



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 2 mai 2017, à 19 h**

**CENTRE RÉCRÉATIF RDP
7650, boulevard Maurice-Duplessis**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Ouverture de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 2 mai 2017

10.02 Ordre du jour

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement du 2 mai 2017.

10.03 Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs et du greffe*

Ratification du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 4 avril 2017.

10.04 Déclaration / Proclamation

CA *Direction des services administratifs et du greffe* - 1176951013

Motion de reconnaissance et félicitations à titre posthume à madame Jeanne Lapierre (1913-2005), désignée comme Bâtisseuse de la Cité à l'occasion des célébrations du 375^e anniversaire de la fondation de Montréal.

PÉRIODE DE QUESTIONS ET COMMENTAIRES DU PUBLIC

PÉRIODE DE COMMENTAIRES DES MEMBRES DU CONSEIL

DÉPÔT DE DOCUMENTS

12 – Orientation

12.01 Accord de principe / Mandat spécial

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1175888003

Autorisation pour la tenue d'un projet pilote pour l'implantation d'arrêts toutes directions à 6 intersections de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles.

20 – Affaires contractuelles

20.01 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1172726010

Octroi d'un contrat à la compagnie Expertise Sports Design LG inc., pour une somme maximale de 234 802,86 \$, pour des services professionnels en architecture de paysage et ingénierie pour le réaménagement de terrains de soccer et de tennis dans divers parcs de l'arrondissement et autorisation de dépense au même montant, conformément à l'appel d'offres public PRO-PARC-17-04 - (6 soumissionnaires). Autorisation d'une affectation du fonds réservé Parc et terrains de jeux de l'arrondissement pour financer une partie de la dépense (21 331,89 \$ taxes incluses).

20.02 Appel d'offres public

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1174281001

Octroi d'un contrat à la compagnie Cojalac Inc., au montant de 1 133 351,69 \$, pour des travaux de réfection mineures de trottoirs et de bordures sur diverses rues de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, et autorisation d'une dépense de 1 163 878,47 \$ taxes et incidences incluses, conformément à l'appel d'offres public RP-ING17-02 (7 soumissionnaires).

20.03 Contrat de services professionnels

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1174230005

Octroi d'un contrat de services professionnels à la firme Les architectes Labonté Marcil s.e.n.c., au montant de 111 065,85 \$, taxes et contingences incluses, pour la conception et la réalisation des plans et devis du chalet du parc Clémentine-de-la-Rousselière (0766) et autorisation d'une dépense de 122 172,44 \$, conformément à l'appel d'offres public numéro PRO-DSAG17-01 (10 soumissionnaires).

20.04 Appel d'offres public

CA Direction des services administratifs et du greffe – 1174230008

Octroi d'un contrat à la compagnie Vortex Structures Aquatiques Internationales Inc. pour l'acquisition de deux glissades d'eau au Centre Aquatique Rivière-des-Prairies pour un montant de 198 559.16 \$, taxes incluses. Autorisation d'une dépense de 198 559.16 \$, taxes incluses pour l'acquisition de deux glissades d'eau - Appel d'offres public no 17-15745 (3 soumissionnaires).

20.05 Entente

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1177585002

Entente avec le ministère du Travail, de l'Emploi et de la Solidarité sociale relativement à l'implantation d'un bureau en libre-service de Services Québec dans la bibliothèque de Pointe-aux-Trembles.

20.06 Subvention - Contribution financière

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1174561002

Entente avec le Centre de leadership pour la jeunesse Don Bosco se terminant le 30 novembre 2018 et octroi d'une contribution financière annuelle de 28 700 \$ pour l'année 2017 ainsi qu'une contribution financière annuelle maximum de 33 200 \$ pour l'année 2018 pour la gestion des réservations et la réalisation de l'offre de service d'activités à la patinoire de dek hockey au parc Alexis-Carrel et autorisation de signature de l'entente à cet effet.

30 – Administration et finances

30.01 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1176951016

Octroi d'une contribution financière aux organismes suivants : Chevaliers de Colomb de Rivière-des-Prairies (500 \$); Chevaliers de Colomb de Montréal-Est-Pointe-aux-Trembles (500 \$); Société Ressources-Loisirs de Pointe-aux-Trembles (pour et au nom des Partenaires du mouvement pour les saines habitudes de vie à Rivière-des-Prairies – 500 \$); Club optimiste Montréal Colombo inc. (300 \$), Société canadienne du cancer (1155 \$), Les Relevailles de Montréal (500 \$), Société Ressources-Loisirs de Pointe-aux-Trembles (pour et au nom du collectif des partenaires jeunesse – 500 \$) et 1,2,3 GO! Pointe-de-l'Île (500 \$) et ce, pour l'organisation de leurs activités respectives.

30.02 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1172726009

Autorisation d'une dépense additionnelle de 21 211,45 \$, taxes incluses afin d'augmenter le montant du contrat PRO-HON13-15 octroyé à la firme Roche ltée, Groupe-conseil (devenu firme Norda Stelo), relativement à la surveillance des travaux de construction d'un ponceau, d'un stormceptor, de conduites d'égouts pluvial et sanitaire, de conduites d'aqueduc et d'entrées de service dans le cadre de la partie 1 de la phase 11 du projet résidentiel Faubourg Pointe-aux-Prairies dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, portant le montant de 80 164,02 \$, à 101 375,47 taxes incluses.

District(s) : La Pointe-aux-Prairies

30.03 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1170565004

Confirmation au ministère du Développement Durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques, de l'engagement de l'arrondissement d'acquérir certaines parcelles de terrain appartenant au domaine hydrique de l'État situées en bordure de la rivière des Prairies afin de permettre à l'arrondissement d'accorder des contrats pour les travaux du parc André-Corbeil dit Tranchemontagne, sous condition de les conserver à des fins publiques et non lucratives. Mandat à la Division de la géomatique du Service des infrastructures, de la voirie et des transports pour la réalisation des travaux d'arpentage des lots sans désignation cadastrale du domaine hydrique de l'État, afin d'entamer les démarches conduisant à l'acquisition de ces propriétés. Mandat au Service de la gestion et de la planification immobilière afin de coordonner l'ensemble des procédures administratives requises. Prévision des fonds d'acquisition.

30.04 Approbation des recommandations des comités et commissions

CA Direction des services administratifs et du greffe

Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles pour la séance du 10 mars 2017.

30.05 Budget - Tarification autre que par règlement

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1174731001

Octroi d'une subvention non-récurrente à l'Association du baseball amateur de Pointe-aux-Trembles (ABAPAT), sous la forme de gratuité de prêt de matériel et installations pour la saison 2017.

30.06 Budget - Tarification autre que par règlement

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1174731002

Octroi d'une subvention non-récurrente au Collège St-Jean-Vianney, sous la forme de gratuité de prêt de matériel et installations pour accueillir le championnat provincial de flag-football scolaire.

30.07 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1174230006

Prendre acte du dépôt des rapports de décisions déléguées de l'arrondissement, en matière de mouvements de personnel, de virements de crédits entre activités et de la liste des transactions sans bon de commande effectuées pour la période du mois de mars 2017, ainsi qu'en matière de ressources financières pour la période du 25 février au 24 mars 2017.

30.08 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs et du greffe - 1170448001

Présentation des résultats financiers au 31 mars 2017, projetés au 31 décembre 2017, pour l'arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles et de l'état des revenus et des dépenses réels au 31 mars 2017 comparé avec le 31 mars 2016.

40 – Réglementation

PREMIER PROJET

40.01 Règlement - Adoption du premier projet

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1173469005

Adoption du premier projet de la Résolution numéro PP-82-1 intitulée « Projet particulier visant à modifier la résolution numéro PP-82 autorisant l'occupation aux fins des usages « centre de rénovation » et « quincaillerie » du 11837, rue Notre-Dame Est - District de Pointe-aux-Trembles ».

District(s) : Pointe-aux-Trembles

RAPPORT DE CONSULTATION PUBLIQUE

40.02 Rapport de consultation publique

CA Direction des services administratifs et du greffe

Dépôt du procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 25 avril 2017, relativement au projet de la résolution PP-110 intitulée « Projet particulier visant à permettre la construction et l'occupation d'un bâtiment mixte comportant 36 unités d'habitation, sur quatre (4) étages, au 8900, boulevard Maurice-Duplessis - District de Rivière-des-Prairies ».

SECOND PROJET

40.03 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1176425008

Adoption du second projet de la Résolution numéro PP-110 intitulée « Projet particulier visant à permettre la construction et l'occupation d'un bâtiment mixte comportant 36 unités d'habitation, sur quatre (4) étages, au 8900, boulevard Maurice Duplessis - District de Rivière-des-Prairies ».

ADOPTION

40.04 Règlement - Adoption

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1176425006

Adoption du règlement numéro RCA09-Z01-029 intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-Z01, tel que modifié) dont l'objet concerne diverses dispositions réglementaires (omnibus) ».

40.05 Règlement - Adoption

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1176425005

Adoption de la Résolution numéro PP-109 intitulée « Projet particulier visant à permettre l'occupation à des fins de débit de boisson comme usage complémentaire à un usage de centre d'activité physique pour un bâtiment commercial sis au 7515, boulevard Henri-Bourassa Est- District de Rivière-des-Prairies », sur le lot 1 058 515 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal.

District(s) : Rivière-des-Prairies

40.06 Règlement - Adoption

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1166425016

Adoption de la Résolution numéro PP-108 intitulée « Projet particulier visant à permettre la construction de quatre (4) bâtiments résidentiels prévus sur les lots portant les numéros 5 371 237 et 5 456 735 à 5 456 737 - district de la Pointe-aux-Prairies » et décret pour la tenue d'un registre.

DÉROGATION MINEURE

40.07 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1175270003

Demande d'approbation, dans le cadre d'une demande de dérogation mineure, relativement à la superficie de conduits d'équipement mécanique situés en cour avant d'un bâtiment multifamilial situé au 12585, rue Forsyth.

District(s) : Pointe-aux-Trembles

40.08 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1170565003

Demande d'approbation, dans le cadre d'une demande de dérogations mineures relativement aux marges latérales autorisées pour le projet de remplacement du bâtiment résidentiel, qui sera démoli, situé aux 11700-11702, rue Notre-Dame Est, district de Pointe-aux-Trembles.

District(s) : Pointe-aux-Trembles

PIIA

40.09 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1170826002

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure des PIIA, du projet de réfection de la maçonnerie couvrant les façades d'un bâtiment résidentiel situé aux 11660-11720, rue Notre-Dame Est.

District(s) : Pointe-aux-Trembles

40.10 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1170826003

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure des PIIA, d'une enseigne commerciale pour une entreprise située au 3500, boulevard du Tricentenaire.

District(s) : Pointe-aux-Trembles

40.11 VACANT

ORDONNANCE

40.12 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1175888004

Révision du mode de contrôle des intersections sur l'avenue Marcel-Faribault

District(s) : La Pointe-aux-Prairies

40.13 Ordonnance - Circulation / Stationnement

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1175888005

Révision du mode de contrôle des intersections sur l'axe de la 3^e Rue et de l'avenue Maurice-Courtois entre la avenue Gilbert-Barbier et la 4^e Avenue

District(s) : Rivière-des-Prairies

40.14 Ordonnance - Domaine public

CA Direction de la culture des sports des loisirs et du développement social - 1172971001

Approbation de la programmation des événements publics dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles pour l'année 2017, autoriser l'occupation du domaine public et édicition des ordonnances.

RÈGLEMENT AUTRE SUJET

40.15 Règlement - Autre sujet

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1174395002

Dépôt au directeur du Service de l'eau du rapport relatif à l'application du Règlement sur la protection des bâtiments contre les refoulements d'égout (11-010) pour l'année 2016.

51 – Nomination / Désignation

51.01 Nomination / Désignation

CA Direction du développement du territoire et études techniques - 1173971003

Renouvellement du mandat de deux membres siégeant au sein du Comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles.

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs et du greffe

Levée de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 2 mai 2017.

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 36

Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0

Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0

Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0