



# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR UTILISATION<sub>3</sub>

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE . . . . . 301	910	66 481 200	209 643 200	276 124 400	4	365 900	1 815 900	2 181 800		360 890
10-- Logements . . . . . 302	895	64 702 100	202 860 000	267 562 100	2	163 200	1 266 400	1 429 600		347 096
Nombre: 1 (condominium) . . . . . 303	79	1 191 100	11 908 800	13 099 900						5 216
1 (sauf condominium) . . . . . 304	468	34 800 000	73 947 100	108 747 100	1	81 600	230 800	312 400		189 893
2 . . . . . 305	169	11 392 900	37 035 400	48 428 300						60 713
3 . . . . . 306	95	7 131 900	26 170 100	33 302 000						37 725
4 . . . . . 307	23	1 971 500	7 329 800	9 301 300						10 241
5 . . . . . 308	8	609 200	2 988 900	3 598 100						3 378
6 à 9 . . . . . 309	47	4 031 900	25 287 700	29 319 600	1	81 600	1 035 600	1 117 200		21 222
10 à 19 . . . . . 310	2	180 600	1 084 000	1 264 600						957
20 à 29 . . . . . 311	1	517 400	1 116 000	1 633 400						2 797
30 à 49 . . . . . 312	1	651 900	4 010 100	4 662 000						3 264
50 à 99 . . . . . 313	2	2 223 700	11 982 100	14 205 800						11 691
100 à 199 . . . . . 314										
200 et plus . . . . . 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature . . . . . 316										
12-- Maisons mobiles, roulotte . . . . . 317										
15-- Habitations en commun . . . . . 318	9	1 674 600	6 764 100	8 438 700	2	202 700	549 500	752 200		12 721
16-- Hôtels résidentiels . . . . . 319										
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels . . . . . 321	6	104 500	19 100	123 600						1 073
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 322	45	154 444 800	265 871 300	420 316 100	7	10 955 300	21 810 000	32 765 300		5 232 727
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	43	154 297 400	265 354 200	419 651 600	7	10 955 300	21 810 000	32 765 300		5 230 760
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324	2	147 400	517 100	664 500						1 966
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	48	45 517 000	89 587 801	135 104 801	18	36 760 702	17 322 000	54 082 702		1 852 345
4111 Chemins de fer . . . . . 326	7	9 805 800		9 805 800						256 823
46-- Terrains et garages de stationnement . . 327	9	2 737 200	164 700	2 901 900	3	251 800	39 900	291 700		49 589
5--- COMMERCIALE . . . . . 328	48	19 972 800	21 827 500	41 800 300						522 567
50-- Centres et immeubles commerciaux . . . . 329	36	15 976 000	14 962 100	30 938 100						287 884
51-- Vente en gros . . . . . 330	2	1 155 600	1 421 500	2 577 100						15 900
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) . . . . 331	10	2 841 200	5 443 900	8 285 100						218 783
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) . . . . . 333	45	19 760 700	21 250 700	41 011 400						519 282
5--- Commerciale (condominium) . . . . . 334	3	212 100	576 800	788 900						3 285
6--- SERVICES . . . . . 335	97	42 379 300	84 317 600	126 696 900	8	6 119 600	16 074 000	22 193 600		856 051
60-- Immeubles à bureaux . . . . . 336	2	443 400	1 182 800	1 626 200	1	3 512 400	3 687 600	7 200 000		67 130
6--- Services (sauf condominium) . . . . . 337	50	38 232 200	65 337 100	103 569 300	8	6 119 600	16 074 000	22 193 600		794 600
6--- Services (condominium) . . . . . 338	47	4 147 100	18 980 500	23 127 600						61 451
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS . . . . . 339					10	8 680 200	5 151 300	13 831 500		133 984
7411-7412 Terrains de golf . . . . . 340										
76-- Parcs . . . . . 341					9	6 232 300	796 200	7 028 500		110 671
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. . . . . 342	1	22 819 800	2 780 200	25 600 000						700 313
81-- Agriculture . . . . . 343										
83-- Exploitation forestière . . . . . 344										
85-- Exploitation minière . . . . . 345	1	22 819 800	2 780 200	25 600 000						700 313
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU . . . . 346	73	63 616 603	1 187 400	64 804 003	18	2 673 700		2 673 700		1 690 786
91-- Terrains vagues . . . . . 347	67	26 424 603		26 424 603	18	2 673 700		2 673 700		517 793
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 349	1 222	415 231 503	675 215 001	1 090 446 504	65	65 555 402	62 173 200	127 728 602		11 349 663

# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203).</b> . . . 601	1 222	1 090 446 504	10 241 172
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) . . . . . 602	4	5 536 501	92 610
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603			
. Autres immeubles . . . . . 604			
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 . . . . . 605			
. " 14 . . . . . 606	1	352 800	2 520
. " 17 . . . . . 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 . . . . . 608			
. " 15 . . . . . 609			
. " 16 . . . . . 610			
. " 17 . . . . . 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 . . . . . 612	1	2 557 100	6 133
. " 15 . . . . . 613			
. " 16 . . . . . 614			
. " 17 . . . . . 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 . . . . . 616			
. " 3 . . . . . 617	31	46 187 001	490 162
. " 4 . . . . . 618	1	7 200 000	61 947
. " 5 . . . . . 619	1	39 100	
. " 6-a . . . . . 620			
. " 6-b . . . . . 621			
. " 7 . . . . . 622	1	3 703 200	12 130
. " 8 . . . . . 623	3	1 383 400	3 699
. " 9 . . . . . 624			
. " 10 . . . . . 625	4	2 226 400	1 942
. " 11 . . . . . 626			
. " 12: terrains . . . . . 627			
. bâtiments . . . . . 628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) . . . . 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631	1	156 200	290
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633	15	58 091 500	433 862
- Autres immeubles non imposables . . . . . 635	2	295 400	3 194
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 636</b>	<b>1 287</b>	<b>1 218 175 106</b>	<b>11 349 663</b>

## RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées . . . . . 402				
- Parties comprises dans l'"E.A.E."			Non imposables à des fins scolaires seulement	
. Entièrement incluses en zone agricole . . . . . 403				
. Partiellement incluses en zone agricole . . . . . 404				
. Exclues de la zone agricole . . . . . 405				
- Parties à vocation non agricole . . . . . 406				
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	1		156 200	290
Autres régimes fiscaux particuliers . . . . . 409				

## VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» . . . . . 501	79	13 099 900	165 822
1 «sauf condominium» . . . . . 502	468	107 454 085	229 603
2 . . . . . 503	338	47 783 864	141 372
3 . . . . . 504	285	32 840 360	115 229
4 . . . . . 505	92	9 050 500	98 375
5 . . . . . 506	40	3 598 100	89 953
6 à 9 . . . . . 507	318	29 319 600	92 200
10 à 19 . . . . . 508	31	1 264 600	40 794
20 à 29 . . . . . 509	20	1 633 400	81 670
30 à 49 . . . . . 510	47	4 662 000	99 191
50 à 99 . . . . . 511	141	14 205 800	100 750
100 à 199 . . . . . 512			
200 et plus . . . . . 513			
1211 Maisons mobiles . . . . . 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS . . . . 517			
5--- COMMERCIALE . . . . . 518			
6--- SERVICES . . . . . 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS . . . . . 520			
81-- Agriculture . . . . . 521			
831- Production forestière commerciale . . . . . 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
<b>TOTAL</b>	<b>1 859</b>	<b>264 912 209</b>	<b>142 503</b>

## DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES . . . . . 801</b>	<b>1 090 446 504</b>
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 803	58 091 500
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) . . . . . 804	
- Couronne du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) . . . . . 805	3 473 300
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) . . . . 807	352 800
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) . . . . . 808	
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 809	2 557 100
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 810	