

Ville de Montréal
Arrondissement de Rosemont – La Petite-Patrie

SÉANCE ORDINAIRE
DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT
de Rosemont – La Petite-Patrie
Le lundi 3 octobre 2011, 19h

AVIS DE CONVOCATION

Montréal, le 28 septembre 2011

Prenez avis qu'une séance ordinaire du conseil d'arrondissement est convoquée pour le lundi 3 octobre 19h, **au 5650, rue D'Iberville, 2^e étage, salle Jean-Drapeau**, Montréal. Les affaires énumérées dans les pages suivantes seront soumises à cette séance.

(S) Karl Sacha Langlois

Me Karl Sacha Langlois, LL.L, B.A.A., OMA
Secrétaire d'arrondissement

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DU 3 OCTOBRE 2011, 19 H

10 – Sujets d'ouverture

- .01 Adoption de l'ordre du jour de la séance ordinaire du 3 octobre 2011
- .02 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 6 septembre 2011

.03 – Point d'information des conseillers

.04 – Période de questions du public

20 – Affaires contractuelles

- .01 1112913046 Approbation d'une convention de services professionnels avec la firme Axor Experts-conseils Inc. pour effectuer des relevés d'arpentage, de la surveillance de travaux et le contrôle qualitatif des matériaux pour la construction des infrastructures municipales dans le cadre du développement du site Norampac – Appel d'offres sur invitation RPPV11-07020-OI (2 soumissionnaires) – Autorisation d'une dépense totale 96 836.25 \$
- .02 1112913047 Autorisation d'une dépense de 1 549 981.38 \$ incluant un octroi de contrat au montant de 1 494 981,38 \$ à Pavage CSF Inc., pour la reconstruction de trottoirs et de bordures, là où requis (RMT) et construction de trottoirs élargis (saillies) sur différentes rues de l'arrondissement – Appel d'offres public RPPV11-08021-OP - (4 soumissionnaires)

30 – Administration et finances

- .01 1113616002 Prendre acte du rapport consolidé des décisions déléguées pour la période du 1er au 31 août 2011, de la liste des bons de commande approuvés et de la liste des demandes de paiement pour la période comptable du mois d'août 2011, soit du 30 juillet au 26 août 2011, en vertu *du Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (RCA-23)*.

40 - Réglementation

- .01 1113581011 Émission d'ordonnances – Programmation d'événements publics : « Foire communautaire BADR », « Fête de l'Halloween Cité-Jardin », « Fête de l'Halloween Molson »

- .02 1110963081 Émission d'ordonnance – Exemption de l'obligation de fournir 2 unités de stationnement – Bâtiment situé au 6565, rue Marquette – En vertu du *Règlement sur les exemptions en matière de stationnement* (5984, modifié)
- .03 1110963082 Refus - Émission d'ordonnance – Exemption de l'obligation de fournir 2 unités de stationnement – Bâtiment situé au 5626, boulevard Pie-IX – En vertu du *Règlement sur les exemptions en matière de stationnement* (5984, modifié)
- .04 1112913049 Émission d'ordonnance – Interdire la circulation des véhicules routiers dans une partie de la ruelle située à l'est de la 15e Avenue, entre les rues Bélanger et Saint-Zotique Est - Programme de sécurité routière aux abords des écoles - École Sainte-Bernadette-Soubirous située au 6855, 16e Avenue
- .05 1112913050 Émission d'ordonnance – Interdire la circulation des véhicules routiers dans une partie de la ruelle située à l'est de la rue Cartier, entre les rues Bélanger et St-Zotique Est - Programme de sécurité routière aux abords des écoles - École Pierre-Éliott-Trudeau située au 6855, rue Cartier
- .06 1110963045 Adoption – Premier projet de résolution autorisant la démolition du bâtiment situé au 4820, 4e Avenue, et la construction et l'occupation d'un ensemble résidentiel sur ces lots, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)
- .07 1110963050 Adoption – Premier projet de résolution autorisant la transformation et l'agrandissement du bâtiment situé aux 7040-7048, rue Saint-Urbain, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)
- .08 1110963059 Adoption – Premier projet de résolution autorisant la construction d'une mezzanine sur le toit du bâtiment situé aux 6365-6367, rue Cartier, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)
- .09 1110963069 Adoption – Premier projet de résolution autorisant l'occupation du sous-sol du bâtiment situé au 6180, 19e Avenue à des fins communautaires et socioculturelles, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)
- .10 1110963065 Adoption – Second projet de résolution autorisant l'occupation d'une partie du bâtiment situé au 3000, rue Omer-Lavallée à des fins de garderie – En vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)
- .11 1110963060 Adoption – Second projet de résolution autorisant la construction d'une succursale de la SAQ - site Loblaws Angus - 4125, rue André-Laurendeau – En vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-8)

- .12 1100963106 Adoption – Second projet de résolution autorisant la démolition des bâtiments situés aux 2351, 2381 et 2385, rue des Carrières et la construction d'un nouveau bâtiment résidentiel, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie (RCA-8)
- .13 1110963044 Adoption – Second projet de résolution autorisant la réfection de la toiture – Bâtiment situé au 3700, rue Rachel Est – En vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie (RCA-8)
- .14 1110963026 Approbation de plans, en vertu du titre VIII du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie (01-279) – Construction d'une passerelle entre 2 pavillons du collège Rosemont – Bâtiment situé au 6400, 16e Avenue
- .15 1110963066 Approbation de plans, en vertu du titre VIII du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie (01-279) – Construction de deux nouveaux bâtiments de 3 étages avec 2 mezzanines pour y aménager respectivement 7 et 6 logements – Bâtiments situés aux 5640 et 5654, rue De La Roche
- .16 1110963071 Approbation de plans, en vertu du titre VIII du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie (01-279) – Remplacer une porte – Bâtiment situé au 5800, avenue des Épinettes
- .17 1110963080 Refus de plans, en vertu du titre VIII du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie (01-279) – Construction d'un nouveau bâtiment de 3 étages avec sous-sol pour y aménager 2 logements et 2 espaces de stationnement au sous-sol – Bâtiment situé aux 4635 à 4637, avenue Charlemagne
- .18 1110963012 Refus de plans, en vertu du titre VIII du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Rosemont-Petite-Patrie (01-279) – Agrandissement de l'aire du bâtiment situé au 5130, avenue des Mélèzes
- .19 1111016006 Autorisation d'une dérogation à l'interdiction de convertir en copropriété divisée – Immeuble situé aux 6688 et 6690, rue des Écores
- .20 1110963078 Opération cadastrale – Frais pour fins de parc – Acceptation d'un versement de 34 704.00 \$, emplacement situé au 2925, rue Rachel Est, entre les rues André-Laurendeau et Du Midway, représentant 10 % de la valeur réelle des terrains visés compris dans le plan d'opération cadastrale - Conformément à l'article 6 du Règlement sur les opérations cadastrales (R.R.V.M., c. O-1)
- .21 1111016011 Opération cadastrale – Frais pour fins de parc – Acceptation d'un versement de 33 130.00 \$, emplacement situé au 3320, rue Dandurand, entre la 12e Avenue et la 13e Avenue, représentant 10 % de la valeur réelle des terrains visés compris dans le plan d'opération cadastrale - Conformément à l'article 6 du Règlement sur les opérations cadastrales (R.R.V.M., c. O-1)
- .22 1111307007 Adoption - Règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur la circulation et le stationnement (R.R.V.M., c. C-4.1) à l'égard du territoire de

l'arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie » (RCA-75)

.23

Avis de motion - Règlement intitulé « Règlement modifiant le Règlement sur la circulation des camions et des véhicules-outils (R.R.V.M., c. C-4.01) à l'égard du territoire de l'arrondissement de Rosemont--La Petite-Patrie » (RCA-76)

Le secrétaire d'arrondissement