

## ORDRE DU JOUR

### SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DU 6 SEPTEMBRE 2016, 19 H

---

#### 10 – Sujets d'ouverture

- .01 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 6 septembre 2016
- .02 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 8 août 2016
- .03 Point d'information des conseillers
- .04 Période de questions du public

#### 12 - Orientation

- .01 Motion demandant la réouverture gratuite du Jardin botanique en dehors des heures d'ouverture de la billetterie

#### 20 – Affaires contractuelles

- .01 1167150002 Ratification de deux avenants modifiant et prolongeant de deux mois les conventions de services techniques avec les organismes « Service des loisirs Angus-Bourbonnière » et « Corporation de développement communautaire de Rosemont inc. » pour l'entretien sanitaire du centre Gabrielle-et-Marcel-Lapalme - Octroi d'un montant respectif de 4 863 \$ et de 2 303 \$, à même le budget de fonctionnement, pour la période du 1<sup>er</sup> septembre au 31 octobre 2016 (RPPL12-12050-GG / RPPL12-12051-GG)
- .02 1160284021 Octroi d'une contribution financière non récurrente de 16 320 \$, à même le compte de surplus de gestion affecté - Divers, à l'organisme « Compagnons de Montréal » afin de couvrir une partie des frais attribuables au déménagement de ses activités à la Résidence Morin
- .03 1163581005 Octroi d'une contribution financière de 750 \$, à même le budget de fonctionnement, à l'organisme « Diffusion A.G.C. Montréal » pour la réalisation d'une murale au 6206, rue Saint-Hubert, dans le cadre d'un appui complémentaire au programme d'art mural, volet 1-2016 de la Ville de Montréal
- .04 1161035007 Autorisation du lancement d'un appel d'offres public numéro RPPS16-08044-OP relatif à la rétention de services professionnels en architecture de paysage et en ingénierie pour la préparation des plans et devis et surveillance des travaux du projet de transformation d'un terrain de soccer en un terrain de soccer / mini-soccer / rugby / football avec surface synthétique au parc Étienne-Desmarteau
- .05 1162913023 Autorisation d'une dépense de 2 125 085,05 \$, taxes incluses - Octroi d'un contrat au montant total de 1 819 180,13 \$, taxes incluses, à « Construction Larotek inc. » pour la construction de saillies sur le réseau de rues artérielles et locales dans l'arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie - Appel d'offres public RPPV16-06036-OP (5 soumissionnaires) - Autorisation d'une dépense maximale de 156 373,59 \$, taxes incluses, et octroi d'un mandat à « IGF Axiom inc. » pour la surveillance des travaux (contrat RPPS16-06038-OP) - Autorisation d'une dépense maximale de 29 531,33 \$, taxes incluses, et octroi d'un mandat à « Groupe ABS inc. » pour le contrôle de qualité des matériaux (contrat RPPS16-06039-OP)

### 30 – Administration et finances

- .01 1163879016 Prendre acte du rapport consolidé des décisions déléguées pour la période du 1er au 29 juillet 2016, de la liste des bons de commande approuvés et de la liste des demandes de paiement pour la période comptable du 25 juin au 29 juillet en vertu du *Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés* (RCA-23)
- .02 1160963044 Acceptation du versement d'une somme de 29 270 \$ par le propriétaire du terrain situé au 6580, rue Jeanne-Mance, conformément à l'article 5 du *Règlement relatif à la cession pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie* (13-011), relativement à des frais pour fins de parcs, représentant 10 % de la valeur réelle du site (lot 1 868 764)
- .03 1160284018 Prendre acte du rapport du maire sur la situation financière de l'arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie et de la liste des contrats octroyés du 1er août 2015 au 31 juillet 2016

### 40 - Réglementation

- .01 1166762005 Édiction d'ordonnances - Programmation d'événements publics : « Course Lumière », « Fête et épiluchette de blé d'Inde », « Parking Day », « Ligue de soccer », « Éco-fête » et approbation d'un protocole d'entente avec La société de développement environnemental de Rosemont (SODER), « Remise des trophées - saison Baseball Rosemont », « BBQ de la rentrée », « Marathon Oasis de Montréal 2016 », « Course parent-enfant du comité santé de Rosemont »
- .02 1160963046 Édiction d'ordonnance en vertu du *Règlement sur les exemptions en matière de stationnement* (5984, modifié), exemptant le propriétaire du bâtiment situé au 6275, rue Alma, de l'obligation de fournir 3 unités de stationnement – Fonds de compensation de 15 000 \$
- .03 1160963018 Adoption – Premier projet de résolution autorisant l'agrandissement du bâtiment situé au 5000, rue Bélanger, sur une hauteur maximale de 5 étages et de 22 m et un taux d'implantation maximal de 50 %, et l'aménagement d'une aire de stationnement temporaire sur le terrain situé au 5200, rue Bélanger, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA-8)
- .04 1162913025 Adoption – Premier projet de résolution autorisant la démolition d'un bâtiment et la construction d'un bâtiment résidentiel et commercial de 7 étages situé au 5300, rue Molson en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA-8)
- .05 1162913018 Adoption – Second projet de résolution autorisant d'étendre au 2<sup>e</sup> étage du bâtiment situé au 250, rue Jean-Talon Est, l'occupation par l'usage spécifique permis au rez-de-chaussée et d'excéder de 100 m<sup>2</sup> la superficie de l'usage spécifique permis, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA-8)
- .06 1160963043 Adoption – Second projet de résolution autorisant l'occupation du bâtiment ainsi que l'aménagement des espaces extérieurs, pour le bâtiment situé aux 6341 à 6365, rue De Saint-Vallier, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (RCA-8)
- .07 1160284017 Adoption – Règlement intitulé « Règlement modifiant le *Règlement sur la circulation et le stationnement* (R.R.V.M., c. C-4.1), à l'égard de l'arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie » (RCA-130)

- .08 1160284019 Adoption – Règlement intitulé « Règlement modifiant le *Règlement sur les tarifs (2016) (RCA-123)* » (RCA-123-1)
- .09 1160284022 Édiction d'une ordonnance établissant les modalités de délivrance et d'utilisation des permis de stationnement mensuels pour commerçants
- .10 1161316003 Adoption – Nouvelle démarche d'implantation du stationnement sur rue réservé aux résidents (SRRR) sur le territoire de l'arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie
- .11 1162913021 Appel d'une décision du comité de démolition relativement à la démolition du bâtiment situé au 6662, rue Louis-Hémon – Demande de permis 3001131154
- .12 1160963038 Autorisation d'une dérogation à l'interdiction de convertir en copropriété divisée pour l'immeuble situé aux 6826 et 6828, avenue De Lorimier
- .13 1160963029 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie (01-279)* – Construire 3 bâtiments de 2 étages totalisant 11 logements avec mezzanines – Bâtiments situés aux 6555, 6557, 6559, 6561, 6563, 6565, 6565A, 6567, 6569 et 6569A, rue Garnier – Demandes de permis 3001082086, 30001082106 et 30001082113
- .14 1160963031 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie (01-279)* – Construire une habitation de 3 étages comprenant 6 logements – Bâtiment situé au 1221, rue Saint-Zotique Est – Demande de permis 3001027741
- .15 1160963032 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie (01-279)* – Construire un bâtiment de 3 étages comprenant 6 logements – Bâtiment situé au 6275, rue Alma – Demande de permis 3001027392
- .16 1162913022 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie (01-279)* – Changer le revêtement de maçonnerie, les portes, les fenêtres, les garde-corps et installer de nouvelles marquises – Bâtiment situé au 3441-3451, avenue du Mont-Royal Est – Demande de permis 3000978327
- .17 1160963041 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie (01-279)* – Construire un bâtiment industriel de 2 étages – Bâtiment situé au 5151, avenue Louis-Hébert – Demande de permis 3001128996
- .18 1161340003 Établissement d'un passage pour écoliers sur la rue De Druccourt, sur le côté est de l'intersection de la rue Fabre
- .19 1140963069 Prendre acte du dépôt du certificat du secrétaire d'arrondissement relatif au registre tenu le 22 août 2016 sur le projet particulier visant le bâtiment sis au 3090, rue Delfosse
- .20 1140963069 Retrait – Résolution autorisant l'agrandissement latéral sur 2 étages d'une maison unifamiliale de type cottage jumelé pour le bâtiment situé au 3090, rue Delfosse, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA-8)*
- .21 1150963072 Retrait – Projet de résolution autorisant la démolition d'un bâtiment et la construction d'un bâtiment résidentiel et commercial de 7 étages situé au 5300, rue Molson en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA-8)*

**70 - Autres sujets**

.01 Appui à l'Ordre des architectes du Québec dans sa démarche auprès du Gouvernement du Québec pour l'adoption d'une Politique nationale de l'architecture

Le secrétaire d'arrondissement