

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION₃

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE 301	1 823	959 588 800	924 702 800	1 884 291 600		792 300	910 200	1 702 500		1 108 564
10-- Logements 302	1 802	957 944 100	922 497 300	1 880 441 400						1 105 529
Nombre: 1 (condominium) 303	71	4 907 500	16 912 400	21 819 900						6 406
1 (sauf condominium) 304	1 473	850 669 900	771 352 700	1 622 022 600						946 667
2 305	200	73 926 500	77 679 900	151 606 400						96 131
3 306	39	13 619 700	15 760 700	29 380 400						19 274
4 307										
5 308										
6 à 9 309										
10 à 19 310	6	2 344 800	4 734 700	7 079 500						5 862
20 à 29 311	8	5 605 700	13 035 700	18 641 400						14 015
30 à 49 312	2	1 822 300	6 770 700	8 593 000						4 556
50 à 99 313	3	5 047 700	16 250 500	21 298 200						12 619
100 à 199 314										
200 et plus 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature 316										
12-- Maisons mobiles, roulottes 317										
15-- Habitations en commun 318	5	1 607 300	2 009 300	3 616 600		792 300	910 200	1 702 500		2 996
16-- Hôtels résidentiels 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321	16	37 400	196 200	233 600						38
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322					1	1 661 000	571 900	2 232 900		4 027
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323					1	1 661 000	571 900	2 232 900		4 027
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	1		42 400	42 400						
4111 Chemins de fer 326										
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327										
5--- COMMERCIALE 328										
50-- Centres et immeubles commerciaux 329										
51-- Vente en gros 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331										
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) 333										
5--- Commerciale (condominium) 334										
6--- SERVICES 335					8	19 869 800	17 148 900	37 018 700		27 301
60-- Immeubles à bureaux 336										
6--- Services (sauf condominium) 337					8	19 869 800	17 148 900	37 018 700		27 301
6--- Services (condominium) 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339					7	48 899 300	1 787 700	50 687 000		78 941
7411-7412 Terrains de golf 340										
76-- Parcs 341					7	48 899 300	1 787 700	50 687 000		78 941
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342										
81-- Agriculture 343										
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	24	13 782 601		13 782 601	11	15 716 600		15 716 600		36 367
91-- Terrains vagues 347	24	13 782 601		13 782 601	11	15 716 600		15 716 600		36 367
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	1 848	973 371 401	924 745 200	1 898 116 601	27	86 939 000	20 418 700	107 357 700		1 255 200

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203). . . . 601	1 848	1 898 116 601	1 124 149
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603			
. Autres immeubles 604			
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 605			
. " 14 606			
. " 17 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 608			
. " 15 609			
. " 16 610			
. " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 612	1	13 273 600	11 723
. " 15 613			
. " 16 614			
. " 17 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 616			
. " 3 617	20	69 937 500	104 976
. " 4 618			
. " 5 619			
. " 6-a 620			
. " 6-b 621			
. " 7 622			
. " 8 623	6	22 444 100	14 352
. " 9 624			
. " 10 625			
. " 11 626			
. " 12: terrains 627			
. bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631		1 702 500	
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	1 875	2 005 474 301	1 255 200

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402				
- Parties comprises dans l'"E.A.E."			Non imposables à des fins scolaires seulement	
. Entièrement incluses en zone agricole 403				
. Partiellement incluses en zone agricole 404				
. Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non agricole 406				
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	5	3 616 600	1 702 500	2 996
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501	71	21 819 900	307 323
1 «sauf condominium» 502	1 473	1 622 022 600	1 101 169
2 503	400	151 564 658	378 912
3 504	117	29 380 400	251 115
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508	82	7 079 500	86 335
20 à 29 509	202	18 641 400	92 284
30 à 49 510	82	8 593 000	104 793
50 à 99 511	228	21 298 200	93 413
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maisons mobiles 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517			
5--- COMMERCIALE 518			
6--- SERVICES 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL	2 655	1 880 399 658	708 248

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	1 898 116 601
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
- Couronne du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	13 273 600
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	