



Séance extraordinaire du conseil d'arrondissement du jeudi 12 mai 2016, à 8 h 30

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01 Adoption de l'ordre du jour.
- 10.02 Période de questions du public.

20 – Affaires contractuelles

- 20.01 Abroger la résolution CA16 210069 afin de résilier le contrat de services professionnels octroyé à *G&S Consultants S.E.N.C.*, pour le contrôle des matériaux ainsi que la surveillance qualitative et quantitative de divers chantiers dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 172 980,86 \$, contingences et taxes incluses - Appel d'offres public S16-007 (3 soumissionnaires). (1163461004)
- 20.02 Octroyer un contrat de services professionnels à *Solmatech inc.* pour le contrôle des matériaux ainsi que la surveillance qualitative et quantitative de divers chantiers dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 195 412,66 \$, contingences et taxes incluses - Appel d'offres public S16-007 (2 soumissionnaires conformes) et approuver un projet de convention à cette fin. (1163461010)
- 20.03 Abroger la résolution CA16 210070 octroyant le contrat de services professionnels à *G&S Consultants S.E.N.C.*, pour la surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4e avenue, dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 442 170,63 \$, contingences et taxes incluses - Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires) et approuver un projet de convention à cette fin. (1166459004)
- 20.04 Accorder un contrat de services professionnels à *Solmatech Inc.* pour le contrôle de matériaux et la surveillance qualitative et quantitative des travaux de reconstruction des rues Stephens, Argyle et 4e Avenue, dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 553 052,86 \$, contingences et taxes incluses (contrat : 553 052,86 \$ + incidences : 0,00 \$) - Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires) et approuver un projet de convention à cette fin. (1165063001)
- 20.05 Octroyer un contrat à *Les Bétons Longueuil (1982) inc.* pour la fabrication et la livraison de toilettes et d'unités de rangement préfabriquées sur le site du parc Adrien-D.-Archambault - Dépense totale de 242 827,20 \$, contingences et taxes incluses - Appel d'offres public n° 16-15001 (2 soumissionnaires). (1163461006)

- 20.06** Octroyer un contrat de services professionnels à *EnGlobe corp.* pour la surveillance qualitative et quantitative des rues de Gaspé, Hall, Elgar (rive), Elgar (parc), Corot, Wilson et Crawford ainsi que pour le projet d'agrandissement de l'édifice Guy-Gagnon, dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 199 257,42 \$, contingences et taxes incluses - Appel d'offres public S16-006 (7 soumissionnaires) et approuver un projet de convention à cette fin. (1166972002)

70 – Autres sujets

- 70.01** Levée de la séance



Dossier # : 1163461004

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Octroyer un contrat de services professionnels à "G&S Consultants S.E.N.C." pour le contrôle des matériaux ainsi que la surveillance qualitative et quantitative de divers chantiers dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 172 980,86 \$, contingences et taxes incluses. Appel d'offres public S16-007 (3 soumissionnaires)

Considérant que la firme "G&S Consultants S.E.N.C." ne détient pas une autorisation de conclure des contrats / sous-contrats publics de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF), conformément au décret 795-2014 du 10 septembre 2014 du Gouvernement du Québec ; Il est recommandé :

1. D'abroger la résolution CA16 210069 afin de retirer le contrat de services professionnels octroyé à "G&S Consultants S.E.N.C." pour le contrôle des matériaux ainsi que la surveillance qualitative et quantitative de divers chantiers dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 172 980,86 \$, contingences et taxes incluses. Appel d'offres public S16-007 (3 soumissionnaires).

Signé par Pierre WINNER **Le** 2016-05-09 16:58

Signataire :

Pierre WINNER

Directeur d'arrondissement
Verdun , Bureau du directeur d'arrondissement

IDENTIFICATION **Dossier # :1163461004**

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Octroyer un contrat de services professionnels à "G&S Consultants S.E.N.C." pour le contrôle des matériaux ainsi que la surveillance qualitative et quantitative de divers chantiers dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 172 980,86 \$, contingences et taxes incluses. Appel d'offres public S16-007 (3 soumissionnaires)

CONTENU

CONTEXTE

OBJET : Abroger la résolution CA16 210069 afin de retirer le contrat de services professionnels octroyé à "G&S Consultants S.E.N.C." pour le contrôle des matériaux ainsi que la surveillance qualitative et quantitative de divers chantiers dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 172 980,86 \$, contingences et taxes incluses. Appel d'offres public S16-007 (3 soumissionnaires).

CONTEXTE :

Suite à des vérifications effectuées récemment, le présent appel d'offres est assujéti à la Loi sur l'intégrité en matière de contrats publics et l'adjudicataire doit donc, conformément au décret 795-2014 du 10 septembre 2014 du Gouvernement du Québec, être détenteur d'une autorisation de conclure des contrats / sous-contrats publics de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF).

La firme "G&S Consultants S.E.N.C." ne détient pas une telle autorisation. Par conséquent, il est recommandé d'abroger la résolution CA16 210069 du conseil d'arrondissement de Verdun, adoptée à la séance tenue le 5 avril 2016, visant l'octroi d'un contrat de services professionnels à "G&S Consultants S.E.N.C." pour le contrôle des matériaux ainsi que la surveillance qualitative et quantitative de divers chantiers dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 172 980,86 \$, contingences et taxes incluses. Appel d'offres public S16-007 (3 soumissionnaires)

ASPECTS FINANCIERS :

Le bon de commande portant le numéro 1116212 préparé à cet effet devra conséquemment être annulé.

VALIDATION

Intervenant et sens de l'intervention

Certification de fonds :
Verdun , Bureau du directeur d'arrondissement (Pascal GAGNÉ)

Autre intervenant et sens de l'intervention

Parties prenantes

Lecture :

RESPONSABLE DU DOSSIER

Ilona LAVRENOVA
Agent(e) technique en ingenierie municipale

IDENTIFICATION **Dossier # :1163461004**

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Octroyer un contrat de services professionnels à "G&S Consultants S.E.N.C." pour le contrôle des matériaux ainsi que la surveillance qualitative et quantitative de divers chantiers dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 172 980,86 \$, contingences et taxes incluses. Appel d'offres public S16-007 (3 soumissionnaires)

CONTENU

CONTEXTE

Le présent dossier vise l'octroi d'un contrat pour le suivi et le contrôle des travaux divers dans l'arrondissement de Verdun, tels que :

- La reconstruction de sections de rues et de trottoirs ;
- La réfection du parc Place de la Fontaine ;
- La réfection du Parc Wilson ;
- D'autres chantiers de moindre envergure;

Ces travaux seront effectués au cours de l'année 2016.

Délai de validité des soumissions : 90 jours

Date de lancement de l'appel d'offres : Le jeudi 25 janvier 2016

Date de réception des soumissions : Le mardi 15 mars 2016

Médias dans lesquels l'appel d'offres public a été publié : SEAO et Journal de Montréal

Le délai laissé aux soumissionnaires pour préparer et déposer leurs soumissions : 20 jours de calendrier (14 jours ouvrables)

DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)

Aucune décision antérieure en lien avec ce dossier.

DESCRIPTION

Pour assurer la qualité des ouvrages, les services professionnels d'un laboratoire sont nécessaires. Ces services sont décrits comme suit :

Surveillance des travaux : qualitative et quantitative, en résidence, selon les normes NQ incluant notamment, mais sans s'y limiter, les tâches suivantes:

- Assurer la surveillance des travaux selon les plans et devis;

- Vérifier l'implantation des ouvrages faits par l'entrepreneur;
- Faire le suivi des entrées et sorties de matériel granulaire, obtenir de l'entrepreneur la validation des matériaux au niveau environnemental et géotechnique;
- Assurer que les travaux sont exécutés suivant les règles de l'art, conformément aux documents d'appel d'offres pour la réalisation des travaux;
- Assurer le suivi des échéanciers et informer la Ville sur la progression des travaux et les défauts ou manquements constatés;
- Participer aux réunions de chantier;
- Procéder aux mesurages appropriés, assurer le respect des quantités et préparer la documentation nécessaire pour les estimations progressives et finales;
- Maintenir à jour une copie des plans « tel que construit » sur le chantier en y annotant toutes les modifications faites en cours de réalisation;
- Maintenir un journal de chantier quotidien;
- Assurer un suivi photographique quotidien des progrès du chantier, et en particulier des étapes cruciales, au moyen d'un appareil numérique doté d'un système de datation permanent (dos-dateur);
- Préparer tous les documents requis pour les approbations de travaux contingents selon les formulaires de la Ville.

Suivi laboratoire : incluant notamment, mais sans s'y limiter, les essais usuels sur chantier et au laboratoire sur le sol, les matériaux granulaires, le béton de ciment et les enrobés bitumineux tels que:

- Contrôle de la compaction des différents matériaux (sols et béton bitumineux).
Entre autres, lors des travaux de :
 - Mise en place du coussin et enrobage des conduites souterraines;
 - Préparation de l'infrastructure;
 - Mise en place de drains de fondation;
 - Mise en place des fondations granulaires;
 - Pose de bordures et de trottoirs en béton de ciment;
 - Mise en place des enrobés bitumineux;
 - Gestion des sols contaminés;
 - Mise en place du béton de ciment des ouvrages d'art;
 - Mise en place des massifs de fondation et des conduits souterrains.
- Analyse et vérification des formules de mélange pour le béton, le béton bitumineux et de tous les matériaux granulaires;
- Essais de laboratoire (analyse granulométrique, Proctor modifié, essai sur béton bitumineux, rupture de cylindre de béton, etc.) qui doivent être réalisés conformément aux exigences du devis;
- Rapports journaliers des inspections et des analyses de chantier, rapports de mémo de non-conformité, rapports d'analyses en laboratoire ainsi que le rapport final pour chacune des phases de réalisation.

JUSTIFICATION

Les services professionnels de surveillance des travaux et le suivi par un laboratoire sont requis pour assurer la qualité des ouvrages à construire.

Un appel d'offres public a été fait le 25 février 2016.

Le processus suit les règles d'attribution de contrat prescrites par le gouvernement du Québec.

Trois (3) compagnies ont déposé des offres de services, soit : Englobe Corp., Solmatech inc. et GS Consultants.

Les propositions ont été analysées selon deux volets : La qualité de la proposition et le montant soumis. Un pointage intérimaire a été établi lors de l'analyse de la qualité de la proposition, pour passer à l'ouverture des prix, la firme devait obtenir au moins 70.

Trois (3) laboratoires ont obtenu ce pointage et leur enveloppe de prix ouverte.

Les résultats des deux volets étaient ramenés dans la formule suivante: $(\text{pointage intérimaire} + 50) \times 10\,000$
(prix soumissionné)

Le tableau normalisé suivant présente la liste des soumissionnaires et des prix soumis, les écarts de prix entre les soumissions reçues et l'écart entre l'estimation des professionnels et le plus bas montant soumis:

Firmes soumissionnaires	Prix de base (avant taxes)	Contingences (avant taxes)	Total
G&S Consultants S.E.N.C.	136 773,50 \$	13 677,35 \$	172 980,86 \$
Solmatech inc.			195 412,66 \$
Englobe Corp.			197 965,82 \$
Dernière estimation réalisée			182 388,52 \$
Coût moyen des soumissions conformes <i>(total du coût des soumissions conformes / nombre de soumissions)</i>			188 786,45 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) x 100</i>			9,14 %
Écart entre la plus haute et la plus basse conformes (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>			24 984,96 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conformes (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) x 100</i>			14,44 %
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>			- 9 407,66 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) x 100</i>			- 5,16 %
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>			22 431,79 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) x 100</i>			12,97 %

Le montant estimé par madame Ilona Lavrenova était de 182 388,52 \$. Pour fins d'estimation, des prix unitaires moyens ont été calculés à partir des prix des cinq soumissionnaires pour des travaux de contrôle des matériaux et surveillance qualitative et quantitative semblables réalisés dans l'arrondissement de Verdun en 2015.

Les soumissions ont été analysées par Ilona Lavrenova employée de l'arrondissement.

L'écart de prix entre la plus haute et la plus basse soumission est de 24 984,96 \$ (14,44 %), avec une moyenne se situant à 188 786,45 \$. Le montant de la soumission la plus basse est inférieure de 9 407,66 \$ (5,16 % en moins) à l'estimation.

De ce qui précède, nous estimons que la plus basse soumission conforme est recommandable. L'octroi du contrat au plus bas soumissionnaire conforme est donc recommandé, soit : GS Consultants dont le numéro de fournisseur est le 120758.

ASPECT(S) FINANCIER(S)

Les frais de laboratoire sont de 172 980,86 \$ (taxes et contingences incluses). Les crédits nets pour le projet incluant les contingences sont réservés pour un montant de 157 954,58 \$ et sont prévus au PTI 2015-2017.

	COÛT TOTAL
Montant	136 773,50 \$
Contingences 10 %	13 677,35 \$
TPS 5 %	7 522,54 \$
TVQ 9,975 %	15 007,47 \$
Contrat	172 980,86 \$
Ristourne TPS (100 %)	(7 522,54 \$)
Ristourne TVQ (50 %)	(7 503,74 \$)
Crédits nets	157 954,58 \$

DÉVELOPPEMENT DURABLE

IMPACT(S) MAJEUR(S)

OPÉRATION(S) DE COMMUNICATION

CALENDRIER ET ÉTAPE(S) SUBSÉQUENTE(S)

Les échéanciers pour les travaux divers s'échelonnent au cours de l'été et l'automne 2016.

CONFORMITÉ AUX POLITIQUES, AUX RÈGLEMENTS ET AUX ENCADREMENTS ADMINISTRATIFS

En conformité avec la *Politique de gestion contractuelle de la Ville de Montréal* et la *Politique d'approvisionnement* ainsi que les encadrements *Gestion des contingences, incidences et déboursés dans tous les contrats* (C-OG-SDO-11-002) et *Confidentialité des estimations des contrats* (C-OG-DG-D-12-005).

À la suite de vérifications effectuées, le signataire de la recommandation atteste de la conformité de ce dossier aux politiques et, règlements et aux encadrements administratifs.

VALIDATION

Intervenant et sens de l'intervention

Certification de fonds :

Verdun , Bureau du directeur d'arrondissement (Pascal GAGNÉ)

Autre intervenant et sens de l'intervention

Parties prenantes

Lecture :

RESPONSABLE DU DOSSIER

Ilona LAVRENOVA
Agent(e) technique en ingenierie municipale

ENDOSSÉ PAR

Jean CARDIN
Directeur

Le : 2016-03-17



Dossier # : 1163461010

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Octroyer un contrat de services professionnels à "Solmatech inc." pour le contrôle des matériaux ainsi que la surveillance qualitative et quantitative de divers chantiers dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 195 412,66 \$, contingences et taxes incluses. Appel d'offres public S16-007 (2 soumissionnaires conformes) et approuver un projet de convention à cette fin.

IL EST RECOMMANDÉ :

1. D'autoriser une dépense de 195 412,66 \$, contingences et taxes incluses, afin d'octroyer un contrat pour le contrôle des matériaux ainsi que la surveillance qualitative et quantitative de divers chantiers dans l'arrondissement de Verdun au cours de l'année 2016.
2. D'octroyer le contrat à la firme Solmatech inc., plus bas soumissionnaire conforme, à cette fin, conformément aux documents de l'appel d'offres public portant le numéro S16-007 (2 soumissionnaires conformes).
3. D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel, après avoir opéré le virement requis, le cas échéant.

Signé par Pierre WINNER **Le** 2016-05-10 13:45

Signataire :

Pierre WINNER

Directeur d'arrondissement
Verdun , Bureau du directeur d'arrondissement

IDENTIFICATION **Dossier # :1163461010**

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Octroyer un contrat de services professionnels à "Solmatech inc." pour le contrôle des matériaux ainsi que la surveillance qualitative et quantitative de divers chantiers dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 195 412,66 \$, contingences et taxes incluses. Appel d'offres public S16-007 (2 soumissionnaires conformes) et approuver un projet de convention à cette fin.

CONTENU

CONTEXTE

Le présent dossier vise l'octroi d'un contrat pour le suivi et le contrôle des travaux divers dans l'arrondissement de Verdun, tels que :

- La reconstruction de sections de rues et de trottoirs ;
- La réfection du parc Place de la Fontaine ;
- La réfection du Parc Wilson ;
- D'autres chantiers de moindre envergure;

Ces travaux seront effectués au cours de l'année 2016.

Délai de validité des soumissions : 90 jours

Date de lancement de l'appel d'offres : Le jeudi 25 janvier 2016

Date de réception des soumissions : Le mardi 15 mars 2016

Médias dans lesquels l'appel d'offres public a été publié : SEAO et Journal de Montréal

Le délai laissé aux soumissionnaires pour préparer et déposer leurs soumissions : 20 jours de calendrier (14 jours ouvrables)

DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)

CA16 210069 - 5 avril 2016 - Octroyer un contrat de services professionnels à *G&S Consultants S.E.N.C.* pour le contrôle des matériaux ainsi que la surveillance qualitative et quantitative de divers chantiers dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 172 980,86 \$, contingences et taxes incluses - Appel d'offres public S16-007 (3 soumissionnaires). (1163461004)

1163461004 - 12 mai 2016 - Addenda - Abroger la résolution CA16 210069 afin de retirer le contrat de services professionnels octroyé à "*G&S Consultants S.E.N.C.*" pour le contrôle des matériaux ainsi que la surveillance qualitative et quantitative de divers chantiers dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 172 980,86 \$, contingences et taxes incluses. Appel d'offres public S16-007 (3 soumissionnaires).

DESCRIPTION

Pour assurer la qualité des ouvrages, les services professionnels d'un laboratoire sont nécessaires. Ces services sont décrits comme suit :

Surveillance des travaux : qualitative et quantitative, en résidence, selon les normes NQ incluant notamment, mais sans s'y limiter, les tâches suivantes:

- Assurer la surveillance des travaux selon les plans et devis;
- Vérifier l'implantation des ouvrages faits par l'entrepreneur;
- Faire le suivi des entrées et sorties de matériel granulaire, obtenir de l'entrepreneur la validation des matériaux au niveau environnemental et géotechnique;
- Assurer que les travaux sont exécutés suivant les règles de l'art, conformément aux documents d'appel d'offres pour la réalisation des travaux;
- Assurer le suivi des échéanciers et informer la Ville sur la progression des travaux et les défauts ou manquements constatés;
- Participer aux réunions de chantier;
- Procéder aux mesurages appropriés, assurer le respect des quantités et préparer la documentation nécessaire pour les estimations progressives et finales;
- Maintenir à jour une copie des plans « tel que construit » sur le chantier en y annotant toutes les modifications faites en cours de réalisation;
- Maintenir un journal de chantier quotidien;
- Assurer un suivi photographique quotidien des progrès du chantier, et en particulier des étapes cruciales, au moyen d'un appareil numérique doté d'un système de datation permanent (dos-dateur);
- Préparer tous les documents requis pour les approbations de travaux contingents selon les formulaires de la Ville.

Suivi laboratoire : incluant notamment, mais sans s'y limiter, les essais usuels sur chantier et au laboratoire sur le sol, les matériaux granulaires, le béton de ciment et les enrobés bitumineux tels que:

- Contrôle de la compaction des différents matériaux (sols et béton bitumineux). Entre autres, lors des travaux de :
 - Mise en place du coussin et enrobage des conduites souterraines;
 - Préparation de l'infrastructure;
 - Mise en place de drains de fondation;
 - Mise en place des fondations granulaires;
 - Pose de bordures et de trottoirs en béton de ciment;
 - Mise en place des enrobés bitumineux;
 - Gestion des sols contaminés;
 - Mise en place du béton de ciment des ouvrages d'art;
 - Mise en place des massifs de fondation et des conduits souterrains.
- Analyse et vérification des formules de mélange pour le béton, le béton bitumineux et de tous les matériaux granulaires;
- Essais de laboratoire (analyse granulométrique, Proctor modifié, essai sur béton bitumineux, rupture de cylindre de béton, etc.) qui doivent être réalisés conformément aux exigences du devis;
- Rapports journaliers des inspections et des analyses de chantier, rapports de mémo de non-conformité, rapports d'analyses en laboratoire ainsi que le rapport final pour chacune des phases de réalisation.

JUSTIFICATION

Les services professionnels de surveillance des travaux et le suivi par un laboratoire sont requis pour assurer la qualité des ouvrages à construire.
Un appel d'offres public a été fait le 25 février 2016.

Trois (3) compagnies ont déposé des offres de services, soit : Englobe Corp., Solmatech inc. et GS Consultants.

Les propositions ont été analysées selon deux volets : La qualité de la proposition et le montant soumis. Un pointage intérimaire a été établi lors de l'analyse de la qualité de la proposition, pour passer à l'ouverture des prix, la firme devait obtenir au moins 70.

Trois (3) laboratoires ont obtenu ce pointage et leur enveloppe de prix ouverte.

La Ville se doit de rejeter la soumission de " G&S Consultants S.E.N.C." puisqu'ils n'ont pas l'autorisation de l'Autorité des marchés financiers (AMF) en conformité avec le Décret 795-2014 du 10 septembre 2014.

Les résultats des deux volets étaient ramenés dans la formule suivante: (pointage intérimaire + 50) X 10 000
(prix soumissionné)

Le tableau normalisé suivant présente la liste des soumissionnaires et des prix soumis, les écarts de prix entre les soumissions reçues et l'écart entre l'estimation des professionnels et le plus bas montant soumis:

Firmes soumissionnaires	Prix de base (avant taxes)	Contingences (avant taxes)	Total
Solmatech inc.			195 412,66 \$
Englobe Corp.			197 965,82 \$
Dernière estimation réalisée			182 388,52 \$
Coût moyen des soumissions conformes <i>(total du coût des soumissions conformes / nombre de soumissions)</i>			196 689,24 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) x 100</i>			0,65 %
Écart entre la plus haute et la plus basse conformes (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>			2 553,16 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conformes (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) x 100</i>			1,31 %
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>			13 024,14 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) x 100</i>			7,14 %
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>			
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) x 100</i>			

Le montant estimé par madame Ilona Lavrenova était de 182 388,52 \$. Pour fins d'estimation, des prix unitaires moyens ont été calculés à partir des prix des cinq

soumissionnaires pour des travaux de contrôle des matériaux et surveillance qualitative et quantitative semblables réalisés dans l'arrondissement de Verdun en 2015.

Les soumissions ont été analysées par Ilona Lavrenova employée de l'arrondissement.

L'écart de prix entre la plus haute et la plus basse soumission est de 2 553,16 \$ (1,31 %), avec une moyenne se situant à 196 689,24 \$. Le montant de la soumission la plus basse est supérieur de 13 024,14 \$ (7,14 % en plus) à l'estimation.

De ce qui précède, nous estimons que la plus basse soumission conforme est recommandable.

ASPECT(S) FINANCIER(S)

Les frais de laboratoire sont de 195 412,66 \$ (taxes et contingences incluses). Les crédits nets pour le projet incluant les contingences sont réservés pour un montant de 178 437,80 \$ et sont prévus au PTI 2016-2018.

	COÛT TOTAL
Montant	154 510,00 \$
Contingences 10 %	15 451,00 \$
TPS 5 %	8 498,05 \$
TVQ 9,975 %	16 953,61 \$
Contrat	195 412,66 \$
Ristourne TPS (100 %)	(8 498,05) \$
Ristourne TVQ (50 %)	(8 476,81) \$
Crédits nets	178 437,80 \$

DÉVELOPPEMENT DURABLE

IMPACT(S) MAJEUR(S)

OPÉRATION(S) DE COMMUNICATION

CALENDRIER ET ÉTAPE(S) SUBSÉQUENTE(S)

Les échéanciers pour les travaux divers s'échelonnent au cours de l'été et l'automne 2016.

CONFORMITÉ AUX POLITIQUES, AUX RÈGLEMENTS ET AUX ENCADREMENTS ADMINISTRATIFS

Le présent dossier donne suite à un appel d'offres assujéti à la Loi sur l'intégrité en matière de contrats publics, conformément au décret Décret 795-2014 du 10 septembre 2014 du Gouvernement du Québec.

L'adjudicataire recommandé, l'entrepreneur "**Solmatech inc.**", détient une autorisation de conclure des contrats / sous-contrats publics, conformément à la Loi sur les contrats des organismes publics, L.R.Q. c. C-65-1 (la "LCOP") est inscrite au registre des entreprises autorisées tenu par l'Autorité Des Marchés Financiers (AMF), laquelle est en vigueur depuis le 17 juillet 2013. Cette autorisation est valide jusqu'au 16 juillet 2016.

La firme Solmatech inc., (numéro d'entreprise du Québec 1145544798 n'est pas inscrite au RENA (Registre des entreprises non admissibles). De plus, elle n'est pas inscrite sur la liste

des entreprises ayant des restrictions sur leur licence de la Régie du Bâtiment du Québec (RBQ) et ne figure pas sur la liste des entreprises à déclarer non conformes en vertu de la politique de gestion contractuelle de la Ville de Montréal.

La validation à l'effet que l'adjudicataire recommandé ne figure pas dans le registre des entreprises non admissibles (RENA) aux contrats publics a été faite le 4 mai 2016.

La validation de l'attestation de Revenu Québec date du 26 février 2016 à 14 h 34 min 47 s a été faite.

Le processus suit les règles d'attribution de contrat prescrites par le gouvernement du Québec.

L'octroi du contrat au plus bas soumissionnaire conforme est donc recommandé, soit : Solmatech inc.

Ce dossier respecte au meilleur de nos connaissances, les encadrements suivants :

- Politique de gestion contractuelle;
- Politique d'approvisionnement;
- Directive « Gestion des contingences, incidences et déboursés dans tous les contrats » (C-OG-DG-D-12-010);
- Directive « Confidentialité des estimations des contrats » (C-RM-GREF-D-16-001);
- Directive « Loi visant à prévenir, combattre et sanctionner certaines pratiques frauduleuses dans l'industrie de la construction » (C-OG-SCARM-D-12-001);
- Loi sur l'intégrité en matière de contrats publics.

À la suite de vérifications effectuées, le signataire de la recommandation atteste de la conformité de ce dossier aux politiques, aux règlements et aux encadrements administratifs.

VALIDATION

Intervenant et sens de l'intervention

Certification de fonds :
Verdun , Bureau du directeur d'arrondissement (Pascal GAGNÉ)

Autre intervenant et sens de l'intervention

Parties prenantes

Lecture :

RESPONSABLE DU DOSSIER

Ilona LAVRENOVA

ENDOSSÉ PAR

Jean CARDIN

Le : 2016-05-05

Agent(e) technique en ingenierie municipale Directeur



Dossier # : 1166459004

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Accorder un contrat de services professionnels à G&S Consultants S.E.N.C. pour la surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4e Avenue, dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 442 170,63 \$, contingences et taxes incluses (contrat: 442 170,63 \$ + incidences: 0,00 \$). - Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires) - Approuver un projet de convention à cette fin

Il est recommandé :
Au comité exécutif

- 1- D'autoriser une dépense de 401 114,18 \$, taxes et contingences incluses, représentant 90,7 % du coût total du contrat pour la "Surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4e Avenue" (S16-004).
- 2- D'octroyer à "G&S Consultants S.E.N.C.", le soumissionnaire se situant au premier rang, après l'évaluation qualitative des soumissions, le contrat à cette fin, pour une somme maximale de 442 170,63 \$, taxes et contingences incluses, conformément aux documents de l'appel d'offres public S16-004.
- 3- D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel. Cette portion de la dépense sera entièrement assumée par la Ville centre.
- 4- D'autoriser le maire d'arrondissement ou, en son absence, le maire suppléant d'arrondissement et la secrétaire du conseil d'arrondissement ou, en son absence, la secrétaire substitut du conseil d'arrondissement à signer la convention de services professionnels ainsi que tout autre document pertinent, pour et au nom de la Ville.

Signé par Alain DUFORT **Le** 2016-04-11 13:27

Signataire : Alain DUFORT

Directeur général adjoint
Direction générale , Direction générale adjointe - Arrondissement de Ville-Marie
et Concertation des arrondissements

**Dossier # : 1166459004**

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Octroyer un contrat de services professionnels à "G&S Consultants S.E.N.C." pour la "Surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4e Avenue", dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 442 170,63 \$, contingences et taxes incluses (contrat: 442 170,63 \$ + incidences: 0,00 \$). - Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires) et approuver un projet de convention à cette fin.

Considérant que la firme "G&S Consultants S.E.N.C." ne détient pas une autorisation de conclure des contrats / sous-contrats publics de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF), conformément au décret 795-2014 du 10 septembre 2014 du Gouvernement du Québec ; Il est recommandé :

1. D'abroger la résolution CA16 210070 octroyant le contrat de services professionnels à G&S Consultants S.E.N.C. pour la surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4^e avenue, dans l'arrondissement de Verdun – dépense totale de 442 170,63\$, contingences et taxes incluses – Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires).

Signé par Pierre WINNER **Le** 2016-05-10 16:44**Signataire :**

Pierre WINNER

Directeur d'arrondissement
Verdun , Bureau du directeur d'arrondissement

IDENTIFICATION

Dossier # :1166459004

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Accorder un contrat de services professionnels à G&S Consultants S.E.N.C. pour la surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4e Avenue, dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 442 170,63 \$, contingences et taxes incluses (contrat: 442 170,63 \$ + incidences: 0,00 \$). - Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires) - Approuver un projet de convention à cette fin

CONTENU

CONTEXTE

VALIDATION

Intervenant et sens de l'intervention

Autre intervenant et sens de l'intervention

Parties prenantes

Kathy DAVID, Service de l'eau
Erma GRIGOROVA, Service de l'eau
Jean CARRIER, Service des infrastructures_voirie et transports

Lecture :

RESPONSABLE DU DOSSIER

Maude ROBILLARD
Ingénieure

IDENTIFICATION

Dossier # :1166459004

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Octroyer un contrat de services professionnels à "G&S Consultants S.E.N.C." pour la "Surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4e Avenue", dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 442 170,63 \$, contingences et taxes incluses (contrat: 442 170,63 \$ + incidences: 0,00 \$). - Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires) et approuver un projet de convention à cette fin.

CONTENU

CONTEXTE

OBJET : Abroger la résolution CA16 210070 octroyant le contrat de services professionnels à G&S Consultants S.E.N.C. pour la « surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4^e avenue, dans l'arrondissement de Verdun – dépense totale de 442 170,63\$, contingences et taxes incluses – Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires) et approuver un projet de convention à cette fin ».

CONTEXTE :

Suite à des vérifications effectuées récemment, le présent appel d'offres est assujéti à la Loi sur l'intégrité en matière de contrats publics et l'adjudicataire doit donc, conformément au décret 795-2014 du 10 septembre 2014 du Gouvernement du Québec, être détenteur d'une autorisation de conclure des contrats / sous-contrats publics de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF).

Le consultant : "G&S Consultants S.E.N.C." ne détient pas une telle autorisation. Par conséquent, il est recommandé d'abroger la résolution CA16 210070 du conseil d'arrondissement de Verdun du 5 avril 2016, visant l'octroi d'un contrat de services professionnels à G&S Consultants S.E.N.C. pour la « surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4^e avenue, dans l'arrondissement de Verdun – dépense totale de 442 170,63\$, contingences et taxes incluses – Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires) et approuver un projet de convention à cette fin ».

ASPECTS FINANCIERS :

Le bon de commande portant le numéro 1116207 préparé à cet effet devra conséquemment être annulé.

Commentaires des parties prenantes :

La Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau n'a aucun commentaire à soumettre pour ce dossier.

VALIDATION

Intervenant et sens de l'intervention

Certification de fonds :

Verdun , Bureau du directeur d'arrondissement (Pascal GAGNÉ)

Certification de fonds :

Service des finances , Direction du conseil et du soutien financier (Linda PHARAND)

Autre intervenant et sens de l'intervention

Parties prenantes

Kathy DAVID, Service de l'eau

Erma GRIGOROVA, Service de l'eau

Jean CARRIER, Service des infrastructures_voirie et transports

Lecture :

Jean CARRIER, 9 mai 2016

Kathy DAVID, 6 mai 2016

Erma GRIGOROVA, 4 mai 2016

RESPONSABLE DU DOSSIER

Mazen ALBOUCHI

Ingenieur(e)

IDENTIFICATION**Dossier # :1166459004**

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Octroyer un contrat de services professionnels à "G&S Consultants S.E.N.C." pour la "Surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4e Avenue", dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 442 170,63 \$, contingences et taxes incluses (contrat: 442 170,63 \$ + incidences: 0,00 \$). - Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires) et approuver un projet de convention à cette fin.

CONTENU**CONTEXTE**

Le présent dossier vise l'octroi d'un contrat pour le suivi et le contrôle des travaux de reconstruction de :

- La rue Stephens ;
- La rue Stephens entre la rue Beurling et le boulevard LaSalle ;
- La rue Bannantyne entre le boulevard LaSalle et la rue Stephens ;
- La rue Monteith entre les rues Stephens et Valiquette.
- La rue Argyle entre la rue Bannantyne et le boulevard LaSalle ;
- La 4e Avenue entre la rue de Verdun et le boulevard LaSalle.

L'échéancier des travaux se situe entre le 6 juin à la mi-novembre 2016.

Les infrastructures de ces tronçons des rues ont fait l'objet d'analyse par la Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau (DGSRE), le Service des infrastructures, de la voirie et des transports (SIVT) et par l'arrondissement de Verdun. Ces évaluations ont permis d'établir les priorités suivantes et d'y effectuer les rénovations requises :

- rue Stephens, reconstruction du réseau d'aqueduc ;
- rue Argyle, reconstruction du réseau d'aqueduc, pluvial et combiné ;
- 4e Avenue, reconstruction des réseaux d'aqueduc, pluvial et combiné.

Pour les travaux de la rue Stephens, le dossier décisionnel 1166972001 (Dépense totale de \$, contingences, incidences et taxes incluses - Appel d'offres public S16-003) est en instance de décision du conseil d'arrondissement.

Pour les travaux de la rue Argyle, le dossier décisionnel 1166459002 (Dépense totale de 2 934 985,01 \$, contingences, incidences et taxes incluses - Appel d'offres public S16-002) est en instance de décision du conseil d'arrondissement.

Pour les travaux de la 4e Avenue, le dossier décisionnel 1166459003 (Dépense totale de 2 832 444,98 \$, contingences, incidences et taxes incluses - Appel d'offres public S16-001) est en instance de décision du conseil d'arrondissement.

Délai de validité des soumissions : 90 jours

Date de lancement de l'appel d'offres : Le jeudi 14 janvier 2016

Date de réception des soumissions : Le vendredi 29 janvier 2016

Médias dans lesquels l'appel d'offres

public a été publié : SEAO et Journal de Montréal

Le délai laissé aux soumissionnaires

pour préparer et déposer leurs soumissions : 16 jours de calendrier (12 jours ouvrables)

Émission d'addenda: Un (1) addenda a été émis

Addenda 01 émis le 22 janvier 2016, modification aux bordereaux pour l'ajout du temps supplémentaires.

DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)

Aucune décision antérieure

DESCRIPTION

Octroyer un contrat de services professionnels à "G&S Consultants S.E.N.C." pour la "Surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4e Avenue", au prix total de 442 170,63 \$, contingences et taxes incluses. - Appel d'offres public S16-004, six (6 soumissionnaires).

Pour assurer la qualité des ouvrages, les services professionnels d'un laboratoire sont nécessaires. Ces services sont décrits comme suit :

Surveillance des travaux : qualitative et quantitative, en résidence, selon les normes NQ incluant notamment, mais sans s'y limiter, les tâches suivantes:

- Assurer la surveillance des travaux selon les plans et devis;
- Vérifier l'implantation des ouvrages faits par l'entrepreneur;
- Faire le suivi des entrées et sorties de matériel granulaire, obtenir de l'entrepreneur la validation des matériaux au niveau environnemental et géotechnique;
- Assurer que les travaux sont exécutés suivant les règles de l'art, conformément aux documents d'appel d'offres pour la réalisation des travaux;
- Assurer le suivi des échéanciers et informer la Ville sur la progression des travaux et les défauts ou manquements constatés;
- Participer aux réunions de chantier;
- Procéder aux mesurages appropriés, assurer le respect des quantités et préparer la documentation nécessaire pour les estimations progressives et finales;
- Maintenir à jour une copie des plans « tel que construit » sur le chantier en y annotant toutes les modifications faites en cours de réalisation;
- Maintenir un journal de chantier quotidien;
- Assurer un suivi photographique quotidien des progrès du chantier et, en particulier des étapes cruciales, au moyen d'un appareil numérique doté d'un système de datation permanent (dos-dateur);
- Préparer tous les documents requis pour les approbations de travaux contingents selon les formulaires de la Ville.

• **Suivi laboratoire** : incluant notamment, mais sans s'y limiter, les essais usuels sur

chantier et au laboratoire sur le sol, les matériaux granulaires, le béton de ciment et les enrobés bitumineux tels que:

- Contrôle de la compaction des différents matériaux (sols et béton bitumineux). Entre autres, lors des travaux de :
 - Mise en place du coussin et enrobage des conduites souterraines;
 - Préparation de l'infrastructure;
 - Mise en place de drains de fondation;
 - Mise en place des fondations granulaires;
 - Pose de bordures et de trottoirs en béton de ciment;
 - Mise en place des enrobés bitumineux;
 - Gestion des sols contaminés;
 - Mise en place du béton de ciment des ouvrages d'art;
 - Mise en place des massifs de fondation et des conduits souterrains.
- Analyse et vérification des formules de mélange pour le béton, le béton bitumineux et de tous les matériaux granulaires;
- Essais de laboratoire (analyse granulométrique, Proctor modifié, essai sur béton bitumineux, rupture de cylindre de béton, etc.) qui doivent être réalisés conformément aux exigences du devis;
- Rapports journaliers des inspections et des analyses de chantier, rapports de mémo de non-conformité, rapports d'analyses en laboratoire ainsi que le rapport final pour chacune des phases de réalisation.

JUSTIFICATION

APPEL D'OFFRES PUBLIC S16-004 : Surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4e Avenue.

Les services professionnels de surveillance des travaux et le suivi par un laboratoire sont requis pour assurer la qualité des ouvrages à construire.

Date de l'appel d'offres : 14 janvier 2016

Date d'ouverture : 29 janvier 2016 à 10 h 30

Six (6) compagnies ont déposé des offres de services.

Les propositions ont été analysées selon deux volets : La qualité de la proposition et le montant soumis. Un pointage intérimaire a été établi lors de l'analyse de la qualité de la proposition, pour passer à l'ouverture des prix, la firme devait obtenir au moins 70.

Quatre (4) laboratoires ont obtenu ce pointage et leur enveloppe de prix ouverte. Les résultats des deux volets étaient ramenés dans la formule suivante:

$$\frac{(\text{pointage intérimaire} + 50) \times 10\,000}{(\text{prix soumissionné})}$$

La Ville se doit de rejeter les soumissions des soumissionnaires "Englobe Corp." et "GIE - 841 8748 CANADA INC." puisqu'ils n'ont pas obtenu le pointage nécessaire.

Le tableau normalisé suivant présente la liste des soumissionnaires et des prix soumis, les écarts de prix entre les soumissions reçues et l'écart entre l'estimation des professionnels et le plus bas montant soumis:

Soumissions conformes	Note Intérim	Note finale	Prix de base (Taxes incluses)	Contingences (Taxes incluses)	Total (Taxes incluses)
-----------------------	--------------	-------------	-------------------------------	-------------------------------	------------------------

G&S Consultants	80,2	1	401 973,30 \$	40 197,33 \$	442 170,63 \$
Solmatech inc.	71,3	2	502 775,33 \$	50 277,53 \$	553 052,86 \$
Groupe ABS	75,7	3	557 612,65 \$	55 761,27 \$	613 373,92 \$
SNC-Lavalin	85,2	4	669 705,23 \$	66 970,52 \$	736 675,75 \$
Dernière estimation réalisée			424 487,44 \$	48 805,44 \$	536 859,88 \$
Écart entre l'adjudicataire et la dernière estimation (\$) <i>((l'adjudicataire - estimation))</i>					(94 689,25 \$)
Écart entre l'adjudicataire et la dernière estimation (%) <i>((l'adjudicataire - estimation) / estimation) x 100</i>					(17,64 %)
Écart entre la 2 ^e meilleure note finale et l'adjudicataire (\$) <i>(2^e meilleure note finale - adjudicataire)</i>					110 882,23 \$
Écart entre la 2 ^e meilleure note finale et l'adjudicataire (%) <i>((2^e meilleure note finale - adjudicataire) / adjudicataire) x 100</i>					25,08 %

Après l'émission de l'addenda, le montant estimé par madame Maude Robillard, ing. était de 536 859,88 \$. Pour fins d'estimation, des prix unitaires moyens ont été calculés à partir des prix des cinq (5) soumissionnaires pour des travaux de contrôle des matériaux et surveillance qualitative et quantitative semblables réalisés dans l'arrondissement de Verdun en 2014 et 2015.

Les soumissions ont été analysées par madame Maude Robillard, ing., employée de l'arrondissement.

L'écart de prix entre la plus haute et la plus basse soumission est de 294 505,13 \$ (66,60 %), avec un coût moyen se situant à 586 318,29 \$. Le montant de la soumission la plus basse est inférieure de 94 689,25 \$ (17,64 % en moins) à l'estimation.

De ce qui précède, nous estimons que la soumission la plus basse est recommandable.

ASPECT(S) FINANCIER(S)

Financement

Les coûts associés aux travaux de reconstruction des rues sont de 8 998 515,49 \$ (contingences et taxes incluses [les incidences n'étant pas incluses]). Les frais de laboratoire sont de 442 170,63 \$ (taxes et contingences incluses) soit **4,91 %** du montant des travaux.

Les coûts de la surveillance des travaux seront assumés par la Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau (DGSRE), le Service des infrastructures, de la voirie et des transports (SIVT) et par l'arrondissement de Verdun suivant la même répartition que les travaux.

Calcul du pourcentage de répartition des coûts avec contingences et taxes :

Coût des travaux pour les différents contrats	Montant (avec contingences)	SMT	DGSRE	Arr. Verdun
Stephens (S16-003)	3 399 068,90 \$	1 733 964,34 \$	1 158 385,94 \$	506 718,62 \$
Argyle (S16-001)	2 849 500,01 \$	1 048 264,67 \$	1 590 838,20 \$	210 397,14 \$
4e Avenue (S16-002)	2 749 946,58 \$	901 586,41 \$	1 729 945,24 \$	118 414,94 \$
Cumulatif des rues	8 998 515,49 \$	3 683 815,42 \$	4 479 169,38 \$	835 530,70 \$
% de répartition	100,0%	40,9%	49,8%	9,3%
Montant pour les honoraires de surveillance (Taxes et contingences incluses)	442 170,63 \$	181 015,97 \$	220 098,21 \$	41 056,45 \$

La Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau (DGSRE) a examiné le dossier et est d'accord pour recommander au comité exécutif la dépense et de voter les crédits tels que décrits dans le sommaire décisionnel.

Les coûts assumés par la DGSRE pour ces services professionnels sont définis dans l'intervention du Service des finances. Les travaux sont admissibles au programme de subvention de la TECQ. Ces services professionnels seront réalisés en 2016.

L'arrondissement de Verdun agissant en tant qu'exécutant du projet devra tenir la DGSRE informée de l'avancement des travaux et respecter l'enveloppe budgétaire allouée. L'arrondissement de Verdun devra également transmettre les décomptes progressifs au fur et à mesure de l'exécution des travaux. À la fin des travaux, les plans "tels que construits" devront être fournis en conformité avec l'encadrement administratif C-OG-DG-D-12-011. Une copie devra également être transmise à la Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau.

BUDGET

Se référer aux interventions des services.

DÉVELOPPEMENT DURABLE

Ces travaux s'inscrivent dans la stratégie de la gestion de l'eau des infrastructures performantes. Ils font partie des interventions qui contribuent à améliorer les infrastructures collectives et la qualité de vie des citoyens.

Ces travaux permettront de contribuer à l'atteinte des objectifs suivants :

- Renouveler les réseaux de 1 %, selon la *Politique nationale de l'eau* ;
- Réduire la production d'eau potable;
- Diminuer les infiltrations d'eau au réseau d'égout.

IMPACT(S) MAJEUR(S)

L'octroi de ce contrat est requis pour l'arrondissement afin de lui permettre d'avoir les ressources requises pour le contrôle des matériaux, la surveillance qualitative et quantitative des travaux de reconstruction des rues Stephens, Argyle et 4e Avenue qui sont en instance d'être octroyés.

Pour permettre le début des travaux de reconstruction prévu le 6 juin prochain, il est donc souhaitable que la décision concernant l'octroi du présent contrat de services professionnels puisse s'effectuer dans les meilleurs délais. Plus l'octroi du contrat est tardif, plus le début des travaux prévus devront être reportés dans la saison et ultimement devront être reportés à l'été prochain, le temps de refaire un nouvel appel d'offres, car l'arrondissement

ne dispose pas de ressources suffisantes pour la surveillance quantitative ni l'expertise nécessaire pour le contrôle des matériaux.

OPÉRATION(S) DE COMMUNICATION

CALENDRIER ET ÉTAPE(S) SUBSÉQUENTE(S)

CONFORMITÉ AUX POLITIQUES, AUX RÈGLEMENTS ET AUX ENCADREMENTS ADMINISTRATIFS

Un appel d'offres public a été fait le 14 janvier 2016.

Six (6) soumissionnaires ont déposé une soumission : G&S Consultants S.E.N.C., EnGlobe Corp., Groupe ABS inc., Solmatech inc, SNC-Lavalin et GIE - 841 8748 CANADA INC.

Le processus suit les règles d'attribution de contrat prescrites par le gouvernement du Québec.

À la suite des vérifications effectuées, le signataire de la recommandation atteste de la conformité de ce dossier aux politiques, aux règlements et aux encadrements administratifs.

L'octroi du contrat au plus bas soumissionnaire conforme est donc recommandé, soit: **G&S Consultants S.E.N.C., 301, boulevard Industriel, Châteauguay, Québec, J6J 4Z2**

En conformité avec la Politique de gestion contractuelle de la Ville de Montréal et la Politique d'approvisionnement ainsi que les encadrements "Gestion des contingences, incidences et déboursés dans tous les contrats" (C-OG-SDO-11-002) et «Confidentialité des estimations des contrats» (C-OG-DG-D-12-005).

À la suite de vérifications effectuées, le signataire de la recommandation atteste de la conformité de ce dossier aux politiques, aux règlements et aux encadrements administratifs.

VALIDATION

Intervenant et sens de l'intervention

Certification de fonds :
Service des finances , Direction du conseil et du soutien financier (Mélanie BRISSON)

Certification de fonds :
Verdun , Bureau du directeur d'arrondissement (Pascal GAGNÉ)

Autre intervenant et sens de l'intervention

Parties prenantes

Kathy DAVID, Service de l'eau
Erma GRIGOROVA, Service de l'eau
Jean CARRIER, Service des infrastructures_voirie et transports

Lecture :

Erma GRIGOROVA, 11 mars 2016
Jean CARRIER, 11 mars 2016
Kathy DAVID, 11 mars 2016

RESPONSABLE DU DOSSIER

Maude ROBILLARD
Ingénieure

ENDOSSÉ PAR

Jean CARDIN
Directeur

Le : 2016-03-10

**Dossier # : 1165063001**

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Comité exécutif
Projet :	-
Objet :	Accorder un contrat de services professionnels à Solmatech Inc. pour le contrôle de matériaux et surveillance qualitative et quantitative des travaux de reconstruction des rues Stephens, Argyle et 4e Avenue, dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 553 052,86 \$, contingences et taxes incluses (contrat: 553 052,86 \$+ incidences: 0,00 \$). Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires) ET approuver un projet de convention à cette fin.

Il est recommandé :

Au conseil d'arrondissement

1. D'autoriser une dépense de 51 352,10 \$, taxes et contingences incluses, représentant 9,29 % du coût total du contrat de services professionnels pour la "Surveillance qualitative et quantitative de travaux de reconstruction des rues Stephens, Argyle et 4e Avenue", dans l'arrondissement de Verdun;
2. D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel. Cette portion de la dépense sera entièrement assumée par l'arrondissement de Verdun.

Le tout conditionnel à l'octroi du contrat par le comité exécutif.

Au comité exécutif

3. D'autoriser une dépense de 501 700,76 \$, taxes et contingences incluses, représentant 90,71 % du coût total du contrat de services professionnels pour la "Surveillance qualitative et quantitative de travaux de reconstruction des rues Stephens, Argyle et 4e Avenue", dans l'arrondissement de Verdun;
4. D'octroyer à Solmatech inc., le soumissionnaire se situant au premier rang, après l'évaluation qualitative des soumissions, le contrat à cette fin, pour une somme maximale de 553 052,86 \$, taxes et contingences incluses, conformément aux documents de l'appel d'offres public S16-006 (6 soumissionnaires).

5. D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel. Cette portion de la dépense sera entièrement assumée par la Ville centre.

6. D'autoriser le maire d'arrondissement ou, en son absence, le maire suppléant d'arrondissement et la secrétaire du conseil d'arrondissement ou, en son absence, la secrétaire substitut du conseil d'arrondissement à signer la convention de services professionnels ainsi que tout autre document pertinent, pour et au nom de la Ville.

Signé par Pierre WINNER **Le** 2016-05-10 16:46

Signataire :

Pierre WINNER

Directeur d'arrondissement
Verdun , Bureau du directeur d'arrondissement

IDENTIFICATION **Dossier # :1165063001**

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Comité exécutif
Projet :	-
Objet :	Accorder un contrat de services professionnels à Solmatech Inc. pour le contrôle de matériaux et surveillance qualitative et quantitative des travaux de reconstruction des rues Stephens, Argyle et 4e Avenue, dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 553 052,86 \$, contingences et taxes incluses (contrat: 553 052,86 \$+ incidences: 0,00 \$). Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires) ET approuver un projet de convention à cette fin.

CONTENU

CONTEXTE

Le présent dossier vise l'octroi d'un contrat pour le contrôle de matériaux et surveillance qualitative et quantitative des travaux de reconstruction de :

- La rue Stephens entre la rue Beurling et le boulevard LaSalle;
- La rue Argyle entre la rue Bannantyne et le boulevard LaSalle;
- La 4e Avenue entre la rue de Verdun et le boulevard LaSalle.

Pour les travaux de la rue Stephens, le dossier décisionnel 1166972001 est en instance de décision du conseil de la Ville de Montréal.

Pour les travaux de la rue Argyle, le dossier décisionnel 1166459002 est en instance de décision du conseil de la Ville de Montréal.

Pour les travaux de la 4e Avenue, le dossier décisionnel 1166459003 est en instance de décision du conseil de la Ville de Montréal.

Délai de validité de la soumission :	jusqu'au 30 juin 2016
Date de lancement de l'appel d'offres :	Le 14 janvier 2016
Date de réception des soumissions :	Le 29 janvier 2016
Médias dans lesquels l'appel d'offres public a été publié :	SEAO et Journal de Montréal
Le délai laissé aux soumissionnaires pour préparer et déposer leurs soumissions :	16 jours de calendrier (12 jours ouvrables)
Émission d'addenda:	Un (1) addenda a été émis

Addenda 01 émis le 22 janvier 2016, modification aux bordereaux pour l'ajout du temps supplémentaires.

DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)

CA16 210070 – 5 avril 2016- Octroyer un contrat de services professionnels à G&S Consultants S.E.N.C. pour la surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4e Avenue, dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 442 170,63 \$, contingences et taxes incluses (contrat : 442 170,63 \$ + incidences: 0,00 \$) - Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires) et approuver un projet de convention à cette fin. (1166459004). Cette décision fait l'objet d'une demande d'abrogation par addenda au conseil d'arrondissement.

1166459004 - 12 mai 2016 - Addenda - Abroger la résolution CA16 210070 afin de retirer le contrat de services professionnels octroyé à G&S Consultants S.E.N.C. pour la « surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4^e avenue, dans l'arrondissement de Verdun – dépense totale de 442 170,63\$, contingences et taxes incluses – Appel d'offres public S16-004 (6 soumissionnaires) et approuver un projet de convention à cette fin ».

DESCRIPTION

Octroyer un contrat de services professionnels à " Solmatech Inc." pour le contrôle de matériaux et surveillance qualitative et quantitative des travaux de reconstruction des rues Stephens, Argyle et 4e Avenue", au prix total de 553 052,86 \$, contingences et taxes incluses. - Appel d'offres public S16-004, six (6 soumissionnaires).

Pour assurer la qualité des ouvrages, les services professionnels d'un laboratoire sont nécessaires. Ces services sont :

Surveillance des travaux : qualitative et quantitative, en résidence, selon les normes NQ incluant notamment, mais sans s'y limiter, les tâches suivantes:

- Assurer la surveillance des travaux selon les plans et devis;
- Vérifier l'implantation des ouvrages faits par l'entrepreneur;
- Faire le suivi des entrées et sorties de matériel granulaire, obtenir de l'entrepreneur la validation des matériaux au niveau environnemental et géotechnique;
- Assurer que les travaux sont exécutés suivant les règles de l'art, conformément aux documents d'appel d'offres pour la réalisation des travaux;
- Assurer le suivi des échéanciers et informer la Ville sur la progression des travaux et les défauts ou manquements constatés;
- Participer aux réunions de chantier;
- Procéder aux mesurages appropriés, assurer le respect des quantités et préparer la documentation nécessaire pour les estimations progressives et finales;
- Maintenir à jour une copie des plans « tel que construit » sur le chantier en y annotant toutes les modifications faites en cours de réalisation;
- Maintenir un journal de chantier quotidien;
- Assurer un suivi photographique quotidien des progrès du chantier et, en particulier des étapes cruciales, au moyen d'un appareil numérique doté d'un système de datation permanent (dos-dateur);
- Préparer tous les documents requis pour les approbations de travaux contingents selon les formulaires de la Ville.

Suivi laboratoire : incluant notamment, mais sans s'y limiter, les essais usuels sur chantier et au laboratoire sur le sol, les matériaux granulaires, le béton de ciment et les enrobés bitumineux tels que:

- Contrôle de la compaction des différents matériaux;
- Mise en place du béton de ciment des ouvrages d'art;
- Mise en place des massifs de fondation et des conduits souterrains;

- Analyse et vérification des formules de mélange pour le béton, le béton bitumineux et de tous les matériaux granulaires;
- Essais de laboratoire (analyse granulométrique, Proctor modifié, essai sur béton bitumineux, rupture de cylindre de béton, etc.) qui doivent être réalisés conformément aux exigences du devis;
- Rapports journaliers des inspections et des analyses de chantier, rapports de mémo de non-conformité, rapports d'analyses en laboratoire ainsi que le rapport final pour chacune des phases de réalisation.

Commentaires des parties prenantes :

Ces travaux s'inscrivent dans la stratégie de la gestion de l'eau des infrastructures performantes. Ils font partie des interventions qui contribuent à améliorer les infrastructures collectives et la qualité de vie des citoyens.

La Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau (DGSRE) a examiné le dossier et est d'accord pour recommander au comité exécutif la dépense et de voter les crédits tels que décrits dans le sommaire décisionnel.

Les coûts assumés par la DGSRE pour ces services professionnels sont définis dans l'intervention du Service des finances. Les travaux sont admissibles au programme de subvention de la TECQ. Ces services professionnels seront réalisés en 2016.

L'arrondissement de Verdun agissant en tant qu'exécutant du projet devra tenir la DGSRE informée de l'avancement des travaux et respecter l'enveloppe budgétaire allouée. L'arrondissement de Verdun devra également transmettre les décomptes progressifs au fur et à mesure de l'exécution des travaux. À la fin des travaux, les plans "tels que construits" devront être fournis en conformité avec l'encadrement administratif C-OG-DG-D-12-011. Une copie devra également être transmise à la Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau.

JUSTIFICATION

APPEL D'OFFRES PUBLIC S16-004 : Surveillance qualitative et quantitative pour les rues Stephens, Argyle et 4e Avenue.

Les services professionnels de surveillance des travaux et le suivi par un laboratoire sont requis pour assurer la qualité des ouvrages à construire.

Date de l'appel d'offres : 14 janvier 2016

Date d'ouverture : 29 janvier 2016

Les (6) soumissionnaires ayant déposés des offres de services professionnels sont : Solmatech inc, Groupe ABS inc., SNC-Lavalin, G&S Consultants S.E.N.C., EnGlobe Corp., et GIE - 841 8748 CANADA INC.

Les propositions ont été analysées selon deux volets : La qualité de la proposition et le montant soumis. Un pointage intérimaire a été établi lors de l'analyse de la qualité de la proposition, pour passer à l'ouverture des prix, la firme devait obtenir au moins 70.

La Ville se doit de rejeter la soumission des soumissionnaires "Englobe Corp." et "GIE - 841 8748 CANADA INC." puisqu'ils n'ont pas obtenu le pointage nécessaire.

Quatre (4) laboratoires ont obtenu ce pointage et leur enveloppe de prix ouverte. Les résultats des deux volets étaient ramenés dans la formule suivante:

$$\text{Pointage final} = ((\text{Pointage intérimaire} + 50) \times 10\,000) / (\text{Prix soumissionné})$$

La Ville se doit de rejeter la soumission de " G&S Consultants S.E.N.C." puisqu'ils n'ont pas l'autorisation de l'Autorité des marchés financiers (AMF) en conformité avec le Décret 795-2014 du 10 septembre 2014.

Suite aux analyses, Solmatech inc. est le soumissionnaire conforme ayant obtenu la meilleure note finale.

Le tableau normalisé suivant présente la liste des soumissionnaires et des prix soumis, les écarts de prix entre les soumissions reçues et l'écart entre l'estimation des professionnels et le plus bas montant soumis:

Soumissions conformes	Note Intérim	Note finale	Prix de base (Taxes incluses)	Contingences (Taxes incluses)	Total (Taxes incluses)
Solmatech inc.	71,3	1	502 775,33 \$	50 277,53 \$	553 052,86 \$
Groupe ABS	75,7	2	557 612,65 \$	55 761,27 \$	613 373,92 \$
SNC-Lavalin	85,2	3	669 705,23 \$	66 970,52 \$	736 675,75 \$
Dernière estimation réalisée			488 054,44 \$	48 805,44 \$	536 859,88 \$
Écart entre l'adjudicataire et la dernière estimation (l'adjudicataire - estimation)				(\$)	16 192,98 \$
Écart entre l'adjudicataire et la dernière estimation ((l'adjudicataire - estimation) / estimation) x 100				(%)	3,02%
Écart entre la 2e meilleure note finale et l'adjudicataire (2e meilleure note finale - adjudicataire)				(\$)	60 321,06 \$
Écart entre la 2e meilleure note finale et l'adjudicataire ((2e meilleure note finale - adjudicataire) / adjudicataire) x 100				(%)	10,91%

Le montant estimé par madame Maude Robillard, ing. était de 536 859,88 \$. Pour fins d'estimation, des prix unitaires moyens ont été calculés à partir des prix des cinq (5) soumissionnaires pour des travaux de contrôle des matériaux et surveillance qualitative et quantitative semblables réalisés dans l'arrondissement de Verdun en 2014 et 2015.

Les soumissions ont été analysées par madame Maude Robillard, ing., employée de l'arrondissement.

L'écart de prix entre la plus haute et la plus basse soumission est de 183 622,89 \$ (33,20%), avec un coût moyen se situant à 634 367,51 \$. Le montant de la soumission la plus basse est supérieur de 16 192,98 \$ (3,02 en plus) à l'estimation.

De ce qui précède, nous estimons que la soumission de Solmatech inc. est recommandable.

ASPECT(S) FINANCIER(S)

Les coûts associés aux travaux de reconstruction des rues sont de 8 998 515,49 \$ (contingences et taxes incluses). Les frais de laboratoire sont de 553 052,86 \$ (taxes et contingences incluses) soit **6,15 %** du montant des travaux.

Les coûts de la surveillance des travaux seront assumés par la Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau (DGSRE), le Service des infrastructures, de la voirie et des transports (SIVT) et par l'arrondissement de Verdun suivant la même répartition que les travaux.

Calcul du pourcentage de répartition des coûts des travaux :

Montant travaux (contingences et taxes incluses)		Ratio	SIVT	DGSRE	Arr. Verdun
Stephens (S16-003)	3 399 068,90 \$	37,77%	1 733 964,34 \$	1 158 385,94 \$	506 718,62 \$
Argyle (S16-001)	2 849 500,01 \$	31,67%	1 048 264,67 \$	1 590 838,20 \$	210 397,14 \$
4e Avenue (S16-002)	2 749 946,58 \$	30,56%	901 586,41 \$	1 729 945,24 \$	118 414,94 \$
Cumulatif Travaux	8 998 515,49 \$	100 %	3 683 815,42 \$	4 479 169,38 \$	835 530,70 \$
		Ratio	40,94%	49,78%	9,29%

Répartition des montants selon les pourcentages de répartition des coûts des travaux :

Montant Surveillance (contingences et taxes incluses)		SIVT (40,94%)	DGSRE (49,78%)	Arr. Verdun (9,29%)
Stephens (37,77%)	208 908,32 \$	85 522,96 \$	103 987,79 \$	19 397,57 \$
Argyle (31,67%)	175 131,57 \$	71 695,42 \$	87 174,82 \$	16 261,33 \$
4e Avenue (30,56%)	169 012,97 \$	69 190,59 \$	84 129,18 \$	15 693,20 \$
Cumulatif surveillance	553 052,86 \$	226 408,97 \$	275 291,79 \$	51 352,10 \$

Donc :

- la participation du SIVT est de 226 408,97 \$ \$ (taxes incluses) ou 206 741,57 \$ net des ristournes de taxes ;
- la participation de la DGSRE est de 275 291,79 \$ (taxes incluses) ou 251 378,09 \$ net des ristournes de taxes;
- la participation de l'arrondissement de Verdun est de 51 352,10 \$ (taxes incluses) ou 46 891,31 \$ net des ristournes de taxes;

Pour un total de 553 052,86 \$ (taxes et contingences incluses).

61,49 % de ces sommes seront dédiés au frais de surveillance des travaux et 38,51% pour les frais de laboratoire.

La Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau (DGSRE) a examiné le dossier et est d'accord pour recommander au comité exécutif la dépense et de voter les crédits tels que décrits dans le sommaire décisionnel.

Pour la DGSRE, cette dépense est admissible à une subvention estimée à 251 378,09 \$ net de ristournes au programme TECQ (taxe sur l'essence et de la contribution du Québec), ne laissant aucun charge aux contribuables.

Les coûts assumés par la DGSRE pour ces services professionnels sont répartis selon les tableaux suivants :

DGSRE (Stephens) :

DGSRE	Égout	Aqueduc
Stephens	28,07%	71,93%
103 987,79 \$	29 191,81 \$	74 795,98 \$

DGSRE (Argyle) :

DGSRE	Aqueduc Bannantyne - de Verdun	Aqueduc de Verdun - Wellington	Égout Pluvial	Égout Combiné
Argyle	25,39%	30,38%	21,54%	22,69%
87 174,82 \$	22 129,72 \$	26 487,61 \$	18 779,51 \$	19 777,98 \$

DGSRE (4e Avenue) :

DGSRE	Aqueduc	Égout Pluvial	Égout Combiné
4e avenue	37,18%	42,23%	20,59%
84 129,18 \$	31 279,67 \$	35 527,53 \$	17 321,98 \$

L'arrondissement de Verdun agissant en tant qu'exécutant du projet devra tenir la DGSRE informée de l'avancement des travaux et respecter l'enveloppe budgétaire allouée.

L'arrondissement de Verdun devra également transmettre les décomptes progressifs au fur et à mesure de l'exécution des travaux. À la fin des travaux, les plans "tels que construits" devront être fournis en conformité avec l'encadrement administratif C-OG-DG-D-12-011.

Une copie devra également être transmise à la Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau.

BUDGET

Se référer aux interventions des services.

DÉVELOPPEMENT DURABLE

Ces travaux s'inscrivent dans la stratégie de la gestion de l'eau des infrastructures performantes. Ils font partie des interventions qui contribuent à améliorer les infrastructures collectives et la qualité de vie des citoyens.

Ces travaux permettront de contribuer à l'atteinte des objectifs suivants :

- Renouveler les réseaux de 1 %, selon la *Politique nationale de l'eau* ;
- Réduire la production d'eau potable ;
- Diminuer les infiltrations d'eau au réseau d'égout.

IMPACT(S) MAJEUR(S)

L'octroi de ce contrat est requis pour l'arrondissement afin de lui permettre d'avoir les ressources requises pour le contrôle des matériaux, la surveillance qualitative et quantitative des travaux de reconstruction de qui sont en instance d'être octroyés. L'arrondissement ne dispose pas de ressources suffisantes.

OPÉRATION(S) DE COMMUNICATION

CALENDRIER ET ÉTAPE(S) SUBSÉQUENTE(S)

L'arrondissement ne dispose pas de ressources suffisantes pour la surveillance quantitative ni l'expertise nécessaire pour le contrôle des matériaux. L'octroi de ce contrat est requis afin d'assurer le contrôle des matériaux, la surveillance qualitative et quantitative des travaux

de reconstruction des rues Stephens, Argyle et 4e Avenue qui sont en instance d'être octroyés. Par conséquent, les travaux ne peuvent débuter qu'après l'obtention de la résolution du comité exécutif.

Le début des travaux de reconstruction des rues est prévu vers début juin.

CONFORMITÉ AUX POLITIQUES, AUX RÈGLEMENTS ET AUX ENCADREMENTS ADMINISTRATIFS

Un appel d'offres public a été fait le 14 janvier 2016.

Six (6) soumissionnaires ont déposé une soumission. Solmatech inc. est le soumissionnaire conforme ayant obtenu la meilleure note finale.

Le processus suit les règles d'attribution de contrat prescrites par le gouvernement du Québec.

Le présent dossier donne suite à un appel d'offres assujéti à la Loi sur l'intégrité en matière de contrats publics, conformément au décret Décret 795-2014 du 10 septembre 2014 du Gouvernement du Québec. L'adjudicataire recommandé, " Solmatech inc.", détient une autorisation de conclure des contrats / sous-contrats publics de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF), laquelle est en vigueur depuis le 17 juillet 2013.

La firme Solmatech inc., (numéro d'entreprise du Québec 1145544798) ne figure pas sur la liste des entreprises à déclarer non conformes en vertu de la politique de gestion contractuelle de la Ville de Montréal.

La validation de l'attestation de Revenu Québec, daté du 26 avril 2016 à 14h 34min 47s, a été faite.

La validation à l'effet que l'adjudicataire recommandé ne figure pas dans le registre des entreprises non admissibles (RENA) aux contrats publics a été faite le 4 mai 2016.

L'octroi du contrat au plus bas soumissionnaire conforme est donc recommandé, soit: **Solmatech inc., 97, rue de la Couronne, Repentigny (QC) J5Z 0B3**, dont le numéro de fournisseur est le 123471.

Ce dossier respecte, au meilleur de nos connaissances, les encadrements suivants :

- Politique de gestion contractuelle;
- Politique d'approvisionnement;
- Directive « Gestion des contingences, incidences et déboursés dans tous les contrats » (C-OG-DG-D-12-010);
- Directive « Confidentialité des estimations des contrats » (C-RM-GREF-D-16-001);
- Directive « Loi visant à prévenir, combattre et sanctionner certaines pratiques frauduleuses dans l'industrie de la construction » (C-OG-SCARM-D-12-001);
- Loi sur l'intégrité en matière de contrats publics.

À la suite de vérifications effectuées, le signataire de la recommandation atteste de la conformité de ce dossier aux politiques, aux règlements et aux encadrements administratifs.

VALIDATION

Intervenant et sens de l'intervention

Certification de fonds :
Service des finances , Direction du conseil et du soutien financier (Linda PHARAND)

Certification de fonds :
Verdun , Bureau du directeur d'arrondissement (Pascal GAGNÉ)

Autre intervenant et sens de l'intervention

Parties prenantes

Kathy DAVID, Service de l'eau
Erma GRIGOROVA, Service de l'eau
Jean CARRIER, Service des infrastructures_voirie et transports

Lecture :

Kathy DAVID, 6 mai 2016
Jean CARRIER, 5 mai 2016
Erma GRIGOROVA, 5 mai 2016

RESPONSABLE DU DOSSIER

Mazen ALBOUCHI
Ingenieur(e)

ENDOSSÉ PAR

Jean CARDIN
Directeur

Le : 2016-05-05



Dossier # : 1163461006

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Octroyer un contrat à "Les Bétons Longueuil (1982) inc." pour la "Fabrication et livraison de toilettes et d'unités de rangement préfabriquées sur le site du parc Adrien-D.-Archambault" - Dépense totale de 242 827,20 \$ (contingences et taxes incluses) - Appel d'offres public n° 16-15001 (2 soumissionnaires)

IL EST RECOMMANDÉ :

1. D'autoriser une dépense de 242 827,20 \$, contingences et taxes incluses, afin d'octroyer un contrat pour la fabrication et livraison de toilettes et d'unités de rangement préfabriquées sur le site du parc Adrien-D.-Archambault.
2. D'octroyer le contrat à la firme Les Bétons Longueuil (1982) inc., plus bas soumissionnaire conforme, à cette fin, conformément aux documents de l'appel d'offres public portant le numéro 16-15001 (2 soumissionnaires).
3. D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel, après avoir opéré le virement requis, le cas échéant.

Signé par Pierre WINNER **Le** 2016-05-10 13:47

Signataire : Pierre WINNER

Directeur d'arrondissement
Verdun , Bureau du directeur d'arrondissement

IDENTIFICATION

Dossier # :1163461006

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Octroyer un contrat à "Les Bétons Longueuil (1982) inc." pour la "Fabrication et livraison de toilettes et d'unités de rangement préfabriquées sur le site du parc Adrien-D.-Archambault" - Dépense totale de 242 827,20 \$ (contingences et taxes incluses) - Appel d'offres public n° 16-15001 (2 soumissionnaires)

CONTENU

CONTEXTE

Dans le but d'offrir des installations permanentes aux usagers du parc Adrien-D.-Archambault, il a été analysé et décidé d'installer un bâtiment offrant deux cabinets de toilettes ainsi qu'un bâtiment de rangement pour les équipements nécessaires à la pratiques de sports et à l'entretien du parc. Le tout dans un esprit d'accessibilité universelle. Cette initiative permettra d'accroître le confort des usagers tout en bonifiant le niveau de services offerts aux organisations sportives ainsi qu'à leurs membres. Afin de favoriser la concurrence au niveau des prix, le projet a été divisé en deux: Un premier volet pour la fabrication et la livraison des unités et un volet pour les aménagements permettant la mise en service des bâtiments. L'appel d'offres n° 16-15001 visait le volet "Fabrication et livraison".

Suite au lancement de l'appel d'offres public n° 16-15001, le présent dossier vise l'octroi d'un contrat pour la réalisation de cette acquisition de biens.

Délai de validité des soumissions : 90 jours

Date de lancement de l'appel d'offres : Le 27 janvier 2016

Date de réception des soumissions : Le 9 mars 2016

Médias dans lesquels l'appel d'offres public a été publié : SEAO et Le Devoir

Le délai laissé aux soumissionnaires pour préparer et déposer leurs soumissions : 42 jours de calendrier (31 jours ouvrables)

Émission d'addenda : Quatre (4) addenda ont été émis:

- Addenda 001, émis le 15 février 2016 : Report de la date d'ouverture au 29 février 2016 et ajout d'un plan d'aménagement des toilettes ;
- Addenda 002, émis le 24 février 2016: Report de la date d'ouverture au 9 mars 2016 ;
- Addenda 003, émis le 2 mars 2016 : Réponse à des questions des soumissionnaires et émission des plans avec cotations des dimensions des toits;
- Addenda 004, émis le 4 mars 2016 : Réponse à des questions des soumissionnaires.

Le présent dossier vise l'octroi d'un contrat pour la réalisation de cette acquisition de biens.

DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)

CA15 210357 - 1er décembre 2015 - Rejeter la soumission déposée dans le cadre du projet de construction d'unités de toilettes et de rangement sur le site du parc Adrien-D.-Archambault - Appel d'offres public S15-015. (1156972002)

DESCRIPTION

Octroyer un contrat à Les Bétons Longueuil (1982) inc. (fournisseur no 115222) pour la construction d'un bâtiment de rangement et de toilettes au parc Adrien-D.-Archambault - Dépense totale de 242 827,20 \$ (contingences et taxes incluses) - Appel d'offres public N° 16-150001 (2 soumissionnaires)

Le montant pour travaux contingents ne figurait pas au bordereau de soumission, mais était prévu par l'arrondissement et représente 10 % du montant total du contrat, soit 22 075,20 \$ (taxes incluses).

Les travaux couverts par les plans et devis consistent principalement à la fabrication et la livraison des éléments suivants :

- Un (1) bâtiment de toilettes comprenant une toilette mixte, une toilette mixte offrant un accès pour personnes à mobilité réduite et une fontaine d'eau ;
- Un (1) bâtiment de rangement comprenant trois (3) accès via des portes de garage de 1,2 mètres de largeur.

JUSTIFICATION

APPEL D'OFFRES PUBLIC n° 16-150001 : Fabrication et livraison de toilettes et d'unités de rangement préfabriquées sur le site du parc Adrien-D.-Archambault

Date de l'appel d'offres : 27 janvier 2016
Date d'ouverture : 9 mars 2016 à 14 h 00

Analyse des soumissions

Mis à part ceux qui ont requis l'anonymat, dix (10) fournisseurs se sont procurés les documents, soit: Aménagements Sud-Ouest, Batitech Ltée, EBI Montréal inc., Grouptech inc., Imagineo inc., Kelly Sani-Vac inc., L'écuyer et fils Ltée, Les Bétons Longueuil (1982) inc., Location Prince inc. et Sagélec Canada - É.U.A. inc. Seuls deux (2) soumissionnaires ont déposé une soumission : Lécuyer et fils Ltée et Béton Longueuil 1982 Inc.

Le tableau normalisé suivant présente la liste des soumissionnaires et des prix soumis, les écarts de prix entre les soumissions reçues et l'écart entre l'estimation des professionnels et le plus bas montant soumis:

TABLEAU DES SOUMISSIONS REÇUES

Fournisseurs soumissionnaires	Prix de base (taxes incluses)	Contingences (taxes incluses)	Total (taxes incluses)
L'ÉCUYER ET FILS LTÉE (NON CONFORME)	218 263,94 \$	21 826,39 \$	240 090,33 \$

BÉTON LONGUEUIL (1982) INC.	220 752,00 \$	22 075,20 \$	242 827,20 \$
Dernière estimation réalisée	224 201,25 \$	22 420,13 \$	246 621,38 \$
Coût moyen des soumissions conformes <i>(total du coût des soumissions conformes / nombre de soumissions)</i>			242 827,20 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) x 100</i>			0,00 %
Écart entre la plus haute et la plus basse conformes (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>			0,00 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conformes (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) x 100</i>			0,00 %
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>			- 3 449,25 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) x 100</i>			- 1,54 %
Écart entre la deuxième plus basse (conforme) et la plus basse (non conforme) (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>			2 488,06 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) x 100</i>			1,14 %

Les coûts prévus dans l'estimation SEAO établie le 15 janvier 2016, par M. Jean-François Dutil, chargé de projet de la Division de l'ingénierie de l'arrondissement de Verdun, étaient de 246 621,38 \$ (taxes et contingences incluses).

L'absence de lettre d'engagement accompagnant le cautionnement de soumission du fournisseur "L'Écuyer et fils Ltée." est considéré par le département de l'approvisionnement et le contentieux comme une faute majeure. L'arrondissement de Verdun se range derrière les recommandations conjointes du contentieux et du département de l'approvisionnement et déclare le fournisseur L'Écuyer et fils Ltée comme étant non-conforme, ce qui entraîne le rejet de sa soumission.

L'écart de prix entre la plus haute et la plus basse soumission est de 2 488,06 \$ (1,14 %), avec une moyenne se situant à 219 507,97 \$. La soumission la plus basse n'étant pas conforme, les montants révisés sont les suivants: la moyenne se situe à 242 827,20 \$, ce qui représente le montant de la soumission la plus basse conforme. Ce montant est inférieure de 1,54 % (3 449,25 \$ en moins) à l'estimation.

Pour chaque soumissionnaire, un montant d'une valeur de 10 % de la valeur du contrat avant taxes a été ajouté pour les contingences du projet, montant pour les contingences figurait dans les chiffres de l'arrondissement, mais n'avait pas été inclus dans le bordereau de soumission lors du lancement de l'appel d'offres.

De ce qui précède, nous estimons que la deuxième soumission la plus basse est recommandable.

ASPECT(S) FINANCIER(S)

Le coût total des travaux est de 242 827,20 \$ (contingences et taxes incluses) pour la construction d'un bâtiment de rangement et de toilettes au parc Adrien-D.-Archambault.

	Total
CONTRAT	192 000,00 \$
Contingences	19 200,00 \$
Total avant taxes	211 200,00 \$
TPS 5 %	10 560,00 \$
TVQ 9,975 %	21 067,20 \$
Contrat incluant les taxes	242 827,20 \$
Ristourne TPS 100 %	10 560,00 \$
Ristourne TVQ 50 %	10 533,60 \$
Crédits nets	221 733,60 \$

BUDGET : Se référer aux interventions financières.

DÉVELOPPEMENT DURABLE

Afin de favoriser le développement durable, les eaux de pluie seront récupérées et mises à la disposition du jardin communautaire adjacent.

IMPACT(S) MAJEUR(S)

Le projet consiste à des travaux d'aménagement. Les impacts pour le secteur concerné seront donc limités à l'emprise du par Archambault et s'étendront à la moitié de la rue lorsque les raccordements des services seront exécutés. Comme à l'habitude les résidents ainsi que les commerces seront informés, par différents médias, des inconvénients reliés à ce chantier.

OPÉRATION(S) DE COMMUNICATION

Comme pour tous les chantiers de cette envergure, l'Arrondissement prévoit une distribution de lettres aux résidents et aux propriétaires dans la zone des travaux ainsi que la parution d'articles dans les journaux locaux et sur le site internet de la Ville.

CALENDRIER ET ÉTAPE(S) SUBSÉQUENTE(S)

Octroi du contrat : 12 mai 2016 (Conseil d'arrondissement - Séance extraordinaire)

- Début des travaux : vers le 31 juillet 2016
- Fin des travaux : vers la fin août 2016

L'échéancier étant sujet à l'obtention des permissions requises.

CONFORMITÉ AUX POLITIQUES, AUX RÈGLEMENTS ET AUX ENCADREMENTS ADMINISTRATIFS

Un appel d'offres public a été fait le 27 janvier 2016
Deux (2) soumissionnaires ont déposé une soumission : Lécuyer et fils Ltée et Béton Longueuil 1982 Inc.

Le processus suit les règles d'attribution de contrat prescrites par le gouvernement du Québec.

Le présent dossier donne suite à un appel d'offres assujetti à la Loi sur l'intégrité en matière de contrats publics, conformément au décret Décret 795-2014 du 10 septembre 2014 du

Gouvernement du Québec. L'adjudicataire recommandé, " Les Bétons Longueuil (1982) inc.", détient une autorisation de conclure des contrats / sous-contrats publics de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF), laquelle est en vigueur depuis le 15 avril 2015.

Le fournisseur "Les Bétons Longueuil (1982) inc.", (numéro d'entreprise du Québec 1143981844 n'est pas inscrite au RENA (Registre des entreprises non admissibles). De plus, elle n'est pas inscrite sur la liste des entreprises ayant des restrictions sur leur licence de la Régie du Bâtiment du Québec (RBQ) et ne figure pas sur la liste des entreprises à déclarer non conformes en vertu de la politique de gestion contractuelle de la Ville de Montréal.

Les validations requises à l'effet que l'adjudicataire recommandé ne fait pas partie de la liste des entreprises à licences restreintes de la Régie du bâtiment du Québec (RBQ) a été effectuée.

La validation de l'attestation de Revenu Québec daté du 7 mars 2016 à 8 h 38 min 16 s a été faite.

La validation à l'effet que l'adjudicataire recommandé ne figure pas dans le registre des entreprises non admissibles (RENA) aux contrats publics a été faite le 4 mai 2016.

L'octroi du contrat au plus bas soumissionnaire conforme est donc recommandé, soit à "Les Bétons Longueuil (1982) Inc", 750, rue Hérelle, Longueuil , Québec, J4G 2M8 et dont le numéro de fournisseur est le 115222.

Ce dossier respecte au meilleur de nos connaissances, les encadrements suivants :

- Politique de gestion contractuelle;
- Politique d'approvisionnement;
- Directive « Gestion des contingences, incidences et déboursés dans tous les contrats » (C-OG-DG-D-12-010);
- Directive « Confidentialité des estimations des contrats » (C-RM-GREF-D-16-001);
- Directive « Loi visant à prévenir, combattre et sanctionner certaines pratiques frauduleuses dans l'industrie de la construction » (C-OG-SCARM-D-12-001);
- Loi sur l'intégrité en matière de contrats publics.

À la suite de vérifications effectuées, le signataire de la recommandation atteste de la conformité de ce dossier aux politiques et, règlements et aux encadrements administratifs.

VALIDATION

Intervenant et sens de l'intervention

Certification de fonds :
Verdun , Bureau du directeur d'arrondissement (Pascal GAGNÉ)

Autre intervenant et sens de l'intervention

Parties prenantes

Lecture :

RESPONSABLE DU DOSSIER

Jean-Francois DUTIL
Ingénieur

ENDOSSÉ PAR

Jean CARDIN
Directeur

Le : 2016-03-17

**Dossier # : 1166972002**

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Comité exécutif
Projet :	-
Objet :	Accorder un contrat de services professionnels à EnGlobe corp. pour la surveillance qualitative et quantitative pour les rues de Gaspé, Hall, Elgar (rive), Elgar (parc), Corot et Wilson, dans le quartier de L'Île-des-Soeurs, pour la rue Crawford ainsi que pour le projet d'agrandissement de l'édifice Guy-Gagnon, dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 199 257,42 \$, taxes incluses - Appel d'offres public S16-006 (7 soumissionnaires) - Approuver un projet de convention à cette fin

Il est recommandé :
Au comité exécutif

4. D'autoriser une dépense de 89 284,99 \$, taxes, incidences et contingences incluses, représentant 44,8 % du coût total du contrat pour la Surveillance qualitative et quantitative pour les rues de Gaspé, Hall, Elgar (rive), Elgar (parc), Corot et Wilson, dans le quartier de L'Île-des-Soeurs, pour la rue Crawford ainsi que pour le projet d'agrandissement de l'édifice Guy-Gagnon", dans l'arrondissement de Verdun.
5. D'octroyer à EnGlobe corp., le soumissionnaire se situant au premier rang, après l'évaluation qualitative des soumissions, le contrat à cette fin, pour une somme maximale de 199 257,42 \$, taxes et contingences incluses, conformément aux documents de l'appel d'offres public S16-006 (7 soumissionnaires).
6. D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel. Cette portion de la dépense sera entièrement assumée par la Ville centre.
7. D'autoriser le maire d'arrondissement ou, en son absence, le maire suppléant d'arrondissement et la secrétaire du conseil d'arrondissement ou, en son absence, la secrétaire substitut du conseil d'arrondissement à signer la convention de services professionnels ainsi que tout autre document pertinent, pour et au nom de la Ville.

Signé par Alain DUFORT **Le** 2016-05-17 15:27

Signataire :

Alain DUFORT

Directeur général adjoint
Direction générale , Direction générale adjointe - Arrondissement de Ville-Marie
et Concertation des arrondissements

IDENTIFICATION

Dossier # :1166972002

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Comité exécutif
Projet :	-
Objet :	Accorder un contrat de services professionnels à EnGlobe corp. pour la surveillance qualitative et quantitative pour les rues de Gaspé, Hall, Elgar (rive), Elgar (parc), Corot et Wilson, dans le quartier de L'Île-des-Soeurs, pour la rue Crawford ainsi que pour le projet d'agrandissement de l'édifice Guy-Gagnon, dans l'arrondissement de Verdun - Dépense totale de 199 257,42 \$, taxes incluses - Appel d'offres public S16-006 (7 soumissionnaires) - Approuver un projet de convention à cette fin

CONTENU

CONTEXTE

VALIDATION

Intervenant et sens de l'intervention

Autre intervenant et sens de l'intervention

Parties prenantes

Sophie CHARLEBOIS, Service de la culture
Jean CARRIER, Service des infrastructures_voirie et transports

Lecture :

RESPONSABLE DU DOSSIER

Jean-Francois DUTIL
Ingénieur

IDENTIFICATION

Dossier # :1166972002

Unité administrative responsable :	Arrondissement Verdun , Direction des travaux publics , Direction adjointe des projets d'infrastructure et du génie municipal
Niveau décisionnel proposé :	Comité exécutif
Projet :	-
Objet :	Octroyer un contrat de services professionnels à "EnGlobe corp." pour la "Surveillance qualitative et quantitative pour les rues de Gaspé, Hall, Elgar (rive), Elgar (parc), Corot et Wilson, dans le quartier de L'Île-des-Sœurs, pour la rue Crawford ainsi que pour le projet d'agrandissement de l'édifice Guy-Gagnon", dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 199 257,42 \$, contingences et taxes incluses. - Appel d'offres public S16-006 (7 soumissionnaires) et approuver un projet de convention à cette fin.

CONTENU

CONTEXTE

Le présent dossier vise l'octroi d'un contrat pour le suivi et le contrôle des travaux de reconstruction de :

- La rue Hall (500 à 539), côté nord-ouest du boulevard de L'Île-des-Sœurs ;
- La rue de Gaspé (669 à 700), côté sud-ouest de la rue de Gaspé ;
- La rue Elgar (parc), côté sud-ouest du boulevard de L'Île-des-Sœurs, entre la rue Elgar et le stationnement du centre communautaire Elgar, ainsi qu'entre la rue Elgar et le stationnement de l'église Sainte-Marguerite-Bourgeoys;
- La rue Elgar (rive), entre le boulevard de L'Île-des-Sœurs et la limite sud-est du rond-point;
- La rue Corot, entre le boulevard de L'Île-des-Sœurs et la rue Wilson;
- La boucle Corot, entre la rue Wilson et la rue Wilson;
- La rue Wilson, entre la rue Corot et la rue Berlioz;
- La rue Crawford, entre les rues Truman et Penniston;
- l'agrandissement de l'édifice Guy-Gagnon (Lieu culturel de proximité et École de cirque de Verdun); travaux d'aménagements extérieurs sur le site du projet.

L'échéancier des travaux se situe entre le 13 juin et la mi-novembre 2016.

Les infrastructures de ces tronçons des rues ont fait l'objet d'analyse par la Direction de la gestion stratégique des réseaux d'eau (DGSRE), le Service des infrastructures, de la voirie et des transports (SIVT) et par l'arrondissement de Verdun. Ces évaluations ont permis d'établir les priorités suivantes et d'y effectuer les rénovations requises :

- La rue Hall (500 à 539), côté nord-ouest du boulevard de L'Île-des-Sœurs - **Réfection partielle de la chaussée ;**

- La rue de Gaspé (669 à 700), côté sud-ouest de la rue de Gaspé - **Réfection partielle de la chaussée** ;
- La rue Elgar (parc), côté sud-ouest du boulevard de L'Île-des-Sœurs, entre la rue Elgar et le stationnement du centre communautaire Elgar, ainsi qu'entre la rue Elgar et le stationnement de l'église Sainte-Marguerite-Bourgeoys - **Réfection partielle et planage/resurfaçage de la chaussée** ;
- La rue Elgar (rive), entre le boulevard de L'Île-des-Sœurs et la limite sud-est du rond-point - **Réfection partielle de la chaussée** ;
- La rue Corot, entre le boulevard de L'Île-des-Sœurs et la rue Wilson - **Réfection partielle de la chaussée** ;
- La boucle Corot, entre la rue Wilson et la rue Wilson - **Réfection partielle et planage/resurfaçage de la chaussée** ;
- La rue Wilson, entre la rue Corot et la rue Berlioz - **Planage/resurfaçage de la chaussée** ;
- La rue Crawford, entre les rues Truman et Penniston - **Réfection complète de la chaussée et réaménagement géométrique de l'intersection Crawford/Truman** ;
- l'agrandissement de l'édifice Guy-Gagnon (Lieu culturel de proximité et école de cirque de Verdun) - **Travaux d'aménagement du paysage, d'installation d'un système de rétention des eaux pluviales en provenance du stationnement et des toits, de reconfiguration du réseau de captation et de canalisation des eaux de surface du stationnement ainsi que de réfection et d'agrandissement de ce même stationnement.**

Pour les travaux des rues Hall, de Gaspé et Elgar (rive), le dossier décisionnel 1166730001 (Dépense totale de 525 785,27 \$, contingences, incidences et taxes incluses - Appel d'offres public S16-009) est en instance de décision du conseil d'arrondissement.

Pour les travaux des rues Elgar (parc), Corot et Wilson, le dossier décisionnel 1166730002 (Dépense totale de 717 027,18 \$, contingences, incidences et taxes incluses - Appel d'offres public S16-010) est en instance de décision du conseil d'arrondissement.

Pour les travaux de la rue Crawford, l'appel d'offres public sera lancé au printemps 2016.

Pour les travaux de l'édifice Guy-Gagnon, le dossier décisionnel 1153461032 (Dépense totale de 16 012 932,60 \$, contingences, incidences et taxes incluses - Volet civil et architecture du paysage 1 321 458,58 \$, contingences, incidences et taxes incluses - Appel d'offres public S15-016) est en instance de décision du conseil d'arrondissement.

Délai de validité des soumissions : 90 jours

Date de lancement de l'appel d'offres : Le jeudi 11 février 2016

Date de réception des soumissions : Le lundi 29 février 2016

Médias dans lesquels l'appel d'offres public a été publié : SEAO et Journal de Montréal

Le délai laissé aux soumissionnaires

pour préparer et déposer leurs soumissions : 19 jours de calendrier (13 jours ouvrables)

Émission d'addenda: Deux (2) addenda ont été émis

Addenda 01 émis le 17 février 2016, modifications au bordereau et au devis pour l'uniformisation des titres et des noms de rues comprises dans le contrat;

Addenda 02 émis le 23 février 2016, modifications au devis pour l'ajout de l'article décrivant les modalités du temps supplémentaire ainsi que pour la spécification des besoins en matière de surveillants principaux. Réponse aux questions des professionnels sous forme d'un volet question/réponse.

DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)

Aucune décision antérieure.

DESCRIPTION

Le présent dossier vise à octroyer un contrat de services professionnels à "EnGlobe corp." pour la "Surveillance qualitative et quantitative pour les rues de Gaspé, Hall, Elgar (rive), Elgar (parc), Corot et Wilson, dans le quartier de L'Île-des-Soeurs, pour la rue Crawford ainsi que pour le projet d'agrandissement de l'édifice Guy-Gagnon", dans l'arrondissement de Verdun. - Dépense totale de 199 257,42 \$, contingences et taxes incluses (contrat: 199 257,46 \$ + incidences: 0,00 \$). - Appel d'offres public S16-006 (7 soumissionnaires). Pour assurer la qualité des ouvrages, les services professionnels d'un laboratoire sont nécessaires. Ces services sont décrits comme suit :

Surveillance des travaux : qualitative et quantitative, en résidence, selon les normes NQ incluant notamment, mais sans s'y limiter, les tâches suivantes:

- Assurer la surveillance des travaux selon les plans et devis;
- Vérifier l'implantation des ouvrages faits par l'entrepreneur;
- Faire le suivi des entrées et sorties de matériel granulaire, obtenir de l'entrepreneur la validation des matériaux au niveau environnemental et géotechnique;
- Assurer que les travaux sont exécutés suivant les règles de l'art, conformément aux documents d'appel d'offres pour la réalisation des travaux;
- Assurer le suivi des échéanciers et informer la Ville sur la progression des travaux et les défauts ou manquements constatés;
- Participer aux réunions de chantier;
- Procéder aux mesurages appropriés, assurer le respect des quantités et préparer la documentation nécessaire pour les estimations progressives et finales;
- Maintenir à jour une copie des plans « tel que construit » sur le chantier en y annotant toutes les modifications faites en cours de réalisation;
- Maintenir un journal de chantier quotidien;
- Assurer un suivi photographique quotidien des progrès du chantier et, en particulier des étapes cruciales, au moyen d'un appareil numérique doté d'un système de datation permanent (dos-dateur);
- Préparer tous les documents requis pour les approbations de travaux contingents selon les formulaires de la Ville.

• **Suivi laboratoire** : incluant notamment, mais sans s'y limiter, les essais usuels sur chantier et au laboratoire sur le sol, les matériaux granulaires, le béton de ciment et les enrobés bitumineux tels que:

- Contrôle de la compaction des différents matériaux (sols et béton bitumineux). Entre autres, lors des travaux de :
 - Mise en place du coussin et enrobage des conduites souterraines;
 - Préparation de l'infrastructure;
 - Mise en place de drains de fondation;
 - Mise en place des fondations granulaires;
 - Pose de bordures et de trottoirs en béton de ciment;
 - Mise en place des enrobés bitumineux;
 - Gestion des sols contaminés;
 - Mise en place du béton de ciment des ouvrages d'art;
 - Mise en place des massifs de fondation et des conduits souterrains.
- Analyse et vérification des formules de mélange pour le béton, le béton bitumineux et de tous les matériaux granulaires;

- Essais de laboratoire (analyse granulométrique, Proctor modifié, essai sur béton bitumineux, rupture de cylindre de béton, etc.) qui doivent être réalisés conformément aux exigences du devis;
- Rapports journaliers des inspections et des analyses de chantier, rapports de mémo de non-conformité, rapports d'analyses en laboratoire ainsi que le rapport final pour chacune des phases de réalisation.

JUSTIFICATION

APPEL D'OFFRES PUBLIC S16-006 : Surveillance qualitative et quantitative pour les rues de Gaspé, Hall, Elgar (rive), Elgar (parc), Corot et Wilson, dans le quartier de L'Île-des-Soeurs, pour la rue Crawford ainsi que pour le projet d'agrandissement de l'édifice Guy-Gagnon"

Les services professionnels de surveillance des travaux et le suivi par un laboratoire sont requis pour assurer la qualité des ouvrages à construire.

Date de l'appel d'offres : 11 février 2016

Date d'ouverture : 29 février 2016 à 10 h 30

Sept (7) compagnies ont déposé des offres de services.

Les propositions ont été analysées selon deux volets : La qualité de la proposition et le montant soumis. Un pointage intérimaire a été établi lors de l'analyse de la qualité de la proposition, pour passer à l'ouverture des prix, la firme devait obtenir au moins 70.

Cinq (5) laboratoires ont obtenu ce pointage et leur enveloppe de prix ouverte. Les résultats des deux volets étaient ramenés dans la formule suivante:

(pointage intérimaire + 50) X 10 000

(prix soumissionné)

La Ville se doit de rejeter les soumissions de G&S Consultants et Groupe GIE, puisqu'ils ne détenaient pas leur Autorisation des Marchés Financiers (AMF) au moment de déposer leur soumission.

La Ville se doit de rejeter les soumissions des soumissionnaires "Le Groupe Solroc" et "WSP Canada inc." puisqu'ils n'ont pas obtenu le pointage nécessaire.

Le tableau normalisé suivant présente la liste des soumissionnaires et des prix soumis, les écarts de prix entre les soumissions reçues et l'écart entre l'estimation des professionnels et le plus bas montant soumis:

Soumissions conformes	Note Intérim	Note finale	Prix de base (Taxes incluses)	Contingences (Taxes incluses)	Total (Taxes incluses)
EnGlobe corp.	76,0	1	181 143,11 \$	18 114,31 \$	199 257,42 \$
Groupe ABS	77,5	2	186 640,41 \$	18 664,04 \$	205 304,45 \$
Solmatech	72,5	3	208 289,86 \$	20 828,99 \$	229 118,85 \$
Dernière estimation réalisée			197 966,64 \$	19 796,66 \$	217 763,30 \$
Écart entre l'adjudicataire et la dernière estimation (\$) (l'adjudicataire - estimation)					(18 505,88 \$)
					(8,50%)

Écart entre l'adjudicataire et la dernière estimation (%) $((\text{l'adjudicataire} - \text{estimation}) / \text{estimation}) \times 100$	
Écart entre la 2 ^e meilleure note finale et l'adjudicataire (\$) $(2^{\text{e}} \text{ meilleure note finale} - \text{adjudicataire})$	6 047,03 \$
Écart entre la 2 ^e meilleure note finale et l'adjudicataire (%) $((2^{\text{e}} \text{ meilleure note finale} - \text{adjudicataire}) / \text{adjudicataire}) \times 100$	3,03 %

Après l'émission de l'addenda, le montant estimé par monsieur Dutil, ing. était de 217 763,30 \$. Pour fins d'estimation, des prix unitaires moyens ont été calculés à partir des prix des trois (3) soumissionnaires pour des travaux de contrôle des matériaux et surveillance qualitative et quantitative semblables réalisés dans l'arrondissement de Verdun en 2014 et 2015.

Les soumissions ont été analysées par monsieur Jean-François Dutil, ing., employé de l'arrondissement.

L'écart de prix entre la plus haute et la plus basse soumission est de 29 861,43 \$ (14,99 %), avec un coût moyen se situant à 211 226,91 \$. Le montant de la soumission la plus basse est inférieure de 18 505,88 \$ (8,50 % en moins) à l'estimation.

De ce qui précède, nous estimons que la soumission la plus basse est recommandable.

ASPECT(S) FINANCIER(S)

Financement

Les coûts associés aux travaux de reconstruction des rues du quartier de L'Île-des-Soeurs sont de 1 242 812,45 \$ (contingences, incidences et taxes incluses). Ceux de l'édifice Guy-Gagnon concernant les travaux de génie civil et d'aménagement du paysage sont de 1 321 458,58 \$ (contingences, incidences et taxes incluses). Finalement, les coûts réels des travaux de reconstruction de la rue Crawford, entre les rues Truman et Penniston, ne sont pas encore connus, mais sont estimés à ± 500 000,00 \$ (contingences, incidences et taxes incluses). Le montant total de ces travaux s'élève à 3 064 271,03 \$. Les frais de laboratoire sont de 199 257,42 \$ (taxes et contingences incluses) soit **6.50 %** du montant des travaux.

Les coûts de la surveillance des travaux seront assumés par le Service de la culture - Division du développement culturel et l'arrondissement de Verdun pour les travaux à l'édifice Guy-Gagnon; le Service des infrastructures, de la voirie et des transports (SIVT) et l'arrondissement de Verdun pour les travaux de l'appel d'offres S16-010; l'arrondissement de Verdun pour les travaux de l'appel d'offres S16-009, suivant la même répartition que les travaux.

Calcul du pourcentage de répartition des coûts avec contingences et taxes :

Coût des travaux pour les différents contrats	Montants (avec incidences et contingences)	SIVT	Arr. Verdun
Réfection de la chaussée et de sections de trottoir Rues De Gaspé, Elgar et Hall (S16-009)	525 785,27 \$	0,00 \$	525 785,27 \$
Réfection de la chaussée et de sections de trottoir Rues Wilson, Corot et Elgar (S16-010)	717 027,18 \$	580 190,05 \$	136 837,13 \$

Réfection de la chaussée et de sections de trottoirs Rue Crawford (Soumission à venir)	500 000,00 \$	0,00 \$	500 000,00 \$
Cumulatif des rues	1 742 812,45 \$	580 190,05 \$	1 162 622,40 \$
% de répartition	100,0%	33,3%	66,7%
Montant de base pour les honoraires de surveillance (Taxes incluses)	103 025,63 \$	34 297,69 \$	68 727,94 \$
Contingences pour les honoraires de surveillance (Taxes incluses)	10 302,56 \$	3 429,77 \$	6 872,79 \$
Montant pour les honoraires de surveillance (Taxes et contingences incluses)	113 328,20 \$	37 727,46 \$	75 600,73 \$

Coût des travaux pour les différents contrats	Montants (avec incidences et contingences)	Service de la Culture	Arr. Verdun
Travaux d'aménagement : Lieu culturel de proximité & École de cirque de Verdun (S15-016)	1 321 458,58 \$	792 875,15 \$	528 583,43 \$
% de répartition	100,0%	60,0%	40,0%
Montant de base pour les honoraires de surveillance (Taxes incluses)	78 117,48 \$	46 870,49 \$	31 246,99 \$
Contingences pour les honoraires de surveillance (Taxes incluses)	7 811,75 \$	4 687,05 \$	3 124,70 \$
Montant pour les honoraires de surveillance (Taxes et contingences incluses)	85 929,22 \$	51 557,53 \$	34 371,69 \$

Les crédits provenant de la Division du développement culturel du Service de la Culture ont déjà été votés et versés. Les coûts assumés par la Division du développement culturel du Service de la Culture pour ces services professionnels sont définis dans l'intervention du Service des finances de Verdun. Ces services professionnels seront réalisés en 2016.

L'arrondissement de Verdun agissant en tant qu'exécutant du projet devra tenir la Division du développement culturel du Service de la Culture informée de l'avancement des travaux et respecter l'enveloppe budgétaire allouée. L'arrondissement de Verdun devra également transmettre les décomptes progressifs au fur et à mesure de l'exécution des travaux. À la fin des travaux, les plans "tels que construits" devront être fournis en conformité avec l'encadrement administratif C-OG-DG-D-12-011. Une copie devra également être transmise à la Division du développement culturel du Service de la Culture.

BUDGET

Se référer aux interventions des services.

DÉVELOPPEMENT DURABLE

Ces travaux s'inscrivent dans une stratégie de maintien et d'amélioration des actifs. Ils font partie des interventions qui contribuent à améliorer les infrastructures collectives et la

qualité de vie des citoyens.

Ces travaux permettront de contribuer à l'atteinte des objectifs suivants :

- Augmenter la durée de vie utile des structures de chaussée existantes ;
- Offrir aux citoyens de Verdun un pôle culturel dynamisé par l'aménagement d'infrastructures adaptés aux besoins de l'arrondissement en la matière.

IMPACT(S) MAJEUR(S)

L'octroi de ce contrat est requis pour l'arrondissement afin de lui permettre d'avoir les ressources nécessaires pour le contrôle des matériaux, la surveillance qualitative et quantitative des travaux découlant des projets de réfection de rues et de l'édifice Guy-Gagnon.

Pour permettre le début des travaux de reconstruction prévu le 13 juin prochain, il est donc souhaitable que la décision concernant l'octroi du présent contrat de services professionnels puisse s'effectuer dans les meilleurs délais. Plus l'octroi du contrat est tardif, plus le début des travaux prévus devront être reportés dans la saison et ultimement devront être reportés à l'été prochain, le temps de refaire un nouvel appel d'offres, car l'arrondissement ne dispose pas des ressources suffisantes pour la surveillance quantitative ni l'expertise nécessaire pour le contrôle des matériaux.

OPÉRATION(S) DE COMMUNICATION

CALENDRIER ET ÉTAPE(S) SUBSÉQUENTE(S)

CONFORMITÉ AUX POLITIQUES, AUX RÈGLEMENTS ET AUX ENCADREMENTS ADMINISTRATIFS

Un appel d'offres public a été fait le 11 février 2016.

Sept (7) soumissionnaires ont déposé une soumission : G&S Consultants S.E.N.C., EnGlobe Corp., Groupe ABS inc., Solmatech inc, WSP Canada inc., Le Groupe Solroc et GIE - 841 8748 CANADA INC.

Le processus suit les règles d'attribution de contrat prescrites par le gouvernement du Québec.

Le présent dossier donne suite à un appel d'offres assujéti à la Loi sur l'intégrité en matière de contrats publics, conformément au décret 795-2014 du 24 septembre 2014 du Gouvernement du Québec. L'adjudicataire recommandé, l'entrepreneur "Englobe corp.", détient une autorisation de conclure des contrats / sous-contrats publics de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF), laquelle est en vigueur depuis le 20 décembre 2013.

La firme Englobe corp., (numéro d'entreprise du Québec 1167280206 n'est pas inscrite au RENA (Registre des entreprises non admissibles). De plus, elle n'est pas inscrite sur la liste des entreprises ayant des restrictions sur leur licence de la Régie du Bâtiment du Québec (RBQ) et ne figure pas sur la liste des entreprises à déclarer non conformes en vertu de la politique de gestion contractuelle de la Ville de Montréal.

La validation de l'attestation de Revenu Québec daté du 11 février 2016 à 11 h 28 min 38 s a été faite.

La validation à l'effet que l'adjudicataire recommandé ne figure pas dans le registre des entreprises non admissibles (RENA) aux contrats publics a été faite le 26 avril 2016.

L'octroi du contrat au plus bas soumissionnaire conforme est donc recommandé, soit:
Englobe corp., 4495, boul. Wilfrid-Hamel, bureau 100, Québec, G1P 2J7

Ce dossier respecte, au meilleur de nos connaissances, les encadrements suivants :

- Politique de gestion contractuelle;
- Politique d'approvisionnement;
- Directive « Gestion des contingences, incidences et déboursés dans tous les contrats » (C-OG-DG-D-12-010);
- Directive « Confidentialité des estimations des contrats » (C-RM-GREF-D-16-001);
- Directive « Loi visant à prévenir, combattre et sanctionner certaines pratiques frauduleuses dans l'industrie de la construction » (C-OG-SCARM-D-12-001);
- Loi sur l'intégrité en matière de contrats publics.

À la suite de vérifications effectuées, le signataire de la recommandation atteste de la conformité de ce dossier aux politiques, aux règlements et aux encadrements administratifs.

VALIDATION

Intervenant et sens de l'intervention

Certification de fonds :

Verdun , Bureau du directeur d'arrondissement (Pascal GAGNÉ)

Certification de fonds :

Service des finances , Direction du conseil et du soutien financier (Jorge PALMA-GONZALES)

Autre intervenant et sens de l'intervention

Parties prenantes

Sophie CHARLEBOIS, Service de la culture

Jean CARRIER, Service des infrastructures_voirie et transports

Lecture :

Jean CARRIER, 2 mai 2016

Sophie CHARLEBOIS, 19 avril 2016

RESPONSABLE DU DOSSIER

Jean-Francois DUTIL
Chargé de projets

ENDOSSÉ PAR

Jean CARDIN
Directeur

Le : 2016-04-14