

**Séance extraordinaire du conseil d'arrondissement
du jeudi 17 septembre 2015**

15 h

201, avenue Laurier Est, 5^e étage

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA *Direction des services administratifs, des relations avec les citoyens, des communications et du greffe*

Ouverture de la séance.

10.02 Ordre du jour

CA *Direction des services administratifs, des relations avec les citoyens, des communications et du greffe*

Adoption de l'ordre du jour de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement du 17 septembre 2015.

10.03 Questions

CA *Direction des services administratifs, des relations avec les citoyens, des communications et du greffe*

Période de questions et requêtes du public.

10.04 Questions

CA *Direction des services administratifs, des relations avec les citoyens, des communications et du greffe*

Période de questions des membres du conseil.

20 – Affaires contractuelles

20.01 Appel d'offres public
CA Direction du développement du territoire et des travaux publics - 1150709006

Octroi d'un contrat à la compagnie Groupe TNT inc. pour des travaux de planage et de revêtement bitumineux, là où requis, dans diverses rues de l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal et dans les limites décrites aux documents de soumission (P.R.R 2015), pour une dépense totale de 1 223 736,28 \$ (contrat : 1 146 736,28 \$ + incidences : 77 000 \$), taxes incluses, conformément aux documents d'appel d'offres public DDTTP54-15-14 (7 soumissionnaires).

60 – Information

60.01 Dépôt
CA Direction des services administratifs, des relations avec les citoyens, des communications et du greffe

Motion pour un nouveau plan fédéral afin de régler la crise du logement.

70 – Autres sujets

70.01 Levée de la séance
CA Direction des services administratifs, des relations avec les citoyens, des communications et du greffe

Levée de la séance.



Dossier # : 1150709006

Unité administrative responsable :	Arrondissement Le Plateau-Mont-Royal , Direction du développement du territoire et des travaux publics , Division études techniques
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Accorder un contrat à la compagnie Groupe TNT inc. pour des travaux de planage et de revêtement bitumineux, là où requis, dans diverses rues de l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal dans les limites décrites aux documents de soumission - P.R.R 2015. Dépense totale de 1 223 736,28 \$ (contrat : 1 146 736,28 + incidences: 77 000\$, incluant les taxes) - Appel d'offres public : DDTTP 54-15-14 - sept (7) soumissionnaires

La Direction du développement du territoire et des travaux publics recommande de présenter la proposition suivante :
ACCORDER UN CONTRAT À LA COMPAGNIE GROUPE TNT INC. POUR DES TRAVAUX DE PLANAGE ET DE REVÊTEMENT BITUMINEUX , LÀ OÙ REQUIS, DANS DIVERSES RUES DE L'ARRONDISSEMENT DU PLATEAU-MONT-ROYAL DANS LES LIMITES DÉCRITES AUX DOCUMENTS DE SOUMISSION - P.R.R 2015. DÉPENSE TOTALE DE 1 223 736,28 \$ (CONTRAT : 1 146 736,28 + INCIDENCES : 77 000\$, INCLUANT LES TAXES) - APPEL D'OFFRES PUBLIC : DDTTP 54-15-14 - SEPT (7) SOUMISSIONNAIRES

ATTENDU QUE le réseau routier est dans un état de dégradation avancé;

ATTENDU QUE ce programme s'ajoute au *Programme de réfection routière local*.

Il est recommandé :

1. D'autoriser une dépense de 1 223 736,28 \$, incluant les taxes, pour le planage et revêtement bitumineux et la construction de dos d'âne, là où requis, dans diverses rues de l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal dans les limites décrites aux documents de soumission - P.R.R 2015, comprenant tous les frais y afférents, le cas échéant;
2. D'accorder à la compagnie « Groupe TNT inc. » le contrat à cette fin, au prix de sa soumission, d'une somme totale de 1 146 736,28 \$ incluant les taxes, conformément aux documents de soumission préparés dans le cadre de ce contrat;

3. D'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au sommaire décisionnel.

Signé par Guy OUELLET **Le** 2015-09-14 09:34

Signataire :

Guy OUELLET

Directeur - Développement du territoire et des travaux publics
Le Plateau-Mont-Royal , Direction du développement du territoire et des
travaux publics

IDENTIFICATION

Dossier # :1150709006

Unité administrative responsable :	Arrondissement Le Plateau-Mont-Royal , Direction du développement du territoire et des travaux publics , Division études techniques
Niveau décisionnel proposé :	Conseil d'arrondissement
Projet :	-
Objet :	Accorder un contrat à la compagnie Groupe TNT inc. pour des travaux de planage et de revêtement bitumineux, là où requis, dans diverses rues de l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal dans les limites décrites aux documents de soumission - P.R.R 2015. Dépense totale de 1 223 736,28 \$ (contrat : 1 146 736,28 + incidences: 77 000\$, incluant les taxes) - Appel d'offres public : DDTTP 54-15-14 - sept (7) soumissionnaires

CONTENU

CONTEXTE

Dans le cadre de son programme de réfection routière PRR-2015, l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal procédera à des travaux de planage et de pose d'un nouveau revêtement bitumineux de même qu'à la construction de dos d'âne sur diverses rues de l'arrondissement.

Le présent sommaire a pour but de demander l'autorisation d'octroyer un contrat à la compagnie « Groupe TNT inc.», le plus bas soumissionnaire conforme, afin de réaliser les travaux précités.

En vertu de la loi 76, l'appel d'offres a été publié du 17 août au 1er septembre 2015. La soumission est valide pendant les cent vingt (120) jours qui suivent sa date d'ouverture.

L'appel d'offres a été publié dans le journal Le Devoir et sur le site électronique d'appel d'offres SEAO. La durée de publication a été de quinze (15) jours, ce qui est conforme au délai minimal requis par la Loi sur les cités et villes.

Les travaux du présent contrat consistent au planage du revêtement bitumineux existant, à la pose d'un nouveau revêtement bitumineux et à la construction de dos d'âne, là où requis, sur diverses rues de l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal.

DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)

GDD 1152174003, CE15 1480 du 12 août 2015 - Autoriser le lancement de l'appel d'offres public DDTTP 54-15-14 pour la réalisation des travaux dans le cadre du PRR 2015

GDD, CA15 25 0248 du 1er juin 2015 - Autorisation d'une dépense totale de 600 000 \$, toutes taxes incluses, pour la réalisation des travaux en régie dans le cadre du Programme de réfection routière de l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal (P.R.R. 2015).

DESCRIPTION

Les travaux du présent contrat consistent au planage du revêtement bitumineux existant, à la pose d'un nouveau revêtement bitumineux et à la construction de dos d'âne, là où requis, sur diverses rues de l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal.

La liste des rues visées par les travaux de planage et de pose de revêtement bitumineux est ci-après décrite :

- Rue Guilford, de Mentana à Garnier;
- Rue Chambord, de Rachel à Marie-Anne;
- Rue Maguire, de Saint-Laurent à De Gaspé;
- Rue Fullum, de Rachel à Marie-Anne;
- Rue Fullum de Gilford à Saint-Joseph;
- Rue Laurier, de Brébeuf à Chambord;
- Rue Garnier, de Guilford à Saint-Joseph.
- Rue Garnier, de Mont-Royal à Guilford;
- Rue Saint-Dominique, de Maguire à Saint-Viateur;
- Avenue Henri-Julien, de Laurier à Saint-Joseph.

Le pourcentage des contingences inscrit au bordereau de soumission pour ces travaux est de 10 %. Des incidences sont prévues pour les travaux de marquage, les travaux d'ajustement des cadres et couvercles des compagnies d'utilités publiques ainsi que pour les honoraires du laboratoire mandaté pour réaliser le contrôle qualitatif des matériaux.

Le processus d'appel d'offres public n° DDTTP 54-15-14 s'est déroulé du 17 août au 1er septembre 2015.

JUSTIFICATION

Le tableau des résultats de soumission suivant résume la liste des soumissionnaires et les prix soumis, les écarts de prix entre les soumissions reçues et l'écart entre l'estimation réalisée à l'interne et le montant de l'octroi :

RÉSULTATS DE SOUMISSION		<i>(taxes incluses)</i>		
FIRMES SOUMISSIONNAIRES CONFORMES		PRIX	CONTINGENCES	TOTAL
1	Groupe TNT inc.	1 042 487,52 \$	104 248,75 \$	1 146 736,28 \$
2	Construction Soter inc.	1 216 430,90 \$	121 643,09 \$	1 338 073,99 \$
3	Eurovia Quebec Construction inc.	1 232 485,47 \$	123 248,55 \$	1 355 734,02 \$
4	Les entrepreneurs Bucaro inc.	1 244 311,19 \$	124 431,12 \$	1 368 742,31 \$
5	Demix Construction, une division de Groupe CRH Canada inc.	1 327 288,65 \$	132 728,87 \$	1 460 017,51 \$
6	Pavage Métropolitain inc.	1 433 562,84 \$	143 356,28 \$	1 576 919,12 \$
7	Construction Bauval inc.	1 471 698,92 \$	147 169,89 \$	1 618 868,81 \$
Estimation réalisée à l'interne				1 407 798,65 \$
Coût moyen des soumissions reçues				1 409 298,86 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme				22.9%

Écart entre la plus haute et la plus basse conforme			472 132.01 \$ 41,2%
Écart entre la plus basse conforme et l'estimation à l'interne			-261 061,85 \$ -18.5%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse			191 337.19 \$ 16.7%

Les prix furent vérifiés pour l'ensemble des soumissions reçues. Cependant, seuls les documents relatifs aux 3 plus basses soumissions furent vérifiés (cautionnement, lettre d'engagement, licence de la Régie du bâtiment, attestation de Revenu Québec, certificat d'attestation et déclaration relative aux conflits d'intérêts).

Le présent dossier donne suite à un appel d'offres assujéti à la Loi sur l'intégrité en matière de contrats publics (Loi 1) conformément au décret # 1049-2013 adopté le 23 octobre 2013. L'adjudicataire recommandé, Groupe TNT inc. détient une attestation de l'Autorité des marchés financiers, laquelle est en vigueur depuis le 20 juin 2013. Une copie de cette attestation se trouve en pièce jointe au dossier.

Les validations requises à l'effet que l'adjudicataire recommandé ne fait pas partie du Registre des entreprises non admissibles (RENA) ni de la liste des entreprises à licences restreintes de la Régie du bâtiment du Québec ont été faites. Une attestation valide délivrée par Revenu Québec fut déposée avec sa soumission, laquelle sera revalidée au moment de l'octroi du contrat.

Le numéro de la licence RBQ de l'adjudicataire recommandé, Groupe TNT, est le suivant : 8276-8086-40 et son attestation de Revenu Québec a été délivrée le 24 juillet 2015

ASPECT(S) FINANCIER(S)

Le coût total du contrat à octroyer pour les travaux de planage de chaussée et de revêtement bitumineux ainsi que pour la construction de dos d'âne, là où requis, sur les diverses rues de l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal, est de 1 146 736,28 \$ (taxes incluses) incluant un montant de 1 042 487,52 \$ (taxes incluses) pour les travaux et un montant de 104 248,75 \$ (taxes incluses) pour les contingences.

Il est à noter qu'un montant de 1 957 000 \$ a été accordé et autorisé par la Direction des transports pour la réalisation du programme de réfection du réseau routier 2015. Ce montant n'a pas été utilisé dans sa totalité en raison du retrait d'un tronçon de la liste de P.R.R (avenue Parc-Lafontaine entre les rues Rachel et Cherrier) pour cause d'affaissement et du fait aussi que le prix de la soumission était plus bas que prévu. L'arrondissement analysera la possibilité de lancer un appel d'offre pour ce tronçon.

La dépense totale est donc de 1 223 736,28 \$ (taxes incluses) car le montant requis pour couvrir les dépenses incidentes est de 77 000 \$ (taxes incluses). Cette dépense est assumée à 100 % par la Ville centrale.

La répartition des montants relatifs au contrat pour les rues artérielles et locales est la suivante :

- Planage et revêtement bitumineux- rues Locales : 554 861,96 \$ incluant les taxes et les contingences

· Planage et revêtement bitumineux- rues artérielles: 591 874,32 \$ incluant les taxes et les contingences

La répartition des incidences, par catégorie, est la suivante :

- Travaux de marquage : 20 000 \$
- Rues locales: 6 000 \$
- Rues artérielles: 14 000 \$

- Contrôle qualitatif des matériaux (Laboratoire externe) : 15 000 \$
- Rues locales: 7 245 \$
- Rue artérielle: 7 755 \$

- Contrôle qualitatif des matériaux (Laboratoire interne ville- Soutien technique et travaux de carottage si requis) : 7 000 \$
- Rues locales: 3 381 \$
- Rue artérielle: 3 619 \$

- Travaux d'ajustement des cadres et couvercles des compagnies d'utilités publiques : 35 000 \$
- Rues locales: 10 500 \$
- Rue artérielle: 24 500 \$

Une analyse comparative des coûts entre l'estimation détaillée réalisée à l'interne et celle de l'adjudicataire a été effectuée. À cet effet, nous constatons que le montant de la soumission est de 18,5 % inférieur à celui de l'estimation détaillée.

Le détail des informations budgétaires et comptables se retrouve dans l'intervention du Service des Finances

DÉVELOPPEMENT DURABLE

Des travaux d'agrandissement des fosses d'arbres sont prévus en régie dans ces rues, contribuant ainsi au verdissement et à la réduction des îlots de chaleur afin de tendre vers un équilibre entre la verdure et le bâti.

IMPACT(S) MAJEUR(S)

Advenant le cas où l'octroi du contrat est reporté à une date ultérieure au 31 décembre 2015, soit la date d'échéance du cautionnement de soumission, le plus bas soumissionnaire conforme ainsi que tous les autres soumissionnaires pourraient alors retirer leur soumission. Il faudrait donc procéder à un autre processus d'appel d'offres et défrayer les frais associés.

OPÉRATION(S) DE COMMUNICATION

Lien à faire avec le 3-1-1

Des avis aux résidents seront distribués avant le début des travaux, pour les informer des conditions et impacts des travaux ainsi que les coordonnées des personnes à contacter au besoin.

CALENDRIER ET ÉTAPE(S) SUBSÉQUENTE(S)

Les dates visées sont ci-après précisées :

Octroi du contrat : à la suite de l'adoption du présent sommaire par le conseil d'arrondissement

- Début des travaux : mi-septembre 2015
- Fin des travaux : mi-novembre 2015

CONFORMITÉ AUX POLITIQUES, AUX RÈGLEMENTS ET AUX ENCADREMENTS ADMINISTRATIFS

À la suite de vérifications effectuées, le responsable du dossier, l'endosseur ainsi que le signataire de la recommandation attestent de la conformité de ce dossier aux règlements et aux encadrements administratifs.

VALIDATION

Intervenant et sens de l'intervention

Avis favorable :

Le Plateau-Mont-Royal , Direction des services administratifs_des relations avec les citoyens_des communications et du greffe (Michel BRUNET)

Avis favorable avec commentaires :

Service des finances , Direction du conseil et du soutien financier (Serge WALLEND)

Avis favorable avec commentaires :

Service des infrastructures_voirie et transports , Direction des transports (Jean CARRIER)

Autre intervenant et sens de l'intervention

RESPONSABLE DU DOSSIER

Salima AOUF
Ingénieure

ENDOSSÉ PAR

Benoît MALETTE
Chef de division études techniques

Le : 2015-09-02