

Parc Jean-Drapeau

Grandes orientations du
Programme triennal d'immobilisations
2013-2015

présentées à la Commission d'étude du PTI
de la Ville de Montréal

Le 12 septembre 2012

NOTA : sujettes à l'approbation du conseil d'administration de la SPJD

Priorités: HORIZON 2017

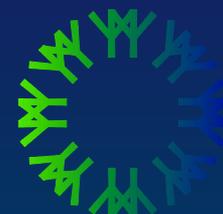
Le PTI 2013-2015 est au cœur du projet de développement **Horizon 2017** qui vise à revitaliser le parc Jean-Drapeau en vue du 50^e d'Expo67. Le projet **Horizon 2017** totalise **159,7 M\$** de 2012 à 2017.

Cette somme comprend une subvention de **35 M\$** du gouvernement du Québec relative à deux volets d'Horizon 2017 qui constituent des legs du 375^e de Montréal.



Priorités: HORIZON 2017

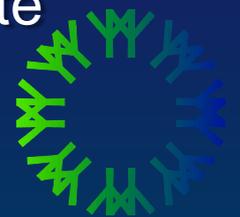
Les différents volets financés dans le cadre du PTI 2013-2015 touchent tant les **installations sportives** du Parc, que la protection et la valorisation du **patrimoine culturel, naturel et bâti**, la mise aux normes des **voies de circulation** et l'actualisation de la **signalisation**, le tout afin d'assurer un usage agréable et sécuritaire pour tous.



Enjeux

Avec plusieurs chantiers majeurs à venir, le principal enjeu de la Société du parc Jean-Drapeau de 2013 à 2015 est de concilier les travaux et les activités d'exploitation diversifiées:

- **Exploitation estivale** intense de mai à septembre (7 à 8 millions de visiteurs)
- Programmation comptant **60 événements** grand public
- Chantiers touchant des sites qui accueillent ces événements et requièrent une **révision de la planification** estivale
- Assurer un **service à la clientèle de qualité**
- Assurer aux **partenaires** comme le Casino, La Ronde, la Biosphère et le Musée Stewart un accès continu à leur site
- Chantiers restreints à **l'automne** et **au printemps**



PTI 2013-2015 : confirmé

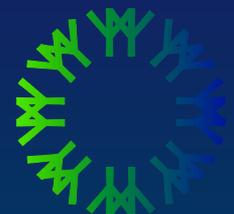
Une somme de **110,04 M \$** a été confirmée par la Ville de Montréal afin de maintenir les actifs du parc Jean-Drapeau.

Description	2013	2014	2015	TOTAL
Bâtiments	7,050 M\$	6,350 M\$	7,000 M\$	20,400 M\$
Aménagements	3,950 M\$	3,825 M\$	10,300 M\$	18,075 M\$
Équipements	2,150 M\$	3,525 M\$	3,610 M\$	9,285 M\$
Infrastructures (électricité, voies d'accès, sentiers)	11,310 M\$	12,660 M\$	4,360 M\$	28,330 M\$
Legs du 375 ^e (MAMROT)	7,950 M\$	16,000 M\$	10,000 M\$	33,950 M\$
TOTAL	32,410 M\$	42,360 M\$	35,270 M\$	110,040 M\$



Place des Nations

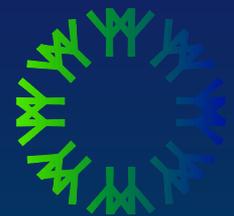
Legs du 375^e financé par Québec



Place des Nations

projet de 12,5 M\$, dont 12 M\$ de 2013 à 2015

- Donner une **nouvelle vie** à ce site, fermé depuis des années
- Protéger et mettre en valeur des **icônes de 1967**
- Miser sur un design et une fonction **tournés vers l'avenir**



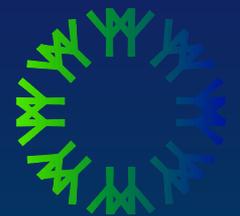
Place des Nations

- Rénovation des **six bâtiments** et aménagement de la **place centrale**
- Mise en valeur et retour de certaines **icônes de 1967**
- Accueil d'événements publics ou privés afin que le site constitue une **nouvelle source de revenus**
- **Concept établi en collaboration** avec l'arrondissement Ville-Marie et la direction de la Culture, une firme spécialisée en architecture culturelle et institutionnelle et une firme d'architectes-paysagistes



Promenade panoramique et riveraine

Legs du 375^e financé par Québec



Promenade panoramique et riveraine pour cyclistes et piétons

projet de 22,5 M\$, dont 22 M\$ de 2013 à 2015

- Près de **3 km**
- Accès au Fleuve
- **Été** comme **hiver**



Portion de l'île Notre-Dame

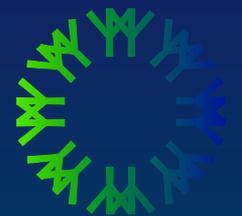


Bretelle d'accès
à partir du pont
de la Concorde

Structure en
surplomb des
berges, avec
belvédère face
au pavillon du
Canada

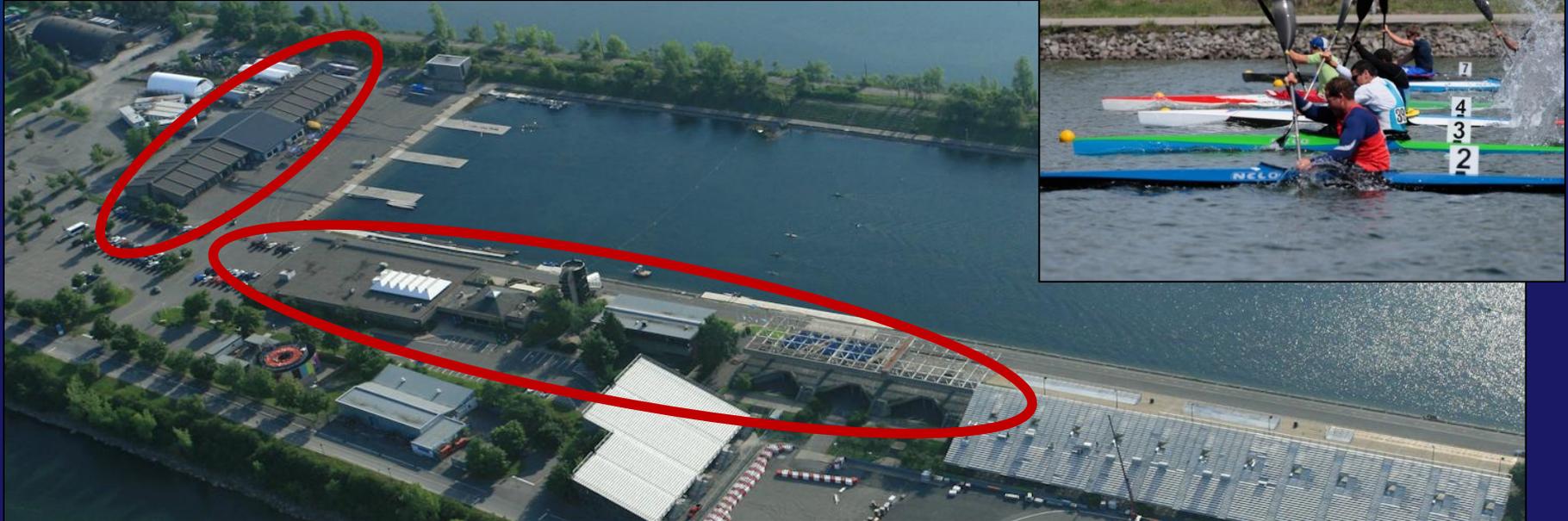


Installations du Bassin olympique

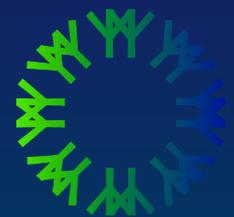


Quartier des athlètes – datant de 1976

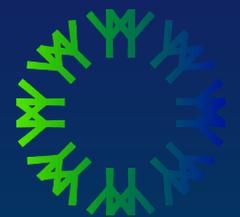
projet de 7 M\$ de 2013 à 2015



- **Mise aux normes du bâtiment** et réfection des toitures
- Réfection des **gradins** et des **hangars**
- Achat de **quais**
- **Sonorisation** et **éclairage**
- Ajout de bacs à ramer pour l'entraînement en hiver



Circuit Gilles-Villeneuve



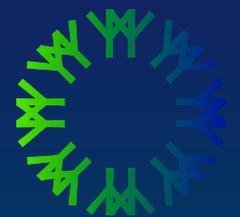
Circuit Gilles-Villeneuve

projet de 11 M\$, dont 7,5 M\$ de 2013 à 2015

- Rénovation des **garages** et de la tour de contrôle
- Murets permanents et amovibles sur le pourtour du Circuit
- Aménagement de la **tête d'épingle**
- Rénovation du **bâtiment des annonceurs** (broadcast booth) et de **l'hôpital**
- **Pavage** de la piste



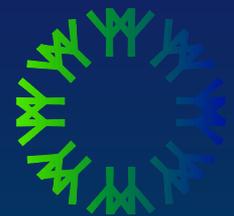
Travaux sur divers bâtiments



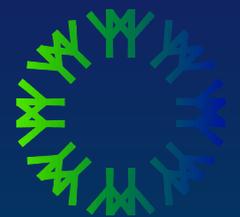
Travaux sur divers bâtiments

projets totalisant 8,4 M\$ de 2013 à 2015

- Chalet et bâtiments de services de la **Plage**
- **Complexe aquatique** et sa concession
- **Grande poudrière**



Jardins des Floralies



Jardins des Floralies

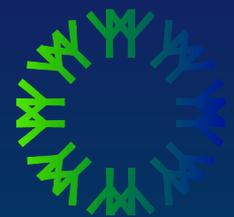
projets totalisant 15,8 M\$, dont 12,5 M\$ de 2013 à 2015

Site de **l'exposition florale internationale de 1980**

- réfection et irrigation des jardins
- éclairage, mobilier urbain et aménagements paysagers
- réfection des lagunes et des sentiers
- ajout de points de services



Parterre Notre-Dame



Parterre Notre-Dame

projet de 4,7 M\$, dont 2,7 M\$ de 2013 à 2015

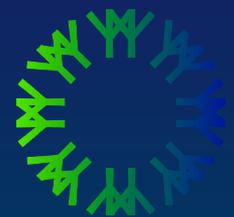


Aménager le site
pour l'accueil des
**manifestations à
petite échelle**

Ajout de services,
concessions,
mobilier urbain
et éclairage



Parterre Sainte-Hélène



Parterre Sainte-Hélène

projet de 5,1 M\$ de 2013 à 2015

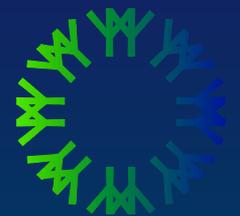


Aménagement d'un site propice à l'accueil des **grands spectacles, festivals et manifestations sportives**, été comme hiver

Ajout de services, concessions, mobilier urbain et éclairage



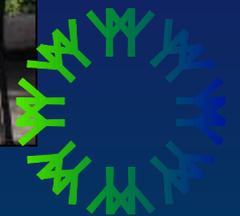
Aménagements et équipements



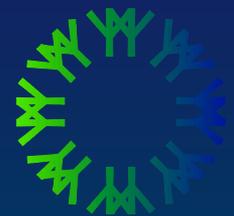
Aménagements et équipements

Projets totalisant 7,1 M\$ de 2013 à 2015

- Aménagements paysagers autour des principales attractions
- Achat de mobilier urbain, ajout d'éclairage et de clôtures
- Actualisation de la signalisation



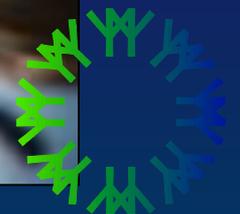
Réseau électrique de l'île Notre-Dame



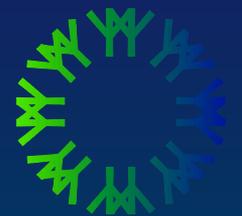
Réseau électrique de l'île Notre-Dame

projet de 15 M\$, dont 10 M\$ de 2013 à 2015

- Projet de **3 ans** : mise aux normes du réseau électrique
- Phase 1 de **5 M\$ en 2012**
- Datant de 1967 et de 1976
- Réseau de 12 000 volts : normes actuelles 25 000 volts
- Bris fréquents
- Réseau désuet : pièces rares et dispendieuses



Réfection des voies d'accès, sentiers et ponceaux



Voies d'accès, sentiers et ponceaux

projets totalisant 15,8 M\$ de 2013 à 2015

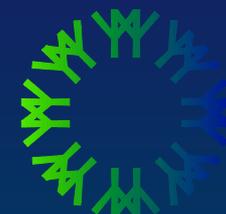
- Réfection et éclairage des voies d'accès et sentiers pour une **circulation fluide et sécuritaire**
- Mise aux normes des **13 ponceaux** et leurs garde-corps



Les principaux projets de 2013

Description	2013
Bâtiments	7,050 M\$
Aménagements	3,950 M\$
Équipements	2,150 M\$
Infrastructures (électricité, voies d'accès, sentiers)	11,310 M\$
Legs du 375 ^e (MAMROT)	7,950 M\$
TOTAL	32,410 M\$

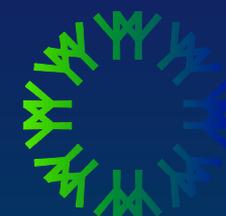
- Place des Nations
- Promenade panoramique et riveraine
- Installations du Bassin olympique
- Jardins des Floralies
- Travaux divers sur les bâtiments
- Réseau électrique de l'île Notre-Dame



Les principaux projets de 2014

Description	2014
Bâtiments	6,350 M\$
Aménagements	3,825 M\$
Équipements	3,525 M\$
Infrastructures (électricité, voies d'accès, sentiers)	12,660 M\$
Legs du 375 ^e (MAMROT)	16,000 M\$
TOTAL	42,360 M\$

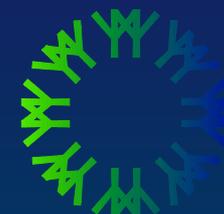
- Place des Nations
- Promenade panoramique et riveraine
- Installations du Bassin olympique
- Jardins des Floralies
- Garages Grand Prix
- Réseau électrique de l'île Notre-Dame



Les principaux projets de 2015

Description	2015
Bâtiments	7,000 M\$
Aménagements	10,300 M\$
Équipements	3,610 M\$
Infrastructures (électricité, voies d'accès, sentiers)	4,360 M\$
Legs du 375 ^e (MAMROT)	10,000 M\$
TOTAL	35,270 M\$

- Promenade panoramique et riveraine
- Jardins des Floralties
- Garages Grand Prix
- Travaux divers sur les bâtiments



Vers 2017

La Société du parc Jean-Drapeau a élaboré un plan de développement en vue du **50^e** anniversaire d'Expo67 et du **375^e** de Montréal en 2017.

Tous les travaux prévus sont effectués dans le but de **maintenir les actifs du Parc pour 2017**, mais aussi dans un souci de les **léguer aux générations futures**.

