
**Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement
tenue le lundi 5 octobre 2015 à 19 h 30
55, avenue Dupras**

PRÉSENCES :

Mme Manon Barbe, mairesse d'arrondissement
M. Richard Deschamps, M.B.A., conseiller de ville
Mme Monique Vallée, conseillère de ville
Mme Laura-Ann Palestini, conseillère d'arrondissement
Mme Nancy Blanchet, conseillère d'arrondissement
Mme Josée Troilo, conseillère d'arrondissement
M. Serge Declos, conseiller d'arrondissement

AUTRES PRÉSENCES :

M. Marc Morin, directeur d'arrondissement
Mme Chantal Gagnon, secrétaire d'arrondissement substitut
Mme Hellen Dionne, Secrétaire d'arrondissement

10 - Ouverture de la séance

La présidente déclare la séance ouverte à 19 h 30.

CA15 20 0555

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tel que livré aux membres du conseil d'arrondissement en ajoutant le point suivant :

20.06.1 Contrat aux Consultants SM

Adoptée à l'unanimité.

10.02

CA15 20 0556**Période de réponses et questions du public**

Madame la mairesse d'arrondissement procède à la période de questions des citoyens, conformément au règlement LAS-0005.

<u>Questions posées par</u>	<u>Sujet de l'intervention</u>	<u>Suivi</u>
Mme Martine Le Royer	Dépôt d'une pétition – stationnement Strathyre, Stirling et Airlie	Comité de circulation
Mme Sonja Susnjar	Schéma d'aménagement	
M. Francisco Moreno	Transparence - webdiffusion	

10.03

CA15 20 0557**Condoléances - décès de M. Antonio Martino**

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par la mairesse Manon Barbe

et résolu :

Que c'est avec un vif regret que les membres du conseil ont appris le décès de M. Antonio Martino, survenu le 8 septembre 2015. M. Martino était un employé retraité qui occupait auparavant un poste de préposé aux travaux généraux à la Direction des travaux publics.

Les membres du conseil prient toute la famille d'agréer l'expression de leurs condoléances les plus sincères et les plus émues.

Adoptée à l'unanimité.

10.04

CA15 20 0558**Approbation des procès-verbaux des séances du conseil d'arrondissement**

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

D'approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 8 septembre 2015 et des séances extraordinaires du 8 septembre 2015, 17 septembre 2015 et du 23 septembre 2015.

Adoptée à l'unanimité.

10.05

CA15 20 0559**Dépôt du compte rendu du comité consultatif d'urbanisme du 9 septembre 2015**

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter le dépôt du compte rendu du comité consultatif d'urbanisme du 9 septembre 2015.

Adoptée à l'unanimité.

10.06 1152363143

CA15 20 0560**Dépôt du compte rendu du comité de circulation du 16 septembre 2015**

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

D'accepter le dépôt du compte rendu de la réunion du comité de circulation du 16 septembre 2015.

Adoptée à l'unanimité.

10.07 1156152069

CA15 20 0561**Dépôt d'une demande de changement de zonage - 2315 rue de Cannes-Brûlées**

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'accepter le dépôt d'une demande de changement de zonage pour le 2315 Cannes Brûlées et la transmettre à la Direction de l'aménagement urbain pour étude et rapport.

Adoptée à l'unanimité.

10.08 1150577008

CA15 20 0562**Dépôt d'une pétition - traverse piétonnière sur la rue Gagné**

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

D'accepter le dépôt d'une pétition relativement à la traverse piétonnière sur la rue Gagné et la transmettre à la Direction concernée pour étude et rapport.

Adoptée à l'unanimité.

10.09 1152365029

CA15 20 0563

Composition du comité de sélection - services d'architecture du paysage

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'approuver la composition du comité de sélection pour l'octroi du contrat relatif à la fourniture des services professionnels d'architecture du paysage nécessaires à la préparation des plans et devis, des documents d'appels d'offres et de surveillance pour la réalisation de la Place du 375^e dans l'arrondissement de LaSalle - Contrat S.P.15-1623.2, soumission 392873.

Adoptée à l'unanimité.

12.01 1156152071

CA15 20 0564

Dépense additionnelle à Intro sécurité collective - poinçonneurs au site des neiges usées

Il est proposé par le conseiller Serge Declos

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'entériner une dépense additionnelle de 1 175,04 \$, taxes incluses, à Intro sécurité collective inc. pour le service de poinçonneurs au site de déversement des neiges usées Angrignon de l'arrondissement, du 15 novembre 2013 au 15 avril 2014, contrat N.U. 13-1528, appel d'offres 13-13068, majorant ainsi le montant total du contrat de 30 560,36 \$ à 31 735,06 \$, taxes incluses.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.01 1156598001

CA15 20 0565

Dépense additionnelle à Énergie Valero inc - fourniture du carburant diesel coloré

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'autoriser une dépense additionnelle de 3 046,72 \$, taxes incluses. à Énergie Valero inc. pour la fourniture du carburant diesel coloré pour l'année 2015, selon l'entente de Montréal n° 698459, majorant ainsi le montant initial de 49 280,87 \$ à 52 327,59 \$, taxes incluses.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.02 1156456003

CA15 20 0566

Dépense additionnelle à Arbo-Design inc - travaux arboricoles

Il est proposé par le conseiller Serge Declos

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'autoriser une dépense supplémentaire au montant de 18 500 \$, taxes incluses, et de majorer le contrat de la compagnie Arbo-Design inc. pour l'élagage, l'abattage, l'essouchement et autres travaux arboricoles pour la période du 1er décembre 2014 au 30 novembre 2015, conformément au cahier des charges, contrat E.A. 14-1573, appel d'offres 14-13954.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.03 1153413018

CA15 20 0567

Contrat à J Raymond Couvreur et fils inc - travaux de réfection de toiture

Il est proposé par le conseiller Serge Declos

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'autoriser une dépense de 71 646,67 \$, taxes incluses, pour des travaux de réfection de la toiture du chalet du parc Hayward et d'accorder un contrat à J. Raymond Couvreur et fils inc. à cet effet - Contrat M.S. 15-289, soumission 397824.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au sommaire décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.04 1153413019

CA15 20 0568

Contrat à Fortier Auto Montréal Itée (Ford) - acquisition de 4 camions

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'autoriser une dépense de 314 261,44 \$, taxes incluses, et accorder un contrat à Fortier Auto Montréal Itée (Ford) pour l'acquisition de trois camions F-350 XL Super Crew au prix unitaire de 76 093,97 \$, taxes incluses, et un camion F-450 XL cabine simple au prix de 79 389,16 \$, taxes incluses, conformément à l'entente-cadre numéro 706437 intervenue entre la Ville de Montréal et Fortier Auto Montréal Itée (Ford).

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

De rescinder la résolution portant le numéro CA15 20 0457.

Adoptée à l'unanimité.

20.05 1153413017

CA15 20 0569

Contrat aux Plantations Létourneau pépinière - fourniture d'arbres

Il est proposé par le conseiller Serge Declos

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'autoriser une dépense de 40 160,77 \$, taxes incluses, pour la fourniture d'arbres pour la plantation d'automne 2015 dans l'arrondissement, comprenant tous les frais accessoires, le cas échéant.

D'accorder à 9243-3713 Québec Inc. (Les plantations Létourneau pépinière) le contrat à cette fin (appel d'offres n° 15-14768), au prix de sa soumission, soit au prix total de 40 160,77 \$, taxes incluses, conformément au cahier des charges.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.06 1156152072

CA15 20 0570

Contrat aux Consultants SM - services professionnels - construction rue et chambre de vanne pour le projet Espace 3 (EQ8)

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'autoriser une dépense maximale de 89 663,25 \$, taxes incluses pour des services professionnels nécessaires à la surveillance des travaux de construction d'une nouvelle rue et d'une chambre de vanne pour le projet domiciliaire Espace 3 (EQ8) dans l'arrondissement comprenant tous les frais accessoires, le cas échéant. Cette dépense sera remboursée par le Promoteur.

D'accorder à Les Consultants SM Inc. le contrat à cette fin, au prix de sa soumission, soit au prix total de 89 663,25 \$, taxes incluses selon l'entente-cadre 1054934.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

D'autoriser l'utilisation du surplus pour effectuer cette dépense.

Adoptée à l'unanimité.

20.06.1 1156152070

CA15 20 0571

Contribution financière au Club Richelieu LaSalle - bottin annuel des membres

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'accorder une contribution financière de 300 \$ à Le club Richelieu LaSalle inc. pour la réalisation du bottin annuel des membres 2015 - 2016.

Le message du conseil devra être approuvé par la Direction des relations avec les citoyens, du greffe et des services administratifs.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.07 1156818095

CA15 20 0572

Contribution financière et convention avec la Maison des familles - programme de subvention de couches lavables

Il est proposé par la mairesse Manon Barbe

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'accorder une contribution financière de 5 000 \$ à la Maison des familles de LaSalle pour le programme de subvention de gestion de couches lavables pour le territoire de l'arrondissement et d'approuver un projet de convention à cet effet.

D'autoriser madame Manon Barbe, mairesse d'arrondissement, et madame Hellen Dionne, secrétaire d'arrondissement, ou en cas d'empêchement d'agir, le maire d'arrondissement suppléant et la secrétaire d'arrondissement substitut, à signer cette convention.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.08 1156818097

CA15 20 0573

Contributions financières à L'Avant-Scène de LaSalle - réalisation de la pièce «Folle à lier»

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

D'accorder une contribution financière de 1 200 \$ à L'Avant-Scène de LaSalle conformément à la Politique de soutien dans le domaine des arts, programme No 3, soutien à la création et production artistique, pour la réalisation et la fabrication de décors et accessoires de la production de la pièce « Folle à lier » de Tom Topor qui sera présentée au Théâtre du Grand Sault les 21, 22, 27, 28 et 29 novembre 2015. .

D'accorder une contribution financière de 300 \$ pour la réalisation du programme souvenir et de l'affichette de ladite pièce.

Le message du conseil devra être approuvé par la Direction des relations avec les citoyens, du greffe et des services administratifs.

D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adoptée à l'unanimité.

20.09 1156818096

CA15 20 0574

Approbation de la liste majorée des organismes reconnus pour 2015

Il est proposé par le conseiller Serge Declos

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

D'approuver la cinquième liste majorée des organismes reconnus pour l'année 2015 selon la Politique de soutien et de reconnaissance des organismes de LaSalle et leur accorder les différents soutiens auxquels ils ont droit en vertu de leur classification.

Adoptée à l'unanimité.

20.10 1156818098

CA15 20 0575**Mise à niveau de l'éclairage des rues - conversion vers le DEL**

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

- 1- D'accepter en vertu de l'article 85 alinéa 2 de la Charte de la Ville de Montréal, l'offre de la Direction des transports, de gérer et de réaliser le programme de Mise à niveau de l'éclairage des rues (projet 59028) visant la conversion du Sodium Haute Pression vers le DEL sur le réseau de voirie locale tel que défini dans le règlement 02-003.
- 2- De prioriser le remplacement des quelques rues qui sont éclairées par des lampes sodium haute pression.
- 3- De remplacer, à la fin du projet, les lampes QL par des lampes DEL munies d'un système de gestion intelligente de l'éclairage.

Adoptée à l'unanimité.

30.01 1156152057

CA15 20 0576**Demande de mandat - travaux pour le projet d'art public « Au grand dam »**

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

De demander au Service des grands parcs, du verdissement et du Mont-Royal de mandater, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville, l'arrondissement pour la réalisation des travaux préparatoires du site du projet d'art public « Au grand dam » (titre provisoire).

Adoptée à l'unanimité.

30.02 1156152068

CA15 20 0577**Augmentation du budget 2015 - paiement d'une entente avec Les Tours Utopia**

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'autoriser l'augmentation du budget de fonctionnement dépenses et revenus de 2015 de l'arrondissement de LaSalle d'un montant de 242 000\$ provenant d'une partie du dépôt de garantie saisi du promoteur initial, pour permettre le paiement d'une entente signée avec le nouveau promoteur Les Tours Utopia inc.

D'informer le trésorier de la Ville et le comité exécutif, en vertu de l'article 144 de la Charte de la Ville de Montréal, de la modification du budget 2015 de l'arrondissement afin que ce dernier modifie le budget de la Ville pour tenir compte de cette modification.

Adoptée à l'unanimité.

30.03 1153035015

CA15 20 0578
Disposition des effets et biens mobiliers désuets

Il est proposé par le conseiller Serge Declos

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

D'approuver la disposition des effets et biens mobiliers désuets et ne servant plus à l'usage de l'arrondissement.

Adoptée à l'unanimité.

30.04 1152607001

CA15 20 0579
Approbation des bons de commande - virements budgétaires et factures non associées

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par la mairesse Manon Barbe

et résolu :

D'entériner la liste des bons de commande autorisés, la liste des virements budgétaires pour la période du 25 août au 19 septembre 2015, ainsi que la liste des factures non associées à des bons de commande pour août 2015.

Adoptée à l'unanimité.

30.05 1153035016

CA15 20 0580
Adoption - règlement LAS-0014-15 - P.I.I.A. Village des Rapides et secteur Shevchenko/Bishop-Power

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

D'adopter le règlement portant le numéro LAS-0014-15 intitulé « *Règlement amendant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro LAS-0014 de manière à intégrer les secteurs de P.I.I.A. du Village des Rapides et du secteur Shevchenko et Bishop-Power (P23 et*

P24) » et le transmettre à la Direction de la planification et des interventions stratégiques de la Ville de Montréal pour fins d'obtention d'un certificat de conformité.

De publier les avis publics requis par la loi.

Adoptée à l'unanimité.

40.01 1152363078

CA15 20 0581

Dérogation mineure - installation de 6 antennes commerciales au 8585 terrasse Champlain

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accorder une dérogation mineure au 8585, terr. Champlain, afin de permettre l'installation de six (6) antennes commerciales, dont la hauteur varie entre 2 et 3,8 mètres, sur la partie avant d'un toit plat, avec un recul de moins d'une fois la hauteur de l'antenne par rapport aux façades donnant sur la voie publique, sur l'appentis agrandi du toit, alors que selon les articles 5.5.9.2.5.e) et g) du règlement de zonage numéro 2098, le nombre maximal d'antennes pouvant être installées sur un toit est de un (1) pour les antennes de plus de 2 mètres de hauteur et qu'une antenne doit être installée sur la partie ou la moitié arrière du toit plat et respecter un recul minimal d'une fois la hauteur de l'antenne par rapport à toutes les façades donnant sur une voie publique (DA-22610).

Adoptée à l'unanimité.

40.02 1152363170

CA15 20 0582

Dérogation mineure - réaménagement du stationnement au 1050 boulevard Shevchenko

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accorder une dérogation mineure concernant le réaménagement d'un terrain de stationnement accessoire aux activités d'un lieu de culte localisé au 1050, boul. Shevchenko (DA-22382), ayant :

- aucune bordure de béton ou autres matériaux de maçonnerie prévus afin d'entourer les espaces de stationnement;
- une bande de verdure d'une largeur de 1 mètre aménagée sur le boul. Shevchenko en cour avant;
- aucun espace aménagé en cour latérale du terrain;
- une largeur des allées de circulation variant entre 4,5 et 5,71 mètres

puisque selon les articles 5.3.7.f), 6.4.3.2, 6.4.5.1.2 et 5.3.6 du règlement de zonage numéro 2098 :

- tout espace de stationnement de plus de 100 mètres carrés doit être entouré d'une bordure de béton ou autres matériaux de maçonnerie dont la hauteur et la largeur sont d'au moins 15 centimètres et située à au moins 1 mètre des lignes des terrains adjacents;
- une bande de verdure d'une largeur minimale de 3 mètres doit être aménagée en cour avant sur le boul. Shevchenko;
- un espace minimum de 1,5 mètre doit être aménagé le long des lignes latérales et arrière de terrain;
- Une allée de circulation à sens unique doit avoir une largeur de 5,5 mètres lorsqu'elle dessert des cases à angle de 60 degrés et de 6 mètres lorsqu'elle dessert des cases à angle de 90 degrés.

Toutefois, l'acceptation est conditionnelle au respect des éléments suivants :

1. la dérogation mineure est autorisée exclusivement lorsque le bâtiment est occupé à des fins de lieu de culte;
2. qu'une bande paysagère de 1 mètre soit aménagée le long de la limite du terrain donnant sur le boul. Shevchenko et que des arbres y soient plantés à tous les 5 mètres et qu'un aménagement paysager soit proposé aux limites;
3. qu'une case de stationnement soit supprimée du côté nord-est du bâtiment afin de respecter la largeur minimale de 6 mètres exigée.

De rescinder, à toutes fins que de droits, la résolution numéro CA15 20 0468 adoptée par le conseil d'arrondissement à son assemblée tenue le 10 août 2015.

Adoptée à l'unanimité.

40.03 1152363140

CA15 20 0583
Plan d'implantation et d'intégration architecturale

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

De réunir pour adoption les points 40.04 à 40.20.

D'adopter les points 40.04 à 40.20.

Adoptée à l'unanimité.

40.00

CA15 20 0584
P.I.I.A. - remplacement escalier aux 29 et 31 7e Avenue

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du permis de construction (DC-11018), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement de zonage numéro 2098 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale pour le Village des Rapides, afin de permettre le remplacement d'un escalier du bâtiment situé aux 29 et 31, 7^e Avenue.

Toutefois, l'acceptation est conditionnelle à ce que le limon soit de couleur noire.

Adoptée à l'unanimité.

40.04 1152363144

CA15 20 0585

P.I.I.A. - remplacement revêtement au 9783 boulevard LaSalle

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du permis de construction (DC-11155), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre le remplacement du revêtement de brique sur une partie de la façade du bâtiment situé au 9783, boul. LaSalle.

Adoptée à l'unanimité.

40.05 1152363155

CA15 20 0586

P.I.I.A. - logis au sous-sol aux 7730, 7732 et 7732A rue Centrale

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du permis de construction (DC-10801), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre un logement au sous-sol du bâtiment situé aux 7730, 7732 et 7732-A, rue Centrale.

Adoptée à l'unanimité.

40.06 1152363156

CA15 20 0587

P.I.I.A. - remplacement revêtement aux 7704 et 7706 rue Anita

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du permis de construction (DC-11119), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre le remplacement du revêtement du bâtiment situé aux 7704 et 7706, rue Anita.

Adoptée à l'unanimité.

40.07 1152363157

CA15 20 0588

P.I.I.A. - remplacement revêtement aux 7708 et 7710 rue Anita

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du permis de construction (DC-11115), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre le remplacement du revêtement du bâtiment situé aux 7708 et 7710, rue Anita.

Adoptée à l'unanimité.

40.08 1152363158

CA15 20 0589

P.I.I.A. - remplacement revêtement aux 7712 et 7714 rue Anita

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du permis de construction (DC-11114), en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre le remplacement du revêtement du bâtiment situé aux 7712 et 7714, rue Anita.

Adoptée à l'unanimité.

40.09 1152363159

CA15 20 0590

P.I.I.A. - construction résidentielle multifamiliale de 6 unités sur la rue William-Fleming

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du permis de construction (DC-11066), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre la construction d'un bâtiment multifamilial s'apparentant à des « maisons de ville » comportant 6 unités sur le lot numéro 5 061 696 (rue William-Fleming).

Toutefois, l'acceptation est conditionnelle à ce qu'un plan d'aménagement paysager conforme à la cédule « K-3 » intitulée « plan d'aménagement paysager » du règlement de zonage numéro 2098, soit déposé au dossier de la demande de permis de construction.

Adoptée à l'unanimité.

40.10 1152363161

CA15 20 0591

P.I.I.A. - construction résidentielle multifamiliale de 5 unités sur la rue William-Fleming

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du permis de construction (DC-11067), en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre la construction d'un bâtiment multifamilial s'apparentant à des « maisons de ville » comportant 5 unités sur le lot numéro 5 061 697 (rue William-Fleming).

Toutefois, l'acceptation est conditionnelle à ce qu'un plan d'aménagement paysager conforme à la cédule « K-3 » intitulée « plan d'aménagement paysager » du règlement de zonage numéro 2098, soit déposé au dossier de la demande de permis de construction.

Adoptée à l'unanimité.

40.11 1152363162

CA15 20 0592

P.I.I.A. - construction résidentielle multifamiliale de 12 unités sur la rue William-Fleming

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du permis de construction (DC-11068), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre la construction d'un bâtiment multifamilial s'apparentant à des « duplex » comportant 12 unités sur le lot numéro 5 061 698 (rue William-Fleming).

Toutefois, l'acceptation est conditionnelle à ce qu'un plan d'aménagement paysager conforme à la cédule « K-3 » intitulée « plan d'aménagement paysager » du règlement de zonage numéro 2098, soit déposé au dossier de la demande de permis de construction.

Adoptée à l'unanimité.

40.12 1152363163

CA15 20 0593

P.I.I.A. - construction résidentielle multifamiliale de 14 unités sur la rue William-Fleming

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du permis de construction (DC-11069), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre la construction d'un bâtiment multifamilial s'apparentant à des « duplex » comportant 14 unités sur le lot numéro 5 061 699 (rue William-Fleming).

Toutefois, l'acceptation est conditionnelle à ce qu'un plan d'aménagement paysager conforme à la cédule « K-3 » intitulée « plan d'aménagement paysager » du règlement de zonage numéro 2098, soit déposé au dossier de la demande de permis de construction.

Adoptée à l'unanimité.

40.13 1152363164

CA15 20 0594

P.I.I.A. - construction résidentielle multifamiliale de 5 unités sur la rue William-Fleming

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du permis de construction (DC-11070), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre la construction d'un bâtiment multifamilial s'apparentant à des « maisons de ville » comportant 5 unités sur le lot numéro 5 061 702 (rue William-Fleming).

Toutefois, l'acceptation est conditionnelle à ce qu'un plan d'aménagement paysager conforme à la cédule « K-3 » intitulée « plan d'aménagement paysager » du règlement de zonage numéro 2098, soit déposé au dossier de la demande de permis de construction.

Adoptée à l'unanimité.

40.14 1152363165

CA15 20 0595

P.I.I.A. - construction résidentielle multifamiliale de 5 unités sur la rue William-Fleming

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du permis de construction (DC-11071), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre la construction d'un bâtiment multifamilial s'apparentant à des « maisons de ville » comportant 5 unités sur le lot numéro 5 061 700 (rue William-Fleming).

Toutefois, l'acceptation est conditionnelle à ce qu'un plan d'aménagement paysager conforme à la cédule « K-3 » intitulée « plan d'aménagement paysager » du règlement de zonage numéro 2098, soit déposé au dossier de la demande de permis de construction.

Adoptée à l'unanimité.

40.15 1152363166

CA15 20 0596

P.I.I.A. - affichage au 442 avenue Lafleur

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du certificat d'autorisation (DA-22629), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre l'affichage sur le bâtiment situé au 442, avenue Lafleur.

Adoptée à l'unanimité.

40.16 1152363167

CA15 20 0597

P.I.I.A. - aménagement d'une entrée charretière au 7574 rue Broadway

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du certificat d'autorisation (DA-22605), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement de zonage numéro 2098 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale pour le Village des Rapides, afin de permettre l'aménagement d'une entrée charretière pour le bâtiment situé au 7574, rue Broadway.

Toutefois, l'acceptation est conditionnelle à ce que l'espace occupé par l'allée de circulation condamnée soit entièrement gazonné ou qu'il fasse l'objet d'un aménagement paysager entièrement constitué de végétaux.

Adoptée à l'unanimité.

40.17 1152363168

CA15 20 0598

P.I.I.A. - constructions résidentielles unifamiliales jumelées sur le boulevard LaSalle

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission des permis de construction (DC-11000 et DC-11001), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre la construction de deux bâtiments de type « unifamilial jumelé » sur les lots numéros 5 664 287 et 5 664 288 (boul. LaSalle).

Adoptée à l'unanimité.

40.18 1152363169

CA15 20 0599

P.I.I.A. - affichage au 6767 boulevard Newman

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du certificat d'autorisation (DA-22623), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre l'affichage sur le bâtiment situé au 6767, boul. Newman.

Adoptée à l'unanimité.

40.19 1152363171

CA15 20 0600

P.I.I.A. - agrandissement au 785 39e Avenue

Il est proposé par la conseillère Nancy Blanchet

appuyé par le conseiller Serge Declos

et résolu :

D'accepter, en vue de l'émission du permis de construction (DC-10766), les documents soumis en vertu des dispositions du règlement numéro LAS-0014 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, afin de permettre l'agrandissement du bâtiment localisé au 785, 39^e Avenue.

Toutefois, l'acceptation est conditionnelle à ce que la nouvelle brique soit identique à celle existante.

Adoptée à l'unanimité.

40.20 1152363160

CA15 20 0601**Compensations monétaires**

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

De réunir pour adoption les points 40.21 à 40.30.

D'adopter les points 40.21 à 40.30 représentant un montant 231 836,80 \$ en compensations monétaires pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels.

Adoptée à l'unanimité.

40.00

CA15 20 0602**Compensation monétaire pour fins de parcs - demande de permis DC-11066 - rue William-Fleming**

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'accepter une compensation monétaire pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement, au montant de 22 318,36 \$ pour la demande de permis DC-11066 visant la construction d'un bâtiment de type «multifamilial» de 6 logements sur le lot numéro 5 061 696 (rue William-Fleming).

Adoptée à l'unanimité.

40.21 1152363145

CA15 20 0603**Compensation monétaire pour fins de parcs - demande de permis DC-11067 - rue William-Fleming**

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'accepter une compensation monétaire pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement, au montant de 22 425,54 \$ pour la demande de permis DC-11067 visant la construction d'un bâtiment de type «multifamilial» de 5 logements sur le lot numéro 5 061 697 (rue William-Fleming).

Adoptée à l'unanimité.

40.22 1152363146

CA15 20 0604

Compensation monétaire pour fins de parcs - demande de permis DC-11068 - rue William-Fleming

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'accepter une compensation monétaire pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement, au montant de 41 982,78 \$ pour la demande de permis DC-11068 visant la construction d'un bâtiment de type «multifamilial» de 12 logements sur le lot numéro 5 061 698 (rue William-Fleming).

Adoptée à l'unanimité.

40.23 1152363147

CA15 20 0605

Compensation monétaire pour fins de parcs - demande de permis DC-11069 - rue William-Fleming

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'accepter une compensation monétaire pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement, au montant de 32 774,05 \$ pour la demande de permis DC-11069 visant la construction d'un bâtiment de type «multifamilial» de 14 logements sur le lot numéro 5 061 699 (rue William-Fleming).

Adoptée à l'unanimité.

40.24 1152363148

CA15 20 0606

Compensation monétaire pour fins de parcs - demande de permis DC-11071 - rue William-Fleming

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'accepter une compensation monétaire pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement, au montant de 13 052,25 \$ pour la demande de permis DC-11071 visant la construction d'un bâtiment de type «multifamilial» de 5 logements sur le lot numéro 5 061 700 (rue William-Fleming).

Adoptée à l'unanimité.

40.25 1152363149

CA15 20 0607**Compensation monétaire pour fins de parcs - demande de permis DC-11070 - rue William-Fleming**

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'accepter une compensation monétaire pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement, au montant de 13 052,25 \$ pour la demande de permis DC-11070 visant la construction d'un bâtiment de type «multifamilial» de 5 logements sur le lot numéro 5 061 702 (rue William-Fleming).

Adoptée à l'unanimité.

40.26 1152363150

CA15 20 0608**Compensation monétaire pour fins de parcs - demande de permis DC-10903 - rue Pigeon**

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'accepter une compensation monétaire pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement, au montant de 23 943,24 \$ pour la demande de permis DC-10903 visant la construction d'un bâtiment de type «quadruplex» sur le lot numéro 5 590 219 (rue Pigeon).

Adoptée à l'unanimité.

40.27 1152363151

CA15 20 0609**Compensation monétaire pour fins d'établissement de parcs - demande de permis DC-11002 - rue George**

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'accepter une compensation monétaire pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement, au montant de 33 240 \$ pour la demande de permis DC-11002 visant la construction d'un bâtiment de type «quadruplex» sur le lot numéro 1 079 138 (rue George).

Adoptée à l'unanimité.

40.28 1152363152

CA15 20 0610

Compensation monétaire pour fins d'établissement de parcs - demande de permis DC-11001 - boul. LaSalle

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'accepter une compensation monétaire pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement, au montant de 15 785,97 \$ pour la demande de permis DC-11001 visant la construction d'un bâtiment de type «unifamilial» sur le lot numéro 5 664 287 (boul. LaSalle).

Adoptée à l'unanimité.

40.29 1152363154

CA15 20 0611

Compensation monétaire pour fins de parcs - demande de permis DC-11000 - boul. LaSalle

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par le conseiller Richard Deschamps

et résolu :

D'accepter une compensation monétaire pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement, au montant de 13 262,36 \$ pour la demande de permis DC-11000 visant la construction d'un bâtiment de type «unifamilial» sur le lot numéro 5 664 288 (boul. LaSalle).

Adoptée à l'unanimité.

40.30 1152363153

CA15 20 0612

Installation temporaire de roulottes de chantier - rue Quinlan

Il est proposé par le conseiller Serge Declos

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'autoriser l'installation temporaire de roulottes de chantier au 275, rue Quinlan durant les travaux qui seront effectués au centre d'essais techniques situé au 9401, rue Wanklyn. Ces travaux devraient s'échelonner sur une période d'environ 16 mois.

Adoptée à l'unanimité.

40.31 1152365030

CA15 20 0613**Retrait d'un espace de stationnement réservé pour personnes handicapées - rue Clément**

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

De rescinder la résolution CA15 20 0229 afin d'enlever l'espace de stationnement réservé pour personnes handicapées près du 9417, rue Clément dans l'arrondissement, cet espace de stationnement n'étant plus requis.

Adoptée à l'unanimité.

40.32 1156152067

CA15 20 0614**Espaces de stationnement réservé pour personnes handicapées - comité de circulation**

Il est proposé par la conseillère Josée Troilo

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

D'installer des espaces de stationnement réservé pour personnes handicapées le plus près possible des résidences suivantes :

1. 1145, rue Louis-Joliet
2. 2219, rue Rousseau
3. 446, rue Bourbonnais
4. 582, boul. Bishop Power
5. 8059, rue Turley
6. 1365, rue Daigneault
7. 658, avenue Carroll

Les nouvelles dispositions deviendront effectives lorsque la signalisation aura été installée.

Adoptée à l'unanimité.

40.33 1156152062

CA15 20 0615**Mandat pour l'abattage d'arbres morts sur une propriété privée**

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

De mandater la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises afin d'abattre un ou plusieurs arbres morts sur la propriété suivante et de disposer des matières résiduelles, et ce, aux frais du propriétaire, soit:

ADRESSE/ENDROIT	NUMÉRO AVIS	DATE AVIS	DÉLAI
123, avenue Gérald	16974	6 septembre 2015	7 jours

Adoptée à l'unanimité.

40.34 1152363142

CA15 20 0616
Nettoyage de terrains

Il est proposé par la conseillère Laura-Ann Palestini

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

De mandater la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises afin d'effectuer le nettoyage de la propriété ci-après et de disposer des matières nuisibles, et ce, aux frais du propriétaire, soit :

ADRESSE/ENDROIT	NUMÉRO AVIS	DATE AVIS	DÉLAI
442, 75e Avenue	16882-1	25 août 2015	7 jours

Adoptée à l'unanimité.

40.35 1152363173

CA15 20 0617
Certificats d'occupation du domaine public - juillet 2015

Il est proposé par le conseiller Serge Declos

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'entériner la délivrance des certificats d'occupation du domaine public pour le mois de juillet 2015, relativement aux demandes suivantes :

NUMÉRO CERTIFICAT	TYPE OCCUPATION	ENDROIT	PÉRIODE
515942	Rue	rue Centrale	23 juillet 2015
518234	Rue	rue Maurice	24 et 25 juin 2015
511933	Rue	rue Édouard	2 juillet 2015
516702	Trottoir et rue	rue Churchill	16 au 18 juillet 2015
517490	Rue	rue Stinson	1er au 4 mai 2015
517495	Trottoir et rue	rue Stinson	8 et 9 juin 2015
515582	Rue	terr. Cavelier-de-LaSalle	4 et 5 juin 2015
514622	Rue	41e Avenue	17 et 18 juillet 2015
514584	Trottoir et rue	rue McVey	15 juillet 2015
513511	Rue	rue Lapierre	10 juillet 2015
512924	Rue	rue Ogilvie	6 juillet 2015

NUMÉRO CERTIFICAT	TYPE OCCUPATION	ENDROIT	PÉRIODE
511312	Rue	boul. Newman	1er au 8 juillet 2015
514100	Rue	boul. Newman	9 au 15 juillet 2015
512602	Rue	7e Avenue	6 juillet 2015
514898	Rue	rue Baribeau	16 juillet 2015
513135	Rue	rue Gagné	8 juillet 2015
513592	Rue	rue Jacqueline	10 juillet 2015
514010	Rue	36e Avenue	13 et 14 juillet 2015
512333	Rue	2e Avenue	10 au 12 juillet 2015
514016	Rue	rue Hepworth	14 juillet 2015
523854	Terrain municipal	boul. Angrignon	1er au 30 juin 2015
523856	Rue	boul. Angrignon	1er au 30 juin 2015
523857	Rue	rue Allard	5 au 8 juin 2015
523858	Rue	rue Allard	4 juin 2015
511671	Trottoir et rue	rue Dupras	2 juillet 2015
512054	Trottoir et rue	rue David-Boyer	4 juillet 2015
515154	Trottoir et rue	rue Hébert	17 juillet 2015

Adoptée à l'unanimité.

40.36 1152363172

CA15 20 0618

Certificats d'occupation du domaine public - août 2015

Il est proposé par le conseiller Serge Declos

appuyé par la conseillère Josée Troilo

et résolu :

D'entériner la délivrance des certificats d'occupation du domaine public pour le mois d'août 2015, relativement aux demandes suivantes :

NUMÉRO CERTIFICAT	TYPE OCCUPATION	ENDROIT	PÉRIODE
522396	Rue	2e Avenue	26 août 2015
519823	Rue	rue Centrale	15 août 2015
517941	Rue	rue John-Campbell	4 août 2015
518101	Rue	rue John-Campbell	5 août 2015
518854	Rue	90e Avenue	7 août 2015
519296	Rue	rue Jean-Milot	10 août 2015
522643	Rue	rue Turley	24 août 2015
521537	Rue	rue Armel	24 août 2015
521542	Rue	avenue Dollard	25 août 2015
520670	Rue	avenue Allion	19 et 20 août 2015
518992	Rue	rue d'Eastman	10 août 2015

NUMÉRO CERTIFICAT	TYPE OCCUPATION	ENDROIT	PÉRIODE
518026	Rue	rue David-Boyer	6 août 2015
518546	Rue	rue David-Boyer	7 août 2015
519792	Rue	rue Marie-Claire	13 août 2015
520293	Rue	rue Broadway	15 août 2015
521114	Rue	rue de Newport	27 août 2015
520304	Rue	rue Jean-Chevalier	18 août 2015
521620	Rue	rue Jean-Chevalier	26 août 2015
523763	Rue	avenue Des Oblats	28 août 2015
519063	Trottoir et rue	rue Daoust	10 au 14 août 2015
520441	Trottoir	rue Lapierre	17 août 2015
514101	Rue	rue Allard	3 au 21 août 2015
523764	Rue	rue Thierry	6 août 2015
519283	Rue	rue Bernard	5 août 2015
517863	Rue	rue Juneau	5 août 2015
517866	Rue	rue Mongeau	5 août 2015
518375	Rue	rue John-Campbell	6 août 2015
518359	Trottoir et rue	rue Daoust	6 août 2015
522641	Rue	rue Marie-Claire	27 août 2015
523768	Rue	3e Avenue	26 août 2015
519127	Rue	8e Avenue	11 au 14 août 2015
518369	Trottoir et rue	boul. LaSalle	15 août 2015
520645	Trottoir et rue	boul. LaSalle	25 août 2015
518984	Rue	avenue Allion	10 août 2015
522657	Rue	rue Rancourt	28 août 2015
520298	Fermeture temporaire trottoir et rue	rue Juliette	18 août 2015
518868	Rue	rue Rancourt	6 et 7 août 2015
518554	Rue	1ère Avenue	10 août 2015
522388	Rue	rue Jeannette	27 août 2015
518488	Trottoir et rue	90e Avenue	6 août 2015
517482	Rue	rue Lévis-Sauvé	31 juil. au 2 août 2015
518518	Rue	rue Centrale	7 au 10 août 2015
511678	Rue	rue Centrale	3 au 6 juillet 2015
512769	Rue	rue Allard	8 au 10 juillet 2015
513498	Rue	rue Centrale	10 au 13 juillet 2015
511427	Rue	rue Dupras	7 au 9 juillet 2015

Adoptée à l'unanimité.

40.37 1152363174

CA15 20 0619**Décisions déléguées soumises par la Division des ressources humaines**

Il est proposé par le conseiller Richard Deschamps

appuyé par la conseillère Nancy Blanchet

et résolu :

D'entériner les décisions déléguées soumises par la Division des ressources humaines.

Adoptée à l'unanimité.

50.01 1156456004

Dépôt de documents

– Rapport mensuel - aménagement urbain

CA15 20 0620**Levée de la séance**

Il est proposé par la mairesse Manon Barbe

appuyé par la conseillère Laura-Ann Palestini

et résolu :

Cette séance est déclarée levée à 20 h 10.

Adoptée à l'unanimité.

70.01

Manon Barbe
Mairesse d'arrondissement

Hellen Dionne
Secrétaire d'arrondissement

Tous et chacun des règlements, résolutions et ordonnances ci-dessus relatés sont approuvés.

Tous et chacun des règlements, résolutions et ordonnances ci-dessus relatés sont approuvés.

Manon Barbe
Mairesse d'arrondissement

Ce procès-verbal a été ratifié à la séance du conseil d'arrondissement tenue le 2 novembre 2015.