



**Séance ordinaire du comité exécutif
du mercredi 14 août 2024**

ORDRE DU JOUR ADOPTÉ

10 – Sujets d'ouverture

10.001 Ordre du jour

CE *Direction générale, Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du comité exécutif

10.002 Ordre du jour

CE *Direction générale, Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil municipal du 19 août 2024

10.003 Ordre du jour

CE *Direction générale, Cabinet du directeur général*

Adoption de l'ordre du jour consolidé de l'assemblée ordinaire du conseil d'agglomération du 22 août 2024

20 – Affaires contractuelles

20.001 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service du matériel roulant et des ateliers - 1247567009

Exercer l'option de renouvellement de 12 mois et autoriser une dépense additionnelle de 20 256 967,12 \$ (taxes et contingences incluses) pour la fourniture de camions incendie 6 roues et 10 roues, à échelle aérienne d'une portée verticale nominale de 100 pieds majorant ainsi le montant total du contrat de 52 000 463,03 \$ à 72 257 403,15 \$ (CG22 0492)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.002 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de l'approvisionnement, Direction acquisition - 1245588001

Exercer l'option de la prolongation de 12 mois, pour la fourniture sur demande d'eau embouteillée de format 4 litres lors de situations d'urgence, destinée aux différents arrondissements et aux unités d'affaires de la Ville de Montréal, dans le cadre d'une entente-cadre accordée à Embouteillages Warwick inc. (CM22 1075), pour la période du 19 septembre 2024 au 18 septembre 2025, le montant estimé de l'entente-cadre est maintenu à 166 129,36 \$ (variation des quantités et taxes incluses)

20.003 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports, Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1248167001

Accorder un contrat à 9103-7143 Québec inc., pour des services techniques de contrôle des populations de cerfs de Virginie dans les parcs-nature de la Pointe-aux-Prairies et du Bois-d'Anjou pour le Service des grands parcs, du Mont-Royal et des sports, pour une période maximale de sept mois, soit de septembre 2024 à mars 2025 inclusivement - Dépense totale de 295 775,95 \$ (contingences, variation de quantité et taxes incluses)

Appel d'offres public 24-20561 (1 soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

20.004 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de l'approvisionnement, Direction acquisition - 1245588002

Conclure 4 ententes-cadres avec la firme St-Germain Égouts et Aqueducs inc., pour la fourniture de sellettes, manchons, tuyaux de cuivre et PVC pour le réseau d'égouts et d'aqueducs de la Ville de Montréal et ce, pour une période de 24 mois - Dépense totale estimée de 1 951 943,23 \$ (variation de quantités et taxes incluses)

Appel d'offres public 24-20388 (2 soumissionnaires)

20.005 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des technologies de l'information, Direction infrastructures technologiques - 1249351002

Conclure une entente-cadre avec la firme Centre de téléphone mobile Itée pour la fourniture de divers services pour la maintenance des terminaux d'utilisateurs du réseau de communication du Service évolué de radiocommunication de l'agglomération de Montréal, pour une période de 60 mois, avec 2 options de prolongation de 12 mois chacune, pour une somme maximale de 5 494 724,24 \$, taxes incluses

Appel d'offres public 24-20441 (1 seul soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.006 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne, Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique - 1249445002

Accorder 9 contrats aux firmes retenues, pour les services de déneigement clé en main pour les arrondissements d'Ahuntsic-Cartierville et de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension pour une période de 4 saisons hivernales, avec une option de prolongation d'une saison hivernale, et pour l'arrondissement d'Anjou pour 2 saisons hivernales, avec 2 options de prolongation d'une saison hivernale chacune - Dépense totale de 121 142 199,62 \$ (variation des quantités, contingences et taxes incluses)

Appel d'offres public no 24-20494 (9 soumissionnaires)

20.007 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service de l'eau, Direction de l'épuration des eaux usées - 1245538002

Accorder 3 contrats à Kemira Water Solutions Canada inc., pour la fourniture et la livraison de coagulants à la station d'épuration des eaux usées Jean-R.-Marcotte et aux usines d'eau potable, pour une période de 16 mois pour le lot 1 et de 12 mois pour les lots 2 et 3, avec la possibilité de 2 périodes de prolongation de 12 mois - Dépense totale de 34 363 113,73 \$ (contingences, variation de quantités et taxes incluses)

Appel d'offres public 24-20503 (1 soumissionnaire pour les lots 1 et 2, 2 soumissionnaires pour le lot 3)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.008 Contrat de services professionnels

CG Service de l'eau, Direction des projets majeurs - 1249897002

Accorder un contrat à la firme AtkinsRéalis Canada inc. pour les services professionnels en ingénierie et architecture pour la surveillance des travaux de construction des lots 4, 5 et 6 du projet de désinfection de la station Jean-R.-Marcotte - Dépense totale 12 358 567,25 \$ (contingences et taxes incluses)
Appel d'offres public 24-20342 (1 soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.009 Contrat de construction

CG Service de l'eau, Direction des projets majeurs - 1245606001

Accorder un contrat à Construction Deric inc. pour le « Lot 5 - Travaux de construction de mécanique du bâtiment et de procédé, de tuyauterie, d'électricité, de télécommunication et d'automatisation pour le bâtiment 714 du projet de désinfection de la station Jean-R.-Marcotte » - Dépense totale de 183 961 575,49 \$ (contingences, incidences et taxes incluses)
Appel d'offres public DP22030-188992-C-2 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.010 Contrat de construction

CG Service de l'eau, Direction des projets majeurs - 1243714001

Accorder un contrat à Pomerleau inc. pour le « Lot 4 - Travaux de construction de mécanique du bâtiment et de procédé, de tuyauterie, d'électricité, de télécommunication et d'automatisation pour les bâtiments 710,711 et 712 du projet de désinfection de la station Jean-R.-Marcotte » - Dépense totale de 110 105 890,60 \$ (contingences, incidences et taxes incluses)
Appel d'offres public DP22029-188994-C-2 (2 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.011 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CE Service de la culture, Direction du développement culturel - 1247959003

Autoriser une dépense additionnelle de 40 000 \$, taxes incluses, à titre de contingences, pour la fabrication et l'installation du mobilier de l'exposition permanente, dans le cadre du contrat accordé à Rotec Création pour le projet de restauration patrimoniale et de mise aux normes de l'hôtel de ville de Montréal (CE24 0042), majorant ainsi le montant total du contrat de 323 796,62 \$ à 363 796,62 \$ (taxes et contingences incluses)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.012 Contrat de construction

CG Service de la gestion et planification des immeubles, Direction de la gestion de projets immobiliers - 1249057004

Autoriser une dépense additionnelle de 109 582,67 \$, taxes incluses, à titre de contingences, pour la réalisation des travaux de construction du lot L0502 « Métaux ouvrés », contrat accordé à Summa métal Architectural et Structural inc., dans le cadre du projet de restauration patrimoniale et de mise aux normes de l'hôtel de ville de Montréal (CG21 0283), majorant ainsi le montant total autorisé du contrat de 1 826 377,88 \$ à 1 935 960,55 \$ (taxes et contingences incluses)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.013 Contrat de construction

CM Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports, Direction aménagement des parcs et espaces publics - 1245203001

Accorder un contrat à Ceveco inc. pour l'exécution du lot 2 des travaux de réaménagement des abords de l'hôtel de ville (secteur Champ-de-Mars), dans le cadre de la phase 1 du projet de mise en valeur de la Cité administrative - Dépense totale de 6 830 161,25 \$ (contingences, incidences et taxes incluses)
Appel d'offres public 23-6125 (5 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.014 Contrat de construction

CG Service de la gestion et planification des immeubles, Direction de la gestion de projets immobiliers - 1245604001

Accorder un contrat à Environnement Routier NRJ inc., pour la conception et la réalisation des travaux de sécurisation des stationnements du Centre opérationnel Est du Service de police de la ville de Montréal - Dépense totale de 1 874 888,13 \$ (contingences, incidences et taxes incluses)
Appel d'offres public IMM-15924 (1 soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.015 Contrat de construction

CM Service de la gestion et planification des immeubles, Direction de la gestion de projets immobiliers - 1248516002

Accorder un contrat à Construction Di Paolo inc., pour les travaux de climatisation et de déshumidification sous la glace et dans les vestiaires à l'auditorium de Verdun - Dépense totale de 8 607 656 \$ (contingences, incidences et taxes incluses)
Appel d'offres public IMM-15923 (5 soumissionnaires)

20.016 Contrat de construction

CG Service de l'eau, Direction des réseaux d'eau - 1246666001

Accorder un contrat à Les Excavations Lafontaine inc. pour les travaux de réhabilitation du collecteur Ontario localisé entre les rues Kimberley et Atateken - Dépense totale de 10 876 771,83 \$ (contingences, incidences et taxes incluses)

Appel d'offres public CP23014-182308-C-2 (3 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.017 Contrat de services professionnels

CM Service des infrastructures du réseau routier, Direction de la réalisation des projets d'infrastructures urbaines - 1247231057

Conclure une entente-cadre avec la firme Les Services EXP inc., pour des services professionnels en ingénierie et en aménagement pour les études d'avant-projet, la conception et la surveillance des travaux dans le cadre du grand projet de la place Gérald-Godin, pour une durée de 60 mois, avec une option de prolongation de 12 mois - Dépense totale de 7 820 513,28 \$ (variation de quantités, déboursés, indexation et taxes incluses)

Appel d'offres public 24-20522 (5 soumissionnaires)

20.018 Contrat de services professionnels

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1248480002

Accorder un contrat de gré à gré à l'Agence de mobilité durable pour les services professionnels requis pour un projet de système de gestion des permis d'utilisation de la bordure de rue qui s'inscrit dans le cadre de Montréal en commun, le volet montréalais du Défi des villes intelligentes du Canada, pour une somme maximale de 1 800 000 \$ (taxes incluses) / Approuver un projet de convention à cette fin

20.019 Contrat de services professionnels

CG Service des technologies de l'information, Direction Bureau de projets TI - 1246469001

Conclure une entente-cadre avec Conseillers en gestion et informatique CGI inc. pour la fourniture de services en expertise Agile, pour une période de 36 mois, pour une somme maximale de 6 960 586,50 \$ (taxes incluses)

Appel d'offres public 24-20543 (10 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.020 Contrat de services professionnels

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports, Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1248144001

Accorder 2 contrats à la firme Le groupe Desfor pour la fourniture de services professionnels et techniques en foresterie urbaine, pour une période de 3 ans, renouvelable pour une période additionnelle d'un an - Dépense totale de 4 941 825,28 \$ (variation des quantités et taxes incluses)
Appel d'offres public 24-20533 (1 soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.021 Contrat de services professionnels

CG Service de l'eau, Direction des projets majeurs - 1245597001

Accorder un contrat à GBI Expert-Conseil inc., pour la fourniture de services professionnels d'ingénierie et d'architecture pour l'ouvrage de rétention Saint-Jacques, pour une période de 4 ans, avec une option de prolongation de 2 ans - Dépense totale de 5 795 786,27 \$ (contingences et taxes incluses)
Appel d'offres public (24-20493) (1 soumissionnaire)

Compétence d'agglomération : Alimentation en eau et assainissement des eaux

20.022 Entente

CG Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction des projets d'aménagement urbain - 1248698005

Autoriser une dépense additionnelle de 288 927,27 \$ (taxes incluses), pour l'aménagement d'une piste multifonctionnelle située dans le prolongement de la rue Grenier entre la rue Daoust et le chemin de l'Anse-à-l'Orme à Sainte-Anne-de-Bellevue, majorant ainsi la dépense totale de 2 207 821,59 \$ à 2 496 748,86 \$ (taxes incluses)

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Réseau cyclable actuel et projeté de l'Île de Montréal identifié au Plan de transport approuvé par le conseil d'agglomération le 18 juin 2008 (CG08 0362)

20.023 Immeuble - Acquisition

CG Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1244501003

Approuver un projet d'acte par lequel la Ville acquiert de 9215-1125 Québec inc., un terrain d'une superficie de 263 m², connu comme étant le lot 1 179 689 du cadastre du Québec, avec la bâtisse portant les numéros 1100-1102 rue Clark, dans l'arrondissement de Ville-Marie, aux fins de logement social, pour la somme de 1 980 000 \$ (taxes incluses)

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.024 Immeuble - Aliénation

CM Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1244501002

Approuver un projet d'acte par lequel la Ville vend à Habitat pour l'humanité Québec, à des fins de logements abordables, un terrain vacant ayant front sur l'avenue Trans Island, d'une superficie de 613,4 m², dans l'arrondissement de Côte-des-Neiges - Notre-Dame-de-Grâce, pour la somme de 82 532 \$, plus les taxes applicables

20.025 Immeuble - Aliénation

CM Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1226462005

Approuver un projet d'offre d'achat et de vente par lequel la Ville s'engage, à vendre à la Société canadienne des postes, à des fins de stationnement, 2 terrains vacants, connus et désignés comme étant les lots 1 930 468 et 2 331 580 du cadastre du Québec, situés du côté est de la route 138 et au sud de la rue Jean-Milot, dans l'arrondissement de LaSalle, pour un montant de 310 000 \$ plus les taxes applicables

20.026 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1248042006

Approuver la quatrième convention de modification de bail par lequel la Ville de Montréal loue de Gestion Gérard De Cola inc., un espace à bureaux situé au 8200, boulevard Maurice-Duplessis, à Montréal, d'une superficie de 2000 m², pour le poste de quartier 45 du Service de police de la Ville de Montréal, pour une période de 10 ans, rétroactivement à compter du 29 février 2024. Loyer total de 2 441 607,84 \$ (taxes incluses)

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.027 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1238682010

Approuver le projet de modification de bail par lequel la Ville de Montréal loue à Sida bénévoles Montréal, pour une période additionnelle d'un an, à compter du 1er janvier 2024, des locaux d'une superficie de 307,45 m², au sous-sol de l'immeuble situé au 2075, rue Plessis et d'une superficie de 194,89 m², au sous-sol et au rez-de-chaussée de l'immeuble situé au 1301, rue Sherbrooke Est, moyennant un loyer total de 7 542 \$, excluant les taxes - Montant total de la subvention 57 369 \$

20.028 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1245323006

Approuver la prolongation du bail par lequel la Ville loue d'Hydro-Québec, pour une durée additionnelle de 10 ans, à compter du 1^{er} novembre 2024, les parties des lots 1 335 891, 1 094 253, 1 335 890 et 1 333 347 du cadastre du Québec, d'une superficie approximative de 21 350 m², pour les fins d'une aire de circulation pour le transport de la neige usée à l'intérieur du dépôt à neige Langelier, situées à l'extrémité nord de la rue Langelier, dans l'arrondissement de Saint-Léonard, moyennant un loyer total de 737 392,20 \$ (taxes incluses)

20.029 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1245323009

Approuver la prolongation du bail par lequel la Ville de Montréal loue à la Société Canadienne des Postes, pour une période additionnelle de 2 ans, à compter du 1^{er} août 2024, 2 terrains connus comme étant les lots 1 930 468 et 2 331 580 du cadastre du Québec, ayant une superficie d'environ 3437,88 m², à des fins de stationnement, pour un loyer total de 33 256,08 \$, excluant les taxes

20.030 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1245323007

Approuver un projet d'amendement du bail par lequel la Ville loue de la Compagnie des chemins de fer nationaux du Canada, pour une durée additionnelle de 10 ans, à compter du 1^{er} janvier 2024, d'une superficie de 4792 m², des parcelles de terrain connues comme étant les lots 1 005 865 et 1 669 385 du cadastre du Québec, à des fins d'un lien cyclable situé dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies - Pointe-aux-Trembles, à l'intérieur de l'emprise de la voie ferrée près de l'intersection des boulevards Henri-Bourassa et Albert-Hudon, aussi connu sous le nom de parc-nature du Ruisseau-De-Montigny, pour un loyer total de 174 290,60 \$ taxes incluses

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Réseau cyclable actuel et projeté de l'Île de Montréal identifié au Plan de transport approuvé par le conseil d'agglomération le 18 juin 2008 (CG08 0362)

20.031 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1248933004

Approuver le projet de bail par lequel la Ville loue au Conseil national de recherches du Canada, les locaux 212, 213 et 214 situés au 2300 Alfred-Nobel, pour un terme de 2 ans, à compter du 1^{er} septembre 2024 jusqu'au 31 août 2026, d'une superficie totale de 405 pi², à des fins d'espaces de bureaux, moyennant un loyer total de 43 200 \$, excluant les taxes

20.032 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1244565002

Approuver le premier amendement du bail intervenu entre la Ville de Montréal et Hydro-Québec (CG21 0463) afin de retirer, à compter du 1^{er} septembre 2024, l'entretien ménager des obligations du locateur et de modifier le loyer en conséquence, pour les bureaux d'une superficie de 9 548 pi² situés au 8 225 avenue de l'Esplanade à Montréal, pour les besoins du poste de quartier 31 du Service de police de la Ville de Montréal / Autoriser les virements budgétaires de 15 537,52 \$ en 2024 et de 46 612,56 \$ en 2025 et les années subséquentes, en provenance du Service de la stratégie immobilière vers le Service de la gestion et de la planification des immeubles

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.033 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1246025007

Approuver le projet de bail par lequel la Ville loue d'Entreprises Burak inc., un espace à bureaux d'une superficie de 1242 pi², situé au 2120, rue Sherbrooke Est, pour les besoins du Service de police de la Ville de Montréal, pour un terme de 4 ans et 7 mois, du 1^{er} septembre 2024 au 31 mars 2029 - Dépense totale de 215 912,01 \$, incluant les taxes

Compétence d'agglomération : Éléments de la sécurité publique que sont les services de police, de sécurité civile, de sécurité incendie et de premiers répondants

20.034 Immeuble - Location

CM Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1248933003

Approuver le projet de bail par lequel la Ville loue au Conseil national de recherches du Canada, pour 2 ans, à compter du 1^{er} août 2024, les locaux 205, 206, 207, 208 et 218 situés au 7140 Albert Einstein, d'une superficie totale de 600 pi², à des fins d'espaces à bureaux, moyennant un loyer total de 73 920 \$ (excluant les taxes)

20.035 Immeuble - Location

CG Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1245323010

Approuver un projet de convention de prêt de locaux, par lequel la Ville prête à La Corbeille Bordeaux-Cartierville, des locaux aux 1^{er} et 2^e étages de la maison du Meunier, sise au 10 897, rue du Pont, au parc nature de l'Île-de-la-Visitation, d'une superficie de 230,8 m², pour une durée de 3 ans, à compter du 1^{er} novembre 2024, à des fins d'exploitation d'un service alimentaire, sans contrepartie financière. Montant total de la subvention pour cette occupation est d'environ 134 151 \$, plus taxes

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.036 Subvention - Contribution financière

CG Service de la culture - 1249419001

Octroyer une contribution financière de 44 064,17 \$ à l'Office des congrès et du tourisme du grand Montréal inc. pour la portion financière du projet assumée par la Ville de Montréal

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est l'accueil des touristes effectué dans l'agglomération

20.037 Subvention - Soutien financier avec convention

CE Service de la diversité et de l'inclusion sociale - 1249666002

Accorder un soutien financier de 16 380 \$ à Table de quartier Lac St-Louis/Dorval pour la mise en œuvre de son plan d'action, pour la période 2024-2025, conformément à l'Initiative montréalaise de soutien au développement social local dans le cadre de l'Entente administrative sur la gestion du Fonds québécois d'initiatives sociales dans le cadre des Alliances pour la solidarité (Ville-MTESS 2018-2025) / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux de lutte à la pauvreté

20.038 Subvention - Soutien financier avec convention

CM Service de la diversité et de l'inclusion sociale, Direction développement programmes et activités - 1248121002

Accorder un soutien financier totalisant la somme de 1 278 139 \$ à 6 différents organismes pour la réalisation d'initiatives auprès des personnes migrantes à statut précaire et sans statut, dans le cadre de l'appel à projets sur invitation Montréal pour toutes et tous, sans égard au statut, pour la période du 1^{er} septembre 2024 au 31 décembre 2026 / Approuver les projets de convention à cet effet

20.039 Subvention - Contribution financière

CG Service de l'habitation, Direction développement résidentiel - 1249499001

Accorder une contribution financière supplémentaire de 1 756 704 \$ à l'organisme à but non lucratif Hébergement jeunesse le Tournant en complément du soutien financier reçu dans le cadre de la deuxième phase de l'initiative fédérale pour la création rapide de logements / Approuver le projet d'addenda 1 modifiant la convention de contribution financière/ Autoriser la directrice du Service de l'habitation à signer l'acte hypothécaire de 1^{er} rang et la mainlevée de l'hypothèque initiale en faveur de la Ville de Montréal créée aux termes de l'acte hypothécaire publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Montréal sous le numéro 27 416 665

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.040 Subvention - Soutien financier avec convention

CG Service du développement économique, Direction Entrepreneuriat - 1246352001

Accorder une contribution financière maximale et non récurrente de 75 000 \$ à l'organisme la Jeune Chambre de Commerce de Montréal pour le projet Zone entrepreneuriale au sein du Sommet One Young World 2024 / Approuver un projet de convention à cet effet

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

20.041 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CG Service des technologies de l'information, Direction sécurité de l'information - 1245942001

Accorder un contrat de gré à gré à Compugen inc., par l'entremise de son entente avec le Centre d'acquisitions gouvernementales, pour la fourniture de fonctionnalités complémentaires, incluant leur support et leurs mises à jour, pour le logiciel antivirus Trend Micro, pour une durée de 37 mois, soit du 1^{er} octobre 2024 au 24 novembre 2027, pour une somme maximale de 2 519 933,29 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

20.042 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne, Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique - 1248788007

Accorder 4 contrats aux firmes suivantes : Déneigement Cyrbault inc., Déneigement Proquip inc et Transport H. Cordeau, pour le service de transport de la neige, par lot, dans le cadre des activités de déneigement des arrondissements d'Ahuntsic-Cartierville, de Rosemont-La Petite-Patrie et de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension, pour une période de 4 saisons hivernales sauf pour RPP-207-2427 pour une période de 3 saisons hivernales, avec une option de prolongation d'une saison hivernale - Dépense totale de 20 398 257,43 \$ (variation des quantités, contingences et taxes incluses)
Appel d'offres public no 24-20579 (5 soumissionnaires)

20.043 Contrat de construction

CM Service de la gestion et planification des immeubles, Direction de la gestion de projets immobiliers - 1245400001

Accorder un contrat à l'entreprise Devcor (1994), pour les travaux de mise aux normes de l'aréna Martin-Lapointe (3130), situé au 183, avenue des Érables, dans l'arrondissement de Lachine - Dépense totale de 23 929 912,44 \$ (taxes, contingences et incidences incluses)
Appel d'offres public IMM-15867-1 (5 soumissionnaires)

20.044 Contrat de construction

CG Service de la gestion et planification des immeubles, Direction de la gestion de projets immobiliers - 1249449001

Accorder un contrat à Axe Construction inc. pour l'exécution des travaux de mise aux normes de la pataugeoire, de rénovation du chalet, de l'aménagement d'une aire de jets d'eau et de réaménagement de la croisée au parc Jeanne-Mance - Dépense totale de 14 855 923,61 \$ (taxes, contingences et incidences incluses)

Appel d'offres public IMM-20264 (4 soumissionnaires)

Compétence d'agglomération : Annexe du décret - Contributions municipales et gestion d'ententes et de programmes gouvernementaux pour la mise en valeur des biens, sites et arrondissements reconnus par la Loi sur le patrimoine culturel

20.045 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.046 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

20.047 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CM Service de la concertation des arrondissements et de l'expérience citoyenne, Direction stratégie des opérations d'entretien de la voie publique - 1244922001

Accorder 3 contrats aux firmes « Les Entreprises AMG » et « 9036-6626 Québec inc. (Boulay Déneigement) » pour la location de divers équipements avec opérateur, pour une période de 3 ans, avec une option de prolongation d'une saison hivernale - Dépense totale de 1 973 771,23\$, taxes incluses (variation des quantités, contingences et taxes incluses)

Appel d'offres public 24-20565 (5 soumissionnaires)

20.048 Contrat de services professionnels

CM Service de la diversité et de l'inclusion sociale, Direction territoires et interventions de proximité - 1246535001

Accorder 2 contrats, à Société de développement social et à Regroupement des organismes de justice alternative du Québec (Équijustice), pour une période se terminant le 31 mars 2028, pour assurer le déploiement des services de l'Équipe mobile de médiation et d'intervention sociale (EMMIS) - Dépense totale de 24 292 370 \$ / Approuver les projets de convention à cet effet

20.049 Contrat de services professionnels

CM Service de la diversité et de l'inclusion sociale, Direction territoires et interventions de proximité
- 1244587002

Accorder un contrat de gré à gré au Centre de Référence du Grand Montréal (211) pour opérer la centrale d'appels, de triage et de répartition des demandes pour l'Équipe mobile de médiation et d'intervention sociale (ÉMMIS), pour une période se terminant le 31 mars 2028 - Dépense totale de 4 575 667 \$ (taxes incluses) / Approuver le projet de convention à cet effet

20.050 Immeuble - Aliénation

CG Service de la stratégie immobilière - 1219220004

Approuver un projet d'acte modifiant l'emphytéose entre la Ville de Montréal et la Coopérative d'habitation du "Parc Marquette" Montréal pour la propriété sise au 5701 à 5709, rue Boyer, dans l'arrondissement Rosemont - La Petite-Patrie, connue comme étant le lot 6 527 624 du cadastre du Québec, afin de prolonger la durée de l'emphytéose d'une période additionnelle de 34 ans, soit à partir du 10 janvier 2035 jusqu'au 9 janvier 2069, dont la rente annuelle sera de 3 400 \$. La rente annuelle consentie représente une subvention totale de 4 030 000 \$ pour la période de la prolongation

Compétence d'agglomération : Logement social et l'aide destinée spécifiquement aux sans-abri

20.051 Contrat de services professionnels

CE Service des affaires juridiques - 1249830001

Retenir les services professionnels du cabinet juridique Norton Rose Fulbright pour un accompagnement pour le volet de la réparation dans le dossier visant la contestation constitutionnelle de la Loi 15 et autoriser un mandat au montant forfaitaire de 91 980,00 \$, taxes incluses

Compétence d'agglomération : Acte mixte

30 – Administration et finances

30.001 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1245548001

Prolonger la déclaration de compétence du conseil de la Ville, pour une période de cinq ans, à compter du 25 août 2024 quant à l'application de la réglementation en matière de stationnement pour la délivrance de constats d'infraction sur le réseau de voirie locale, conformément à l'article 85.5 de la Charte de la Ville de Montréal

30.002 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service de la concertation des arrondissements, Direction projets programmes et systèmes - 1248726002

Prolonger la déclaration de compétence du conseil de la ville quant à l'adoption d'un règlement relatif aux animaux domestiques du 23 août 2024 jusqu'au 22 août 2033, conformément à l'article 85.5 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4) / Prolonger la déclaration de compétence du conseil de la ville quant à l'application de la réglementation lorsqu'il s'agit d'une situation visant un chien mordeur ou au comportement agressif

30.003 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité - 1245551002

Accepter l'offre de services de l'arrondissement Mercier - Hochelaga-Maisonneuve, en vertu du 2^e alinéa de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), de prendre en charge la coordination et la réalisation de travaux d'aménagement de rue pour les années 2024 et 2025

30.004 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CM Service de la stratégie immobilière, Direction des transactions - 1249856003

Approuver, avec réserves, la planification des besoins d'espace 2024 du Centre de services scolaire de Montréal

30.005 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CE Service de l'Espace pour la vie, Biodôme - 1245627001

Accepter le don d'un ventilateur médical du Centre hospitalier de l'Université de Montréal (CHUM) pour le Biodôme de Montréal

30.006 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Direction générale, Direction générale adjointe - Urbanisme mobilité et infrastructures - 1249592002

Autoriser un virement de 450 000 \$ en provenance du surplus 2021 dédié à l'urgence climatique de compétence locale vers le budget de fonctionnement du Bureau de la transition écologique et de la résilience pour financer le partenariat entre la Ville de Montréal et la Fondation du Grand Montréal

30.007 Emprunt

CG Service des finances et de l'évaluation foncière, Direction du financement et de la trésorerie - 1246394001

Adopter une résolution visant à autoriser l'utilisation partielle des sommes accumulées à la réserve financière de paiement au comptant destinée à financer des dépenses en immobilisations de compétences d'agglomération (118 432 890,87 \$)

Compétence d'agglomération : Acte mixte

30.008 Emprunt

CM Service des finances et de l'évaluation foncière, Direction du financement et de la trésorerie - 1246394002

Adopter une résolution visant à autoriser l'utilisation partielle des sommes accumulées à la réserve financière de paiement au comptant destinée à financer des dépenses en immobilisations de compétences municipales (369 697 438,53 \$)

30.009 Recours judiciaires et règlement de litiges

CE Service des affaires juridiques, Direction des affaires civiles - 1246413001

Autoriser le règlement hors cour d'une action en dommages intentée par Evelyne Mavoungou-Tsonga et sept membres de sa famille, personnellement et à titre d'héritiers de Blessing Moukoko contre la Ville de Montréal et le Centre de service scolaire de Montréal pour 256 500,00 \$ en capital, intérêts et frais ainsi que 5 542,23 \$ à la Régie de l'assurance maladie du Québec en paiement de sa réclamation

40 – Réglementation

40.001 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CE Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1240911002

Édicter, en vertu de l'article 124 du Règlement sur les tarifs (exercice financier 2024) (23-044), une ordonnance en vue d'ajouter un nouveau secteur de parcojour

40.002 Ordonnance - Autre sujet

CE Service de l'habitation, Direction salubrité et programmes - 1245515002

Édicter une ordonnance en vertu du Règlement sur le programme d'appui à la rénovation de bâtiments multilocatifs (20-005) afin de modifier les loyers abordables, le coût des services fixés à l'annexe A (2024) et la liste des documents requis pour la demande de subvention

40.003 Ordonnance - Autre sujet

CE Service du développement économique, Direction Mise en valeur des pôles économiques - 1245629001

Édicter une ordonnance en vertu du paragraphe 4 de l'article 29 visant à mettre fin au programme de subvention prévu par le Règlement sur les subventions relatives à l'aménagement, la mobilité et les pratiques durables (RCG 21-025)

Compétence d'agglomération : Élément du développement économique qu'est toute aide destinée spécifiquement à une entreprise

40.004 Règlement - Adoption

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports - 1248168005

Adopter le Règlement modifiant le Règlement relatif au parc-nature des Sources (RCG 12-004)

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

40.005 Règlement - Adoption

CG Service des grands parcs du Mont-Royal et des sports, Direction gestion de grands parcs et milieux naturels - 1244352005

Adopter le Règlement modifiant le Règlement relatif à la fréquentation et à la conservation des parcs régionaux de la Ville de Montréal (RCG 09-029) afin de préciser les pouvoirs de l'autorité compétente

Compétence d'agglomération : Cas où la municipalité centrale a succédé à une municipalité régionale de comté ou à une communauté urbaine, toute autre matière sur laquelle la compétence appartient à la municipalité centrale et appartenait, en vertu d'une disposition législative, à l'organisme auquel la municipalité a succédé

40.006 Règlement - Adoption

CM Commission des services électriques, Bureau du Président de la commission - 1240025002

Adopter le Règlement modifiant le Règlement sur la subvention à la modification du raccordement du service électrique de certains bâtiments (R.R.V.M. chapitre S-6.01) afin de modifier les subventions des secteurs Griffintown, Jarry Est et Laurentien-Lachapelle

40.007 Règlement - Urbanisme

CM Service de l'habitation, Direction développement résidentiel - 1248309002

Adopter le Règlement modifiant le Règlement visant à améliorer l'offre en matière de logement social, abordable et familial (20-041) afin d'y ajouter des zones de logement abordable dans les arrondissements d'Ahuntsic-Cartierville, de Lachine, du Plateau-Mont-Royal et de Pierrefonds-Roxboro et d'apporter une correction technique à la formule servant au calcul d'une contribution financière complémentaire du volet social

40.008 Toponymie

CM Service de l'urbanisme et de la mobilité, Direction de la planification et de la mise en valeur du territoire - 1244521006

Nommer le parc d'Anjou-sur-le-Lac dans l'arrondissement d'Anjou

40.009 Règlement - Adoption

CM Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension, Direction du développement du territoire - 1241010012

Adopter, sans changement, le Règlement modifiant le Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal (04-047) visant le retrait de la propriété située au 7979, 8^e Avenue (église Saint-Bernardin-de-Sienne) de la liste des bâtiments d'intérêt patrimonial et architectural hors secteurs de valeur exceptionnelle de l'arrondissement

40.010 Règlement - Adoption

CM Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension, Direction du développement du territoire - 1249480007

Adopter, en vertu du paragraphe 4, de l'article 89 de la Charte de la Ville de Montréal, le règlement autorisant l'occupation d'un bâtiment pour des personnes ayant besoin d'aide et d'hébergement sur le lot 2 249 901 du cadastre du Québec

40.011 Règlement - Adoption

CM Service des ressources humaines et des communications, Direction stratégie talents diversité équité et inclusion - 1248471001

Adopter le Règlement modifiant le Règlement sur la Politique de respect de la personne (19-013)

50 – Ressources humaines

50.001 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

60 – Information

60.001 L'étude de ce dossier s'est déroulée à huis clos

(CE DOSSIER A ÉTÉ RETIRÉ)

70 – Autres sujets

70.001 Levée de la séance

CE Direction générale , Cabinet du directeur général

Levée de la séance