



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du lundi 9 mars 2020
à 18 h 30**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Ouverture de la séance

10.02 Ouverture

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Présentation

10.03 Ordre du jour

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.04 Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 3 février 2020, à 18 h 30

10.05 Correspondance / Dépôt de documents

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Annonces et dépôt de documents par le conseil d'arrondissement

10.06 Questions

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Période de questions du public

10.07 Questions

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Période de questions des membres du conseil

10.08 Correspondance / Dépôt de documents

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Motion d'un élu

15 – Déclaration / Proclamation

15.01 Proclamation

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Proclamation de la Journée internationale des femmes, le 8 mars 2020.

15.02 Proclamation

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Proclamation de la Journée internationale pour l'élimination de la discrimination raciale, le 21 mars 2020 et de la Semaine d'action contre le racisme du 21 au 31 mars 2020.

15.03 Proclamation

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Proclamation de la Journée mondiale de la poésie, le 21 mars 2020.

15.04 Proclamation

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Proclamation de la Journée nationale des cuisines collectives, le 26 mars 2020.

15.05 Proclamation

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Proclamation de la Journée relative à l'événement « Une heure pour la terre », le 28 mars 2020.

20 – Affaires contractuelles

20.01 Immeuble - Location

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1198682001

Résilier, en date du 29 février 2020, le bail entre la Fabrique de la Paroisse Sainte-Cécile de Montréal et la Ville de Montréal se terminant le 31 décembre 2022 et approuver le projet de bail par lequel la Ville loue de la Fabrique, pour un terme de cinq ans, à compter du 1^{er} mars 2020, des locaux d'une superficie de 1 153,6 m², situés au 225, rue De Castelnau Est à des fins communautaires pour l'arrondissement, moyennant un loyer total de 187 320 \$.

20.02 Appel d'offres public

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1198154001

Recevoir les crédits 2020 du Programme de réfection et de verdissement des parcs locaux, au montant net de 1 917 419,08 \$, pour le contrat octroyé par la résolution CA19 14 0198 le 2 juillet 2019, à Les Entreprises Pera (9016-6919 Québec inc.) pour les travaux de réaménagement du parc Nicolas-Tillemont, conformément à l'appel d'offres public PARCS-19-03.

District(s) : François-Perrault

20.03 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA Direction des travaux publics - 1204969001

Octroyer un contrat à Sciage Montréal inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour la location d'une scie à béton avec opérateur, entretien et accessoires, aux prix de sa soumission, soit au montant maximal de 226 615,73 \$, taxes incluses - appel d'offres public 20-18012 (6 soumissionnaires).

20.04 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1207644004

Accorder une contribution financière non récurrente de 14 000 \$ à Héberjeune de Parc-Extension afin de réaliser le projet « Petits actifs », pour l'année 2020, dans le cadre de la Politique de l'enfant 2020 et approuver le projet de convention à cette fin.

District(s) : Parc-Extension

20.05 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1207644005

Accorder une contribution financière non récurrente de 62 500 \$ à l'organisme P.A.R.I de Saint-Michel afin de réaliser le projet « Ensemble pour un quartier durable », pour l'année 2020, à même les surplus d'arrondissement et approuver le projet de convention à cette fin.

District(s) : Saint-Michel / François-Perrault

30 – Administration et finances

30.01 Administration - Ratification / Décisions déléguées

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1201309002

Recevoir le rapport consolidé faisant état, pour la période du 1^{er} au 31 janvier 2020, de l'ensemble des décisions déléguées prises par l'arrondissement, dans l'exercice de ses pouvoirs délégués, en vertu du règlement RCA18-14009.

30.02 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1203356002

Autoriser une affectation maximale de 197 758 \$, à même les surplus d'arrondissement, pour la bonification de l'offre de services en culture, sports et loisirs pour l'année 2020.

30.03 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1204539002

Autoriser une dépense de 1 170 \$ pour la participation de l'arrondissement au 35^e Grand Prix du Conseil des arts de Montréal qui aura lieu le jeudi 19 mars 2020 au Palais des congrès de Montréal.

30.04 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CA Direction du développement du territoire - 1204793001

Accepter l'offre de service de l'arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville, en vertu de l'article 85.1 de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec*, d'assumer la prise en charge de la réalisation d'une entente d'infrastructure pour la construction d'une nouvelle rue transversale sous l'autoroute Métropolitaine, à l'ouest de la rue Fabre.

District(s) : Villeray

30.05 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1203356005

Accepter l'offre de service de la Ville-centre, en vertu de l'article 85 de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec* et mandater la direction du Service de la culture pour octroyer un contrat de services professionnels à La Vitrine culturelle concernant des services de billetterie offerts en 2020 à 11 lieux de diffusion du réseau Accès culture, dont la maison de la culture Claude-Léveillée et la salle de diffusion de Parc-Extension et autoriser une dépense de 8 142 \$, taxes incluses, pour les services aux lieux de diffusion de l'arrondissement.

30.06 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1201309003

Accepter l'offre de service de l'arrondissement de Saint-Laurent, en vertu de l'article 85.1 de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec*, pour l'implantation du système d'information pour la gestion et le suivi financier « GoFinance ».

30.07 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1204539003

Autoriser le versement d'une contribution financière totale de 9 000 \$ à 29 organismes de l'arrondissement, à même le budget discrétionnaire du conseil d'arrondissement pour l'année financière 2020, comme suit : FONDS DE LA MAIRESSE : 250 \$ à la Maison de la famille de St-Michel; 200 \$ au Centre de loisirs communautaires Lajeunesse; 200 \$ à l'Association coopérative d'économie familiale du nord de Montréal; 250 \$ à Héritage Hispanique du Québec; 250 \$ à l'Association des locataires de Villeray; 200 \$ à Saint-Michel Vie Sans Frontières; 250 \$ à la Communauté hellénique du Grand Montréal; DISTRICT DE FRANÇOIS-PERRAULT : 500 \$ à Espace-famille Villeray; 500 \$ au Groupe scout 160^e François-Perrault; 500 \$ à CDC solidarités Villeray; 500 \$ à Carrefour populaire de St-Michel; 250 \$ au Centre de loisirs et communautaires Lajeunesse; DISTRICT DE PARC-EXTENSION : 300 \$ au Carrefour jeunesse-emploi Centre-nord; 250 \$ à la Communauté hellénique du grand Montréal; 500 \$ à Solidarité Canada Bangladesh; DISTRICT DE SAINT-MICHEL : 200 \$ au Carrefour populaire de St-Michel; 150 \$ à la Compagnie Théâtre Créole; 200 \$ à Comédiens et plus; 200 \$ à mon Resto Saint-Michel; 150 \$ à Saint-Michel Vie Sans Frontières; 250 \$ à Héritage Hispanique du Québec; 250 \$ à Héritage Hispanique du Québec; DISTRICT DE VILLERAY : 500 \$ à Espace-famille Villeray; 500 \$ à CDC solidarités Villeray; 500 \$ au Centre des aînés de Villeray; 500 \$ à l'Association des locataires des habitations Boyer; 250 \$ à l'ACEF du Nord de Montréal; 350 \$ à Choeur Solis; 100 \$ à l'Association des locataires des habitations Boyer, pour diverses activités sociales.

40 – Réglementation

40.01 Ordonnance - Domaine public

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1203356006

Édicter les ordonnances pour la programmation d'événements publics sur le territoire de l'arrondissement pour les mois de janvier à août 2020.

40.02 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction du développement du territoire - 1204704001

Édicter une ordonnance réduisant la limite de vitesse prescrite à 40 km/h sur certaines rues du réseau artériel de l'arrondissement pour harmoniser les limites avec celles des arrondissements limitrophes, en vertu du Règlement sur la circulation et le stationnement (R.R.V.M., c. C-4.1).

40.03 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction du développement du territoire - 1206996002

Édicter une ordonnance exemptant le propriétaire du bâtiment situé au 7134, 17^e Avenue, de l'obligation de fournir une unité de stationnement suite à l'aménagement d'un logement au sous-sol, en vertu de l'article 554.1 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283).

District(s) : François-Perrault

40.04 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire - 1208053001

Accorder une dérogation mineure à l'article 71 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283) afin de permettre l'implantation d'une partie existante du bâtiment situé au 7380, 22^e Avenue à 0,19 mètre de la limite latérale sud du terrain, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures de l'arrondissement (RCA02-14006).

District(s) : François-Perrault

40.05 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1198053019

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction d'un bâtiment de 3 étages abritant 8 logements sur la propriété située au 7400, rue Marquette.

District(s) : François-Perrault

40.06 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1201385003

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant le remplacement de portes et de fenêtres sur le bâtiment situé aux 401-413, avenue Beaumont.

District(s) : Parc-Extension

40.07 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1201385002

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant le remplacement de portes et de fenêtres sur le bâtiment situé au 7450, rue François-Perrault.

District(s) : François-Perrault

40.08 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1201010003

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant l'agrandissement du bâtiment situé au 250, boulevard Crémazie Ouest.

District(s) : Parc-Extension

40.09 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1198053020

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction d'un bâtiment de 3 étages abritant 14 logements et un local commercial sur la propriété située au 8100, avenue De Chateaubriand.

District(s) : Villeray

40.10 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1206495001

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans modifiés pour la construction d'un nouveau bâtiment situé au 7700, rue Lajeunesse.

District(s) : Villeray

40.11 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1198053021

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la transformation et l'agrandissement du bâtiment situé au 7376-7378, rue Lajeunesse afin d'y accueillir une école.

District(s) : Villeray

40.12 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1195898019

Adopter la résolution PP19-14011 à l'effet de permettre la démolition des bâtiments existants situés aux 7225-7229 et 7231-7237, rue Saint-Hubert et la construction d'un nouvel immeuble de 3 étages, avec construction hors toit, accueillant un espace commercial au rez-de-chaussée et un total de 23 logements, en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003), et ce, en dérogation aux articles 22, 24, 81 et 200 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283).

District(s) : Villeray

40.13 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1191010014

Adopter la résolution PP19-14012 à l'effet de permettre la démolition des bâtiments situés aux 8300 à 8360, boulevard Saint-Laurent et d'y construire sur ces sites un bâtiment mixte de 4 étages en vertu Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003), et ce, en dérogation aux articles 22, 119, 551, 561 et 574 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283).

District(s) : Parc-Extension

40.14 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1196996022

Adopter la résolution PP19-14013 à l'effet d'autoriser l'installation de deux enseignes sur le bâtiment situé au 400, boulevard Crémazie Ouest, en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003), et ce, en dérogation à l'article 443.1 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283).

District(s) : Parc-Extension

40.15 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1201010001

Adopter le second projet de résolution PP20-14002 à l'effet de permettre l'occupation à des fins d'habitation de 6 logements du bâtiment situé sur la propriété située aux 8151-8157, avenue Stuart ainsi que l'ajout d'un 3^e étage en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003), et ce, en dérogation aux articles 119, 389, 413.0.3 et 561 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283) et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 12 février 2020.

District(s) : Parc-Extension

40.16 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1201385001

Adopter le second projet de résolution PP20-14001 à l'effet de permettre le prolongement, au 2^e étage, de la pâtisserie existante au rez-de-chaussée du bâtiment situé aux 750-758, rue Saint-Roch, en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003), et ce, en dérogation aux articles 119, 159, 162 et 184 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283) et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 12 février 2020.

District(s) : Parc-Extension

40.17 Règlement – Adoption du second projet

CA Direction du développement du territoire - 1191010016

Adopter, avec modifications, le second projet de Règlement 01-283-107 intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage de l'arrondissement » qui vise à remplacer les plans de l'annexe A par des grilles des usages et des normes et d'abroger les dispositions relatives aux maisons de chambres, aux hôtels et aux hôtels-appartements et recevoir les procès-verbaux des assemblées publiques de consultation tenues les 30 janvier, 6, 13 et 17 février 2020.

40.18 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction du développement du territoire - 1191010015

Adopter, avec modifications, le second projet de Règlement RCA18-14001-1 intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur les usages conditionnels de l'arrondissement » afin d'assurer la cohérence avec le Règlement 01-283-107 et de régir l'implantation des maisons de chambres, des hôtels et des hôtels-appartements et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 16 janvier 2020.

40.19 Règlement – Avis de motion

CA Direction du développement du territoire - 1204793002

Donner un avis de motion et dépôt du projet de Règlement RCA20-14001 intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur l'occupation du domaine public (R.R.V.M., c. O-0.1) » afin d'obliger le titulaire d'un permis d'occupation temporaire à maintenir un corridor piéton.

40.20 Règlement – Avis de motion

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1201803001

Donner un avis de motion et dépôt du projet de Règlement RCA19-14009-1 intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur les tarifs de l'arrondissement (exercice financier 2020) ».

51 – Nomination / Désignation

51.01 Nomination / Désignation

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1201658001

Nommer le conseiller, Sylvain Ouellet, à titre de maire suppléant d'arrondissement, pour la période comprise entre le 10 mars et le 6 juillet 2020.

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs et du greffe

Levée de la séance

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 47
Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0