



## Séance extraordinaire du conseil d'arrondissement du mercredi 18 avril 2018 à 9 h

### AVIS DE CONVOCATION

Mesdames, Messieurs,

Vous êtes par la présente convoqués à une séance extraordinaire du conseil d'arrondissement qui se tiendra au 11155, avenue Hébert, le mercredi 18 avril 2018, à 9 h .

Les sujets suivants sont à l'ordre du jour :

### ORDRE DU JOUR

#### 10 – Sujets d'ouverture

**10.01**      Ordre du jour

CA      Direction Performance\_Greffe et Services administratifs

Déposer les avis de convocation et adopter l'ordre du jour de la séance extraordinaire du 18 avril 2018, à 9 h.

#### 20 – Affaires contractuelles

**20.01**      Contrat de construction

CA      Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1186329004

Adjuger à Construction Viatek Inc., plus bas soumissionnaire conforme, au montant de 4 469 092,21 \$, taxes incluses, le contrat pour des travaux de pulvérisation et stabilisation pour la réfection de pavages et la reconstruction de trottoirs sur diverses rues de l'arrondissement et autoriser une dépense totale de 4 840 592,21 \$, taxes incluses. Cette dépense sera entièrement assumée par la ville centre.  
Appel d'offres 1016 / 8 soumissions.

**20.02** Contrat de construction

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1186329005

Adjuger à Construction Viatek Inc., plus bas soumissionnaire conforme, au montant de 1 084 460,58 \$, taxes incluses, le contrat pour des travaux de pulvérisation et stabilisation pour la réfection de pavages et la reconstruction de trottoirs sur diverses rues de l'arrondissement et autoriser une dépense totale de 1 180 960,58 \$, taxes incluses. Cette dépense sera entièrement assumée par la ville centre.  
Appel d'offres 1018 / 8 soumissions

**20.03** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA Direction des travaux publics - 1183602006 **(EN PROJET)**

Adjuger à Construction Encore Ltée, plus bas soumissionnaire conforme, au montant de 766 499,24 \$, taxes incluses, un contrat pour les travaux du réaménagement partiel de la mairie d'arrondissement.  
Appel d'offres 1025 / 4 soumissions

**20.04** Contrat de construction

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1184383001 **(EN PROJET)**

Adjuger à Afor Construction inc., plus bas soumissionnaire conforme, au montant de 298 751,04 \$, taxes incluses, un contrat pour des travaux de réfection d'un chalet de baigneurs à la piscine du parc Ottawa situé au 10341 avenue Lausanne à Montréal-Nord et autoriser une dépense de 310 248,54 \$  
Appel d'offres 1029 / 7 soumissions

District(s) : Marie-Clarac

**20.05** Contrat de services professionnels

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1180217006 **(EN PROJET)**

Octroyer un contrat de services à Panier-Futé Coop, mandataire du Comité de suivi en sécurité alimentaire (CSSA), pour un montant maximal de 73 261,56 \$, taxes incluses, pour la gestion des «Marchés du Nord - Secteur nord-est et Secteur Charleroi» et approuver le projet d'entente à intervenir entre la Ville de Montréal, arrondissement de Montréal-Nord et l'organisme.

District(s) : Marie-Clarac  
Ovide-Clermont

**20.06** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1187856002 (EN PROJET)

Octroyer un contrat de service à la Corporation de développement économique et communautaire de Montréal-Nord (CDEC), pour un montant maximal de 5 173,88 \$, taxes incluses, pour la mise en place d'un programme de soutien aux commerçants pour la construction de terrasses au printemps et à l'été 2018, approuver le projet de convention à intervenir entre la Ville de Montréal, arrondissement de Montréal-Nord et l'organisme et approuver une contribution financière de 30 000 \$ pour l'implantation du programme.

**20.07** Entente

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1187408001 (EN PROJET)

Approuver un projet d'entente à intervenir entre la Ville de Montréal, arrondissement de Montréal-Nord, et Les Immeubles CGA s.e.n.c., propriétaire du lot 1 668 071, située à l'intersection du boulevard Rolland et Arthur-Chevrier, pour l'occupation temporaire d'une parcelle du lot, par l'arrondissement et l'organisme Panier-Futé Coop, opérateurs des Marchés du Nord et autoriser une dépense de 13 969,46 \$, taxes incluses, que l'arrondissement s'engage à verser sous forme de compensation pour l'occupation de l'espace, à Les Immeubles CGA s.e.n.c., advenant que le projet permanent de la Place Rolland ne soit pas réalisé le 31 décembre 2020.

*District(s) :* Ovide-Clermont  
*Charte montréalaise des droits et responsabilités :* Art. 18 e) favoriser la prise en charge de leur milieu par les citoyennes et les citoyens en vue d'améliorer la vie économique et sociale des collectivités

## 40 – Réglementation

**40.01** Règlement - Urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1185995009

Donner un avis de motion, présenter et adopter le premier projet de « Règlement R.R.1562.043 modifiant le Règlement de zonage refondu 1562 afin d'introduire diverses dispositions en lien avec le marché public de quartier».

**40.02** Règlement - Urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1180217010

Donner un avis de motion, présenter et adopter le projet de Règlement RGCA11-10-0012-3 modifiant le Règlement RGCA11-10-0012 relatif aux permis et aux certificats afin d'introduire diverses dispositions en lien avec le marché public de quartier et la vente de produits alimentaires.

**40.03** Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1180217011 (**EN PROJET**)

Adopter, en vertu du Règlement RGCA11-10-0007 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble, le premier projet de résolution PP-031 afin de régulariser plusieurs éléments pour l'implantation du projet temporaire de Marché public de quartier (Marché du Nord) - Secteur nord-est, sis au 12 265-12 295, boulevard Rolland (partie du lot 1 668 071)

*District(s) :* Ovide-Clermont

**40.04** Urbanisme - Projet particulier d'urbanisme

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1180217012 (**EN PROJET**)

Adopter, en vertu du Règlement RGCA11-10-0007 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble, le premier projet de résolution PP-032 afin de régulariser plusieurs éléments pour l'implantation du projet temporaire de Marché public de quartier (Marché du Nord) - Secteur de Charleroi, sis au 4660, rue de Charleroi (partie du lot 4 193 916, située au coin de la rue de Charleroi et de l'avenue Armand-Lavergne)

*District(s) :* Marie-Clarac

---

Marie Marthe PAPINEAU  
Secrétaire d'arrondissement  
Montréal, le lundi 16 avril 2018