



**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
du mardi 2 octobre 2012 à 19 h**

**Centre récréatif Rivière-des-Prairies
7650, boulevard Maurice-Duplessis**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

10.01 Ouverture

CA Direction du bureau d'arrondissement

Ouverture de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 2 octobre 2012.

10.02 Ordre du jour

CA Direction du bureau d'arrondissement

Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 2 octobre 2012.

10.03 Procès-verbal

CA Direction du bureau d'arrondissement

Ratification du procès-verbal du conseil d'arrondissement de la séance ordinaire tenue le 4 septembre 2012, les procès-verbaux des séances extraordinaires du 18 septembre 2012 et 28 septembre 2012.

PÉRIODE DE QUESTIONS ET COMMENTAIRES DU PUBLIC

PÉRIODE DE QUESTIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

DÉPÔT DE DOCUMENTS

12 – Orientation

12.01 Accord de principe / Mandat spécial

CA Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social – 1123179008

Donner un accord de principe pour la réalisation de la maison de la culture Rivière-des-Prairies et le plan de développement des bibliothèques de l'arrondissement conformément au document d'avant-projet rédigé à cette fin et mandat au directeur d'arrondissement et la direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social d'entreprendre les démarches requises en fonction du calendrier de réalisation proposé.

20 – Affaires contractuelles

20.01 Contrat de construction

CA Direction des services administratifs - 1125956004

Autorisation d'une dépense totale de 68 113,48 \$ taxes incluses pour la réalisation des travaux de construction du renforcement des colonnes phase-2 du garage de la cour de voirie Pointe-aux-Trembles et octroi du contrat (C-12-0761-008) à la firme Gelco Construction inc. au montant de 66 777,48 \$, taxes incluses, conformément aux documents de la soumission publique déposée numéro RP-DSA12-011 (4 soumissionnaires).

District(s): Pointe-aux-Trembles

20.02 Contrat de construction

CA Direction des travaux publics – 1120443010

Autorisation d'une dépense de 95 366,31 \$, taxes incluses, pour l'aménagement du jardin commémoratif aux Anciens combattants dans le Vieux-Pointe-aux-Trembles et octroi d'un contrat, pour ce faire, à la firme Les Excavations DDC - 2632-2990 Québec inc. au montant de 63 866,31 \$, taxes incluses conformément aux documents de la soumission sur invitation déposée numéro RP-12-PARC-48 (4 soumissionnaires).

20.03 Autres affaires contractuelles

CA Direction des travaux publics – 1120493008

Autorisation de ne pas donner suite au processus d'octroi de contrat pour la soumission RP-TP12-02 qui s'intitule « Location de remorqueuses servant au déplacement des véhicules lors des opérations de chargement de neige / Hiver 2012-2013 ».

30 – Administration et finances

30.01 Approbation des recommandations des comités et commissions

CA Direction du bureau d'arrondissement

Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles pour la séance du 13 août 2012.

30.02 Budget - Budget de fonctionnement / PTI

CA Direction des services administratifs - 1120448005

Affectation des surplus de gestion de l'arrondissement pour un montant total de 436 900 \$ représentant l'ajustement versé par la ville centre aux surplus de gestion de l'arrondissement relativement à la nouvelle évaluation actuarielle du coût des régimes de retraite des employés.

30.03 Reddition de comptes

CA Direction des services administratifs - 1124230008

Accusé réception des rapports de décisions déléguées de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles en matière de mouvements de personnel pour la période du mois d'août 2012 et en matière de ressources financières pour la période du 29 juillet au 25 août 2012, dépôt des virements de crédits entre activités, pour la période du mois d'août 2012 ainsi que le dépôt de la liste des transactions sans bon de commande effectuées pour la période du mois d'août 2012.

30.04 Autorisation de dépense à l'intérieur d'une entente-cadre

CA Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social – 1121652003

Entérinement de la nouvelle entente cadre entre la Ville de Montréal et la Commission scolaire de la Pointe-de-l'île, pour une période de dix (10) années débutant à la signature de l'entente, autorisation d'une dépense annuelle de 217 100 \$ et autorisation des virements de crédits en découlant.

40 – Réglementation

ADOPTION

40.01 Règlement - Adoption

CA Direction des travaux publics - 1120443009

Adoption du règlement numéro RCA12-30047 intitulé « Règlement sur l'occupation du domaine public pour une cour d'école réservée aux élèves du préscolaire et du primaire de l'école Leonardo Da Vinci correspondant au lot portant le numéro 1 616 661 Ptie par la Commission scolaire English-Montréal ».

District(s): Rivière-des-Prairies

Sommet: Art. 22 a) soutenir et faire connaître, avec l'appui des partenaires du milieu, une offre de services diversifiée et complémentaire répondant aux besoins évolutifs de la population et promouvoir un mode de vie actif

40.02 Règlement - Adoption

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1123469029

Adoption de la Résolution numéro PP-77 intitulée « Projet particulier visant à permettre les usages bureau, entreposage intérieur, entreposage extérieur (véhicules routiers, équipement lourd), véhicules routiers (réparation et entretien) et l'installation d'une balance et de son bâtiment complémentaire sur les lots 3 564 417 et 1 505 792 compris dans la zone 581 à titre d'usages accessoires aux usages exercés sur le lot 3 564 418 compris dans la zone 582, et sur une partie du lot 1 505 792 compris dans la zone 581, à permettre des usages industriels sur le lot 3 564 418 et sur une partie du lot 1 505 792, à fixer une hauteur maximale d'entreposage et à permettre une voie d'accès d'une largeur maximale de 37 mètres au 10575, boulevard Henri-Bourassa Est - District de La Pointe-aux-Prairies ».

District(s): La Pointe-aux-Prairies

AUTRE SUJET

40.03 Règlement - Autre sujet

CA Direction des travaux publics - 1121155017

Appui à l'arrondissement de Montréal-Nord pour le règlement 1656-2 modifiant le Règlement relatif à la circulation des camions et des véhicules-outils.

PIIA

40.04 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1120826019

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure des plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) conformément à l'article 96 de la section 13 et à l'article 122 de la section 17 du Règlement sur les PIIA de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé), des plans pour le démantèlement d'un gymnase attenant à un bâtiment principal, la démolition de deux (2) balcons et la réfection de la maçonnerie pour un bâtiment institutionnel situé au 12090, rue Notre-Dame Est.

District(s): Pointe-aux-Trembles

40.05 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1123077001

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) conformément aux articles 96 et 122 des sections 13 et 17 du Règlement sur les PIIA de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé), visant les plans relatifs à la construction d'un bâtiment complémentaire et au réaménagement de la bande riveraine situé au 11720, rue Notre-Dame Est.

District(s): Pointe-aux-Trembles

40.06 Urbanisme - Plan d'implantation et d'intégration architecturale

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises - 1120826018

Demande d'approbation, dans le cadre de la procédure sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) conformément à l'article 122 de la section 17 du Règlement sur les PIIA de l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (RCA09-PIIA01, tel qu'amendé), des plans d'installation de trois (3) enseignes pour un commerce situé au 500, boulevard Saint-Jean-Baptiste.

District(s): Pointe-aux-Trembles

70 – Autres sujets

AFFAIRES NOUVELLES

20.04 Immeuble - Acquisition

CA Direction de la culture, des sports, des loisirs et du développement social - 1124198012

Approbation du projet d'acte par lequel la Ville de Montréal acquiert de madame Gabrielle Ferguson, aux fins de régularisation d'empiètement, un emplacement situé du côté sud de la rue Notre-Dame, près de la 3^e Avenue, dans l'arrondissement de Rivière-des Prairies–Pointe-aux-Trembles / Servitude à être créée en faveur de la Ville, le tout pour la somme de 62 000 \$, plus les taxes applicables, le cas échéant.

District(s): Pointe-aux-Trembles

20.05 Immeuble - Servitude

CA Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises – 1120826021

Approbation d'un projet d'acte établissant une servitude de stationnement assurant que les unités de stationnement accessoire à l'agrandissement autorisé d'un bâtiment industriel situé au 13065, rue Jean-Grou soient localisées en permanence sur la propriété d'un autre bâtiment industriel situé au 12900, boul. Métropolitain.

70.01 Levée de la séance

CA Direction du bureau d'arrondissement

Levée de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement du 2 octobre 2012.

DOCUMENTS D'INFORMATION

Règlement sur la fermeture d'une ruelle située au sud-ouest de la 63^e Avenue entre la 3^e Rue et le boulevard Perras, aux fins de transfert aux propriétaires riverains, dans l'arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles (12-030).

Nombre d'articles de niveau décisionnel CA : 20
Nombre d'articles de niveau décisionnel CE : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CM : 0
Nombre d'articles de niveau décisionnel CG : 0