

## ORDRE DU JOUR

### SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DU 7 NOVEMBRE 2016, 19 H 00

---

#### 10 – Sujets d'ouverture

- .01 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 7 novembre 2016
- .02 Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire et de la séance extraordinaire du 3 octobre 2016
- .03 Point d'information des conseillers
- .04 Période de questions du public

#### 12 – Orientation

- .01 Motion pour la tenue d'une consultation publique menant à l'adoption d'un budget participatif pour l'aménagement du parc Père-Marquette

#### 20 – Affaires contractuelles

- .01 1167150001 Ratification de deux conventions de services techniques avec le « Service des loisirs Angus-Bourbonnière » et la « Corporation de développement communautaire de Rosemont inc. » pour l'entretien sanitaire du centre Gabrielle-et-Marcel-Lapalme - Octroi d'un montant total respectif de 63 724,27\$ \$ et de 30 093,70 \$, avant taxes, à même le budget de fonctionnement, pour la période du 1er novembre 2016 au 31 décembre 2018 – Contrats de gré à gré RPPL16-03019-GG et RPPL16-03020-GG
- .02 1160081010 Autorisation d'une dépense totale de 53 021,72 \$, taxes incluses - Octroi d'un contrat au même montant à « Givesco inc. » pour la fourniture d'une scie à béton de type « Walk-behind » et de marque « Husqvarna », pour lame de 30 pouces de diamètre, avec moteur diesel, modèle FS 700 D, année 2016 - Appel d'offres sur invitation 16-15629/RPPS16-10049-OP  
(4 soumissionnaires)
- .03 1165372008 Approbation d'un projet de bail par lequel la Ville loue de la Commission scolaire de Montréal l'immeuble situé au 6755, 36e Avenue à Montréal, Centre Alphonse-Desjardins, ayant une superficie totale d'environ 2 557,06 m<sup>2</sup>, pour une période de 2 ans, débutant le 1er janvier 2016, moyennant un loyer total de 512 919,38 \$, non taxable, à des fins communautaires et sportives pour l'arrondissement de Rosemont –La Petite-Patrie - Bâtiment 8472 – RPPL16-10048-GG
- .04 1163653007 Ratification d'une entente par laquelle l'Arrondissement prête, à titre gratuit, à la « Corporation de développement communautaire de Rosemont inc. », des locaux d'une superficie locative d'environ 2 469 m<sup>2</sup>, situés au rez-de-chaussée du centre Gabrielle-et-Marcel-Lapalme, sis au 5350 rue Lafond (ouvrage 0795), pour une durée de cinq ans à compter du 1<sup>er</sup> novembre 2016, avec une clause de renouvellement automatique pour un terme additionnel de quatre ans, aux mêmes conditions

- .05            1165934001    Autorisation d'une dépense totale de 241 578,46 \$, taxes incluses - Octroi d'un contrat au même montant à « Montréal Chrysler Dodge Jeep (Lasalle) », pour la fourniture de 5 camionnettes RAM 2500, 4x2, cabine d'équipe - Appel d'offres public 11-11756/RPPS16-10050-OP (13 soumissionnaires)
- .06            1166417001    Autorisation d'une dépense totale de 334 706,84 \$ - Octroi d'un contrat au montant de 275 724 \$, taxes incluses, à « Constructions Pier-Jal inc.» pour la réalisation de travaux de réaménagement du gymnase Flippgym au Centre Père-Marquette, situé au 1600, rue De Drucourt - Appel d'offres public numéro RPPA16-06037-OP (11 soumissionnaires) - Autorisation d'une dépense de 35 844,12 \$, taxes incluses, pour les incidences - Autorisation d'une dépense de 23 138,72 \$, taxes incluses - Octroi d'un mandat à « UN architecture inc. » pour les services professionnels (contrat RPPS15-02013-OP)

### **30 – Administration et finances**

- .01            1163879021    Prendre acte du rapport consolidé des décisions déléguées pour la période du 1<sup>er</sup> au 30 septembre 2016, de la liste des bons de commande approuvés et de la liste des demandes de paiement pour la période comptable du 27 août au 23 septembre 2016 en vertu du *Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés* (RCA-23)
- .02            1161663002    Autorisation d'un virement de crédits du compte de surplus de gestion affecté – divers pour un montant de 100 000 \$ afin d'imputer des dépenses relatives aux projets de valorisation du bois de frêne

### **40 - Réglementation**

- .01            1167145006    Édiction d'ordonnances - Programmation d'événements publics : « Course d'automne du Collège de Maisonneuve » et « La Magie de Noël sur Beaubien et au parc Molson »
- .02            1162913032    Édiction d'une ordonnance - Interdiction aux véhicules lourds d'accéder à la ruelle située à l'est de la rue Saint-Denis et à l'ouest de la rue De Saint-Vallier, entre les rues Bélanger et Jean-Talon Est, de 18 h 30 à 9 h par la rue Jean-Talon Est et en tout temps par la rue Bélanger - Interdiction d'accès à cette ruelle en tout temps pour les véhicules lourds de plus de 10 m
- .03            1160284026    Avis de motion - Règlement intitulé « *Règlement sur la taxe relative aux services de l'arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie (exercice financier 2017)* » (RCA-131)
- .04            1160284027    Avis de motion - Règlement intitulé « *Règlement sur les tarifs (2017)* » (RCA-132)
- .05            1160963033    Adoption - Premier projet de résolution autorisant la construction d'un bâtiment principal supplémentaire de quarantaine fédérale, devant servir à la garde d'animaux pour le Biodôme, sur le site des Serres Louis-Dupire du Jardin botanique (lot 1 882 196), en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA-8)
- .06            1160963042    Adoption - Premier projet de résolution autorisant l'occupation pour des activités extérieures, pour le Spa Escale Santé situé au 4050, rue Molson en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA-8)

- .07            1160963048    Adoption - Premier projet de résolution autorisant la modification d'un local commercial en suite résidentielle au rez-de-chaussée, pour le bâtiment situé au 6896, rue Saint-Denis en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA-8)
- .08            1160963053    Adoption - Premier projet de résolution autorisant l'aménagement d'un 8<sup>e</sup> logement pour le bâtiment situé aux 6005 à 6019, 2<sup>e</sup> Avenue en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA-8)
- .09            1160963039    Adoption - Second projet de résolution permettant la démolition d'un bâtiment mixte de 2 étages et la construction d'un bâtiment respectant un taux d'implantation maximale de 78 % et une hauteur maximale de 3 étages et de 13,5 m, et comportant des commerces au rez-de-chaussée, 15 logements et un stationnement au sous-sol de 10 unités, sur le terrain situé au 7130, avenue Casgrain, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA-8)
- .10            1160963018    Adoption - Résolution autorisant l'agrandissement du bâtiment situé au 5000, rue Bélanger, sur une hauteur maximale de 5 étages et de 22 m et un taux d'implantation maximal de 50 %, et l'aménagement d'une aire de stationnement temporaire sur le terrain situé au 5200, rue Bélanger, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA-8)
- .11            1160963058    Autorisation d'une dérogation à l'interdiction de convertir en copropriété divise pour l'immeuble situé au 6751, rue Louis-Hémon
- .12            1160963054    Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie* (01-279) – Agrandir en aire de bâtiment – Bâtiment situé au 5055, rue Saint-Zotique Est (Demande de permis 3001179575)
- .13            1160963070    Avis de motion - Règlement intitulé « *Règlement portant sur l'approbation du budget de fonctionnement de la Société de développement commercial Petite Italie - Marché Jean-Talon - Montréal, pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2017, et imposant une cotisation* »
- .14            1160963069    Avis de motion - Règlement intitulé « *Règlement portant sur l'approbation du budget de fonctionnement de la Société de développement commercial Promenade Masson, pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2017, et imposant une cotisation* »
- .15            1160963068    Avis de motion - Règlement intitulé « *Règlement portant sur l'approbation du budget de fonctionnement de la Société de développement commercial Plaza St-Hubert, pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2017, et imposant une cotisation* »

#### **50 – Ressources humaines**

- .01            1163879022    Nomination de Monsieur Benoît Pelland, matricule 607569, au poste de directeur par intérim des Relations avec les citoyens, des services administratifs et du greffe à l'arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie, à compter du 15 octobre 2016

Le secrétaire d'arrondissement substitut