



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement  
du mardi 12 mars 2019  
à 18 h 30**

**ORDRE DU JOUR**

**10 – Sujets d'ouverture**

**10.01** Ouverture

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Ouverture de la séance

**10.02** Autre sujet

CA Bureau du directeur d'arrondissement

- Signature du livre d'or
- Présentation « *Shoebox* »

**10.03** Ordre du jour

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

**10.04** Procès-verbal

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 5 février 2019, à 18 h 30

**10.05** Procès-verbal

CA Direction des services administratifs

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 22 février 2019, à 13 h

**10.06** Correspondance / Dépôt de documents

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Annonces et dépôt de documents par le conseil d'arrondissement

**10.07** Questions

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Période de questions du public

**10.08** Questions

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Période de questions des membres du conseil

**10.09** Correspondance / Dépôt de documents

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Motion d'un élu

## 15 – Déclaration / Proclamation

### 15.01 Proclamation

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Proclamation de la Journée internationale des femmes, le 8 mars 2019.

### 15.02 Proclamation

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Proclamation de la Journée internationale pour l'élimination de la discrimination raciale le 21 mars 2019 et de la Semaine d'action contre le racisme du 21 au 31 mars 2019.

### 15.03 Proclamation

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Proclamation de la Journée une heure pour la terre.

### 15.04 Proclamation

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Proclamation de la Journée nationale des cuisines collectives, le 26 mars 2019.

### 15.05 Proclamation

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Proclamation de la Journée mondiale de la poésie, le 21 mars 2019.

## 20 – Affaires contractuelles

### 20.01 Obligations contractuelles

CA Direction des travaux publics - 1194969003

Approuver les rapports d'activités 2018 relatifs au programme Éco-quartier à l'arrondissement dans le cadre des conventions pour l'année 2018.

### 20.02 Subvention - Contribution financière

CA Direction des travaux publics - 1194969005

Accorder un soutien financier, non récurrent, de 5 000 \$ à l'organisme CRPE La Vague en appui au projet de « La tasse ».

### 20.03 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1187644020

Accorder un soutien financier non récurrent de 64 000 \$ pour l'année 2019 à Vivre Saint-Michel en santé dans le cadre du dossier prioritaire de la Politique de l'enfant et approuver le projet de convention à cette fin.

*District(s) :* Saint-Michel / François-Perrault

### 20.04 Subvention - Soutien financier avec convention

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1193356006

Accorder un soutien financier non récurrent de 62 500 \$ à l'organisme P.A.R.I de Saint-Michel pour l'année 2019 pour le projet Ensemble pour un quartier durable, et ce, à même les surplus de l'arrondissement et approuver le projet de convention à cette fin.

*District(s) :* Saint-Michel / François-Perrault

### 20.05 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1193356004

Octroyer un contrat à Axia Services pour le service de gardiennage à la bibliothèque de Parc-Extension au montant de 58 958,65 \$, taxes incluses, à même le surplus de gestion - SST - contrat de gré à gré en vertu du Règlement du conseil de la Ville sur la gestion contractuelle (18-038).

*District(s) :* Parc-Extension

**20.06** Contrat de services professionnels

CA Direction des services administratifs - 1195896001

Octroyer un contrat de gré à gré à la firme Agence Relief Design Inc., pour des services professionnels en architecture du paysage et ingénierie pour la réalisation d'un rapport d'étude dans le cadre du projet de réfection complète du stationnement de la maison du citoyen au montant de 22 765,05 \$, taxes incluses et autoriser des contingences de 1 821,20 \$ et des incidences de 16 786,35 \$, taxes incluses, à même la réserve du fonds de stationnement.

*District(s) :* François-Perrault

**20.07** Contrat de services professionnels

CA Direction des services administratifs - 1195896002

Octroyer un contrat de gré à gré à la firme Vinci consultants inc., pour des services professionnels en architecture du paysage et ingénierie pour la réalisation d'un rapport d'étude dans le cadre du projet de réfection complète du stationnement de l'aréna Saint-Michel au montant de 22 885,77 \$, taxes incluses et autoriser des contingences de 1 830,86 \$ et des incidences de 18 396 \$, taxes incluses, à même la réserve du fonds de stationnement.

*District(s) :* Saint-Michel

**20.08** Contrat de construction

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1187961003

Octroyer un contrat à Aménagements Sud-Ouest, plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux d'aménagement de la Place du Centenaire-de-Parc-Extension, aux prix de sa soumission, soit au montant total de 828 703,01 \$, taxes incluses et autoriser des contingences de 82 870,30 \$ et des incidences de 40 000 \$, taxes incluses - appel d'offres public PARCS-19-01 (3 soumissionnaires).

*District(s) :* Parc-Extension

**20.09** Contrat de construction

CA Direction du développement du territoire - 1191124001

Octroyer un contrat à Cojalac inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de reconstruction de trottoirs, là où requis, sur diverses rues de l'arrondissement pour les districts de Saint-Michel et de François-Perrault, aux prix de sa soumission, soit au montant total de 765 427,77 \$, taxes incluses, et autoriser des contingences de 76 542,78 \$ et des incidences de 25 259,12 \$, taxes incluses - appel d'offres public PRR-19-01 (7 soumissionnaires).

*District(s) :* Saint-Michel / François-Perrault

**20.10** Contrat de construction

CA Direction du développement du territoire - 1191124002

Octroyer un contrat à Cojalac inc., plus bas soumissionnaire conforme, pour des travaux de reconstruction de trottoirs, là où requis, sur diverses rues de l'arrondissement pour les districts de Villeray et de Parc-Extension, aux prix de sa soumission, soit au montant total de 721 667,77 \$, taxes incluses et autoriser des contingences de 72 166,78 \$ et des incidences de 23 815,04 \$, taxes incluses - appel d'offres public PRR-19-02 ( 5 soumissionnaires).

*District(s) :* Villeray / Parc-Extension

## 30 – Administration et finances

### 30.01 Administration - Ratification / Décisions déléguées

CA Direction des services administratifs - 1191309002

Recevoir le rapport consolidé faisant état, pour la période du 1<sup>er</sup> au 31 janvier 2019, de l'ensemble des décisions déléguées prises par l'arrondissement, dans l'exercice de ses pouvoirs délégués, en vertu du règlement RCA18-14009.

### 30.02 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1193356005

Autoriser le versement d'une contribution financière totale de 4 300 \$ à 10 organismes de l'arrondissement, pris à même le budget discrétionnaire du conseil d'arrondissement pour l'année financière 2019, comme suit : DISTRICT DE PARC-EXTENSION : 600 \$ au Club social des retraités du Centre Bloomfield, 500 \$ à Solidarité Canada-Bangladesh, 300 \$ au Réseau d'Action pour l'égalité des femmes immigrées et racisées du Québec, 300 \$ à La Cenne, 400 \$ à Petites-Mains; DISTRICT DE SAINT-MICHEL: 500 \$ à Saint-Michel Vie Sans Frontières, 300 \$ à l'Association Groov'Motion, 500 \$ à Habitations Terrasse Saint-Michel, 400 \$ au Forum Jeunesse de Saint-Michel; DISTRICT DE FRANÇOIS-PERRAULT : 500 \$ au Carrefour populaire de St-Michel, le tout pour diverses activités sociales.

### 30.03 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1193356002

Autoriser une dépense de 1 125 \$ pour la participation de l'arrondissement au 34<sup>e</sup> Grand Prix du Conseil des arts de Montréal qui aura lieu le jeudi 21 mars 2019 au Palais des congrès de Montréal.

### 30.04 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1194969007

Autoriser une dépense additionnelle maximale de 142 540,26 \$, taxes incluses, dans le cadre de trois contrats de location de remorqueuses avec opérateurs pour la saison hivernale 2018-2019 : un montant de 37 453,11 \$ à Sciage Montréal inc., un montant de 74 906,21 \$ à Service Routier Maximum inc. et un montant de 30 180,94 \$ à Remorquage Marco enr.

### 30.05 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1184969022

Autoriser une dépense approximative de 87 969,44 \$, taxes incluses, à L.J. Excavation inc. pour la prolongation du contrat de location d'une rétrocaveuse avec opérateur, entretien et accessoires, soit du 15 avril au 15 novembre 2019, dans le cadre de l'appel d'offres public 18-16784.

**30.06** Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs - 1191803002

Autoriser une affectation maximale de 369 000 \$, taxes incluses, à même le surplus libre de l'arrondissement pour financer divers projets d'entretien des parcs.

**30.07** Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1194518002

Autoriser une affectation maximale de 300 000 \$ à même le surplus libre de l'arrondissement pour financer les coûts additionnels d'épandage de sel et d'abrasifs et d'équipements supplémentaires requis pour assurer la sécurité des citoyens et autoriser une dépense maximale de 225 000 \$, taxes incluses, pour l'achat de sel et d'abrasif à K+S Sel Windsor ltée en vertu de l'entente-cadre 1302413.



## 40 – Réglementation

### 40.01 Ordonnance - Domaine public

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1193356003

Édicter les ordonnances pour la programmation d'événements publics sur le territoire de l'arrondissement pour les mois de janvier à septembre 2019.

### 40.02 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire - 1191385003

Accorder une dérogation mineure à l'article 22 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283) relativement aux dépassements autorisés de la hauteur maximale d'un bâtiment dans le cadre de l'ajout d'une construction hors toit sur le bâtiment situé au 7215, avenue De Chateaubriand, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures de l'arrondissement (RCA02-14006).

*District(s) :* Villeray

### 40.03 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1195898005

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la transformation des façades du bâtiment situé au 8107, rue Saint-Hubert (801, Jarry Est - nouvelle adresse rue Jarry).

*District(s) :* Villeray

### 40.04 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1185898015

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement de (RCA06-14001), les plans visant la construction d'une maison unifamiliale de deux étages en remplacement du bâtiment existant situé au 569, rue Dufour.

*District(s) :* Villeray

### 40.05 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1191010003

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction du projet de développement « Atelier Castelnau phase 3 » sur la propriété située aux 65 à 95, rue De Castelnau Ouest.

*District(s) :* Parc-Extension

**40.06** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1191010001

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant l'agrandissement du bâtiment situé au 7925, 18<sup>e</sup> Avenue et ses aménagements paysagers.

*District(s) :* Saint-Michel

**40.07** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1191010002

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction d'un bâtiment institutionnel de trois étages et pour l'installation d'une stèle sur la propriété située au 2950, rue Jarry Est.

*District(s) :* Saint-Michel

**40.08** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1196996001

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant l'agrandissement du bâtiment situé au 7981, rue Saint-André.

*District(s) :* Villeray

**40.09** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1191385001

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la réfection partielle des façades de l'école Barclay au 7941, avenue Wiseman.

*District(s) :* Parc-Extension

**40.10** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1196495001

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction d'un nouveau bâtiment mixte de 20 logements incluant un commerce au rez-de-chaussée, sur la propriété située au 7215, boulevard Saint-Michel.

*District(s) :* François-Perrault

**40.11** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1198053001

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction d'un bâtiment commercial de deux étages sur des lots et une partie d'un lot en bordure du boulevard Pie-IX près de la rue Bélair.

*District(s) :* François-Perrault

**40.12** Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1188053010

Adopter la résolution PP18-14011 visant une demande d'autorisation pour la construction d'un bâtiment commercial comprenant un restaurant dérogatoire à certaines normes de zonage en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003) sur des lots et une partie d'un lot en bordure du boulevard Pie-IX près de la rue Bélair.

*District(s) :* François-Perrault

**40.13** Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1188053009

Adopter la résolution PP19-14001 visant une demande d'autorisation pour l'aménagement d'une école en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003) sur la propriété située au 7110, 8<sup>e</sup> Avenue et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 18 février 2019.

*District(s) :* François-Perrault

**40.14** Règlement - Adoption

CA Direction du développement du territoire - 1196996004

Donner un avis de motion et dépôt d'un projet - Règlement RCA14-14001-2 modifiant le Règlement sur l'occupation périodique du domaine public par un café-terrasse.

## 51 – Nomination / Désignation

**51.01** Nomination / Désignation

CA Direction des services administratifs - 1191658001

Nommer la conseillère, Mary Deros, à titre de mairesse suppléante d'arrondissement, pour la période comprise entre le 13 mars et le 2 juillet 2019.

## 70 – Autres sujets

**70.01** Levée de la séance

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Levée de la séance

---

**Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 46**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0**