

---

**Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement  
tenue le mardi 6 juin 2017 à 19 h  
Parc Arthur-Therrien, 3750, boulevard Gaetan-Laberge**

---

**PRÉSENCES :**

Monsieur Jean-François Parenteau, Maire d'arrondissement  
Madame la conseillère Manon Gauthier, Conseillère de la ville  
Monsieur le conseiller Sterling Downey, Conseiller de la ville  
Monsieur le conseiller Luc Gagnon, Conseiller d'arrondissement  
Madame la conseillère Marie-Andrée Mauger, Conseillère d'arrondissement  
Monsieur le conseiller Pierre L'Heureux, Conseiller d'arrondissement  
Madame la conseillère Marie-Eve Brunet, Conseillère d'arrondissement

**AUTRES PRÉSENCES :**

Monsieur Pierre Winner, directeur d'arrondissement  
Madame Caroline Fisette, directrice du bureau d'arrondissement et secrétaire  
d'arrondissement  
Monsieur Martin Roberge, directeur des travaux publics  
Monsieur Stéphane Bernaquez, directeur de l'aménagement urbain et des services  
aux entreprises  
Madame Nicole Ollivier, directrice de la culture  
Monsieur Jean Cardin, directeur direction adjointe des projets d'infrastructure  
et du génie municipal

---

**CA17 210128**

**Adoption de l'ordre du jour.**

Il est proposé par la conseillère Manon Gauthier

appuyé par la conseillère Marie-Eve Brunet

**ET UNANIMEMENT RÉSOLU :**

D'adopter, l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du mardi 6 juin 2017 avec les modifications suivantes :

- *Ajout de l'item 30.07 : Autoriser la Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal, de la Direction des travaux publics, à présenter et à signer, au nom de l'arrondissement de Verdun, les demandes adressées au ministère des Pêches et Océans Canada (MPO) pour l'obtention de permis et d'autorisations et/ou autres permissions nécessaires à la réalisation de projets qui relèvent de sa compétence, en vertu de la Loi sur les pêches (L.R.C. (1985), ch. F-14) / Mandater le Directeur à cette fin. (1173461008);*
- *Retrait de l'item 40.05 : Second projet - Adopter en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), une résolution afin de permettre un établissement de services de boissons alcoolisées dans le chalet de golf ainsi que sur le parcours du golf de l'Île-des-Sœurs situé au 999, boulevard de la Forêt (lot 3 926 172). (1167325002)*

**CA17 210129**

**Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 2 mai 2017.**

Il est proposé par la conseillère Marie-Andrée Mauger

appuyé par la conseillère Manon Gauthier

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

QUE le procès-verbal de la séance du conseil d'arrondissement tenue le 2 mai 2017 soit par les présentes approuvé, copie en ayant été préalablement distribuée à chacun des membres du conseil d'arrondissement.

10.02

---

**CA17 210130**

**Approbation du procès-verbal de l'assemblée publique de consultation du conseil d'arrondissement de Verdun tenue le 25 avril 2017 portant sur le projet de règlement de zonage 1700-113.**

Il est proposé par le conseiller Luc Gagnon

appuyé par la conseillère Marie-Eve Brunet

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

QUE le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 25 avril 2017 soit par les présentes approuvé, copie en ayant été préalablement distribuée à chacun des membres du conseil d'arrondissement.

10.03

---

**CA17 210130.1**

**PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC**

La période de questions débute à 19 h 25 pour se terminer à 20 h 40; 19 personnes sont entendues.

---

**COMMUNICATION DES CONSEILLERS AU PUBLIC.**

Les conseillers qui le souhaitent s'expriment sur les sujets de leur choix.

---

**À 20 h 56 le maire Jean-François Parenteau indique la suspension de la séance.**

**À 21 h 08 la séance reprend.**

---

**CA17 210131**

**Accorder le solde de la contribution financière 2016 aux organismes reconnus inscrits au présent dossier, dans le cadre du Programme d'assistance financière 2016, pour un total de 287 674,50 \$. (1174637011)**

Il est proposé par la conseillère Marie-Andrée Mauger

appuyé par la conseillère Manon Gauthier

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. D'autoriser une dépense de 287 674,50 \$ afin d'octroyer le solde des contributions financières 2016 aux divers organismes reconnus dans le cadre du *Programme d'assistance financière 2016*;
2. D'octroyer aux organismes reconnus énumérés ci-dessous, le versement final de la contribution financière 2016, comme suit :

<b>ORGANISMES</b>	<b>SOLDES À PAYER POUR 2016</b>
<b>Aide à la personne</b>	
Corporation l'Espoir	5 384 \$
<b>Communautaire</b>	
L'Ancre des jeunes	5 991 \$
Catholic Community Services	16 235 \$
Centre communautaire Dawson	34 518 \$
Groupe Animation	29 057 \$
Groupe familial Île-des-Soeurs	3 588 \$
Maison de jeunes Point de Mire	13 390 \$
Maison des Familles	5 728 \$
Pause Parents-Enfants	5 964 \$
Repère des jeunes de L'Île-des-Soeurs	3 011 \$
Toujours ensemble	29 820 \$
Grandir sans frontière	2 104 \$
<b>Arts et culture</b>	
Ateliers Beaux-arts du Rivage	11 914 \$
Chorale Chantefleurs	308 \$
École de cirque de Verdun	4 638 \$
Harmonie Richelieu Monseigneur-Richard	1 449 \$
Le Centre de culture et d'art de l'Esprit du Paon	151 \$
<b>Diversité ethnoculturelle</b>	
CASA C.A.F.I.	6 496 \$
Centre culturel arabe de Verdun	5 369 \$
École chinoise Nouveau Siècle	11 691 \$
<b>Sportifs</b>	
Argoulets Verdun Handball	2 392 \$
Association du football mineur de Verdun	3 292 \$
Association du hockey mineur de Verdun	21 401 \$
Association du soccer mineur de Verdun	26 037 \$
Camp énergie	10 060 \$
Club de judo de Verdun	7 132 \$
Club de patinage artistique de Verdun	6 838 \$
Club de waterpolo Tiburon	1 644 \$
Karaté communautaire Shotokan Verdun	3 018 \$

Les Amateurs du baseball mineur de Verdun	1 107,50 \$
---	-------------

**Récréatifs, loisirs**

Corps de cadets numéro 2800 Verdun	2 718 \$
Scouts Notre-Dame-de-Lourdes (30e groupe)	5 229 \$

3. D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

20.01 1174637011

---

**CA17 210132**

**Accorder un soutien financier de 31 500 \$ à la *Maison des familles de Verdun inc.*, pour l'année 2017, pour la réalisation du projet *Offrir des activités de motricité 0 - 5 ans et Rejoindre les familles isolées*. Approuver un projet de convention à cet effet. Informer le conseil d'arrondissement de la réception d'un montant de 39 016 \$ pour la réalisation de 5 projets portés par l'Arrondissement, dans le cadre du *Plan d'action 2017 de la Politique de l'enfant de Montréal*. (1172586005)**

Il est proposé par la conseillère Marie-Andrée Mauger

appuyé par la conseillère Manon Gauthier

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. D'accorder un soutien financier de 31 500 \$ à la *Maison des familles de Verdun inc.*, pour l'année 2017, pour la réalisation du projet *Offrir des activités de motricité 0-5 ans et Rejoindre les familles isolées*, dans le cadre du *Plan d'action 2017 de la Politique de l'enfant de la Ville de Montréal*;
2. D'approuver le projet de convention entre l'arrondissement et la *Maison des familles de Verdun inc.*, établissant les modalités et conditions de versement de ce soutien financier;
3. D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel. Cette dépense sera entièrement assurée par la ville centrale;
4. DE mandater madame Nicole Ollivier, directrice, Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social, pour la signature de ladite entente, selon le cas;
5. DE prendre connaissance de la réception par l'arrondissement (GDD2177497004) d'un montant de 39 016 \$ en provenance du Service de la diversité sociale et des sports vers le budget de la Direction de la Culture, des sports, des loisirs et du développement social, pour la réalisation des 5 projets suivants portés par l'arrondissement : *Passeport Jeunesse, Jeux en balade et Croque-jouets dans les parcs, Le bal des livres, Aide aux devoirs en francisation et Heure du conte en francisation russe-français* dans le cadre du Plan d'action 2017 de la Politique de l'enfant; pour un montant total de 70 516 \$.

20.02 1172586005

**CA17 210133**

Par souci de transparence, la conseillère Marie-Eve Brunet indique qu'elle est nommée par le conseil de l'arrondissement pour siéger au sein de l'organisme.

**Accorder un soutien financier de 31 113 \$ à la *Concertation en développement social de Verdun (CDSV)* pour l'année 2017, conformément au cadre de référence de *l'Initiative montréalaise de soutien au développement social local* / Approuver le projet de convention à cet effet. (1172586006)**

Il est proposé par la conseillère Marie-Andrée Mauger

appuyé par la conseillère Manon Gauthier

ET RÉSOLU :

1. D'accorder une contribution financière de 31 113 \$ pour l'année 2017-2018 à la *Concertation en développement social de Verdun*, conformément aux paramètres de *l'Initiative montréalaise de soutien au développement social local*;
2. D'autoriser le versement de 31 113 \$ à la *Concertation en développement social de Verdun* à cet effet;
3. D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel;
4. DE mandater madame Nicole Ollivier, directrice, Direction de la Culture, des sports, des loisirs et du développement social, à signer ladite convention et tout autre document pertinent pour et au nom de la Ville de Montréal, arrondissement de Verdun, ainsi que pour s'assurer du respect des conditions précitées et de la bonne utilisation des fonds octroyés.

20.03 1172586006

---

**CA17 210134**

**Accorder une contribution financière de 12 500 \$, non taxable, à l'organisme *Action Prévention Verdun* pour la consolidation du *Programme montréalais de soutien à l'action citoyenne en sécurité urbaine* en ajout à la contribution de base accordée par l'arrondissement de Verdun. Approuver le projet de convention à intervenir entre *Action Prévention Verdun* et la Ville de Montréal, arrondissement de Verdun, et ce, pour l'année 2017. (1172586007)**

Il est proposé par la conseillère Marie-Andrée Mauger

appuyé par la conseillère Manon Gauthier

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. D'accorder une contribution financière de 12 500 \$, non taxable, à l'organisme *Action Prévention Verdun* pour la consolidation du *Programme montréalais de soutien à l'action citoyenne en sécurité urbaine* en ajout à la contribution de base accordée par l'arrondissement de Verdun;
2. D'approuver le projet de convention à intervenir entre *Action Prévention Verdun* et la Ville de Montréal, arrondissement de Verdun, et ce, pour l'année 2017;
3. DE mandater madame Nicole Ollivier, directrice, Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social, à signer, pour et au nom de la Ville, ladite convention;

4. D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au sommaire décisionnel.

20.04 1172586007

---

#### **CA17 210135**

**Autoriser le versement d'une contribution financière non récurrente de 4 500 \$ au *Regroupement des éco-quartiers* afin de permettre l'embauche de 3 étudiants pour le projet de patrouille de sensibilisation environnementale *La Patrouille verte* dans l'arrondissement de Verdun, durant l'été 2017. (1172198001)**

Il est proposé par la conseillère Marie-Andrée Mauger

appuyé par la conseillère Manon Gauthier

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. D'approuver le versement d'une contribution financière non récurrente d'un montant de 4 500 \$ au *Regroupement des éco-quartiers (REQ)* dans le but de permettre l'embauche de trois étudiants pour la patrouille environnementale locale dans l'arrondissement de Verdun, pour l'été 2017;
2. D'autoriser le versement de 4 500 \$ au *Regroupement des éco-quartiers (REQ)*;
3. D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

20.05 1172198001

---

#### **CA17 210136**

**Accorder une contribution financière de 5 000 \$, non taxable et non récurrente, à l'organisme *Les Jeux écossais de Montréal*, dans le cadre de son 40<sup>e</sup> anniversaire. (1174637012)**

Il est proposé par la conseillère Manon Gauthier

appuyé par le conseiller Pierre L'Heureux

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. D'accorder une contribution financière de 5 000 \$, non taxable et non récurrente, à l'organisme *Les Jeux écossais de Montréal*, dans le cadre de son 40<sup>e</sup> anniversaire;
2. D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au sommaire décisionnel.

20.06 1174637012

---

**CA17 210137**

**Accorder une contribution financière de 5 500 \$ à *Nature-Action Québec* pour la gestion du Programme de subvention de couches lavables à Verdun pour l'année 2017 et approuver un projet de convention à cet effet. (1172198002)**

Il est proposé par la conseillère Manon Gauthier

appuyé par le conseiller Pierre L'Heureux

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

- D'accorder une contribution financière à *Nature-Action Québec* au montant de 5 500 \$, sans taxes applicables le cas échéant, pour le déploiement d'un programme de couches lavables;
- D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel;
- D'autoriser le maire de l'arrondissement et la secrétaire d'arrondissement, ou le maire suppléant de l'arrondissement et la secrétaire substitut, à signer, pour et au nom de l'arrondissement de Verdun, toute convention ou entente à intervenir.

20.07 1172198002

---

**CA17 210138**

**Accorder une subvention de 90 000 \$ à la *Société de développement commercial (SDC) de la Promenade Wellington* selon le *Règlement sur les subventions à la Société de développement commercial (exercice financier 2017)* et autoriser une affectation de surplus à cet effet. (1176811008)**

Il est proposé par la conseillère Manon Gauthier

appuyé par le conseiller Pierre L'Heureux

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

D'accorder une subvention de 90 000 \$ à la *Société de développement commercial (SDC) de la Promenade Wellington* selon le *Règlement sur les subventions à la Société de développement commercial (exercice financier 2017)* et autoriser une affectation de surplus à cet effet.

20.08 1176811008

---

**CA17 210139**

**Amender les résolutions CA15 210286 et CA16 210040 afin de modifier la durée du bail et la date de début relativement au versement du loyer mensuel entre la Ville de Montréal, arrondissement de Verdun, et l'*École de cirque de Verdun*. (1123461034)**

Il est proposé par la conseillère Manon Gauthier

appuyé par le conseiller Pierre L'Heureux

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. D'amender les résolutions CA15 210286 et CA16 210040 afin de modifier la durée du bail et la date de début relativement au versement du loyer mensuel entre la Ville de Montréal, arrondissement de Verdun, et l'*École de cirque de Verdun*;

- Article 3 : La durée du bail est de trente (30) ans, débutant le 1<sup>er</sup> janvier 2017 et se terminant le 31 décembre 2047;
- Article 4 : Le montant du loyer annuel pour la première année du bail est de quarante-deux mille huit cent trente-cinq dollars et trente cents (42 835,30 \$), plus les taxes applicables le cas échéant, payables en douze (12) versements mensuels, égaux et consécutifs de trois mille cinq cent soixante-neuf dollars et soixante et un cents (3 569,61 \$) chacun, plus les taxes applicables, d'avance, le premier (1<sup>er</sup>) jour de chaque mois, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2017.

20.09 1123461034

---

#### **CA17 210140**

**Approuver le protocole d'entente à intervenir entre la Ville de Montréal, arrondissement de Verdun, et le *Club de tennis Île-des-Sœurs* pour l'utilisation des terrains de tennis pour la saison 2017, dans le cadre des camps de jour. (1175114004)**

Il est proposé par la conseillère Manon Gauthier

appuyé par le conseiller Pierre L'Heureux

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. D'approuver le protocole d'entente entre la Ville de Montréal, arrondissement de Verdun, et le *Club de tennis Île-des-Sœurs* pour l'utilisation des terrains de tennis pour la saison 2017, dans le cadre des camps de jour;
2. DE mandater madame Marlène Gagnon, chef de la Division des sports, des loisirs et du développement social à signer ledit protocole d'entente.

20.10 1175114004

---

#### **CA17 210141**

**Dépôt, par la Division des ressources financières, des rapports budgétaires pour la période d'avril 2017. (1177214001)**

Il est proposé par la conseillère Marie-Eve Brunet

appuyé par la conseillère Marie-Andrée Mauger

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

D'accepter le dépôt des rapports budgétaires pour la période d'avril 2017, tels que produits par la Division des ressources humaines et financières.

30.01 1177214001

---

#### **CA17 210142**

**Dépôt des virements de crédits du budget de fonctionnement et du budget triennal d'immobilisations pour la période d'avril 2017. (1177214003)**

Il est proposé par la conseillère Marie-Eve Brunet

appuyé par la conseillère Marie-Andrée Mauger

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

D'accepter le dépôt des virements de crédits du budget de fonctionnement et du budget triennal d'immobilisations pour la période d'avril 2017.

30.02 1177214003

---

### CA17 210143

**Dépôt de la liste des bons de commande approuvés ainsi que la liste des factures non associées à un bon de commande pour la période d'avril 2017. (1177214002)**

Il est proposé par la conseillère Marie-Eve Brunet

appuyé par la conseillère Marie-Andrée Mauger

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

D'accepter le dépôt de la liste des bons de commande approuvés ainsi que la liste des factures non associées à un bon de commande pour la période de avril 2017.

30.03 1177214002

---

### CA17 210144

**Dépôt de la liste des décisions déléguées prises par la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises (DAUSE), pour la période du 1<sup>er</sup> au 30 avril 2017, à l'arrondissement de Verdun. (1170357008)**

Il est proposé par la conseillère Marie-Eve Brunet

appuyé par la conseillère Marie-Andrée Mauger

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

DE déposer la liste des décisions déléguées prises en vertu du *Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés, abrogeant le Règlement G21-0004 (RCA05 210009)*, par la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises (DAUSE), à l'arrondissement de Verdun, pour la période du 1<sup>er</sup> au 30 avril 2017.

30.04 1170357008

---

### CA17 210145

**Autoriser une dépense de 6 000 \$, non taxable, pour la remise de bourses dans le cadre de l'événement *Portageons la fête du 375e anniversaire de Montréal*. Autoriser la remise de 18 bourses aux gagnants des courses de kayak et de canot lors de la compétition de portage. (1174637013)**

Il est proposé par la conseillère Marie-Eve Brunet

appuyé par la conseillère Marie-Andrée Mauger

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. D'autoriser une dépense de 6 000 \$, non taxable, pour la remise de bourses, dans le cadre de l'événement *Portageons la fête du 375e anniversaire de Montréal*;

2. D'autoriser la remise de 18 bourses aux gagnants des courses de kayak et de canot, lors de la compétition de portage;
3. D'imputer cette dépense conformément aux informations inscrites au sommaire décisionnel.

30.05 1174637013

---

#### **CA17 210147**

**Autoriser la Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal, de la Direction des travaux publics, à présenter et à signer, au nom de l'arrondissement de Verdun, les demandes adressées au ministère des Pêches et Océans Canada (MPO) pour l'obtention de permis et d'autorisations et/ou autres permissions nécessaires à la réalisation de projets qui relèvent de sa compétence, en vertu de la Loi sur les pêches (L.R.C. (1985), ch. F-14) / Mandater le Directeur à cette fin. (1173461008)**

Il est proposé par le conseiller Pierre L'Heureux

appuyé par la conseillère Marie-Eve Brunet

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. D'autoriser la Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal, de la Direction des travaux publics, à présenter et à signer, au nom de l'arrondissement de Verdun, les demandes adressées au ministère des Pêches et Océans Canada (MPO) pour l'obtention de permis et d'autorisations et/ou autres permissions nécessaires à la réalisation de projets qui relèvent de sa compétence, en vertu de la *Loi sur les pêches (L.R.C. (1985), ch. F-14)*;
2. DE mandater le directeur de la Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal, de la Direction des travaux publics, ou son représentant dûment désigné, à cette fin.

30.07 1173461008

---

#### **CA17 210146**

**Autoriser une dépense au montant de 321 000 \$, soit 192 600 \$ de l'enveloppe de 986 974 \$ du Service de la culture dans le cadre du Forum des équipements culturels. Autoriser une dépense au montant de 128 400 \$ à même le Règlement d'emprunt RCA16 210002 pour le projet du Lieu de diffusion culturelle dans l'édifice Guy-Gagnon. (1172735002)**

Il est proposé par le conseiller Pierre L'Heureux

appuyé par la conseillère Marie-Eve Brunet

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. D'autoriser une dépense au montant de 321 000 \$, soit 192 600 \$ de l'enveloppe de 986 974 \$ du Service de la culture, dans le cadre du Forum des équipements culturels, dont les budgets et les crédits autorisés ont été approuvés par la résolution CA16 210288;
2. D'autoriser une dépense au montant de 128 400 \$ à même le *Règlement d'emprunt RCA16 210002*, pour le projet du Lieu de diffusion culturelle dans l'édifice Guy-Gagnon;

3. D'imputer ces virements de crédits conformément aux informations financières inscrites au sommaire décisionnel.

30.06 1172735002

---

#### CA17 210148

**Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre la démolition d'un bâtiment résidentiel de type duplex au 137 à 139, rue Gordon et la construction d'un bâtiment résidentiel unifamilial au même emplacement, au 137, rue Gordon. (1173203005)**

Il est proposé par le conseiller Pierre L'Heureux

appuyé par la conseillère Marie-Eve Brunet

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

D'approuver, conformément à la sous-section 10 de la section 1 du chapitre 9 du Règlement de zonage n° 1700 tel qu'amendé :

- la démolition du bâtiment résidentiel de type duplex au 137 à 139, rue Gordon;
- les plans, les élévations et la coupe, pages A100 à A107, préparés par Robert Lavoie, architecte, déposés, estampillés et datés du 23 mai 2017 par la Division de l'urbanisme, accompagnant la demande de permis permettant la construction d'un bâtiment résidentiel unifamilial de deux étages avec sous-sol, au 137, rue Gordon.

40.01 1173203005

---

#### CA17 210149

**Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre la démolition d'un bâtiment résidentiel de type duplex au 3972 à 3974, rue Joseph et la construction d'un bâtiment résidentiel de trois étages et six logements sur le même terrain. (1173203006)**

Il est proposé par le conseiller Pierre L'Heureux

appuyé par la conseillère Marie-Eve Brunet

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

D'approuver, conformément à la sous-section 10 de la section 1 du chapitre 9 du Règlement de zonage n° 1700 tel qu'amendé :

- la démolition du bâtiment résidentiel de type duplex au 3972 à 3974, rue Joseph;
- les plans, élévations et coupes, pages A100, A300 à A304, A400 à A407 et P1, préparés par Alec Suresh Perera, architecte, déposés, estampillés et datés du 23 mai 2017 par la Division de l'urbanisme, accompagnant la demande de permis permettant la construction d'un bâtiment résidentiel de trois étages avec sous-sol et constructions hors toit habitables, comportant six logements, au 3972 à 3982, rue Joseph.

40.02 1173203006

---

**CA17 210150**

**Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre la construction d'un bâtiment résidentiel de trois étages et de six logements au 907 à 917, rue de l'Église. (1173203007)**

Il est proposé par le conseiller Pierre L'Heureux

appuyé par la conseillère Marie-Eve Brunet

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

D'approuver, conformément à la sous-section 10 de la section 1 du chapitre 9 du Règlement de zonage n° 1700 tel qu'amendé, les plans, élévations et coupes, pages A100, A200 à A204, A400 à A401 et A450, préparés par Guy Villemure, architecte, déposés, estampillés et datés du 23 mai 2017 par la Division de l'urbanisme, accompagnant la demande de permis permettant la construction d'un bâtiment résidentiel de trois étages, comportant six logements, au 907 à 917, rue de l'Église.

40.03 1173203007

---

**CA17 210151**

**Demande d'approbation pour un aménagement de terrasse estivale sur le domaine public pour le commerce situé au 5411, rue de Verdun (Bagel St-Lo). (1172959005)**

Il est proposé par le conseiller Luc Gagnon

appuyé par la conseillère Manon Gauthier

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

D'approuver, en vertu de l'article 25 du Règlement sur l'occupation du domaine public n° 1516 de l'arrondissement de Verdun, le plan préparé par la requérante, déposé, estampillé et daté du 18 mai 2017 par la Division de l'urbanisme, accompagnant une demande de permis visant l'installation d'une terrasse commerciale estivale sur le domaine public devant le 5411, rue de Verdun (Bagel St-Lo).

40.04 1172959005

---

**CA17 210152**

**Adoption - Règlement 1700-113. (1177325001)**

Pour faire suite à l'avis de motion donné par la conseillère Marie-Andrée Mauger lors de la séance ordinaire du conseil tenue le mardi 7 mars 2017, résolution CA17 210053, le Règlement de zonage 1700 113 est soumis.

Ledit règlement modifie le Règlement de zonage 1700, tel qu'amendé, de façon à :

1. Agrandir la zone H03-17 à même une partie de la zone H03-19;
2. Retirer les normes applicables à l'installation d'un réservoir de combustible en cour et marge latérale ainsi qu'en cour et marge arrière sur tout le territoire de l'arrondissement.

Il est proposé par le conseiller Luc Gagnon

appuyé par la conseillère Manon Gauthier

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

QUE le Règlement de zonage 1700-113 soit adopté tel que présenté, tous les membres du conseil déclarant l'avoir lu et renonçant à sa lecture.

40.06 1177325001

---

### CA17 210153

**Le conseiller Sterling Downey déclare, par souci de transparence, qu'il a référé des artistes pour cet événement.**

**Édicter une ordonnance pour autoriser la réalisation d'une murale sur le mur arrière du bâtiment sis au 3565, boulevard LaSalle (Ancre des jeunes). (1172959004)**

Il est proposé par le conseiller Luc Gagnon

appuyé par la conseillère Manon Gauthier

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

D'édicter, en vertu du *Règlement RCA13 210003 interdisant les graffitis et exigeant que toute propriété soit gardée exempte de graffitis*, une ordonnance relative à la réalisation d'une murale sur le mur arrière du bâtiment sis au 3565, boulevard LaSalle (Ancre des jeunes).

40.07 1172959004

---

### CA17 210154

**Recommander la dérogation quant à la tarification. Approuver la réservation et la période d'utilisation d'espaces de stationnement. Édicter les ordonnances nécessaires relatives à la tenue des événements publics. (1176360002)**

Il est proposé par le conseiller Luc Gagnon

appuyé par la conseillère Manon Gauthier

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. D'approuver la dérogation quant à la tarification;
2. D'édicter les ordonnances nécessaires relatives à la tenue des événements publics.

NOM DE L'ÉVÉNEMENT	LIEU	DÉTAILS DE L'ORDONNANCE
<b>1) STYLE DE VIE POUR LA PAIX</b> Action Prévention Verdun.	Parc du Souvenir situé devant la mairie, derrière le métro Verdun.	Jeudi 21 septembre 2017, de 11 h à 15 h 30. Types d'ordonnances: Rassemblement, occupation du domaine public, bruit, cuisson de nourriture, consommation de nourriture, installation de bannières, installation d'équipements.
<b>2) LES SCOUTS FÊTENT DANS VERDUN</b> 30e Groupe scout Notre-Dame-de-Lourdes de Verdun.	Parc Monseigneur-J.-A.-Richard situé à l'angle de l'avenue Desmarchais et de la 5e Avenue.	Samedi 29 juillet 2017, de 8 h à 17 h. Types d'ordonnances: Rassemblement, occupation du domaine public, bruit, cuisson de nourriture,

		consommation de nourriture, installation de jeux et de tentes.
<b>3) BBQ CIVA</b> Centre d'intégration à la vie active (CIVA).	À l'extérieur et à l'intérieur de l'aile gauche des serres municipales (côté du terrain de Basket-ball) situées au 7000, boulevard LaSalle.	Mardi 29 août 2017, de 8 h à 23 h 59. Types d'ordonnances: Rassemblement, occupation du domaine public, bruit, cuisson de nourriture, consommation de nourriture, installation d'un chapiteau, installation d'équipements.
<b>4) COLLECTE DE FONDS – COLLECTE CHAUDIÈRES</b> La Croix-Rouge canadienne Québec.	Intersection de la place du Commerce et place du Commerce à l'Île des Sœurs.	Jeudi 15 juin 2017 entre 7 h à 11 h et 15 h à 19 h, <i>en cas de pluie remise le vendredi 16 juin 2017 entre 7 h et 11 h et 15 h à 19 h.</i> Types d'ordonnances: Occupation du domaine public.
<b>5) POINTS DE LIVRAISON DES PANIERS BIOLOGIQUES</b> Équiterre.		Types d'ordonnances: Rassemblement, occupation du domaine public, bruit.
<b>Ferme : Les Potagers des nues mains</b>	Place publique située au 5955, rue Bannantyne, devant le Centre culturel de Verdun.	Les mercredis, du 21 juin 2017 au 14 novembre 2017 de 14 h 30 à 20 h.
<b>Ferme : Les jardins du petit tremble</b>	Dans le stationnement de l'Édifice Galt, accès par la rue Gordon, à la hauteur du 1061, rue Gordon.	Horaire été : Les mercredis, du 14 juin 2017 au 11 octobre 2017, de 19 h à 20 h. Horaire hiver : Un mercredi sur deux, du 18 octobre 2017 au 13 décembre 2017, de 19 h à 20 h.
<b>Ferme : Ferme des 3 Samson</b>	La Station située au 201, rue Berlioz dans le quartier de L'Île-des-Sœurs.	Les jeudis, de juin 2017 à novembre 2017, de 19 h à 20 h.
<b>Ferme : Ferme Bord-du-Lac</b>	CLSC de Verdun situé au 400, rue de l'Église.	Les vendredis, du 30 juin 2017 au 10 novembre 2017, de 15 h 30 à 19 h.
<b>Ferme : Les Jardins d'Arlington</b>	16, place du Commerce, L'Île-des-Sœurs.	Les mercredis, du 14 juin 2017 au 26 octobre 2017, de 15 h à 16 h.
<b>6) LA BOUCLE</b> Go Le Grand Défi Inc.	Intersection boulevard René-Lévesque et la bretelle de service Ouest, à L'Île-des-Sœurs.	Dimanche 2 juillet 2017, de 8 h à 18 h. Types d'ordonnances: Rassemblement, occupation du domaine public, bruit, installation d'équipements.
<b>7) LA FÊTE DES VOISINS</b> Groupes ou individus qui organisent des activités dans le cadre de la Fête des voisins.		Types d'ordonnances: Rassemblement, occupation du domaine public, bruit, consommation de boissons alcoolisées, consommation de nourriture, cuisson de nourriture, vente-débarras.

1. Vente de garage	Coopérative Perce-Neige située au 103 à 101, rue Lafleur	Samedi 10 juin 2017 de 8 h à 18 h Dimanche 11 juin 2017 de 8 h à 18 h
2. BBQ communautaire Musique Consommation boissons alcoolisées	Ruelle Desmarchais-6e avenue entre la rue Wellington et le boulevard LaSalle	Samedi 10 juin 2017 de 14 h à 20 h
3. BBQ communautaire Musique Consommation boissons alcoolisées	Ruelle Desmarchais- Melrose entre les rues de Verdun et Wellington	Samedi 10 juin 2017 de 14 h à 22 h <i>Remis au lendemain s'il pleut</i>
4. Jeux Repas communautaire	Ruelle Manning-Moffat située entre la rue de Verdun et le boulevard LaSalle	Samedi 10 juin 2017 de 15 h à 22 h Remis au lendemain s'il pleut
5. Souper communautaire Musique en plein air Consommation boissons alcoolisées	Rue Dunver (fermeture de la rue partielle)	Samedi 10 juin 2017 de 15 h à 23 h 59
6. Hockey Soccer Jeux et animation Repas communautaire	Rue Gilberte-Dubé située entre les rues Rushbrooke et Jacques Lauzon et le parc Alfred-Sauvé (fermeture de la rue partielle)	Samedi 10 juin 2017 de 14 h à 22 h
7. Souper communautaire Cinéma en plein air Consommation boissons alcoolisées	Ruelle Evelyn-de Verdun entre les rues Régina et Strathmore	Samedi 10 juin 2017 de 17 h à 23 h 59 <i>Remis au lendemain s'il pleut</i>
8 BBQ communautaire Projet d'art	Ruelle Argyle Melrose située entre les rues de Verdun et Wellington	Samedi 10 juin 2017 de 14 h à 22 h <i>Remis au lendemain s'il pleut</i>
9. Musique BBQ communautaire	Ruelle Evelyn-Gertrude entre les rues Hickson et Régina	Samedi 10 juin 2017 de 15 h à 23 h
10 Jeux pour enfants Pot luck	Ruelle 1re avenue-Willibrord entre les rues de Verdun et Wellington	Samedi 10 juin 2017 de 12 h à 22 h <i>Remis au lendemain s'il pleut</i>
11. Pique-nique Musique	Le Samuel-de-Champlain situé sur le boulevard Champlain	Samedi 10 juin 2017 de 10 h à 18 h
12. BBQ communautaire Hockey de rue	Rue Egan située entre Verdun et Wellington (fermeture de la rue partielle)	Samedi 10 juin 2017 de 14 h à 21 h
13. BBQ communautaire Musicien Vente de garage	Ruelle Verdun-Bannantyne entre la 2e et la 3e Avenue	Samedi 10 juin 2017 de 9 h à 20 h
14. Hockey Pot luck Consommation boissons alcoolisées	Ruelle Brown-Manning entre les rues Bannatyne et Beurling	Samedi 10 juin 2017 de 13 h à 23 h <i>Remis au lendemain s'il pleut</i>
15. BBQ communautaire Nettoyage de la ruelle Dîner communautaire Musique	Ruelle Manning-Richard entre les rues de Verdun et Bannantyne	Samedi 10 juin 2017 de 11 h à 18 h <i>Remis au lendemain s'il pleut</i>

16. Pot luck	350, rue Caisse dans l'espace commun de la copropriété	Samedi 10 juin 2017 de 9 h à 14 h <i>Remis au lendemain s'il pleut</i>
17. BBQ communautaire Atelier et jam de percussions	Ruelle 3e et 4e Avenue située entre la rue Wellington et le boulevard LaSalle	Samedi 10 juin 2017 de 12 h à 18 h
18. BBQ communautaire	Ruelle Willibrord-Rielle entre les rues de Verdun et Bannantyne	Samedi 10 juin 2017 de 9 h à 15 h
19. Pot luck Consommation boissons alcoolisées	Ruelles 1re et 2e Avenue situées entre le boulevard Champlain et la rue Bannantyne	Samedi 10 juin 2017 de 11 h à 16 h
20. Session d'entraînement Pilates Massage sur chaise	Parc de West-Vancouver situé à l'angle du boulevard de L'Île-des-Sœurs	Samedi 10 juin 2017 de 8 h à 11 h
21. BBQ communautaire Musique Jeux	3e Avenue située entre le boulevard Champlain et la rue Bannantyne (fermeture de la rue partielle)	Samedi 10 juin 2017 de 10 h à 16 h
22. Souper communautaire Consommation boissons alcoolisées	Ruelle Desmarchais-Melrose située entre les rues Bannantyne et de Verdun	Samedi 10 juin 2017 de 13 h à 23 h <i>Remis au lendemain s'il pleut</i>
23. Musique en direct	Domaine privé, cour située au 257, 1re Avenue	Samedi 10 juin 2017 de 10 h à 16 h
24. Repas communautaire Animation Danse	16, Cours des Primevères (fermeture de la rue)	Samedi 10 juin 2017 de 15 h à 22 h
25. Repas communautaire Jeux gonflables Chorale	Place de l'unité devant l'Église Ste-Marguerite-Bourgeoys située au 286, rue Elgar	Dimanche 11 juin 2017 de 11 h à 17 h 30
<b>8) CINÉ PLEIN AIR</b> Arrondissement de Verdun	Parc de l'Honorable-George-O'Reilly situé en bordure du fleuve Saint-Laurent, aux limites des arrondissements de Verdun et de LaSalle et du boulevard LaSalle.	Vendredi 21 juillet 2017, de 18 h 30 à 22 h 30 Types d'ordonnances: Rassemblement, occupation du domaine public, bruit.
<b>9) FESTIVAL MONTRÉAL COUNTRY</b> Groupe MC Festivals	Parc Arthur-Therrien situé au 3750, boulevard Gaétan-Laberge et stationnement numéro 36 de l'Auditorium situé au 4110, boulevard LaSalle. Stationnement : 60 cases de stationnement seront réservées pour l'événement, et ce, dans le parc de stationnement 36 (Est de l'Auditorium) Pavoisement : sur les lampadaires du boulevard Gaétan-Laberge.	Jeudi 17 août 2017 de 8 h au lundi 21 août 2017 à 12 h. Pavoisement : Lundi 31 juillet 2017, de 7 h au lundi 21 août 2017, à 10 h. Types d'ordonnances: Rassemblement, occupation du domaine public, bruit, cuisson et vente de nourriture, vente et consommation de boissons alcoolisées et vente de produits dérivés, affichage pavoisement.
<b>10) LETTRE D'AMOUR À UN ARBRE CENTENAIRE</b> Arrondissement de Verdun	Parc du Quai-de-la-Tortue situé derrière le club de boulingrin, au 6000, boulevard LaSalle.	Dimanche 25 juin 2017, de 11 h à 16 h. Types d'ordonnances: Rassemblement, occupation

du domaine public, bruit,  
consommation de nourriture.

**11) INAUGURATION DE LA  
PLACE PUBLIQUE**

Arrondissement de Verdun

Place publique située sur la  
rue Wellington entre les rues  
Galt et de l'Église.

Jeudi 29 juin 2017, de 14 h à  
20 h.

Types d'ordonnances:  
Rassemblement, occupation  
du domaine public, bruit,  
cuisson de nourriture,  
consommation de nourriture,  
installation de bannière,  
installation d'un chapiteau,  
installation d'équipements.  
Fermeture de rue: Rue  
Wellington entre les rues  
Galt et Wellington  
Utilisation d'une borne  
fontaine: à l'intersection des  
rues de l'Église et Wellington  
(138-086)

En vertu des règlements suivants :

- Règlement sur la propreté, les nuisances et les parcs de l'arrondissement de Verdun (RCA10 210012, article 48);
- Règlement concernant l'occupation du domaine public (1516);
- Règlement RCA06 210012 relatif à la circulation et au stationnement à l'égard du territoire de l'arrondissement de Verdun, au besoin;
- Règlement sur les tarifs (RCA16 210006) et son annexe C.

40.08 1176360002

---

**CA17 210155**

**Recommander les dérogations quant à la tarification. Approuver les réservations ainsi que les périodes d'utilisation d'espaces de stationnement. Édicter les ordonnances nécessaires, relatives à la tenue des événements qui se tiendront dans le cadre de la programmation des activités de la Société de développement commercial (SDC) Wellington. (1174536004)**

Il est proposé par le conseiller Luc Gagnon

appuyé par la conseillère Manon Gauthier

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

1. DE déroger quant à la tarification dans le cadre des événements mentionnés au sommaire, le cas échéant;
2. D'approuver la réservation et la période d'utilisation d'espaces de stationnement;
3. D'édicter les ordonnances nécessaires relatives à la tenue des événements publics mentionnés au sommaire, le cas échéant.

NOM DE L'ÉVÉNEMENT	LIEU	DÉTAILS DE L'ORDONNANCE
<b>1) Bazar Wellington</b>	Sur le terrain du presbytère de l'Église Notre-Dame-des-Sept-Douleurs (à l'angle des rues Galt et Wellington).	Du vendredi 7 juillet 2017 jusqu'au mardi 31 octobre 2017, entre 12 h et 21 h. Types d'ordonnances: Rassemblement, bruit, vente de produits dérivés, vente et

		consommation de nourriture, vente et consommation de boissons alcoolisées.
<b>2) Braderie et Festival des marionnettes</b>	Rue Wellington, entre le boulevard LaSalle et la 6e Avenue. Parc municipal de stationnement : 40 cases de stationnement dans le parc municipal de stationnement numéro 38 (rue Ethel) pour les travailleurs et organisateurs	Du jeudi 24 août 2017, de 00 h 01 au dimanche 27 août 2017, à 23 h 59 Types d'ordonnances: Rassemblement, occupation du domaine public, bruit, vente et consommation de nourriture, vente et consommation de boissons alcoolisées, vente de produits au détail, installation d'une bannière. Fermeture de la rue Wellington : Jeudi 24 août 2017 et vendredi 25 août 2017, de 6 h à 23 h, et samedi 26 août 2017 et dimanche 27 août 2017, de 6 h à 21 h.

En vertu des règlements suivants :

- Règlement sur la propreté, les nuisances et les parcs de l'arrondissement de Verdun (RCA10 210012, article 48);
- Règlement concernant l'occupation du domaine public (1516);
- Règlement RCA06 210012 relatif à la circulation et au stationnement à l'égard du territoire de l'arrondissement de Verdun, au besoin;
- Règlement sur les tarifs (RCA16 210006) et son annexe C.

40.09 1174536004

---

## CA17 210156

**Dépôt des comptes rendus adoptés par les membres du Comité consultatif d'urbanisme (CCU), et ce, pour les séances tenues les 11 et 25 avril 2017, à l'arrondissement de Verdun. (1170357009)**

Il est proposé par le conseiller Luc Gagnon

appuyé par la conseillère Manon Gauthier

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

DE déposer les comptes rendus adoptés par les membres du Comité consultatif d'urbanisme (CCU) pour les séances tenues les 11 et 25 avril 2017, à l'arrondissement de Verdun.

60.01 1170357009

---

## SECONDE PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC

Les personnes qui demandent à se faire entendre sont entendues.

70.01

---

**Levée de la séance**

Il est proposé par le conseiller Sterling Downey

appuyé par La conseillère Marie-Eve Brunet

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

QUE la séance soit levée à 21 h 40.

70.02

---

**JEAN-FRANÇOIS PARENTEAU**  
**MAIRE D'ARRONDISSEMENT**

---

**CAROLINE FISETTE**  
**SECÉTAIRE D'ARRONDISSEMENT**