

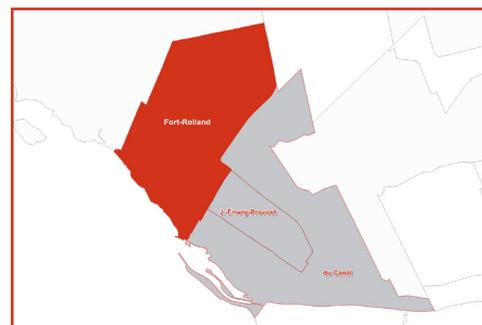
PROFIL DE DISTRICT ÉLECTORAL

Fort-Rolland

Arrondissement de Lachine

Une publication de Montréal en statistiques
Service du développement économique | Ville de Montréal

2025



Population totale et groupes d'âge

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population totale	13 922	100,0	46 428	100,0	1 762 949	100,0
Hommes	6 730	48,3	22 385	48,2	867 970	49,2
Femmes	7 180	51,6	24 045	51,8	894 975	50,8
Population selon l'âge	13 920	100,0	46 430	100,0	1 762 950	100,0
0 à 14 ans	2 455	17,6	7 615	16,4	270 430	15,3
15 à 24 ans	1 460	10,5	4 895	10,5	207 710	11,8
25 à 34 ans	1 335	9,6	6 210	13,4	300 840	17,1
35 à 64 ans	6 265	45,0	19 155	41,3	688 495	39,1
65 à 79 ans	1 905	13,7	5 870	12,6	210 050	11,9
80 ans et plus	510	3,7	2 685	5,8	85 430	4,8
Âge moyen	41,8	--	42,1	--	40,6	--

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

En 2021, le district regroupait 30 % de la population totale de l'arrondissement, soit 13 922 personnes. Les femmes y sont plus nombreuses que les hommes et comptent pour 52 % de la population.

La population totale du district est composée de :

- 18 % d'enfants de moins de 15 ans;
- 11 % de jeunes âgés de 15 à 24 ans;
- 55 % de personnes âgées de 25 à 64 ans;
- 17 % d'ainés âgés de 65 ans et plus.

La moyenne d'âge dans le district est un peu moins élevée que celle enregistrée dans l'ensemble de l'arrondissement et s'établit à près de 42 ans.

Ménages et familles

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Nombre de ménages	6 150	100,0	20 930	100,0	816 340	100,0
Ménages de personnes seules	2 150	35,0	8 470	40,5	341 350	41,8
Taille moyenne des ménages	2,3	--	2,1	--	2,1	--
Nombre de familles	3 820	100,0	11 585	100,0	428 615	100,0
Avec conjoints	3 155	82,6	8 635	74,5	338 825	79,1
Sans enfants	1 390	36,4	4 070	35,1	163 900	38,2
Avec enfants	1 795	47,0	4 570	39,4	174 930	40,8
Monoparentales	675	17,7	2 945	25,4	89 785	20,9
Dans laquelle le parent est un homme+	155	4,1	615	5,3	17 190	4,0
Dans laquelle le parent est une femme+	515	13,5	2 330	20,1	72 595	16,9

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Les ménages de personnes seules comptent pour 35 % des ménages du district. Dans l'arrondissement, cette proportion s'élève à 41 %.

Les familles avec enfants, qui regroupent les couples avec enfants et les familles monoparentales, comptent pour 65 % des familles du district, proportion comparable à celle enregistrée dans l'ensemble de l'arrondissement.

À noter que les familles monoparentales dans lesquelles le parent est une femme comptent pour 76 % de l'ensemble des familles monoparentales du district. Dans l'arrondissement, cette proportion s'élève à 79 %.

Logement

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Logements privés occupés	6 145	100,0	20 925	100,0	816 355	100,0
Possédés	3 640	59,2	8 745	41,8	297 340	36,4
Coûts d'habitation mensuels moyens des ménages propriétaires (\$)	1 469	--	1 432	--	1 532	--
Valeur moyenne des logements (\$)	598 323	--	506 000	--	584 500	--
Loués	2 525	41,1	12 185	58,2	519 015	63,6
Coûts d'habitation mensuels moyens des ménages locataires (\$)	859	--	858	--	969	--

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Dans le district, on dénombre davantage de ménages propriétaires (59 %) que de ménages locataires (41 %).

Les coûts d'habitation mensuels moyens ainsi que la valeur moyenne des logements occupés par des propriétaires y sont plus élevés que dans l'ensemble de l'arrondissement et se chiffrent, respectivement, à 1 469 \$ et 598 323 \$.

Les coûts d'habitation mensuels moyens des ménages locataires du district sont, quant à eux, comparables à ceux enregistrés dans l'ensemble de l'arrondissement et s'établissent à 859 \$.

PROFIL DE DISTRICT ÉLECTORAL

Fort-Rolland

Arrondissement de Lachine

Langues

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population selon la connaissance des langues officielles	13 905	100,0	45 345	100,0	1 741 260	100,0
Français seulement	2 005	14,4	9 955	22,0	473 490	27,2
Anglais seulement	1 860	13,4	6 815	15,0	207 690	11,9
Français et anglais	9 900	71,2	28 020	61,8	1 018 100	58,5
Ni français ni anglais	135	1,0	550	1,2	41 975	2,4
Population selon la langue parlée le plus souvent à la maison	13 905	100,0	45 345	100,0	1 741 260	100,0
Français seulement	6 945	49,9	22 975	50,7	908 460	52,2
Anglais seulement	4 465	32,1	13 665	30,1	347 105	19,9
Langue non officielle seulement	1 595	11,5	5 575	12,3	331 100	19,0
Langues chinoises	320	2,3	1 025	2,3	35 100	2,0
Espagnol	215	1,5	975	2,2	50 960	2,9
Roumain	135	1,0	390	0,9	7 285	0,4
Langues multiples	925	6,7	3 130	6,9	154 590	8,9

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Dans le district, 71 % de la population est apte à soutenir une conversation autant en français qu'en anglais.

On y recense également des résidents qui ne peuvent converser qu'en français (14 %) ou qu'en anglais (13 %) et d'autres qui ne parlent ni le français ni l'anglais (1 %).

Le français et l'anglais sont, respectivement, les seules langues parlées à la maison par 50 % et 32 % de la population du district. Ceux qui n'utilisent ni le français ni l'anglais à la maison parlent principalement une langue chinoise (2 %), l'espagnol (2 %) ou le roumain (1 %).

Par ailleurs, 7 % de la population recensée dans le district déclare parler plus d'une langue à la maison.

Immigration et minorités visibles

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population selon le statut d'immigrant	14 025	100,0	44 540	100,0	1 723 225	100,0
Non immigrants	10 610	75,7	31 430	70,6	1 017 325	59,0
Immigrants	2 955	21,1	10 620	23,8	576 125	33,4
Résidents non permanents	450	3,2	2 485	5,6	129 785	7,5
Immigrants selon la période d'immigration	2 955	100,0	10 620	100,0	576 125	100,0
Avant 2001	1 115	37,7	3 870	36,4	242 480	42,1
De 2001 à 2015	1 265	42,8	4 850	45,7	229 610	39,9
De 2016 à 2021 (Immigrants récents)	435	14,7	1 900	17,9	104 040	18,1
Immigrants selon les principaux lieux de naissance	2 940	100,0	10 620	100,0	576 125	100,0
Chine	225	7,7	910	8,6	26 330	4,6
France	195	6,6	450	4,2	39 275	6,8
Roumanie	145	4,9	430	4,0	9 660	1,7
Nouveaux immigrants selon les principaux lieux de naissance	430	100,0	1 900	100,0	104 040	100,0
Chine	40	9,3	130	6,8	4 960	4,8
Turquie	35	8,1	40	2,1	515	0,5
France	30	7,0	80	4,2	11 735	11,3
Population totale selon les minorités visibles	14 035	100,0	44 540	100,0	1 723 225	100,0
Minorités visibles	2 975	21,2	14 060	31,6	668 975	38,8

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Les non immigrants comptent pour 76 % de la population du district, proportion supérieure à celle enregistrée dans l'ensemble de l'arrondissement (71 %).

Dans le district on compte également 21 % d'immigrants et 3 % de résidents non permanents.

Près de 38 % des immigrants recensés dans le district résident au Canada depuis plus de 20 ans. Les immigrants récents comptent, quant à eux, pour 15 % de l'ensemble.

Les immigrants établis dans le district viennent principalement de la Chine (8 %), de la France (7 %) et de la Roumanie (5 %). La Chine et la France font également partie des principaux pays de naissance des immigrants récents recensés dans le secteur.

Un peu plus de 21 % de la population du district déclare, par ailleurs, faire partie d'un groupe de minorité visible. Dans l'arrondissement, cette proportion s'élève à près de 32 %.

Mobilité

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population selon la mobilité 5 ans auparavant	13 315	100,0	42 150	100,0	1 634 705	100,0
N'ayant pas déménagé	8 695	65,3	23 860	56,6	890 430	54,5
Ayant déménagé	4 635	34,8	18 295	43,4	744 275	45,5
Toujours dans le même arrondissement ou en provenance d'un autre arrondissement de la ville de Montréal	2 735	20,5	10 655	25,3	416 555	25,5
Toutes autres provenances	1 845	13,9	7 640	18,1	327 720	20,0

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Dans la population du district, on compte :

- 65 % de résidents qui n'ont pas changé d'adresse au cours des cinq années qui ont précédé le Recensement de 2021;
- 21 % de résidents qui ont déménagé, mais qui habitaient déjà dans le même arrondissement ou dans un autre arrondissement de la ville de Montréal;
- 14 % de nouveaux résidents provenant d'une autre ville du Québec, d'une autre province canadienne ou d'un autre pays.

PROFIL DE DISTRICT ÉLECTORAL

Fort-Rolland

Arrondissement de Lachine

Scolarité et domaines d'études

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population de 15 ans et plus selon le plus haut certificat, diplôme ou grade	11 535	100,0	36 925	100,0	1 453 300	100,0
Aucun diplôme	1 340	11,6	6 375	17,3	228 310	15,7
Études secondaires	2 300	19,9	8 265	22,4	281 435	19,4
Études postsecondaires non universitaires	2 940	25,5	10 545	28,6	361 950	24,9
Certificat, diplôme ou grade universitaire	4 915	42,6	11 750	31,8	581 590	40,0
Population de 15 ans et plus ayant terminé des études postsecondaires par domaines d'études	7 885	100,0	22 290	100,0	943 550	100,0
Commerce, gestion et administration publique	1 925	24,4	5 245	23,5	212 570	22,5
Architecture, génie et services connexes	1 400	17,8	4 260	19,1	153 380	16,3
Sciences sociales et de comportements, et droit	945	12,0	2 660	11,9	135 105	14,3

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Plus de 68 % de la population de 15 ans et plus du district détient un certificat, diplôme ou grade d'études postsecondaires, dont 26 % pour des études postsecondaires non universitaires et 43 % pour des études universitaires.

Plus de la moitié de la population de 15 ans et plus du secteur, ayant terminé des études postsecondaires, détient un diplôme en commerce, gestion et administration publique (24 %), en architecture, génie et services connexes (18 %) ou en sciences sociales et de comportements, et droit (12 %).

Activité et profession

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population de 15 ans et plus selon l'activité	11 535	100,0	36 925	100,0	1 453 300	100,0
Population active	7 555	65,5	24 340	65,9	959 130	66,0
Chômeurs	465	4,0	2 155	5,8	99 210	6,8
Taux de chômage	--	6,2	--	8,9	--	10,3
Population de 15 ans et plus selon la profession	7 410	100,0	23 735	100,0	930 575	100,0
Vente et services	1 670	22,5	6 330	26,7	234 485	25,2
Affaires, finance et administration	1 555	21,0	4 345	18,3	180 350	19,4
Enseignement, droit et services sociaux, communautaires et gouvernementaux	955	12,9	2 755	11,6	124 755	13,4

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Près de 66 % de la population de 15 ans et plus du district fait partie de la population active.

Le taux de chômage de cette population, qui s'élevait en 2020 à 6 %, est inférieur à celui enregistré à l'échelle de l'arrondissement (9 %).

La majorité des personnes en emploi qui résident dans le district (56 %) travaillent dans le secteur de la vente et services, en affaires, finance et administration ou encore dans les secteurs de l'enseignement, du droit et des services sociaux, communautaires et gouvernementaux.

Revenu

	District électoral	Arrondissement	Ville de Montréal
Revenu moyen en 2020 (\$)			
Des ménages	109 214	83 200	85 700
De la population de 15 ans et plus	60 125	48 800	50 120
Des hommes de 15 ans et plus	65 926	52 550	55 450
Des femmes de 15 ans et plus	54 756	45 200	45 000
Des couples avec enfants en 2020	175 598	141 200	144 000
Des familles monoparentales	91 711	72 500	75 300
Fréquence du faible revenu selon les seuils de faible revenu après impôt (%)	6,2	9,9	11,6
0 à 17 ans	4,9	8,8	8,4
0 à 5 ans	5,8	9,0	8,6
18 à 64 ans	6,4	10,4	12,7
65 ans et plus	6,2	9,3	10,6

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Dans le district, le revenu moyen de la population de 15 ans et plus s'élevait, en 2020, à 60 125 \$. Un écart de plus de 11 000 \$ est enregistré entre le revenu moyen des hommes (65 926 \$) et celui des femmes (54 756 \$).

Par ailleurs, le revenu moyen des couples avec enfants résidant dans le district s'élevait, en 2020, à 175 598 \$, et celui des familles monoparentales, à 91 711 \$.

À noter que 6 % des résidents du district étaient considérés à faible revenu, selon les seuils de faible revenu après impôt, établis par Statistique Canada.

Lieu de travail

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population active occupée âgée de 15 ans et plus selon la destination du trajet domicile-travail	4 370	100,0	14 670	100,0	515 440	100,0
Dans un arrondissement de la ville de Montréal	3 075	70,4	10 765	73,4	413 515	80,2
Dans une autre ville de l'agglomération de Montréal	890	20,4	2 605	17,8	46 495	9,0
Dans une ville du Québec située à l'extérieur de l'agglomération de Montréal	360	8,2	1 240	8,5	53 810	10,4
Dans une autre province canadienne	45	1,0	60	0,4	1 620	0,3

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

La plupart des travailleurs qui résident dans le district occupent un emploi dans l'arrondissement dans lequel ils résident ou dans un autre arrondissement de la ville de Montréal (70 %), ou encore dans une des villes liées de l'agglomération de Montréal (20 %).

Ceux qui travaillent à l'extérieur de l'agglomération de Montréal (dans une autre région du Québec ou ailleurs au Canada) comptent, quant à eux, pour 9 % de l'ensemble de la population en emploi.

PROFIL DE DISTRICT ÉLECTORAL

Fort-Rolland

Arrondissement de Lachine

Modes de transport

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Principal mode de transport utilisé dans les déplacements domicile - travail	4 940	100,0	16 960	100,0	596 735	100,0
Automobile, camion ou fourgonnette - conducteur	3 330	67,4	10 920	64,4	313 050	52,5
Automobile, camion ou fourgonnette - passager	210	4,3	865	5,1	25 245	4,2
Transport en commun	920	18,6	3 510	20,7	169 375	28,4
À pied	195	3,9	1 105	6,5	57 385	9,6
Bicyclette	40	0,8	255	1,5	20 425	3,4
Autre moyen	55	1,1	320	1,9	11 255	1,9

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Religion

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population selon la religion	14 030	100,0	44 540	100,0	1 723 225	100,0
Catholique	6 280	44,8	18 315	41,1	602 630	35,0
Orthodoxe chrétienne	560	4,0	1 495	3,4	55 730	3,2
Musulmane	360	2,6	2 715	6,1	218 395	12,7
Aucune religion et perspectives séculières	4 360	31,1	13 200	29,6	534 185	31,0

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Dépenses annuelles moyennes des ménages

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	\$	%	\$	%	\$	%
Dépenses moyennes totales	99 258	100,0	80 238	100,0	80 191	100,0
Consommation courante totale	71 409	71,9	58 687	73,1	58 832	73,4
Alimentation (commerces et restaurants)	11 948	12,0	9 887	12,3	9 917	12,4
Logement	19 794	19,9	16 403	20,4	16 488	20,6
Entretien ménager	5 342	5,4	4 385	5,5	4 394	5,5
Ameublement et équipement ménagers	2 534	2,6	2 053	2,6	2 049	2,6
Vêtements	3 782	3,8	3 131	3,9	3 148	3,9
Transport	12 739	12,8	10 358	12,9	10 365	12,9
Soins de santé	3 560	3,6	2 913	3,6	2 909	3,6
Soins personnels	1 520	1,5	1 244	1,6	1 245	1,6
Loisirs	4 615	4,6	3 661	4,6	3 639	4,5
Matériel de lecture et autres imprimés	1 252	1,3	1 056	1,3	1 071	1,3
Éducation	170	0,2	141	0,2	142	0,2
Produits de tabac et boissons alcoolisées	2 189	2,2	1 847	2,3	1 862	2,3
Jeux de hasard	198	0,2	163	0,2	162	0,2
Dépenses diverses	1 767	1,8	1 445	1,8	1 441	1,8
Impôts personnels	19 732	19,9	15 097	18,8	14 938	18,6
Paiements d'assurance individuelle et cotisations de retraite	6 616	6,7	5 257	6,6	5 230	6,5
Dons en argent et contributions	1 501	1,5	1 198	1,5	1 192	1,5

Source : Statistique Canada, EDM 2022

Calculs : CanEx, projections 2022, Pitney Bowes

Près de 72 % des travailleurs résidant dans le district utilisent une automobile - à titre de conducteur ou de passager - pour se rendre au travail et ceux qui se déplacent en transport en commun comptent pour 19 % de l'ensemble. Dans l'arrondissement, ces proportions s'élèvent respectivement à 70 % et à 21 %.

Les modes de transport actif sont, quant à eux, utilisés par 5 % des travailleurs résidant dans le district, proportion nettement inférieure à celle enregistrée dans l'ensemble de l'arrondissement (8 %).

La population du district est principalement de confession catholique (45 %), orthodoxe chrétienne (4 %) et musulmane (3 %). Dans l'arrondissement, ces proportions s'élèvent respectivement à 41 %, 3 % et 6 %.

On note, par ailleurs, que 31 % de la population du district déclare n'avoir aucune appartenance religieuse.

Les dépenses annuelles moyennes des ménages du district, estimées à 99 258 \$ en 2022, sont nettement plus élevées que celles enregistrées dans l'ensemble de l'arrondissement (80 238 \$).

Parmi les dépenses de consommation courante, celles liées au logement (20 %), au transport (13 %) et à l'alimentation (12 %) accaparent près de la moitié du budget des ménages du district.

Outre les dépenses de consommation courante, 20 % du budget des ménages du district est consacré aux impôts, 7 % aux paiements d'assurances individuelles et cotisations de retraite et 2 % aux dons en argent et contributions.

Note : Les valeurs, y compris les totaux, sont arrondies de façon aléatoire par Statistique Canada à un multiple de « 5 » ou de « 10 ». Par conséquent, lorsque des données sont totalisées ou regroupées, la valeur totale peut ne pas correspondre à la somme des valeurs individuelles. De même, la somme des pourcentages, qui sont calculés à partir des données arrondies, ne correspond pas nécessairement à 100 %.

Pour plus d'information à ce sujet, nous suggérons de consulter le site de [Statistique Canada](#).