

Extrait authentique du procès-verbal d'une assemblée du conseil municipal

Assemblée ordinaire du mardi 22 octobre 2019
Séance tenue le 22 octobre 2019

Résolution: CM19 1106

Accorder deux contrats à Neptune Security Services inc. pour les services de gardiennage et de signalisation dans des lieux d'élimination de la neige pour deux saisons hivernales - Dépense maximale totale de 579 977,21 \$, taxes, variations de quantités et contingences incluses - Appel d'offres public 19-17819 (2 soum., 1 seul conforme)

Vu la recommandation du comité exécutif en date du 9 octobre 2019 par sa résolution CE19 1553;

Il est proposé par M. François Limoges

appuyé par M. Sylvain Ouellet

Et résolu :

- 1- d'accorder au seul soumissionnaire conforme, Neptune Security Services inc., deux contrats pour les services de gardiennage et de signalisation dans les lieux d'élimination de la neige, pour deux saisons hivernales, aux prix de sa soumission, soit pour les sommes maximales indiquées en regard de chacun des lots, taxes incluses, conformément aux documents de l'appel d'offres public 19-17819;

Adjudicataire	No Lot	Montant, avant variations Quantités et contingences (TTC)
Neptune Security Services inc.	LOT – 1 – Service de gardiennage et de superviseur pour des lieux d'élimination de la neige	331 718,08 \$
	LOT – 2 – Service de signalisation	151 596,26 \$
Total :		483 314,34 \$

- 2- d'autoriser une dépense au montant de 72 497,15 \$ à titre de budget de variations de quantités;
- 3- d'autoriser une dépense au montant de 24 165,72 \$ à titre de budget de contingences;
- 4- d'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Un débat s'engage.

Adopté à l'unanimité.

20.11 1197711017
/mt

Valérie PLANTE

Mairesse

Yves SAINDON

Greffier de la Ville

(certifié conforme)

Yves SAINDON
Greffier de la Ville

Signée électroniquement le 23 octobre 2019

Extrait authentique du procès-verbal d'une séance du comité exécutif

Séance ordinaire du mercredi 9 octobre 2019

Résolution: CE19 1553

Il est

RÉSOLU :

de recommander au conseil municipal :

- 1- d'accorder au seul soumissionnaire conforme, Neptune Security Services inc., deux contrats pour les services de gardiennage et de signalisation dans les lieux d'élimination de la neige, pour deux saisons hivernales, aux prix de sa soumission, soit pour les sommes maximales indiquées en regard de chacun des lots, taxes incluses, conformément aux documents de l'appel d'offres public 19-17819;

Adjudicataire	No Lot	Montant, avant variations Quantités et contingences (TTC)
Neptune Security Services inc.	LOT – 1 – Service de gardiennage et de superviseur pour des lieux d'élimination de la neige	331 718,08 \$
	LOT – 2 – Service de signalisation	151 596,26 \$
Total :		483 314,34 \$

- 2- d'autoriser une dépense au montant de 72 497,15 \$ à titre de budget de variations de quantités;
- 3- d'autoriser une dépense au montant de 24 165,72 \$ à titre de budget de contingences;
- 4- d'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adopté à l'unanimité.

20.004 1197711017
/cb

Benoit DORAIS

Président du comité exécutif

Yves SAINDON

Greffier de la Ville

(certifié conforme)

Yves SAINDON
Greffier de la Ville

Signée électroniquement le 15 octobre 2019

Numéro de dossier : 1197711017	
Unité administrative responsable	Service de la concertation des arrondissements , Direction des travaux publics - SCA , Division du soutien technique et opérationnel
Niveau décisionnel proposé	Conseil municipal
Charte montréalaise des droits et responsabilités	Ne s'applique pas
Projet	-
Objet	Accorder deux (2) contrats à l'entreprise Neptune Security Services inc. pour les services de gardiennage et de signalisation dans des lieux d'élimination de la neige pour deux (2) saisons hivernales - Dépense maximale totale de 579 977,21\$ (taxes, variations des quantités et contingences incluses) - Appel d'offres public 19-17819 - (2 soumissionnaires - 1 seul conforme)

Il est recommandé :

1. d'accorder deux (2) contrats à l'entreprise Neptune Security Services inc. pour les services de gardiennage et de signalisation dans les lieux d'élimination de la neige pour deux (2) saisons hivernales - Dépense maximale totale de 483 314,34 \$ avant variations de quantités et contingences, taxes incluses - Appel d'offres public 19-17819 - 2 soumissionnaires.

Adjudicataire	no Lot	Montant, avant variations quantités et contingences (TTC)
Neptune Security Services inc.	LOT - 1 - Service de gardiennage et de superviseur pour des lieux d'élimination de la neige	331 718,08 \$
	LOT 2 - Service de signalisation	151 596,26 \$
Total :		483 314,34 \$

TTC : Toutes taxes comprises

2. d'autoriser une dépense au montant de 72 497,15 \$ à titre de budget de variation de quantités;
3. d'autoriser une dépense au montant de 24 165,72 \$ à titre de budget de contingences;
4. et d'imputer cette somme conformément aux informations financières au dossier décisionnel.

-- Signé par Alain DUFORT/MONTREAL le 2019-09-29 22:46:23, en fonction de /MONTREAL.

Signataire:

Alain DUFORT

Directeur général adjoint
Direction générale , Direction générale adjointe - Service aux
citoyens

Numéro de dossier : 1197711017

Identification		Numéro de dossier : 1197711017
Unité administrative responsable	Service de la concertation des arrondissements , Direction des travaux publics - SCA , Division du soutien technique et opérationnel	
Niveau décisionnel proposé	Conseil municipal	
Charte montréalaise des droits et responsabilités	Ne s'applique pas	
Projet	-	
Objet	Accorder deux (2) contrats à l'entreprise Neptune Security Services inc. pour les services de gardiennage et de signalisation dans des lieux d'élimination de la neige pour deux (2) saisons hivernales - Dépense maximale totale de 579 977,21\$ (taxes, variations des quantités et contingences incluses) - Appel d'offres public 19-17819 - (2 soumissionnaires - 1 seul conforme)	

Contenu

Contexte

Le Service de la concertation des arrondissements (SCA) est maintenant responsable de la gestion des appels d'offres et des contrats octroyés en lien avec l'élimination de la neige. En contrepartie, les activités opérationnelles relatives aux lieux d'élimination de la neige sont déléguées aux arrondissements, comme la supervision et le contrôle des activités opérationnelles sur les lieux d'élimination.

Le SCA a lancé l'appel d'offres 19-17819 dans le but de renouveler les contrats de gardiennage et de signalisation dans des lieux d'élimination de la neige.

Le lancement a eu lieu le 26 août 2019. Un avis a été publié dans SEAO et Le Devoir. Aucun addenda n'a été produit. Finalement, l'ouverture des soumissions s'est déroulée le 19 septembre dernier.

Décision(s) antérieure(s)

Aucune

Description

Le présent dossier vise l'attribution de contrats de deux (2) lots distincts :

Le lot 1 concerne les services de gardiennage visant principalement à contrôler l'arrivée des camions de transport de neige et à procéder à leur enregistrement avant leur entrée dans les lieux d'élimination de la neige suivants : Angrignon, Carrière St-Michel et Château Pierrefonds.

Le lot 2 concerne les services de signalisation visant principalement à diriger les camions de transport de neige et faire respecter les règlements à l'intérieur de la carrière St-Michel.

Ces contrats sont d'une durée de deux (2) ans avec une option d'une année de prolongation.

Le SCA recommande l'octroi des contrats des deux (2) lots à l'entreprise Neptune Security Services inc. La conformité administrative de la soumission est confirmée par le Service de l'approvisionnement.

Justification

Au total, quatre (4) entreprises ont acheté les documents d'appel d'offres et deux (2) entreprises ont déposé une offre pour le lot 1 et une seule entreprise pour le lot 2.

Pour l'ensemble de l'appel d'offres, le taux global des soumissions est de 38%.

L'entreprise ayant remporté les contrats est Neptune Security Services inc.

Le résultat de l'analyse des soumissions se retrouve ci-dessous.

Lot 1 - Service de gardiennage pour des lieux d'élimination	
Soumissions conformes	TOTAL (TAXES INCLUSES)
Neptune Security Services inc.	329 575,84 \$
Dernière estimation réalisée	346 879,58 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues	329 575,84 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%)	sans objet
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$)	sans objet
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%)	sans objet
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$)	(17 303,74) \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%)	-5%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$)	sans objet
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%)	sans objet

Lot 2 - Service de signalisation au lieu d'élimination Carrière St-Michel	
Soumissions conformes	TOTAL (TAXES INCLUSES)
Neptune Security Services inc.	150 617,25 \$
Dernière estimation réalisée	160 965,00 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues	150 617,25 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%)	sans objet
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$)	sans objet
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%)	sans objet
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$)	(10 347,75) \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%)	-6%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$)	sans objet
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%)	sans objet

Mentionnons qu'un soumissionnaire a déposé une soumission pour le lot 1 non conforme en raison de l'absence de sa lettre d'engagement de la caution d'exécution. Neptune Security Services inc. présente des soumissions respectivement de 5% inférieures à l'estimation de la Ville pour le lot 1 et de 6% pour le lot 2.

Valeurs de la prolongation :

Les contrats prévoient une prolongation d'une durée d'une année. La décision de prolonger ou non se prend dans les mois précédents la fin d'un contrat.

La valeur des prolongations, excluant les indexations et les contingences, est présentée dans le tableau ci-dessous:

Adjudicataire	no Lot	Valeur de la prolongation (TTC)
Neptune Security Services inc.	LOT - 1 - Service de gardiennage et de superviseur pour des lieux d'élimination de la neige	164 787,92 \$
	LOT 2 - Service de signalisation	75 308,63 \$
		240 096,54 \$

TTC : Toutes taxes comprises

Aspect(s) financier(s)

Les contrats prévoient une indexation annuelle du prix unitaire en fonction de l'indice des prix à la consommation et des sommes additionnelles pour couvrir, en termes de précipitations, 75% des hivers (majoration de 15% de variation des quantités et 5% de contingences).

Le montant total demandé pour chacun des contrats est présenté dans le tableau suivant. Le détail des calculs peut être consulté en pièce jointe.

Adjudicataire	no Lot	Montant (variations, contingences et TTC)
Neptune Security Services inc.	LOT - 1 - Service de gardiennage et de superviseur pour des lieux d'élimination de la neige	398 061,70 \$
	LOT 2 - Service de signalisation	181 915,51 \$
Total :		579 977,21 \$

TTC : Toutes taxes comprises

Les crédits prévus pour ces contrats sont disponibles dans le budget du Service de la concertation des arrondissements.

Développement durable

sans objet

Impact(s) majeur(s)

Ces contrats sont essentiels pour assurer le contrôle des quantités de neiges entreposées à l'intérieur des lieux d'élimination et à assurer la circulation des véhicules.

Impact(s) lié(s) à la COVID-19

Opération(s) de communication

sans objet

Calendrier et étape(s) subséquente(s)

Début des contrats de gardiennage et signalisation : 1er novembre 2019

Conformité aux politiques, aux règlements et aux encadrements administratifs

À la suite des vérifications effectuées, le signataire de la recommandation atteste de la conformité de ce dossier aux politiques, aux règlements et aux encadrements administratifs.

Validation

Intervenant et Sens de l'intervention

Validation du processus d'approvisionnement :
Service de l'approvisionnement , Direction acquisition (Badre Eddine SAKHI)

Certification de fonds :
Service des finances , Direction du conseil et du soutien financier (André POULIOT)

Autre intervenant et Sens de l'intervention

Parties prenantes

Michel JOBIN

Services

Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension

Yves GINCHEREAU
Andrea SZABO

Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension
Pierrefonds-Roxboro
Pierrefonds-Roxboro
Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension
LaSalle

Lecture :

Responsable du dossier

Caroline ROUSSELET
Conseillère en planification
Tél. : 514-872-7232
Télécop. :

Endossé par:

Valérie MATTEAU
Chef de section
Tél. : 514 872-7222
Télécop. :
Date d'endossement : 2019-09-25 14:44:59

Approbation du Directeur de direction

André HAMEL
Directeur travaux publics
Tél. : 514 872-8900

Approuvé le : 2019-09-27 08:30

Approbation du Directeur de service

Guylaine BRISSON
Directrice
Tél. : 514 872-4757

Approuvé le : 2019-09-27 09:10

Numéro de dossier : 1197711017