

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT  
DU 7 NOVEMBRE 2011, 19 H**

---

**10 – Sujets d'ouverture**

- .01 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 7 novembre 2011
- .02 Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du 27 octobre 2011

**.03 – Point d'information des conseillers**

**.04 – Période de questions du public**

**15 – Déclaration / Proclamation**

- .01 1113653003 Annonce d'un projet d'entente avec la Corporation du cinéma Beaubien visant la conversion des salles de projection du cinéma Beaubien à la technologie numérique

**20 – Affaires contractuelles**

- .01 1113161003 Approbation d'une entente pour une location avec les nouveaux propriétaires de R.J. Sport enr., commençant le 8 novembre 2011 et se terminant le 30 avril 2012, relativement à l'exploitation de la boutique de sport à l'aréna Étienne-Desmarreau, situé au 3430, rue de Bellechasse. – Autorisation d'une dépense de 3 810,00 \$ (plus taxes)
- .02 1112913048 Recommandation au conseil municipal – Autorisation d'une dépense approximative de 830 000,00 \$ incluant l'octroi de contrat à TGA Montréal Inc. pour la reconstruction d'une conduite d'eau secondaire sur la rue Saint-Dominique, entre les rues de Bellechasse et Beaubien Est – Appel d'offres public RPPV11-08022-OP (13 soumissionnaires)
- .03 1112913052 Autorisation d'une dépense approximative de 206 489,06 \$ incluant l'octroi de contrat à 86253 Canada ltée - Entreprises Alpha Peintureco 1975 ltée pour des travaux de réparation et de remise à neuf des luminaires Cobra 2012-2013 – Appel d'offres public RPPS11-09026-OP - (3 soumissionnaires)
- .04 1112913035 Autorisation d'une dépense de 245 484,45 \$ pour la fourniture et l'installation d'appareils de jeu dans divers parcs, incluant l'octroi d'un contrat à Les Entreprises Formes et Jeux P.E.B. Inc., au montant de 62 658,75 \$, pour la fourniture et l'installation d'appareils de jeu au parc Lafond et l'octroi d'un contrat à Tessier Récréo-Parc Inc., au montant de 182 825,70 \$, pour la fourniture et l'installation d'appareils de jeu aux parcs De Rosemont, De Gaspé, J.-Arthur-Champagne et Jean-Et-Éva-Tremblay – Appel d'offres public RPPP11-07017-OP (7 soumissionnaires)
- .05 1112913055 Autorisation du lancement d'un appel d'offres public pour la construction de dos d'âne

**30 – Administration et finances**

- .01 1113616003 Prendre acte du rapport consolidé des décisions déléguées pour la période du 1er au 30 septembre 2011, de la liste des bons de commande approuvés et de la liste des demandes de paiement pour la période comptable du mois de septembre 2011, soit du 27 août au 30 septembre 2011, en vertu du *Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés* (RCA-23)
- .02 1110081005 Autorisation d'aliéner, à titre gratuit, approximativement 102 postes ou équipements informatiques désuets, dans le cadre de l'entente avec l'organisme Ordinateurs pour les écoles du Québec (OPEQ)
- .03 1112913051 Autorisation d'aliéner les équipements ayant dépassé leur vie utile ou étant devenus hors d'usage de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie

- .04 1114250002 Autorisation de la vente du balai de rue numéro 539-07321 à l'arrondissement de Ville-Marie pour la somme de 86 500,00 \$
- .05 1112913053 Recommandation au Comité exécutif – Abrogation de la résolution portant le numéro CE11 0562 du 20 avril 2011
- .06 1112913054 Abrogation de la résolution CA11 26 0095 du 4 avril 2011, relative à l'acceptation d'une somme de 677 013,30 \$ de la firme « Les développements Cité Nature Inc. » et autorisation de l'utilisation de ce montant pour l'exécution de travaux d'aménagement d'une piste multifonctionnelle et la surveillance de travaux d'infrastructures à proximité du développement domiciliaire Cité Nature

#### 40 - Réglementation

- .01 1110963016 Émission d'ordonnance – Exemption de l'obligation de fournir 1 unité de stationnement – Bâtiment situé au 6201, rue Cartier – En vertu du *Règlement sur les exemptions en matière de stationnement* (5984, modifié)
- .02 1110963100 Émission d'ordonnance – Modification de la durée de stationnement tarifé sur rue permise à l'ensemble du territoire de l'arrondissement – En vertu du *Règlement sur la circulation et le stationnement* (R.R.V.M. c.C-4.1) à l'égard du territoire de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie
- .03 1110963105 Émission d'ordonnances – Programmation d'événements publics : « L'Autre Marché de Noël Angus »
- .04 1110963044 Adoption – Résolution autorisant la réfection de la toiture – Bâtiment situé au 3700, rue Rachel Est – En vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)
- .05 1110963065 Adoption – Résolution autorisant l'occupation d'une partie du bâtiment situé au 3000, rue Omer-Lavallée à des fins de garderie – En vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)
- .06 1110963060 Adoption – Résolution autorisant la construction d'une succursale de la SAQ - site Loblaws Angus - 4125, rue André-Laurendeau – En vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)
- .07 1110963106 Adoption – Résolution autorisant la démolition des bâtiments situés aux 2351, 2381 et 2385, rue des Carrières et la construction d'un nouveau bâtiment résidentiel, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)
- .08 1110963045 Adoption – Second projet de résolution autorisant la démolition du bâtiment situé au 4820, 4e Avenue, et la construction et l'occupation d'un ensemble résidentiel sur ces lots, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)
- .09 1110963050 Adoption – Second projet de résolution autorisant la transformation et l'agrandissement du bâtiment situé aux 7040-7048, rue Saint-Urbain, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)
- .10 1110963059 Adoption – Second projet de résolution autorisant la construction d'une mezzanine sur le toit du bâtiment situé aux 6365-6367, rue Cartier, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)
- .11 1110963069 Adoption – Second projet de résolution autorisant l'occupation du sous-sol du bâtiment situé au 6180, 19e Avenue à des fins communautaires et socioculturelles, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)
- .12 1110963089 Recommandation au conseil municipal – Adopter un règlement autorisant la transformation et l'occupation de 2 bâtiments situés sur les lots 3 795 107 et 3 795 108 du cadastre du Québec à des fins d'une résidence collective pour des personnes ayant des besoins particuliers –En vertu de l'article 89 4<sup>o</sup> de la Charte de la Ville de Montréal

- .13 1110963043 Approbation des plans en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie* (01-279) – Construction d'un bâtiment de 3 étages situé au 5626, boulevard Pie-IX
- .14 1110963063 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie* (01-279) – Construction d'une piscine creusée, en cour arrière, avec une clôture et réaménagement des cours avant et arrière – Bâtiment situé au 5620, avenue des Cèdres
- .15 1110963075 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie* (01-279) – Remplacement de 5 fenêtres en façade – Bâtiment situé au 5550, avenue des Cèdres
- .16 1110963104 Approbation des plans, en vertu du titre VIII du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie* (01-279) – Construction d'un nouveau bâtiment de 3 étages avec sous-sol, pour y aménager 2 logements et 2 espaces de stationnement au sous-sol – Bâtiment situé aux 4635 à 4637, avenue Charlemagne
- .17 1111340003 Installation d'arrêts toutes directions à l'angle de la rue Dandurand et de la 3e Avenue
- .18 1110963077 Approbation d'une entente de développement pour la réalisation du projet immobilier à vocation principalement résidentielle sur le site de Solotech
- .19 1111307008 Avis de motion – Règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement intérieur du conseil d'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés » (RCA-23-7)
- .20 1111016014 Avis de motion – Règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur le bruit (R.R.V.M., c.B-3) à l'égard du territoire de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie » (RCA-78) – Ajout des articles 19.1 et 19.2
- .21 1111307009 Avis de motion – Règlement intitulé « Règlement sur les tarifs », relatif à la tarification de biens et de services (RCA-77)
- .22 1110963093 Avis de motion – Règlement intitulé « Règlement autorisant l'approbation du budget de fonctionnement de la Société de développement commercial Promenade Masson, pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2012, et imposant une cotisation » (RCA-79)
- .23 1110963094 Avis de motion – Règlement intitulé « Règlement autorisant l'approbation du budget de fonctionnement de la Société de développement commercial Plaza St-Hubert, pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2012, et imposant une cotisation » (RCA-80)
- .24 1110963095 Avis de motion – Règlement intitulé « Règlement autorisant l'approbation du budget de fonctionnement de la Société de développement commercial Petite Italie - Marché Jean-Talon - Montréal, pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2012, et imposant une cotisation » (RCA-81)

## **60 – Information**

- .01 1113515007 Entérinement d'un protocole d'entente avec l'Institut national de la santé publique du Québec (INSQ) pour l'obtention et le suivi d'une subvention délivrée par le Ministère de la Santé et des Services sociaux (MSSS) permettant la mise en oeuvre de l'opération « Oasis de fraîcheur au coeur du quartier Saint-Édouard », dans le cadre du programme de lutte aux changements climatiques (PACC)

Le secrétaire d'arrondissement