



Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 1er août 2016

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01** Ouverture de la séance
- 10.02** Présentation du SPVM et du SIM
- 10.03** Revue des activités
- 10.04** Période de questions du public
- 10.05** Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement
- 10.06** Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 6 juin 2016, à 19 h et de la séance extraordinaire tenue le 15 juillet 2016 à 9 h 30.
- 10.07** Amender la résolution CA15 29 0240 afin de remplacer le numéro du lot 1 841 746 par le numéro 1 070 356.
- 10.08** Décréter que la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 12 septembre 2016 se tiendra à Westview Bible Church.

20 – Affaires contractuelles

- 20.01** Exercer l'option de renouvellement prévue au contrat accordé à Kelly Sani-Vac inc. pour le nettoyage de puisards dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour la période du 8 septembre 2016 au 7 septembre 2017, conformément à l'appel d'offres public numéro 15-14128, aux prix et conditions de sa soumission, au montant de 248 741,15 \$ incluant les taxes et l'indexation assumée entièrement par la Ville centre.
- 20.02** Accorder un contrat à La Compagnie Meloche inc. pour un montant de 1 949 936,88 \$ pour des travaux de planage-revêtement pour l'année 2016 sur diverses rues dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro. Autoriser une dépense totale de 2 066 933,09 \$, taxes incluses, qui couvre le contrat de l'entrepreneur et les dépenses incidentes. Appel d'offres public ST-16-15.
- 20.03** Accorder le contrat SP-2016-05 à la firme WSP Canada inc. pour la mise en œuvre d'un plan d'intervention afin de corriger les problèmes de débordement du réseau sanitaire dans le secteur Richer dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour un montant total de 52 491,84 \$ (taxes incluses) - Appel d'offres public SP-2016-05.
- 20.04** Accorder une subvention au montant de 400 \$ à l'organisme communautaire West Island Cancer Wellness Centre pour un soutien à ses opérations courantes.
- 20.05** Accorder une subvention au montant de 500 \$ à l'organisme communautaire Nova Health West Island.

- 20.06** Reconnaître l'organisme La flamme 2004 - Association des aînés grecs canadiens de l'Ouest-de-l'Île, au sens de la politique de reconnaissance et de soutien des organismes à but non lucratif pour une période d'un an, et lui accorder une subvention au montant de 500 \$ pour l'embauche d'un coordonnateur pour l'organisation d'activités.
- 20.07** Accorder une subvention au montant de 300 \$ à Kingsdale Academy pour défrayer une partie des coûts de fabrication d'une mosaïque en céramique.
- 20.08** Approuver le projet de convention entre la Ville de Montréal et l'organisme communautaire Club Roxboro 60 Plus, établissant les modalités et les conditions de versement d'une contribution financière. Autoriser madame Louise Zampini, chef de division, Culture, Bibliothèques et Développement social, à signer ladite convention au nom de l'arrondissement. Octroyer à cet organisme une subvention annuelle au montant de 1 700 \$ pour l'année 2016.
- 20.09** Autoriser le versement de subventions équivalentes aux montants des taxes scolaires 2016-2017, pour un montant total de 3 276,58 \$, aux trois (3) piscines de quartier situées sur le territoire de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, à charge pour les piscines de les utiliser uniquement pour le paiement desdites taxes scolaires à l'exclusion de tout arrérage qui serait à leur charge.
- 20.10** Accorder un contrat à Lanco aménagements inc. pour des travaux de construction de l'infrastructure d'un terrain de soccer synthétique, travaux d'éclairage et aménagements connexes au centre sportif George-Springate dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro - Dépense totale de 2 480 396,52 \$, taxes incluses (contrat 2 339 996,72 \$ + incidences 140 399,80 \$) - Appel d'offres public ST-16-23.
- 20.11** Accorder un contrat à La Compagnie Meloche inc. au montant de 63 882,77 \$ pour des travaux de recouvrement d'enrobé bitumineux, couche de roulement et travaux connexes sur les rues Paul-Pouliot et du Manoir dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro. Autoriser une dépense totale de 67 715,74 \$, taxes incluses, qui couvre le contrat de l'entrepreneur et les dépenses incidentes. Appel d'offres public ST-16-14.
- 20.12** Accorder un contrat à la firme Les constructions B. Martel inc. pour la mise aux normes du garage no 3 situé au 14150, boulevard Gouin Ouest dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour un montant total de 469 857,98 \$ (taxes incluses). Autoriser une dépense totale de 498 049,46 \$, taxes incluses, qui couvre le contrat de l'entrepreneur (469 857,98 \$) et les dépenses incidentes (28 191,48 \$) - Appel d'offres public ST-16-25.
- 20.13** Accorder un contrat à Les constructions et pavages Jeskar inc. pour la revitalisation du Port de plaisance dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro - Dépense totale de 5 047 154,18 \$, taxes incluses (contrat 4 761 466,21 \$ + incidences 285 687,97 \$) - Appel d'offres public ST-16-19. Le projet est un legs du 375^e anniversaire.
- 20.14** Octroyer un contrat à Équipement N.C.N. Itée pour l'achat de deux (2) cages d'étalement, écrans d'étalement complet et une (1) extension de type hydraulique en aluminium au coût total de 37 930,25 \$, taxes incluses - Appel d'offres sur invitation no.16-15461.
- 20.15** Accorder à Les Équipements Colpron inc. le contrat pour la location de trois (3) tracteurs utilitaires sur roues (Option A), 4X4, avec des équipements de déneigement pour une période de trois (3) ans pour l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro au coût total de 644 944,21 \$, taxes incluses avec deux options de renouvellement d'un an chacune au coût annuel de 214 981,40 \$. Autoriser l'appropriation d'une somme de 251 879,98 \$, taxes incluses, à même la réserve neige pour payer en partie le contrat, la différence étant payée à même le budget de fonctionnement - Appel d'offres public numéro 16-15397.

30 – Administration et finances

- 30.01** Reddition financière pour la période du 30 avril au 24 juin 2016
- 30.02** Dépôt du rapport de l'évolution budgétaire au 30 juin 2016

40 – Réglementation

- 40.01** Second projet de règlement CA29 0040-22 modifiant le règlement de zonage CA29 0040 aux fins d'y ajouter des normes concernant les boîtes pour la récupération de vêtements et de tissus dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.
- 40.02** Adoption du règlement CA29 0010-4 modifiant le règlement sur les nuisances et le bon ordre CA29 0010 afin d'y inclure les articles relatifs aux boîtes pour la récupération de vêtements et de tissus.
- 40.03** Avis de motion - Règlement CA29 0018-1 modifiant le règlement sur l'occupation du domaine public aux fins d'y corriger un renvoi réglementaire.
- 40.04** Approuver l'opération cadastrale créant le lot 5 945 514 (lots existants 1 172 420, 1 172 421, 1 172 422, 1 169 901 et 1 169 894 du cadastre du Québec) sous la minute 30102 préparée par l'arpenteur-géomètre Éric Dénicourt et accepter dans le cadre de cette opération cadastrale le paiement au montant de 66 456.00 \$ comme frais de parc selon le règlement d'arrondissement relatif à cession pour fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservation d'espaces naturels sur le territoire de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro (15-053).
- 40.05** P.I.I.A. - Construction d'une nouvelle maison unifamiliale isolée au 4915, rue Eldor-Daigneault - Lot 3 063 787
- 40.06** Dérogation mineure - Étude 3001141243 - 93, rue Cartier - Lot 1 389 257
- 40.07** Dérogation mineure - Étude 3001146285 - 12792, rue Berry - Lot 1 169 432
- 40.08** Dérogation mineure - Étude 3001146712 - 12451, rue Granger - Lot 1 169 931
- 40.09** Dérogation mineure - Étude 3001122728 - 5180, rue De Gaulle - Lot 1 347 747
- 40.10** Avis de motion - Règlement CA29 0010-5 modifiant le règlement concernant les nuisances et le bon ordre CA29 0010 aux fins de modifier la définition de véhicule commercial et les horaires de bruit.
- 40.11** Avis de motion - Règlement CA29 0040-23 modifiant le règlement de zonage CA29 0040 de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro afin de modifier les articles 24, 138, 143, 274 et d'ajouter l'article 143.1 applicables aux piscines et spas suite à l'entrée en vigueur de la refonte des règlements d'urbanisme et de la loi provinciale sur la sécurité des piscines résidentielles et de permettre le verre trempé comme matériau de clôture.
- 40.12** Avis de motion - Règlement CA29 0040-24 modifiant le règlement de zonage aux fins d'apporter des corrections, ajustements et précisions à divers articles.
- 40.13** Avis de motion – Règlement CA29 0093 abrogeant le règlement 827 de la ville de Pierrefonds régissant divers commerces et industries.

51 – Nomination / Désignation

- 51.01** Nommer monsieur Yves Gignac, conseiller d'arrondissement du district du Cap Saint-Jacques, maire suppléant de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour la période du 2 août 2016 au 6 février 2017 inclusivement.

70 – Autres sujets

- 70.01** Levée de la séance