

PROFIL DE DISTRICT ÉLECTORAL

Joseph-Beaubien

Arrondissement d'Outremont

Une publication de Montréal en statistiques
Service du développement économique | Ville de Montréal

2025



Population totale et groupes d'âge

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population totale	8 638	100,0	24 629	100,0	1 762 949	100,0
Hommes	4 105	47,5	11 495	46,7	867 970	49,2
Femmes	4 550	52,7	13 135	53,3	894 975	50,8
Population selon l'âge	8 645	100,0	24 635	100,0	1 762 950	100,0
0 à 14 ans	2 085	24,1	5 720	23,2	270 430	15,3
15 à 24 ans	1 245	14,4	3 445	14,0	207 710	11,8
25 à 34 ans	995	11,5	2 595	10,5	300 840	17,1
35 à 64 ans	3 035	35,1	8 035	32,6	688 495	39,1
65 à 79 ans	965	11,2	3 115	12,6	210 050	11,9
80 ans et plus	305	3,5	1 720	7,0	85 430	4,8
Âge moyen	36,6	--	39,1	--	40,6	--

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

En 2021, le district regroupait 35 % de la population totale de l'arrondissement, soit 8 638 personnes. Les femmes y sont plus nombreuses que les hommes et comptent pour 53 % de la population.

La population totale du district est composée de :

- 24 % d'enfants de moins de 15 ans;
- 14 % de jeunes âgés de 15 à 24 ans;
- 47 % de personnes âgées de 25 à 64 ans;
- 15 % d'ainés âgés de 65 ans et plus.

La moyenne d'âge dans le district est inférieure à celle enregistrée dans l'ensemble de l'arrondissement et s'établit à près de 37 ans.

Ménages et familles

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Nombre de ménages	3 370	100,0	9 245	100,0	816 340	100,0
Ménages de personnes seules	1 035	30,7	3 010	32,6	341 350	41,8
Taille moyenne des ménages	2,5	--	2,6	--	2,1	--
Nombre de familles	2 155	100,0	5 825	100,0	428 615	100,0
Avec conjoints	1 805	83,8	4 970	85,3	338 825	79,1
Sans enfants	710	32,9	2 000	34,3	163 900	38,2
Avec enfants	1 080	50,1	2 970	51,0	174 930	40,8
Monoparentales	350	16,2	850	14,6	89 785	20,9
Dans laquelle le parent est un homme+	90	4,2	210	3,6	17 190	4,0
Dans laquelle le parent est une femme+	260	12,1	645	11,1	72 595	16,9

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Les ménages de personnes seules comptent pour 31 % des ménages du district. Dans l'arrondissement, cette proportion s'élève à 33 %.

Les familles avec enfants, qui regroupent les couples avec enfants et les familles monoparentales, comptent pour 66 % des familles du district, proportion comparable à celle enregistrée dans l'ensemble de l'arrondissement.

À noter que les familles monoparentales dans lesquelles le parent est une femme comptent pour 74 % de l'ensemble des familles monoparentales du district. Dans l'arrondissement, cette proportion s'élève à 76 %.

Logement

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Logements privés occupés	3 390	100,0	9 245	100,0	816 355	100,0
Possédés	1 915	56,5	5 055	54,7	297 340	36,4
Coûts d'habitation mensuels moyens des ménages propriétaires (\$)	2 143	--	2 236	--	1 532	--
Valeur moyenne des logements (\$)	1 057 324	--	1 224 000	--	584 500	--
Loués	1 475	43,5	4 190	45,3	519 015	63,6
Coûts d'habitation mensuels moyens des ménages locataires (\$)	1 419	--	1 486	--	969	--

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Dans le district, on dénombre davantage de ménages propriétaires (57 %) que de ménages locataires (44 %).

Les coûts d'habitation mensuels moyens ainsi que la valeur moyenne des logements occupés par des propriétaires y sont moins élevés que dans l'ensemble de l'arrondissement et se chiffrent, respectivement, à 2 143 \$ et 1 057 324 \$.

Les coûts d'habitation mensuels moyens des ménages locataires sont, eux aussi, moins élevés dans le district que dans l'ensemble de l'arrondissement et s'établissent à 1 419 \$.

PROFIL DE DISTRICT ÉLECTORAL

Joseph-Beaubien

Arrondissement d'Outremont

Langues

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population selon la connaissance des langues officielles	8 635	100,0	23 810	100,0	1 741 260	100,0
Français seulement	1 080	12,5	2 735	11,5	473 490	27,2
Anglais seulement	1 265	14,6	3 790	15,9	207 690	11,9
Français et anglais	6 040	69,9	16 330	68,6	1 018 100	58,5
Ni français ni anglais	245	2,8	965	4,1	41 975	2,4
Population selon la langue parlée le plus souvent à la maison	8 635	100,0	23 810	100,0	1 741 260	100,0
Français seulement	5 010	58,0	12 900	54,2	908 460	52,2
Anglais seulement	1 645	19,1	4 455	18,7	347 105	19,9
Langue non officielle seulement	1 440	16,7	5 040	21,2	331 100	19,0
Yiddish	1 045	12,1	3 700	15,5	5 525	0,3
Espagnol	75	0,9	205	0,9	50 960	2,9
Grec	75	0,9	180	0,8	7 530	0,4
Langues multiples	545	6,3	1 415	5,9	154 590	8,9

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Dans le district, 70 % de la population est apte à soutenir une conversation autant en français qu'en anglais.

On y recense également des résidents qui ne peuvent converser qu'en français (13 %) ou qu'en anglais (15 %) et d'autres qui ne parlent ni le français ni l'anglais (3 %).

Le français et l'anglais sont, respectivement, les seules langues parlées à la maison par 58 % et 19 % de la population du district. Ceux qui n'utilisent ni le français ni l'anglais à la maison parlent principalement le yiddish (12 %), l'espagnol (1 %) ou le grec (1 %).

Un peu plus de 6 % de la population du district déclare, par ailleurs, parler plus d'une langue à la maison.

Immigration et minorités visibles

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population selon le statut d'immigrant	8 870	100,0	23 750	100,0	1 723 225	100,0
Non immigrants	6 335	71,4	16 965	71,4	1 017 325	59,0
Immigrants	2 145	24,2	5 715	24,1	576 125	33,4
Résidents non permanents	390	4,4	1 075	4,5	129 785	7,5
Immigrants selon la période d'immigration	2 145	100,0	5 715	100,0	576 125	100,0
Avant 2001	860	40,1	2 665	46,6	242 480	42,1
De 2001 à 2015	830	38,7	2 160	37,8	229 610	39,9
De 2016 à 2021 (Immigrants récents)	390	18,2	890	15,6	104 040	18,1
Immigrants selon les principaux lieux de naissance	2 140	100,0	5 715	100,0	576 125	100,0
France	665	31,1	1 365	23,9	39 275	6,8
États-Unis	330	15,4	875	15,3	10 185	1,8
Maroc	70	3,3	225	3,9	33 005	5,7
Nouveaux immigrants selon les principaux lieux de naissance	385	100,0	890	100,0	104 040	100,0
France	130	33,8	240	27,0	11 735	11,3
États-Unis	70	18,2	185	20,8	2 260	2,2
Israël	10	2,6	35	3,9	140	0,1
Population totale selon les minorités visibles	8 885	100,0	23 750	100,0	1 723 225	100,0
Minorités visibles	815	9,2	2 605	11,0	668 975	38,8

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Les non immigrants comptent pour 71 % de la population du district, proportion équivalente à celle enregistrée dans l'ensemble de l'arrondissement.

Dans le district on compte également 24 % d'immigrants et 4 % de résidents non permanents.

Un peu plus de 40 % des immigrants recensés dans le district résident au Canada depuis plus de 20 ans. Les immigrants récents comptent, quant à eux, pour 18 % de l'ensemble.

Les immigrants établis dans le district viennent principalement de la France (31 %), des États-Unis (15 %) et du Maroc (3 %). La France et les États-unis font également partie des principaux pays de naissance des immigrants récents recensés dans le secteur.

Un peu plus de 9 % de la population du district déclare, par ailleurs, faire partie d'un groupe de minorité visible. Dans l'arrondissement, cette proportion s'élève à 11 %.

Mobilité

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population selon la mobilité 5 ans auparavant	8 210	100,0	22 090	100,0	1 634 705	100,0
N'ayant pas déménagé	4 845	59,0	13 495	61,1	890 430	54,5
Ayant déménagé	3 360	40,9	8 595	38,9	744 275	45,5
Toujours dans le même arrondissement ou en provenance d'un autre arrondissement de la ville de Montréal	2 050	25,0	4 915	22,2	416 555	25,5
Toutes autres provenances	1 300	15,8	3 680	16,7	327 720	20,0

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Dans la population du district, on compte :

- 59 % de résidents qui n'ont pas changé d'adresse au cours des cinq années qui ont précédé le Recensement de 2021;
- 25 % de résidents qui ont déménagé, mais qui habitaient déjà dans le même arrondissement ou dans un autre arrondissement de la ville de Montréal;
- 16 % de nouveaux résidents provenant d'une autre ville du Québec, d'une autre province canadienne ou d'un autre pays.

PROFIL DE DISTRICT ÉLECTORAL

Joseph-Beaubien

Arrondissement d'Outremont

Scolarité et domaines d'études

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population de 15 ans et plus selon le plus haut certificat, diplôme ou grade	6 610	100,0	18 040	100,0	1 453 300	100,0
Aucun diplôme	660	10,0	1 890	10,5	228 310	15,7
Études secondaires	980	14,8	2 765	15,3	281 435	19,4
Études postsecondaires non universitaires	990	15,0	2 645	14,7	361 950	24,9
Certificat, diplôme ou grade universitaire	3 995	60,4	10 735	59,5	581 590	40,0
Population de 15 ans et plus ayant terminé des études postsecondaires par domaines d'études	4 985	100,0	13 390	100,0	943 550	100,0
Commerce, gestion et administration publique	1 075	21,6	2 825	21,1	212 570	22,5
Sciences sociales et de comportements, et droit	1 055	21,2	2 685	20,1	135 105	14,3
Sciences humaines	670	13,4	1 620	12,1	69 055	7,3

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Plus de 75 % de la population de 15 ans et plus du district détient un certificat, diplôme ou grade d'études postsecondaires, dont 15 % pour des études postsecondaires non universitaires et 60 % pour des études universitaires.

Plus de la moitié de la population de 15 ans et plus du secteur, ayant terminé des études postsecondaires, détient un diplôme en commerce, gestion et administration publique (22 %), en sciences sociales et de comportements, et droit (21 %) ou en sciences humaines (13 %).

Activité et profession

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population de 15 ans et plus selon l'activité	6 610	100,0	18 040	100,0	1 453 300	100,0
Population active	4 590	69,4	11 840	65,6	959 130	66,0
Chômeurs	475	7,2	1 110	6,2	99 210	6,8
Taux de chômage	--	10,3	--	9,4	--	10,3
Population de 15 ans et plus selon la profession	4 465	100,0	11 575	100,0	930 575	100,0
Affaires, finance et administration	1 075	24,1	2 610	22,5	180 350	19,4
Enseignement, droit et services sociaux, communautaires et gouvernementaux	955	21,4	2 305	19,9	124 755	13,4
Vente et services	720	16,1	1 905	16,5	234 485	25,2

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Plus de 69 % de la population de 15 ans et plus du district fait partie de la population active.

Le taux de chômage de cette population, qui s'élevait en 2020 à 10 %, est supérieur à celui enregistré à l'échelle de l'arrondissement (9 %).

La majorité des personnes en emploi qui résident dans le district (62 %) travaillent dans le secteur des affaires, finance et administration, dans celui de l'enseignement, du droit et des services sociaux, communautaires et gouvernementaux, ou encore dans le secteur de la vente et des services.

Revenu

	District électoral	Arrondissement	Ville de Montréal
Revenu moyen en 2020 (\$)			
Des ménages	155 795	187 600	85 700
De la population de 15 ans et plus	84 381	101 300	50 120
Des hommes de 15 ans et plus	101 635	137 600	55 450
Des femmes de 15 ans et plus	69 417	70 400	45 000
Des couples avec enfants en 2020	246 875	322 400	144 000
Des familles monoparentales	95 568	120 400	75 300
Fréquence du faible revenu selon les seuils de faible revenu après impôt (%)	6,1	6,5	11,6
0 à 17 ans	3,9	4,0	8,4
0 à 5 ans	2,1	2,9	8,6
18 à 64 ans	7,9	8,4	12,7
65 ans et plus	3,3	5,0	10,6

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Dans le district, le revenu moyen de la population de 15 ans et plus s'élevait, en 2020, à 84 381 \$. Un écart de plus de 32 000 \$ est enregistré entre le revenu moyen des hommes (101 635 \$) et celui des femmes (69 417 \$).

Par ailleurs, le revenu moyen des couples avec enfants résidant dans le district s'élevait, en 2020, à 246 875 \$, et celui des familles monoparentales, à 95 568 \$.

À noter que 6 % des résidents du district étaient considérés à faible revenu, selon les seuils de faible revenu après impôt, établis par Statistique Canada.

Lieu de travail

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population active occupée âgée de 15 ans et plus selon la destination du trajet domicile-travail	2 135	100,0	5 550	100,0	515 440	100,0
Dans un arrondissement de la ville de Montréal	1 825	85,5	4 640	83,6	413 515	80,2
Dans une autre ville de l'agglomération de Montréal	130	6,1	420	7,6	46 495	9,0
Dans une ville du Québec située à l'extérieur de l'agglomération de Montréal	170	8,0	460	8,3	53 810	10,4
Dans une autre province canadienne	10	0,5	30	0,5	1 620	0,3

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

La plupart des travailleurs qui résident dans le district occupent un emploi dans l'arrondissement dans lequel ils résident ou dans un autre arrondissement de la ville de Montréal (86 %), ou encore dans une des villes liées de l'agglomération de Montréal (6 %).

Ceux qui travaillent à l'extérieur de l'agglomération de Montréal (dans une autre région du Québec ou ailleurs au Canada) comptent, quant à eux, pour 9 % de l'ensemble de la population en emploi.

PROFIL DE DISTRICT ÉLECTORAL

Joseph-Beaubien

Arrondissement d'Outremont

Modes de transport

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Principal mode de transport utilisé dans les déplacements domicile - travail	2 350	100,0	6 070	100,0	596 735	100,0
Automobile, camion ou fourgonnette - conducteur	1 070	45,5	2 825	46,5	313 050	52,5
Automobile, camion ou fourgonnette - passager	110	4,7	310	5,1	25 245	4,2
Transport en commun	485	20,6	1 055	17,4	169 375	28,4
À pied	470	20,0	1 260	20,8	57 385	9,6
Bicyclette	140	6,0	410	6,8	20 425	3,4
Autre moyen	0	0,0	205	3,4	11 255	1,9

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

Un peu plus de 50 % des travailleurs résidant dans le district utilisent une automobile - à titre de conducteur ou de passager - pour se rendre au travail et ceux qui se déplacent en transport en commun comptent pour 21 % de l'ensemble. Dans l'arrondissement, ces proportions s'élèvent respectivement à 52 % et à 17 %.

Les modes de transport actif sont, quant à eux, utilisés par 26 % des travailleurs résidant dans le district, proportion inférieure à celle enregistrée dans l'ensemble de l'arrondissement (28 %).

Religion

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population selon la religion	8 880	100,0	23 750	100,0	1 723 225	100,0
Catholique	2 435	27,4	7 105	29,9	602 630	35,0
Juive	2 125	23,9	5 915	24,9	35 930	2,1
Orthodoxe chrétienne	325	3,7	1 005	4,2	55 730	3,2
Aucune religion et perspectives séculières	3 425	38,6	7 845	33,0	534 185	31,0

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2021.

La population du district est principalement de confession catholique (27 %), juive (24 %) et orthodoxe chrétienne (4 %). Dans l'arrondissement, ces proportions s'élèvent respectivement à 30 %, 25 % et 4 %.

On note, par ailleurs, que 39 % de la population du district déclare n'avoir aucune appartenance religieuse.

Dépenses annuelles moyennes des ménages

	District électoral		Arrondissement		Ville de Montréal	
	\$	%	\$	%	\$	%
Dépenses moyennes totales	137 425	100,0	153 587	100,0	80 191	100,0
Consommation courante totale	97 935	71,3	109 129	71,1	58 832	73,4
Alimentation (commerces et restaurants)	16 301	11,9	18 134	11,8	9 917	12,4
Logement	27 101	19,7	30 159	19,6	16 488	20,6
Entretien ménager	7 334	5,3	8 174	5,3	4 394	5,5
Ameublement et équipement ménagers	3 479	2,5	3 885	2,5	2 049	2,6
Vêtements	5 219	3,8	5 804	3,8	3 148	3,9
Transport	17 568	12,8	19 593	12,8	10 365	12,9
Soins de santé	4 815	3,5	5 379	3,5	2 909	3,6
Soins personnels	2 079	1,5	2 319	1,5	1 245	1,6
Loisirs	6 388	4,6	7 163	4,7	3 639	4,5
Matériel de lecture et autres imprimés	1 764	1,3	1 963	1,3	1 071	1,3
Éducation	231	0,2	258	0,2	142	0,2
Produits de tabac et boissons alcoolisées	2 974	2,2	3 308	2,2	1 862	2,3
Jeux de hasard	261	0,2	291	0,2	162	0,2
Dépenses diverses	2 421	1,8	2 701	1,8	1 441	1,8
Impôts personnels	28 160	20,5	31 795	20,7	14 938	18,6
Paiements d'assurance individuelle et cotisations de retraite	9 288	6,8	10 359	6,7	5 230	6,5
Dons en argent et contributions	2 041	1,5	2 304	1,5	1 192	1,5

Source : Statistique Canada, EDM 2022
Calculs : CanEx, projections 2022, Pitney Bowes

Les dépenses annuelles moyennes des ménages du district, estimées à 137 425 \$ en 2022, sont moins élevées que celles enregistrées dans l'ensemble de l'arrondissement (153 587 \$).

Parmi les dépenses de consommation courante, celles liées au logement (20 %), au transport (13 %) et à l'alimentation (12 %) accaparent près de la moitié du budget des ménages du district.

Outre les dépenses de consommation courante, 21 % du budget des ménages du district est consacré aux impôts, 7 % aux paiements d'assurances individuelles et cotisations de retraite et 2 % aux dons en argent et contributions.

Note : Les valeurs, y compris les totaux, sont arrondies de façon aléatoire par Statistique Canada à un multiple de « 5 » ou de « 10 ». Par conséquent, lorsque des données sont totalisées ou regroupées, la valeur totale peut ne pas correspondre à la somme des valeurs individuelles. De même, la somme des pourcentages, qui sont calculés à partir des données arrondies, ne correspond pas nécessairement à 100 %.

Pour plus d'information à ce sujet, nous suggérons de consulter le site de [Statistique Canada](https://www150.statcan.gc.ca/n1/pub/92-629-x/2022001/article/00001-eng.htm).