Secteur Henri-Bourassa Ouest

> Programme particulier d'urbanisme

Juin 2014

Présentation préliminaire
Objectifs détaillés

Ahuntsic-Cartierville
Montréal

Secteur central : Types de logements et types de bâtiments

Objectifs

1.1 Encourager la variété des types de bâtiments, des types de logements et de tenures.

1.2 Privilégier le logement s'adressant aux familles.

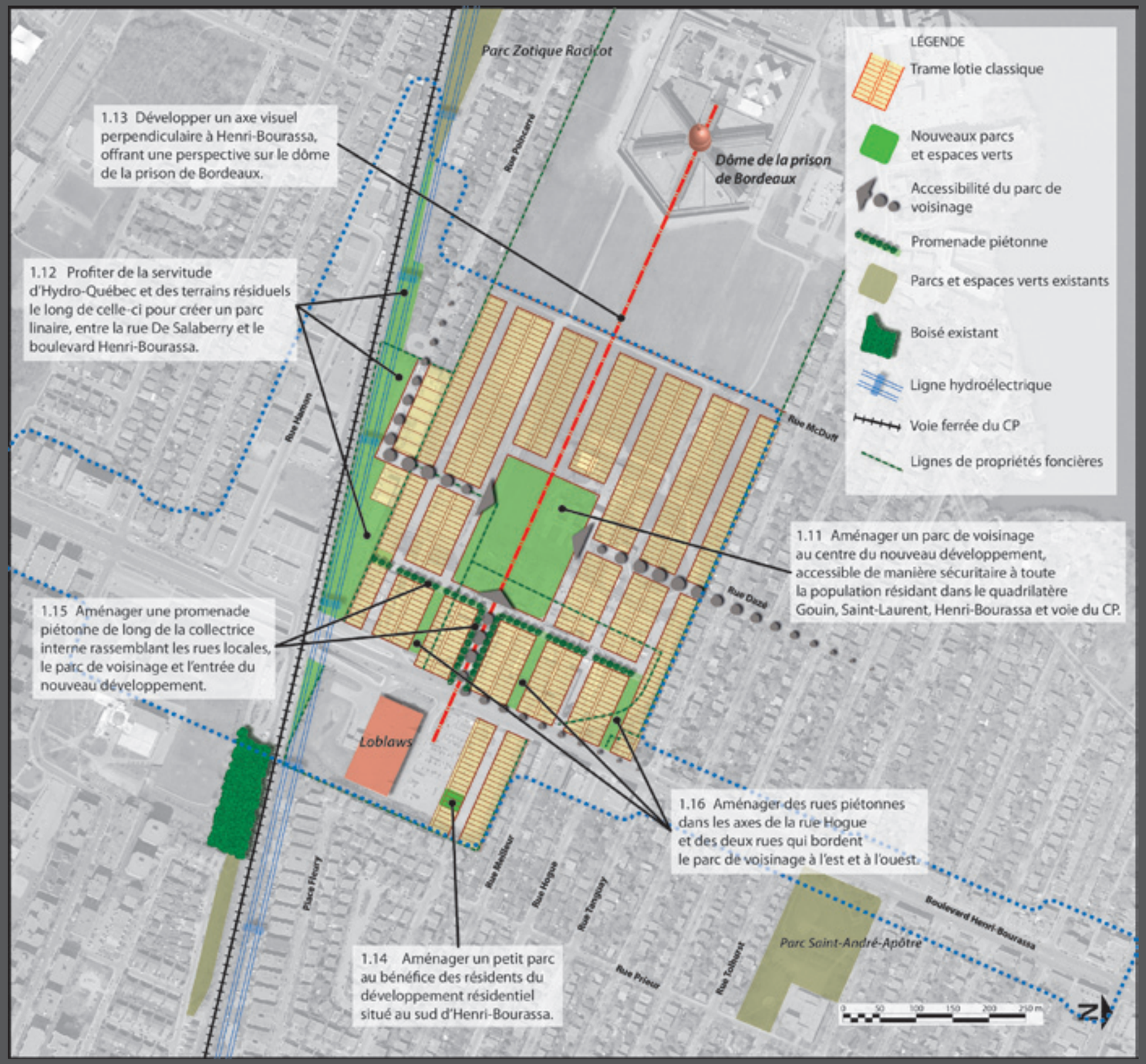
1.3 Prévoir une composante normale en logement pour personnes âgées.

1.4 Prévoir une composante en logement social, conforme à la Stratégie municipale en matière d'habitation, comprenant le logement accessible aux personnes à mobilité réduite.

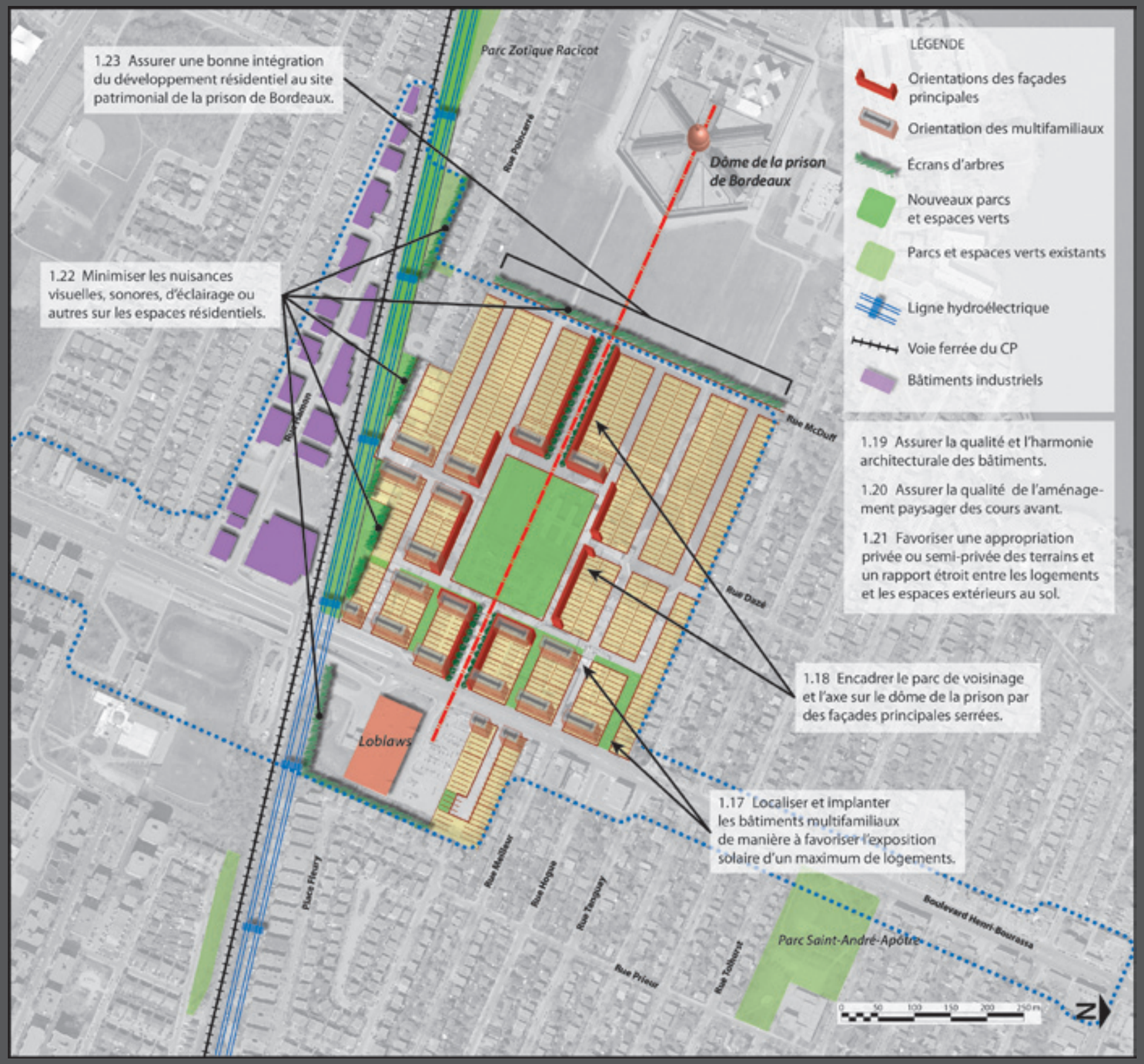
1.5 Prévoir une composante en logement abordable, conforme à la Stratégie municipale en matière d'habitation.

Secteur central : Trame bâtie et gabarits

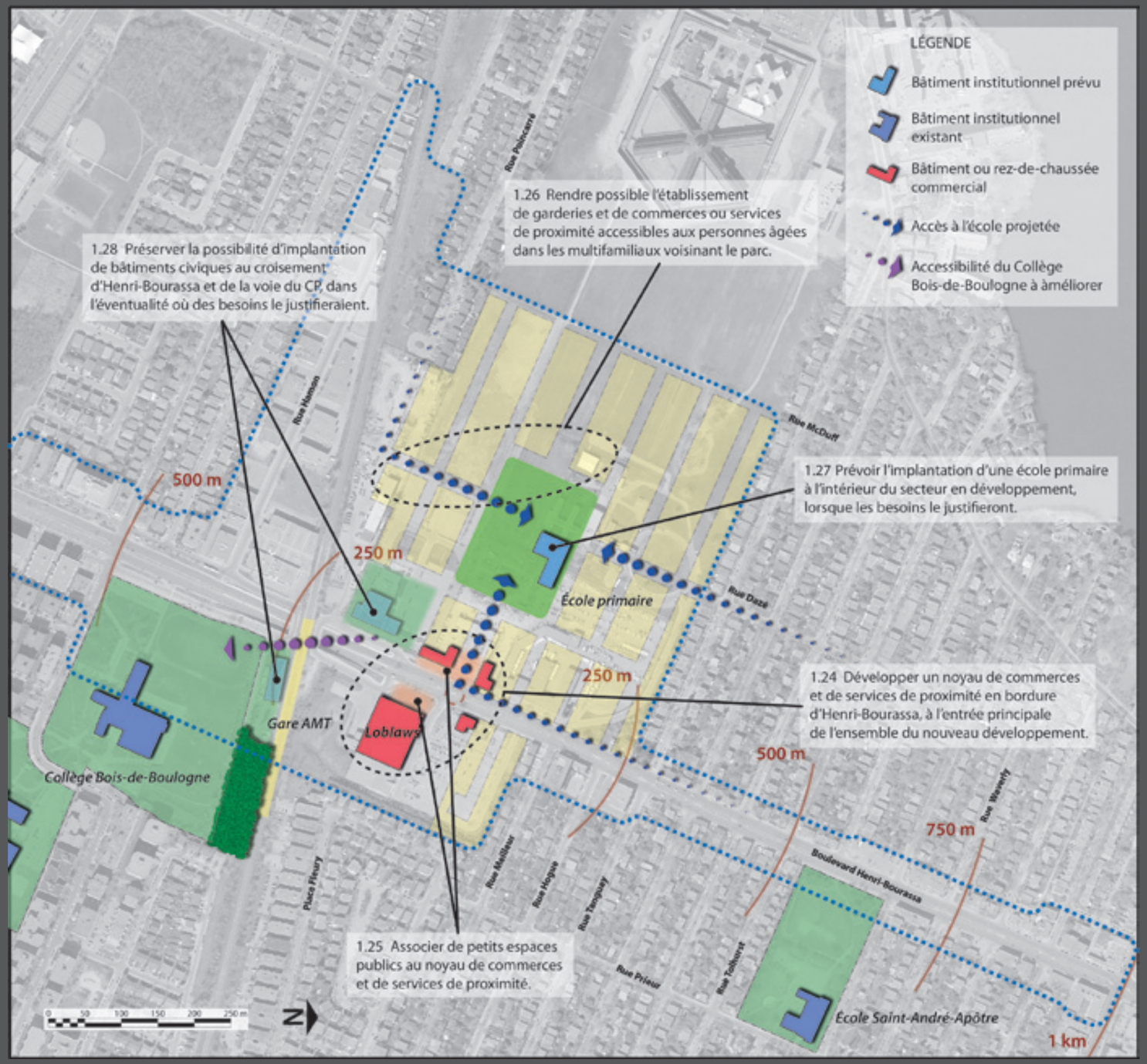
Secteur central : Parcs et espaces verts



Secteur central : Implantation, architecture et aménagement des terrains



Secteur central : Services à la population du quartier



Secteur central : Réseaux piétonniers et cyclables

Secteur central : Développement durable

Objectifs

1.34. Limiter la création d'îlots de chaleur dans l'ensemble du nouveau développement.

1.35. Favoriser l'infiltration des eaux pluviales in situ dans l'ensemble du nouveau développement.

1.36. Prévoir l'emplacement des installations pratiques requises à l'avènement de voitures électriques et au développement du transport à vélo.

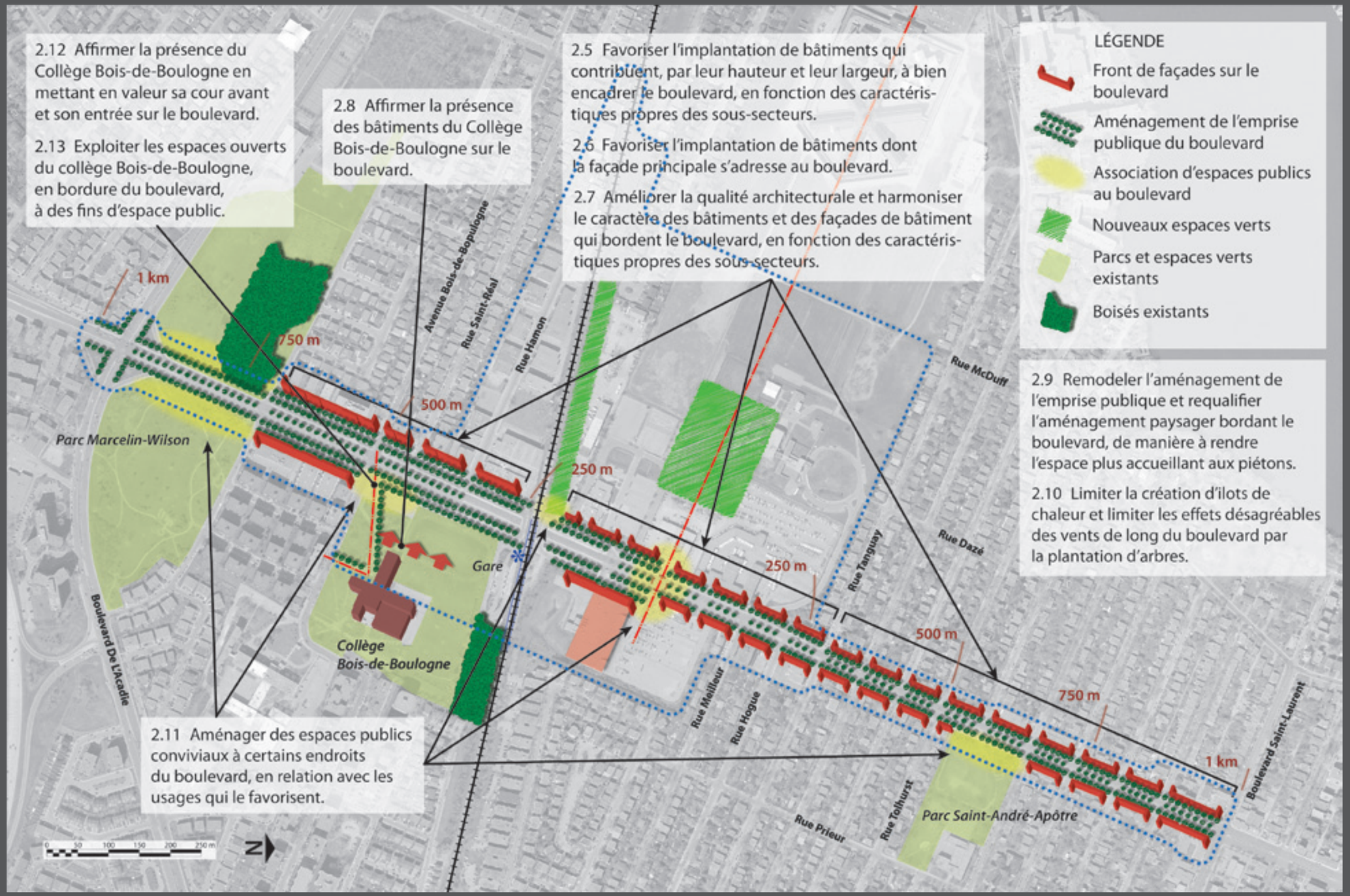
1.37. Favoriser la gestion durable de l'environnement tout en préservant l'esthétique du milieu de vie, dans la conception de l'architecture et de l'aménagement des terrains.

1.38. Favoriser un bon ensoleillement des cours arrière.

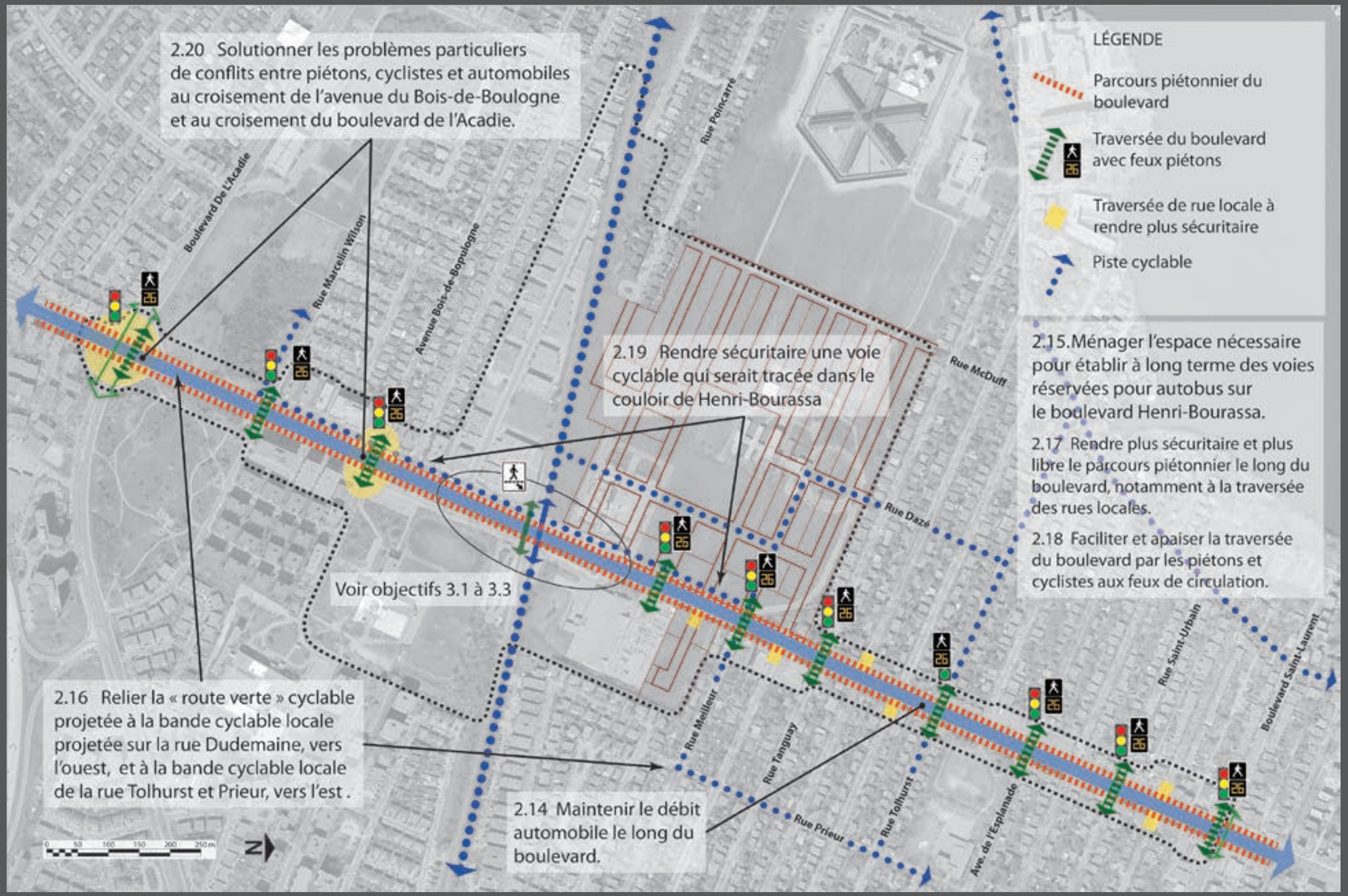
1.39. Limiter les effets désagréables des vents.

Boulevard : Usages

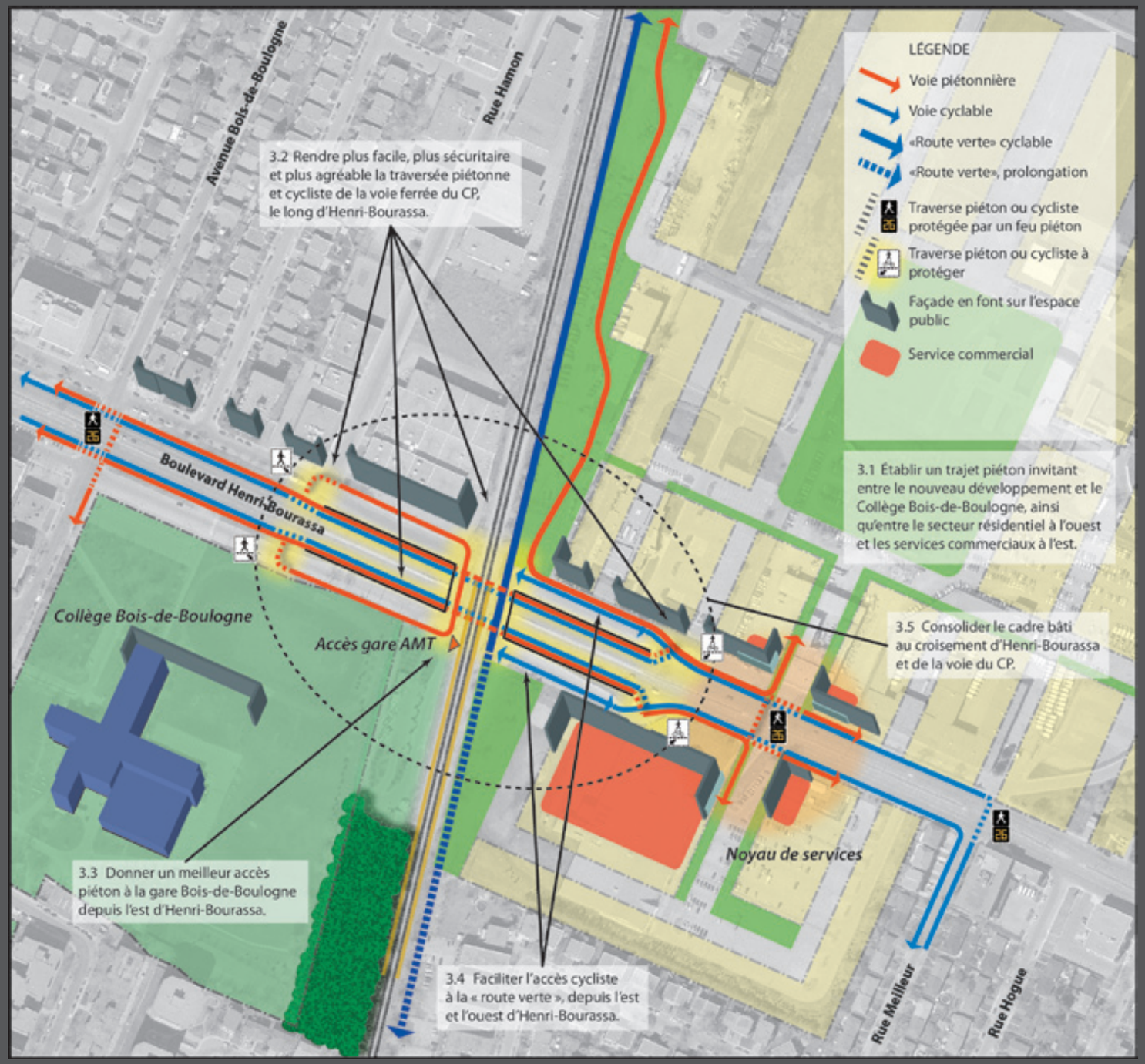
Boulevard : Cadre bâti, architecture et aménagement de l'espace public



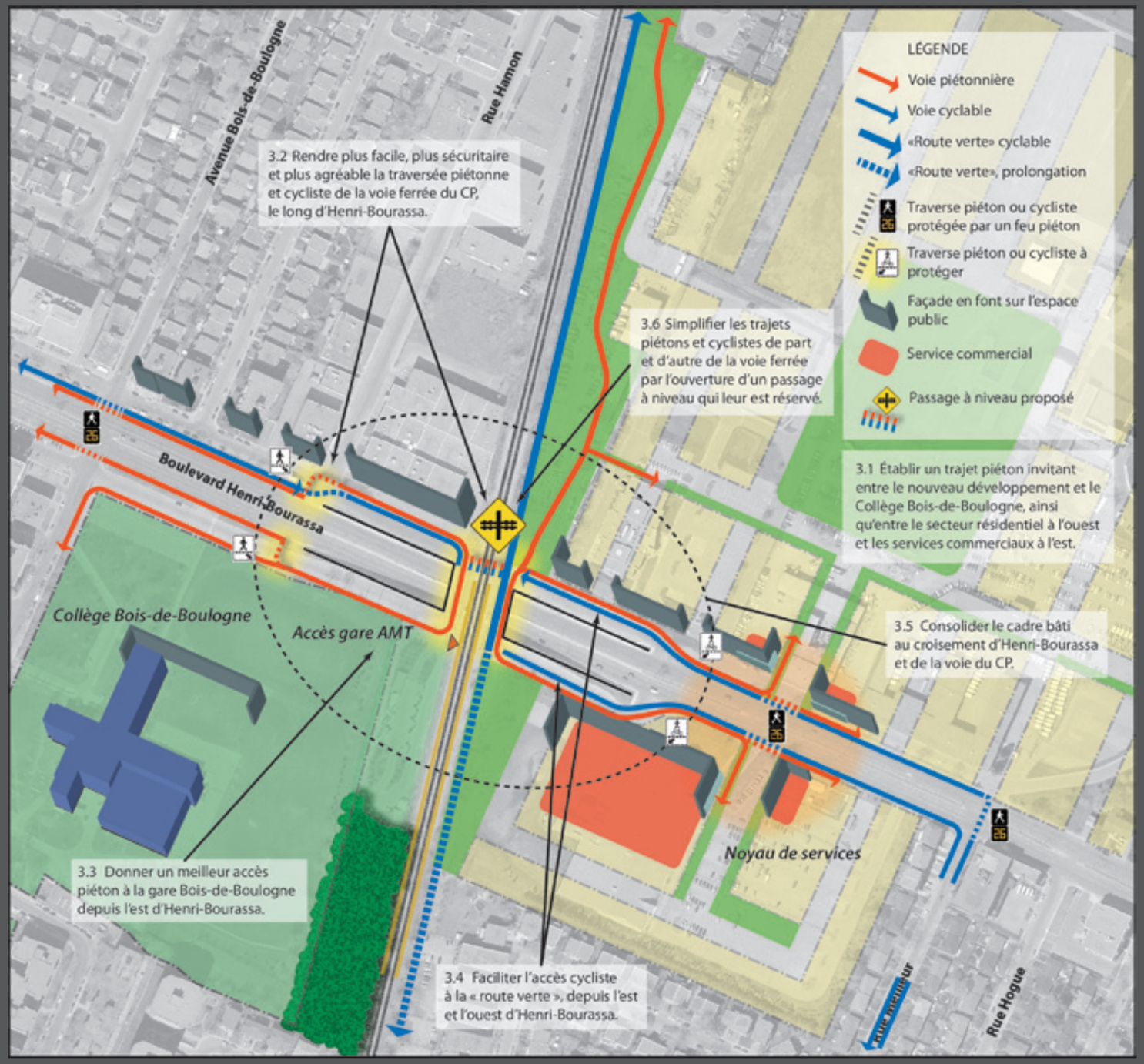
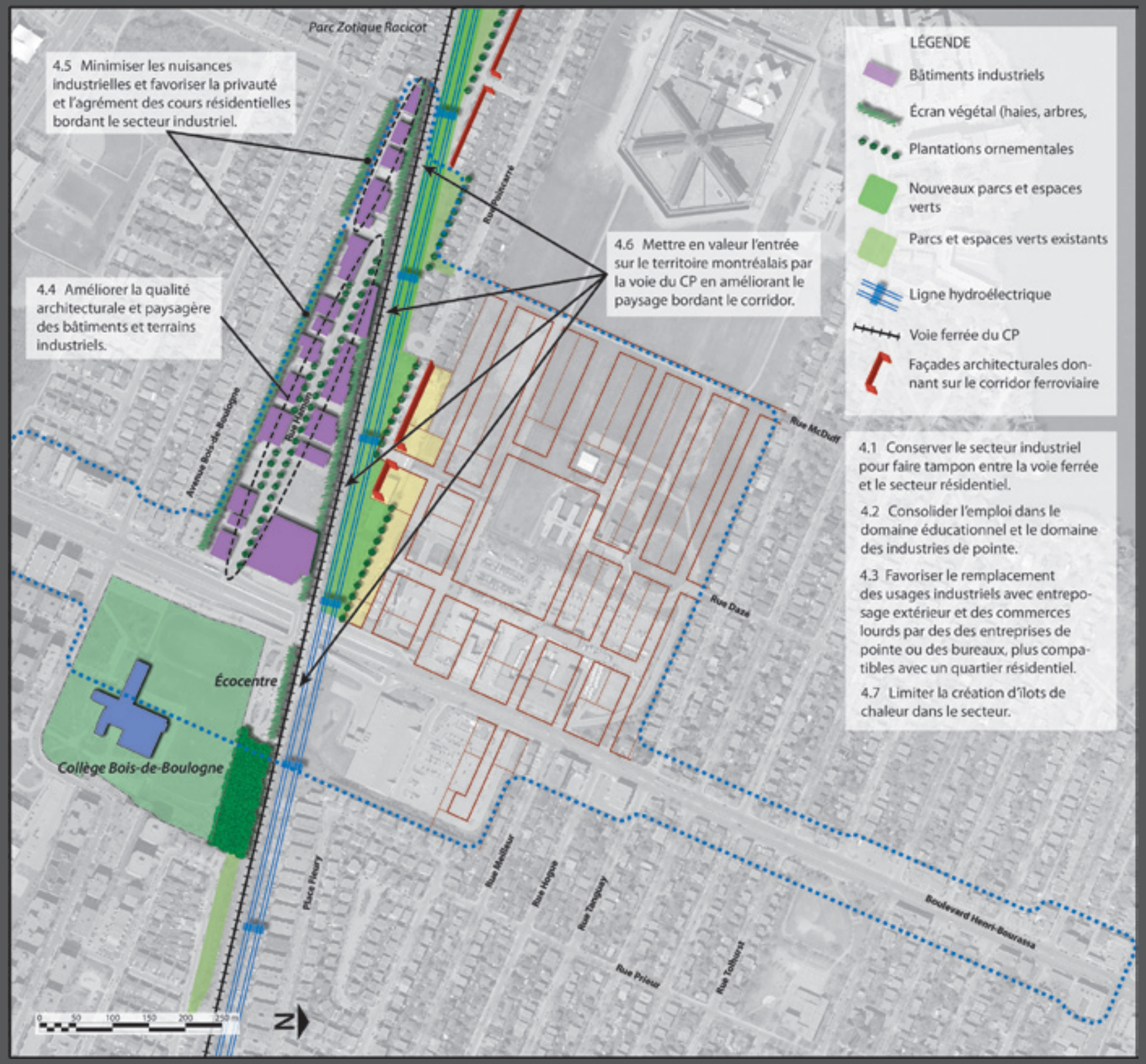
Boulevard Henri-Bourassa : Parcours piétonniers et cyclables



Passage de la voie ferrée : Objectifs à court terme



Passage de la voie ferrée : Objectifs à long terme



Secteur industriel Hamon