



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 12 mars 2013 à 19 h**

**Centre récréatif Rivière-des-Prairies
7650, boulevard Maurice Duplessis**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Direction du bureau d'arrondissement

Ouverture de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 12 mars 2013.

10.02 Ordre du jour

CA Direction du bureau d'arrondissement

Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 12 mars 2013.

10.03 Procès-verbal

CA Direction du bureau d'arrondissement

Ratification des procès-verbaux du conseil d'arrondissement de la séance ordinaire tenue le 5 février 2013, des séances extraordinaires tenues les 19 et 28 février 2013 ainsi que le procès-verbal de correction du 21 février 2013.

PÉRIODE DE QUESTIONS ET COMMENTAIRES DU PUBLIC

PÉRIODE DE QUESTIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

DÉPÔT DE DOCUMENTS

12 – Orientation

12.01 Accord de principe / Mandat spécial

CA Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social - 1133179001

Acceptation de l'offre de service de la ville centre et mandat à la Direction associée - Bibliothèques pour la gestion de projets avec des organismes publics, parapublics ou privés à la Direction associée - bibliothèques, en vertu de l'article 85 de la Charte de la Ville de Montréal.

Charte montréalaise des droits et responsabilités: Art. 20^e) favoriser le développement de son réseau de bibliothèques et promouvoir celui-ci ainsi que le réseau de musées municipaux comme lieux d'accès au savoir et à la connaissance

12.02 Accord de principe / Mandat spécial

CA Direction des services administratifs - 1131502001

Mandat, en vertu de l'article 85 de la charte de la Ville, à la Direction des stratégies et transactions immobilières (DSTI) pour la gestion globale du projet de relocalisation et de regroupement sur le territoire de l'arrondissement Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles des cours de service de Pointe-aux-Trembles (0761) et de Rivière-des-Prairies (8741) ainsi que de leurs annexes.

12.03 Programme / Programmation / Plan d'action / Concept

CA Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social - 1133163001

Adhésion aux sept (7) principes du plan d'action municipal pour les aînés 2013-2015.

12.04 Programme / Programmation / Plan d'action / Concept

CA Direction des travaux publics - 1130915001

Entérinement de la décision d'augmenter le soufflage de la neige en bordure de rue dans certaines portions du territoire à compter du 22 février 2013.

15 – Déclaration / Proclamation

15.01 Proclamation

CA Direction du bureau d'arrondissement

Événement une heure pour la terre 2013.

20 – Affaires contractuelles

20.01 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA Direction des travaux publics – 1110493017 ADDENDA

Autorisation d'une dépense additionnelle pour les bris facturables et majoration du contrat accordé à Strongo Corporation, pour la location saisonnière de six (6) niveleuses articulées avec entretien et accessoires (appareil avec chasse-neige latérale et avec chauffe bloc-moteur) au montant de 143 132 \$ incluant taxes.

20.02 Contrat d'approvisionnement et de services autres que professionnels

CA Direction des travaux publics - 1130493003

Autorisation d'une dépense de 96 119,10 \$, taxes incluses, et octroi d'un contrat à la compagnie Les Conseillers Nova Envircom inc. au montant de 96 119,10 \$, pour la fourniture de bacs roulants (46,5 L) ainsi que la fourniture de bacs de cuisine (7,2 L) pour la collecte des résidus alimentaires dans le cadre de l'appel d'offres numéro 13-12611.

20.03 Immeuble - Location

CA Direction des services administratifs - 1132716001

Approbation du renouvellement du bail par lequel la Ville loue des Immeubles Carosielli inc., des locaux d'une superficie de 557,42 m² au deuxième étage de l'immeuble situé au 8595, boulevard Maurice-Duplessis (8121), pour une durée d'un an à compter du 1^{er} juillet 2013, moyennant un loyer total de 137 349,92 \$ (incluant la TPS et la TVQ), à des fins de bureaux pour la Direction de la culture, des sports, du loisir et du développement social de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles.

30 – Administration et finances

30.01 Approbation des recommandations des comités et commissions

CA Direction du bureau d'arrondissement

Dépôt des procès-verbaux du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles pour la séance du 14 janvier et de la séance spéciale du 29 janvier 2013.

30.02 Approbation des recommandations des comités et commissions

CA Direction du bureau d'arrondissement

Dépôt du procès-verbal de la réunion tenue le 30 janvier 2013 du comité de circulation de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles.

30.03 Autorisation de dépense à l'intérieur d'une entente-cadre

CA Direction des travaux publics - 1130493002

Autorisation d'une dépense de 107 483,62 \$, taxes incluses et octroi d'un contrat à Globocam (Montréal) inc. pour la fourniture d'un châssis-cabine 6X4, PTC 56 000 lbs et autorisation d'une dépense de 163 355,05 \$, taxes incluses et octroi d'un contrat à Maxi-Métal inc. pour la fourniture et l'installation d'une grue articulée de 23 tm installée à l'arrière d'une plate-forme de 20 pieds en acier.

30.04 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction des travaux publics - 1130493004

Octroi d'une contribution financière additionnelle non récurrente et autorisation du virement de crédit de 40 000 \$ à l'organisme Éco de la Pointe-aux-Prairies afin de bonifier le soutien financier accordé à l'organisme pour l'année 2013 pour diverses interventions auprès des citoyens dans le cadre d'une première phase d'implantation d'un nouveau service de collecte de résidus alimentaires dès le 27 mai 2013.

30.05 Budget - Virement / Annulation de crédits

CM Direction des travaux publics - 1134939001

Recommandation au conseil municipal de modifier la dotation de l'arrondissement en augmentant l'enveloppe budgétaire des revenus et des dépenses de 51 329,46 \$ pour faire suite à la vente de véhicules à l'encan et verser le produit de la vente d'équipements au budget des travaux publics aux fins d'achats de machinerie et équipements.

30.06 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs - 1134230001

Accusé réception des rapports de décisions déléguées de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles en matière de mouvements de personnel du mois de janvier 2013 et en matière de ressources financières pour la période du 1^{er} au 28 janvier 2013, dépôt des virements de crédits entre activités, le mois de janvier 2013 ainsi que le dépôt de la liste des transactions sans bon de commande effectuées le mois de janvier 2013.

30.07 Budget - Autorisation de dépense

CA Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social - 1131652001

Octroi d'une contribution financière de 25 000 \$, taxes incluses, ainsi qu'un soutien technique d'une valeur de 20 000 \$, à l'organisme « Marchés publics de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles » pour la tenue d'un marché public sur le territoire de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, quartier Pointe-aux-Trembles pour la saison estivale 2013, approbation du projet de convention intervenue pour le projet « Marché public », autorisation de l'occupation du domaine public et édicition, selon le cas, des ordonnances y autorisant: le bruit d'appareils sonores diffusant à l'extérieur; l'affichage; la vente d'articles promotionnels, d'aliments et de boissons alcoolisées ou non, ainsi que la consommation de boissons alcoolisées, sur le site identifié, aux dates mentionnées ainsi que l'autorisation au directeur de la Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social ou son représentant à signer le permis « Autorisation de présentation d'un événement sur le domaine public ».

40 – Réglementation

AVIS DE MOTION ET PREMIER PROJET

40.01 Règlement - Avis de motion et adoption d'un projet de règlement

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1130826002

Avis de motion et adoption du premier projet du règlement numéro RCA09-Z01-018 intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage de l'arrondissement Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-Z01, tel qu'amendé) de manière à amender certaines dispositions sur le stationnement de véhicules ».

40.02 Règlement - Adoption du premier projet

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1133469002

Adoption du premier projet de la résolution numéro PP-82 intitulée « Projet particulier visant à permettre l'occupation et l'agrandissement d'un bâtiment aux fins des usages "centre de rénovation" et "quincaillerie", prévu au 11837, rue Notre-Dame Est, sur le lot 1 092 272 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal.

District(s): Pointe-aux-Trembles

40.03 Règlement - Adoption du premier projet

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1136088004

Adoption du premier projet de la résolution numéro PP-83 intitulée « Projet particulier visant à autoriser l'occupation du bâtiment situé au 11655, avenue Lucien-Gendron pour régulariser l'usage "Pierre (taille et fabrication de produits)", l'implantation de l'agrandissement du bâtiment et les aménagements extérieurs ».

District(s): La Pointe-aux-Prairies

DÉPÔT RAPPORTS DE CONSULTATION PUBLIQUE

40.04 Rapport de consultation publique

CA Direction du bureau d'arrondissement

Dépôt du procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le jeudi 21 février 2013 relativement au projet de la résolution numéro PP-80 intitulée « Projet particulier visant à autoriser les usages "établissement de jeux récréatifs" (défi-laser, mini-putt, structure de jeux) dans un nouvel établissement, de normaliser les activités des établissements existants et d'ajouter les usages "salle de réunion, salle de réception, salle de danse et salle de spectacles" et l'activité de café-terrasse pour un bâtiment situé aux 3635 à 3675, boulevard du Tricentenaire ».

40.05 Rapport de consultation publique

CA Direction du bureau d'arrondissement

Dépôt du procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le jeudi 21 février 2013 relativement au projet de la résolution numéro PP-81 intitulée « Projet particulier visant à permettre l'occupation d'un bâtiment et d'un terrain à des fins commerciales de la classe d'usages commerciaux C.4 (commerce et service lourd), et la transformation du bâtiment situé au 11725, boulevard Rivière-des-Prairies, sur le lot 1 510 004 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal ».

SECOND PROJET

40.06 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1130826001

Adoption du second projet de la résolution numéro PP-80 intitulée « Projet particulier visant à autoriser les usages "établissement de jeux récréatifs" (défi-laser, mini-putt, structure de jeux) dans un nouvel établissement, de normaliser les activités des établissements existants et d'ajouter les usages "salle de réunion, salle de réception, salle de danse et salle de spectacles" et l'activité de café-terrasse pour un bâtiment situé aux 3635 à 3675, boulevard du Tricentenaire ».

District(s): Pointe-aux-Trembles

40.07 Règlement - Adoption du second projet

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises – 1133469001

Adoption, avec modifications, du second projet de la résolution numéro PP-81 intitulée « Projet particulier visant à permettre l'occupation d'un bâtiment et d'un terrain à des fins commerciales de la classe d'usages commerciaux C.4 (commerce et service lourd), et la transformation du bâtiment situé au 11725, boulevard Rivière-des-Prairies, sur le lot 1 510 004 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal ».

District(s): La Pointe-aux-Prairies

ADOPTION

40.08 Règlement - Adoption

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1135270001

Adoption du règlement numéro RCA13-30050 intitulé « Règlement sur les droits exigibles pour une signalisation touristique et abrogeant le règlement sur les droits exigibles pour une signalisation touristique commerciale (R.R.V.M., c. D-6) ».

40.09 Règlement - Adoption

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1134395001

Adoption du règlement numéro RCA13-30051 intitulé « Règlement interdisant les graffitis et exigeant que toute propriété soit gardée exempte de graffiti, à l'égard du territoire de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles ».

40.10 Règlement - Adoption

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1123469054

Adoption du règlement numéro RCA09-Z01-017 intitulé « Règlement modifiant le Règlement de zonage de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-Z01, tel qu'amendé) de manière à agrandir la zone 451 à même la zone 449 ».

District(s): Rivière-des-Prairies

DÉROGATION MINEURE

40.11 Urbanisme - Dérogation mineure

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1135270002

Demande d'approbation dans le cadre d'une demande de dérogations mineures quant aux articles 115, 214 et 231 du Règlement de zonage de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-Z01, tel qu'amendé), relativement à la saillie maximale autorisée devant une façade pour un élément architectural, à la longueur minimale de la voie d'accès à une aire de stationnement et au nombre minimal d'unité de chargement pour un bâtiment situé au 13120, rue Sherbrooke Est.

District(s): Pointe-aux-Trembles

PIIA

40.12 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1133469003

Demande d'amendement de la résolution CA05 11 10 0400 adoptée par le conseil d'arrondissement le 4 octobre 2005, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) conformément à l'article 28 de la section 3 du Règlement sur les PIIA de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé), des plans relatifs à l'implantation, l'apparence architecturale et à l'aménagement de terrain pour un bâtiment résidentiel projeté au 12511, avenue du Fief-Carion.

District(s): La Pointe-aux-Prairies

40.13 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1136088003

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) conformément à l'article 166 de la section 24 du Règlement sur les PIIA de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé), des plans visés pour l'affichage d'un commerce situé au 12975, rue Sherbrooke Est.

District(s): Pointe-aux-Trembles

40.14 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1133469004

Demande visant à abroger la résolution CA12 30 02 0029 adoptée par le conseil d'arrondissement le 7 février 2012 visant une opération cadastrale modifiant deux (2) lots de la phase IV et l'approbation du plan relatif à l'opération cadastrale pour la phase VII du projet résidentiel du Faubourg Pointe-aux-Prairies, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) conformément à l'article 28 de la section 3 du Règlement sur les PIIA de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé).

District(s): La Pointe-aux-Prairies

40.15 Urbanisme - Autre sujet

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1131587002

Renouvellement du mandat de deux membres siégeant au sein du Comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles.

40.16 Règlement - Urbanisme

CM Direction des travaux publics - 1134820001

Recommandation au conseil municipal d'autoriser le greffier à émettre une attestation de non-objection à la délivrance par le ministère du Développement durable, de l'Environnement, de la Faune et des Parcs (MDDEFP) d'un certificat d'autorisation selon l'article 32 de la Loi sur la qualité de l'environnement L.R.Q.,c. Q-2 (partie 2 : aspects administratifs, point 2.4 du formulaire du MDDEFP) en vue du branchement au réseau municipal d'un réseau privé d'égout pluvial avec ramification desservant un terrain de plus de 5000 m² de surface imperméable, pour le compte du projet Habitation Seguin de l'Office Municipal d'Habitation de Montréal.

District(s): Pointe-aux-Trembles

51 – Nomination / Désignation

51.01 Nomination / Désignation

CA *Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social* - 1121652004
ADDENDA

Modification de la résolution CA12 3012 0464 adoptée à la séance du conseil d'arrondissement du 4 décembre 2012 relative à l'adhésion de l'arrondissement au programme de mise en valeur intégrée, d'Hydro-Québec afin de modifier les projets d'initiatives prévues au programme.

70 – Autres sujets

AFFAIRES NOUVELLES

40.17 Urbanisme - Domaine public

CA *Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises* - 1120826023

Fermeture et retrait du domaine public de toutes les parcelles du lot 1 155 792 du cadastre du Québec, situé entre la 42^e Avenue et l'autoroute 40 afin de permettre la cession à Hydro-Québec de tous les droits, titres et intérêts que la Ville peut détenir dans ce lot, dans le cadre d'un projet d'acte d'échange de terrains par lequel Hydro-Québec cède à la Ville le lot 1 155 851 du cadastre du Québec et par lequel la Ville cède à Hydro-Québec le lot 4 812 304 du cadastre du Québec, avec soulte en faveur de la Ville au montant de 6 465 956,90 \$, plus les taxes applicables, le tout aux termes et conditions prévus au projet d'acte.

70.01 Levée de la séance

CA *Direction du bureau d'arrondissement*

Levée de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 12 mars 2013.

DOCUMENTS D'INFORMATION

Résolution numéro CA13 170056 – Participation à l'événement « Une heure pour la terre 2013 » - Arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce

Résolution numéro 2013-016 – Participation à l'événement « Une heure pour la terre 2013 » - Arrondissement de Hampstead

Résolution numéro CA13 22 0041 – Participation à l'événement « Une heure pour la terre 2013 » - Arrondissement Le Sud-Ouest

Résolution numéro CA13 22 0042 – Résolution soulignant les Journées de la persévérance scolaire – Arrondissement Le Sud-Ouest

Résolution numéro CA13 27 0007 – Déclaration sur les crédits montréalais du Fonds de développement régional - Arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve

Résolution numéro 2013-02-1301 – Participation à l'événement « Une heure pour la terre 2013 » - Village de Senneville

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 35
Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 2
Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0