



**PLAN DE DÉVELOPPEMENT
URBAIN, ÉCONOMIQUE ET SOCIAL - Turcot**

28 mai 2018



MISE EN CONTEXTE

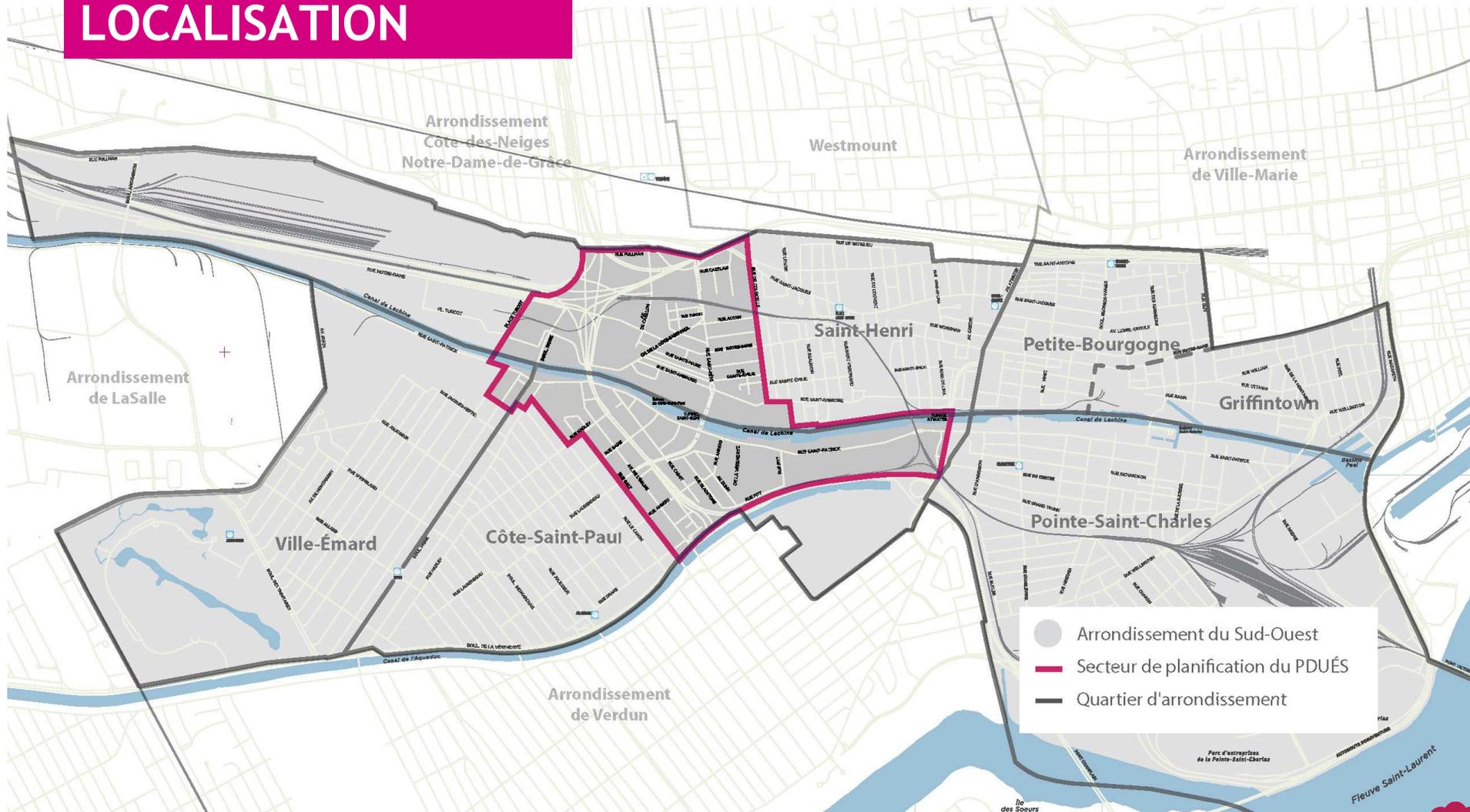
MANDAT

- Entente Ministère des transports - Ville de Montréal (janvier 2016).

OBJECTIFS

- Améliorer la qualité de vie des quartiers traversés par l'échangeur;
- Répondre aux préoccupations de la population.

LOCALISATION



LA DÉMARCHE PARTICIPATIVE

DÉMARCHE DE CONSULTATION OCPM - AVRIL 2016

- Enjeux / diagnostic
- 25 recommandations - *Les bases d'élaboration du PDUÉS*

IMPLIQUER LES ORGANISMES PARTENAIRES

- Création du Comité de suivi du milieu
- Création du Comité en santé publique (DRSP)

PDUÉS PRÉLIMINAIRE OCPM - AVRIL 2017

- Rapport de consultation : 17 recommandations pour le rapport final

VISION

Un environnement sain à échelle humaine avec une identité forte incarnée par l'héritage de ses quartiers, l'économie locale et ses citoyens.

Environnement sain



Ensemble d'éléments qui agit sur l'individu et qui constitue le cadre de vie de la collectivité. Le verdissement massif, la réduction des îlots de chaleur, le développement de réseaux favorisant la mobilité active et la sécurisation des parcours sont des caractéristiques favorables au développement d'un environnement sain.

Échelle humaine



Concevoir la ville comme un milieu de vie et un espace de socialisation où les rues et les espaces publics sont aménagés pour l'être humain.

Héritage des quartiers



Promouvoir et protéger le patrimoine industriel et les éléments historiques ayant forgé l'identité actuelle et contribuant à son rayonnement.

Économie locale



Système d'activités composé de secteurs d'emplois, d'artères commerciales offrant des biens et services et d'un développement communautaire façonné pour et par la collectivité locale.

LES GRANDES LIGNES

- ❁ **PLAN D'ACTION MULTIDIMENSIONNEL (URBAIN, ÉCONOMIQUE ET SOCIAL)**
- ❁ **32 ACTIONS**
- ❁ **MISE EN ŒUVRE 2018-2025**
- ❁ **INVESTISSEMENT GLOBAL 80M\$**
- ❁ **SOUTIEN AUX INITIATIVES DU MILIEU (300 000\$ / année sur 3 ans);**
- ❁ **MISE EN PLACE D'UNE ÉQUIPE DÉDIÉE EN ARRONDISSEMENT**
- ❁ **IMPLICATION DU MILIEU**

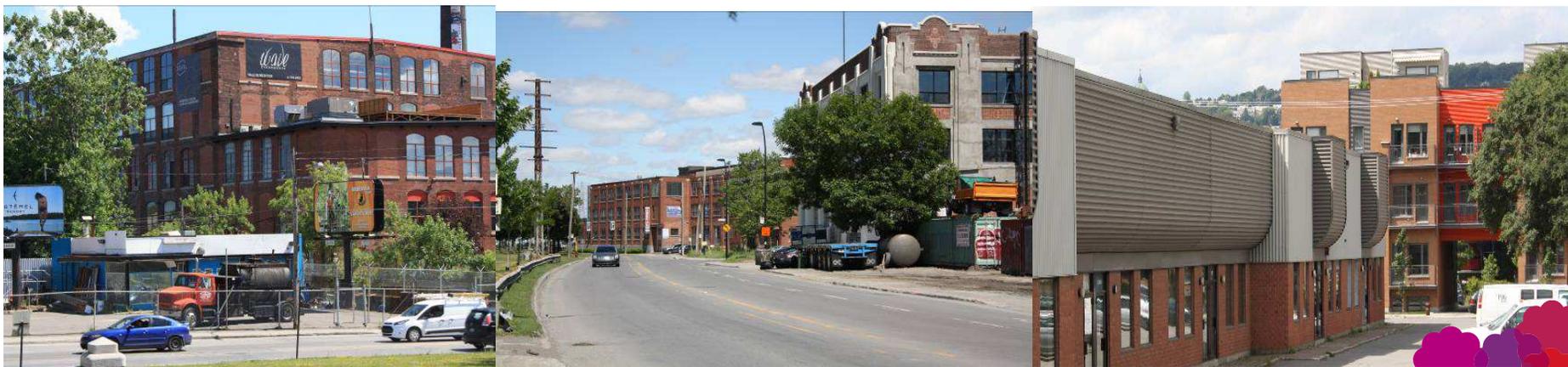
1. DÉVELOPPEMENT SOCIAL

- ❁ Mécanisme de soutien aux initiatives du milieu (300 000\$ / année sur 3 ans);
- ❁ Santé publique : Mesures de mitigation environnementale;
Usages révisés à proximité de l'autoroute;
- ❁ 6 terrains municipaux à développer à des fins de logements sociaux et abordables;
- ❁ Requalification de 4 bâtiments municipaux d'intérêt patrimonial vacants;
- ❁ Agriculture urbaine et usages transitoires



2. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- ❁ Protéger les zones d'emplois - complexes multilocatifs
- ❁ Mise en valeur d'une zone d'emploi stratégique (Secteur Cabot) ;
 - ❁ Positionnement économique axé sur les créneaux porteurs
 - ❁ Outils spécifiques de soutien au développement des entreprises



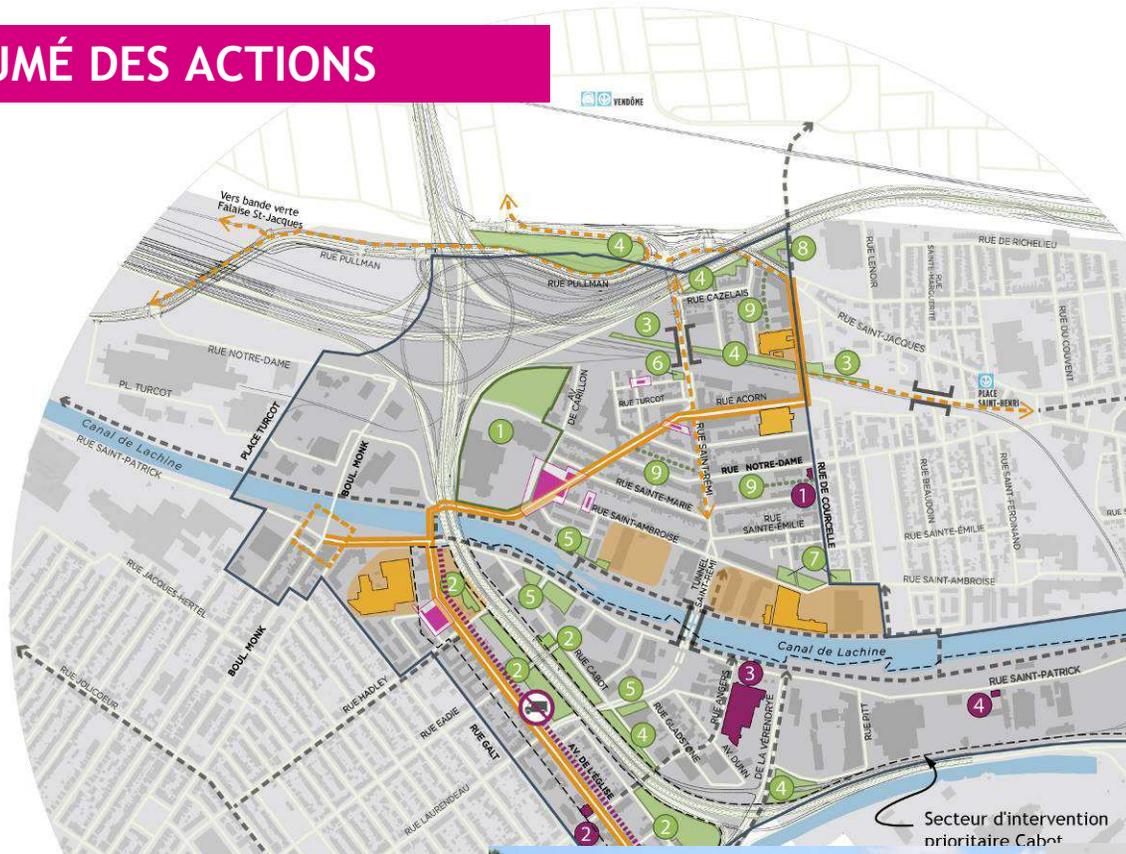
Le Sud-Ouest Montréal •

3. DÉVELOPPEMENT URBAIN

- ❁ Aménagement d'un lien cyclable fédérateur - 3km,
- ❁ Réaménagement complet du domaine public sur De l'Église et Notre-Dame O.;
- ❁ Mesures d'apaisement de la circulation et sécurisation de 9 intersections critiques;
- ❁ Verdissement massif - 500 arbres en plus du projet Turcot
- ❁ 9 nouveaux espaces verts et 5 parcs existants réaménagés;
- ❁ Mise en valeur des vestiges archéologiques ;



RÉSUMÉ DES ACTIONS



Lien fédérateur (3km)

5 nouvelles zones d'emplois

Nouveaux espaces verts et mesures de mitigation

4 bâtiments municipaux à requalifier

6 terrains municipaux à des fins de logements sociaux et abordables

- > Connexion au réseau cyclable existant
- Explorer le potentiel de développement des terrains municipaux à des fins de logements sociaux et abordables
- Protéger les zones d'emplois au Plan d'urbanisme
- Aménager des espaces verts



Le Sud-Ouest Montréal •

PLAN D'ACTION EN LIGNE

Accueil

Historique

Maquette 3D

Plan d'action

Document

Écrivez-nous

L'Arrondissement a développé une [maquette interactive](#) permettant de spatialiser certaines actions du PDUÉS et de fournir de l'information complémentaire pour chaque action. Ainsi, vous pourrez voir de façon géospatiale les actions qui se réaliseront pendant la mise en œuvre. Seules les actions localisables sur une carte se retrouvent sur la maquette.

Pour l'ensemble des actions, référez-vous au [Plan d'action](#).



MERCI !

Montréal 

*Transports,
Mobilité durable
et Électrification
des transports*

Québec 

Concept d'aménagement du domaine public
Priorité au transport actif



Avenue de l'Église

Concept d'aménagement du domaine public
Priorité au transport actif



Rue Acorn / Saint-Rémi

RÉSUMÉ DES ACTIONS



- Arrondissement du Sud-Ouest
 - Territoire d'étude du PDUÉS
 - Secteur d'intervention prioritaire
 - Lien fédérateur cyclable
 - - - Connexion lien cyclable projeté
 - - - Connexion au réseau cyclable existant
 - 🚚 Interdire le camionnage
 - ⌋ Sécuriser les viaducs et tunnels
 - 🚶 Aménager l'entrée du boul. Monk
 - 🏠 Explorer le potentiel de développement des terrains municipaux à des fins de logements sociaux et abordables
 - 🏛 Bâtiments patrimoniaux (Ville) à requalifier
 - 1 Caserne #24
 - 2 Édifice Saint-Paul
 - 3 4000, rue Saint-Patrick
 - 4 3552, rue Saint-Patrick
 - 🏘 Complexes multilocatifs à protéger
 - 🏘 Protéger les zones d'emplois au Plan d'urbanisme
 - 🌿 Aménager des espaces verts
- 1 Nouveaux équipements collectifs et espaces publics intégrés au Pôle Gadbois
 - 2 Zones de mitigations environnementales et espaces publics
 - 3 Aménager le parc de l'Allée des tanneries
 - 4 Espace aménagé par le MTMDET
 - 5 Aménager des espaces publics
 - 6 Agrandir le parc Village-Turcot
 - 7 Zones propices à l'agriculture urbaine
 - 8 Espace propice à la commémoration du Village des tanneries
 - 9 Poursuivre la réalisation des ruelles vertes