



Séance ordinaire du conseil d'arrondissement du lundi 7 juin 2010

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01** Adoption de l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement.
- 10.02** Approbation du procès-verbal de la séance du conseil d'arrondissement tenue le 3 mai 2010.

20 – Affaires contractuelles

- 20.01** Octroi du marché SI-2010-18 à la firme Loubac Inc. pour la distribution des bacs roulants de 360 litres pour la collecte sélective pour une durée maximum de deux mois, au coût de 58 363,15 \$, taxes incluses.
- 20.02** Octroi du marché SI-2010-19 à Kelly Sani-Vac inc. pour les travaux de nettoyage de puisards dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro au coût de 38 264,63 \$.
- 20.03** Octroi du contrat ST-10-02-2 à Pavages D'Amour inc. au montant de 56 540,22 \$ pour des travaux de branchement de services et travaux connexes au 14155 rue Anselme Lavigne sur le lot 4 413 034 du cadastre du Québec.
- 20.04** Location du chalet d'A-MA-BAIE à la Maison des jeunes A-MA-BAIE inc. du 1er juin 2010 au 31 mai 2011.
- 20.05** Projet d'acte de servitude de services publics en faveur de la Ville sur une partie des lots 4 302 331, 4 302 344, 4 302 345 et 4 302 364 du cadastre du Québec (projet domiciliaire Trafalgar).
- 20.06** Octroi des subventions prévues au budget de fonctionnement 2010 à deux organismes communautaires : Roxboro 60 Plus Club et Service d'aide à domicile de Pierrefonds pour une somme totale de 16 700 \$.
- 20.07** Octroi d'une subvention prévue au budget de fonctionnement 2010 au Fonds de dépannage de l'Ouest-de-l'Île pour un montant de 3 000 \$.
- 20.08** Octroi de subventions provenant du budget de fonctionnement 2010 aux organismes Les Camps de jour Pierrefonds inc. et au YM-YWHA West Island Branch pour un montant total de 11 901 \$ dans le cadre Programme montréalais de soutien à l'accompagnement en loisir pour les personnes ayant des limitations fonctionnelles.
- 20.09** Octroi d'un contrat à Lavaltrac Équipement Inc. pour la fourniture et livraison de deux (2) tondeuses automotrices 4 roues motrices, de marque John Deere, modèles 1445, série II, conformément à l'entente d'achat contractuelle numéro 197364 au coût total de 53 299,76 \$.
- 20.10** Convention entre la Ville de Montréal et le Carrefour Jeunesse-Emploi de l'Ouest-de-l'Île et contribution financière de 4 500 \$ en remplacement du YMCA dans le cadre du programme montréalais de soutien à l'action citoyenne en sécurité urbaine dans les arrondissements.
- 20.11** Octroi d'une subvention de 1 600 \$ à même le budget de fonctionnement 2010 à l'organisme Projet communautaire de Pierrefonds qui sera partenaire pour la gestion du projet d'un échange étudiant entre Pierrefonds Québec/France pour l'été 2010.

30 – Administration et finances

- 30.01** Adoption de la répartition des sommes du solde reporté de l'année 2009 dans le programme triennal d'immobilisations 2010-2011-2012.
- 30.02** Reddition de comptes des demandes de paiements et d'engagements pour la période du 29 avril au 26 mai 2010.
- 30.03** Dépôt du rapport budgétaire au 31 mars 2010 et évolution budgétaire.

40 – Réglementation

- 40.01** Procès-verbal de la réunion du Comité de signalisation et de sécurité routière tenue le 29 avril 2010, amendements à l'Annexe A du règlement 868 de l'ancienne ville de Pierrefonds concernant la circulation et la sécurité publique et à l'Annexe A du règlement 98-596 régissant le stationnement des voies publiques de l'ancienne Ville de Roxboro.
- 40.02** Avis de motion - Modification du règlement CA 290017 sur la collecte des déchets et la collecte sélective des matières recyclables afin d'implanter l'utilisation du bac de récupération roulant de 360 litres.
- 40.03** Adoption du second projet de règlement 1047-214 modifiant le règlement de zonage 1047 de l'ancienne Ville de Pierrefonds afin de créer la zone spécifique RE-13 à même le lot 1 171 908 du cadastre du Québec afin d'autoriser les habitations multifamiliales isolées de 1 à 3 étages avec un coefficient d'occupation au sol minimum de 0,10 et un coefficient d'occupation du sol maximum de 0,50.
- 40.04** Adoption du règlement de zonage CA29 0040 remplaçant le règlement de zonage 93-555 de l'ancienne Ville de Roxboro et le règlement de zonage 1047 de l'ancienne Ville de Pierrefonds.
- 40.05** Adoption du règlement de lotissement CA29 0041 remplaçant le règlement de lotissement 93-556 de l'ancienne Ville de Roxboro et le règlement de lotissement 1048 de l'ancienne Ville de Pierrefonds.
- 40.06** Adoption du règlement CA29 0042 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) remplaçant le règlement de PIIA 94-572 de l'ancienne Ville de Roxboro et le règlement de PIIA 1109 de l'ancienne Ville de Pierrefonds.
- 40.07** Adoption du second projet de règlement CA29 0043 sur les usages conditionnels applicables à l'ensemble du territoire de l'arrondissement.
- 40.08** Adoption du règlement CA29 0044 sur les dérogations mineures remplaçant le règlement de dérogations mineures 93-557 de l'ancienne Ville de Roxboro et le chapitre 12 concernant les dérogations mineures du règlement de zonage 1047 de l'ancienne Ville de Pierrefonds.
- 40.09** Dérogation mineure - étude 917 - 4858, rue Félix-McLernan, lot projeté 4 622 945.
- 40.10** Dérogation mineure - étude 916 - 4856, rue Félix-McLernan, lot projeté 4 622 944.
- 40.11** Dérogation mineure - étude 915 - 4854, rue Félix-McLernan, lot projeté 4 622 943.
- 40.12** Dérogation mineure - étude 914 - 4852, rue Félix-McLernan, lot projeté 4 622 942.
- 40.13** Dérogation mineure - étude 913 - 4905, rue Eldor-Daigneault, lot projeté 4 622 941.
- 40.14** Dérogation mineure - étude 912 - 4907, rue Eldor-Daigneault, lot projeté 4 622 940.
- 40.15** Dérogation mineure - étude no 911 - 18040, rue Antoine-Faucon, lot 1 978 469.
- 40.16** Dérogation mineure - étude no 910 - 12499 rue Gascon, lot 1 169 750.
- 40.17** Opération cadastrale créant le lot 4 366 039 préparée par l'arpenteur-géomètre Louis Boudreault sous la minute 14187 et paiement d'un montant aux fins d'établissement, de maintien et d'amélioration de parcs, de terrain de jeux et de

préservation d'espace naturels.

- 40.18** P.I.I.A. Pierrefonds - Couverture des escaliers extérieurs et modification à une fenêtre latérale - 11900, boulevard Gouin, Lot 2 135 988
- 40.19** P.I.I.A. Pierrefonds - Construction de 12 habitations unifamiliales jumelées, rue du Manoir, lots 4 302 308 à 4 302 315 et 4 302 358 à 4 302 362.
- 40.20** P.I.I.A. Pierrefonds - Construction d'un bâtiment commercial isolé - 17 555, boulevard Gouin ouest, lot 1 347 718.
- 40.21** PIIA Pierrefonds - Construction d'un bâtiment commercial détaché et d'un centre commercial de 5 unités en projet intégré sur le lot projeté 4 366 039 délimité par les rues Gratton, Saint-Pierre et le boulevard de Pierrefonds.

46 – Toponymie et voies publiques

- 46.01** Désignation du prolongement de la rue du Manoir et de la rue Paul-Pouliot dans l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro (secteur Pierrefonds).

70 – Autres sujets

- 70.01** Levée de la séance.