



## VILLE DE MONTRÉAL

### AVIS DE CONVOCATION

**8 JANVIER 2018**

**À 19 H 00**

**ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION**

**1) Projet de règlement numéro CA28 0023-19**

**19 H 30**

**SÉANCE ORDINAIRE  
DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE  
L'ÎLE-BIZARD-SAINTE-GENEVIÈVE**

### AVIS DE CONVOCATION

Montréal le, **5 janvier 2018**

Prenez avis qu'une séance ordinaire du conseil d'arrondissement est convoquée pour **le lundi 8 janvier 2018 à 19 h 30 à la salle multifonctionnelle, située au 500, montée de L'Église à L'Île-Bizard**. Les affaires énumérées dans les pages suivantes seront soumises à cette assemblée.

Mme Edwige Noza  
Secrétaire d'arrondissement substitut



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement  
du lundi 8 janvier 2018  
à 19 h 30**

**ORDRE DU JOUR**

**10 – Sujets d'ouverture**

**10.01** Ouverture

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Ouverture de la séance

**10.02** Ordre du jour

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement

**10.03** Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions du public

**10.04** Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions des membres du conseil

**10.05** Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1172714038*

Adopter les procès-verbaux des séances du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève

**10.06** Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1172714039*

Adopter le procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme

## **20 – Affaires contractuelles**

**20.01** Subvention - Contribution financière

CA *Direction de la culture des sports des loisirs et relations avec les citoyens - 1172858027*

Octroi de subventions aux sports de glace pour la saison 2017-2018 aux organismes accrédités de l'arrondissement de L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève au montant de 5 580 \$.

**20.02** Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA *Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1170541011*

Autoriser une dépense de 24 834.60 toutes taxes incluses et octroyer un contrat de location de souffleur pour une période de 3 mois à la compagnie Contant.

**20.03** Appel d'offres public

CA *Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1177053012*

Autoriser l'addenda au contrat avec la compagnie Solotech pour l'ajout de microphones au système audio visuel de la salle multifonctionnelle pour un montant de 1 560,37 \$ toutes taxes incluses.

**20.04** Subvention - Contribution financière

CA *Bureau du directeur d'arrondissement - 1187808002*

Octroi de subventions au Club de lecture de Vent de l'Ouest et au Choeur Saint-Raphaël de L'Île-Bizard.

**20.05** Subvention - Contribution financière

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1177808003

Affecter un montant de 250,00 \$ en provenance des surplus du golf pour l'octroi d'une subvention à l'équipe Flag Football, Lac St-Louis, qui participera à un tournoi international aux États-Unis.

**20.06** Contrat de services professionnels

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Mandater la firme d'avocats Dunton Rainville, pour représenter l'arrondissement dans des dossiers de relations de travail

### **30 – Administration et finances**

**30.01** Administration - Accord de principe / Mandat régulier

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294033

Exempter pour l'installation d'une clôture (sur les lots 4 590 598 et 4 589 748), les frais de demande de permis puisque le demandeur est la Ville de Montréal.

*District(s) :* Jacques-Bizard

**30.02** Recours judiciaires et règlement de litiges

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1177576018

Mandater le Service des affaires juridiques de la Ville de Montréal à entreprendre les démarches nécessaires pour forcer le propriétaire du 15055 Gouin ouest, à Sainte-Geneviève, Montréal, ou tout acquéreur subséquent, à compléter les travaux, ouvrages et aménagements imposés par le Règlement de zonage (CA28 0023).

*District(s) :* Sainte-Geneviève

**30.03** Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens - 1177053013

Autoriser l'achat de 4 machines poinçon auprès de la compagnie Kronos pour un montant de 15 089,32\$ toutes taxes incluses.

**30.04** Budget - Autorisation de dépense

CA Bureau du directeur d'arrondissement - 1187808001

Affecter un montant de 2 628,96 \$ du budget discrétionnaire du maire pour l'achat d'un fauteuil adapté pour les jeux d'eau destiné aux personnes vivant avec un handicap.

## 40 – Réglementation

**40.01** Règlement - Domaine public

CA Direction de la culture des sports des loisirs et relations avec les citoyens - 1172858030

Autoriser la fermeture temporaire de rues à l'occasion du Défi hivernal, la course étudiante organisée par le Collège Gérald-Godin ainsi que pour les festivités de la Fête nationale.

**40.02** Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294028

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les dérogations mineures (CA28 0025) de l'arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de dérogation mineure, afin de permettre les ouvertures dans un mur situé à 1,24m de la ligne latérale de lot, alors que le règlement de zonage prévoit 2m, pour le projet d'agrandissement de la propriété sise au 374, rue Charron, située sur le lot 4 299 184 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Jacques-Bizard

**40.03** Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294032

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les dérogations mineures (CA28 0025) de l'arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de dérogation mineure, afin de régulariser l'implantation de la résidence sise au 36, rue Laniel, sur le lot numéro 1 843 829, à 0,79m de la ligne latérale au lieu de 1m.

*District(s) :* Sainte-Geneviève

**40.04** Urbanisme - Opération cadastrale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1177576017

Accepter la cession des lots 5 790 273, 5 104 434, 4 590 652, 4 590 268, 4 590 609 et 5 517 025 à titre de contribution pour fins de parcs.

**40.05** Urbanisme - Opération cadastrale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1177576021

Accepter la cession du lot 4 295 813, parc Bastien-Lavigne, à titre de contribution pour fins de parcs.

*District(s) :* Denis-Benjamin-Viger

**40.06** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294027

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre la modification des plans de construction soumis et approuvés à la séance du conseil du 5 septembre 2017 de la résidence située au 1805 chemin du Bord-du-Lac, sur le lot 4 589 579 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Jacques-Bizard

**40.07** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294029

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre l'agrandissement de la résidence principale située au 374 rue Charron, sur le lot 4 299 184 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Jacques-Bizard

**40.08** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294030

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre le projet d'agrandissement dans son ensemble de la résidence située au 896, 2e avenue, sur le lot 4 589 531 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Pierre-Forgetier

**40.09** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1173294031

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A., afin de permettre l'installation d'une clôture au pourtour du lot 4 589 761 et en façade du lot 4 590 598 sur une longueur d'environ 30 m.

*District(s) :* Jacques-Bizard

**40.10** Urbanisme - Autre sujet

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1177576019

Accepter la cession des lots 4 299 358, 4 589 983, 4 590 230, 4 299 420, 4 295 935, 4 299 424, 4 590 237 et 4 590 517 à des fins de rues publiques.

**40.11** Urbanisme - Autre sujet

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1177576020

Accepter la cession des lots 4 589 297, 4 299 359, 4 299 319, 4 299 486, 4 299 463, 4 299 464, 4 299 418, 4 299 362 et 4 299 361 à des fins de rues publiques.

**40.12** Urbanisme - Autre sujet

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1177576022

Accepter la cession des lots 4 297 870, 4 296 889, 4 299 488 et 4 297 248 à des fins de rues publiques.

*District(s) :* Pierre-Foretier

**40.13** Règlement - Adoption du second projet

CA Direction des travaux publics ingénierie et aménagement urbain - 1177576013

Règlement numéro CA28 0023-19 modifiant le règlement de zonage numéro CA28 0023 de l'arrondissement L'Île-Bizard - Sainte-Geneviève de façon à créer la zone R1-357 à même une partie de la zone C1-344, afin d'y autoriser les projets intégrés et les résidences unifamiliales isolées, jumelées et contiguës.

*District(s) :* Sainte-Geneviève

## 60 – Information

**60.01** Dépôt

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Dépôt de documents

## 70 – Autres sujets

**70.01** Questions

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions du public

**70.02** Levée de la séance

CA Direction des services administratifs des communications et des relations avec les citoyens

Levée de la séance

---