



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement  
du mardi 2 avril 2019  
à 18 h 30**

**ORDRE DU JOUR**

**10 – Sujets d'ouverture**

**10.01** Ouverture

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Ouverture de la séance

**10.02** Autre sujet

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Présentation

**10.03** Ordre du jour

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

**10.04** Procès-verbal

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 12 mars 2019, à 18 h 30

**10.05** Correspondance / Dépôt de documents

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Annonces et dépôt de documents par le conseil d'arrondissement

**10.06** Questions

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Période de questions du public

**10.07** Questions

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Période de questions des membres du conseil

**10.08** Correspondance / Dépôt de documents

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Motion d'un élu

## 15 – Déclaration / Proclamation

### 15.01 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation du jour de la terre, le 22 avril 2019.

### 15.02 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation de la Journée commémorative de l'anniversaire du génocide arménien, en solidarité avec la communauté arménienne de Montréal, le 24 avril 2019.

### 15.03 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation du Jour de compassion pour les personnes tuées ou blessées au travail, le 28 avril 2019.

### 15.04 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation de la semaine de l'action bénévole, du 7 au 13 avril 2019.

### 15.05 Proclamation

CA Direction des services administratifs et du greffe

Proclamation du jour du souvenir de toutes les victimes de l'holocauste, le 1<sup>er</sup> mai 2019.

## 20 – Affaires contractuelles

### 20.01 Entente

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1194322003

Autoriser une dépense de 22 789,20 \$, à même le surplus de gestion de l'arrondissement, pour l'embauche de deux cadets-policiers additionnels pour le programme de prévention en partenariat avec le Service de police de la Ville de Montréal et autoriser le directeur de l'arrondissement à signer l'entente à cette fin.

### 20.02 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1187644021

Accorder un soutien financier non récurrent totalisant la somme de 197 853 \$ à l'organisme le Centre de Loisirs communautaires Lajeunesse inc., pour l'année 2019, dans le cadre du Programme montréalais de soutien à l'action citoyenne en sécurité urbaine (TANDEM) et approuver le projet de convention à cette fin.

### 20.03 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1197644001

Accorder un soutien financier totalisant la somme de 819 232 \$ à 23 organismes désignés à la recommandation, pour la période et le montant indiqués en regard de chacun d'eux, dans le cadre de l'Entente administrative sur la gestion du Fonds québécois d'initiatives sociales - Alliances pour la solidarité (Ville-MTESS 2018-2023) et approuver les projets de convention à cette fin.

### 20.04 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1197644002

Accorder un soutien financier non récurrent totalisant la somme de 63 000 \$ à quatre organismes désignés à la recommandation, pour la période et le montant indiqués en regard de chacun d'eux, dans le cadre du dossier prioritaire de « Prévention de la délinquance et de la violence chez les jeunes » et approuver les projets de convention à cette fin.

District(s) : Saint-Michel / François-Perrault

### 20.05 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1197644004

Accorder un soutien financier non récurrent de 58 365 \$ à l'organisme Vivre Saint-Michel en santé, pour l'année 2019, pour la réalisation d'une partie du plan de quartier en lien avec le projet local de revitalisation urbaine et sociale, dans le cadre de la stratégie de Revitalisation urbaine intégrée (RUI) et approuver le projet de convention à cette fin.

District(s) : Saint-Michel / François-Perrault

**20.06** Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1197644003

Accorder un soutien financier non récurrent totalisant la somme de 28 000 \$ à deux organismes de l'arrondissement, pour l'année 2019, dans le cadre du dossier prioritaire de la Politique de l'enfant, comme suit : 14 000 \$ à Afrique au féminin et 14 000 \$ au Centre haïtien d'animation et d'intervention sociales et approuver les projets de convention à cette fin.

*District(s) :* Villeray / Parc-Extension

**20.07** Immeuble - Location

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1191309004

Autoriser le renouvellement du bail pour la location du complexe modulaire de la Division des parcs à Atco Structures & Logistics, pour une période de 24 mois débutant le 1<sup>er</sup> mai 2019, au montant de 134 980,65 \$, taxes incluses.

## 30 – Administration et finances

### 30.01 Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1193356007

Approuver le don de livres aux organismes Les Amis de la Bibliothèque de Montréal, la Bibliothèque des jeunes de Montréal et La Maison des Grands-Parents de Villeray, d'environ 12 365 documents retirés des collections des trois bibliothèques de l'arrondissement, dans le cadre d'un processus annuel de dons de livres.

### 30.02 Administration - Ratification / Décisions déléguées

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1191309003

Recevoir le rapport consolidé faisant état, pour la période du 1<sup>er</sup> au 28 février 2019, de l'ensemble des décisions déléguées prises par l'arrondissement, dans l'exercice de ses pouvoirs délégués, en vertu du règlement RCA18-14009.

### 30.03 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1194518001

Autoriser une dépense de 1 440 \$, taxes incluses, pour la participation de l'arrondissement à la 13<sup>e</sup> édition du Gala de reconnaissance en environnement et développement durable de Montréal, le 30 avril 2019.

### 30.04 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1194518004

Autoriser une affectation maximale de 160 000 \$ à même les surplus libres de l'arrondissement pour le maintien d'une brigade de propreté.

### 30.05 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1190097001

Autoriser la modification de la provenance du financement du projet de déminéralisation et de plantation supplémentaire et le transfert de l'affectation maximale de 819 760 \$ initialement prévue au fonds de parcs au surplus libre de l'arrondissement - Addenda.

**30.06** Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs - 1194322002

Autoriser une affectation maximale au fonds discrétionnaire des élus de 62 500 \$, à même le surplus libre de l'arrondissement, afin de répondre aux demandes ponctuelles d'aide financière aux organismes à but non lucratif (OBNL) présents dans les différents districts de l'arrondissement pour l'année 2019.

**30.07** Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1193356009

Autoriser le versement d'une contribution financière totale de 3 850 \$ à 9 organismes de l'arrondissement, pris à même le budget discrétionnaire du conseil d'arrondissement pour l'année financière 2019, comme suit : FONDS DE LA MAIRESSE : 500 \$ à la Communauté hellénique du Grand Montréal, 400 \$ à la Corporation d'éducation jeunesse, 300 \$ à Créations etc., 500 \$ à Espace famille Villeray, 200 \$ à la Fondation Dynastie; DISTRICT DE PARC-EXTENSION : 500 \$ à la Communauté hellénique du Grand Montréal, 500 \$ à l'Organisation des jeunes de Parc-Extension (PEYO); DISTRICT DE SAINT-MICHEL : 200 \$ au Carrefour populaire de St-Michel inc., 500 \$ à la Maison de la famille de St-Michel, 250 \$ à St-Michel vie sans frontières, le tout pour diverses activités sociales.

## 40 – Réglementation

### 40.01 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1198053002

Adopter le premier projet de résolution PP19-14002 visant une demande d'autorisation pour la démolition de l'immeuble situé au 8901, boulevard Saint-Michel et la construction d'une école de trois étages en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003), en dérogation aux articles 24, 25, 62, 81, 413.0.1, 539 et 561 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283).

*District(s) :* Saint-Michel

### 40.02 Règlement - Adoption

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1191766001

Donner un avis de motion et dépôt de projet - Règlement RCA18-14009-1 intitulé « Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil d'arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés ».

### 40.03 Règlement - Adoption

CA Direction du développement du territoire - 1196996004

Adopter le Règlement RCA14-14001-2 modifiant le Règlement sur l'occupation périodique du domaine public par un café-terrasse.

### 40.04 Urbanisme - Démolition / Transformation

CA Direction du développement du territoire - 1195898007

Soumettre à un appel la décision CD19-03 du comité de démolition de l'arrondissement quant à la démolition des bâtiments situés au 7396-7398 et 7406-7408, rue Saint-Hubert et leur remplacement par un nouvel immeuble de trois étages, avec construction hors toit accueillant un rez-de-chaussée commercial et un total de 16 logements aux étages.

*District(s) :* Villeray

### 40.05 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1195898004

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction d'un nouveau bâtiment de trois étages, avec construction hors toit, en remplacement des immeubles situés au 7396-7398 et 7406-7408, rue Saint-Hubert.

*District(s) :* Villeray



**40.06** Urbanisme - Démolition / Transformation

CA Direction du développement du territoire - 1195898006

Soumettre à un appel la décision CD19-02 du comité de démolition de l'arrondissement quant à la démolition du bâtiment situé au 7260, rue Saint-Urbain et son remplacement par un nouvel immeuble à vocation commerciale de six étages, avec construction hors toit.

*District(s) :* Parc-Extension

**40.07** Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire - 1195898003

Accorder une dérogation mineure aux articles 60 et 87 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283) afin de permettre, en remplacement du bâtiment situé au 7260, rue Saint-Urbain, la construction d'un immeuble implanté devant l'alignement de construction prescrit et comportant une proportion d'ouvertures supérieure à 40 %, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures de l'arrondissement (RCA02-14006).

*District(s) :* Parc-Extension

**40.08** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1195898002

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction d'un nouveau bâtiment de six étages, avec construction hors toit, destiné à accueillir des fonctions commerciales, en remplacement de l'immeuble situé au 7260, rue Saint-Urbain.

*District(s) :* Parc-Extension

**40.09** Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire - 1198053004

Accorder une dérogation mineure à l'article 52 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283) afin de permettre l'agrandissement du bâtiment situé au 7622-7624, avenue De Chateaubriand en retrait de l'alignement de construction prescrit, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures de l'arrondissement (RCA02-14006).

*District(s) :* Villeray

**40.10** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1198053003

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant l'agrandissement du bâtiment au 7622-7624, avenue De Chateaubriand pour y aménager deux logements.

*District(s) :* Villeray

**40.11** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1191385002

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la réfection du bâtiment situé au 9230, boulevard Pie-IX.

District(s) : Saint-Michel

**40.12** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1196495002

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant l'agrandissement du bâtiment situé au 8251, rue Saint-Hubert.

District(s) : Villeray

## **70 – Autres sujets**

**70.01** Levée de la séance

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Levée de la séance

---

**Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 40**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0**