



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 5 février 2019
à 18 h 30**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Ouverture de la séance

10.02 Autre sujet

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Présentation d'une vidéo - réalisation d'Atomic3

10.03 Ordre du jour

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.04 Procès-verbal

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 4 décembre 2018, à 18 h 30

10.05 Procès-verbal

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 19 décembre 2018, à 14 h

10.06 Autre sujet

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Prendre acte du dépôt sur le site Internet de l'arrondissement, pour la période du 1^{er} janvier 2018 au 31 décembre 2018 de la liste de tous les contrats comportant une dépense de plus de 2 000 \$ passés au cours de l'exercice précédent avec un même cocontractant lorsque l'ensemble de ces contrats comporte une dépense totale qui dépasse 25 000 \$.

10.07 Correspondance / Dépôt de documents

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Annonces et dépôt de documents par le conseil d'arrondissement

10.08 Questions

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Période de questions du public

10.09 Questions

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Période de questions des membres du conseil

10.10 Correspondance / Dépôt de documents

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Motion d'un élu

15 – Déclaration / Proclamation

15.01 Proclamation

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Proclamation du mois de février, Mois de l'histoire des Noirs

20 – Affaires contractuelles

20.01 Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1184969025

Octroyer un contrat à Les Excavations DDC (2632-2990 Québec inc.), seul soumissionnaire et ayant présenté une soumission conforme, pour la location de deux camions 12 roues-benne avec opérateurs pour des travaux de voirie, au prix de sa soumission, soit au montant total de 110 086,26 \$, taxes incluses - appel d'offres public 18-17363 (1 soumissionnaire).

20.02 Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics - 1184969023

Octroyer un contrat aux deux plus bas soumissionnaires conformes, soit Location Guay au montant de 614 183,80 \$, taxes incluses et Les Excavations DDC au montant de 185 907,68 \$, taxes incluses, pour la location de sept rétrocaveuses avec opérateurs, entretien et accessoires - appel d'offres public 18-17353 (2 soumissionnaires).

30 – Administration et finances

30.01 Administration - Ratification / Décisions déléguées

CA Direction des services administratifs - 1191309001

Recevoir le rapport consolidé faisant état, pour les périodes du 1^{er} au 30 novembre et du 1^{er} au 31 décembre 2018, de l'ensemble des décisions déléguées prises par l'arrondissement, dans l'exercice de ses pouvoirs délégués, en vertu du Règlement RCA05-14007.

30.02 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs - 1194322001

Autoriser une affectation de 65 000 \$ en provenance du surplus de gestion affecté - SST de l'arrondissement afin d'investir dans diverses activités liées à la santé et sécurité au travail durant l'année 2019 et permettre de réaliser des économies et de poursuivre l'amélioration du bilan relatif aux accidents de travail dans l'arrondissement.

30.03 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1194969001

Autoriser une dépense maximale de 150 000 \$, taxes incluses, à même les surplus de l'arrondissement, pour des dépenses reliées à la réalisation de ruelles vertes et des projets de verdissement du domaine public dans l'arrondissement.

30.04 Administration - Directive / Procédure / Calendrier

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1194539001

Accepter l'offre de service de la Ville-centre et mandater la Direction du Service de la Culture pour la gestion des redevances pour la diffusion de musique publiée lors d'activités ou d'événements dans l'arrondissement auprès de l'organisme Ré:Sonne, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal et autoriser une dépense de 3 727,61 \$ à cette fin.

30.05 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1190097001

Autoriser une affectation maximale de 819 760 \$, à même le fonds des parcs de l'arrondissement, pour la mise en place d'une équipe de déminéralisation et de plantation supplémentaire.

30.06 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1193356001

Autoriser le versement d'une contribution financière totale de 1 800 \$ à quatre organismes de l'arrondissement, pris à même le budget discrétionnaire du conseil d'arrondissement pour l'année financière 2019, comme suit : DISTRICT DE PARC-EXTENSION : 400 \$ au Carrefour jeunesse-emploi Centre-Nord, 400 \$ à Habitation communautaire hellénique de Montréal, 500 \$ au club d'âge d'or Aurora; DISTRICT DE VILLERAY : 500 \$ à la CDC Solidarités Villeray, le tout pour diverses activités sociales.

40 – Réglementation

40.01 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1181385026

Adopter la résolution PP18-14013 visant la démolition du bâtiment existant et la construction d'un bâtiment résidentiel de trois étages et de 41 logements sur la propriété située au 8575, boulevard Pie- IX, en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003) et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 18 décembre 2018.

District(s) : Saint-Michel

40.02 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1188053011

Adopter la résolution PP18-14014 visant une demande d'autorisation pour la démolition d'un immeuble aux 7730-7732, 18^e Avenue, la construction d'un immeuble comprenant 30 logements et un espace communautaire dans le cadre du programme Accès Logis Montréal, en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003) et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 24 janvier 2019.

District(s) : François-Perrault

40.03 Urbanisme - Démolition / Transformation

CA Direction du développement du territoire - 1195898001

Soumettre un appel de la décision CD18-12 du comité de démolition de l'arrondissement quant à la démolition des bâtiments situés aux 891-893 et 925, avenue Beaumont et leur remplacement par un nouvel immeuble de quatre étages destiné à accueillir des espaces commerciaux au rez-de-chaussée et un total de 39 logements aux étages.

District(s) : Parc-Extension

40.04 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire - 1185898020

Accorder une dérogation à l'article 21 du Règlement de zonage de l'arrondissement (01-283) afin de permettre l'ajout d'une cage d'escalier, ne respectant pas le retrait minimal prescrit par rapport à un mur de façade, au toit du bâtiment prévu en remplacement des immeubles situés aux 891 à 925, avenue Beaumont, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures de l'arrondissement (RCA02-14006).

District(s) : Parc-Extension

40.05 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1185898019

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la construction d'un nouveau bâtiment mixte de quatre étages en remplacement des bâtiments existants situés aux 891 à 925, avenue Beaumont.

District(s) : Parc-Extension

40.06 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1181010029

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant la transformation du bâtiment vacant situé aux 9505 à 9515, avenue Papineau.

District(s) : Saint-Michel

40.07 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire - 1188053012

Approuver, conformément au Règlement sur les P.I.I.A. de l'arrondissement (RCA06-14001), les plans visant l'agrandissement du bâtiment situé au 8125, avenue Stuart.

District(s) : Parc-Extension

40.08 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1188053009

Adopter le premier projet de résolution PP19-14001 visant une demande d'autorisation pour l'aménagement d'une école en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003) sur la propriété située au 7110, 8^e Avenue.

District(s) : François-Perrault

40.09 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1188053010

Adopter le second projet de résolution PP18-14011 visant une demande d'autorisation pour la construction d'un bâtiment commercial comprenant un restaurant dérogeant à certaines normes de zonage en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003) sur des lots et une partie d'un lot en bordure du boulevard Pie-IX près de la rue Bélair et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 18 décembre 2018.

District(s) : François-Perrault

40.10 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1181385025

Adopter le second projet de résolution PP18-14012 visant une demande d'autorisation pour la transformation du bâtiment résidentiel de deux logements en un bâtiment unifamilial (usage de la catégorie H.1) sur la propriété située au 7948, rue Drolet, en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I. de l'arrondissement (RCA04-14003) et recevoir le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 18 décembre 2018.

District(s) : Villeray

40.11 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1181010027

Adopter la résolution PP18-14009 pour une demande d'autorisation pour l'implantation d'équipements mécaniques en cour avant en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I de l'arrondissement (RCA04-14003) sur la propriété située au 2275, rue des Regrattiers.

District(s) : Saint-Michel

40.12 Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction du développement du territoire - 1185898018

Adopter la résolution PP18-14010 visant à permettre, malgré l'article 10.1° du Règlement sur le lotissement (RCA14-14005), la subdivision d'une ruelle privée, en deux lots distincts afin d'en permettre l'aliénation d'une partie de la propriété située au 7220, rue Clark, en vertu du Règlement sur les P.P.C.M.O.I de l'arrondissement (RCA04-14003).

District(s) : Parc-Extension

40.13 Urbanisme - Usage conditionnel

CA Direction du développement du territoire - 1186495023

Autoriser, en vertu du Règlement relatif aux usages conditionnels de l'arrondissement (RCA18-14001), un usage de débits de boissons alcooliques intérieur et un usage de marché public extérieur pour la Maison d'Haïti, sur la propriété située au 3245, avenue Émile-Journault.

District(s) : Saint-Michel

40.14 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction du développement du territoire - 1194558001

Autoriser l'implantation d'arrêts toutes directions sur le chemin de détour des autobus de la STM, à plusieurs intersections des 23^e Avenue et 24^e Avenue, durant les travaux du projet SRB Pie-IX.

District(s) : Saint-Michel / François-Perrault

51 – Nomination / Désignation

51.01 Nomination / Désignation

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1183842008

Nommer un nouveau secrétaire d'arrondissement substitut pour l'arrondissement.

60 – Information

60.01 Dépôt

CM Direction des travaux publics - 1196643001

Déposer au conseil municipal, le bilan, au 31 décembre 2018, portant sur l'application du Règlement sur l'utilisation des pesticides (R.V.M. 04-041) pour le territoire de l'arrondissement.

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance

CA Bureau du directeur d'arrondissement

Levée de la séance

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 35
Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 1
Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0