

**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement  
du mardi 6 décembre 2022  
à 19 h**

**PROJET - ORDRE DU JOUR**

**10 – Sujets d'ouverture**

- 10.01 Période de questions du public
- 10.02 Période de questions des membres du conseil
- 10.03 Adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 6 décembre 2022
- 10.04 Approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 1<sup>er</sup> novembre 2022, à 19 h

**15 – Déclaration / Proclamation**

- 15.01 Résolution demandant à la Ville de Montréal une meilleure autonomie financière pour l'arrondissement d'Anjou

**20 – Affaires contractuelles**

- 20.01 Mandater le directeur de l'arrondissement afin d'approuver la convention et octroyer un contrat de gré à gré avec Pilote groupe-conseil, pour des services-conseils stratégiques en communication pour l'année 2023, conformément au Règlement intérieur du Conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCA 50)
- 20.02 Approuver les conventions de sept (7) organismes angevins, soit Association du baseball mineur Anjou inc., Patinage Anjou inc., Association de soccer Anjou, Association du hockey mineur d'Anjou inc., pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2023 au 31 décembre 2023 et Service d'aide communautaire Anjou inc., Culture à la carte d'Anjou et École de musique Anjou pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2023 au 31 décembre 2024, afin de soutenir leur offre de services en activités culturelles, sportives, de loisirs ou communautaires, destinées aux citoyens - Octroyer une contribution financière totale de 172 931 \$ à ces sept (7) organismes à cette fin, pour les mêmes périodes
- 20.03 Approuver la convention entre la Ville de Montréal - Arrondissement d'Anjou et le Service d'aide communautaire Anjou inc. pour l'achat de denrées et la distribution de paniers de Noël à des familles en situation de défavorisation- Octroyer une contribution financière de 35 000 \$ à cette fin
- 20.04 Approuver la convention entre la Ville de Montréal - Arrondissement d'Anjou et le Service d'aide communautaire Anjou inc. dans le cadre du projet « Les aînés bougent à Anjou » pour la période 2022-2023, dans le cadre de l'Entente administrative sur la gestion du Fonds québécois d'initiatives sociales - Alliance pour la solidarité (Ville MTESS 2018 2023) - Octroyer une contribution financière de 6 335 \$ à cette fin

- 20.05** Approuver la convention de services et octroyer un contrat au montant de 109 387,60 \$, les taxes sont incluses, si applicables, pour les services de contrôle animalier à la Société pour la prévention de la cruauté envers les animaux (canadienne) (SPCA), pour la période du 1<sup>er</sup> juin 2022 au 31 mai 2023, comprenant deux options de renouvellement de 12 mois
- 20.06** Autoriser une dépense totale de 246 166,08 \$, contingences et taxes incluses - Octroyer un contrat à 9083-0126 Québec Inc. (Creusage R.L.) au montant de 205 138,40 \$, taxes incluses, pour les services d'excavation pneumatique de l'arrondissement d'Anjou d'une durée de trois (3) ans - Appel d'offres public 22-19426 – Lot 9 (1 soumissionnaire)
- 20.07** Autoriser une dépense totale de 909 890,72 \$, contingences et taxes incluses - Octroyer un contrat à Industries Toromont Ltee (Cimco Réfrigération) au montant de 758 242,27 \$, taxes incluses, pour les services d'entretien préventif des systèmes de réfrigération des arénas de l'arrondissement d'Anjou pour une durée de cinq (5) ans, auxquelles peuvent s'ajouter deux (2) options de prolongation d'un an - Appel d'offres public 22-19625 (1 soumissionnaire conforme)
- 20.08** Autoriser une dépense totale de 191 973,38 \$, contingences, incidences et taxes incluses - Octroyer un contrat à Troicé Construction Inc. au montant de 169 295,11 \$, taxes incluses, pour les travaux de réfection et d'accessibilité universelle des toilettes du rez-de-chaussée de la bibliothèque Jean-Corbeil de l'arrondissement Anjou - Appel d'offres public 2022-15-TR (5 soumissionnaires)
- 20.09** Autoriser une dépense totale de 81 977,18 \$, taxes incluses - Octroyer un contrat de services professionnels à EFEL Experts-conseils Inc. au même montant, pour la préparation des plans et devis ainsi que la surveillance des travaux de voirie et de remplacement des entrées de services en plomb – Anjou 2023 - Appel d'offres public 2023-01-SP (6 soumissionnaires)
- 20.10** Mandater le directeur de l'arrondissement afin de négocier et conclure une entente avec le Centre de service scolaire de la Pointe-de-l'Île (CSSPI) dans le cadre du Programme des installations sportives extérieures (PISE) pour l'aménagement d'une piste en circuit fermé extérieur de type « pumtrack »

### **30 – Administration et finances**

- 30.01** Prendre acte du rapport des décisions déléguées, de la liste des bons de commande approuvés, des demandes de paiement et des virements budgétaires ainsi que des achats par carte de crédit pour la période comptable du 1<sup>er</sup> octobre 2022 au 31 octobre 2022
- 30.02** Autoriser le dépôt d'une demande de financement par l'arrondissement d'Anjou, au Programme de soutien aux arrondissements pour l'aménagement et la réfection des jardins communautaires et collectifs publics du Bureau de la transition écologique et de la résilience (BTER) pour l'année 2023
- 30.03** Autoriser le dépôt d'une demande de soutien financier, pour l'arrondissement d'Anjou, dans le cadre du Programme des installations sportives extérieures 2021-2025
- 30.04** Offrir, en vertu du deuxième alinéa de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), au conseil municipal de la Ville de Montréal, de prendre en charge la réalisation de projet dans le cadre du programme de travaux de réfection mineure des trottoirs (RMT) sur des rue du réseau artériel administratif de la Ville (RAAV) par l'arrondissement d'Anjou - Année 2023

- 30.05** Offrir, en vertu du deuxième alinéa de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), au conseil municipal de la Ville de Montréal, de prendre en charge la conception et la réalisation de travaux de remplacement des entrées de service en plomb sur les terrains privés de l'arrondissement d'Anjou, en vertu du Règlement 20-030
- 30.06** Adopter le calendrier des séances ordinaires du conseil d'arrondissement d'Anjou pour l'année 2023
- 30.07** Disposer, à titre gratuit, du matériel informatique et électronique désuet en faveur de l'organisme à but non lucratif Ordinateur pour les écoles du Québec (OPEQ), dans le cadre de l'entente intervenue entre cet organisme et la Ville de Montréal
- 30.08** Autoriser l'affectation de surplus pour un montant de 61 207,17 \$ taxes incluses, dans le cadre du contrat octroyé à SNC Lavalin selon l'entente-cadre #1549572
- 30.09** Autoriser la réaffectation de crédits au montant de 2 152,91 \$, non taxable, en provenance du contrat vers les incidences, dans le cadre des travaux de réfection du terrain de tennis situé au parc Roger-Rousseau (2021-09-TR)

#### **40 – Réglementation**

- 40.01** Accorder, en vertu du Règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme (1557), une dérogation mineure afin de permettre l'aménagement d'une aire d'entreposage clôturée en cour avant de l'immeuble situé au 10301, boulevard Ray-Lawson - lot 1 615 246 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.02** Approuver, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à un projet de modification extérieure de la façade principale pour le bâtiment situé au 7351, avenue Jean-Desprez - lot 1 114 663 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.03** Approuver, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à un projet de nouvelle construction, pour la propriété située au 9950, boulevard Louis-H.-La Fontaine - lot 1 004 187 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.04** Approuver, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à l'agrandissement d'un bâtiment industriel situé au 9021, boulevard Métropolitain - lot 2 575 569 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.05** Édicter une ordonnance, en vertu du Règlement concernant la paix, le bon ordre et les nuisances (1607), afin de permettre la tenue de l'événement spécial « Tournoi national Pee-Wee Anjou » organisé par l'Association du hockey mineur d'Anjou inc. du 16 janvier au 29 janvier 2023
- 40.06** Donner avis de motion du règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40) » afin de modifier des dispositions concernant les équipements mécaniques installés sur le toit
- 40.07** Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCA 50) » visant à modifier les autorisations de dépense relatif au contrat et l'approbation de plan d'implantation et d'intégration architecturale

- 40.08** Adopter le premier projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40) » afin de retirer l'usage « activité communautaire et socioculturelle » dans les zones C-301, C-302, C-303, C-401, C-402, C-403, C-404 et C-405 et P-303
- 40.09** Adopter un premier projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40) », afin de modifier des dispositions concernant les équipements mécaniques installés sur le toit
- 40.10** Adopter, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA 138), un premier projet de résolution visant à autoriser un bâtiment de 20 étages au 7200, boulevard Louis-H.-La Fontaine, lot 1 005 094 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.11** Adopter, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA 138), un premier projet de résolution visant à autoriser un agrandissement pour l'immeuble situé au 11020, rue Sécant, lot 1 005 784 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.12** Adopter, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA 138), un second projet de résolution visant à autoriser l'usage « H3-Habitation multifamilial » au 7500, boulevard des Galeries-d'Anjou, lot 1 005 110 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal ( PP-79-009 )
- 40.13** Adopter le règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement relatif à la circulation dans les limites de l'arrondissement d'Anjou (1333) » (RCA 1333-37), afin d'assurer la concordance avec le règlement RCG 19-004 relativement au remorquage des véhicules
- 40.14** Adopter le règlement intitulé « Règlement visant l'imposition d'une taxe sur les services de l'arrondissement d'Anjou - exercice financier 2023 » (RCA 170)

## **51 – Nomination / Désignation**

- 51.01** Reconduire le mandat des membres, sièges pairs, accepter la démission d'une membre et nommer un nouveau membre pour le comité consultatif d'urbanisme (CCU) de l'arrondissement d'Anjou, conformément au Règlement constituant un comité consultatif d'urbanisme (CA-3)
- 51.02** Nommer les membres de la Commission de l'aménagement urbain et des services aux entreprises, de la Commission des travaux publics, de la Commission des services administratifs, des relations avec les citoyens et du greffe et de la Commission de la culture, des sports, des loisirs et du développement social pour l'année 2023

## **61 – Dépôt**

- 61.01** Dépôt par le secrétaire d'arrondissement du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter lors de la tenue d'un registre concernant le Règlement autorisant un emprunt de 1 500 000 \$ pour l'acquisition d'ameublement, d'équipements informatiques et de logiciels (RCA 169)
- 61.02** Dépôt par le secrétaire d'arrondissement du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter lors de la tenue d'un registre concernant le Règlement autorisant un emprunt de 5 000 000 \$ pour la réalisation de travaux de rénovation aux édifices municipaux de l'arrondissement Anjou (RCA 168)

- 61.03** Dépôt des déclarations des intérêts pécuniaires mise à jour annuelle pour les conseillers d'arrondissement d'Anjou
- 61.04** Dépôt des comptes rendus de la réunion du comité d'étude des demandes de démolition de l'arrondissement d'Anjou tenue le 1<sup>er</sup> septembre 2022 et des réunions du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement d'Anjou tenues les 1<sup>er</sup> septembre 2022, 28 septembre 2022 et le 31 octobre 2022
- 61.05** Dépôt des avis du comité consultatif d'urbanisme (CCU) de l'arrondissement d'Anjou émis lors de sa réunion tenue le 5 décembre 2022, pour les dossiers et comptes rendus à l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 6 décembre 2022

## **70 – Autres sujets**

- 70.01** Levée de la séance ordinaire du 6 décembre 2022