



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 23 janvier 2008**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

Ordre du jour

CE *Affaires corporatives , Direction du greffe*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

Procès-verbal

CE *Affaires corporatives , Direction du greffe*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 7 novembre 2007, à 9 h

Procès-verbal

CE *Affaires corporatives , Direction du greffe*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 14 novembre 2007, à 8 h

Procès-verbal

CE *Affaires corporatives , Direction du greffe*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du comité exécutif tenue le 21 novembre 2007, à 8 h

12 – Orientation

Accord de principe / Mandat spécial

CE *Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction de la planification du développement du territoire* - 1072694001

Autoriser le projet de revitalisation du secteur St-Viateur Est (Maguire) dans le cadre du projet Imaginer - Réaliser Montréal 2025 par une intervention sur les infrastructures afin de stimuler la reconversion de grands espaces industriels et le potentiel de croissance de richesse foncière.

Territoire(s) concerné(s) : Le Plateau-Mont-Royal

District(s) : Mile-End

20 – Affaires contractuelles

Appel d'offres public

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction générale adjointe - 1073705001

Autoriser l'appel d'offres public pour la réalisation de la phase 1 des travaux de réfection d'enveloppe des bâtiments et de la mise à niveau du contrôle d'accès de l'usine de production d'eau potable Atwater (0400 et 0401) située au 3161, rue Joseph - La valeur des travaux représente la somme approximative de 7 761 000 \$ - Mandat 13206-2-001 - Contrat 11552

Territoire(s) concerné(s) : Ensemble du territoire - Agglomération

Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Infrastructures / transport et environnement , Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau - 1071801006

Octroyer un contrat de 64 574,37 \$ (toutes taxes incluses) à Nouvelle Technologie (Tekno) Inc. pour la fourniture de compteurs pour l'arrondissement de St-Laurent - Soumission 07-029 (un seul soumissionnaire conforme)

Projet : Gestion de l'eau

Contrat de services professionnels

CE Développement culturel / de la qualité du milieu de vie et de la diversité ethnoculturelle , Direction du développement culturel - 1071608005

Octroyer un contrat de services professionnels à M2e Solutions Inc., pour le développement d'une passerelle entre les systèmes de gestion Ludik et Millennium, au montant de 76 049,53 \$ (taxes incluses).

Contrat de services professionnels

CG Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction générale adjointe - 1071231042

Convention de services professionnels de gestion de projet - Société d'habitation et de développement de Montréal (SHDM) - réalisation de la place des festivals et des rues Balmoral et Mayor comprises dans la phase 1 du Quartier des spectacles (Secteur de la Place des Arts) - autoriser une dépense de 17 888 992\$ incluant les taxes.

Entente

CM *Développement culturel / de la qualité du milieu de vie et de la diversité ethnoculturelle ,
Direction du sport* - 1064265002

Approuver l'entente de cession de propriété superficière entre la Ville de Montréal et le Taz au pourtour du Complexe environnemental Saint-Michel (CESM) sur le site Papineau, entre la rue Émile-Journault et l'avenue Lecocq incluant la constitution d'une servitude de passage; Approuver l'annulation de l'entente de cession de propriété superficière de la partie avant de l'ex-incinérateur Des Carrières et la rétrocession de ladite propriété à la Ville; Approuver la radiation des livres de la Ville la somme de 121,594.63 \$ et tout solde dû reliés aux comptes de taxes foncières.

Immeuble - Aliénation

CM *Saint-Laurent , Direction des affaires publiques et du greffe* - 1073231035

Approuver la renonciation au droit de reprise du coéchangiste relativement à l'acte d'échange signé le 10 avril 2001 avec Les Immeubles Modugno inc.

Immeuble - Aliénation

CE *Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction stratégies et transactions immobilières* - 1074306006

Approuver la fermeture, comme ruelle, de l'immeuble situé dans l'arrondissement de Montréal-Nord, au nord-ouest de la rue Fleury, entre le boulevard Saint-Michel et l'avenue Audoin, constitué du lot 4 046 004 du cadastre du Québec, retirer ce lot du registre du domaine public et approuver le projet d'acte par lequel la Ville vend l'immeuble précité, aux fins d'assemblage, à monsieur Emanuele Gracioppo, et de plus, créer une servitude à des fins d'utilités publiques, le tout pour le prix de 2 650 \$ plus la TPS et la TVQ, si applicable, le tout sujet aux termes et conditions stipulés au projet d'acte.

Territoire(s) concerné(s) : Montréal-Nord
District(s) : Marie-Clara

Immeuble - Aliénation

CE *Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction stratégies et transactions immobilières* - 1074306007

Approuver la fermeture, comme ruelle, de l'immeuble situé dans l'arrondissement de Montréal-Nord, au nord-ouest de la rue Fleury, entre le boulevard Saint-Michel et avenue Audoin, constitué du lot 4 046 005 du cadastre du Québec, retirer ce lot du registre du domaine public et approuver le projet d'acte par lequel la Ville vend l'immeuble précité, aux fins d'assemblage, à monsieur Giovanni Iannelli et à monsieur Amilcare Maglione, le tout pour le prix de 2 650 \$ plus la TPS et la TVQ, si applicable, le tout sujet aux termes et conditions stipulés au projet d'acte. N / Réf. : 31H12-005-2658-02/07-0152-S

Territoire(s) concerné(s) : Montréal-Nord
District(s) : Marie-Clara

Immeuble - Expropriation

CM Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction de la planification du développement du territoire - 1072694002

De décréter l'imposition d'une réserve, à des fins de rues, sur le lot 2 335 605 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, situé dans le secteur Saint-Viateur Est.

Territoire(s) concerné(s) : Le Plateau-Mont-Royal
District(s) : Mile-End

Entente

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction des projets majeurs - 1071146003

Approuver le protocole d'entente avec la Société immobilière du Québec (SIQ) pour la prise de possession anticipée d'une partie du lot 1 340 642 en vue du début des travaux de la première phase du projet du Quartier des spectacles.

Territoire(s) concerné(s) : Ville-Marie
Sommet : Chantier 1.1.2 - Centre de Montréal - Quartier des spectacles

Subvention - Soutien financier avec convention

CM Développement culturel / de la qualité du milieu de vie et de la diversité ethnoculturelle , Direction du développement culturel - 1074265004

Approuver la reconduction de la contribution financière à l'organisme « Taz, centre multidisciplinaire et communautaire » au montant de 250 000 \$ pour l'année 2008 aux fins de la planification et de la remise en marche de la future installation et autoriser le protocole d'entente relié à cet effet.

30 – Administration et finances

Budget - Autorisation de dépense

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction des immeubles - 1072193002

Autoriser un remboursement de 40 000 \$ à l'arrondissement du Plateau Mont-Royal pour aider au financement d'un projet d'économie d'énergie à la Maison de la Culture du Plateau Mont-Royal (8609), ainsi qu'un virement budgétaire du même montant du PTI de la Direction des immeubles vers le PTI de l'arrondissement du Plateau Mont-Royal.

Budget - Autorisation de dépense

CE Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Direction de la planification du développement du territoire - 1071002001

Autoriser une dépense de 15 000 \$ pour la mise en place et la gestion de la Bourse Phyllis Lambert Design Montréal 2008 visant à reconnaître et promouvoir la relève montréalaise en design

Budget - Taxe / Compte

CE Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1074153003

Autoriser le Service des finances de la Ville à procéder à un remboursement de 1 918,52 \$ en capital correspondant à la taxe foncière payée en trop par Arcuri holdings ltd et Lopresti Construction Inc., pour le lot 3 068 553, dans le cadre du projet résidentiel du Ruisseau Pinel - Phase 3, à Rivière-des-Prairies.

District(s) : Rivière-des-Prairies

Budget - Taxe / Compte

CE Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1074153004

Autoriser le Service des finances de la Ville à procéder à un remboursement de 6 331,01 \$ en capital, en plus des intérêts et des frais, correspondant à la taxe foncière payée en trop par 9122-1937 Québec Inc., pour le lot 3 282 259, dans le cadre du projet résidentiel sur la rue Louise-Dechêne à Rivière-des-Prairies.

District(s) : Rivière-des-Prairies

Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Police , Direction de l'administration - 1072986006

D'autoriser la réception d'une contribution financière de 289 330.80 \$ pour l'exercice 2007, provenant de la Gendarmerie royale du Canada. D'autoriser un virement de crédits de 289 330.80 \$ pour l'exercice financier 2008, en provenance du compte de dépenses générales d'administration afin de mettre en place une structure pour le Développement des affaires et missions extérieures au Service de police de la Ville de Montréal

Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Direction générale , Bureau du directeur général - 1083827001

Confier, à la SHDM, la responsabilité de l'élaboration d'un projet de construction du terrain de la station de métro Saint-Laurent afin de réaliser un projet mixte dans le cadre du projet Quartier des spectacles

Territoire(s) concerné(s) : Ville-Marie

Sommet : Chantier 1.1.2 - Centre de Montréal - Quartier des spectacles

Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Affaires corporatives , Direction du contentieux - 1082460001

Autoriser la Direction du contentieux à porter en appel le jugement rendu le 21 janvier 2008 dans le dossier Ville de Montréal c. Ville de Montréal-Ouest (500-17-035729-071) (notre dossier: 07-000646)

40 – Réglementation

Règlement - Avis de motion

CM Commission des services électriques , Division de la gestion du réseau - 1070781003

Adopter le règlement autorisant un emprunt de 200 000 \$ dans le cadre du programme de remplacement de véhicules de la Commission des services électriques de Montréal (CSEM).

Règlement - Avis de motion

CM Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Bureau du patrimoine / de la toponymie et de l'expertise - 1074615004

Adopter une résolution, donner un avis de motion et adopter un projet de règlement de contrôle intérimaire dans le but de régir les nouvelles utilisations du sol et les nouvelles constructions, d'ici l'entrée en vigueur de dispositions réglementaires d'arrondissement traduisant de nouvelles mesures de protection et de mise en valeur élaborées à l'égard du mont Royal

Territoire(s) concerné(s) : Ensemble du territoire - Ville centrale
Sommet : sectoriel - Mont Royal
Contrat de ville : Ch. 4 - Sect. 4.2 - La culture et le patrimoine
Projet : Arrondissement historique et naturel du mont Royal

Règlement - Avis de motion

CM Mise en valeur du territoire et du patrimoine , Bureau du patrimoine / de la toponymie et de l'expertise - 1074615005

Donner un avis de motion et adopter un projet de modification du Document complémentaire au Plan d'urbanisme visant à y introduire de nouvelles mesures de protection et de mise en valeur du mont Royal, et autoriser la tenue d'une consultation publique relative au projet de Plan de protection et de mise en valeur du Mont-Royal.

Sommet : sectoriel - Mont Royal
Contrat de ville : Ch. 4 - Sect. 4.2 - La culture et le patrimoine
Projet : Arrondissement historique et naturel du mont Royal

Règlement - Avis de motion

CG Développement culturel / de la qualité du milieu de vie et de la diversité ethnoculturelle , Direction du développement culturel - 1074265006

Adopter un projet de règlement modifiant l'annexe du décret concernant l'agglomération de Montréal afin de retirer de la liste des équipements d'agglomération, un terrain faisant partie du parc du Complexe environnemental Saint-Michel en vue de l'érection du TAZ et d'un accès véhiculaire au TAZ

Règlement - Adoption

CE *Affaires corporatives , Direction du contentieux* - 1074623001

Adopter un règlement modifiant le Règlement intérieur de délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés

50 – Ressources humaines

Convention collective / Contrat de travail

CE Infrastructures / transport et environnement , Bureau du directeur général adjoint -
1074195003

Approuver la prolongation d'assignation de M. Michel Mérette, du 23 novembre 2007 au 22 novembre 2010, à titre de Directeur associé - Mise en place de la réorganisation à la Direction de la production de l'eau potable, Direction de l'eau du Service des infrastructures, transport et environnement.

70 – Autres sujets

Levée de la séance

CE *Affaires corporatives , Direction du greffe*

Levée de la séance