



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 2 mars 2021
à 19 h
À huis clos**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01** Période de questions du public
- 10.02** Période de questions des membres du conseil
- 10.03** Adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 2 mars 2021, à 19 h
- 10.04** Approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 2 février 2021, à 19 h

15 – Déclaration / Proclamation

- 15.01** Confirmer la participation de l'arrondissement d'Anjou à l'événement « Une heure pour la Terre » qui aura lieu le 27 mars 2021 de 20 h 30 à 21 h 30

20 – Affaires contractuelles

- 20.01** Autoriser une dépense totale de 427 626,52 \$, contingences, incidences et taxes incluses - Octroyer un contrat à Pavage des Moulins Inc. au montant de 374 588,55 \$, taxes incluses, pour les travaux de réfection de la surface du terrain de basketball au parc Lucie-Bruneau et du terrain de tennis au parc Roger-Rousseau, et travaux d'éclairage au parc Roger-Rousseau - Appel d'offres public numéro 2021-09-TR (4 soumissionnaires) - Autoriser l'affectation des surplus pour un montant de 67 516,15 \$ afin de financer la partie de ce contrat reliée au terrain de basket-ball du parc Lucie-Bruneau
- 20.02** Autoriser une dépense totale de 94 426,67 \$, taxes incluses - Octroyer un contrat à Turquoise Design Inc. au même montant, pour les services professionnels d'aménagement du secteur ouest du parc des Roseraies - Appel d'offres public numéro 2021-06-SP (4 soumissionnaires)
- 20.03** Autoriser une dépense totale de 116 758,79 \$, taxes incluses - Octroyer un contrat à Les Architectes Labonté Marcil s.e.n.c. au même montant, pour les services professionnels pour l'agrandissement et le réaménagement incluant un nouvel ascenseur et l'accessibilité universelle du centre Roger-Rousseau - Appel d'offres public numéro 2021-12-SP (3 soumissionnaires)
- 20.04** Autoriser une dépense totale de 106 369,12 \$, taxes incluses - Octroyer un contrat à Expertise sports design LG Inc. au même montant, pour les services professionnels de réaménagement de l'entrée, du terrain de baseball, du stationnement et du remplacement des aires de jeux pour enfants au parc André-Laurendeau - Appel d'offres public numéro 2021-11-SP (3 soumissionnaires)
- 20.05** Autoriser une dépense additionnelle de 49 094,33 \$, taxes incluses, pour des frais de contingences et d'incidences, soit 28 743,75 \$ pour les contingences et 20 350,58 \$ pour les incidences, dans le cadre du contrat accordé à Le Groupe St-Lambert, pour les travaux de réfection, réaménagement intérieur et extérieur et accessibilité universelle de l'édifice municipal des travaux publics de l'arrondissement d'Anjou, majorant la dépense totale de 1 336 216,12 \$, taxes incluses, à 1 385 310,45 \$, taxes incluses - Appel d'offres public numéro 2020-01-TR

- 20.06** Approuver l'entente de services entre le Service de police de la Ville de Montréal et l'arrondissement d'Anjou pour l'embauche de quatre cadets policiers (deux à vélo et deux à pied), pour la période du 30 mai au 22 août 2021 - Autoriser une dépense au montant 47 577,60 \$ à cette fin
- 20.07** Demander au conseil municipal de s'adresser au conseil d'agglomération pour modifier le Schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de la Ville de Montréal (RCG 14-029), afin de permettre le développement du Golf Métropolitain d'Anjou
- 20.08** Demander au conseil municipal de s'adresser au conseil d'agglomération pour annuler la servitude pour le maintien sous couverture végétale, créée aux termes d'un acte d'échange entre la Communauté Urbaine de Montréal et Ville d'Anjou et publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Montréal, sous le numéro 4 918 479, afin de permettre le développement du Golf Métropolitain d'Anjou
- 20.09** Demander au conseil municipal d'annuler la servitude pour fins d'espace vert seulement, créée par Ville d'Anjou par destination de propriétaire aux termes d'un acte de servitude et publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Montréal, sous le numéro 4 976 689, et d'annuler la servitude visant à restreindre l'utilisation du Fonds Servant pour fins d'espace vert seulement, créée par la Ville de Montréal aux termes d'un acte publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Montréal, sous le numéro 24 264 920, afin de permettre le développement du Golf Métropolitain d'Anjou

30 – Administration et finances

- 30.01** Prendre acte du rapport des décisions déléguées, de la liste des bons de commande approuvés, des demandes de paiement et des virements budgétaires ainsi que des achats par carte de crédit pour la période comptable du 1^{er} au 31 janvier 2021
- 30.02** Autoriser l'affectation de surplus de 155 000\$ à la Division des ressources financières, matérielles et informationnelles pour l'acquisition et le remplacement de divers équipement informatique
- 30.03** Autoriser une dépense de 177 000 \$, sans taxes, pour l'achat de cent (100) corbeilles duo au Service du matériel roulant et des ateliers - Autoriser l'affectation de surplus à cet effet pour un montant de 177 000 \$

40 – Réglementation

- 40.01** Approuver, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à une modification du revêtement extérieur pour le bâtiment situé au 7741 de l'avenue du Curé-Clermont, dont la façade fait face à la voie publique
- 40.02** Approuver, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à une modification du revêtement extérieur pour le bâtiment situé au 7621 de l'avenue du Mail, dont la façade fait face à la voie publique
- 40.03** Approuver, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à une modification du revêtement extérieur pour le bâtiment situé au 7660 de l'avenue de Montpensier, dont la façade fait face à la voie publique
- 40.04** Approuver, en vertu du Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (RCA 45), un plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) relatif à la construction d'un bâtiment résidentiel de 12 étages situé au 7051 du boulevard des Galeries-d'Anjou
- 40.05** Édicter, en vertu du Règlement relatif à la circulation dans les limites de l'arrondissement d'Anjou (1333), une ordonnance visant à modifier la signalisation sur rue, à la suite des recommandations formulées par le comité de circulation lors de sa réunion tenue le 19 janvier 2021
- 40.06** Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement intitulé « Règlement sur les excavations sur le domaine privé », afin de prévoir des règles en matière d'excavation sur le domaine privé
- 40.07** Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCA 50) », pour autoriser l'octroi d'une contribution financière d'une valeur maximale de 10 000 \$

- 40.08** Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur les tarifs (exercice financier 2021) », afin de prévoir les tarifs relatifs à l'excavation sur le domaine privé
- 40.09** Donner un avis de motion du règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40) », afin d'agrandir la zone « I-228 »
- 40.10** Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement intitulé « Règlement autorisant un emprunt de 4 000 000 \$ pour la réalisation de travaux de réfection routière visant la chaussée, les trottoirs et les bordures, ainsi que les travaux d'éclairage et de signalisation routière »
- 40.11** Donner un avis de motion et déposer le projet de règlement intitulé « Règlement autorisant un emprunt de 5 000 000 \$ pour la réalisation de travaux d'aménagement de parcs »
- 40.12** Donner un avis de motion de règlement intitulé « Règlement modifiant le Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal (04-047) », afin d'agrandir le secteur établi 02-02 et de retirer l'affectation « Grand espace vert ou parc riverain » à même le site du Golf Métropolitain situé sur le territoire de l'arrondissement d'Anjou
- 40.13** Adopter le premier projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement concernant le zonage (RCA 40) », afin d'agrandir la zone « I-228 »
- 40.14** Adopter, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA 138), un premier projet de résolution visant à autoriser la construction d'un bâtiment résidentiel avec rez-de-chaussée commercial situé aux 8601, 8605 et 8613 de l'avenue de Chaumont, lot 1 111 935 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal
- 40.15** Adopter, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA 138), un second projet de résolution visant à autoriser la construction d'un bâtiment résidentiel situé au 7100 du boulevard des Galeries-d'Anjou, sur le lot 1 005 218
- 40.16** Adopter un projet de règlement intitulé « Règlement modifiant le Plan d'urbanisme de la Ville de Montréal (04-047) », afin d'agrandir le secteur établi 02-02 et de retirer l'affectation « Grand espace vert ou parc riverain » à même le site du Golf Métropolitain situé sur le territoire de l'arrondissement d'Anjou

60 – Information

- 60.01** Dépôt du procès-verbal de la réunion de la Commission des travaux publics tenue le 30 novembre 2020
- 60.02** Dépôt du procès-verbal de la réunion de la Commission des services administratifs, des relations avec les citoyens et du greffe tenue le 1^{er} décembre 2020
- 60.03** Dépôt du procès-verbal de la réunion de la Commission de l'aménagement urbain et des services aux entreprises tenue le 3 décembre 2020
- 60.04** Dépôt du procès-verbal de la réunion de la Commission de la culture, des sports, des loisirs et du développement social, tenue le 2 décembre 2020
- 60.05** Dépôt du procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement d'Anjou tenue le 1^{er} février 2021
- 60.06** Dépôt du compte rendu de la réunion du comité de circulation de l'arrondissement d'Anjou tenue le 19 janvier 2021

70 – Autres sujets

- 70.01** Levée de la séance ordinaire du 2 mars 2021