

## **Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 4 mars 2013**

### **ORDRE DU JOUR**

#### **10 – Sujets d'ouverture**

- 10.01** Ouverture de la séance
- 10.02** Lecture de la prière
- 10.03** Rapport du Service de police de la Ville de Montréal
- 10.04** Période de questions du public
- 10.05** Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement.
- 10.06** Approbation du procès-verbal de la séance du conseil d'arrondissement tenue le 4 février 2013 à 19 h.

#### **15 – Déclaration / Proclamation**

- 15.01** Appui à la demande de participation au mouvement croissant des villes à travers le monde qui inviteront leurs citoyens à respecter l'Heure de la terre / Earth Hour, le 23 mars 2013.

#### **20 – Affaires contractuelles**

- 20.01** Adhésion à l'entente cadre de la Ville de Montréal avec Strongco Corporation (société en commandite) pour la location de niveleuses articulées sans opérateur, avec entretien, accessoires et assurances pour une période de cinq ans, du 1er novembre au 31 mars de chaque année, de 2012 à 2017 et autorisation d'une dépense au coût total de 445 240.70 \$ taxes incluses pour la location de deux niveleuses articulées munies de chasse-neige latéral sans opérateur, avec entretien, accessoires et assurances.
- 20.02** Rejet de la soumission ST-12-02-11 pour des travaux de branchement de services au 155, chemin de la Rive-Boisée dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.
- 20.03** Octroi du contrat 12-12237 à Dessau inc. pour des services professionnels pour la mise à niveau de huit (8) stations de pompage dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour une dépense totale de 146 308,82 \$.
- 20.04** Contrat entre Les Amusements Spectaculaires inc. et l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour la fourniture et l'installation d'un parc de manèges et concessions diverses lors des festivités de la Fête du patrimoine du 26 juin au 1er juillet 2013.
- 20.05** Subvention de 500 \$ à même le budget de fonctionnement 2013 accordée à l'organisme Association d'Entraide d'Arthrite de l'Ouest-de-l'île de Montréal.

- 20.06** Approbation du protocole d'entente du 1er janvier 2013 au 31 décembre 2015 avec les Camps de jour Pierrefonds pour la réalisation du programme des camps de jour et la supervision du programme de patin libre et autoriser le versement annuel des sommes correspondantes au protocole d'entente.
- 20.07** Octroi du contrat ST-13-06 à LV Construction pour des travaux d'aménagement dans divers parcs de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro pour une dépense totale de 679 693,16\$, taxes incluses.
- 20.08** Octroi du contrat de services professionnels 12-12358 à la firme Michelle Décary Architecte pour des services de conseiller professionnel pour la préparation et la conduite du concours d'architecture du projet d'agrandissement et de réaménagement de la bibliothèque de Pierrefonds, située au 13555 boulevard de Pierrefonds, dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, pour une dépense totale de 44 552, 81\$, contingences, incidences et taxes incluses; approbation d'un projet de convention à cette fin et mandat à la Direction des stratégies et transactions immobilières pour la gestion globale de ce projet.

### **30 – Administration et finances**

- 30.01** Autoriser la conseillère Catherine Clément-Talbot à participer au lunch organisé dans le cadre de l'événement Femmes d'ici 2013, au coût de 75 \$ à même le budget de fonctionnement.
- 30.02** Achat de dix (10) billets au coût total de 1000 \$ à même le budget de fonctionnement pour le Déjeuner Grand Prix 2013 du Conseil des arts de Montréal qui aura lieu le mardi 19 mars 2013 et autoriser les membres du conseil d'arrondissement et leurs invités à y assister.
- 30.03** Majoration de l'entente avec Transvrac Montréal-Laval inc. d'un montant de 68 111.19 \$ taxes incluses.
- 30.04** Reddition de comptes

### **40 – Réglementation**

- 40.01** Adoption du second projet de règlement CA29 0040-11 modifiant le règlement de zonage CA29 0040 afin de créer la zone H3-3-146 à même une partie de la zone H1-3-146 (lots 4 063 331 et 4 063 332) afin d'y permettre la construction de bâtiments de typologie H3 (multifamiliale) et d'établir les normes d'implantation ayant trait à un bâtiment "H3" à la grille des spécifications H3-3-146 (boulevard Gouin Ouest au nord de la rue Paul-Pouliot).
- 40.02** Adoption du règlement d'emprunt numéro CA29 0064 autorisant le financement de 1 500 000 \$ pour la réalisation des travaux de réfection de rues et travaux connexes dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro dans le cadre du programme triennal d'immobilisations.
- 40.03** Adoption du règlement d'emprunt numéro CA29 0065 autorisant le financement de 1 000 000 \$ pour l'achat d'équipement, d'accessoires, de véhicules, de machineries et d'outillage pour l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro dans le cadre du programme triennal d'immobilisations.
- 40.04** Adoption du règlement d'emprunt numéro CA29 0066 autorisant un emprunt de 5 000 000 \$ pour l'aménagement de parcs, piscines et espaces verts sur le territoire de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxborodans le cadre du programme triennal d'immobilisations.
- 40.05** Dérogation mineure - Étude 1019 - 4937, boulevard Saint-Charles, lot 1 070 489.
- 40.06** Dérogation mineure - Etude 1020 - 9, rue du Centre-Commercial - Lot 1 388 594
- 40.07** Versement d'un montant de 25 379.00 \$ relatif à l'opération cadastrale donnant un caractère officiel aux lots 4 884 668 à 4 884 670 du cadastre du Québec conformément au plan préparé par l'arpenteur-géomètre Alain Croteau sous la minute 3451 complétant le montant requis à titre de somme compensatoire équivalent à 10% de la valeur réelle du site aux fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrains de jeux et de préservations d'espaces naturels.

- 40.08** PIIA - Remplacement du revêtement sur certains murs extérieurs de l'école Terry Fox située au 13 350, rue Purcell, lot 1 369 290.
- 40.09** PIIA - Ajout d'un garage attenant au 19806, boul. Gouin Ouest, lot 4 472 100.
- 40.10** PIIA - Ajout d'un deuxième étage à la maison unifamiliale isolée située au 5610, rue Raymond, lot 1 368 631.
- 40.11** PIIA - Occupation d'une garderie pour 65 enfants dans un local commercial existant situé au 15763, boulevard de Pierrefonds, lot 1 072 170.
- 40.12** Renouvellement d'un PIIA pour un projet résidentiel intégré situé au 4947-4955 et 4965-4971 rue Jolicoeur, lot 3 105 306.
- 40.13** PIIA - Aggrandissement d'un bâtiment commercial (garage) au 4937, boulevard Saint-Charles, lot 1 070 489.
- 40.14** Avis de motion et adoption du projet de règlement CA29 0045 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro.

## **60 – Information**

- 60.01** Dépôt du bilan du plan d'action, reddition de comptes et indicateurs de performance en santé et sécurité du travail 2012 et dépôt du plan d'action 2013.

## **70 – Autres sujets**

- 70.01** Levée de la séance.