

# Consultation publique sur l'avenir du Jardin Notman



# Ordre du jour

- Historique du site
- Contexte urbain
- Biodiversité
- Maison du jardinier
- Enjeux d'aménagement
- Vos idées



1893, Résidence de William Notman, 557, rue Sherbrooke Ouest, Montréal, QC, 1893, par Wm Notman & Son, Musée McCord, II-102142.

## Historique du site

- Début du XIXe siècle - Vente de la propriété des Sœurs Grises à John Clark
- Maison de style néoclassique, achevée en 1845 selon les plans de John Wells.
- Premiers occupants : William Collis Meredith; Alexander Molson; William Notman; George Alexander Drummond
- 1894 - Réhabilitation de la maison par Drummond et construction de l'hôpital des incurables pour les Sœurs St. Margaret
- Vers 1900-1910 - Aménagement du jardin au nord de l'hôpital

# William Notman (1826–1891)

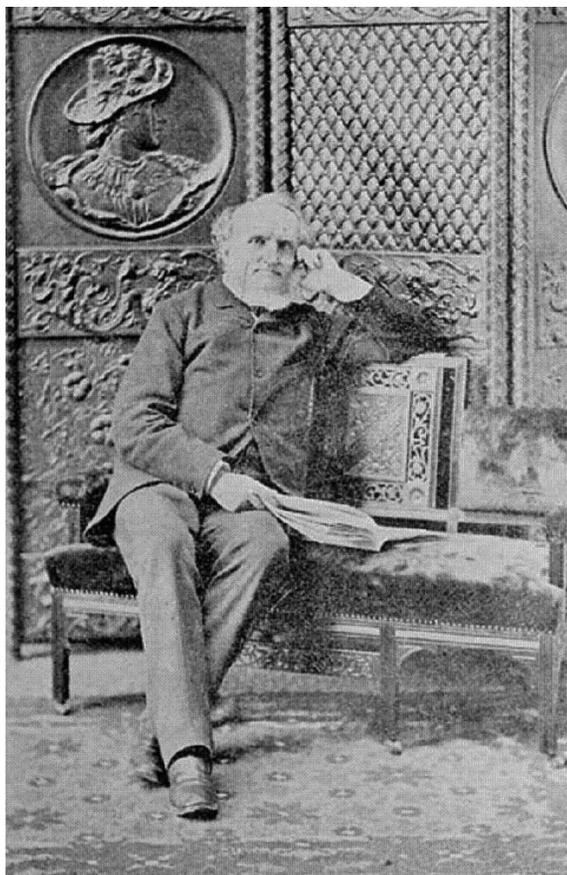


Photo du photographe William Notman, Bibliothèque et Archives Canada, C-001153.

# Hôpital St. Margaret's

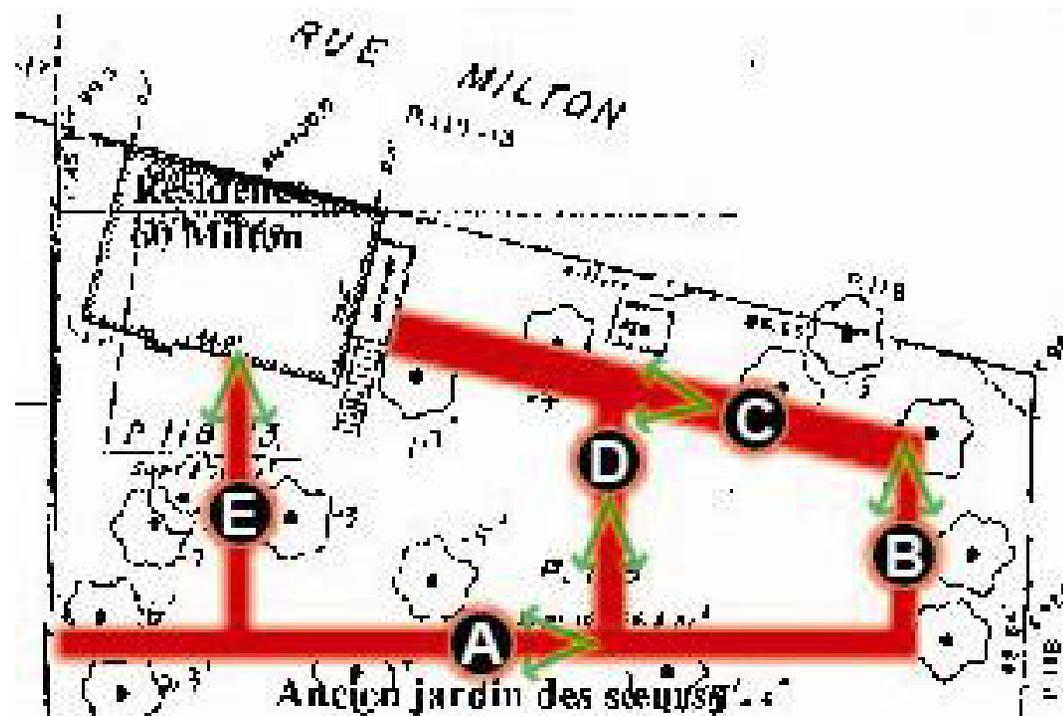


Vers 1958, vue du jardin vers la rue Milton prise d'une fenêtre de l'hospice.  
Source: St. Margaret's Home for Aged Women. Seventy-Five Years, 1883-1958, p.17



Vers 1958, vue du jardin vers l'hospice et la rue Clark.  
Source: St. Margaret's Home for Aged Women. Seventy-Five  
Years, 1883-1958, p. 17

# Plan historique du jardin



Source : Étude documentaire sur l'ancien jardin de l'hospice St. Margaret, Brodeur consultants, p.103

# Statut patrimonial

- 2 motions adoptées au conseil d'arrondissement
- Lettres du maire et du conseiller aux ministres de la culture
- 2 refus par le Ministère de la culture du Québec de classer le site
- 2 avis du Conseil du patrimoine de Montréal
- Étude d'experts
- Énoncé de l'intérêt patrimonial
- Démarches auprès de l'administration centrale de la Ville

# Mobilisations citoyennes



Manifestation. Source : La Presse, 17 mai 2001

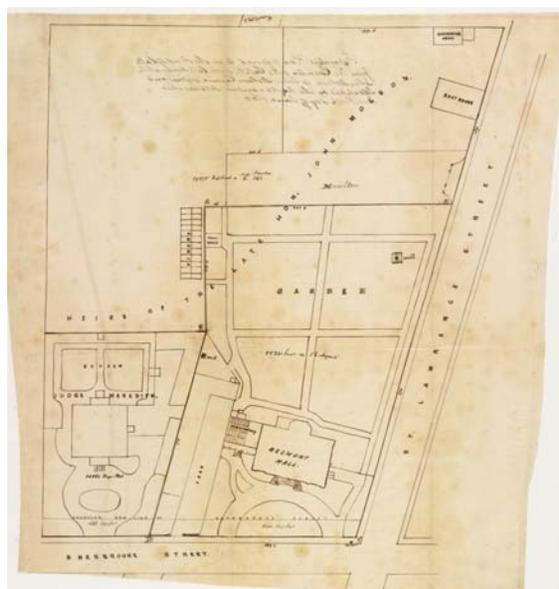
## Expropriation par la Ville de Montréal

- Mandat autorisant l'expropriation, conseil d'arrondissement du 5 février 2018
- La Ville devient propriétaire le 27 août 2018



# Trame de rue historique

1866



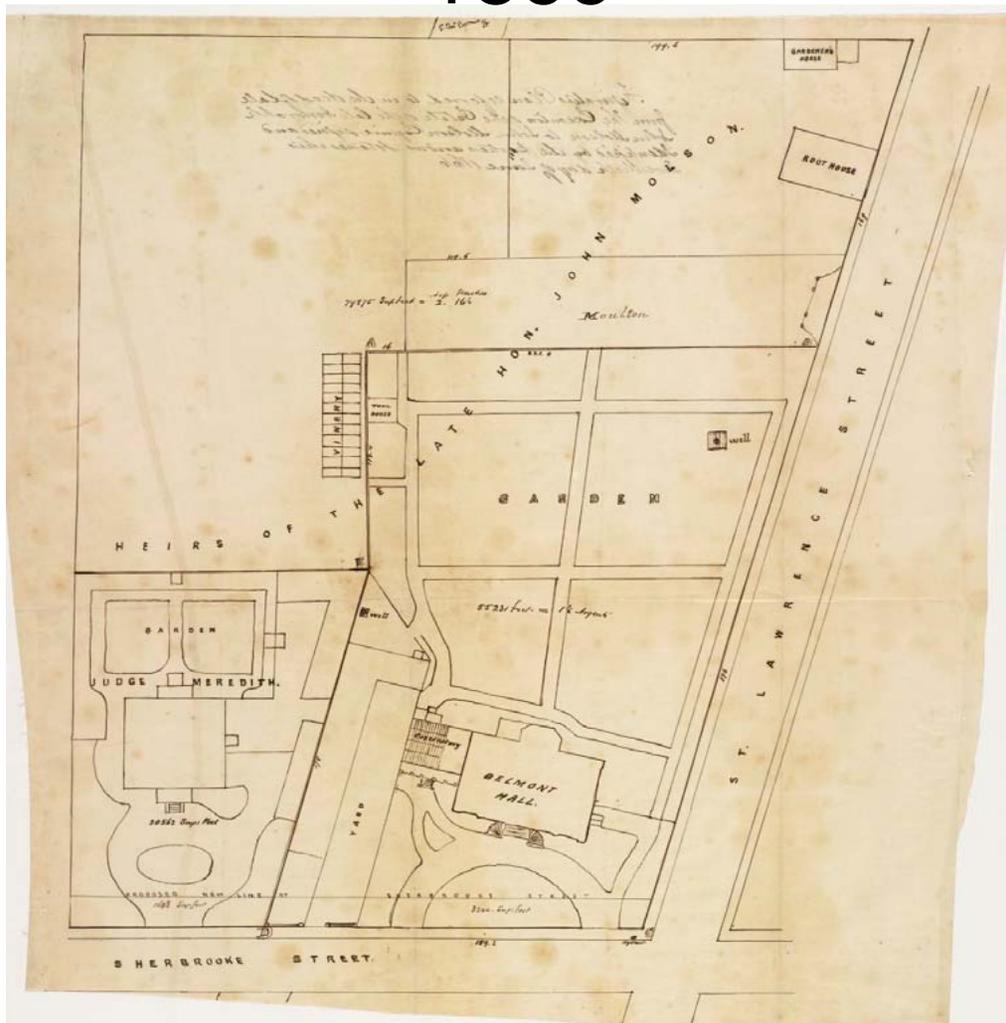
1890



1949



1866



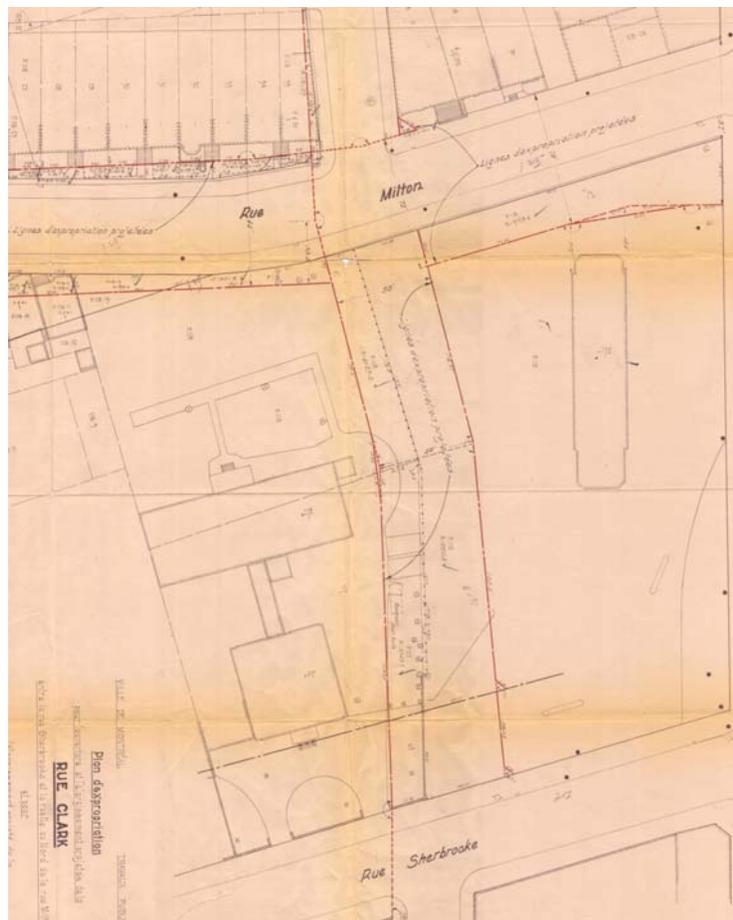
Source : BAnQ, CN601S373\_act15429.

1890



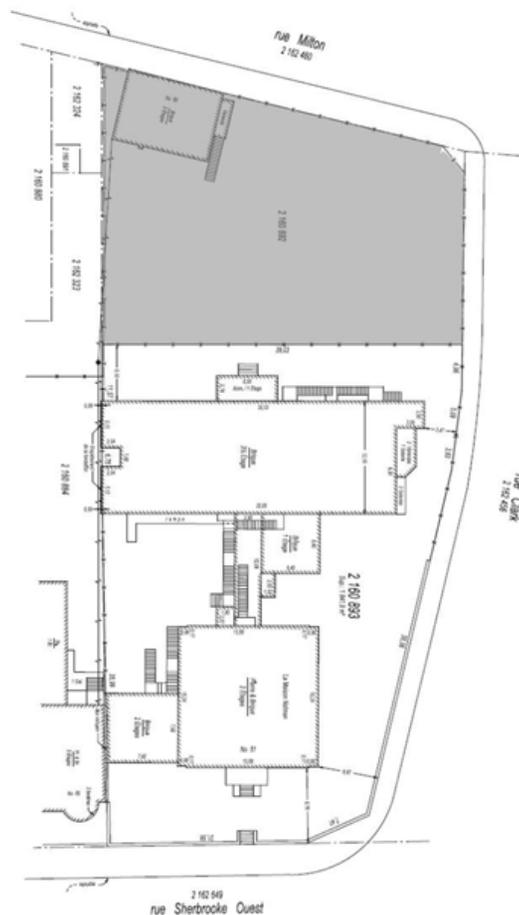
Source : BAnQ, cote : G/1144/M65G475/G6/1890 DCA

## 1949 : Prolongation de la rue Clark



Source: Archives de la Ville de Montréal, dossier 943.

# Certificat de localisation 2010



Source : Lafrenière Daigle Chénard, arpenteurs géomètres

# Contexte urbain : Îlot de fraîcheur



# Rue Clark



# Rue Milton



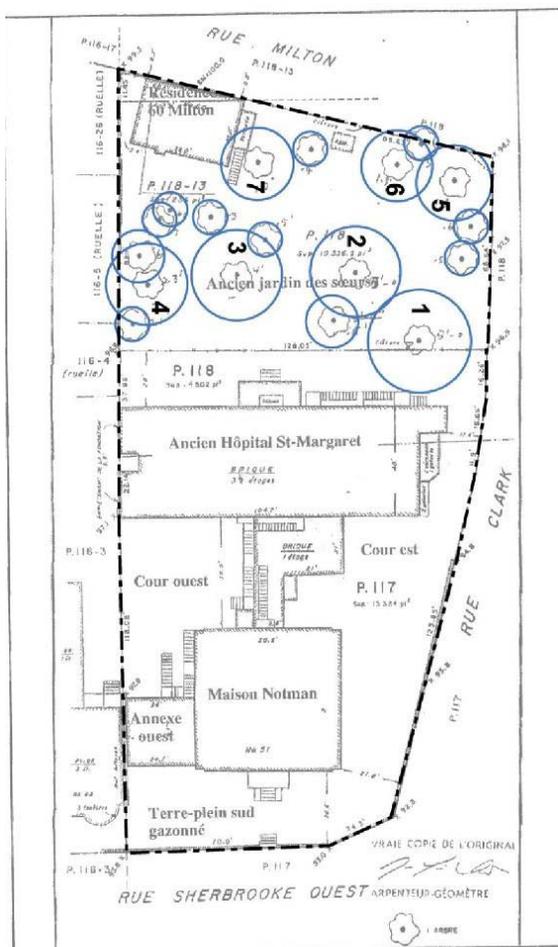
# Géométrie des rues environnantes



# Biodiversité

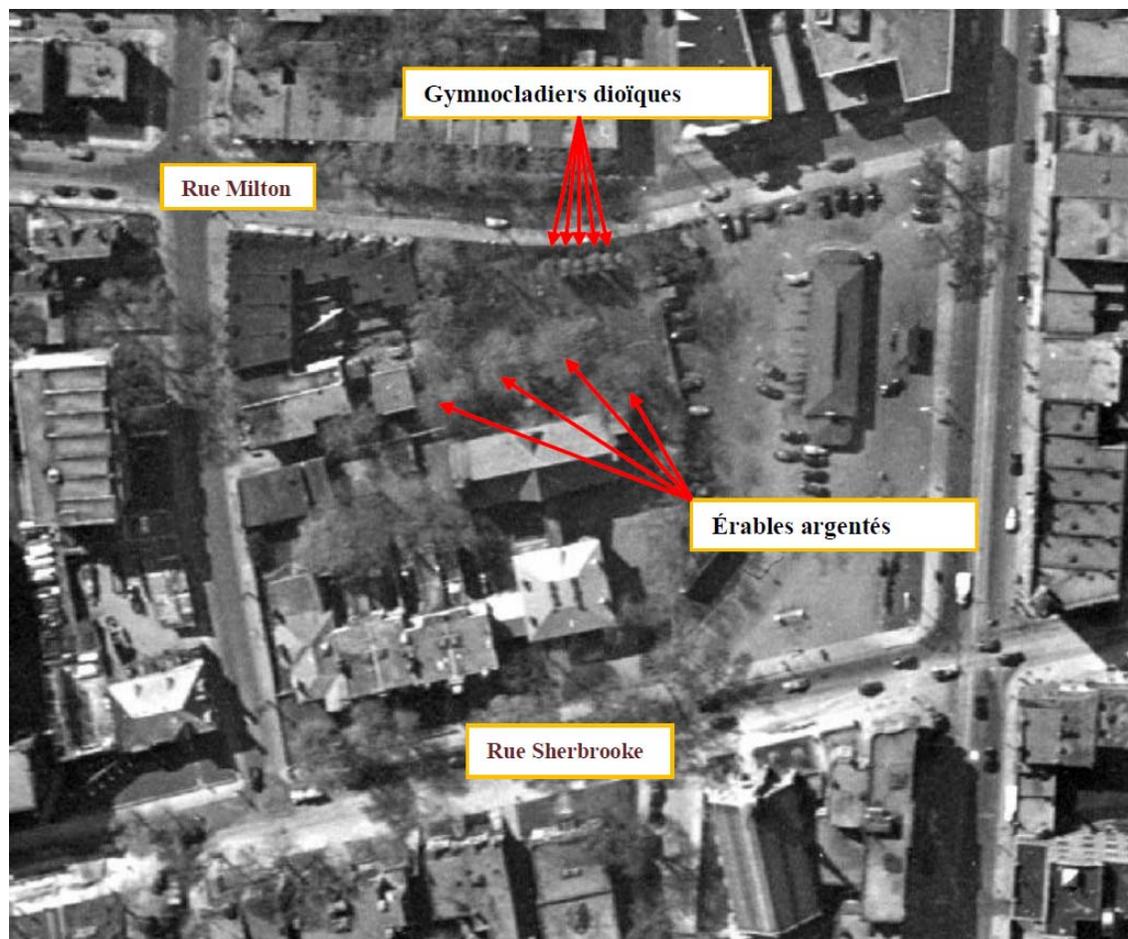
- 44 espèces : 11 espèces d'arbres, 11 espèces d'arbustes, 22 espèces de plantes herbacées
- Gymnocladiers dioïques (chicots du Canada), espèce menacée à l'échelle canadienne
- Espèce d'arbre susceptible d'être désignée menacée ou vulnérable au Québec : le micocoulier occidental (*Celtis occidentalis*)
- Âge des plus vieux arbres : 130 ans

# Carte de +/- 1900



Plan cadastral des lots P-117, P-118 et P-118-13 - Etat actuel

## Photo du site en 1949 illustrant la position des arbres plantés



Source de la photo : Archives de la Ville de Montréal, cote VM97-3\_7P9-30.

# Maison du jardinier

Construction en 1952



Source: © Brodeur consultants, mai 2014.

## Maison du jardinier : enjeux

- Structure : état inconnu
- Valeur patrimoniale : questionnable
- Espaces utilisables : limités
- Impact d'une réhabilitation
  - Usages potentiels : à réfléchir
- Impact d'une démolition
- Coût des options

# Enjeux d'aménagement

- Esprit des lieux
- Usages
- Sentiers
- Clôtures
- Mobilier
- Éclairage
- Espaces environnants
- Liens entre le jardin et la Maison Notman

# Vos idées?

Vision générale plutôt que détails

## La suite

Pour me contacter :

[alex.norris@ville.montreal.qc.ca](mailto:alex.norris@ville.montreal.qc.ca)