

# **REGROUPEMENT des RÉSIDENTS du SECTEUR TOUPIN**

---

Le 6 septembre 2007

Aux **Membres du Conseil d'agglomération**  
Ville de Montréal  
Hôtel de Ville de Montréal  
275 rue Notre-Dame Est  
Montréal, H2Y 1C6

---

**Objet : CONTRE l'ouverture du boulevard Cavendish sur le boulevard Toupin**

---

À qui de droit,

Le but du présent document est de convaincre les membres du conseil d'agglomération du non sens d'ouvrir Cavendish sur le boulevard Toupin et de proposer des solutions alternatives. Il est totalement scandaleux de sacrifier un grand secteur résidentiel pour ajouter une artère de six voies qui servira principalement aux banlieusards .

En effet, le boulevard Cavendish est une artère de grande capacité (six voies) qui prendrait éventuellement source, à l'autre extrémité du boulevard Cavendish sur Royalmont. Le trafic de l'autoroute Décarie et de l'autoroute 40 sera alors dévié sur Cavendish. Dans les plans prévus au plan de transport, le boulevard Cavendish communiquerait sur le boulevard Toupin situé dans l'arrondissement Saint-Laurent. Le boulevard Toupin est un petit boulevard de quartier (1,6 km) entièrement résidentiel et desservant trois écoles primaires et deux parcs de quartier. Le boulevard Toupin termine sur le boulevard Gouin.

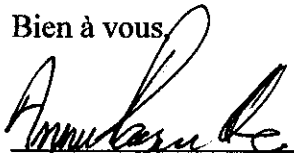
Déjà, le boulevard Toupin est devenu pour certains banlieusards la voie alternative préférentielle aux boulevards Laurentien et Marcel Laurin, à l'autoroute 13 et à l'autoroute 15, ce qui a augmenté la circulation au cours des dernières années. Alors il est très facile d'imaginer que le boulevard Toupin deviendra « l'autoroute Toupin » si le projet d'ouverture de Cavendish se concrétise.


Les citoyens de ce quartier sont très anxieux et furieux devant les conséquences désastreuses pour leur qualité de vie et la sécurité de leurs enfants si ce projet voit le jour. Le besoin d'ouverture sur Marcel Laurin a été décidé dans les années 80 et n'a jamais été réévalué depuis. Déjà en 1992, lorsque les citoyens du quartier ont été informés du projet par le biais du plan d'urbanisme de Ville Saint-Laurent de 1990, une pétition de 716 signatures avait été remise à la séance du conseil du 12 mai 1992 à l'administration de l'époque. Notre regroupements a été formé en juillet dernier et compte déjà plus de 700 membres.

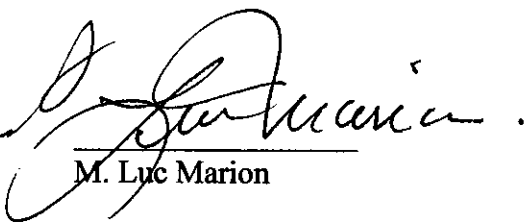
Ce projet va complètement à l'encontre de la philosophie du plan d'urbanisme lui-même qui est supposé sensibiliser les gens à l'utilisation du transport collectif et de respecter les milieux de vie résidentiels et d'en favoriser l'épanouissement. Nous tenons à ce que le caractère résidentiel de notre milieu de vie soit respecté et que ce projet de route à haute densité de circulation générant pollution, bruit et danger au milieu de notre communauté soit revu afin que cette circulation soit dirigée vers des artères principales pouvant gérer ce trafic et n'affecte pas le tranquillité de notre quartier.

C'est pourquoi nous vous demandons de prendre connaissance de ce document et nous sommes convaincus que le ville de Montréal fait fausse route dans ce dossier. Ce projet est une aberration et une insulte pour les payeurs de taxes.

Bien à vous,

  
Mme Annie Paquette

  
Mme Lucie Verret

  
M. Luc Marion

Représentants pour le

**Regroupement des Résidents du Secteur Toupin (R.R.S.T.)**

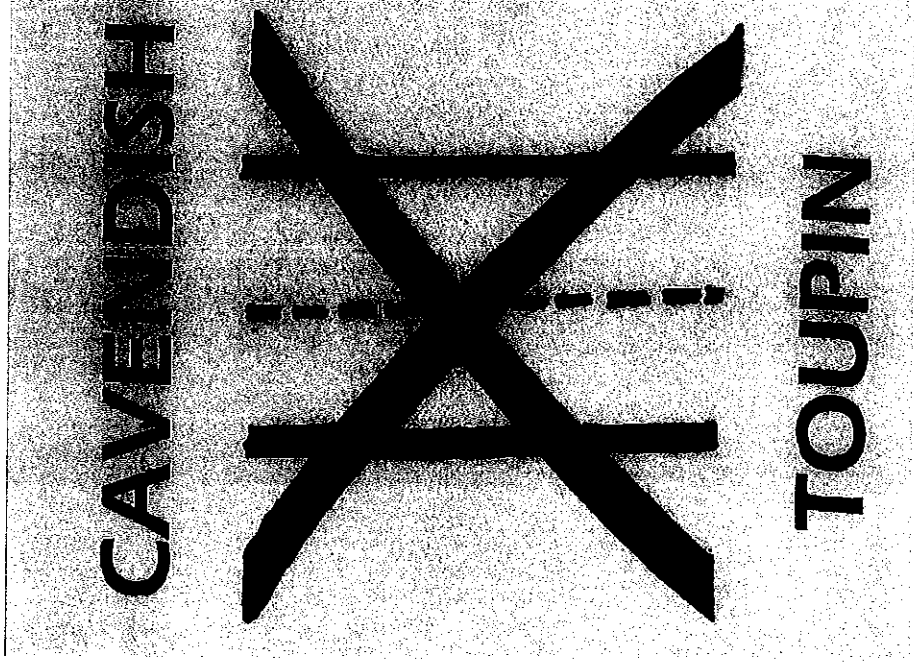
3625 McCarthy

Saint-Laurent, Qc, H4K 2A5

(514) 334-7751

c.c    maire de la ville de Montréal  
      membres du conseil d'arrondissement, Saint-Laurent  
      maire et membres du conseil d'arrondissement, Ahuntsic-Cartierville

# **NON À L'AUTOROUTE TOUPIN**



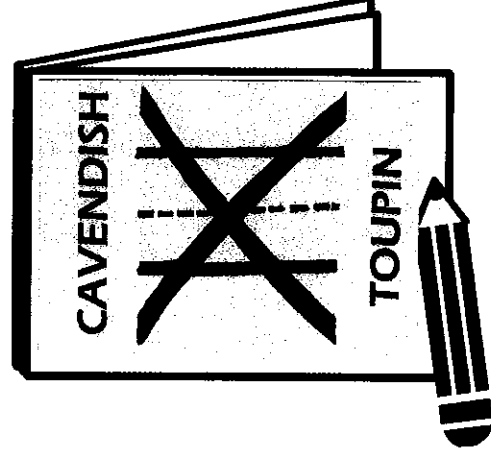
**Regroupement des Résidents  
du Secteur Toupin (R.R.S.T.)**

**Annie Paquette, Lucie Verret, Luc Marion**

# Plan de la présentation du **Regroupement des Résidents du** **Secteur Toupin (R.R.S.T.)**

Annie Paquette, Lucie Verret, Luc Marion

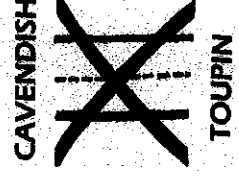
- Faits
- Argumentation
- Propositions
- Demandes
- Questions



# Faits : boulevard Toupin

---

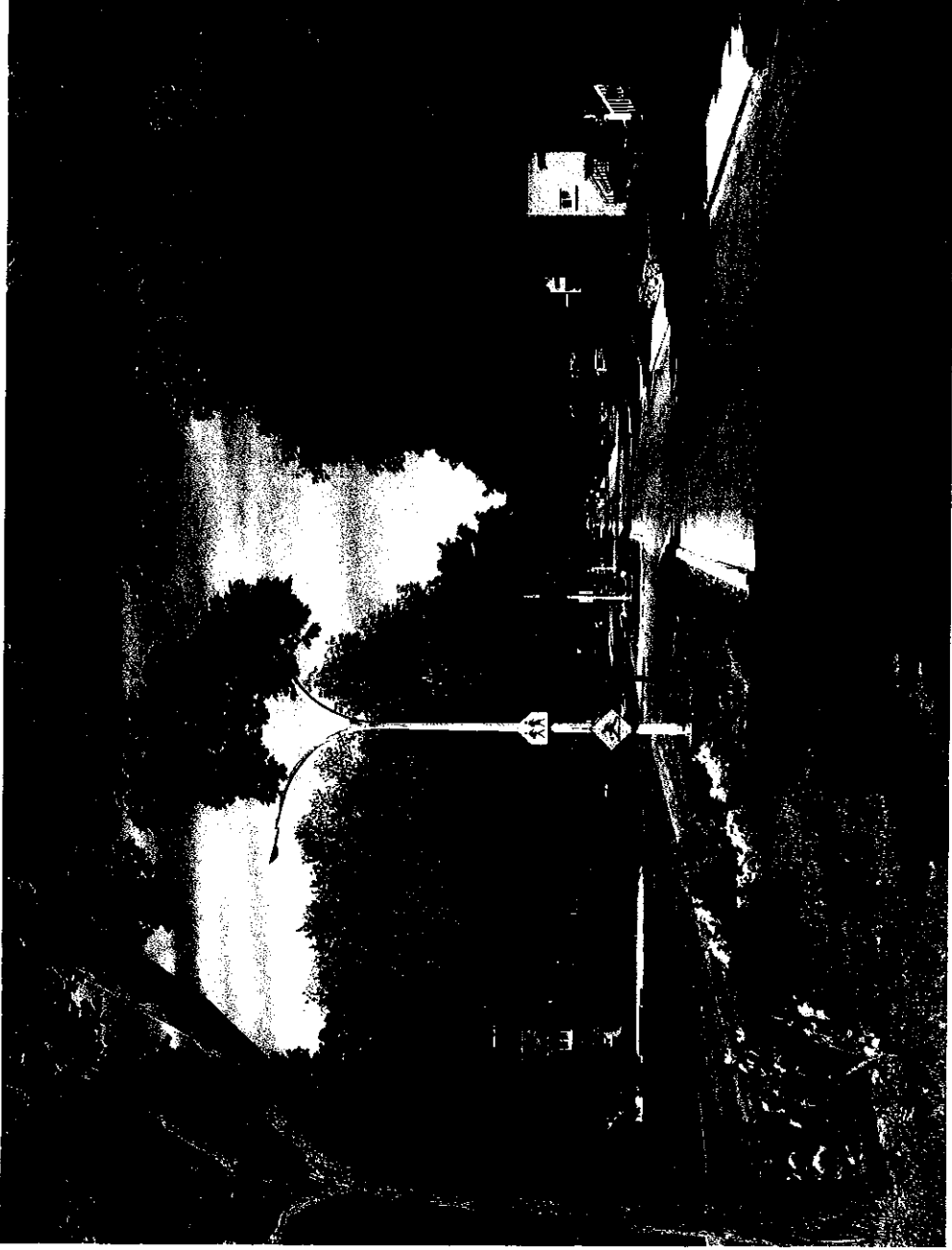
- Boulevard de quartier (1,6 km) résidentiel
- Dessert trois écoles primaires et deux parcs de quartier
- Mène au boulevard Gouin, qui ne se raccorde pas directement à aucun pont ou artère principale
- Utilisé comme voie alternative à l'autoroute 15 et 13 par les banlieusards: augmentation substantielle depuis quelques années



# Faits: boulevard Toupin

---

- 80% des contraventions sur Toupin données à des Lavallois
- *Durée du virage à gauche sur Toupin de Henri Bourassa trop long, permettant à plus de 20 voitures de tourner rendant son utilisation incitative.*
- *Impossibilité pour les policiers de contrôler les 9 arrêts existants; résultat vitesse excessive malgré la limite affichée de 30 km.*
- 1500 voitures en moyenne au mois d'août de 16 h. à 18h.

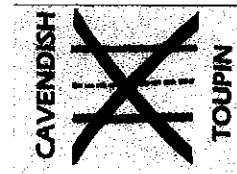


# Boulevard Toupin – rue Baker





# Parc Noël Nord

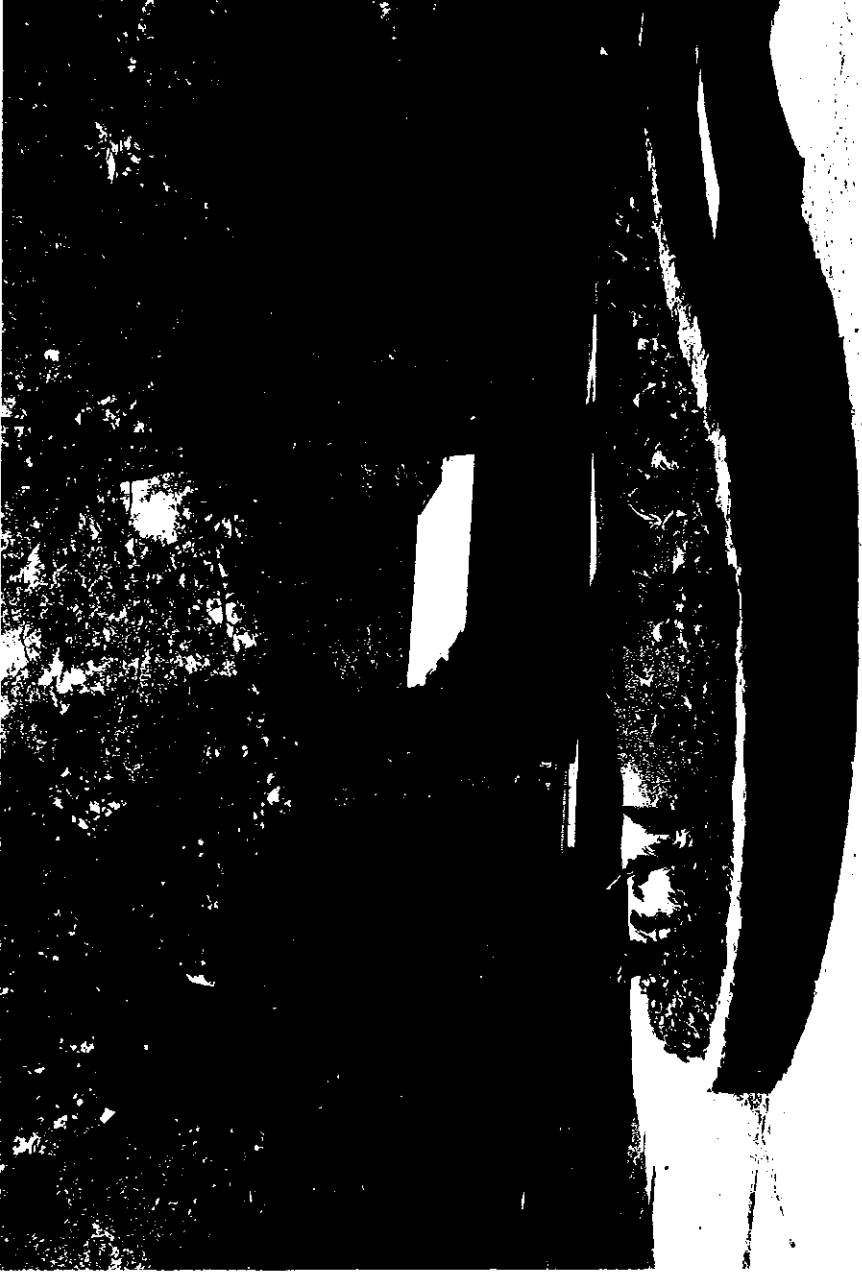




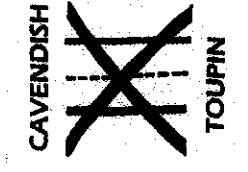


# Parc Noël Nord - Piscine



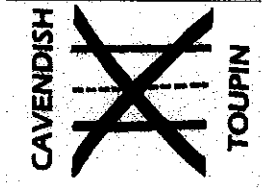


# Parc Noël Sud





# École Beau-Séjour



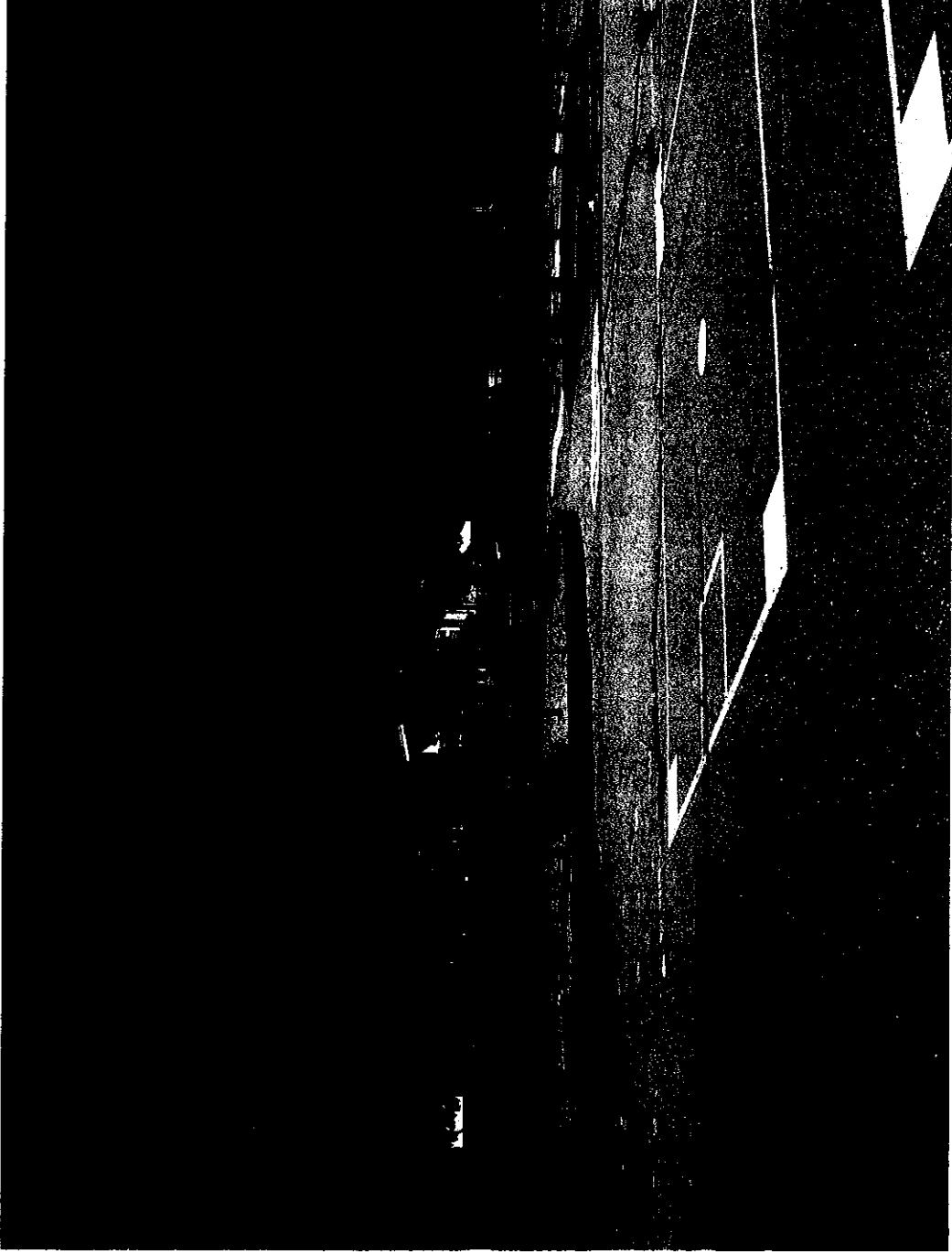


# École Enfants-du-monde – rue Marcel (ouverture septembre 2007)

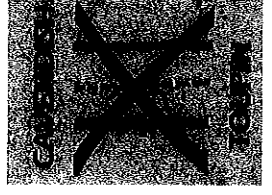
CAVENDISH



TOUPIN



# École Morand-Nantel



## Faits :

---

- Prolongement de Cavendish prévu il y a 20 ans: réalité différée en 2007
- Pétition contre le projet (716 signatures) en mai 1992
- Regroupement officiel en 2007:  
**Regroupement des Résidents du Secteur Toupin (R.R.S.T.)** plus de 700 membres  
présentement
- 3 075 habitations prévues pour le secteur Bois-Franc et le Nouveau St-Laurent

CAVENDISH



TOUPIN



## Affiche du regroupement

## Faits :

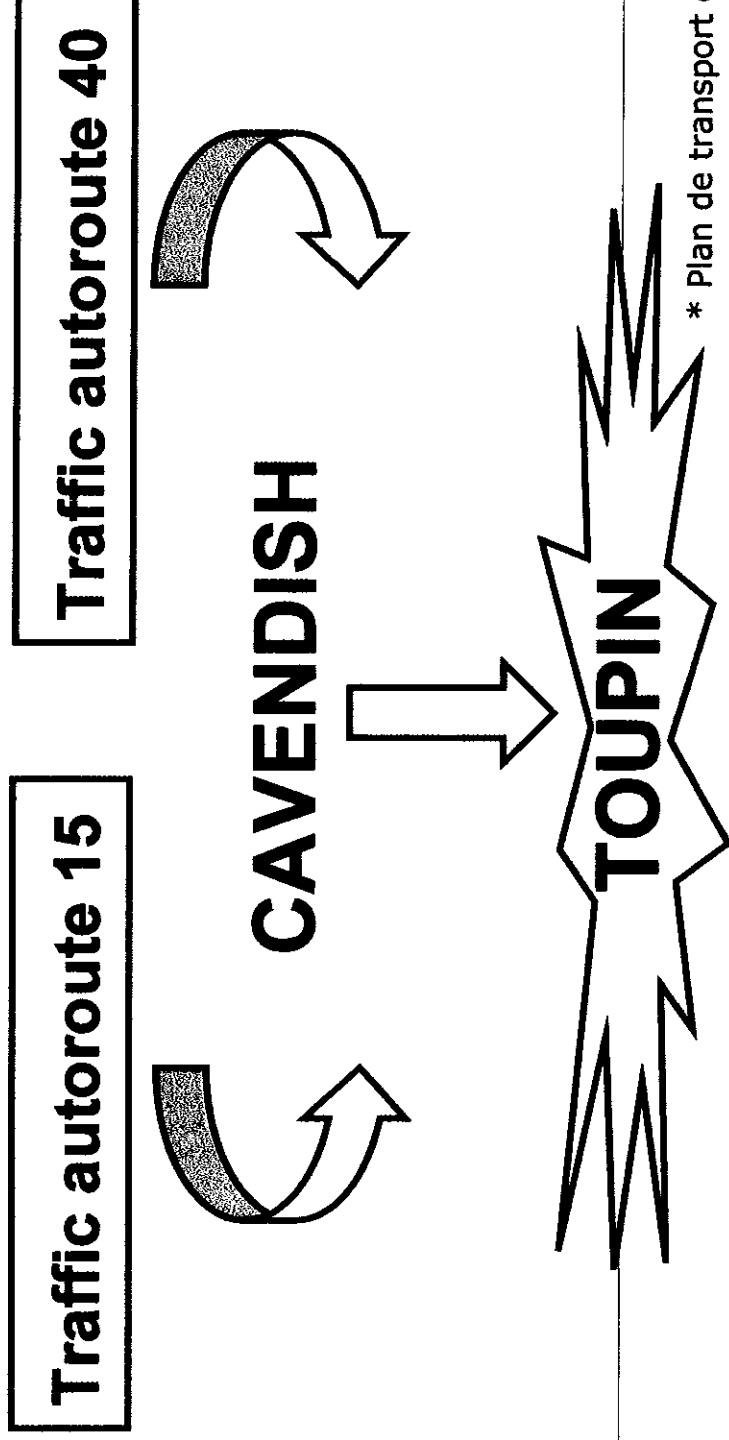
---

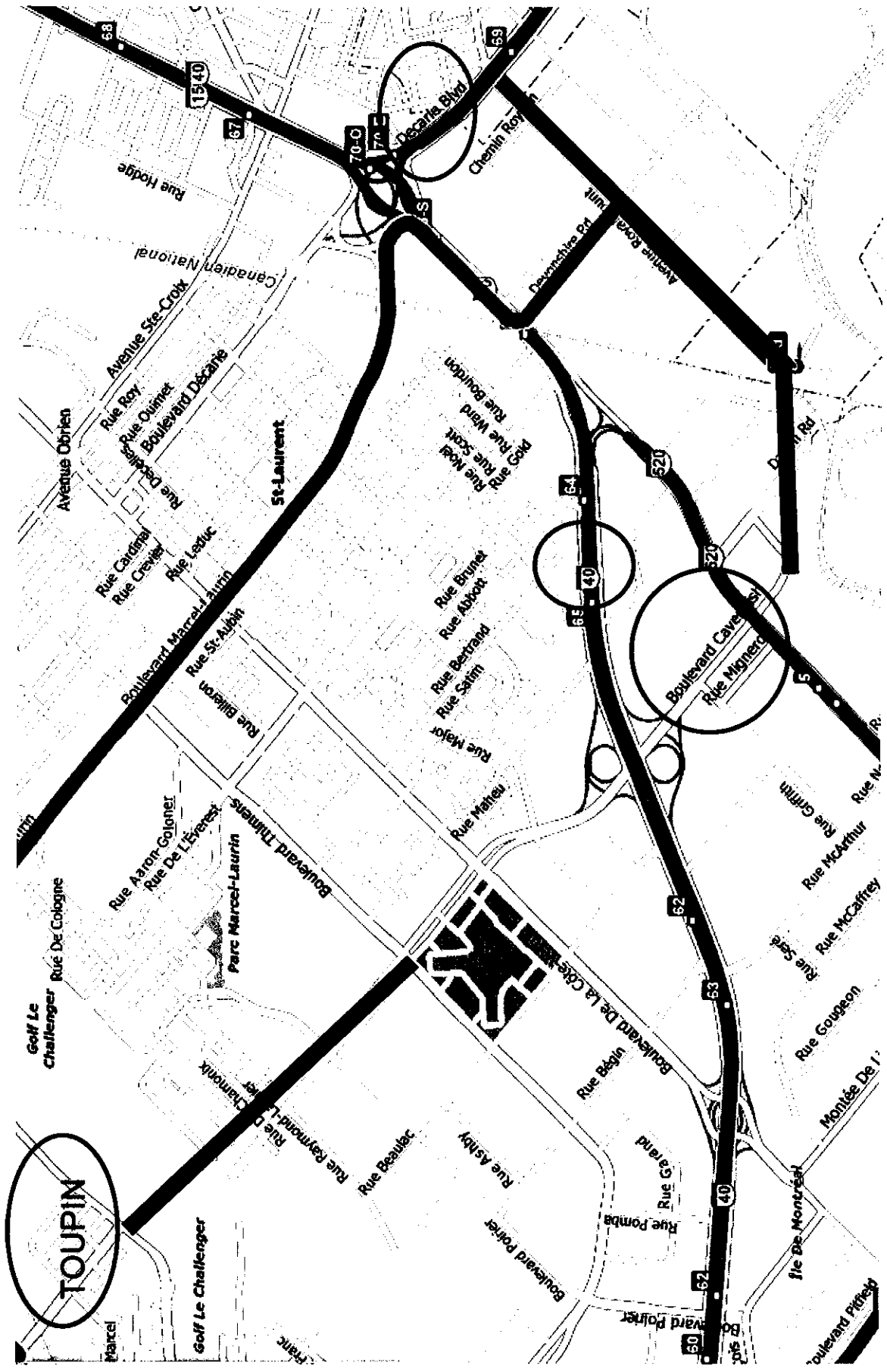
- Coût budgété pour l'ouverture de Cavendish sur le Plan de Transport de Montréal en 2007 : 10 millions.
- Octroi de budget en juin 2007: 12,7 millions (pour 700 m de long et 39 m de large) 7.3 millions accordés pour la phase 1



# Faits : boul. Cavendish

- Boulevard six voies de large
- Sera raccordé à Royalmount \*





**TOUPIN**

Golf Le Challenger  
Rue De Cologne

Golf Le Challenger

Avenue St-Croix  
Avenue Rosa Paré

St-Laurent

Boulevard De La Côte Ste-Catherine

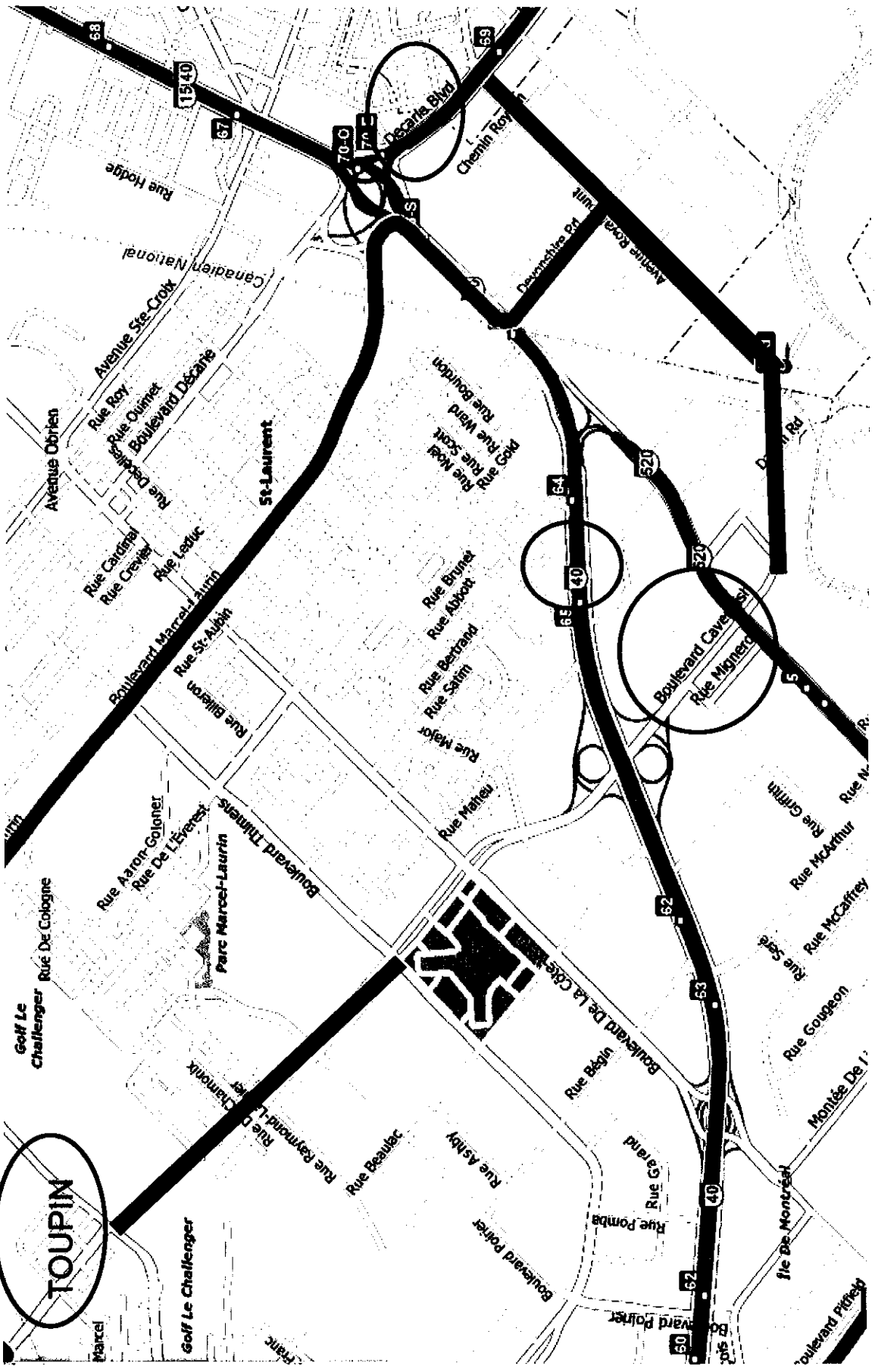
Boulevard Cavé  
Rue Mignard

Île De Montréal

Rue Gougeon  
Rue Sirey  
Rue McArthur  
Rue Griffin

Montée De 1<sup>re</sup>

Boulevard Poirer



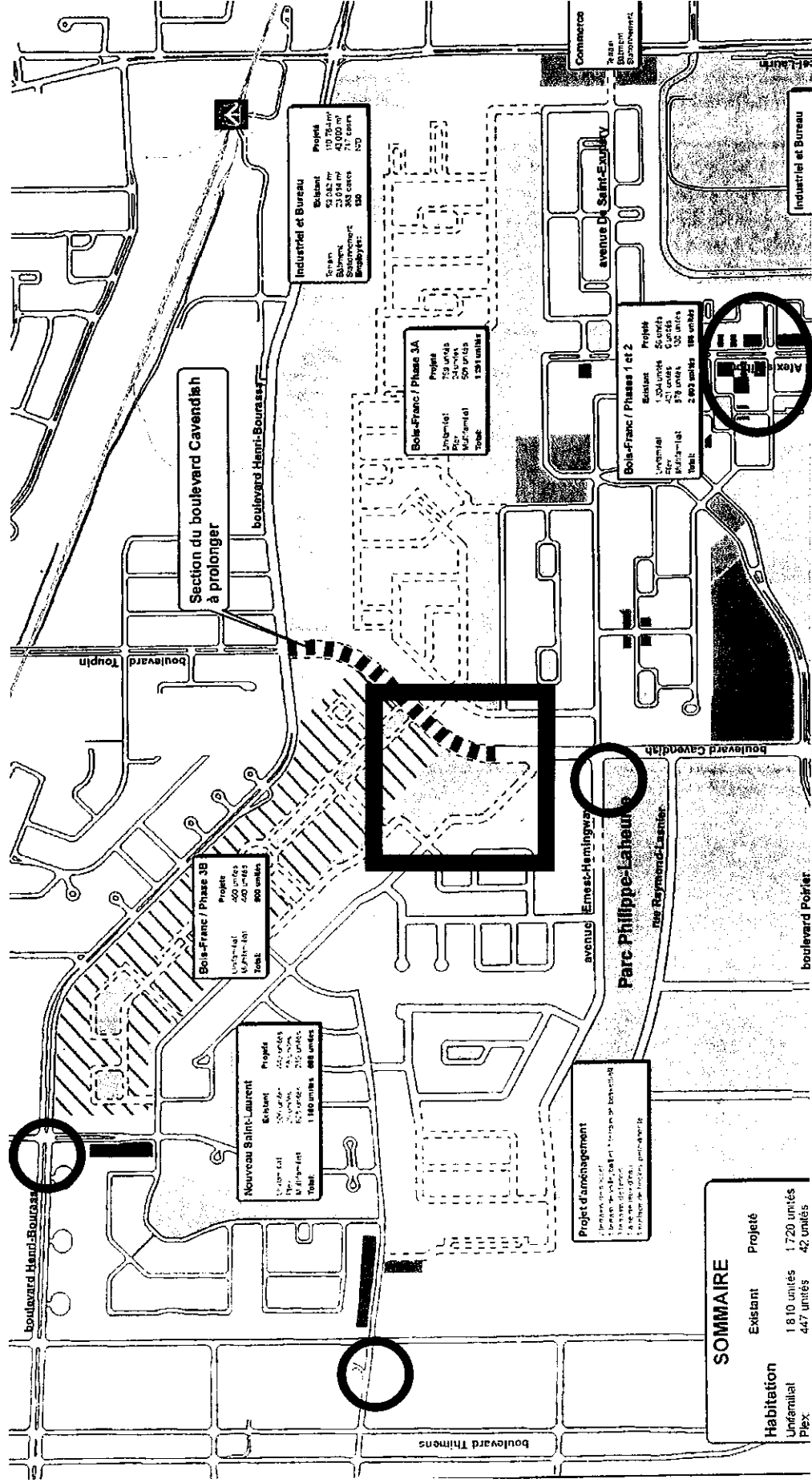
# Problématique actuelle :

---

- Congestion dans le secteur Bois-Franc = deux seules sorties pour 2 603 unités existantes pour  $\pm$  5 200 voitures
- Congestion dans Nouveau St-Laurent = trois sorties pour 1 160 unités existantes pour  $\pm$  2 320 voitures
- Unités projetées :
  - Bois Franc: 1 477 unités
  - Nouveau St-Laurent: 1 598 unités

**Voitures totales du secteur : 13 670**

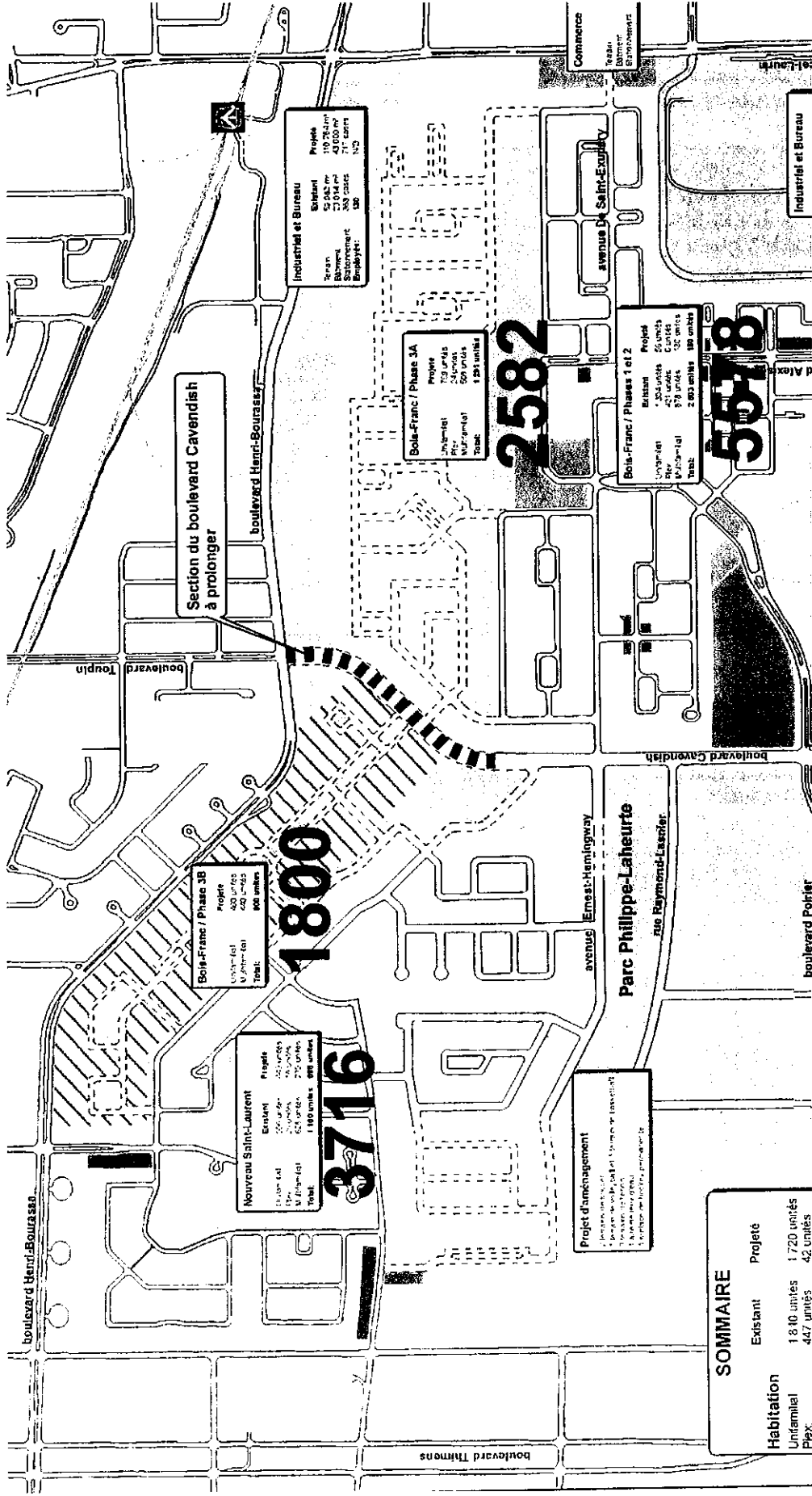
Secteurs mal desservis par le transport en commun



# Sorties actuelles Nouveau Saint-Laurent et Bois Franc

## Bois Franc, Cavendish (sud), Alexis Nihon, Felix Leclerc (nord)

# Nombre de voitures



**Voitures actuelles : 7520, projetées : 6150**

**Grand total de : 13 670 voitures**

# Argumentation :

- Aucune nécessité d'avoir Cavendish et Toupin reliés directement
- Problème d'accessibilité **au SUD**: un seul accès routier sur Thimens pour Bois-Franc et aucun pour le nouveau St-Laurent

# Argumentation :

- Ouverture de Cavendish sur Toupin servira principalement aux banlieusards en leur offrant nos rues en cadeau
- Diminution de la sécurité des résidents et de nos enfants (3 écoles, 2 parcs)
- Augmentation du bruit et de la pollution

# Argumentation :

- Projet à l'encontre de la philosophie du plan d'urbanisme:
  - Sensibiliser les gens au transport collectif
  - Respecter le milieu de vie résidentiel
  - Favoriser l'épanouissement des caractéristiques des quartiers
- On peut maximiser d'autres artères déjà en place.



# Demande principale:

## PROTECTION DU SECTEUR TOUPIN

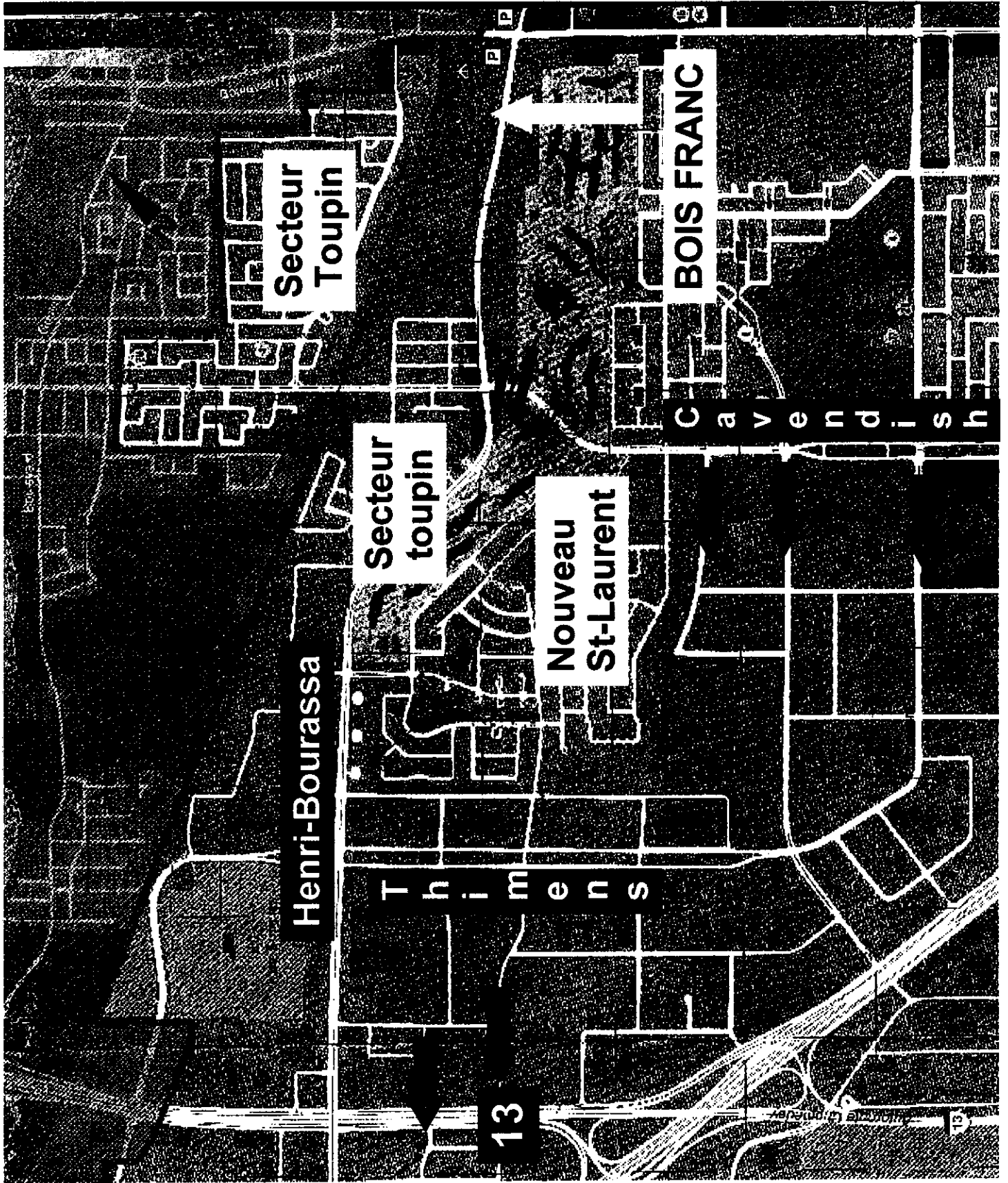
---

- Déplacer le trajet actuel du boulevard Cavendish vers l'ouest et réduire à 1 voie de chaque côté semblable au boulevard Toupin; c'est à dire un boulevard résidentiel plutôt qu'une artère principale
- Ajouter plus de sorties au nord et au sud des secteurs problématiques pour desservir ses résidents
- Adapter la signalisation pour limiter la circulation du secteur Toupin
- Ne pas ajouter d'autre ligne d'autobus sur le boulevard Toupin

# **Proposition 1: Optimiser Thimens**

---

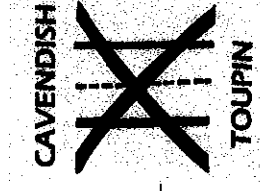
- Ouvrir Cavendish jusqu'au Nord de Bois Franc et ne pas ouvrir sur Henri-Bourassa (finir la rue en rond point) (pour désengorger le SUD)
  - Faire une entrée dans Bois Franc sur Henri-Bourassa au niveau de la gare de train (pour favoriser le transport en commun)
  - Favoriser l'utilisation de Thimens (boul de 6 voies qui est sous-utilisé) qui joint l'autoroute 13
-



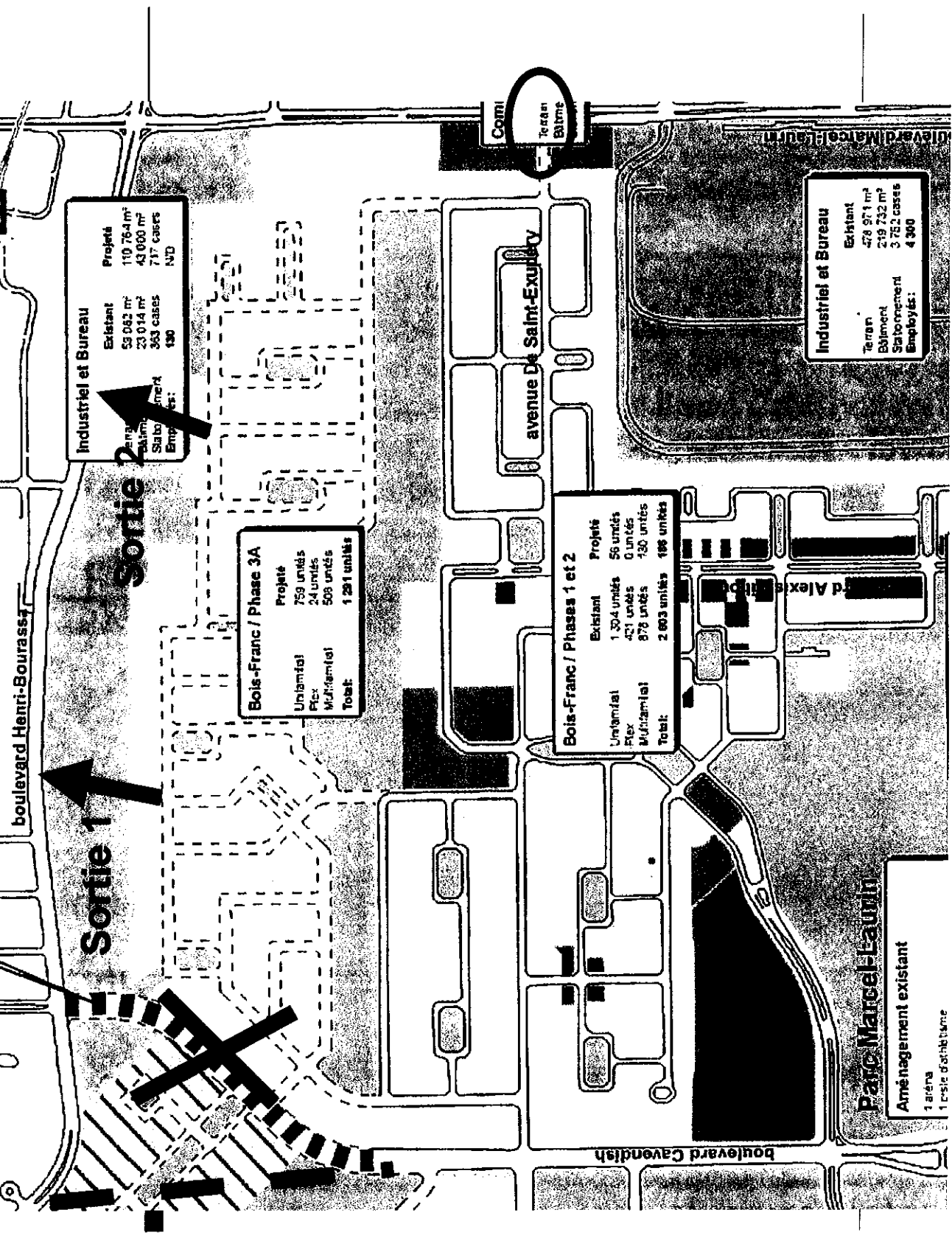
# **Proposition 2: Bois Franc**

---

- Devancer l'ouverture de Saint-Exupéry prévue en 2008 sur Marcel-Laurin. Analyser l'impact
- Déplacer Cavendish à l'ouest pour que les automobilistes empruntent le boul. Henri-Bourassa pour rejoindre la 13 ou Marcel Laurin et non pas notre secteur résidentiel.
- Réduire la largeur projetée de Cavendish à 2 voies totales
- Faire une ou deux ouvertures sur Henri-Bourassa :
  - 1 - Une donnant sur l'entrée du stationnement incitatif de la gare de train Bois Franc: choix plus logique.
  - 2 - Une autre à l'est de Toupin: approximativement face au centre de distribution de Reitmans



# Proposition 2 Bois Franc



**Industriel et Bureau**

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| Existant      | 53 082 m <sup>2</sup>  |
| Projeté       | 110 764 m <sup>2</sup> |
| Salon         | 23 014 m <sup>2</sup>  |
| Stationnement | 363 cases              |
| Employés      | 130                    |
| Projeté       | 110 764 m <sup>2</sup> |
| Stationnement | 43 000 m <sup>2</sup>  |
| Employés      | 717 cases              |
|               | ND                     |

**Bois-Franc / Phase 3A**

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Unifamilial   | 759 unités          |
| Flex          | 24 unités           |
| Multifamilial | 508 unités          |
| <b>Total:</b> | <b>1 291 unités</b> |

**Bois-Franc / Phases 1 et 2**

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Unifamilial   | 1 304 unités        |
| Flex          | 421 unités          |
| Multifamilial | 878 unités          |
| <b>Total:</b> | <b>2 603 unités</b> |
| Existant      | 1 304 unités        |
| Projeté       | 56 unités           |
| Flex          | 0 unités            |
| Multifamilial | 130 unités          |
| <b>Total:</b> | <b>196 unités</b>   |

**Industriel et Bureau**

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| Terrain       | 478 971 m <sup>2</sup> |
| Bâtiment      | 219 732 m <sup>2</sup> |
| Stationnement | 3 752 cases            |
| Employés      | 4 300                  |
| Existant      |                        |

**Parc Marcel-Laurin**  
 Aménagement existant  
 1 arena  
 1 piste d'athlétisme

# **Proposition 3 Bois Franc :**

- Prolonger Alexis-Nihon jusqu'à Henri-Bourassa
- Réduire la largeur de Cavendish projeté à une voie de chaque côté

Section du boulevard Cavendish à prolonger

boulevard Henri-Bourassa

| Industriel et Bureau |                        |
|----------------------|------------------------|
| Terrain              | 110 764 m <sup>2</sup> |
| Bâtiment             | 43 050 m <sup>2</sup>  |
| Stationnement        | 353 cases              |
| Employés:            | 130                    |
| Projeté              | 717 cases              |
| Projeté              | N/D                    |

| Bois-Franc / Phases |       |
|---------------------|-------|
| Unités              | 759   |
| Flex                | 24    |
| Multifamil          | 506   |
| Total:              | 1 289 |

| Bois-Franc / Phases 1 et 2 |            |
|----------------------------|------------|
| Unités                     | 1 304      |
| Flex                       | 431        |
| Multifamil                 | 678        |
| Total:                     | 2 603      |
| Projeté                    | 56 unités  |
| Projeté                    | 130 unités |

| Industriel et Bureau |                        |
|----------------------|------------------------|
| Terrain              | 478 971 m <sup>2</sup> |
| Bâtiment             | 239 733 m <sup>2</sup> |
| Stationnement        | 3 752 cases            |
| Employés:            | 4 500                  |
| Existant             |                        |

**Parc Marcel-Laurin**  
 Aménagement existant  
 1 Bldg  
 1 case de stationnement

Comi  
Terrain  
Existe  
Station

avenue De Saint-Exupéry

boulevard Marcel-Laurin

boulevard Cavendish

# Propositions / avantages

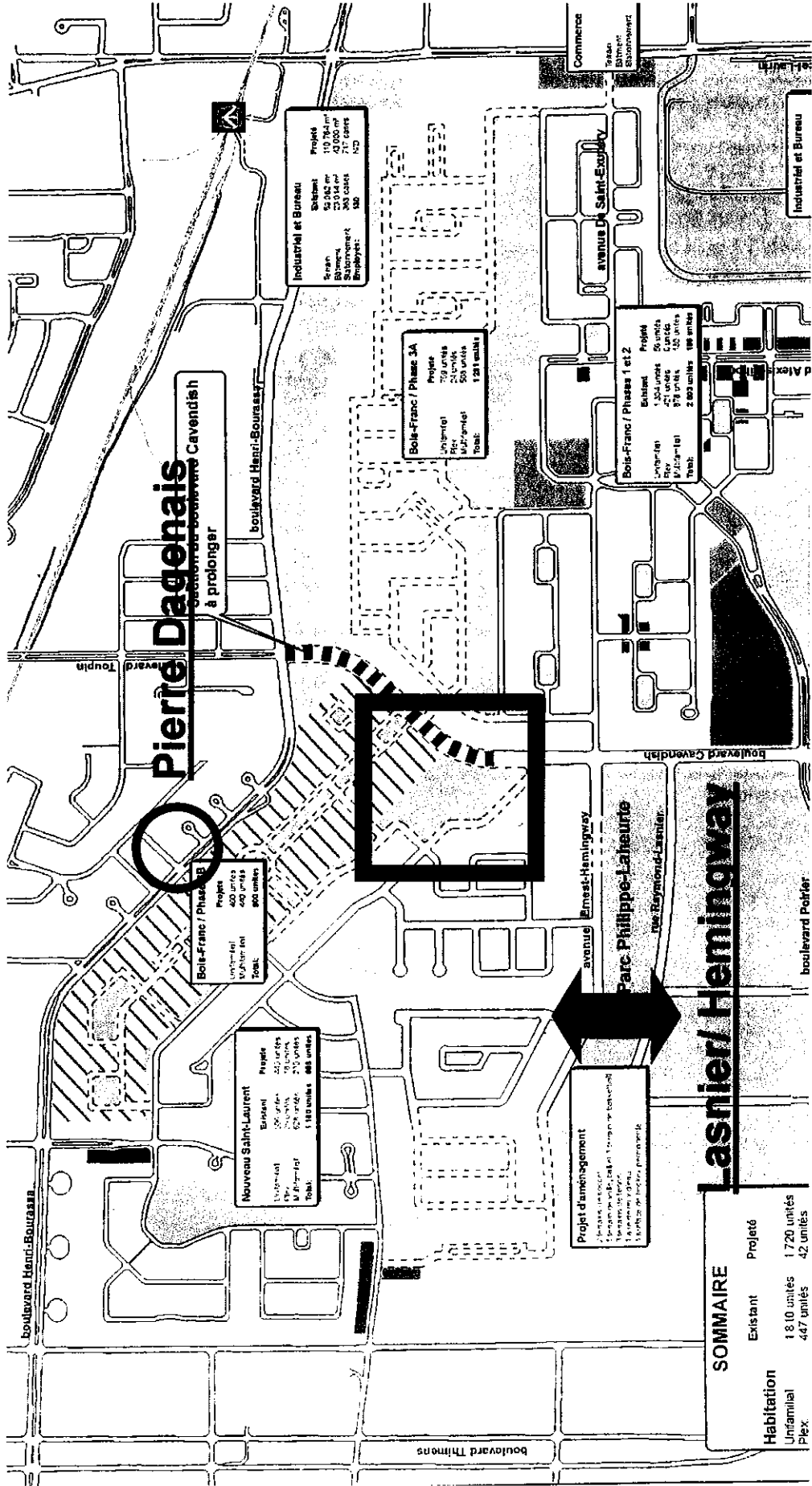
- Pour Bois Franc:
  - Choix de plusieurs sorties au nord, 1 au sud, 1 à l'ouest qui rejoint le boul Thimens et 1 à l'est sur Marcel Laurin
  - Meilleure accessibilité des sorties pour tous les résidents
  - Accès direct au transport en commun (gare de train de Bois Franc) : solution environnementale
- Pour tous les résidents de St-Laurent:
  - Restreindre la circulation pour des banlieusards sur nos rues résidentielles (peu attirant comparativement à Cavendish qui a six voies)



## Propositions Nouveau Saint-Laurent :

- Rendre permanente la route actuelle reliant Raymond Lasnier à Ernest Hemingway: fortement utilisé présentement
- Prolonger la rue Pierre Dagenais sur Henri-Bourassa
- Relocaliser le parc projeté de la phase 3b à l'intérieur de la phase et non directement sur Cavendish

# Propositions Nouveau St-Laurent

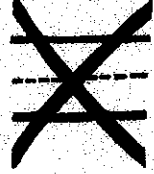


# Signalisations demandées:

Ajouté au déplacement et diminution du nombre de voies de Cavendish

- Sur Henri Bourassa, interdiction de virage à gauche sur Toupin vers le nord de 16h-19h
- 3 ralentisseurs minimum(dos d'âne) sur le boulevard Toupin: l'Heureux, Baker, Marcel (pour les 3 écoles)
- Interdiction de virage à droite sur le boulevard Gouin à la sortie du pont Lachapelle entre 6h et 9h
- Affiches à l'entrée de Toupin Nord et Sud:SECTEUR RÉSIDENTIEL

CAVENDISH



TOUPIN



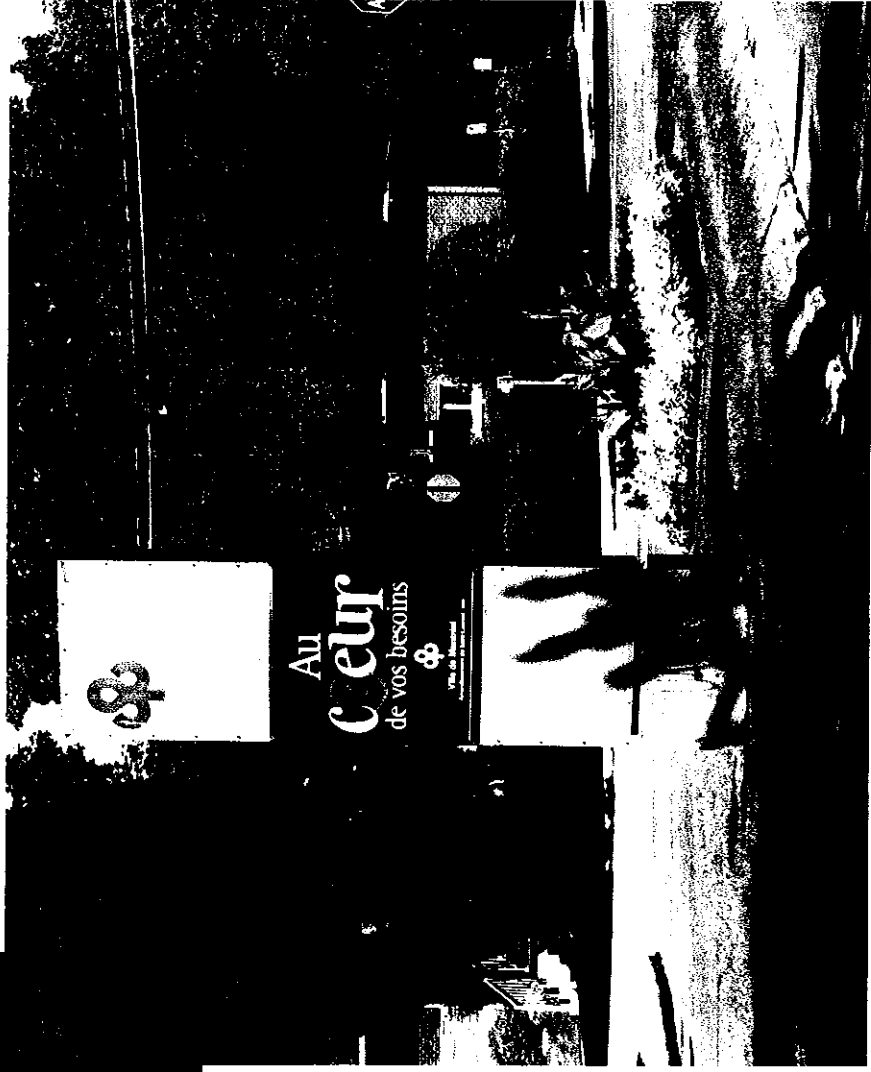
# Pas de virage 16h à 19h

# Conclusion :

---

- Nous payons des taxes à Montréal depuis plusieurs années et avec notre argent vous payez des routes qui servent essentiellement aux banlieusards
- En plus, le secteur Toupin, qui est résidentiel est totalement sacrifié
- Il n'y a jamais eu d'analyse de transport à Ville St-Laurent. L'arrondissement a engagé une firme en août et veut continuer les travaux sans avoir le rapport d'analyse
- Le tracé final de Cavendish n'est pas fait. Il n'est jamais trop tard pour éviter une grave erreur.

# Au Coeur de Votre sécurité



# Au Coeur de vos Besoins