux de 61,3 % pour les femmes et de 69 % pour les hommes. Ce taux mesure le poids de la population active dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus.

Le taux d'emploi indique pour sa part la proportion des personnes occupées dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus. Il atteignait une moyenne de 59,4 % pour l'ensemble en 2016, soit 56,4 % chez les femmes et 62,5 % chez les hommes.

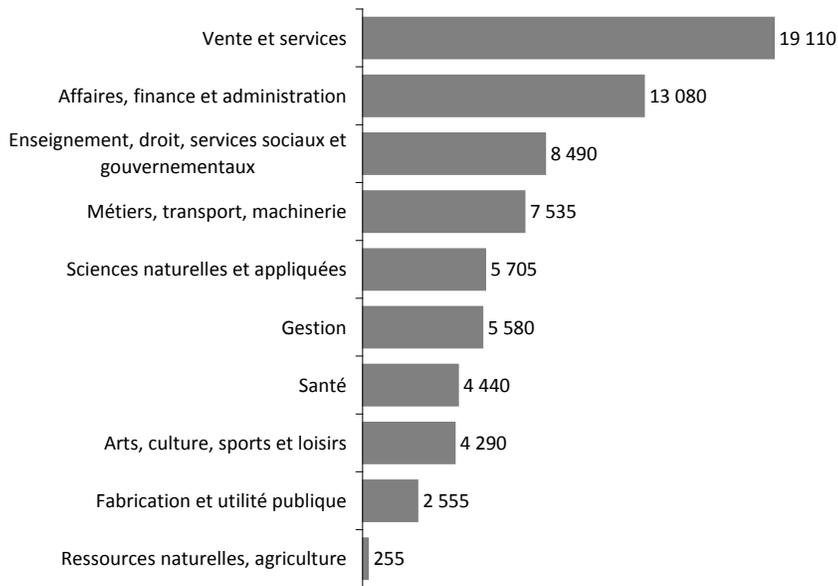
Lors du recensement de la population, le groupe des 15 ans et plus affichait un taux de chômage de 8,8 %, celui des femmes étant de 8,1 %, alors qu'il était de 9,5 % chez les hommes.

## Population de 15 ans et plus selon le taux d'activité, le taux d'emploi et le taux de chômage, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Professions de la population active, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2016

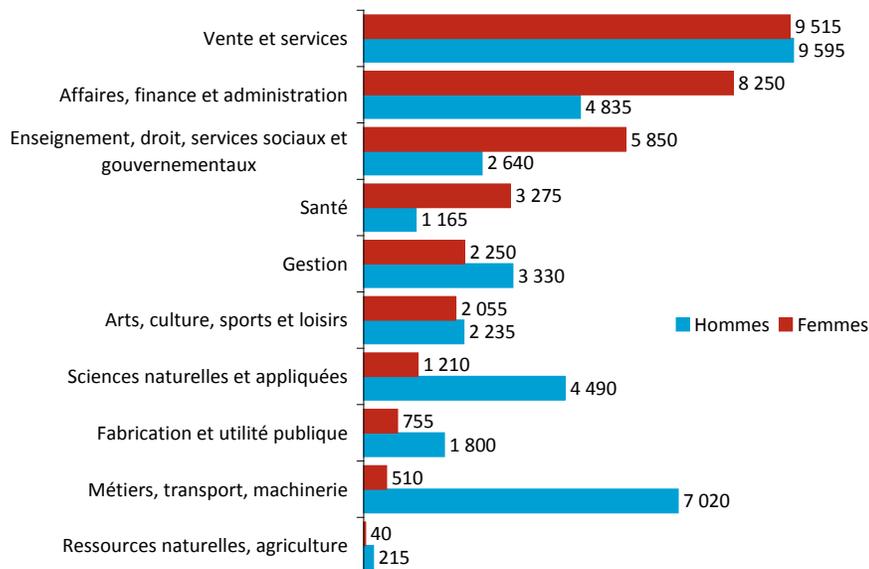


Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Importante concentration des professions dans le domaine de la vente et des services

Les professions les plus fréquemment mentionnées par la population active sont rattachées au domaine de la vente et des services : 19 110 habitants de l'arrondissement s'y identifient (27 % de la population active). Le secteur des affaires, finance et administration se classe au second rang avec 13 080 mentions (18 %).

## Professions de la population active selon le sexe, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Professions : des différences entre les femmes et les hommes

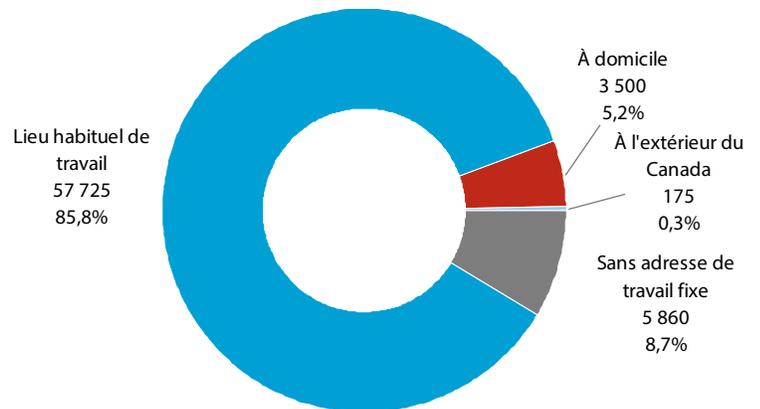
Si le nombre de femmes et d'hommes qui mentionne la vente ou les arts et la culture comme profession est comparable, des distinctions entre les deux groupes sont cependant notées dans toutes les autres professions. À titre d'exemple, on recense très peu de femmes dans la catégorie métiers, transport et machinerie, à peine 510 alors que plus de 7 020 hommes y oeuvrent. Il s'agit d'ailleurs de la seconde profession la plus fréquente chez les hommes. Les femmes sont par ailleurs plus présentes dans le secteur des affaires, finance et administration où plus de 8 250 d'entre elles s'y retrouvent, ce qui en fait la deuxième profession la plus populaire chez celles-ci.

## LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE

### Le domicile, lieu de travail de 5 % de la population active

Un total de 57 725 travailleurs résidant sur le territoire de l'arrondissement ont un lieu de travail fixe (86 %), alors que 5 860 personnes (9 %) n'ont, au contraire, pas de lieu de travail régulier. Une part de 5 % de la population active travaille par ailleurs à la maison. C'est le cas pour 3 500 individus.

### Population active de 15 ans et plus selon le lieu de travail, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### Population occupée de 15 ans et plus selon le mode de transport utilisé pour se rendre au travail, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2016

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
<b>Population de 15 ans et plus selon le mode de transport</b>	<b>33 070</b>	<b>100,0</b>	<b>30 520</b>	<b>100,0</b>	<b>63 585</b>	<b>100,0</b>
Automobile, camion ou fourgonnette - conducteur	17 220	52,1	11 810	38,7	29 030	45,7
Automobile, camion ou fourgonnette - passager	545	1,6	950	3,1	1 495	2,4
Transport en commun	11 885	35,9	14 550	47,7	26 435	41,6
À pied	1 745	5,3	2 220	7,3	3 960	6,2
Bicyclette	1 355	4,1	830	2,7	2 190	3,4
Autre moyen	315	1,0	160	0,5	470	0,7

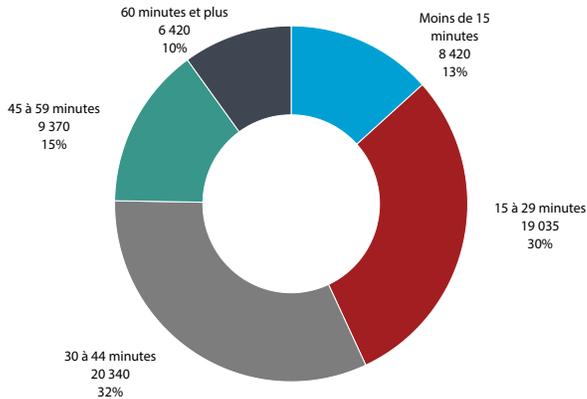
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### La majorité des déplacements vers le travail se font en automobile

Un total de 30 525 personnes, soit 48 % de la population occupée de 15 ans et plus, utilisent l'automobile pour se rendre au travail, soit à titre de conducteur ou de passager. Près de 42 %, ou 26 435 individus, choisissent plutôt d'emprunter les transports en commun. Cette proportion est plus élevée chez les femmes où elle atteint 48 %, alors qu'elle est de 36 % chez les hommes. La part des déplacements actifs, soit la marche et la bicyclette, représente 10 % du total, ce qui correspond à 6 150 individus.

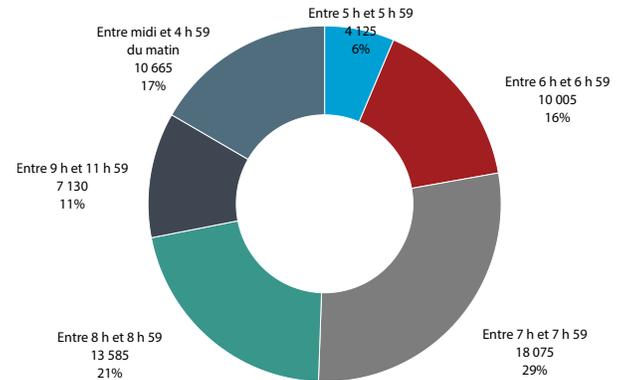
## LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE

### **Durée du trajet domicile-travail, population active de 15 ans et plus, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2016**



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### **Heure de départ pour le travail, population active de 15 ans et plus, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2016**



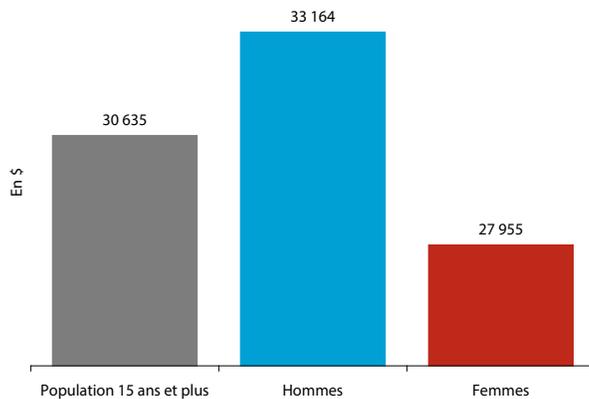
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## 32 % des déplacements vers le travail prennent de 30 à 44 minutes

Si la durée du trajet domicile-travail de la population active de 15 ans et plus de l'arrondissement varie d'un individu à l'autre, la plus forte proportion observée se situe dans un intervalle de 30 à 44 minutes, soit l'équivalent de 32 % des travailleurs. Les personnes qui affirment accorder de 15 à 29 minutes pour se rendre au travail représentent également une part significative de 30 % des travailleurs.

Près de 50 % des déplacements domicile-travail de la population active de 15 ans et plus sont effectués entre 7h et 8h59, soit 29 % entre 7h et 7h59, et 21 % entre 8h et 8h59.

### **Revenu d'emploi médian, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2015**



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

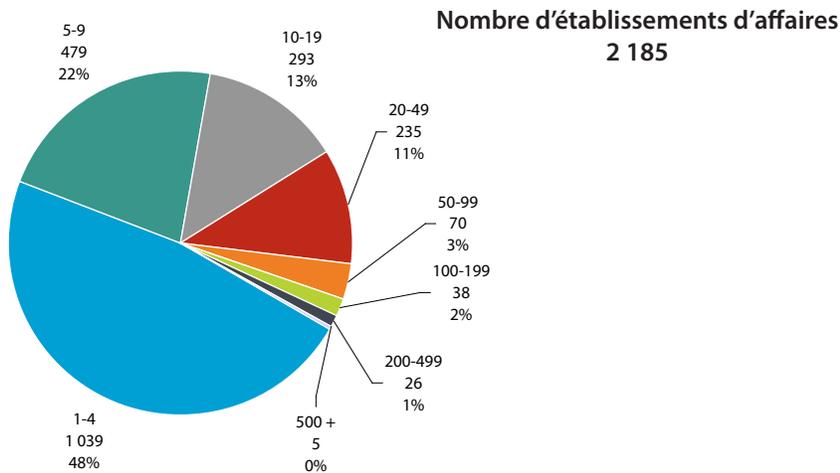
## Un revenu d'emploi de 30 635 \$

Le revenu médian des personnes qui occupent un travail, dans l'arrondissement, s'établissait à 30 635 \$ avant impôt en 2015.

Le revenu d'emploi médian des femmes, pour la même année, atteignait 27 955 \$, ce qui correspond à 84 % du revenu des hommes qui s'établissait à 33 164 \$.

## LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES

### Nombre d'établissements d'affaires selon la taille, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2017



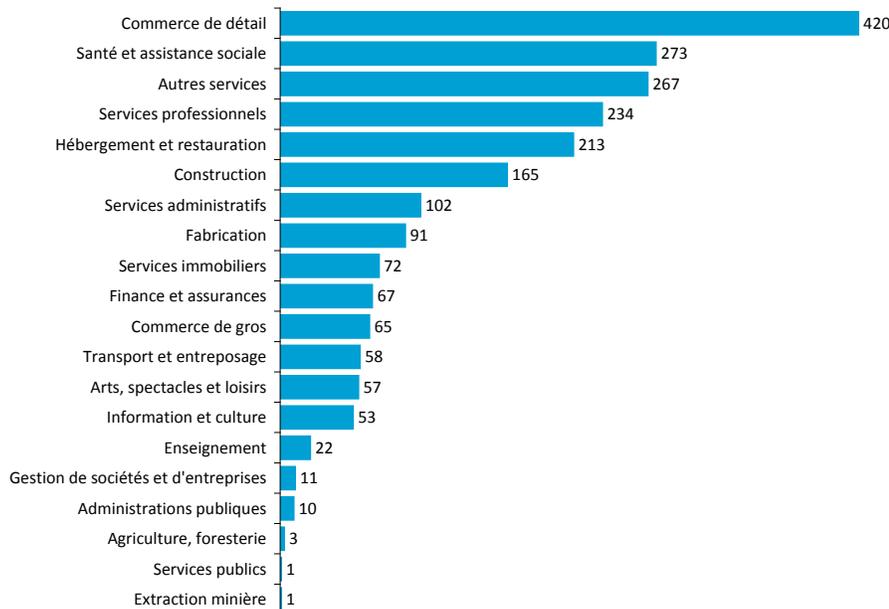
Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2017.

### 70 % des établissements d'affaires ont moins de 10 employés

Une large majorité des 2 185 établissements d'affaires recensés dans l'arrondissement emploie moins de 10 employés. Les 1 518 établissements qui font partie de ce groupe comptent en effet pour 70 % de l'ensemble.

Les 31 établissements de 200 employés ou plus ne constituent pour leur part que 1,4 % de tous les lieux d'affaires répertoriés.

### Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2017



Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2017.

### Le commerce de détail en tête de liste des établissements

Parmi les 2 185 établissements d'affaires recensés dans l'arrondissement en 2017, 420 sont reliés au commerce de détail et représentent plus de 19 % de tous les établissements répertoriés sur le territoire. Le secteur de la santé et de l'assistance sociale compte un peu moins d'établissements, soit 273 (13 %), tandis que 267 établissements sont recensés dans le secteur des autres services (12 %).

# LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES

## Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2017

	Nombre d'établissements d'affaires	Part en %
<b>Total - Tous les secteurs</b>	<b>2 185</b>	<b>100,0</b>
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	3	0,1
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	1	0,0
22 Services publics	1	0,0
23 Construction	165	7,6
31-33 Fabrication	91	4,2
311 Fabrication d'aliments	17	0,8
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	5	0,2
313 Usines de textiles	0	0,0
314 Usines de produits textiles	2	0,1
315 Fabrication de vêtements	5	0,2
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0,0
321 Fabrication de produits en bois	2	0,1
322 Fabrication du papier	1	0,0
323 Impression et activités connexes de soutien	11	0,5
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	0	0,0
325 Fabrication de produits chimiques	3	0,1
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	2	0,1
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	3	0,1
331 Première transformation des métaux	0	0,0
332 Fabrication de produits métalliques	8	0,4
333 Fabrication de machines	5	0,2
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	0	0,0
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	1	0,0
336 Fabrication de matériel de transport	2	0,1
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	10	0,5
339 Activités diverses de fabrication	14	0,6
41 Commerce de gros	65	3,0
44-45 Commerce de détail	420	19,2
48-49 Transport et entreposage	58	2,7
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	53	2,4
52 Finance et assurances	67	3,1
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	72	3,3
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	234	10,7
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	11	0,5
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	102	4,7
61 Services d'enseignement	22	1,0
62 Soins de santé et assistance sociale	273	12,5
71 Arts, spectacles et loisirs	57	2,6
72 Hébergement et services de restauration	213	9,7
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	267	12,2
91 Administrations publiques	10	0,5

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2017.

# LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT

## Logements privés occupés selon le type de construction résidentielle, arrondissement de Mercier–Hochelaga–Maisonnette, 2016

	Nombre de logements	%
<b>Total - Logements privés occupés selon le type de logement</b>	<b>66 960</b>	<b>100,0</b>
Maison individuelle non attenante	2 905	4,3
Appartement dans un immeuble de cinq étages ou plus	2 670	4,0
Autre logement attenant	61 355	91,6
Maison jumelée	1 685	2,5
Maison en rangée	1 715	2,6
Appartement ou plain-pied dans un duplex	9 000	13,4
Appartement dans un immeuble de moins de cinq étages	48 580	72,6
Autre maison individuelle attenante	330	0,5
Logement mobile	15	0,0

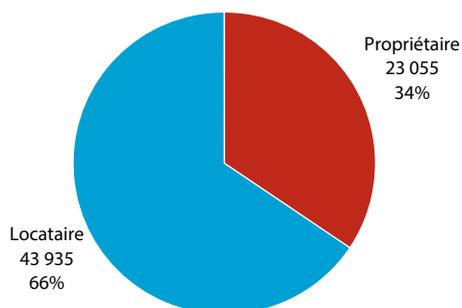
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## L'appartement dans un immeuble de moins de cinq étages est le type de logement le plus répandu

Un total de 66 960 logements privés occupés ont été dénombrés dans l'arrondissement lors du recensement de la population de 2016. Le type de logement le plus répandu est l'appartement faisant partie d'un immeuble de moins de cinq étages. On compte 48 580 logements de ce type sur le territoire et ceux-ci représentent 72,6 % de l'ensemble. Viennent ensuite les appartements ou plain-pieds dans un duplex qui sont au nombre de 9 000 unités et qui comptent pour 13,4 % des logements.

Les 2 905 maisons individuelles non attenantes sont par ailleurs moins nombreuses, mais représentent tout de même 4,3 % du bassin total de logements privés occupés. Plus rares encore sont les appartements dans un immeuble de cinq étages ou plus. On dénombre 2 670 logements de cette catégorie, comptant pour 4 % du total.

## Logements privés selon le mode d'occupation, arrondissement de Mercier–Hochelaga–Maisonnette, 2016



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

## Les locataires sont majoritaires

Les 66 960 logements de l'arrondissement sont majoritairement occupés par des locataires : 43 935 logements sont en effet en location, soit une proportion de 66 % de l'ensemble du parc de logements du territoire. On recense par ailleurs 23 055 logements privés occupés par un propriétaire, soit une part de 34 %.

## LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT

### Coûts d'habitation des ménages propriétaires, arrondissement de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve, 2016

	Total
<b>Ménages propriétaires</b>	<b>23 055</b>
Ménages avec hypothèque (%)	68,4
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	19,5
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	1 197
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	1 258
Valeur médiane des logements (\$)	330 587
Valeur moyenne des logements (\$)	351 204

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### Les propriétaires consacrent 1 197 \$ par mois pour se loger

Parmi les 23 055 ménages propriétaires de l'arrondissement, 68 % détiennent une hypothèque sur leur résidence.

Les frais de logement médians des ménages propriétaires s'élèvent à 1 197 \$ par mois, alors que 19,5 % de ces ménages accordent au moins 30 % de leur revenu total aux coûts d'habitation.

La valeur médiane des logements estimée par le propriétaire au moment du recensement était de 330 587 \$.

### Coûts d'habitation des ménages locataires, arrondissement de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve, 2016

	Total
<b>Ménages locataires</b>	<b>43 935</b>
Ménages dans un logement subventionné (%)	10,2
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	32,8
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	721
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	760

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2016.

### Les coûts d'habitation des locataires s'élèvent à 721 \$ mensuellement

L'arrondissement compte 43 935 ménages locataires. Parmi ceux-ci, plus de 10 % vivent dans un logement subventionné. Par ailleurs, 32,8 % des locataires consacrent au moins 30 % de leur revenu pour se loger.

Les frais de logement médians versés par les locataires s'élèvent à 721 \$ par mois, ce qui comprend l'ensemble des dépenses liées à l'habitation, comme le loyer, les frais d'électricité, de chauffage, d'eau ou d'autres services municipaux.

### 324 logements construits en 2018

L'année 2018 s'est conclue en-dessous de la moyenne observée entre 2008 et 2018 en matière de construction résidentielle dans l'arrondissement. Un total de 324 unités de logement ont en effet été mises en chantier dans l'ensemble du territoire. De ce nombre, 210 unités étaient des copropriétés. Les mises en chantier de logements locatifs et coopératifs ont été un peu beaucoup moins élevées, avec 68 unités, mais ce sont les résidences unifamiliales qui ont été les moins nombreuses avec 46 unités construites.

### Unités de logement mises en chantier, selon les segments de marché, arrondissement de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve, 2008-2018

	Unifamiliale	Copropriété	Locatif et coopératif	Total
2008	43	430	154	627
2009	30	488	108	626
2010	52	555	27	634
2011	100	283	23	406
2012	151	361	0	512
2013	26	380	4	410
2014	40	200	138	378
2015	18	185	311	514
2016	51	144	669	864
2017	30	275	151	456
2018	46	210	68	324

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

# LES DÉPENSES DES MÉNAGES

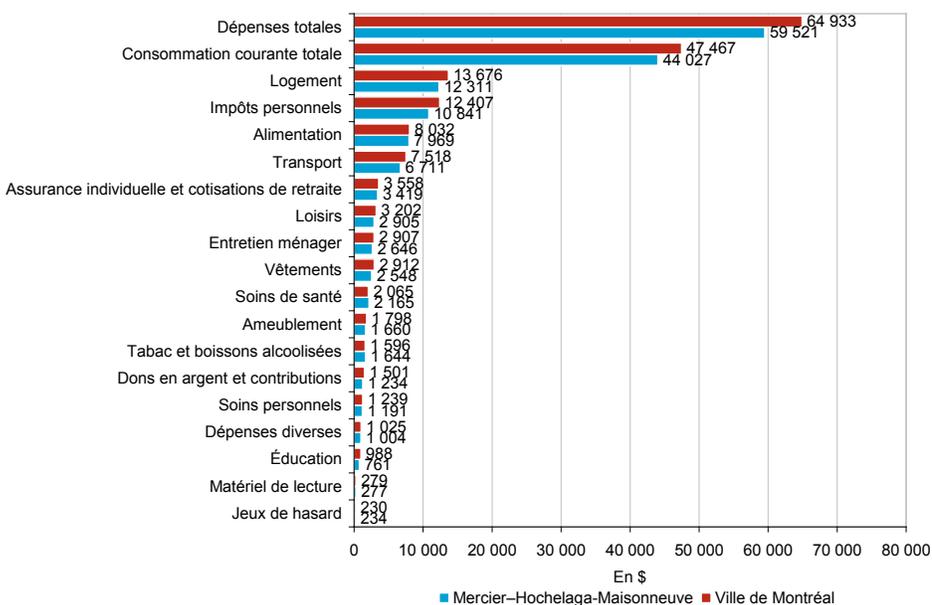
## Dépenses annuelles des ménages, arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, 2016

	Dépenses annuelles par ménage \$	Dépenses annuelles totales \$	Part en %
<b>Dépenses totales</b>	<b>59 521</b>	<b>4 140 295 063</b>	<b>100,0</b>
Consommation courante totale	44 027	3 062 527 063	74,0
Alimentation (commerces et restaurants)	7 969	554 334 985	13,4
Logement	12 311	856 329 099	20,7
Entretien ménager	2 646	184 083 372	4,4
Ameublement et équipement ménagers	1 660	115 491 150	2,8
Vêtements	2 548	177 205 248	4,3
Transport	6 711	466 831 494	11,3
Soins de santé	2 165	150 600 726	3,6
Soins personnels	1 191	82 818 970	2,0
Loisirs	2 905	202 104 911	4,9
Matériel de lecture et autres imprimés	277	19 302 773	0,5
Éducation	761	52 945 448	1,3
Produits de tabac et boissons alcoolisées	1 644	114 354 621	2,8
Jeux de hasard	234	16 264 324	0,4
Dépenses diverses	1 004	69 857 572	1,7
Impôts personnels	10 841	754 098 588	18,2
Paiements d'assurance individuelle et cotisations de retraite	3 419	237 794 614	5,7
Dons en argent et contributions	1 234	85 865 846	2,1

Source : PCensus, CanEx 2016.

Calculs : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

## Dépenses annuelles moyennes des ménages arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve et ville de Montréal, 2016



Source : PCensus, CanEx 2016.

Calculs : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

## Le logement accapare la plus large part des dépenses d'un ménage

La plus large part des dépenses annuelles des ménages de l'arrondissement est consacrée au logement. Sur une moyenne de 59 521 \$ dépensés annuellement, 12 311 \$ (20,7 %) sont destinés à se loger. Les impôts personnels accaparent également une somme importante, soit 10 841 \$ ou 18,2 % des dépenses globales. Autres postes significatifs, l'alimentation et le transport représentent entre 11 et 13 % du budget, avec respectivement 7 969 \$ et 6 711 \$ déboursés au cours de l'année.

 @StatistiquesMtl

[ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques](http://ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques)