



## VILLE DE MONTRÉAL

### AVIS DE CONVOCATION

**6 MARS 2017**

**19 H 30**

**SÉANCE ORDINAIRE**

**DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE  
L'ÎLE-BIZARD-SAINTE-GENEVIÈVE**

### AVIS DE CONVOCATION

Montréal, le **20 février 2017**

Prenez avis qu'une séance ordinaire du conseil d'arrondissement est convoquée pour **le lundi 6 mars 2017 à 19 h 30 à la salle Pierre-Paiement au 13, rue Chauret à Sainte-Geneviève**. Les affaires énumérées dans les pages suivantes seront soumises à cette assemblée.

M Saâd Moumni  
Secrétaire d'arrondissement



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement  
du lundi 6 mars 2017  
à 19 h 30**

**ORDRE DU JOUR**

**10 – Sujets d'ouverture**

**10.01** Ouverture

CA *Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens*

Ouverture de la séance

**10.02** Ordre du jour

CA *Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens*

Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement.

**10.03** Questions

CA *Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens*

Période de questions du public.

**10.04** Procès-verbal

CA *Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens - 1176131012*

Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève.

**10.05** Procès-verbal

CA Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens - 1176131011

Adoption des procès-verbaux de la commission de l'administration et des priorités et des comités du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève.

## **12 – Orientation**

**12.01** Accord de principe / Mandat spécial

CA Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain - 1173294002

Approuver le projet d'entente de collaboration entre la Direction de l'habitation de Montréal et l'arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève pour l'amélioration de la salubrité.

Projet : Plan de lutte à l'insalubrité

## **20 – Affaires contractuelles**

**20.01** Appel d'offres sur invitation

CA Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain - 1177474002

Autoriser une dépense de 14 348,88 \$, toutes taxes incluses et augmenter la valeur du contrat de 26 904,15 \$ à 41 253,03 \$ pour la location d'une niveleuse avec opérateur à "Meloche inc." pour la saison hivernale 2016-2017 pour l'arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève, pour un budget cumulatif de 41 253,03 \$, toutes taxes incluses, à la suite de l'appel d'offres sur invitation (AO 16-15790).

**20.02** Subvention - Contribution financière

CA Direction de la culture, des sports, des loisirs et relations avec les citoyens - 1172858010

Affecter un montant 2 200 \$ en provenance des surplus de golf de l'arrondissement pour l'octroi d'une subvention au Club de marche ARETPA ainsi qu'à la Fondation Art Saving Life.

**20.03** Appel d'offres public

CA Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain - 1177474003

Accorder un contrat à la firme d'ingénierie "IGF Axiom inc." pour ses services professionnels pour la préparation des plans, devis et surveillance du projet de reconstruction de la chaussée et des conduites d'égout et d'aqueduc pour les rues Du Moulin, Saint-Joseph et Bord-de-l'Eau situé à l'arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève, pour une somme de 47 712,21 \$, toutes taxes incluses, à la suite de l'appel d'offres public AO 2016-26.

*District(s) :* Sainte-Geneviève

**20.04** Entente

CA Direction de la culture, des sports, des loisirs et relations avec les citoyens - 1176131014

Prolonger l'entente de dix (10) ans entre le Complexe sportif Saint-Raphaël et la Ville de Montréal - arrondissement L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève pour la fourniture de services.

### **30 – Administration et finances**

**30.01** Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain - 1171893004

Autoriser une dépense de 14 908,56 \$, toutes taxes incluses, pour le paiement des services rendus de la compagnie PODS pour la livraison et la location de conteneurs ainsi que pour la disposition des biens des conteneurs découlant de l'éviction du 287 rue des Érables à L'Île-Bizard.

**30.02** Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain - 1176982002

Approuver un virement au règlement 0816-005 au montant de 27 881,44 \$ et approuver un avenant modifiant le mandat et les derniers avenants entre l'Arrondissement et Morency Perrault Architectes (résolution CA16 28 0242) et autoriser une dépense maximum de 27 881,44 \$, toutes taxes incluses, pour des services professionnels supplémentaires de surveillance pour le projet de la salle multifonctionnelle.

*District(s) :* Jacques-Bizard  
*Projet :* 375e Anniversaire de Montréal

## 40 – Réglementation

### 40.01 Règlement - Autre sujet

CA Direction de la culture, des sports, des loisirs et relations avec les citoyens - 1172858008

Accorder au Club de tennis de L'Île-Bizard une dérogation sur le couvre-feu et les autoriser à se procurer un permis de boissons pour leurs activités.

### 40.02 Règlement - Autre sujet

CA Direction de la culture, des sports, des loisirs et relations avec les citoyens - 1172858009

Accorder au Club Optimiste de L'Île-Bizard une dérogation sur le couvre-feu et les autoriser à se procurer un permis de boissons lors du 375e de Montréal.

### 40.03 Règlement - Domaine public

CA Direction de la culture, des sports, des loisirs et relations avec les citoyens - 1172858007

Autoriser La Société des célébrations du 375<sup>e</sup> anniversaire de Montréal à organiser l'événement "Cabane Urbaine", à vendre des breuvages et produits dérivés de l'érable et diffuser de la musique dans le parc Eugène-Dostie, samedi le 25 mars 2017.

### 40.04 Règlement - Avis de motion et adoption d'un projet de règlement

CA Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain - 1174388001

Projet de règlement CA28 0023-13 modifiant diverses dispositions du règlement de zonage afin d'assurer notamment la conformité au schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal (RCG 14-029).

### 40.05 Règlement - Avis de motion et adoption d'un projet de règlement

CA Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain - 1174388002

Projet de règlement CA28 0015-01 modifiant diverses dispositions du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin d'assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal (RCG 14-029).

**40.06** Règlement - Avis de motion et adoption d'un projet de règlement

CA *Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain* - 1174388003

Projet de règlement CA28 0024-04 modifiant certaines dispositions du règlement de lotissement afin d'assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal (RCG 14-029).

**40.07** Règlement - Avis de motion et adoption d'un projet de règlement

CA *Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain* - 1174388004

Projet de règlement CA28 0011-02 modifiant certaines dispositions du règlement sur les permis et certificats afin d'assurer la conformité au schéma d'aménagement et de développement de l'agglomération de Montréal (RCG 14-029).

**40.08** Règlement - Emprunt

CA *Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens* - 1176131004

Adopter, dans le cadre du programme triennal d'immobilisations 2017-2018-2019, un règlement autorisant un emprunt de 1 525 000 \$ pour la réalisation de travaux de réaménagement dans divers parcs de l'arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève - Règlement numéro 0817-001.

**40.09** Règlement - Emprunt

CA *Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens* - 1176131005

Adopter, dans le cadre du programme triennal d'immobilisations 2017-2018-2019, un règlement autorisant un emprunt de 50 000 \$ pour l'acquisition d'équipements sportifs pour divers terrains sportifs de l'arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève - Règlement numéro 0817-002.

**40.10** Règlement - Emprunt

CA *Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens* - 1176131006

Adopter, dans le cadre du programme triennal d'immobilisations 2017-2018-2019, un règlement autorisant un emprunt de 600 000 \$ pour la réalisation du programme de réfection des bâtiments de l'arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève - Règlement numéro 0817-003.

**40.11** Règlement - Emprunt

CA *Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens - 1176131007*

Adopter, dans le cadre du programme triennal d'immobilisations 2017-2018-2019, un règlement autorisant un emprunt de 75 000 \$ pour la réalisation du programme d'apaisement de la circulation de l'arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève - Règlement numéro 0817-004.

**40.12** Règlement - Emprunt

CA *Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens - 1176131008*

Adopter, dans le cadre du programme triennal d'immobilisations 2017-2018-2019, un règlement autorisant un emprunt de 627 000 \$ pour la réalisation du programme de réfection routière de l'arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève - Règlement numéro 0817-005.

**40.13** Règlement - Emprunt

CA *Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens - 1176131009*

Adopter, dans le cadre du programme triennal d'immobilisations 2017-2018-2019, un règlement autorisant un emprunt de 50 000 \$ pour la réalisation du programme de gestion de la désuétude informatique de l'arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève - Règlement numéro 0817-006.

**40.14** Urbanisme - Dérogation mineure

CA *Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain - 1177517004*

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les dérogations mineures (CA28 0025) de l'Arrondissement L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève, relativement à une demande de dérogation mineure en vue de permettre l'agrandissement du bâtiment principal au 161 rue Beaulieu sur le lot 1 843 408 du cadastre du Québec et permettre ainsi un empiètement de 2,98 m dans la marge arrière.

*District(s) :* Sainte-Geneviève

**40.15** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain* - 1177517005

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A. afin de permettre les travaux de rénovation et d'ajout d'un étage au bâtiment principal situé au 196 rue Saint -Jean Baptiste sur le lot 1 843 382 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Sainte-Geneviève

**40.16** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain* - 1177517006

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A. afin de permettre la construction du bâtiment au 895, 3e Avenue sur les lots 4 589 500 et 4 589 526 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Pierre-Foretier

**40.17** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain* - 1177517007

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A. afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale au 1068 rue Bellevue sur le lot 5 376 933 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Pierre-Foretier

**40.18** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA *Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain* - 1177517008

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A. afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale au 1071 rue Bellevue sur le lot 5 376 928 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Pierre-Foretier

**40.19** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain - 1177517009

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A. afin de permettre la construction d'une résidence unifamiliale au 1081 rue Bellevue sur le lot 5 376 922 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Pierre-Foretier

**40.20** Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction des travaux publics, ingénierie et aménagement urbain - 1177517010

Statuer sur la recommandation du comité consultatif d'urbanisme, conformément au Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (CA28 0015) de l'Arrondissement L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève, relativement à la demande de P.I.I.A. afin de permettre le retrait de la cheminée pendant les travaux de rénovation au 66 Plage Riviera sur le lot 1 843 450 du cadastre du Québec.

*District(s) :* Sainte-Geneviève

## **51 – Nomination / Désignation**

**51.01** Nomination / Désignation

CA Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens - 1176131010

Nomination d'un maire suppléant du conseil d'arrondissement de L'Île-Bizard – Sainte-Geneviève.

## 60 – Information

### 60.01 Dépôt

CA Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens

Dépôt de documents

- Suivi budgétaire revenus - Février 2017;
- Suivi budgétaire dépenses - Février 2017;
- Factures non associées à un bon de commande – Février 2017;
- Liste des bons de commande approuvés – Février 2017;
- Virements budgétaires – Février 2017;
- Liste des permis émis - construction - Février 2017;
- Liste des permis émis - lotissement – Février 2017
- Liste des permis émis - occupation – Février 2017

## 65 – Avis de motion des conseillers

### 65.01 Avis de motion des conseillers

CA Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens - 1176131013

Adopter une motion pour appuyer le Regroupement pour un Québec en santé en demandant au gouvernement du Québec de poursuivre et d'intensifier les investissements dans la création d'environnement favorable aux saines habitudes de vie.

## 70 – Autres sujets

### 70.01 Questions

CA Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens

Période de questions du public.

### 70.02 Levée de la séance

CA Direction des services administratifs, des communications et des relations avec les citoyens

Levée de la séance

---