

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 3 JUIN 2025

10 - Sujets d'ouverture

10.01 CA25 080217

INSTANT DE RECUEILLEMENT

HOMMAGES

10.02 CA25 080218

Adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du 3 juin 2025.

10.03 CA25 080219

Adopter les procès-verbaux des séances ordinaire du 6 mai et extraordinaire du 20 mai 2025.

10.04 CA25 080220

PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

12 – Orientation

12.01 CA25 080221

Présentation du rapport d'activités du poste de quartier 7 du Service de police de la Ville de Montréal, pour le mois de mai 2025, par le commandant Michael McDermott.

15 – Déclaration / Proclamation

15.01 CA25 080222

Proclamer la *Semaine des pollinisateurs* du 16 au 22 juin 2025.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 3 JUIN 2025

20 – Affaires contractuelles

20.01 1259422002 - CA25 080223

Octroyer un contrat de gré à gré au montant maximal de 123 054,93 \$ à Groupe de sécurité Garda SENC pour le service de gardiennage dans les bâtiments publics de l'arrondissement, pour une durée maximale de 120 jours.

20.02 1254378007 - CA25 080224

Autoriser une dépense additionnelle n'excédant pas 5 615,52 \$ en faveur de Artelia Canada inc. pour des services professionnels de conception et de préparation de plans, devis et documents d'appel d'offres pour la réalisation de la deuxième phase des travaux de modifications aux chambres de dérivation d'égout pluvial sur plusieurs sites de l'arrondissement - Entente-cadre 22-002.

20.03 1255542008 - CA25 080225

Conclure une convention de services au montant maximal de 127 809,12 \$ en faveur de VertCité, pour l'implantation de la collecte des matières organiques dans les immeubles de 101 logements et plus et dans les commerces et industries en 2025, et approuver la convention de services qui s'y rattache.

20.04 1256619003 - CA25 080226

Autoriser un sommaire addenda concernant une dépense n'excédant pas 145 954,78 \$ en faveur de IGF Axiom inc., pour des services professionnels de surveillance des travaux de construction de trottoirs et bordures et de pavage de chaussées et pour la construction d'une piste cyclable (entente-cadre 1671076); et autoriser une dépense n'excédant pas 21 256,27 \$ en faveur de Artelia Canada inc., pour le contrôle qualitatif des travaux - Entente-cadre 1640537.

20.05 1257602002 - CA25 080227

Approuver une entente de développement à intervenir entre la Ville de Montréal et Quorum Bourdon inc. visant la constitution d'une servitude et la construction d'un ouvrage pour les propriétés situées du 1910 au 1940, rue Bourdon et mandater le Service des affaires juridiques de la Ville de Montréal pour entreprendre les procédures légales requises à l'égard de ladite servitude.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 3 JUIN 2025

20.06 1252839003 - CA25 080228

Modifier la résolution CA20 080174 afin de retirer l'assujettissement au droit de préemption, aux fins de parc d'arrondissement, de l'immeuble identifié par le numéro de lot 1 164 362, et de mandater le Service des affaires juridiques de la Ville d'entreprendre les procédures requises à cet effet, notamment en radiation de l'avis d'assujettissement publié au Registre foncier.

20.07 1250597002 - CA25 080229

Renouveler les reconnaissances de treize organismes de loisir culturel actifs sur le territoire, accorder un montant maximal de 24 750 \$ pour les années 2025-2026, 2026-2027 et 2027-2028 en soutien à leur mission de base, approuver le soutien technique et matériel, et autoriser le directeur de la Culture, des sports, des loisirs et du développement social à signer les conventions qui s'y rattachent.

20.08 1250299016 - CA25 080230

Accorder un soutien financier de 31 113 \$ au Comité des Organismes Sociaux de Saint-Laurent, afin d'animer et de coordonner la Table de quartier pour la période 2025-2026, approuver la convention s'y rattachant et autoriser le directeur de la Culture, des sports, des loisirs et du développement social à signer ladite convention.

30 – Administration et finances

30.01 1258843002 - CA25 080231

Offrir au conseil de la ville, en vertu de l'article 85 de la *Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec*, la prise en charge par l'arrondissement de la conception, de la coordination et de la réalisation de travaux de remplacement d'entrées de service d'eau en plomb sur des terrains privés sur cinq tronçons de rues.

30.02 1250299015 - CA25 080232

Autoriser au Centre communautaire Bon Courage de Place Benoit l'occupation du parc Poirier le 25 juillet 2025, dans le cadre du Festival Bon Courage 2025, autoriser un soutien matériel ainsi qu'un accompagnement en ressources humaines nécessaires à la réalisation de cet événement.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 3 JUIN 2025

30.03 1258787002 - CA25 080233

Autoriser au Centre d'action bénévole et communautaire Saint-Laurent inc. l'occupation du parc Cousineau le 16 août 2025, pour l'organisation du Festival du bénévolat, autoriser un soutien matériel ainsi qu'un accompagnement en ressources humaines nécessaires à la réalisation de cet événement.

30.04 1250080003 - CA25 080234

Accorder une commandite de 500 \$ à la Congrégation Beth Ora au profit de la Fondation de l'hôpital de Montréal pour enfants.

30.05 1250299014 - CA25 080235

Accorder une contribution financière non récurrente de 1 000 \$ au Cercle de fermières de Saint-Laurent, en soutien aux activités entourant son 80^e anniversaire de fondation.

30.06 1258787003 - CA25 080236

Accorder un don de 1 000 \$ aux Demeures Sainte-Croix inc. en soutien à l'organisation de la Journée de la bienveillance qui aura lieu le vendredi 13 juin 2025 aux installations des Demeures Sainte-Croix, autoriser un soutien technique et le prêt d'équipement ainsi que la promotion des activités programmées.

30.07 1258787004 - CA25 080237

Accorder un don de 1 500 \$ au Comité des Organismes sociaux de Saint-Laurent en soutien à l'organisation de la Marche des aînés et du Gala des aînés qui auront lieu le 27 septembre 2025, autoriser un soutien technique et matériel, l'utilisation de grandes salles du Centre de loisirs ainsi que l'accompagnement en ressources humaines pour la réalisation des activités programmées.

30.08 1250080002 - CA25 080238

Accorder une aide financière de 30 000 \$ à la Chambre de commerce et d'industrie Saint-Laurent - Mont-Royal dans le cadre de l'organisation de ses activités entre le 1^{er} septembre 2025 et le 30 août 2026, approuver l'entente qui s'y rattache et autoriser la cheffe de la Division des communications et des relations avec les citoyens à signer ladite entente.

30.09 1253984007 - CA25 080239

Prendre acte des rapports globaux sur l'exercice des pouvoirs délégués entre le 26 avril et le 23 mai 2025, en vertu du règlement numéro RCA07-08-0012 sur la délégation des pouvoirs et ses amendements.

40 – Réglementation

40.01 1256322005 - CA25 080240

Statuer sur une demande de dérogation mineure concernant la propriété située au 4535, boulevard de la Côte-Vertu, ayant pour objet d'autoriser une enseigne directionnelle rattachée dont la localisation ne respecte pas toutes les normes applicables.

40.02 1258433004 - CA25 080241

Abroger la résolution CA24 080490 datée du 3 décembre 2024 et approuver un premier projet de résolution en lien avec un projet particulier autorisant la construction d'une habitation multifamiliale aux 5005 et 5105, boulevard Henri-Bourassa, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA10-08-5).

40.03 1255663003 - CA25 080242

Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement de concordance numéro RCA08-08-0001-174 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage, afin d'intégrer les nouvelles dispositions de protection des milieux humides d'intérêt et de leur aire de protection prévues au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal.

40.04 1255663005 - CA25 080243

Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement de concordance numéro RCA08-08-0002-9 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0002 sur le lotissement, afin d'intégrer les nouvelles dispositions de protection des milieux humides d'intérêt et de leur aire de protection prévues au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal.

40.05 1255663004 - CA25 080244

Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement de concordance numéro RCA08-08-0003-33 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0003 sur la régie interne des permis et certificats, afin d'intégrer les nouvelles dispositions de protection des milieux humides d'intérêt et de leur aire de protection prévues au Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal.

40.06 1255663006 - CA25 080245

Adopter le second projet de règlement numéro RCA08-08-0001-175 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage, visant à assurer la résilience des bâtiments aux inondations urbaines.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 3 JUIN 2025

40.07 1257602003 - CA25 080246

Donner un avis de motion et déposer le premier projet de règlement numéro RCA08-08-0001-176 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage, afin d'autoriser des usages de la classe générique « 2211 Services professionnel, financier et bureau d'affaires » en mixité avec des usages industriels dans la zone S11-015.

40.08 1259469002 - CA25 080247

Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement numéro RCA08-08-0001-177 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0001 sur le zonage, visant à apporter des ajustements relatifs à la plantation des arbres.

40.09 1255663007 - CA25 080248

Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement numéro RCA08-08-0003-34 modifiant le règlement numéro RCA08-08-0003 sur la régie interne des permis et certificats, afin de modifier les fonctions et pouvoirs de l'officier responsable, de préciser la forme d'une demande, d'exiger certains renseignements et documents supplémentaires lors de travaux de remblai et de déblai, d'aménagement d'un logement supplémentaire au sous-sol, d'installation d'une porte ou d'un portail étanche, de préciser certains éléments quant à la validité de certains certificats d'autorisation et afin de modifier à la hausse certaines pénalités.

40.10 1254903001 - CA25 080249

Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement numéro RCA06-08-0020-16 modifiant le règlement numéro RCA06-08-0020 sur les usages conditionnels.

50 – Ressources humaines

50.01 1255514008 - CA25 080250

Nommer un inspecteur ou une inspectrice du cadre bâti à la Section des inspections de la Division des permis et des inspections de la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises.

50.02 1255514007 - CA25 080251

Autoriser l'abolition et la création de postes cols bleus à la Division de la voirie et de la signalisation de la Direction des travaux publics.

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DU 3 JUIN 2025

60 – Information

60.01 CA25 080252

AFFAIRES NOUVELLES

60.02 CA25 080253

PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

70 – Autres sujets

70.01 CA25 080254

LEVÉE DE LA SÉANCE