



Le revêtement de maçonnerie contribue au caractère de la façade d'un bâtiment et aide à conserver l'authenticité de celui-ci. De plus, une maison dont la maçonnerie a bien été conçue et bien entretenue peut vous protéger des intempéries pour des siècles.

Pour de plus amples renseignements, veuillez vous présenter au comptoir d'informations des permis et inspections situé à la Mairie d'arrondissement; un professionnel du domaine vous répondra.

**Tous ces travaux doivent faire l'objet d'une demande de permis*

Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises

La maçonnerie

Historique

Le choix d'une maçonnerie est un élément déterminant en ce qui a trait au cachet que l'on veut donner à un bâtiment.

De plus, si votre bâtiment est situé dans un secteur désigné comme *secteur significatif* (voir *fiche-urbanisme sur les secteurs significatifs*), des matériaux de remplacement sont déjà prédéterminés selon l'époque de votre bâtiment et la composition de la trame urbaine.

À l'arrondissement, deux types de façades traditionnelles se démarquent : celles en brique et celles en pierre.

Façade traditionnelle en brique

La brique d'argile devient populaire seulement à partir de la fin du XX^e siècle grâce à la production industrielle. Moins chère que la pierre, elle est de plus en plus utilisée comme matériau de façade. On retrouve traditionnellement de la brique d'argile, de divers textures et finis (brique vernissée, brique d'argile commune, etc.)

Façade traditionnelle en pierre

Dès le début de la colonisation, la pierre calcaire, abondante sur le territoire montréalais, est utilisée dans la construction et modèle plusieurs anciens quartiers Montréalais, dont Hochelaga-Maisonneuve. Surnommée « pierre

grise », elle est réputée pour sa dureté et sa résistance au gel. Plusieurs exemples de ce revêtement sont présents dans les rues de notre arrondissement, comme sur les rues La Fontaine et Adam.

L'entretien

Généralement, lorsque le revêtement de maçonnerie a bien été entretenu à travers les époques, la maçonnerie peut être restaurée ou réutilisée. Si, ce n'est pas le cas, elle doit être remplacée par une brique similaire à celle d'origine par sa couleur, sa texture et ses dimensions.

En ce qui concerne la brique, l'arrondissement autorise quatre formats qui reprennent les dimensions de la brique d'autrefois : modulaire métrique, modulaire impérial, Québec et Ontario.

En ce qui concerne la pierre grise, présentement il n'y a qu'un type de pierre qui reprend celle de l'époque soit de la pierre St-Marc.



Il ne faut pas oublier d'entretenir le bâtiment et l'inspecter régulièrement pour vérifier l'état du mortier, du revêtement ainsi que des autres éléments de maçonnerie, le tout afin d'éviter des infiltrations et des dommages irréversibles sur votre bâtiment.

La maçonnerie

Types de façades traditionnelles:

 Pierre




 Brique



Types de briques:

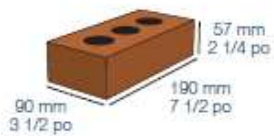
 Brique d'argile



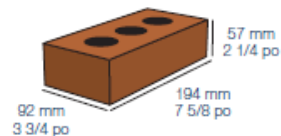
 Brique vernissée (luisante/lustrée)



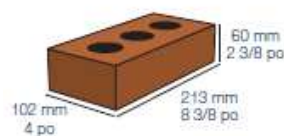
Formats de brique:



Métrique modulaire (MTM)



Impérial modulaire (MOD)



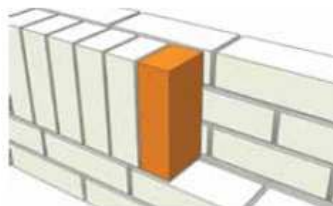
Ontario (ONT)



Québec (QBC)

Briques disposées en soldat:

 Une brique



 Une brique et une demie

