

**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement  
du lundi 5 mai 2014**

**ORDRE DU JOUR**

**10 – Sujets d'ouverture**

**10.01** Ouverture

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens*

Ouverture de la séance

**10.02** Autre sujet

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens*

Signature du livre d'or

**10.03** Ordre du jour

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

**10.04** Questions

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens*

Période de questions du public

**10.05** Questions

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens*

Période de questions des membres du conseil

**10.06** Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens*

Approbation du procès-verbal de la séance du conseil d'arrondissement tenue le 8 avril 2014

**10.07** Correspondance / Dépôt de documents

CA *Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens* - 1143489025

Dépôt de document – Correspondance

## 12 – Orientation

### 12.01 Programme / Programmation / Plan d'action / Concept

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1143278002

Autoriser le dépôt d'une requête de financement dans le cadre du Programme de soutien aux équipements culturels municipaux de la Ville de Montréal et au Fonds du Canada pour les espaces culturels.

*Charte montréalaise des droits et responsabilités* : Art. 20 b) maintenir accessibles, tant au plan géographique qu'économique, ses lieux de diffusion de la culture et de l'art et encourager leur fréquentation

### 12.02 Programme / Programmation / Plan d'action / Concept

CA

Demander à la direction des travaux publics : 1. de remettre au conseil un plan d'emplacement actuel des supports à vélos; 2. de préparer un plan d'emplacements potentiels pour supports à vélos/ D'autoriser le financement de l'installation de ces nouveaux supports à vélos au printemps 2014 à même le programme triennal d'immobilisations

## 20 – Affaires contractuelles

### 20.01 Appel d'offres public

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1146430004

Renouveler le contrat avec Bell Canada pour la fourniture et l'installation de lignes téléphoniques Centrex pour les bâtiments de l'arrondissement d'Outremont pour une période de deux ans additionnels au même prix, pour un montant de 143 975,03 \$, taxes incluses- Appel d'offres public no. RF-2011-12-01 Dépense provenant du budget de fonctionnement de l'arrondissement

### 20.02 Appel d'offres public

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1143604003

Octroyer un contrat d'une durée de 36 mois à la firme Camp Sportmax inc., pour la gestion de la piscine John-F.Kennedy, pour un prix total de 397 396,30 \$ (taxes incluses) - Appel d'offres public no. 14-13583 (quatre (4) soumissionnaires) et autoriser le paiement de redevances annuelles à la firme Camp Sportmax inc. basées sur 50 % des revenus encaissés par l'arrondissement, tels que spécifiés au cahier des charges - Dépense provenant du budget de fonctionnement de l'arrondissement

### 20.03 Entente

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1141899024

Rendre une décision par résolution quant à l'adoption par le Conseil d'arrondissement d'Outremont de l'addenda à l'entente Ville de Montréal/Université de Montréal dans le cadre du Site Outremont et en autoriser la signature

## 30 – Administration et finances

### 30.01 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1146430003

Dépôt des bons de commandes pour la période du 1er au 28 mars 2014

### 30.02 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1146430002

Dépôt des demandes de paiement sans bon de commande pour la période du 1er au 28 mars 2014 et les achats par cartes de crédit pour la période s'étendant du 1er au 28 février 2014

### 30.03 Budget - Virement / Annulation de crédits

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1146430001

Dépôt de la liste des virements de crédits pour la période du 1er au 28 mars 2014

### 30.04 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1142861013

Dépôt de l'évolution budgétaire au 31 mars 2014

### 30.05 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1141867010

Dépôt du rapport sur les décisions déléguées de septembre 2013 à mars 2014

### 30.06 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1142861014

Affectation du surplus de gestion dégagé de l'exercice financier 2013 d'un montant de 668 800 \$

## 40 – Réglementation

**40.01** Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1146737001

Fermeture de rues - Course Moi mes souliers Parents-Enfants - 6 juin 2014 de 8 h 30 à 12 h 30

District(s) : Joseph-Beaubien

**40.02** Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1146737004

Fermeture de rues - Fête des voisins 2014 - Le 7 juin et 21 juin 2014 de 17 h à 23 h

District(s) : Joseph-Beaubien  
Jeanne-Sauvé

**40.03** Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1146737008

Fermeture de rues - Kermesse du Collège Stanislas - Le samedi 14 juin 2014 de 11 h à 18 h

District(s) : Joseph-Beaubien

**40.04** Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1146737005

Fermeture de rues - Kermesse Soleil 2014 - le 7 juin 2014

District(s) : Joseph-Beaubien

**40.05** Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction de la culture des loisirs et du développement social - 1146737003

Fermeture de rues - Fête de fin d'année École Nouvelle Querbes - 17 juin 2014 de 17h30 à 21h

District(s) : Claude-Ryan  
Joseph-Beaubien

**40.06** Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA *Direction de la culture des loisirs et du développement social* - 1146737002

Fermeture de rues - Tout Stan court - Le 22 mai 2014 de 9 h à 11 h

*District(s)* : Joseph-Beaubien

**40.07** Ordonnance - Domaine public

CA *Direction de la culture des loisirs et du développement social* - 1146737007

Autoriser la tenue de la Fête de la Saint-Jean-Baptiste organisée par la Société Culturelle et Historique Jacques-Viger, avec la collaboration, entre autres, de la section Jacques-Viger de la Société Saint-Jean-Baptiste de Montréal, le 23 juin de 16 h à 23 h au parc Outremont.

*District(s)* : Joseph-Beaubien

**40.08** Ordonnance - Domaine public

CA *Direction de la culture des loisirs et du développement social* - 1146737006

Autoriser la tenue d'un concert de musique classique gratuit pour tous sous le chapiteau de la Kermesse au parc Beaubien le dimanche 8 juin 2014 de 14 h à 16 h

*District(s)* : Joseph-Beaubien  
*Charte montréalaise des droits et responsabilités* : Art. 20 d) soutenir le développement et la diversité des pratiques culturelles

**40.09** Règlement - Adoption du premier projet

CA *Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1149916665

Adoption du premier projet - Règlement modifiant le Règlement de zonage (1177) et visant à modifier la marge de recul prescrite à l'article 7.14 pour l'avenue Champagneur et ce, pour le lot 1 351 429 (à l'angle des avenues Champagneur et Ducharme)

**40.10** Règlement - Autre sujet

CA *Direction de la culture des loisirs et du développement social* - 1145061003

Adoption - Règlement relatif au code de conduite des usagers à la bibliothèque Robert-Bourassa de l'arrondissement d'Outremont

**40.11** Règlement - Emprunt

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1143489003

Avis de motion - Règlement autorisant un emprunt de 200 000 \$ pour la réalisation du programme de mise aux normes de l'aréna - PTI 2014-2015-2016

**40.12** Règlement - Circulation / Stationnement

CA Direction des travaux publics - 1145069003

Avis de motion - Règlement modifiant le Règlement relatif à la circulation et au stationnement (1171) - Implantation d'une zone d'interdiction de stationner - Partie ouest de l'avenue Querbes comprise entre les avenues Saint-Viateur et Bernard

*District(s)* : Claude-Ryan

**40.13** Règlement - Circulation / Stationnement

CA Direction des travaux publics - 1145069005

Avis de motion - Règlement modifiant le Règlement relatif à la circulation et au stationnement (1171) - Modification de la période hebdomadaire de tarification des parcomètres dans l'Arrondissement

**40.14** Règlement - Circulation / Stationnement

CA Direction des travaux publics - 1145069006

Avis de motion - Règlement modifiant le Règlement relatif à la circulation et au stationnement (1171) - Implantation de parcomètres - Partie de l'avenue Durocher comprise entre l'avenue Atlantic et la limite des voies de la compagnie Canadien Pacifique

*District(s)* : Joseph-Beaubien



## 47 – Urbanisme

### 47.01 Dérogation mineure

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1141899011

Rendre une décision par résolution relativement à l'immeuble situé au 740, avenue Davaar : - demande d'approbation d'un PIIA relativement à l'agrandissement du bâtiment principal au mur arrière; - demande de dérogation mineure pour l'agrandissement d'un bâtiment dérogatoire malgré l'article 5.3 du règlement 1177

### 47.02 Dérogation mineure

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1141899010

Rendre une décision par résolution relativement à l'immeuble situé au 56, avenue Elmwood : - demande d'approbation d'un PIIA relativement à l'agrandissement du bâtiment au mur latéral droit; - demande de dérogation mineure pour l'agrandissement du bâtiment principal dans la marge latérale et ainsi déroger à l'article 2.4 du règlement 1177 concernant la marge latérale prescrite à la grille des usages et des normes de la zone RA-17; - demande de dérogation mineure pour l'agrandissement du bâtiment principal malgré l'article 5.3 du règlement 1177

### 47.03 Dérogation mineure

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1141899009

Rendre une décision par résolution relativement à l'immeuble situé au 5759, avenue Durocher : - demande d'approbation d'un PIIA relativement à l'agrandissement du bâtiment principal au mur arrière; - demande de dérogation mineure afin de déroger à l'article 2.4 du règlement de zonage 1177 et ainsi autoriser un pourcentage de couverture au sol de 58,6 % plutôt que 50 %, tel que prescrit à la grille des usages et des normes de la zone RB-7 au règlement 1177; - demande de dérogation mineure afin de déroger à l'article 2.4 du règlement de zonage 1177 et ainsi autoriser un coefficient au sol de 1.11 plutôt que 0.2 à 1, tel que prescrit à la grille des usages et des normes de la zone RB-7

### 47.04 Dérogation mineure

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1141899006

Rendre une décision par résolution relativement à l'immeuble situé au 513, avenue Outremont : - demande d'approbation d'un PIIA relativement à la construction d'un garage détaché en cour arrière; - demande de dérogation mineure afin de déroger à l'article 2.4 du règlement de zonage 1177 et ainsi autoriser un pourcentage de couverture au sol de 43,8 % plutôt que 40 %, tel que prescrit à la grille des usages et des normes de la zone RA-19 au règlement 1177

**47.05** Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1141899002

Rendre une décision par résolution quant à une demande d'approbation d'un PIIA en vertu du règlement 1189 sur les Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) au 615, avenue Stuart

**47.06** Dérogation mineure

CA *Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1141899017

Rendre une décision par résolution relativement au lot projeté 5 495 869 : 1- demande de dérogation mineure afin d'autoriser la présence de 2 bâtiments sur un lot, malgré l'article 2.3.3 du règlement 1177; 2- pour le bâtiment sis au 1311-1315, avenue St-Viateur : demande de dérogation mineure afin d'autoriser l'implantation du bâtiment avec une marge latérale droite à 0.0 m plutôt qu'à ½ x la hauteur du bâtiment, malgré les dispositions de la grille de la zone PB-10 du règlement 1177; 3- pour le bâtiment sis au 34, avenue St-Just : demande de dérogation mineure afin d'autoriser l'implantation du bâtiment avec une marge latérale de 0.0 m à 1.99 m plutôt qu'à ½ x la hauteur du bâtiment, malgré les dispositions de la grille de la zone PB-10 du règlement 1177; 4- pour le bâtiment sis au 34, avenue St-Just : demande de dérogation mineure afin d'autoriser une cour arrière de 3.51 m plutôt qu'à ½ x la hauteur du bâtiment, malgré les dispositions de la grille de la zone PB-10 du règlement 1177

**47.07** Dérogation mineure

CA *Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1141899019

Relativement au lot projeté 5 495 867 : 1- demande de dérogation mineure afin d'autoriser l'implantation du bâtiment principal existant sis au 30-32, avenue St-Just avec une marge latérale gauche de 1.57 m à 1.66 m plutôt qu'à ½ x la hauteur du bâtiment, malgré les dispositions de la grille de la zone PB-10 du règlement 1177; 2- demande de dérogation mineure afin d'autoriser une marge latérale droite de 0.03 m à 0.06 m plutôt qu'à ½ x la hauteur du bâtiment, malgré les dispositions de la zone PB-10 du règlement 1177; 3- demande de dérogation mineure afin d'autoriser une cour arrière de 2.05 m plutôt qu'à ½ x la hauteur du bâtiment, malgré les dispositions de la grille de la zone PB-10 du règlement 1177; 4- demande de dérogation mineure afin d'autoriser un pourcentage de couverture au sol de 49,3 % plutôt que 40 %, malgré les dispositions de la grille de la zone PB-10 du règlement 1177

**47.08** Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine* - 1141899012

Rendre une décision par résolution quant à une demande d'approbation d'un PIIA relativement au remplacement du revêtement de toit pour l'ensemble des bâtiments suivants : 84 à 92, avenue Claude-Champagne et 1495, boulevard du Mont-Royal

*Mention spéciale:* Dossier déjà inscrit à la séance du 8 avril 2014, 19 h, à l'article 47.05

**47.09** Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1141899015

Rendre une décision par résolution quant à une demande d'approbation d'un PIIA en vertu du règlement 1189 sur les Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) aux : 1240, avenue Bernard; 1270, avenue Bernard; 1589, avenue Van Horne; 501-503, avenue Querbes; 860, avenue Dunlop; 50, avenue Willowdale; 105, avenue Duchastel; 644, avenue St-Germain; 440-480, avenue Querbes; 94, chemin de la Côte-Sainte-Catherine; 440, avenue Champagneur; 876-878-880, avenue Wiseman et au 90, avenue Vincent-d'Indy

**47.10** Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1141899016

Rendre une décision par résolution quant à une demande de modification d'un PIIA relativement à la construction d'un nouveau bâtiment d'usage communautaire de catégorie municipal public, soit une nouvelle caserne des pompiers pour le Service des incendies de Montréal au 40, avenue St-Just

**47.11** Dérogation mineure

CA Direction de l'aménagement urbain et du patrimoine - 1141899020

Rendre une décision par résolution relativement à l'immeuble situé aux 838-840-842, avenue Bloomfield : 1- demande de dérogation mineure relativement à l'agrandissement d'un bâtiment dérogatoire, malgré l'article 5.3 du règlement 1177; 2- demande de dérogation mineure afin de déroger à l'article 2.4 du règlement de zonage 1177 et ainsi autoriser un pourcentage de couverture au sol de 66,25 % plutôt que 65 %, tel que prescrit à la grille des usages et des normes de la zone RB-11 au règlement 1177; 3- demande d'approbation d'un PIIA relativement à l'agrandissement du bâtiment principal au mur arrière

## 50 – Ressources humaines

### 50.01 Nomination

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1143711008

Entériner une nomination au poste de contremaître bâtiments, signalisation, éclairage au sein de la direction des travaux publics de l'arrondissement Outremont.

### 50.02 Nomination

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1143711010

Entériner une nomination au poste d'agent conseil santé et sécurité au sein de la direction des services administratifs, du greffe et des relations avec les citoyens

## 51 – Nomination / Désignation

**51.01** Nomination / Désignation

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1143489033

Nomination de la conseillère Lucie Cardyn au poste de présidente du Comité - Aréna

## 61 – Dépôt

### 61.01 Dépôt

CA Direction des travaux publics - 1145078016

Dépôt du rapport mensuel des dépenses engendrées pour permettre le passage des cyclistes sur la piste cyclable du chemin de la Côte-Sainte-Catherine

### 61.02 Dépôt

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens - 1143489028

Dépôt des dossiers de la Ville de Montréal demandant une intervention des directions de l'arrondissement d'Outremont

### 61.03 Dépôt

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens

Dépôt de comptes-rendus des réunions de comités consultatifs de citoyens

## 70 – Autres sujets

### 70.01 Varia

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens

Affaires nouvelles

### 70.02 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs du greffe et relations avec les citoyens

Levée de la séance

---

**Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 51**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0**  
**Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0**