

Bâtiment vacant : 4532-4538, avenue du Parc

Façade



Identification du bâtiment

Adresse : 4532-4538, avenue du Parc

Compte foncier : 52013300

Rôle foncier 2014 :

Valeur bâtiment : 90 000 \$

Valeur terrain : 205 200 \$

Identification du propriétaire

Nom : Mark Lazar

Adresse : 7310, avenue Mountain Sights

Ville/Province : Montréal, Québec

Code postal : H4P 2A6

Situé sur l'avenue du Parc et à proximité de l'avenue du Mont-Royal avec toutes leurs commodités. Les parcs Jeanne-Mance et du Mont-Royal sont facilement accessibles à pied. Accès aux lignes d'autobus express de l'avenue du Parc au métro Mont-Royal par autobus.

Localisation



Potentiel

Usages : C.2A H

Taux d'implantation : Min. : 30 % à
Max. : 100%

Densité : Min. : 1 à Max. : 3

Nombre d'étages : 3 à 4

Hauteur maximale en mètres : 0 à 14
m.

Aires de paysage : 4

Unités de paysage : 4

Immeuble d'intérêt : Non