

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION₃

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE 301	340	136 373 700	171 182 300	307 556 000						1 732 015
10-- Logements 302	339	135 082 000	171 083 900	306 165 900						1 721 250
Nombre: 1 (condominium) 303										
1 (sauf condominium) 304	320	115 975 500	152 024 300	267 999 800						1 374 759
2 305	12	10 511 900	9 813 300	20 325 200						234 314
3 306	5	8 296 200	8 713 300	17 009 500						107 411
4 307	2	298 400	533 000	831 400						4 766
5 308										
6 à 9 309										
10 à 19 310										
20 à 29 311										
30 à 49 312										
50 à 99 313										
100 à 199 314										
200 et plus 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature 316	1	1 291 700	98 400	1 390 100						10 765
12-- Maisons mobiles, roulottes 317										
15-- Habitations en commun 318										
16-- Hôtels résidentiels 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321										
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322	1	5 701 700	47 915 700	53 617 400	1	65 200	13 500	78 700		119 165
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	1	5 701 700	47 915 700	53 617 400	1	65 200	13 500	78 700		119 165
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	3	608 800	677 500	1 286 300	1	554 400	461 000	1 015 400		17 559
4111 Chemins de fer 326										
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327										
5--- COMMERCIALE 328										
50-- Centres et immeubles commerciaux 329										
51-- Vente en gros 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331										
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) 333										
5--- Commerciale (condominium) 334										
6--- SERVICES 335	2	3 268 000	23 097 000	26 365 000	2	12 668 700	8 770 600	21 439 300		477 089
60-- Immeubles à bureaux 336										
6--- Services (sauf condominium) 337	2	3 268 000	23 097 000	26 365 000	2	12 668 700	8 770 600	21 439 300		477 089
6--- Services (condominium) 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339	2	1 176 500	745 300	1 921 800	3	20 244 100	2 197 200	22 441 300		2 152 485
7411-7412 Terrains de golf 340	1	885 200	478 600	1 363 800						212 619
76-- Parcs 341					3	20 244 100	2 197 200	22 441 300		1 926 919
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342	3	2 257 800	1 756 400	4 014 200						497 428
81-- Agriculture 343	3	2 257 800	1 756 400	4 014 200						497 428
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	47	16 692 800	1 119 800	17 812 600	11	14 200 700		14 200 700		1 930 003
91-- Terrains vagues 347	46	15 112 600		15 112 600	11	14 200 700		14 200 700		1 918 297
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	398	166 079 300	246 494 000	412 573 300	18	47 733 100	11 442 300	59 175 400		6 925 744

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) . . . 601	398	412 573 300	3 719 637
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	1	5 900	58
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603			
. Autres immeubles 604	1	19 000	253
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 605			
. " 14 606			
. " 17 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 608	2	11 596 900	1 150 913
. " 15 609			
. " 16 610			
. " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 612	1	7 053 000	50 398
. " 15 613			
. " 16 614			
. " 17 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 616			
. " 3 617	12	25 710 600	1 993 130
. " 4 618			
. " 5 619			
. " 6-a 620			
. " 6-b 621			
. " 7 622			
. " 8 623	1	403 700	
. " 9 624		1 504 300	11 355
. " 10 625		12 882 000	
. " 11 626			
. " 12: terrains 627			
. bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	416	471 748 700	6 925 744

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	3	4 014 200		497 428
- Parties comprises dans l'"E.A.E." . Entièrement incluses en zone agricole 403				
. Partiellement incluses en zone agricole 404	3	3 166 700	2 073 900	497 429
. Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non agricole 406	2	847 500		
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501			
1 «sauf condominium» 502	320	267 999 800	837 499
2 503	24	20 325 200	846 883
3 504	15	17 009 500	1 133 967
4 505	8	831 400	103 925
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maisons mobiles 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517			
5--- COMMERCIALE 518			
6--- SERVICES 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520			
81-- Agriculture 521	4	3 166 700	791 675
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL	371	309 332 600	833 781

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	412 573 300
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	11 596 900
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	7 053 000