

**Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le lundi 4 décembre 2023 à 19 h à la mairie d'arrondissement située au 13665, boulevard de Pierrefonds**

**Minutes of the regular sitting of the Borough Council held on Monday December 4, 2023 at 7 p.m. at the Borough Hall located at 13665, boulevard de Pierrefonds**

conformément à la Loi sur les cités et villes (Chapitre C-19, L.R.Q. 1977), à laquelle sont présents :

in conformity with the Cities and Towns Act (Chapter C-19, R.L.Q. 1977), at which were present:

Le maire d'arrondissement Dimitrios (Jim) Beis et les conseillers Catherine Clément-Talbot, Chahi (Sharkie) Tarakjian, Benoit Langevin et Louise Leroux, tous formant quorum sous la présidence du maire d'arrondissement Dimitrios (Jim) Beis.

Mayor of the Borough Dimitrios (Jim) Beis and Councillors Catherine Clément-Talbot, Chahi (Sharkie) Tarakjian, Benoit Langevin and Louise Leroux, all forming a quorum under the chairmanship of the Mayor of the Borough, Dimitrios (Jim) Beis.

Le directeur d'arrondissement, monsieur Dominique Jacob, et le secrétaire d'arrondissement substitut, madame Marie-Pier Cloutier, sont présents.

The director of the Borough, Mr. Dominique Jacob, and the Acting secretary of the Borough, Mrs. Marie-Pier Cloutier, are present.

À moins d'indication à l'effet contraire dans le présent procès-verbal, le maire d'arrondissement se prévaut toujours de son privilège prévu à l'article 328 de la *Loi sur les cités et villes* (L.R.Q., chapitre C-19) en s'abstenant de voter.

Unless otherwise stated in the present minutes, the Mayor of the Borough always avails himself of his privilege of not voting as provided for in Section 328 of the *Act respecting Towns and Municipalities* (L.R.Q., Chapter C-19).

**Ouverture de la séance**

**Opening of the sitting**

Le maire d'arrondissement déclare la séance ouverte à 19 h.

The Mayor of the Borough declared the sitting open at 7 p.m.

**Rapport du Service de police de la Ville de Montréal**

**Ville de Montréal Police Service Report**

Le représentant du SPVM est présent.

The official of the SPVM is present.

**Présentation du Service de Sécurité Incendie de la Ville de Montréal**

**Presentation of Ville de Montréal Service de Sécurité Incendie**

Le représentant du SIM n'est pas présent.

The representative of the SIM is not present.

**Revue des activités**

**Activities review**

Le maire d'arrondissement fait la revue des faits saillants des activités de l'arrondissement depuis la dernière séance.

The Mayor of the Borough highlighted the Borough's activities since the last meeting.

**Période de questions du public**

**Public Question Period**

La période de questions du public débute à 19 h 47.

The public question period started at 7:47 p.m.

Au cours de cette période, posées par les personnes suivantes ont été traitées :

During that time, the questions asked by the following persons have been adressed:

- M. Marc Normadin
- Le budget augmentait et je voulais avoir plus de précisions. La taxe d'arrondissement, c'est la taxe qu'on paye. Pourquoi le

- Mr. Marc Normadin
- The budget was increasing and I wanted more details. Borough tax is the tax we pay. Why the 7.2%? Is Pierrefonds higher? What's the link

7,2 % ? Pierrefonds est plus haut ? Quel est le lien avec le taux de la Ville ?

M. Roy Curnick

- J'ai une suggestion concernant l'équipe de déneigement des trottoirs. S'il serait possible d'organiser le déneigement du sentier pavé (dans le parc) qui part du parc de la Rive-Boisée à plusieurs kilomètres à l'est, lorsque l'accumulation de neige rend les promenades difficiles.

Mme Martha Bond

- En ce qui concerne le PPCMOI Sportplexe, je recommande que ce projet soit modifié en le réduisant à 3 étages, voire à des maisons de ville ou même en maisons de ville. Pour éviter l'augmentation de la circulation, la deuxième entrée du Sportplexe devrait être maintenue sur la rue Harry-Worth. L'arrondissement modifiera-t-il le projet en apportant ces changements ? Quelle est la prochaine étape pour ce projet ?
- Concernant PPCMOI sur le 10451 Gouin, ce projet est-il similaire à un projet voisin ? Qu'en est-il de la circulation, du stationnement ? Quand la réunion publique sera-t-elle programmée ?

M. François Zeffir

- Arrêt sur la rue Pavillon et de Savoie. Les chauffeurs ne font pas l'arrêt. J'aimerais avoir plus de surveillance policière dans le secteur.

M. Alexander Fleming

- Nous habitons sur l'avenue Georges-Vanier. Stationnement sur rue, sécurité pour le voisinage, à l'intersection de la rue du Centre-Commercial et de l'avenue Jean-Brillant, peut-on remettre le panneau d'arrêt ? La visibilité est mauvaise surtout lorsqu'il y a accumulation de neige. Le stationnement est vide. Est-ce possible de stationner là-bas la nuit avec des vignettes, seulement en hiver ? Les gens ne respectent pas le panneau de sens unique.

with the city's rate?

Mr. Roy Curnick

- I have a suggestion regarding sidewalk snow removal team. If it could be arranged that the paved pathway (in the park) that runs from the Rive-Boisée park several blocks to the East could have snow removed when the accumulation makes it difficult for walks.

Mrs. Martha Bond

- Regarding PPCMOI Sportplexe I recommend that this project should be modified by reducing to 3 storeys or even to townhouses. To avoid increase in traffic, the second entrance to Sportplexe should be kept on rue Harry-Worth. Will the Borough modify the project by making these changes? What is the next step for this project?
- Concerning PPCMOI on 10451 Gouin, is this project similar to a nearby development? What about traffic, parking? When will the public meeting be scheduled?

Mr. François Zeffir

- Stop on rue Pavillon and rue de Savoie. Drivers don't stop. I'd like more police surveillance in the area.

Mr. Alexander Fleming

- We live on avenue Georges-Vanier. Street parking, safety for the neighborhood, at the intersection of rue du Centre-Commercial and avenue Jean-Brillant, can the stop sign be put back? The visibility is bad especially when there is accumulation of snow. The parking is empty. Is it possible to park there at night with vignettes, only in winter? People don't respect the one-way street sign.

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

---

**Il est proposé par  
la conseillère Louise Leroux  
appuyé par  
la conseillère Catherine Clément-Talbot**

ET RÉSOLU

QUE l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro du 4 décembre 2023 soit adopté tel que soumis.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

10.03

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0299**

PROCÈS-VERBAL

---

**Il est proposé par  
le conseiller Chahi (Sharkie) Tarakjian  
appuyé par  
la conseillère Louise Leroux**

ET RÉSOLU

QUE le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 6 novembre 2023 à 19 h soit approuvé tel que soumis aux membres du conseil avant la présente séance et versé aux archives de l'arrondissement.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

10.04

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0300**

DÉPÔT DES MISES À JOUR DES DÉCLARATIONS D'INTÉRÊTS PÉCUNIAIRES DES CONSEILLERS D'ARRONDISSEMENT

---

**Il est proposé par  
le conseiller Benoit Langevin  
appuyé par  
la conseillère Catherine Clément-Talbot**

ET RÉSOLU

DE prendre acte du dépôt de la mise à jour des déclarations d'intérêts pécuniaires des conseillers d'arrondissement, madame Louise Leroux et monsieur Chahi (Sharkie) Tarakjian, conformément à la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

10.05 1236765011

APPROVAL OF THE AGENDA

---

**It was moved by  
Councillor Louise Leroux  
seconded by  
Councillor Catherine Clément-Talbot**

AND RESOLVED

THAT the agenda of the Borough of Pierrefonds-Roxboro Council regular sitting of December 4, 2023 be adopted as submitted.

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0299**

MINUTES

---

**It was moved by  
Councillor Chahi (Sharkie) Tarakjian  
seconded by  
Councillor Louise Leroux**

AND RESOLVED

THAT the minutes of the regular sitting of the council held on November 6, 2023 at 7 p.m. be approved as submitted to the members of the Council prior to the present sitting and filed in the archives of the Borough.

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0300**

TABLING OF THE UPDATES TO THE DECLARATIONS OF PECUNIARY INTERESTS OF THE BOROUGH COUNCILLORS

---

**It was moved by  
Councillor Benoit Langevin  
seconded by  
Councillor Catherine Clément-Talbot**

AND RESOLVED

TO take act of the tabling of the updates to the declarations of pecuniary interests of the Borough of Pierrefonds-Roxboro councillors, Mrs. Louise Leroux and Mr. Chahi (Sharkie) Tarakjian, in accordance with the Act respecting elections and referendums in municipalities.

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0301**

SUBVENTION – SOIRÉE BÉNÉFICE ROUGE  
ET BLANC DE L'ORGANISME  
PARTAGEACTION DE L'OUEST-DE-L'ÎLE

---

**Il est proposé par  
la conseillère Catherine Clément-Talbot  
appuyé par  
la conseillère Louise Leroux**

ET RÉSOLU

QUE le conseil d'arrondissement autorise l'achat de trois (3) billets au coût total de 1 950 \$ (650 \$ par billet) pour la soirée bénéfice Rouge et Blanc de l'organisme Partageaction de l'Ouest-de-l'Île et autorise le maire de l'arrondissement, monsieur Dimitrios (Jim) Beis, ainsi que monsieur Benoit Langevin, conseiller de ville – district du Bois-de-Liesse ainsi que monsieur Chahi Tarakjian, conseiller d'arrondissement – district du Cap-Saint-Jacques, à assister à cet événement qui aura lieu le lundi 29 janvier 2024;

QUE cette dépense soit payée selon les informations financières contenues au dossier décisionnel.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

20.01 1232155026

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0301**

SUBSIDY – RED & WHITE  
FUNDRAISING EVENING OF THE WEST  
ISLAND COMMUNITY SHARES  
ORGANIZATION

---

**It was moved by  
Councillor Catherine Clément-Talbot  
seconded by  
Councillor Louise Leroux**

AND RESOLVED

THAT the Borough Council authorize the purchase of three (3) tickets at the total cost of \$ 1,950 (\$650 per ticket) for the Red & White Fundraising Evening of the West Island Community Shares and authorize the mayor of the Borough, Mr. Dimitrios (Jim) Beis, as well as Mr. Benoit Langevin, City Councillor – Bois-de-Liesse district and Mr. Chahi Tarakjian, Borough Councillor – Cap-Saint-Jacques district, to attend this event, which will take place on Monday, January 29, 2024;

THAT this expense be payable according to the financial information described in the decision-making document.

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0302**

SUBVENTION –  
BAL ANNUEL DE LA SAINT-VALENTIN  
RÉSIDENCE DE SOINS PALLIATIFS  
TERESA-DELLAR

---

**Il est proposé par  
le conseiller Benoit Langevin  
appuyé par  
le conseiller Chahi (Sharkie) Tarakjian**

ET RÉSOLU

QUE le conseil d'arrondissement autorise l'achat de trois (3) billets au coût total de 2 250 \$ et autorise trois membres du conseil, soit le maire de l'arrondissement monsieur Dimitrios (Jim) Beis, madame Catherine Clément-Talbot, conseillère de Ville – district du Cap-Saint-Jacques et madame Louise Leroux, conseillère d'arrondissement – district du Bois-de-Liesse, à assister au vingt-cinquième (25<sup>e</sup>) bal annuel de la Saint-Valentin de la Résidence de soins palliatifs Teresa-Dellar qui aura lieu le 9 février 2024 et dont les profits seront versés à cet organisme;

QUE cette dépense soit payée selon les informations financières contenues au dossier décisionnel.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

20.02 1232155027

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0303**

ARTICLE 85 CHARTE DE LA VILLE DE  
MONTRÉAL – OFFRE DE SERVICE –  
RÉFECTION MINEURE DE TROTTOIRS

---

**Il est proposé par  
le conseiller Chahi (Sharkie) Tarakjian  
appuyé par  
la conseillère Louise Leroux**

ET RÉSOLU

D'offrir au conseil municipal, en vertu du deuxième alinéa de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (R.L.R.Q., c. C-11.4), que l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro prenne en charge la conception, la coordination et la réalisation des travaux de réfection de trottoirs sur le réseau administratif de la Ville (RAAV) de l'arrondissement Pierrefonds-Roxboro dans le cadre du programme de maintien des infrastructures - Réfection mineure de trottoirs pour l'année 2024;

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0302**

SUBSIDY –  
ANNUAL ST. VALENTINES'S DAY BALL  
TERESA-DELLAR PALLIATIVE CARE  
RESIDENCE

---

**It was moved by  
Councillor Benoit Langevin  
seconded by  
Councillor Chahi (Sharkie) Tarakjian**

AND RESOLVED

THAT the Borough Council authorize the purchase of three (3) tickets at the total cost of \$2 250 and authorize three Council members, namely Mayor of the Borough Dimitrios (Jim) Beis, Councillor Catherine Clément Talbot, City Councillor – Cap-Saint-Jacques district, and Councillor Louise Leroux, Borough Councillor –Bois-de-Liesse district to attend the annual twenty-fifth (25<sup>th</sup>) St. Valentine's Day Ball of the Teresa-Dellar Palliative Care Residence, which will take place on February 9, 2024, with all proceeds going to this organization;

THAT this expense be payable according to the financial information described in the decision-making document.

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0303**

SECTION 85 CHARTER OF VILLE DE  
MONTRÉAL – SERVICE OFFER – MINOR  
SIDEWALK REPAIR

---

**It was moved by  
Councillor Chahi (Sharkie) Tarakjian  
seconded by  
Councillor Louise Leroux**

AND RESOLVED

TO offer to the Municipal Council, in accordance with second paragraph of Section 85 of the Charter of Ville de Montréal, métropole du Québec (R.L.R.Q., c. C-11.4), that the Borough of Pierrefonds-Roxboro take charge of the design, coordination and execution of sidewalk repairs on the City's Administrative Arterial Network (CAAN) in the Borough of Pierrefonds-Roxboro within the framework of the infrastructure maintenance program - Minor sidewalk repairs for the year 2024;

QUE cette dépense assumée entièrement par la Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves du Service des infrastructures du réseau routier soit imputée conformément aux informations financières contenues au sommaire décisionnel.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

20.03 1236936025

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0304**

REDDITION DES COMPTES DES DEMANDES DE PAIEMENT ET ENGAGEMENTS

---

**Il est proposé par  
la conseillère Catherine Clément-Talbot  
appuyé par  
le conseiller Benoit Langevin**

ET RÉSOLU

QUE la reddition financière, la liste des dépenses mensuelles par demandes de paiements, des virements et la liste des engagements des différents services de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, au montant de 684 679,17 \$ couvrant la période du 23 septembre au 27 octobre 2023 ainsi que la liste les paiements par cartes de crédit pour la période du 1<sup>er</sup> au 31 octobre 2023 au montant de 14 663,07 \$, soient approuvées telles que soumises aux membres du conseil d'arrondissement.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

30.01 1238388010

THAT this expense, entirely financed by the Direction de la gestion des infrastructures urbaines et des entraves of the Service des infrastructures du réseau routier, be charged according to the financial information mentioned in the decision-making summary.

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0304**

ACCOUNTABILITY REPORT ON  
REQUESTS FOR PAYMENT AND  
LIABILITIES

---

**It was moved by  
Councillor Catherine Clément-Talbot  
seconded by  
Councillor Benoit Langevin**

AND RESOLVED

THAT the financial report, the list of monthly expenses by requests for payments, the transfers and the list of commitments of the various departments of the Borough of Pierrefonds-Roxboro, in the amount of \$684,679.17 for the period from September 23 to October 27, 2023, as well as the list of credit cards payments for the period from October 1 to October 31, 2023 in the amount of \$14,663.07, be approved as submitted to the members of the Borough Council.

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0305**

RÈGLEMENT CA29 0139

---

ATTENDU qu'un avis de motion du règlement a été donné à la séance ordinaire du 6 novembre 2023 au conseil d'arrondissement par la résolution numéro CA23 29 0292 et que le projet de règlement a été déposé avec le dossier décisionnel à cette même séance;

ATTENDU QU'une copie du règlement et du sommaire décisionnel a été remise aux membres du conseil plus de 72 heures avant la séance;

ATTENDU que l'objet, la portée et le coût de ce règlement sont détaillés au règlement et au sommaire décisionnel;

LE TOUT conformément aux dispositions de l'article 356 de la Loi sur les cités et villes;

**Il est proposé par  
la conseillère Louise Leroux  
appuyé par  
le conseiller Benoit Langevin**

ET RÉSOLU

QUE soit adopté tel que soumis le règlement CA29 0139 sur la tarification de divers biens, activités et services municipaux pour l'exercice financier 2024 et remplaçant le règlement CA29 0137.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

40.01 1236765012

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0305**

BY-LAW CA29 0139

---

WHEREAS a notice of motion of the by-law has been given at the November 6, 2023 Borough Council regular sitting by resolution number CA23 29 0292 and that the draft by-law has been deposited with the decision-making documents at this sitting;

WHEREAS a copy of the by-law and decision-making documents were delivered to the members of the Borough Council more than 72 hours before the sitting;

WHEREAS the object, scope and cost of this by-law are explained in the by-law and in the decision-making summary;

THE WHOLE in accordance with the provisions of the Cities and Town's Act, Section 356;

**It was moved by  
Councillor Louise Leroux  
seconded by  
Councillor Benoit Langevin**

AND RESOLVED

THAT be adopted as submitted by-law CA29 0139 on the price determination of various goods, activities and municipal services for the fiscal year 2024 and replacing by-law CA29 0137.

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0306**

RÈGLEMENT CA29 0140

---

ATTENDU qu'un avis de motion du règlement a été donné à la séance ordinaire du 6 novembre 2023 au conseil d'arrondissement par la résolution numéro CA23 29 0293 et que le projet de règlement a été déposé avec le dossier décisionnel à cette même séance;

ATTENDU qu'une copie du règlement et du dossier décisionnel a été remise aux membres du conseil plus de 72 heures avant la séance;

ATTENDU QU'un avis public a été publié le 14 novembre 2023 annonçant l'adoption du règlement conformément à l'article 146 de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec;

ATTENDU que l'objet, la portée et le coût de ce règlement sont détaillés au règlement et au sommaire décisionnel;

LE TOUT conformément aux dispositions de l'article 356 de la Loi sur les cités et villes;

**Il est proposé par  
la conseillère Louise Leroux  
appuyé par  
le conseiller Chahi (Sharkie) Tarakjian**

ET RÉSOLU

QUE soit adopté tel que soumis le règlement CA29 0140 concernant la taxe relative aux services pour l'exercice financier de 2024.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

40.02 1236781003

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0306**

BY-LAW CA29 0140

---

WHEREAS a notice of motion of the by-law has been given at the November 6, 2023 Borough Council regular sitting by resolution number CA23 29 0293 and that the draft by-law has been deposited with the decision-making documents at this sitting;

WHEREAS a copy of the by-law and the decision-making documents was delivered to the members of the Borough Council more than 72 hours before the sitting;

WHEREAS a public notice was published on November 14, 2023 announcing the adoption of the by-law in accordance with Section 146 of the Charter of Ville de Montréal, metropolis of Quebec.

WHEREAS the object, scope and cost of this by-law are explained in the by-law and in the decision-making summary;

THE WHOLE in accordance with the provisions of the Cities and Town's Act, Section 356;

**It was moved by  
Councillor Louise Leroux  
seconded by  
Councillor Chahi (Sharkie) Tarakjian**

AND RESOLVED

THAT be adopted as submitted by-law CA29 0140 regarding the tax on services for the fiscal year 2024.

UNANIMOUSLY ADOPTED



**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0307**

PREMIER PROJET DE RÉSOLUTION –  
PP-2023-001-1  
PARTIE DU LOT 1 070 492

---

ATTENDU QU'IL y a lieu de modifier la résolution CA23 29 0273 adoptée lors de la séance extraordinaire du 20 octobre 2023 concernant la construction d'un bâtiment résidentiel de 12 logements dans le cadre de la phase 2 du programme *Initiative de création rapide de logements* (SCHL);

ATTENDU qu'une réunion du comité consultatif d'urbanisme a été tenue le 12 juillet 2023 à 17 h 30, à l'issue de laquelle le projet particulier de construction a été recommandé par ledit comité;

ATTENDU que la disposition de la résolution CA23 29 0273 n'est pas susceptible d'approbation référendaire en vertu de l'article 123.1 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (L.R.Q., c. A19.1)

**Il est proposé par  
le conseiller Benoit Langevin  
appuyé par  
la conseillère Catherine Clément-Talbot**

ET RÉSOLU

D'ADOPTER, en vertu du règlement CA29 0045 sur les projets particuliers de construction et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), le premier projet de résolution PP-2023-001-1 modifiant la résolution CA23 29 0273 adoptée à la séance extraordinaire du 20 octobre 2023 en ajoutant la disposition suivante :

DE permettre que les murs du premier étage, calculé sur une hauteur de 2,3 m au-dessus de la fondation du bâtiment, soient recouverts à une proportion minimale de 70 % de maçonnerie, de fibrociment de haute densité, de béton architectural ou de verre, et ce, nonobstant toute disposition contraire inscrite au règlement de zonage CA29 0040.

40.03 1238707028

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0307**

FIRST DRAFT RESOLUTION –  
PP-2023-001-1  
PART OF LOT 1 070 492

---

WHEREAS it is necessary to amend resolution CA23 29 0273 adopted at the special sitting of October 20, 2023, concerning the construction of a 12-unit residential building under Phase 2 of the *Rapid Housing Initiative* program (CMHC);

WHEREAS a meeting of the Urban Planning Advisory Committee has been held on July 12, 2023 at 5:30 p.m., at the end of which the specific construction proposal was recommended by said committee;

WHEREAS the provision of Resolution number CA23 29 0273 is not subject to referendum approval pursuant to section 123.1 of the *Act respecting land use planning and development* (R.S. Q., c. A 19.1)

**It was moved by  
Councillor Benoit Langevin  
seconded by  
Councillor Catherine Clément-Talbot**

AND RESOLVED

TO ADOPT, by virtue of by-law CA29 0045 concerning specific construction and occupancy proposals for an immovable (PPCMOI) first draft resolution PP-2023-001-1 modifying resolution number CA23 29 0273 adopted at the October 20, 2023 special sitting by adding the following provision:

TO allow the walls of the first floor, calculated on a height of 2.3 m above the building foundation, to be coated with a minimum proportion of 70% masonry, high-density fiber cement, architectural concrete or glass, and this, notwithstanding any contradicting provisions in zoning by-law CA29 0040.

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0308**

PP-2023-004  
10 451, BOULEVARD GOUIN OUEST À  
L'INTERSECTION DE LA 4<sup>e</sup> AVENUE NORD  
PREMIER PROJET DE RÉSOLUTION

---

ATTENDU qu'une réunion du comité consultatif d'urbanisme a été tenue le 12 octobre 2022 à 17 h 30, à l'issue de laquelle le projet particulier de construction a été recommandé par ledit comité;

ATTENDU qu'une consultation citoyenne s'est tenue du 17 mars 2022 au 16 avril 2022 sur la plateforme de consultation en ligne Cocoriko;

ATTENDU qu'une copie du projet de résolution et du dossier décisionnel a été remise aux membres du conseil plus de 72 heures avant la séance;

ATTENDU que l'objet et la portée de cette résolution sont détaillés à la résolution et au sommaire décisionnel;

**Il est proposé par  
le conseiller Benoit Langevin  
appuyé par  
la conseillère Louise Leroux**

ET RÉSOLU

D'ADOPTER, en vertu du règlement CA29 0045 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), le premier projet de résolution visant à autoriser l'implantation d'un nouveau bâtiment multifamilial (usage H3) de six (6) étages dans la zone C-7-424 au 10 451, boulevard Gouin Ouest, à l'intersection la 4<sup>e</sup> Avenue Nord, sur le lot 1 389 831, et ce, nonobstant toute disposition contraire inscrite au règlement de zonage CA29 0040;

DE permettre une marge avant minimale à 4,5 mètres (boulevard Gouin Ouest);

DE permettre une hauteur maximale du bâtiment à six (6) étages;

DE permettre une hauteur maximale du bâtiment à 18 mètres;

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0308**

PP-2023-004  
10 451, BOULEVARD GOUIN OUEST AT  
THE INTERSECTION OF 4<sup>e</sup> AVENUE  
NORD – FIRST DRAFT RESOLUTION

---

WHEREAS a meeting of the Urban Planning Advisory Committee has been held on October 12, 2022 at 5:30 p.m., at the end of which the specific construction proposal was recommended by said committee;

WHEREAS a citizen consultation was held from March 17, 2022 to April 16, 2022 on the Cocoriko online consultation platform;

WHEREAS a copy of the draft resolution and the decision-making documents were delivered to the members of the Borough Council more than 72 hours before the sitting;

WHEREAS the object and scope of this resolution are explained in the resolution and in the decision-making summary;

**It was moved by  
Councillor Benoit Langevin  
seconded by  
Councillor Louise Leroux**

AND RESOLVED

TO ADOPT, by virtue of by-law CA29 0045 concerning specific construction, alteration or occupancy proposals for an immovable (SCAOPI), first draft resolution authorizing a new six (6) storey multi-dwelling construction (H3 use) in the C-7-424 zone at 10 451, boulevard Gouin Ouest, at the intersection of 4<sup>e</sup> Avenue Nord, on lot 1 389 831, and that, notwithstanding any contradicting provisions of the zoning by-law CA29 0040;

TO establish the front setback at a minimum of 4.5 meters (boulevard Gouin Ouest);

TO establish the maximum building height at six (6) storeys;

TO establish the maximum building height at 18 meters;

DE permettre un coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) maximum de 2,8;

TO establish the floor area ratio (F.A.R.) at a maximum of 2.8;

DE permettre un coefficient d'emprise au sol (C.E.S.) maximum de 0,50;

TO establish the maximum coverage ratio (C.E.S.) at 0.50;

DE permettre un ratio des aires d'agrément à 25 m<sup>2</sup> par logement;

TO establish the minimum leisure area at 25 square meters per unit;

DE permettre une construction souterraine non apparente à :

TO allow underground construction that is not apparent at:

- 0,25 mètre de la ligne latérale droite de terrain;
- 0,5 mètre de la ligne de terrain arrière.

- 0,25 meter from the right side lot line;
- 0,5 meter from the rear lot line.

DE permettre que la cour avant du terrain soit gazonnée ou autrement paysagée à l'aide de végétaux à 43%.

TO allow the front yard of a landsite be grassed or otherwise landscaped with plants and vegetation at 43%.

D'ASSORTIR l'acceptation du présent projet particulier de construction aux conditions suivantes :

TO MAKE the acceptance of the present specific construction project subject to the following conditions:

- a) L'approbation du plan d'aménagement paysager par la Direction – Développement du territoire et études techniques;
- b) Que les demandes de permis et autorisations nécessaires à la réalisation du projet soient effectuées dans les 24 mois suivant l'entrée en vigueur du présent PPCMOI;

- a) The approval of the landscaping plan by the "Direction – Territory Development and Technical Studies";
- b) That the permit and necessary authorizations for the present project be requested during the 24 months following the entry into force of the present SCAOPI;

D'OBLIGER le requérant à respecter toutes les conditions prévues ci-dessus, sans quoi, à défaut de se conformer aux obligations résultant de la présente résolution, les dispositions pénales du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (CA29 0045), s'appliqueront.

TO REQUEST the applicant to respect all the conditions set above and, failure to comply by the obligations resulting from hereby resolution, the penal law provisions of By-law on specific construction, alteration or occupancy proposals for an immovable (CA29 0045), will apply.

En cas de contradiction avec les dispositions énoncées dans le règlement de zonage CA29 0040 de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, les critères de la présente résolution prévalent. Toutes les autres dispositions dudit règlement continuent à s'appliquer.

In case of conflict with the provisions and standards stated in zoning by-law CA29 0040 of the Borough of Pierrefonds-Roxboro, the criteria of this resolution prevail. All other dispositions of the zoning by-law CA29 0040 will continue to apply.

QU'une assemblée publique de consultation soit tenue conformément à la loi et qu'à cette fin soient publiés les avis publics requis.

THAT a public consultation meeting be held in accordance with the law and that for this purpose be published the required public notices.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0309**

P.I.I.A. – LOTS 1 977 278 ET 1 990 968  
21 124, BOULEVARD GOUIN OUEST

---

CONSIDÉRANT la réunion en visioconférence du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) tenue le 8 novembre 2023;

**Il est proposé par  
la conseillère Catherine Clément-Talbot  
appuyé par  
le conseiller Chahi (Sharkie) Tarakjian**

ET RÉSOLU

QUE les plans d'implantation et d'intégration architecturale relatifs à la subdivision des lots 1 977 278 et 1 990 968 situés au 21 124, boulevard Gouin Ouest soient **approuvés** conformément au règlement CA29 0042;

Tel qu'illustré au plan de l'arpenteur-géomètre François Danis, sous la minute 5649 de son greffe, en date du 10 octobre 2023.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

40.05 1238707025

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0310**

P.I.I.A. – LOT 1 841 434  
4 371, RUE HILLSDALE

---

CONSIDÉRANT la réunion en visioconférence du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) tenue le 8 novembre 2023;

**Il est proposé par  
le conseiller Chahi (Sharkie) Tarakjian  
appuyé par  
la conseillère Catherine Clément-Talbot**

ET RÉSOLU

QUE les plans d'implantation et d'intégration architecturale relatifs à la construction d'un bâtiment unifamilial isolé de deux étages au 4 371, rue Hillsdale, sur le lot 1 841 434 du cadastre du Québec, soient **approuvés** conformément au règlement CA29 0042;

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0309**

S.P.A.I.P. – LOTS 1 977 278 ET 1 990 968  
21 124, BOULEVARD GOUIN OUEST

---

CONSIDERING the videoconference meeting of the Urban Planning Advisory Committee (UPAC) held on November 8, 2023;

**It was moved by  
Councillor Catherine Clément-Talbot  
seconded by  
Councillor Chahi (Sharkie) Tarakjian**

AND RESOLVED

THAT the site planning and architectural integration program for the subdivision of lots 1 977 278 and 1 990 968 at 21 124, boulevard Gouin Ouest be **approved** in accordance with By-law CA29 0042;

As illustrated on the plan by François Danis, Land Surveyor, under minute 5649 of his registry, dated October 10, 2023.

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0310**

S.P.A.I.P. – LOT 1 841 434  
4 371, RUE HILLSDALE

---

CONSIDERING the videoconference meeting of the Urban Planning Advisory Committee (UPAC) held on November 8, 2023;

**It was moved by  
Councillor Chahi (Sharkie) Tarakjian  
seconded by  
Councillor Catherine Clément-Talbot**

AND RESOLVED

THAT the site planning and architectural integration program for the construction of a two-storey detached single-family dwelling located at 4 371, rue Hillsdale, on lot 1 841 434 of the Quebec cadastre, be **approved** in accordance with By-law CA29 0042;

Tel qu'illustré au plan de l'arpenteur-géomètre François Danis, sous la minute 5 120 de son greffe, en date du 6 février 2023 et révisé le 11 septembre 2023. Le bâtiment sera construit selon les plans d'architecture réalisés par Sylvain Charette, technologue professionnel, datés du 6 septembre 2023.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

40.06 1238707026

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0311**

P.I.I.A. – LOT 1 390 004  
19, 11<sup>e</sup> AVENUE

---

CONSIDÉRANT la réunion en visioconférence du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) tenue le 9 août 2023;

CONSIDÉRANT QUE tout agrandissement d'un bâtiment unifamilial est assujéti au Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale CA29 0042;

**Il est proposé par  
le conseiller Benoit Langevin  
appuyé par  
la conseillère Louise Leroux**

ET RÉSOLU

QUE l'agrandissement de l'habitation unifamiliale située au 19, 11<sup>e</sup> Avenue, soit **refusé** en vertu du Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale CA29 0042 puisque les objectifs et critères suivants ne sont pas respectés :

- Le critère « Tout agrandissement ou modification devrait s'harmoniser en volume et en traitement architectural avec le bâtiment existant » de l'objectif « Conserver une continuité lors de l'agrandissement d'une résidence existante ».

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

40.07 1238707024

As illustrated on plan by François Danis, land surveyor, under minute 5 120 of his registry, dated February 6, 2023 and revised on September 11, 2023. The building will be constructed according to the architectural plans by Sylvain Charette, professional technologist, dated September 6, 2023.

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0311**

S.P.A.I.P. – LOT 1 390 004  
19, 11<sup>e</sup> AVENUE

---

CONSIDERING the videoconference meeting of the Urban Planning Advisory Committee (UPAC) held on August 9, 2023;

CONSIDERING THAT any extension to a single-family building must be in accordance with the Site Planning and Architectural Integration Program By-law CA29 0042;

**It was moved by  
Councillor Benoit Langevin  
seconded by  
Councillor Louise Leroux**

AND RESOLVED

THAT the extension of the single-family dwelling located at 19, 11<sup>e</sup> Avenue, be **refused** by virtue of the Site Planning and Architectural Integration Program By-law CA29 0042 since the following objectives and criteria are not met:

- The criteria "Any enlargement or modification should be in harmony with the existing building in terms of volume and architectural treatment" of the objective "Conserve the continuity when enlarging an existing home".

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0312**

COMITÉ DE CIRCULATION ET DE  
SÉCURITÉ ROUTIÈRE

---

**Il est proposé par  
la conseillère Catherine Clément-Talbot  
appuyé par  
le conseiller Benoit Langevin**

ET RÉSOLU

QUE les procès-verbaux des réunions du Comité de circulation et de sécurité routière tenues les 12 octobre et 2 novembre 2023 soient approuvés tels que soumis ;

QUE l'Annexe « A » du règlement 868 concernant la circulation et la sécurité publique sur le territoire de l'ancienne Ville de Pierrefonds soit modifiée comme suit :

QUE le règlement 98-596 régissant le stationnement sur les voies publiques de l'ancienne Ville de Roxboro soit modifié comme suit :

**1. Vitesse – Demande de réduire la vitesse à 30 km/h sur la 11<sup>e</sup> Avenue**

Que soit installé du côté est de la 11<sup>e</sup> Avenue, aux limites de propriété entre les 67 et 69, au nord de l'intersection de la 14<sup>e</sup> Rue, un panneau « Limite de vitesse 30 km/h » (P-70-2-30) (Référence au Tome V : 2.9);

Que soit retiré le panneau « Limite de vitesse 40 km/h secteur » (P-70-4-40) installé du côté est de la 11<sup>e</sup> Avenue, au nord de l'intersection de la 11<sup>e</sup> Rue et qu'il soit remplacé par un panneau « Limite de vitesse 30 km/h » (P-70-2-30) (Référence au Tome V : 2.9);

Que soient installés, sur le même poteau, un panneau « Signal avancé d'un terrain de jeux » (D-270-3-D) ainsi qu'un panneau « d'étendue de danger » (D-250-P) pour indiquer le début de la zone de danger (parcs) ainsi que la distance sur laquelle elle s'étend, soit 400 m;

Que soit enlevé le panneau « Limite de vitesse 40 km/h » secteur (P-70-4-40) installé du côté est de la 11<sup>e</sup> Avenue, au nord de l'intersection de la 9<sup>e</sup> Rue, et qu'il soit remplacé par un panneau « Limite de vitesse 30 km/h » (P-70-2-30) (Référence au Tome V : 2.9);

Que soit installé du côté est de la 11<sup>e</sup> Avenue, au nord de l'intersection de la 9<sup>e</sup> Avenue, un panneau « Limite de vitesse 30 km/h » (P-70-2-30) (Référence au Tome V : 2.9);

Que soit enlevé le panneau « Limite de vitesse 40 km/h » secteur (P-70-4-40) installé du côté ouest de la 11<sup>e</sup> Avenue, au sud de l'intersection de la 8<sup>e</sup> Rue, et qu'il soit remplacé par un panneau « Limite de vitesse

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0312**

TRAFFIC AND ROAD SAFETY  
COMMITTEE

---

**It was moved by  
Councillor Catherine Clément-Talbot  
seconded by  
Councillor Benoit Langevin**

AND RESOLVED

THAT the minutes of the Traffic and Road Safety Committee meetings held on October 12 and November 2, 2023 be approved as submitted;

THAT the Annex "A" of by-law 868 concerning traffic and public security on the territory of the former Ville de Pierrefonds be modified as follows:

THAT By-law 98-596 controlling parking on the public roads of the former Ville de Roxboro be modified as follows:

**1. Speed – Request to reduce speed to 30 km/h on 11<sup>e</sup> Avenue**

That a "30 km/h speed limit" sign (P-70-2-30) be installed on the east side of 11<sup>e</sup> Avenue, at the property line between 67 and 69, north of the intersection with 14<sup>e</sup> Rue (Reference in Volume V: 2.9);

That the "40 km/h speed limit sector" sign (P-70-4-40) installed on the east side of 11<sup>e</sup> Avenue, north of the intersection with 11<sup>e</sup> Rue, be removed and replaced with a "30 km/h speed limit" sign (P-70-2-30) (Reference in Volume V: 2.9);

That a "Playground advanced signal" sign (D-270-3-D) and a "Danger Extent" sign (D-250-P) be installed on the same post to indicate the start of the danger zone (parks) and the distance over which it extends, 400 m;

That the "40 km/h speed limit" sign (P-70-4-40) installed on the east side of 11<sup>e</sup> Avenue, north of the intersection with 9<sup>e</sup> Rue, be removed and replaced with a "30 km/h speed limit" sign (P-70-2-30) (Reference in Volume V: 2.9);

That a "30 km/h speed limit" sign (P 70 2 30) be installed on the east side of 11<sup>e</sup> Avenue, north of the intersection with 9<sup>e</sup> Avenue (Reference in Volume V: 2.9);

That the "40 km/h speed limit" sign (P-70-4-40) installed on the west side of 11<sup>e</sup> Avenue, south of the intersection with 8<sup>e</sup> Rue, be removed and replaced with a "30 km/h speed limit" sign

30 km/h » (P-70-2-30) (Référence au Tome V : 2.9);

Que soit installé, sur le même poteau, un panneau « Signal avancé d'un terrain de jeux » (D-270-3-D) ainsi qu'un panneau d'étendue de danger (D-250-P) pour indiquer le début de la zone de danger potentiel (parcs) ainsi que la distance sur laquelle elle s'étend, soit 400 m;

Que soit installé du côté ouest de la 11<sup>e</sup> Avenue, au sud de l'intersection de la 9<sup>e</sup> Avenue, près du 12, 11<sup>e</sup> Avenue, un panneau « Limite de vitesse 30 km/h » (P-70-2-30) (Référence au Tome V : 2.9);

Que soit enlevé le panneau « Limite de vitesse 40 km/h » secteur (P-70-4-40) installé du côté Ouest de la 11<sup>e</sup> Avenue, aux limites des propriétés des 56 et 60, 11<sup>e</sup> Avenue, au sud de l'intersection de la 12<sup>e</sup> Rue et qu'il soit remplacé par un panneau « Limite de vitesse 30 km/h » (P-70-2-30);

Que soit installé du côté ouest de la 11<sup>e</sup> Avenue, au sud de l'intersection de la 13<sup>e</sup> Rue, entre les 66 et 70, 11<sup>e</sup> Avenue, un panneau « Limite de vitesse 40 km/h secteur » (P-70-4-40);

Que soit modifié le règlement CA29 0031 sur les limites de vitesse pour indiquer que la vitesse sur la 11<sup>e</sup> Avenue est de 30 km/h entre la 8<sup>e</sup> Rue jusqu'à la 14<sup>e</sup> Rue.

Tel qu'indiqué au croquis numéro 23-276137 (23-277111)(23-287700) joint au dossier décisionnel.

## **2. Vitesse – Demande d'installation de dos d'ânes au 4306, rue Graham**

Que soit ajusté le marquage de la ligne axiale de la rue Graham sur la longueur du parc Shakespeare pour avoir une voie de 3.5 m du côté du parc et 6.0 m du côté des maisons;

Que soit installé un panneau de début de zone « Stationnement interdit » (P-150-2-G) du côté est de la rue Graham aux limites de l'arrondissement;

Que soit installé un panneau « Stationnement interdit » (P-150-2) du côté est de la rue Graham environ 50 m au nord de la rue King et un deuxième à environ 50 m au sud de la rue Swallow;

Que soit installé un panneau de fin de zone « Stationnement interdit » (P-150-2-D) du côté est de la rue Graham à la fin du parc Shakespeare et devant la propriété située au 4315, rue Graham (Référence Tome V : 2.18);

Que soit installé deux balises de limite de vitesse 30 km/h (P-70-2-B) sur ce tronçon de la rue Graham à environ 50 m au nord de la rue King et environ 50 m au sud de la rue

(P-70-2-30) (Reference in Volume V: 2.9);

That a "Playground advanced signal" sign (D-270-3-D) and a "Danger extent" sign (D-250-P) be installed on the same post to indicate the start of the potential danger zone (parks) and the distance it extends, 400 m;

That a "30 km/h speed limit" sign (P-70-2-30) be installed on the west side of 11<sup>e</sup> Avenue, south of the intersection with 9<sup>e</sup> Avenue, near 12, 11<sup>e</sup> Avenue (Reference to Volume V: 2.9);

That the "40 km/h speed limit" sign (P-70-4-40) installed on the west side of 11<sup>e</sup> Avenue, at the property line of 56 and 60, 11<sup>e</sup> Avenue, south of the 12<sup>e</sup> Rue intersection, be removed and replaced with a "30 km/h speed limit" sign (P-70-2-30);

That a "40 km/h speed limit sector" sign (P-70-4-40) be installed on the west side of 11<sup>e</sup> Avenue, south of the intersection with 13<sup>e</sup> Rue, between 66 and 70, 11<sup>e</sup> Avenue;

That By-law CA29 0031 on speed limits be amended to indicate that the speed limit on 11<sup>e</sup> Avenue is 30 km/h between 8<sup>e</sup> Rue and 14<sup>e</sup> Rue.

As indicated on sketch number 23-276137 (23-277111)(23-287700) attached to the decision-making summary.

## **2. Speed – Request to install speed bumps at 4306, rue Graham**

That the axial line marking on rue Graham be adjusted along the length of Shakespeare Park to have a 3.5 m lane on the park side and 6.0 m on the properties side;

To install a "No Parking" sign (P-150-2-G) on the east side of rue Graham at the Borough limits;

That a "No Parking" sign (P-150-2) be installed on the east side of rue Graham approximately 50 m north of rue King and a second sign approximately 50 m south of rue Swallow;

That an end-of-zone "No Parking" sign (P-150-2-D) be installed on the east side of rue Graham at the end of Shakespeare Park and in front of the property located at 4315, rue Graham (Reference Tome V: 2.18);

That two 30 km/h speed limit markers (P-70-2-B) be installed on this section of rue Graham, approximately 50 m north of rue King and approximately 50 m south of

Swallow, à une distance de 3.5 m de la bordure du côté du parc, en assurant un dégagement suffisant pour les entrées charretières;

Les balises ne doivent pas être installées sans avoir fait les changements précédents. Aucune balise ne doit être installée si chaque voie de circulation, d'un part et de l'autre de la balise, n'est pas suffisamment large pour y permettre une circulation fluide de l'ensemble des véhicules routiers, en tenant compte notamment du stationnement. Cette largeur doit être au moins égale à 3 m. (Référence Tome V – section 2.9).

Tel qu'indiqué au croquis numéro 22-144621 (23-283885) joint au dossier décisionnel.

### **3. Vitesse – Demande d'installation de dos d'ânes au 19401, rue du Sulky**

Que la tige avec les panneaux noms de rue et le panneau « Arrêt » (P-10) située sur la rue du Sulky à l'approche de la rue du Palomino soit déplacée pour que le panneau soit à 30 cm du trottoir près du début du rayon de la courbe (Référence Tome V ch1 001);

Que la tige avec le panneau « Stationnement interdit 1<sup>er</sup> novembre au 1<sup>er</sup> avril 9 h-18 h » (P-150) et le panneau « Stationnement de nuit autorisé » situé du côté sud de la rue du Sulky, opposé au numéro d'immeuble 19401, soit déplacé vers l'ouest d'environ 4 m au début de la courbe pour la saillie de trottoir;

Que soit ajouté sur ce même panneau « Stationnement interdit 1<sup>er</sup> novembre au 1<sup>er</sup> avril 9 h-18 h » (P-150) une flèche pointant vers la droite pour indiquer la fin de la zone;

Que soit ajouté sur cette même tige, plus haut que les autres panneaux, un panneau « Stationnement interdit » avec une flèche pointant vers la gauche (P-150-2-G) pour indiquer le début de zone où le stationnement est interdit du côté sud de la rue du Sulky à partir de ce point jusqu'à l'intersection de la rue du Palomino;

Que soit installé un panneau « Stationnement interdit » avec une flèche pointant vers la droite (P-150-2-D) du côté nord de la rue du Sulky, en face du numéro d'immeuble 19401 à la fin de la courbe pour la saillie de trottoir pour indiquer que le stationnement est interdit du côté nord de la rue du Sulky à partir de la rue du Palomino jusqu'à ce panneau (Référence Tome V : 2.18).

Remarque : lorsque l'étendue de la zone est indiquée par des flèches, les panneaux avec une flèche doivent être installés à 45° par rapport à l'axe du chemin public (Référence Tome V : 2.18).

Tel qu'indiqué au croquis numéro 22-147840 joint au dossier décisionnel.

rue Swallow, at a distance of 3.5 m from the curb on the park side, ensuring sufficient clearance for driveways;

Beacons must not be installed without making the preceding changes. No beacon should be installed if each traffic lane on either side of the beacon is not wide enough to allow fluid traffic flow for all road vehicles, taking parking into account. This width must be at least 3 m. (Reference Tome V - section 2.9).

As indicated on sketch number 22-144621 (23-283885) attached to the decision-making summary.

### **3. Traffic – Request for the installation of speed bumps at 19401, rue du Sulky**

That the post with the street name signs and the “Stop” sign (P-10) located on rue du Sulky at the approach to rue du Palomino be moved so that the sign is 30 cm from the sidewalk near the beginning of the radius of the curve (Reference Tome V ch1 001);

That the post with the sign “No parking November 1<sup>st</sup> to April 1<sup>st</sup> 9 a.m.-8 p.m.” (P-150) and the sign “Overnight parking allowed” located on the south side of rue du Sulky, opposite to the civic number 19401, be moved west by approximately 4 m at the beginning of the curve for the curb protrusion;

That an arrow pointing to the right be added to the “No parking November 1<sup>st</sup> to April 1<sup>st</sup> 9 a.m.-6 p.m.” sign (P-150) to indicate the end of the zone;

That a “No Parking” sign with an arrow pointing to the left (P-150-2-G) be added on this same post, higher than the other signs, to indicate the beginning of the no-parking zone on the south side of rue du Sulky from this point to the intersection with rue du Palomino;

That a “No Parking” sign with an arrow pointing to the right (P-150-2-D) be installed on the north side of rue du Sulky, opposite to the civic number 19401 at the end of the curve for the curb projection to indicate that parking is prohibited on the north side of rue du Sulky from rue du Palomino to this sign (Reference Tome V: 2.18).

Note: when the extent of the zone is indicated by arrows, signs with an arrow must be installed at 45° to the axis of the public road (Reference Tome V: 2.18).

As indicated on sketch number 22-147840 attached to the decision-making summary.



**4. Vitesse – Demande d'installation de dos d'ânes au 4955, rue Wilfrid**

Que soit installé un ralentisseur de vitesse avec dimension, marquage et signalisation conforme au Tome V de Transport Québec, ch. 3 028, en face du 4932, rue Wilfrid, environ 100 m au sud de la rue rue Eldor-Daigneault;

Que soit installé pour les directions nord et sud de la rue Wilfrid, à l'intersection de la rue Eldor-Daigneault, un panneau avec la nouvelle signalisation (D-40-2), « Arrêt en vigueur » avec la date de l'installation des arrêts. Les panneaux D-40-2 doivent être installés pendant au moins un mois à l'endroit où les nouveaux panneaux « Arrêt » seront installés;

Que soient retirés pour les directions nord et sud de la rue Wilfrid, à l'intersection de la rue Eldor-Daigneault, les panneaux de nouvelle signalisation (D-40-2), « Arrêt en vigueur » après que le mois soit écoulé sur la date indiquée de l'installation des nouveaux panneaux d'arrêt;

Que soient installés pour les directions nord et sud de la rue Wilfrid à l'intersection de la rue Eldor-Daigneault, un panneau « Stop » (P-10), ainsi qu'un panneau P-10-P-2 correspondant à la configuration de l'intersection, indiquant le nombre de panneaux « Stop » installés à l'intersection, fixé sous les panneaux P-10. Ceci est à effectuer à la date indiquée sur les panneaux (D-40-2) « Arrêt en vigueur »;

Que soit installé pour les directions nord et sud de la rue Wilfrid à l'intersection de la rue Eldor-Daigneault, un panneau « Nouvelle signalisation » (D-40-P-1) pour indiquer la nouvelle signalisation « Arrêt ». Le panneau D-40-P-1 doit être fixé au-dessous du panneau approprié et enlevé par suite d'une période de 30 à 60 jours suivant l'entrée en vigueur de la nouvelle signalisation;

Que soit ajusté le marquage au sol avec une ligne d'arrêt au sud et au nord, une ligne d'arrêt avec marquage pour traverse piéton (Ref Tome V ch6 011) à l'intersection de la rue Wilfrid et de la rue Eldor-Daigneault.

Tel qu'indiqué aux croquis numéros 22-161490-1 and 22-161490-2 joints au dossier décisionnel.

**5. Vitesse – Demande d'installation de dos d'ânes au 4987, rue Fredmir**

Que soit installée sur la rue Fredmir à mi-tronçon entre les rues Fabien et Plaisance ainsi qu'à mi-tronçon entre la rue Plaisance et le boulevard Gouin Ouest une balise de limite de vitesse de 40 km/h, placée entre les deux voies de circulation à une distance de 3.5 m (minimum 3.0) de la piste cyclable. Le marquage de la ligne axiale est à ajuster pour avoir un minimum de 5.5 m du côté est vu que le stationnement est autorisé du côté est

**4. Speed – Request to install speed bumps at 4955, rue Wilfrid**

That a speed bump be installed with dimensions, markings and signage in accordance with Transport Québec, Tome V, ch. 3 028, in front of 4932, rue Wilfrid, approximately 100 m south of rue Eldor-Daigneault;

That be installed, for the north and south directions of rue Wilfrid, at the intersection of rue Eldor-Daigneault, a new sign (D-40-2), "Stop sign in effect" with the date of installation of the stops. The D-40-2 signs must be installed for at least one month at the location where the new "Stop" signs will be installed;

That the new stop signs (D-40-2), "Stop sign in effect" be removed for the north and south directions of rue Wilfrid at the intersection of rue Eldor-Daigneault after one month has elapsed from the date indicated for the installation of the new stop signs;

That a "Stop" sign (P-10) be installed for the north and south directions of rue Wilfrid at the intersection with rue Eldor-Daigneault, as well as a P-10-P-2 sign corresponding to the configuration of the intersection, indicating the number of "Stop" signs installed at the intersection, attached below the P-10 signs. This must be done on the date indicated on the "Stop in effect" signs (D-40-2);

That a "New signage" (D-40-P-1) sign be installed for the north and south directions of rue Wilfrid at the intersection with rue Eldor-Daigneault to indicate the new "Stop" sign. The D-40-P-1 sign must be affixed below the appropriate sign and removed 30 to 60 days after the new sign comes into effect;

That the pavement markings be adjusted with a stop line to the south and to the north, and a stop line with crosswalk markings (Ref Tome V ch6 011) at the intersection of rue Wilfrid and rue Eldor-Daigneault.

As indicated on sketch numbers 22-161490-1 and 22-161490-2 attached to the decision-making summary.

**5. Speed – Request to install speed bumps at 4987, rue Fredmir**

That a 40 km/h speed limit be installed on rue Fredmir at the mid-point between rue Fabien and rue Plaisance, and at the mid-point between rue Plaisance and boulevard Gouin Ouest, between the two traffic lanes at a distance of 3.5 m (minimum 3.0) from the bicycle path. The axial line marking should be adjusted to a minimum of 5.5 m on the east side, as parking is authorized on the east side

(Référence Tome V 2.9);

Que soient installées des bornes de délimitation pour piste cyclable sur la rue Fredmir entre le boulevard Gouin Ouest et la rue Fabien pour avoir une séparation physique entre la voie cyclable et la voie de circulation;

L'espacement de ces bornes doit être d'au plus 20 m en tenant compte des entrées charretières du côté ouest de la rue Fredmir;

Que soit installée une signalisation « Stationnement interdit » (P-150-2) pour interdire le stationnement du côté ouest de la rue Fredmir entre les boulevards Gouin Ouest et de Pierrefonds, sur le côté du 12 950, boulevard Gouin Ouest, en face du 4 980 et du 4 968, rue Fredmir, sur le côté du 4 919 et 4 920, rue Fabien;

Qu'une analyse sur la possibilité de mettre en place un arrêt à chaque approche à l'intersection de la rue Fredmir et de la rue Plaisance soit réalisée.

Tel qu'indiqué au croquis numéro 22-173977 joint au dossier décisionnel.

(Reference Tome V 2.9);

That bicycle lane markers be installed on rue Fredmir between boulevard Gouin Ouest and rue Fabien to physically separate the bicycle lane from the traffic lane;

The spacing of these bollards must not exceed 20 m, taking into account the driveways on the west side of rue Fredmir;

That a "No Parking" sign (P-150-2) be installed to prohibit parking on the west side of rue Fredmir between boulevard Gouin Ouest and boulevard de Pierrefonds, on the side of 12 950, boulevard Gouin Ouest, in front of 4 980 and 4 968, rue Fredmir, on the side of 4 919 and 4 920, rue Fabien;

That an analysis be carried out on the possibility of implementing a stop at each approach to the intersection of rue Fredmir and rue Plaisance.

As indicated on sketch number 22-173977 attached herewith.

#### **6. Vitesse – Demande d'installation de dos d'ânes au 4758, rue Atlas au coin de la rue Anthime**

Que soit installée sur la rue Atlas, à mi-tronçon entre les rues Anthime et Besson ainsi qu'à mi-tronçon entre les rues Rupert et Duval, une balise de limite de vitesse de 30 km/h, placée entre les deux voies de circulation à une distance de 3.5 m (minimum 3.0 m) de la bordure du parc Duval. Le marquage de la ligne axiale est à ajuster pour avoir un minimum de 5.5 m du côté ouest vu que le stationnement est autorisé du côté ouest de la rue (Référence Tome V 2.9).

Tel qu'indiqué au croquis numéro 22-179245 joint au dossier décisionnel.

#### **7. Signalisation – Demande d'ajout d'un débarcadère à la garderie au 4250, rue Harold**

Que soient retirés les trois panneaux « Arrêt interdit » (P-160) présentement situés face au 4262, 4250 et opposés au 4235, rue Harold;

Que soit installée une signalisation « Stationnement autorisé » (P-150-7), limitée à

#### **6. Speed – Request to install speed bumps at 4758, rue Atlas at the corner of rue Anthime**

That a 30 km/h speed limit beacon be installed on rue Atlas, halfway between rue Anthime and rue Besson, and halfway between rue Rupert and rue Duval, between the two traffic lanes, at a distance of 3.5 m (minimum 3.0 m) from the edge of parc Duval. The axial line marking should be adjusted to a minimum of 5.5 m on the west side, as parking is authorized on the west side of the street (Reference Tome V 2.9).

As indicated on sketch number 22-179245 attached to the decision-making summary.

#### **7. Signage – Request to add a drop-off at the daycare center at 4250, rue Harold**

That be removed the three "Stop prohibited" (P-160) signs currently located in front of 4262, 4250 and opposite to 4235, rue Harold;

That be installed an "Parking authorized" sign (P-150-7), limited to 15 minutes, 7 a.m. – 5 p.m., Monday to Friday, from

15 minutes, 7 h – 17 h, lundi au vendredi, 15 août au 30 juin, avec un panneau début de zone entre le 4262 et 4268, rue Harold, un en face du 4250, rue Harold près du stationnement privé et le deuxième panneau pour indiquer la fin de zone à la limite de propriété du 4250, rue Harold et le parc Saint-Charles (Référence au Tome V : 2.18.2);

Que soit installée une signalisation « Stationnement interdit » (P-150-1) avec un panneau début de zone à la limite de propriété du 4250, rue Harold et du parc Saint-Charles et un panneau fin de zone après la courbe opposée du 4235, rue Harold (Référence Tome V : 2.18);

Que soit retiré le panneau « Arrêt interdit » (P-160-1-D) opposé au 4262 rue Harold et que soit installé un panneau « Arrêt interdit » (P-160) du même côté de la rue Harold, près de l'intersection de la rue Hugo de façon que l'arrêt soit interdit de ce côté de la rue Harold jusqu'à l'intersection de la rue Hugo (Référence Tome V : 2.19) en tout temps.

Tel qu'indiqué au croquis numéro 23-222995 (23-223095)(23-263611) joint au dossier décisionnel.

#### **8. Signalisation – Demande de modification de la signalisation face au 13161, rue Sunbury**

Que soient retirés les trois panneaux « Arrêt interdit » (P-160) présentement situés entre les 13153 et 13157, en face du 13161 et opposé au 13164, rue Sunbury;

Que soit installée une signalisation « Stationnement autorisé » (P-150-7), limitée à 15 minutes, 7 h – 17 h, lundi au vendredi, 15 août au 30 juin, avec un panneau début de zone entre le 13153 et 13157, en face du 13161 et fin de zone opposée au 13164, rue Sunbury;

Que soit retiré le panneau « Maximum 40 km/h secteur » présentement situé du côté opposé du 13 164, rue Sunbury et qu'il soit remplacé par un panneau « Maximum 30 km/h » numéro P-70-2-30 (Référence au Tome V : 2.9).

Tel qu'indiqué au croquis numéro 23-240718 (23-246932)(23-25016) joint au dossier décisionnel.

#### **9. Signalisation – Demande de modification de la signalisation sur les rues Kingston et de Bristol**

Que soient retirés des deux côtés de la rue de Bristol, entre l'avenue Anselme-Lavigne et la rue Wagner, les six panneaux « Stationnement interdit entre 10 h – 16 h, du lundi au vendredi, excepté les détenteurs de permis »;

August 15 to June 30, with one sign indicating the beginning of the zone between 4262 and 4268, rue Harold, one in front of 4250, rue Harold near the private parking lot and the second sign indicating the end of the zone at the property line of 4250, rue Harold and Saint-Charles Park (Reference in Volume V: 2.18.2);

That a “No Parking” sign (P-150-1) be installed with a zone start sign at the property line of 4250, rue Harold and Saint-Charles Park and a zone end sign after the opposite curve at 4235, rue Harold (Reference Tome V: 2.18);

That the “No Stopping” sign (P-160-1-D) opposite to 4262, rue Harold be removed and that a “No Stopping” sign (P-160) be installed on the same side of rue Harold, near the intersection with rue Hugo, so that stopping is prohibited on this side of rue Harold up to the intersection with rue Hugo (Reference Tome V: 2.19) at all times.

As indicated on sketch number 23-222995 (23-223095)(23-263611) attached to the decision-making summary.

#### **8. Signage – Request to modify signage in front of 13161, rue Sunbury**

That be removed the three “No stopping” (P-160) signs currently located between 13153 and 13157, facing 13161 and opposite to 13164, rue Sunbury;

That a “Parking authorized” sign (P-150-7) be installed, limited to 15 minutes, 7 a.m. to 5 p.m., Monday to Friday, August 15 to June 30, with a start-of-zone sign between 13153 and 13157, opposite to 13161 and end-of-zone sign opposite to 13164, rue Sunbury;

That the “Maximum 40 km/h sector” sign currently located on the opposite side of 13 164, rue Sunbury be removed and replaced with a “Maximum 30 km/h” sign number P-70-2-30 (Reference in Volume V: 2.9).

As indicated on sketch number 23-240718 (23-246932)(23-25016) attached herewith.

#### **9. Signage – Request to modify signage on rues Kingston and Bristol**

That the six “Parking prohibited between 10 a.m. and 4 p.m., Monday to Friday, except permit holders” signs be removed from both sides of rue de Bristol between avenue Anselme-Lavigne and rue Wagner;

Que soient installés aux mêmes endroits du côté sud et ouest de la rue de Bristol, entre la rue Wagner et l'avenue Anselme-Lavigne, trois panneaux « Stationnement réglementé » (P-150) pour interdire le stationnement de 9 h-18 h;

Que soient installés aux mêmes endroits du côté est et nord de la rue de Bristol, entre l'avenue Anselme-Lavigne et la rue Wagner, trois panneaux « Stationnement réglementé » (P-150) pour interdire le stationnement de 18 h-9 h;

Que soient retirés des deux côtés de la rue Kingston, entre l'avenue Anselme-Lavigne et la rue de l'Acadie, les sept panneaux « Stationnement interdit entre 10 h-16 h, du lundi au vendredi, excepté les détenteurs de permis »;

Que soient installés aux mêmes endroits du côté ouest de la rue Kingston, entre la rue de l'Acadie et l'avenue Anselme-Lavigne, trois panneaux « Stationnement réglementé » (P-150) pour interdire le stationnement de 9 h-18 h;

Que soient installés aux mêmes endroits du côté est de la rue Kingston, entre l'avenue Anselme-Lavigne et la rue de l'Acadie, quatre panneaux « Stationnement réglementé » (P-150) pour interdire le stationnement de 18 h-9 h;

Que soient retirés des deux côtés de la rue de Shelborne entre la rue Kingston et le 13177, rue Shelborne, les six panneaux « Stationnement interdit entre 10 h-16 h, du lundi au vendredi, excepté les détenteurs de permis »;

Que soient installés aux mêmes endroits du côté nord de la rue Shelborne, entre la rue Kingston et le 13177, rue Shelborne, trois panneaux « Stationnement réglementé » (P-150) pour interdire le stationnement de 9 h-18 h avec une flèche début de zone au 13177, rue Shelborne;

Que soient installés aux mêmes endroits du côté sud de la rue Shelborne, entre la rue Kingston et le 13180, rue Shelborne, trois panneaux « Stationnement réglementé » (P-150) pour interdire le stationnement de 18 h-9 h;

Que soient retirés des deux côtés de la rue Shelborne, entre la rue Kingston et le 13177, rue Shelborne, les six panneaux « Stationnement interdit entre 10 h-16 h, du lundi au vendredi, excepté les détenteurs de permis »;

Que soient installés aux mêmes endroits du côté nord de la rue Shelborne, entre la rue Kingston et le 13177, rue Shelborne, trois panneaux « Stationnement réglementé » (P-150) pour interdire le stationnement de 9 h-18 h avec une flèche début de zone au 13177, rue Shelborne;

Que soient installés aux mêmes endroits du

That three "Regulated parking" (P-150) signs be installed at the same locations on the south and west sides of rue de Bristol, between rue Wagner and avenue Anselme-Lavigne, to prohibit parking from 9 a.m. to 6 p.m.;

That three "Regulated parking" (P-150) signs be installed at the same locations on the east and north sides of rue de Bristol, between avenue Anselme-Lavigne and rue Wagner, to prohibit parking from 6 p.m. to 9 a.m.;

That the seven "Parking prohibited between 10 a.m. and 4 p.m., Monday to Friday, except permit holders" signs be removed from both sides of rue Kingston, between avenue Anselme-Lavigne and rue de l'Acadie;

That three "Regulated parking" (P-150) signs be installed at the same locations on the west side of rue Kingston between rue de l'Acadie and avenue Anselme-Lavigne, prohibiting parking from 9 a.m. to 6 p.m.;

That four "Regulated parking" (P-150) signs be installed at the same locations on the east side of rue de Kingston between avenue Anselme-Lavigne and rue de l'Acadie to prohibit parking from 6 p.m. to 9 a.m.;

That the six "No parking between 10 a.m. and 4 p.m., Monday to Friday, except permit holders" signs be removed from both sides of rue Shelborne, between rue Kingston and 13177, rue Shelborne;

That three "Regulated Parking" signs (P-150) be installed at the same locations on the north side of rue Shelborne, between rue Kingston and 13177, rue Shelborne, prohibiting parking from 9 a.m. to 6 p.m. with an arrow at the beginning of the zone at 13177, rue Shelborne;

That three "Regulated Parking" signs (P-150) be installed at the same locations on the south side of rue Shelborne, between rue Kingston and 13180, rue Shelborne, prohibiting parking from 6 p.m. to 9 a.m.;

That the six "No parking between 10 a.m. and 4 p.m., Monday to Friday, except permit holders" signs be removed from both sides of rue Shelborne, between rue Kingston and 13177, rue Shelborne;

That three "Regulated Parking" signs (P-150) be installed at the same locations on the north side of rue Shelborne, between rue Kingston and 13177, rue Shelborne, prohibiting parking from 9 a.m. to 6 p.m. with an arrow at the beginning of the zone at 13177, rue Shelborne;

That three "Regulated Parking" signs (P-150) be installed at the same locations on the south side of rue Shelborne,

côté sud de la rue de Shelborne, entre la rue Kingston et le 13180, rue Shelborne, trois panneaux « Stationnement réglementé » (P-150) pour interdire le stationnement de 18 h-9 h;

Que soient retirés des deux côtés du cercle entre les adresses 212 et 232, avenue Anselme-Lavigne, les cinq panneaux « Stationnement interdit entre 10 h-16 h, du lundi au vendredi, excepté les détenteurs de permis »;

Que soit installé du côté de l'îlot, entre les adresses 212 et 232, avenue Anselme-Lavigne, trois panneaux P-150-2 « Stationnement interdit » pour interdire le stationnement de ce côté du cercle;

Que soit installé, à l'entrée du cercle près du 212, avenue Anselme-Lavigne, un panneau « Sens unique » (P-80-1) pour indiquer l'obligation d'emprunter un chemin public dans le sens indiqué (entrée);

Que soit installé, à la sortie du cercle près du 232, avenue Anselme-Lavigne, un panneau « Sens unique » (P-80-1) pour indiquer l'obligation d'emprunter un chemin public dans le sens indiqué (sortie);

Que soit installé, à la sortie du cercle près du 232, avenue Anselme-Lavigne, un panneau « Arrêt » (P-10) pour indiquer l'obligation d'arrêter à l'intersection ainsi que le marquage normalisé au sol;

Que soit installé, à la sortie du cercle près du 232, avenue Anselme-Lavigne, en dessous du panneau « Arrêt », un panneau « Nouvelle signalisation » (D-40-P-1) pendant une période de 30 à 60 jours suivant l'entrée en vigueur de la nouvelle signalisation;

Que soit installé, à la sortie du cercle près du 232, avenue Anselme-Lavigne, un panneau « Sens interdit » (P-40-1) pour indiquer que l'accès à ce chemin public est interdit à toute catégorie de véhicule.

Tel qu'indiqué au croquis numéro 23-66955 (23-255419) joint au dossier décisionnel.

#### **10. Signalisation – Sens unique pour chute à l'auto de la bibliothèque de Pierrefonds**

Que soit installé un panneau « Sens unique » (P-80-1) sur la rue Richmond, du côté sud de l'entrée vers la chute à l'auto pour indiquer l'obligation d'emprunter l'accès dans le sens indiqué;

Que soit installé un panneau « Sens interdit » (P-40-1) sur l'îlot du côté droit de la sortie de la chute à l'auto donnant au stationnement de la bibliothèque, pour indiquer que l'accès dans cette direction est interdit;

between rue Kingston and 13180, rue Shelborne, prohibiting parking from 6 p.m. to 9 a.m.;

That the five "Parking prohibited between 10 a.m. and 4 p.m., Monday to Friday, except permit holders" signs be removed from both sides of the circle between 212 and 232, avenue Anselme-Lavigne;

That three P-150-2 "No Parking" signs be installed on the side of the city block, between addresses 212 and 232, avenue Anselme-Lavigne, to prohibit parking on this side of the circle;

That a "one-way" sign (P-80-1) be installed at the entrance to the circle near 212, avenue Anselme-Lavigne to indicate the obligation to use a public road in the direction indicated (entrance);

That, at the exit of the circle near 232, avenue Anselme-Lavigne, a "one-way" (P-80-1) sign be installed to indicate the obligation to use a public road in the direction indicated (exit);

That a "Stop" sign (P-10) be installed at the exit of the circle near 232, avenue Anselme-Lavigne, to indicate the obligation to stop at the intersection, as well as standardized pavement markings;

That, at the exit of the circle near 232, avenue Anselme-Lavigne, below the "Stop" sign, a "New signage" (D-40-P-1) sign be installed for a period of 30 to 60 days following the coming into force of the new sign;

That a "Forbidden direction" (P-40-1) sign be installed at the exit of the circle near 232, avenue Anselme-Lavigne to indicate that access to this public road is prohibited to all categories of vehicles.

As indicated on sketch number 23-66955 (23-255419) attached to the decision-making summary.

#### **10. Signage – One-way for the Pierrefonds library drive-through book drop**

That a "one-way" sign (P-80-1) be installed on rue Richmond, on the south side of the entrance to the drive-through book drop, to indicate the obligation to use the access in the direction indicated;

That a "No Entry" sign (P-40-1) be installed on the city block on the right side of the exit from the drive-through book drop leading to the library parking lot, to indicate that access in this direction is prohibited;

Que les flèches de direction peinturées au sol dans l'allée de la bibliothèque soient rafraîchies.

Tel qu'indiqué au croquis numéro 23-269754 joint au dossier décisionnel.

That the directional arrows painted on the floor in the library aisle be refreshed.

As indicated on sketch number 23-269754 attached to the decision-making summary.

#### **11. Signalisation – Stationnement sur la rue Richmond pour les employés de la DCSLDS**

Que le panneau de signalisation existant « Arrêt interdit » (P-160-1) situé en face du 4906, rue Richmond soit remplacé par un panneau « Stationnement interdit » avec flèche fin de zone (P-150-2-D) pour dégager l'intersection du boulevard de Pierrefonds;

Que le panneau de signalisation existant « Arrêt interdit » (P-160-1) situé en face du 4916, rue Richmond soit remplacé par un panneau « Stationnement interdit » avec flèche début de zone (P-150-2-G) pour dégager l'intersection de la rue du Cameroun;

Que soit installé à la ligne de propriété entre le 4960 et 4970, rue Richmond un panneau « Stationnement interdit » avec flèche début de zone (P-150-2-G);

Que soit installé du côté opposé de l'entrée charretière du 4946, rue Richmond un panneau « Stationnement interdit » avec flèche fin de zone (P-150-2-D) pour dégager l'intersection du boulevard Gouin Ouest et assurer la visibilité dans la courbe;

Que soient retirés les panneaux « Stationnement interdit » (P-150-2) situés du côté opposé du 4942, 4934 et 4924, rue Richmond;

Que soient retirés les panneaux « Arrêt interdit » (P-160-1-G et P-160-1-D) situés du côté ouest de l'intersection de la rue Richmond et de la rue du Cameroun;

Que le panneau de signalisation existant « Arrêt interdit » avec flèche début de zone (P-160-1-G), situé du côté opposé au 4906, rue Richmond soit remplacé par un panneau « Stationnement interdit » avec flèche début de zone (P-150-2-G);

Que soit retiré le panneau « Arrêt interdit » avec flèche fin de zone (P-160-1-D) situé du côté ouest de la rue Richmond près de l'intersection du boulevard de Pierrefonds;

Tel qu'indiqué au croquis numéro 23-274229 joint au dossier décisionnel.

#### **11. Signage – Parking on rue Richmond for CSLSDD employees**

That the existing “No Parking” sign (P-160-1) located in front of 4906, rue Richmond be replaced with a “No Parking” sign with end-of-zone arrow (P-150-2-D) to clear the intersection with boulevard de Pierrefonds;

That the existing “Stop Prohibited” sign (P-160-1) located in front of 4916, rue Richmond be replaced with a “No Parking” sign with zone start arrow (P-150-2-G) to clear the rue du Cameroun intersection;

That a “No Parking” sign with zone start arrow (P-150-2-G) be installed at the property line between 4960 and 4970, rue Richmond;

That a “No Parking” sign with end-of-zone arrow (P-150-2-D) be installed on the opposite side of the driveway at 4946, rue Richmond to clear the intersection with boulevard Gouin Ouest and ensure visibility around the curve;

That be removed the “No Parking” signs (P-150-2) located on the opposite side of 4942, 4934 and 4924, rue Richmond;

That be removed the “Stop” signs (P-160-1-G and P-160-1-D) located on the west side of the intersection of rue Richmond and rue du Cameroun;

That the existing “No Stopping” sign with zone start arrow (P-160-1-G), located on the opposite side of 4906, rue Richmond, be replaced with a “No Parking” sign with zone start arrow (P-150-2-G);

That be removed the “Stop” sign with end of zone arrow (P-160-1-D) located on the west side of rue Richmond near the intersection with boulevard de Pierrefonds;

As indicated on sketch number 23-274229 attached to the decision-making summary.

#### **12. Vitesse – Demande d'installation de dos d'ânes sur la rue de Bristol entre les**

#### **12. Traffic – Request to install speed bumps on rue de Bristol between rues Richmond and Wagner**

### **rues Richmond et Wagner**

Que soit installé du côté sud de la rue de Bristol, sur les quatre fûts d'éclairage entre la rue Richmond et la rue Wagner, un panneau « Stationnement réglementé » (P-150) pour interdire le stationnement de 9 h-18 h;

Que soit installés du côté nord de la rue de Bristol entre la rue Wagner et la rue Richmond, à la même hauteur que les panneaux installés du côté sud, entre les limites de propriété, quatre panneaux « Stationnement réglementé » (P-150) pour interdire le stationnement de 18 h-9 h;

À la suite de l'installation de ces panneaux, que soit installée au centre de la rue de Bristol, à la limite de propriété des numéros de propriété 13274 et 13278, une balise de vitesse flexible indiquant la limite de vitesse de 40 km/h en guise de mesure d'atténuation de vitesse;

Tel qu'indiqué au croquis numéro 22-91608 joint au dossier décisionnel.

### **13. Vitesse – Demande de ralentisseurs de vitesse sur la 3<sup>e</sup> Rue entre la 1<sup>re</sup> et la 2<sup>e</sup> Avenue Nord**

Que soit installé un ralentisseur de vitesse avec dimension, marquage et signalisation conforme aux normes du Tome V de Transport Québec, sur la 3<sup>e</sup> Rue, entre la 2<sup>e</sup> Avenue Nord et la 1<sup>re</sup> Avenue Nord, en face du 6, 3<sup>e</sup> Rue.

Tel qu'indiqué au croquis numéro 22-117182 joint au dossier décisionnel.

### **14. Vitesse – Demande d'installation de dos d'ânes sur la rue Bastien entre les rues Joron et Nancy**

Que soit installé un ralentisseur de vitesse avec dimension, marquage et signalisation conforme aux normes du Tome V de Transport Québec, entre les 4947 et 4951, rue Bastien.

Tel qu'indiqué au croquis numéro 22-123620 joint au dossier décisionnel.

### **15. Vitesse – Demande d'installation de dos d'ânes sur le chemin du Cap-Saint-Jacques près du boulevard Gouin Ouest**

Que soit installé sur le chemin du Cap-Saint-Jacques, en direction nord, à environ 10 m de l'intersection du boulevard Gouin Ouest, un panneau « Limite de vitesse Secteur » (P-70-4) pour indiquer la limite de vitesse permise sur le chemin (Référence au Tome V : 2.9);

That a "Regulated parking" sign (P-150) be installed on the south side of rue de Bristol, on the four light poles between rue Richmond and rue Wagner, to prohibit parking from 9 a.m. to 6 p.m.;

That be installed, on the north side of rue de Bristol between rue Wagner and rue Richmond, at the same height as the signs installed on the south side, between the property lines, four "Regulated parking" signs (P-150) to prohibit parking from 6 p.m. to 9 a.m.;

Following the installation of these signs, a flexible speed beacon indicating the 40 km/h speed limit will be installed at the center of rue de Bristol, at the property line between property numbers 13274 and 13278, as a speed reduction measure;

As indicated on sketch number 22-91608 attached to the decision-making summary.

### **13. Traffic – Request for speed bumps on 3<sup>e</sup> Rue between 1<sup>re</sup> and 2<sup>e</sup> Avenue Nord**

That a speed bump be installed with dimensions, markings and signage in compliance with Transport Québec's Tome V standards, on 3<sup>e</sup> Rue between 2<sup>e</sup> Avenue Nord and 1<sup>re</sup> Avenue Nord, in front of 3<sup>e</sup> Rue.

As indicated on sketch number 22-117182 attached to the decision-making summary.

### **14. Speed – Request to install speed bumps on rue Bastien between rue Joron and rue Nancy**

That a speed bump be installed between 4947 and 4951, rue Bastien, with dimensions, markings and signage in compliance with Transport Québec's Tome V standards.

As indicated on sketch number 22-123620 attached to the decision-making summary.

### **15. Speed – Request to install speed bumps on chemin du Cap-Saint-Jacques near boulevard Gouin Ouest**

That a "Speed limit Sector" sign (P-70-4) be installed on chemin du Cap-Saint-Jacques, northbound, approximately 10 m from the intersection with boulevard Gouin Ouest, to indicate the speed limit permitted on the road (Reference in Volume V: 2.9);

Que soit installé sur le chemin du Cap-Saint-Jacques, en direction sud, en amont de l'intersection du chemin de service donnant accès au stationnement, un panneau « Arrêt » (P-10) pour indiquer l'obligation d'arrêter à cette intersection (Référence au Tome V : 2.4);

Que soit installé sous chaque panneau d'arrêt à cette intersection un panneau « Arrêt sur toutes les approches à une intersection » (P-10-P-2) correspondant à la configuration en T de l'intersection, indiquant trois panneaux « Arrêt » installés à l'intersection (Référence Tome V : 2.4);

Que soit peinturé au sol un marquage à cette intersection, en direction sud, sur le chemin du Cap-Saint-Jacques en amont de l'intersection du chemin de service donnant accès au stationnement, une ligne d'arrêt blanche tracée perpendiculairement à l'axe du chemin afin d'indiquer aux usagers de la route l'endroit où ils doivent s'arrêter (Référence au Tome V : 2.4);

Tel qu'indiqué au croquis numéro 22-209997 joint au dossier décisionnel.

#### **16. Vitesse – Demande d'installation de dos d'ânes sur le chemin du Cap-Saint-Jacques près de la rue Charlebois**

Que soient installés sous chaque panneau d'arrêt à l'intersection du chemin du Cap-Saint-Jacques et de la rue Charlebois des panneaux « Arrêt sur toutes les approches à une intersection » (P-10-P-2) correspondant à la configuration en T de l'intersection, indiquant les trois « Arrêt » installés à l'intersection (Référence Tome V : 2.4);

Que soit installée au centre du chemin du Cap-Saint-Jacques, à environ 50 m de part et d'autre de la rue Charlebois, une balise de vitesse flexible indiquant la limite de vitesse de 30 km/h en guise de mesure d'atténuation de vitesse;

Que soient installées au centre du chemin du Cap-Saint-Jacques, à environ 250 m au sud de la rue Charlebois, cinq balises de vitesse flexibles indiquant la limite de vitesse de 30 km/h, espacés d'une distance d'environ 200 m entre chacune et placées de façon à éviter les entrées et passages sur le chemin (Référence Tome V : 2.9);

Tel qu'indiqué aux croquis numéros 22-45739-1 et 22-45739-2 joints au dossier décisionnel.

#### **17. Vitesse – Demande l'installation de dos d'ânes sur la rue du Cameroun entre les**

That a "Stop" sign (P-10) be installed on chemin du Cap-Saint-Jacques, southbound, upstream from the intersection of the service road giving access to the parking lot, to indicate the obligation to stop at this intersection (Reference in Volume V: 2.4);

That a "Stop on all approaches to an intersection" sign (P-10-P-2) corresponding to the T-shaped configuration of the intersection be installed under each stop sign at this intersection, indicating three "Stop" signs installed at the intersection (Reference Volume V: 2.4);

That a white stop line be painted on the ground at this intersection, southbound, on chemin du Cap-Saint-Jacques upstream from the intersection of the service road giving access to the parking lot, drawn perpendicular to the axis of the road to indicate to road users where they must stop (Reference in Volume V: 2.4);

As indicated on sketch number 22-209997 attached to the decision-making summary.

#### **16. Speed – Request to install speed bumps on chemin du Cap-Saint-Jacques near rue Charlebois**

That be installed, under each stop sign at the intersection of chemin du Cap-Saint-Jacques and rue Charlebois, a "Stop on all approaches to an intersection" sign (P 10 P-2) corresponding to the T-shaped configuration of the intersection, indicating the three "Stop" signs installed at the intersection (Reference Tome V: 2.4);

That be installed, as a speed reduction measure, a flexible speed beacon indicating the 30 km/h speed limit in the center of chemin du Cap-Saint-Jacques, approximately 50 m on either side of rue Charlebois;

That be installed five flexible speed beacons indicating the 30 km/h speed limit in the center of chemin du Cap-Saint-Jacques, approximately 250 m south of rue Charlebois, spaced at a distance of approximately 200 m from each other and positioned to avoid entrances and passages on the road (Reference Tome V: 2.9);

As indicated on sketch numbers 22-45739-1 and 22-45739-2 attached to the decision-making summary.

#### **17. Speed – Request to install speed bumps on rue du Cameroun between rue Richmond and rue Narcisse**

That a speed bump be installed in front of



**rues Richmond et Narcisse**

Que soit installé un ralentisseur de vitesse avec dimension, marquage et signalisation conforme aux normes du Tome V de Transport Québec, en face du 4863, rue du Cameroun.

Tel qu'indiqué au croquis numéro 22-216222 (22-274867) joint au dossier décisionnel.

**18. Vitesse – Demande d'installation de dos d'ânes au 5070, rue Noël**

Que soit installé un ralentisseur de vitesse avec dimension, marquage et signalisation conforme aux normes du Tome V de Transport Québec, en face du 5070, rue Noël.

Tel qu'indiqué au croquis numéro 22-273525 joint au dossier décisionnel.

40.08 1233050011

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0313**

PROCÈS-VERBAL – COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME

---

**Il est proposé par  
la conseillère Catherine Clément-Talbot  
appuyé par  
le conseiller Benoit Langevin**

ET RÉSOLU

QUE le conseil d'arrondissement prenne acte du dépôt du procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 8 novembre 2023.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

40.09 1238707023

4863, rue du Cameroun, with dimensions, markings and signage in compliance with Transport Québec's Tome V standards.

As indicated on sketch number 22-216222 (22-274867) attached to the decision-making summary.

**18. Speed – Request to install speed bumps at 5070, rue Noël**

That a speed bump be installed, with dimensions, markings and signage in compliance with Transport Québec's Tome V standards, in front of 5070, rue Noël.

As indicated on sketch number 22-273525 attached to the decision-making summary.

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0313**

MINUTES – URBAN PLANNING ADVISORY COMMITTEE

---

**It was moved by  
Councillor Catherine Clément-Talbot  
seconded by  
Councillor Benoit Langevin**

AND RESOLVED

THAT the Borough Council acknowledge the tabling of the minutes of the Urban Planning Advisory Committee meeting held on November 8, 2023.

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0314**

NOMINATION –  
CONSEIL JEUNESSE DE  
PIERREFONDS-ROXBORO

**Il est proposé par  
le conseiller Benoit Langevin  
appuyé par  
le conseiller Chahi (Sharkie) Tarakjian**

ET RÉSOLU

QUE le conseil d'arrondissement autorise la nomination des personnes suivantes afin de former le Conseil jeunesse de Pierrefonds-Roxboro du 1<sup>er</sup> décembre 2023 au 31 décembre 2024 :

Mesdames Ayako Yamamoto, Catherine Sher, Nesrine Larbi, Halima Elhebri, Kalla La Fortune et Kathleen Ngo ainsi que messieurs Oleg Sher, Mohammed Abdelkader Elhebri et Lawrence Ngo.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

51.01 1234991009

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0315**

NOMINATION –  
CONSEIL DES AÎNÉS DE  
PIERREFONDS-ROXBORO

**Il est proposé par  
la conseillère Catherine Clément-Talbot  
appuyé par  
la conseillère Louise Leroux**

ET RÉSOLU

QUE le conseil d'arrondissement autorise la nomination des personnes suivantes afin de former le Conseil des aînés de Pierrefonds-Roxboro du 1<sup>er</sup> décembre 2023 au 31 décembre 2024 :

Mesdames Claudine Campeau, Diane Meunier, Wanda Latkowska, Catherine Jacques, Nicole Bourdeau, Fay Blenkhorn, Joanne Pelletier et Louise Maillé Leblanc ainsi que messieurs Lorenzo Salvaggio, Neil Koury et Pierre Dorchies.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

51.02 1234991010

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0314**

APPOINTMENT –  
PIERREFONDS-ROXBORO YOUTH  
COUNCIL

**It was moved by  
Councillor Benoit Langevin  
seconded by  
Councillor Chahi (Sharkie) Tarakjian**

AND RESOLVED

THAT the Borough Council authorize the appointment of the following persons in order to form the Pierrefonds-Roxboro Youth Council from December 1, 2023 to December 31, 2024:

Mrs. Ayako Yamamoto, Mrs. Catherine Sher, Mrs. Nesrine Larbi, Mrs. Halima Elhebri, Mrs. Kalla La Fortune and Mrs. Kathleen Ngo as well as Mr. Oleg Sher, Mr. Mohammed Abdelkader Elhebri and Mr. Lawrence Ngo.

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0315**

APPOINTMENT –  
PIERREFONDS-ROXBORO SENIORS'  
COUNCIL

**It was moved by  
Councillor Catherine Clément-Talbot  
seconded by  
Councillor Louise Leroux**

AND RESOLVED

THAT the Borough Council authorize the appointment of the following persons in order to form the Pierrefonds-Roxboro Seniors' Council from December 1, 2023 to December 31, 2024:

Mrs. Claudine Campeau, Mrs. Diane Meunier, Mrs. Wanda Latkowska, Mrs. Catherine Jacques, Mrs. Nicole Bourdeau, Mrs. Fay Blenkhorn, Mrs. Joanne Pelletier, Mrs. Louise Maillé Leblanc as well as Mr. Lorenzo Salvaggio, Mr. Neil Koury and Mr. Pierre Dorchies.

UNANIMOUSLY ADOPTED

**RÉSOLUTION NUMÉRO CA23 29 0316**

LEVÉE DE LA SÉANCE

---

**Il est proposé par  
le conseiller Chahi (Sharkie) Tarakjian  
appuyé par  
la conseillère Louise Leroux**

ET RÉSOLU

QUE la présente séance ordinaire soit levée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

ET LA SÉANCE EST LEVÉE À 20 H 39.

70.01

**RESOLUTION NUMBER CA23 29 0316**

ADJOURNMENT OF THE SITTING

---

**It was moved by  
Councillor Chahi (Sharkie) Tarakjian  
seconded by  
Councillor Louise Leroux**

AND RESOLVED

THAT the present regular sitting be adjourned.

UNANIMOUSLY ADOPTED

AND THE SITTING WAS ADJOURNED AT 8:39 P.M.

---

Dimitrios (Jim) BEIS  
Maire d'arrondissement  
Mayor of the Borough

---

Marie-Pier CLOUTIER  
Secrétaire d'arrondissement substitut  
Acting secretary of the Borough

Ce procès-verbal a été ratifié à la séance du conseil d'arrondissement tenue le 15 janvier 2024.