



Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 3 juin 2013

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ordre du jour

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

10.02 Questions

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens

Période de questions

10.03 Questions

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens

Période de questions des membres du conseil

10.04 Procès-verbal

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens

Approbation du procès-verbal de la séance du conseil d'arrondissement tenue le 6 mai 2013

12 – Orientation

12.01 Accord de principe / Mandat spécial

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1131211010

Recevoir le rapport d'évaluation du Comité de l'îlot Saint-Viateur concernant l'appel de propositions d'affectation pour le 30-32 Saint-Just et approuver la recommandation du comité à cet effet

12.02 Programme / Programmation / Plan d'action / Concept

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1133278007

Adhérer au programme de vignettes d'accompagnement touristique et de loisir (VATL) qui accorde la gratuité d'entrée à l'accompagnateur d'une personne âgée d'au moins 12 ans, ayant une déficience ou un problème de santé mentale et nécessitant une aide lors de la visite de sites touristiques, culturels et récréatifs participants

20 – Affaires contractuelles

20.01 Aliénation de biens meubles

CA Direction des travaux publics - 1125078003

Autoriser l'arrondissement d'Outremont à disposer à titre gratuit des bicyclettes abandonnées, perdues, volées et non réclamées par leur propriétaire ou enlevées sur le domaine public, en les donnant à l'organisme à but non lucratif « SOS Vélo »

20.02 Contrat de services professionnels

CA Direction des travaux publics - 1135078025

Autoriser une dépense de 25 955,61 \$ (taxes incluses) pour des services professionnels ayant pour objet la conception, la préparation de plans et devis et la surveillance des travaux pour la réfection des toitures du Centre communautaire intergénérationnel de l'arrondissement d'Outremont et octroyer le contrat à cette fin à la firme « Poirier Fontaine Architectes inc. », suite à l'appel d'offres sur invitation SP04/04-13 (2 soumissionnaires conformes) - Budget PTI spécial de la ville-centre

District(s): Jeanne-Sauvé

20.03 Autres affaires contractuelles

CA Direction des travaux publics - 1135078005

Autoriser une dépense approximative de 1 993 218 \$, montant qui sera ajusté selon l'IPC à venir de septembre 2013, pour le renouvellement du contrat ayant pour objet le déneigement et divers travaux connexes, excluant les ruelles et les stationnements, à la firme « Environnement Routier NRJ inc. » pour la saison hivernale 2013-2014 - Budget de fonctionnement

20.04 Contrat de construction

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1134362002

Accorder un contrat à Norgéreq Ltée pour la réalisation des travaux de restauration de l'enveloppe de la Mairie d'Outremont - Maison Stanley et Abner Bagg- (bâtiment #3360), situé au 543 chemin de la Côte-Sainte-Catherine, dans l'arrondissement d'Outremont. Dépense totale de 1 017 306,30 \$ (taxes incluses) - Appel d'offres public SA01-2013-02 (4 soumissionnaires) – PTI et Fonds patrimoine

30 – Administration et finances

30.01 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1132861022

Dépôt des bons de commandes pour la période du 1er au 30 avril 2013

30.02 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1132861021

Dépôt des demandes de paiement sans bon de commande au cours de la période s'étendant du 1er au 30 avril 2013

30.03 Budget - Virement / Annulation de crédits

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1132861023

Dépôt de la liste des virements de crédits pour la période du 1er au 30 avril 2013

30.04 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1132861024

Autoriser un virement de crédit en provenance du surplus libre d'un montant total de 145 480 \$ pour combler les postes budgétaires de la direction de la culture, sports, loisirs et développement social suite à la modification de l'organigramme et au comblement de la fonction de directeur

30.05 Budget - Virement / Annulation de crédits

CE Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1132861007

Demande de virement de budget 2013 au montant de 19,600 \$ qui représente un pourcentage du salaire et bénéfices de l'ancien acheteur Niveau 1 à l'arrondissement d'Outremont

30.06 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1133278003

Autoriser un virement de crédit en provenance du surplus libre pour une contribution financière de 1 860\$ à l'Association de hockey mineur MRO et de 215 \$ au Club de soccer MRO, pour un montant total de 2 075 \$, le tout en regard de la politique familiale sur la gratuité du 3e enfant, pour les inscriptions à des activités, à compter de la session d'automne 2009 à la session d'automne 2012

30.07 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1135078020

Autoriser une dépense de 300 \$ à même le budget de fonctionnement et octroyer une contribution financière de 300 \$ au Comité de la ruelle verte de l'Épée

30.08 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1136247004

Accorder un contrat à Véolia ES Canada Services Industriels pour des travaux de nettoyage de puisards dans diverses rues de l'arrondissement d'Outremont - Appel d'offres public numéro 13-12829 (4 soumissionnaires conformes) et autoriser une dépense à cette fin de 22 948,78 \$ (taxes incluses) pour l'année 2013 avec possibilité de renouvellement pour 2014 et 2015 pour une dépense totale de 68 846,34 \$ taxes incluses – Budget de fonctionnement

30.09 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1135078024

Autoriser une dépense supplémentaire de 535 375,91 \$ (taxes incluses) pour le contrat de déneigement à la compagnie « Environnement Routier NRJ inc. » pour la saison hivernale 2012-2013 – Budget de fonctionnement (réserve)

40 – Réglementation

40.01 Urbanisme - Dérogation mineure et Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1131899022

Rendre une décision par résolution visant l'immeuble situé au 7, chemin Bates relativement à une demande de dérogation mineure quant à l'application de l'article 5.3 du Règlement de zonage 1177 et relativement à une demande d'approbation d'un PIIA quant à l'agrandissement du bâtiment principal

40.02 Urbanisme - Dérogation mineure et Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1131899021

Rendre une décision par résolution visant l'immeuble situé au 499-501, chemin de la Côte-Sainte-Catherine relativement à une demande de dérogation mineure quant à l'application de l'article 5.3 du Règlement de zonage 1177 et relativement à une demande de dérogation mineure quant à l'application des articles 4.3 et 7.5 du Règlement de zonage 1177 afin d'autoriser un escalier sur le mur latéral et un empiètement dans la marge latérale et relativement à une demande d'approbation d'un PIIA quant à la modification de l'apparence extérieure du bâtiment

40.03 Règlement - Conversion d'immeuble en copropriété

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1131899018

Demande de dérogation à l'interdiction de convertir un immeuble en copropriété divise visant l'immeuble situé au 427-429, avenue Willowdale

40.04 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1130771004

Ordonnance de fermeture de rue - Fête des voisins - avenue Querbes - 13 juillet 2013

District(s): Joseph-Beaubien

40.05 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1130771005

Ordonnance de fermeture de rue - Kermesse Soleil - 8 juin 2013

District(s): Joseph-Beaubien

40.06 Ordonnance - Domaine public

CA *Direction de la culture des loisirs et du développement social* - 1131211009

Approuver la tenue de l'activité organisée par « Les amis de la place Marcelle-Ferron » à la place Marcelle-Ferron dans le cadre des Journées de la culture 2013 et à cette fin, autoriser la réalisation d'oeuvres d'art éphémères sur les bancs publics qui s'y trouvent

40.07 Règlement - Domaine public

CA *Direction de la culture des loisirs et du développement social* - 1133278008

Autoriser la tenue de la Fête de la Saint-Jean-Baptiste organisée par la Société Culturelle et Historique Jacques-Viger, avec la collaboration, entre autres, de la section Jacques-Viger de la Société Saint-Jean-Baptiste de Montréal, le 23 juin de 14 h à 23 h au parc Joyce

40.08 Urbanisme - Autre sujet

CA *Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1131899026

Autoriser la tenue d'une promotion commerciale (vente trottoir) sur l'avenue Laurier du jeudi 4 juillet 2013 au dimanche 7 juillet 2013

40.09 Urbanisme - Démolition / Transformation

CA *Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1131899027

Dépôt de la décision du Comité d'étude des demandes de démolition relativement au projet de démolition pour la Caserne des pompiers sise au 40, avenue St-Just

40.10 Urbanisme - Domaine public

CA *Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1131899028

Rendre une décision par résolution quant à une demande d'occupation permanente du domaine public relativement à l'empiètement du mur de brique avec un empiètement de 10 cm aux coins nord-est et sud-ouest sur une largeur de 50.90 m (largeur du bâtiment) sur le domaine public et ce pour l'immeuble sis aux 1155-1185, avenue Bernard

40.11 Urbanisme - Autre sujet

CA *Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1131899029

Rendre une décision par résolution quant à la demande d'exemption de deux cases de stationnement en lien avec le projet de construction d'un bâtiment d'usage multifamilial au 801, avenue Rockland

40.12 Urbanisme - Autre sujet

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1131899031

Déposer au Conseil d'arrondissement le plan du projet de lotissement en ce qui concerne le Site Outremont

40.13 Règlement - Domaine public

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1131867015

Avis de motion - Règlement modifiant le Règlement sur l'occupation du domaine public (AO-48)

47 – Urbanisme

47.01 Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1131899024

Rendre une décision par résolution quant à une demande d'approbation d'un PIIA en vertu du Règlement 1189 sur les Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) au 801, avenue Rockland

47.02 Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1131899025

Rendre une décision par résolution quant à une demande d'approbation d'un PIIA en vertu du règlement 1189 sur les Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) pour les immeubles suivants : 5789, avenue Durocher; 1036, avenue Bernard; 1465, avenue Van Horne; 1249, avenue Bernard; 1235, avenue Bernard; 556, avenue Rockland; 97, avenue Mc Culloch; 1311, boulevard du Mont-Royal; 582, avenue Rockland et 223, avenue Mc Dougall

50 – Ressources humaines

50.01 Structure de service / Emploi / Poste

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1133711007

Entériner la nomination permanente de Monsieur Guillaume Bélanger au poste d'agent de bureau de la Sécurité Publique d'Outremont au sein de la direction des services administratifs, du greffe et des relations avec les citoyens

50.02 Nomination

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1133711009

Nomination d'un directeur des travaux publics

50.03 Structure de service / Emploi / Poste

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1133711008

Entériner la modification de la structure organisationnelle de la direction de l'aménagement urbain et du patrimoine prévoyant l'abolition permanente du poste d'architecte - planification, autoriser la création ainsi que le comblement permanent du poste de préposé à l'émission des permis au sein de la même direction

60 – Information

60.01 Dépôt

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1130806003

Dépôt d'une demande et de l'autorisation pour installer 18 oriflammes sur les lampadaires (côte sud et côté nord) de l'avenue Laurier

District(s): Claude-Ryan
Robert-Bourassa

Charte montréalaise des droits et responsabilités: Art. 18 e) favoriser la prise en charge de leur milieu par les citoyennes et les citoyens en vue d'améliorer la vie économique et sociale des collectivités

70 – Autres sujets

70.01 Varia

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens

Dépôt de comptes-rendus des réunions de comités consultatifs de citoyens

70.02 Autre sujet

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens

Affaires nouvelles

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 39

Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 1

Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0

Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0